

## Projektismertető

### Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Nagykutason

**Nagykutas Község Önkormányzata 61,67 millió forint, támogatást nyert a Széchenyi 2020 fejlesztési program Terület- és Településfejlesztési Operatív Programjának TOP-3.2.1-15 Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése című pályázat felhívására benyújtott, TOP-3.2.1-15-ZA1-2016-00029 „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Nagykutason” című pályázatával. A projekt támogatás mértéke az elszámolható összköltség 100 %-a. A projekt fizikai befejezésének dátuma 2022.04.30.**

A projekt célja a Nagykutas önkormányzati hivatal és óvoda épületének energetikai felújítása. Az épületek energiafelhasználása jelentős, magas a rezsiköltsége. A falszerkezetek, födémekek rosszul hőszigeteltek, a nyílászárók mind hőszigetelő, mind légzáró tulajdonság tekintetében rosszak. A gépészeti rendszer elavult, a helyiségek önállóan nem fűthetők, fűtésük nem szabályozható. Igény lenne a korszerű építészeti és gépészeti eszközök beépítésére, használatára. És nem utolsó szempont az épület településkép megjelenése, valamint környezetvédelmi besorolása sem. Összességében elmondható, hogy az épületek külső szigetelésének hiánya, a nem megfelelő nyílászárók és a korszerűtlen fűtési rendszer miatt jelentős mennyiségű az épület energiafelhasználása, ami növeli működési költségeket, ezáltal rontva a költséggazdálkodás hatékonyságát. A probléma anyagi következményein túl fontos szempont, hogy az „energiapazarlás” révén a környezetterhelés is meghaladja a feltétlenül szükséges mértéket, ami korántsem felel meg a mai korban elvárt és kialakult szemléletnek. Emellett az épület esztétikai megjelenésében sem illeszkedik a kor követelményeihez, ugyanakkor hátrányosan érinti az épületeket használók, dolgozók, az óvodások komfortérzetét (egészségügyi állapotát) is.

A beruházással javul a település népességmegtartó képessége, és csökkennek a regionális és társadalmi különbségek is. A projekt megalapozottságához végzett számítások által megállapítást nyert, hogy a tervezett fejlesztés révén jelentős tüzelőanyag mennyiséget és ezáltal energiát takaríthatunk meg, mely természetesen jelentős költségmegtakarítást is generál, hozzájárulva ezáltal az intézmények eredményes működéséhez. A nyílászárók cseréje jobb légtömörséget és alacsonyabb szellőzési hő veszteséget eredményez, javul az akusztikai és hő komfort. A fűtési rendszer korszerűsítése által javul a hatékonyság, könnyebb vezérlésének köszönhetően egyenletesebb lesz a légcsere az épület különböző helyiségeiben, csökkenni fog a fűtés- és meleg víz előállítására fordított költség, mely ezáltal is hozzájárul az önkormányzat eredményességének javulásához. Továbbá szintén az eredményt javítja a karbantartási és üzemeltetési költségek radikális csökkenése is. Az utólagos szigeteléssel csökken a hő híd hatás, nem alakul ki állagkárosodás, nem alakul ki penész. Az épületben tartózkodók hőérzete javul, kisebb lesz a hő ingás a belső térben. Megnövekszik az épület élettartama, esztétikai megjelenése javul, az önkormányzat ingatlan vagyonának értéke megnő.