



SOM KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

✉ 8655 Som, Ady Endre u. 35/A.  
✉ polgarmester@som.hu  
☎ +36-84/582-001  
☎ -  
☎ Rövid név: SMXMS  
☎ KRID: 554184343

## HIRDETMÉNY

### Som község helyi építési szabályzat módosításának partnerségi és lakossági véleményezéséről

Som Község Önkormányzata a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) 68. §-a és Som Község Önkormányzata Képviselő-testületének 61/2024. (IX.16.) határozata alapján, egyszerűsített eljárás keretében folytatja le az alábbi településrendezési eszköz módosítását:

#### Som helyi építési szabályzatáról szóló 6/2010. (IV. 14.) önkormányzati rendelet.

##### A módosítás:

Somi lakosok megkereséssel éltek az önkormányzat felé, és kezdeményezték a helyi építési szabályzat módosítását annak érdekében, hogy Som helyi építési szabályzatáról szóló 6/2010. (IV. 14.) önkormányzati rendeletben szabályozott a Vt1 (településközpont vegyes terület) besorolási övezetben az alapfokú közösségi funkciót szolgáló telekigényes épületek (pl. óvoda, bölcsőde, általános iskola, bolt, háziorvosi rendelő, kocsmá) és azok kiszolgáló létesítményei mellett lakó funkció is elhelyezhető legyen.

A Korm. rendelet 65.§-a alapján a településrendezési eszközök módosítása tervdokumentációját jelen hirdetménnyel közzé teszem a község honlapján, az alábbi helyen: [www.som.hu](http://www.som.hu), valamint az önkormányzat hirdetőtábláján kifüggesztésre kerül.

Értesítjük a Tisztelt Partnereket, hogy lakossági fórumot tartunk, mely a fenti témakörökben véleményt nyilváníthatnak:

**A lakossági fórum ideje: 2025. január 16. (csütörtök) 18 óra**  
**Helye: Somi Közösségi Ház – 8655 Som, Ady Endre utca 35/A.**

Az elkészült dokumentáció és rendelet módosítás tervezete a honlapon megtekinthető.

Észrevételeket és javaslatokat a közzétételtől számított 5 napon belül lehet megtenni, kizárólag elektronikus úton, vagy személyesen a lakossági fórumon.

A véleményeket a hivatalnak címezve papír alapon vagy a [polgarmester@som.hu](mailto:polgarmester@som.hu) elektronikus levélcímre szíveskedjenek megküldeni.

E-TÉR rendszeren ügyfélkapus elérhetőséggel.

A lakossági fórumon is várjuk a dokumentumokkal kapcsolatos észrevételeket.

Közzététel napja: 2025. január 8.

Vélemények beérkezésének határideje: 2025. január 21.

Együttműködésüket előre is köszönöm.

Som, 2025. január 8.



**Kovács Szilveszter**  
polgármester