



Ügyiratszám: So/396-1/2023.

### **TÁRGYMUTATÓ**

**Som Község Önkormányzatának Képviselő-testülete által  
2023. augusztus 16-án megtartott rendkívüli, nyilvános képviselő-testületi  
ülésén meghozott döntéseiről**

#### **Som Község Önkormányzata Képviselő-testületének**

*63/2023. (VIII. 16.) önkormányzati határozata* *döntés a napirendi pontok elfogadásáról*

*64/2023. (VIII. 16.) önkormányzati határozata* *döntés ingatlanhasználati szerződés  
megkötéséről az Egységes Somért  
Alapítvánnyal*

## JEGYZŐKÖNYV,

amely készült Som Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
2023. augusztus 16-án 8 óra 00 perckor megtartott  
rendkívüli, nyilvános testületi üléséről.

**Helyszín:** Somi Községi Ház, Leitert tárgyaló – 8655 Som, Ady E. u. 35/A.

**Időpont:** 2023. augusztus 16., szerda 8 óra 00 perc.

### **Jelen vannak:**

Kovács Szilveszter polgármester – levezető elnök,  
Sipos Tibor alpolgármester,  
Bertalan Lajosné képviselő,  
Sutyor Szabolcs képviselő,  
Ulrichné Mészáros Zita képviselő.

### **Állandó meghívottként tanácskozási joggal jelen vannak:**

Budainé Vajk Ildikó jegyző.

### **Meghívottként tanácskozási joggal jelen van:**

-

### **Távol vannak:**

Koltai Bernadett aljegyző,  
Kertész Éva gazdálkodási ügyintéző.

*Magyarország Kormánya 424/2022. (X. 28.) korm.rendeletével 2022. november 1-jétől kezdődően az Ukrajna területén fennálló fegyveres konfliktusra, illetve humanitárius katasztrófára tekintettel, valamint ezek magyarországi következményeinek az elhárítása érdekében Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki. A kihirdetett veszélyhelyzet a képviselő-testület működését nem érinti.*

**Kovács Szilveszter polgármester** a testületi ülést megnyitja. Köszönti a képviselő-testület ülésén megjelenteket, a megválasztott képviselőket és jegyző asszonyt. Megállapítja, hogy a testületi ülés határozatképes, mert a megválasztott 5 fő képviselőből 5 fő képviselő jelen van. Tájékoztatja a testületet, hogy az ülés megkezdéséig sürgősségi indítvány és napirend előtti felszólalásra előzetes jelentkezés nem történt. Javasolja a meghívóban szereplő alábbi napirendi pont elfogadását:

#### **1. Javaslat ingatlanhasználati szerződés megkötéséről az Egységes Somért Alapítvánnyal.**

*Előterjesztő: Kovács Szilveszter (Szóbeli előterjesztés.)*

**Kovács Szilveszter polgármester** megkérdezi a képviselőket, hogy a fentiekben előterjesztett napirendi ponttal kapcsolatban van-e valakinek módosító javaslata. A képviselő-testület részéről jelzés nem érkezik.

**Kovács Szilveszter polgármester** megállapítja, hogy a fentiekben előterjesztett napirendi ponttal kapcsolatban módosítási javaslat nem érkezett. Kéri a képviselőket, hogy aki egyetért a fenti napirendi pont tárgyalásával, az kézfeltartással jelezze.

A szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 5 fő. A képviselő-testület határozatképes.

*Som Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett nyílt, egyhangú szavazással az alábbi határozatot hozta:*

**Som Község Önkormányzata Képviselő-testületének**

**63/2023. (VIII. 16.) önkormányzati határozata:**

*döntés a napirendi pontok elfogadásáról.*

Som Község Önkormányzatának képviselő-testülete Kovács Szilveszter polgármester által javasolt napirendi pontot elfogadta.

Határidő: azonnal

Felelős: Kovács Szilveszter polgármester

**1. napirendi pont:            **Javaslat ingatlanhasználati szerződés megkötéséről az Egységes Somért Alapítvánnyal.****  
*Előterjesztő: Kovács Szilveszter polgármester*  
*(Szóbeli előterjesztés)*

**Kovács Szilveszter polgármester** tájékoztatja a testületet, hogy mostanra derült ki, hogy az Egységes Somért Alapítvány pályázatot fog benyújtani a Magyar Falu Program Falusi Civil Alap keretében 2023. évben meghirdetett „civil közösségi tevékenységek és feltételeinek támogatása” című alprogram pályázati kiírására, az FCA-KP-1-2023/3 kódszámú Civil szervezetek eszközbeszerzési támogatására, amelynek benyújtási határideje 2023. augusztus 31. A pályázat előkészítése folyamatban van, a benyújtáshoz szükséges egy megállapodás kötése az Alapítvány és az Önkormányzat között. A pályázat benyújtása érdekében volt szükség a rendkívüli testületi ülés összehívására. Nem volt rá idő, hogy írásbeli előterjesztés készüljön, ezért a hatályos SZMSZ alapján szóbeli előterjesztést fog tenni. A pályázat keretén belül a 020-as területen szeretnének árnyékolási rendszert kiépíteni napvitorlákból, a meglévő épületek és színpad közötti részre. A pályázat keretén belül az igényelt támogatás 1 000 000 forint, amely saját forrás nélkül, egy összegben folyósított 100%-os támogatási előlegként biztosított. A pályázatra nyilvántartásba vett és működő egyesület, alapítvány nyújthat be pályázatot. A pályázat benyújtásának feltétele civil szervezet használatában lévő, helyi önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanon megvalósuló beruházás esetén a civil szervezet és a helyi önkormányzat között legalább a fenntartási időszakra (5 éves) szóló, ingyenes használatról szóló előzetes megállapodás megléte. Az Önkormányzat és az Alapítvány 2020-ban a 020-as ingatlan meghatározott részére vonatkozóan már kötött egy Ingatlan használati szerződést, amelynek keretén belül a Magyar Falu Program Falusi Civil Alap keretében az Alapítvány által 2020. évben elnyert támogatásból az érintett ingatlanrészben felnőtt fitness park kialakítása, lánbtenisz pálya kialakítása, valamint kerítés építése valósult meg. A tavalyi évben is nyújtottak be pályázatot a fenti pályázati kiírásra, amelyre vonatkozóan előzetesen szintén kötöttek szerződést az önkormányzattal, amely szerződés nem lépett életbe, mivel nem nyertek támogatást a pályázaton. A sikeres pályázat érdekében javasolja az újabb ingatlan használati szerződés megkötését a két épület vonatkozásában.

Tájékoztatja a testületet, hogy az adott napirendi pont tekintetében nem kell bizottsági állásfoglalás, véleményeztetés. Megkérdezi a képviselőktől, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése.

A képviselők részéről kérdés nem hangzik el.

**Kovács Szilveszter polgármester** megnyitja a napirend vitáját.

A képviselő-testület megtárgyalja a szóbeli előterjesztést, amelynek eredményeképpen annak elfogadását javasolja.

**Kovács Szilveszter polgármester** Budainé Vajk Ildikó jegyzővel történt konzultációt követően további kérdés és hozzászólás hiányában az alábbi határozati javaslatot terjeszti elő elfogadásra:

## **Határozati Javaslat**

*döntés ingatlanhasználati szerződés megkötéséről az Egységes Somért Alapítvánnyal*

Som Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy ingatlanhasználati szerződést köt az Egységes Somért Alapítvánnyal (8655 Som, Széchenyi István utca 6., nyilvántartási szám: 14-01-0003377, adószám: 18788107-1-14, a továbbiakban: Alapítvány, képviseli: Szabóné Östereicher Julianna elnök) önkormányzati feladatok ellátásának elősegítése érdekében az alábbiak szerint:

Az Alapítvány pályázatot kíván benyújtani Magyarország Kormánya által kiírt a Magyar Falu Program Falusi Civil Alap keretében „civil közösségi tevékenységek és feltételeinek támogatása” című FCA-KP-1/2023/3 kódszámú alprogramra civil szervezetek eszközbeszerzési támogatására. Az Alapítvány a pályázat keretén belül az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő Som külterület 020/1 hrsz-ú kivett park és 5 középület minősítésű ingatlanon az alábbi beruházásokat tervezi megvalósítani: a meglévő épületek és a színpad közötti kerthelyiség árnyékolásrendszerének kiépítése. A pályázat keretén belül az igényelt támogatás 1 000 000 forint, amely saját forrás nélkül, egy összegben folyósított 100%-os támogatási előlegként biztosított. A pályázatra nyilvántartásba vett és működő egyesület, alapítvány nyújthat be pályázatot. A pályázat benyújtásának feltétele civil szervezet használatában lévő, helyi önkormányzat tulajdonában lévő ingatlan felújításának támogatása esetén a civil szervezet és a helyi önkormányzat között legalább a fenntartási időszakra (5 éves) szóló, ingyenes használatról szóló előzetes megállapodás megléte.

A képviselő-testület támogatja az Alapítvány fenti pályázatának megvalósítását és felhatalmazza a polgármestert az ingatlanhasználati szerződés aláírására.

határidő: 2023. augusztus 31.

felelős: Kovács Szilveszter polgármester

*A szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 5 fő. A képviselő-testület határozatképes.*

*Som Község Önkormányzatának képviselő-testülete 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett nyílt, egyhangú szavazással az alábbi határozatot hozta:*

### **Som Község Önkormányzata Képviselő-testületének**

#### **64/2023. (VIII. 16.) önkormányzati határozata:**

*döntés ingatlanhasználati szerződés megkötéséről az Egységes Somért Alapítvánnyal*

Som Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy ingatlanhasználati szerződést köt az Egységes Somért Alapítvánnyal (8655 Som, Széchenyi István utca 6., nyilvántartási szám: 14-01-0003377, adószám: 18788107-1-14, a továbbiakban: Alapítvány, képviseli: Szabóné Östereicher Julianna elnök) önkormányzati feladatok ellátásának elősegítése érdekében az alábbiak szerint:

Az Alapítvány pályázatot kíván benyújtani Magyarország Kormánya által kiírt a Magyar Falu Program Falusi Civil Alap keretében „civil közösségi tevékenységek és feltételeinek támogatása” című FCA-KP-1/2023/3 kódszámú alprogramra civil szervezetek eszközbeszerzési támogatására. Az Alapítvány a pályázat keretén belül az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő Som külterület 020/1 hrsz-ú kivett park és 5 középület minősítésű ingatlanon az alábbi beruházásokat tervezi megvalósítani: a meglévő épületek és a színpad közötti kerthelyiség árnyékolásrendszerének kiépítése. A pályázat keretén belül az igényelt támogatás 1 000 000 forint, amely saját forrás nélkül, egy összegben folyósított 100%-os támogatási előlegként biztosított. A pályázatra nyilvántartásba vett és

működő egyesület, alapítvány nyújthat be pályázatot. A pályázat benyújtásának feltétele civil szervezet használatában lévő, helyi önkormányzat tulajdonában lévő ingatlan felújításának támogatása esetén a civil szervezet és a helyi önkormányzat között legalább a fenntartási időszakra (5 éves) szóló, ingyenes használatról szóló előzetes megállapodás megléte.

A képviselő-testület támogatja az Alapítvány fenti pályázatának megvalósítását és felhatalmazza a polgármestert az ingatlanhasználati szerződés aláírására.

határidő: 2023. augusztus 31.

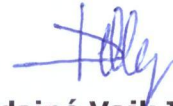
felelős: Kovács Szilveszter polgármester

**Kovács Szilveszter polgármester** más napirendi pont, egyéb hozzászólás és javaslat hiányában megköszöni a megjelenést, a rendkívüli, nyilvános testületi ülést 8 óra 26 perckor bezárja.

k.m.f.



**Kovács Szilveszter**  
polgármester



**Budainé Vajk Ildikó**  
jegyző



**JELENLÉTI ÍV,**

**amely készült Som Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
2023. augusztus 16. napján megtartott  
rendkívüli, nyilvános testületi ülésén megjelentekről.**

**Jelen vannak:**

1. Kovács Szilveszter polgármester
2. Sipos Tibor alpolgármester
3. Bertalan Lajosné képviselő
4. Sutyor Szabolcs képviselő
5. Ulrichné Mészáros Zita képviselő

.....  
.....  
Bertalan Lajosné  
.....  
.....  
Ulrichné Mészáros Zita

**Állandó meghívottként tanácskozási joggal jelen van:**

- Budainé Vajk Ildikó jegyző
- Koltai Bernadett aljegyző, jkv-vezető

.....  
.....

**Meghívottként tanácskozási joggal jelen van:**

- Kertész Éva gazdálkodási ügyintéző

.....



SOM KÖZSÉG  
POLGÁRMESTERE



polgarmester@som.hu



8655 Som, Ady Endre u. 35/A.



+36-84/582-001



+36-30/681-4664



Rövid név: SMXMS

KRID: 554184343

## MEGHÍVÓ

Som Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

**2023. augusztus 16-án (szerdán) 8.00 órakor**

**tartja rendkívüli, nyilvános testületi ülését,  
amelyre ezúton tisztelettel meghívom.**

**Az ülés helye:** Somi Községi Ház Leitert tárgyaló – 8655 Som, Ady E. u. 35/A.

### **Napirendi pontok:**

- 1. Javaslat ingatlanhasználati szerződés megkötéséről az Egységes Somért Alapítvánnyal.**

*Előterjesztő: Kovács Szilveszter polgármester (Szóbeli előterjesztés.)*

*Kérem, hogy az ülésen, a fenti helyen és időben szíveskedjen megjelenni.*

*Felhívom a Tisztelt Képviselők figyelmét, hogy a Képviselő-testület SZMSZ-éről szóló rendelet értelmében a képviselő az ülésről történő távolmaradását az ülés megkezdéséig szóban köteles bejelenteni a polgármesternek. Amennyiben a képviselő az ülésről történő távolmaradását előzetesen nem jelentette be, köteles távolmaradását írásban indokolni a polgármesternek legkésőbb az ülést követő 5. napig. Amennyiben a képviselő a fenti kötelezettségének nem tesz eleget, hiányzása igazolatlan hiányzásnak minősül.*

Ságvár, 2023. augusztus 14.

Tisztelettel:



**Kovács Szilveszter**  
polgármester