



## SOM KÖZSÉG POLGÁRMESTERE

8655Som, Ady Endre utca 35/A.  
Tel: 84/582-001 Fax: 84/382-559

---

Ügyiratszám: So/285-1/2021.

### **TÁRGYMUTATÓ**

**Som Község Önkormányzatának Polgármestere által  
a Kormány által elrendelt veszélyhelyzet ideje alatt  
2021. április 23-án meghozott rendkívüli, nyilvános döntéseiről**

**A meghozott határozat száma:**

26/2021. (IV. 23.) önkormányzati határozat

**tárgya:**

döntés ingatlanhasználati szerződés megkötéséről az Egységes Somért Alapítvánnyal (közösségi ház alagsor használata).

27/2021. (IV. 23.) önkormányzati határozat

döntés a Som, Rákóczi Ferenc utca forgalmi rendjéről.

## **JEGYZŐKÖNYV,**

**amely készült Som Község Önkormányzatának Polgármestere által  
a Kormány által elrendelt veszélyhelyzet ideje alatt  
2021. április 23-án meghozott rendkívüli, nyilvános döntéseiről.**

**Helyszín:** Ságvári Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzői iroda – Ságvár, Fő utca 16.

**Időpont:** 2021. április 23., péntek, 9 óra 30 perc.

### **Jelen vannak:**

Kovács Szilveszter Som Község Önkormányzatának Polgármestere.

### **Tanácskozási joggal jelen vannak:**

Budainé Vajk Ildikó jegyző.

Magyarország Kormánya 27/2021. (I. 29.) rendeletével Magyarország teljes területére 2021. február 8. napjától kezdődően ismételten veszélyhelyzetet rendelt el. A koronavírus-világjárvány elleni védekezésről szóló 2021. évi I. törvény alapján az Országgyűlés az Alaptörvény 53. cikk (3) bekezdése alapján felhatalmazta a Kormányt, hogy a veszélyhelyzetben az Alaptörvény 53. cikk (1) és (2) bekezdése szerinti kormányrendeletek hatályát e törvény hatályvesztéséig meghosszabbítsa. A fenti törvény alapján a kormány a 2021. február 8-tól elrendelt veszélyhelyzetet 80/2021. (II. 22.) korm.rendeletével 2021. május 22 napjáig meghosszabbította. A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének, a fővárosi, megyei közgyűlésnek feladat- és hatáskörét a polgármester, illetve a főpolgármester, a megyei közgyűlés elnöke gyakorolja. Ennek keretében nem foglalhat állást önkormányzati intézmény átszervezéséről, megszüntetéséről, ellátási, szolgáltatási körzeteiről, ha a szolgáltatás a települést is érinti. A fenti rendelkezés alapján a veszélyhelyzet ideje alatt nem működik a képviselő-testület, valamint azok bizottságai sem, a döntéshozatal a törvényben leírtak kivétellel a polgármester hatáskörébe tartozik. A polgármester ezeket a döntéseket a szükségesség, arányosság és a joggal való visszaélés tilalma alapján hozza meg. A veszélyhelyzet kihirdetését követően a szükséges és halaszthatatlan döntést a polgármester hozza meg.

Kovács Szilveszter polgármester tekintettel a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) korm.rendeletben, a koronavírus-világjárvány elleni védekezésről szóló 2021. évi I. törvényben és a 2021. február 8-án kihirdetett veszélyhelyzettel összefüggő rendkívüli intézkedések hatályának meghosszabbításáról szóló 80/2021.(II. 22.) Korm. rendeletben, valamint a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében és az előterjesztésekben foglaltakra az alábbi határozatokat hozta:

**1. döntés: Döntés ingatlanhasználati szerződés megkötéséről az Egységes Somért Alapítvánnyal.**

### **26/2021. (IV. 23.) önkormányzati határozat**

*döntés ingatlanhasználati szerződés megkötéséről az Egységes Somért Alapítvánnyal*

Som Község Önkormányzatának Polgármestere figyelemmel a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelet 1. §-ában kihirdetett veszélyhelyzetre továbbá, a koronavírus-világjárvány elleni védekezésről szóló 2021. évi I. törvényben és a 2021. február 8. napjával kihirdetett veszélyhelyzettel összefüggő rendkívüli intézkedések hatályának meghosszabbításáról szóló 80/2021. (II. 22.)

kormányrendeletben foglaltakra, valamint a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésére - amely szerint a képviselő-testület feladat- és hatáskörét veszélyhelyzetben a polgármester gyakorolja - úgy határoz, hogy ingatlanhasználati szerződést köt az Egységes Somért Alapítvánnyal (8655 Som, Széchenyi István utca 6., nyilvántartási szám: 14-01-0003377 , adószám: 18788107-1-14, a továbbiakban: Alapítvány, képviseli: Szabóné Östereicher Julianna elnök), az előterjesztés alapján a Som Ady Endre utca 35/A. szám alatti ingatlan, a Somi Községi ház alagsori részére vonatkozóan, önkormányzati feladatok ellátásának elősegítése érdekében.

Az ingatlanhasználati szerződés aláírására a polgármester jogosult.

határidő: 2021. május 7. 12 óra 00 perc

felelős: Kovács Szilveszter polgármester

## **2. döntés: Döntés a Som, Rákóczi Ferenc utca forgalmi rendjéről.**

### **27/2021. (IV. 23.) önkormányzati határozat**

*döntés a Som, Rákóczi Ferenc utca forgalmi rendjéről.*

Som Község Önkormányzatának Polgármestere figyelemmel a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelet 1. §-ában kihirdetett veszélyhelyzetre továbbá, a koronavírus-világjárvány elleni védekezésről szóló 2021. évi I. törvényben és a 2021. február 8. napjával kihirdetett veszélyhelyzettel összefüggő rendkívüli intézkedések hatályának meghosszabbításáról szóló 80/2021. (II. 22.) kormányrendeletben foglaltakra, valamint a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésére - amely szerint a képviselő-testület feladat- és hatáskörét veszélyhelyzetben a polgármester gyakorolja - a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 33. § (1) b) bb) alpontja és 34. § (2) bekezdése szerinti feladatkörében eljárva a következő döntést hozza:

A Som, Rákóczi Ferenc utca 10. és 17. házszerű ingatlanok közötti útszakaszon, valamint a Som, Rákóczi Ferenc utca 22. és 27. házszerű ingatlanok közötti útszakaszon 1-1 db sebességcsökkentő borda elhelyezését rendeli el a következő jogszabályi előírások figyelembe vételével:

A sebességcsökkentő bordákat a vonatkozó útügyi műszaki leírásban foglaltak alapján kell kialakítani.

A sebességcsökkentő bordák előtt 50-50 m-re az utca mindkét irányából a közúti közlekedés szabályairól szóló 1/1975. (II. 5.) KPM-BM együttes rendelet (a továbbiakban: KRESZ) 16. § (1) bekezdés i) pontja szerinti „Egyenetlen úttest” jelzőtáblákat kell kihelyezni.

A sebességcsökkentő bordák legerőteljesebb hatásának kifejtése érdekében a Som, Rákóczi Ferenc utca teljes hosszára vonatkozóan a KRESZ 14. § (1) bekezdés d) pontja szerinti 30 km/h legnagyobb megengedett sebességet jelző jelzőtáblákat kell kihelyezni a vonatkozó jogszabályi előírások alapján.

A forgalmi rend változással kapcsolatban szükséges intézkedések és jognyilatkozatok megtételére a polgármester jogosult.

Határidő: 2021. május 31.

Felelős: Kovács Szilveszter polgármester

k.m.f.

  
**Kovács Szilveszter**  
polgármester



  
**Budainé Vajk Ildikó**  
jegyző



## SOM KÖZSÉG POLGÁRMESTERE

8655 Som, Ady Endre utca 35/A.  
Tel: 84/582-001 Fax: 84/382-559

### Előterjesztés.

#### **amely készült Som Község Önkormányzata Polgármesterének 2021. április 23-i rendkívüli, nyilvános döntéséhez.**

**1. döntés:** Döntés ingatlanhasználati szerződés megkötéséről az Egységes Somért Alapítvánnyal.

*Az előterjesztést készítette: Koltai Bernadett aljegyző.*

*Törvényességi szempontból ellenőrizte: Budainé Vajk Ildikó jegyző.*

*Tárgyalás módja: nyílt ülésen.*

*Az elfogadás módja:*

*a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) korm.rendeletben, a koronavírus-világjárvány elleni védekezésről szóló 2021. évi I. törvényben, a 2021. február 8. napjával kihirdetett veszélyhelyzettel összefüggő rendkívüli intézkedések hatályának meghosszabbításáról szóló 80/2021. (II. 22.) korm.rendeletben, valamint a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglaltakra tekintettel veszélyhelyzetben a képviselő-testület feladat- és hatáskörét a polgármester gyakorolja.*

Magyarország Kormánya 27/2021. (I. 29.) rendeletével Magyarország teljes területére 2021. február 8. napjától kezdődően ismételt veszélyhelyzetet rendelt el. A koronavírus-világjárvány elleni védekezésről szóló 2021. évi I. törvény alapján az Országgyűlés az Alaptörvény 53. cikk (3) bekezdése alapján felhatalmazta a Kormányt, hogy a veszélyhelyzetben az Alaptörvény 53. cikk (1) és (2) bekezdése szerinti kormányrendeletek hatályát e törvény hatályvesztéséig meghosszabbítsa. A fenti törvény alapján a kormány a 2021. február 8-tól elrendelt veszélyhelyzetet 80/2021. (II. 22.) korm.rendeletével 2021. május 22 napjáig meghosszabbította. A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének, a fővárosi, megyei közgyűlésnek feladat- és hatáskörét a polgármester, illetve a főpolgármester, a megyei közgyűlés elnöke gyakorolja. Ennek keretében nem foglalhat állást önkormányzati intézmény átszervezéséről, megszüntetéséről, ellátási, szolgáltatási körzeteiről, ha a szolgáltatás a települést is érinti. A fenti rendelkezés alapján a veszélyhelyzet ideje alatt nem működik a képviselő-testület, valamint azok bizottságai sem, a döntéshozatal a törvényben leírtak kivétellel a polgármester hatáskörébe tartozik. A polgármester ezeket a döntéseket a szükségesség, arányosság és a joggal való visszaélés tilalma alapján hozza meg. A veszélyhelyzet kihirdetését követően a szükséges és halaszthatatlan döntést a polgármester hozza meg.

Magyarország Kormánya pályázatot írt ki a Magyar Falu Program Falusi Civil Alap keretében civil közösségi tevékenységek és feltételeinek támogatása címmel. A pályázaton bíróság által bejegyzett, legalább két éve működő, magyarországi székhelyű települések nyújthatnak be pályázatot, többek között civil szervezetek ingatlanberuházási, felújítási támogatására. A pályázati kiírásra az önkormányzat együttműködésével és támogatásával az Egységes Somért alapítvány nyújt be pályázatot.

A pályázat keretén belül lehetőség nyílik a Somi Közösségi Házban az Iványi-Grünwald Béla Nemzetközi Alkotótáborban készült képek bemutatása céljából méltó kiállítóterem kialakítására. A pályázat során a közösségi ház alagsorában egy mai kor elvárásaival megegyező kiállítóterem kerül kialakításra, amely méltó módon mutathatná be a festőtábor művészeit, élettörténetüket és elkészült műveiket. A jelenlegi minimális szellőzéssel és fényviszonyokkal bíró helyiséget tervezzük, felújítani a következők szerint:

A falak vízszigetelését biztosítani szeretnénk és a kb. 15 x 10 méteres helyiséget térelválasztásos elemekkel tennénk több festmény bemutatására alkalmassá. A mennyezet gipszkartonos álmennyezet burkolással, a kiállítóterem padlóburkolása hidegburkolattal valósulna meg. A művek bemutatását irányított fényforrásokkal tennénk látványosabbá, míg az eligazodást beépített mennyezeti hangszórók és narrációs tájékoztatással segítenénk elő. A kiállításon az elkészült műveken túl szerepet kapnának az alkotótábor alapítóinak gondolatai, az egyik alapító Róka László magángyűjteménye, és tervek szerint bemutatásra kerülhetne Lenkey Tibor címzetes polgármester a festőről készült saját készítésű könyve is.

Maximum 6 millió forint támogatást lehet igényelni. A nyújtott támogatás saját forrás nélkül, egy összegben folyósított 100 %-os támogatási előlegként, vissza nem térítendő támogatásnak minősül. A tervek és a költségbecslés elkészült. A fejlesztéssel érintett ingatlan az önkormányzat tulajdonában áll. A pályázat benyújtásának feltétele civil szervezet használatában lévő, helyi önkormányzat tulajdonában lévő ingatlan felújításának támogatása esetén a civil szervezet és a helyi önkormányzat között legalább a fenntartási időszakra (5 éves) szóló, ingyenes használatról szóló előzetes megállapodás megléte. Ha a beruházással érintett ingatlan egyéb köz- vagy piaci szolgáltatási feladatellátást is szolgál, abban az esetben egyértelműen elhatárolva, megbontva szükséges feltüntetni a civil szervezet által használt épületrészekhez tartozó tevékenységeket és költségeket a pályázatban és az azt alátámasztó dokumentumokban is.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (13) bekezdése alapján a nemzeti vagyon ingyenesen kizárólag közfeladat ellátása, a lakosság közszolgáltatásokkal való ellátása, valamint e feladat ellátásához szükséges infrastruktúra biztosítása céljából az ahhoz szükséges mértékben hasznosítható, valamint adható vagyonkezelésbe.

Az önkormányzat vagyonáról szóló 6/2013. (IX. 10.) önkormányzati rendelet 28. § (1) bekezdése alapján az önkormányzati vagyon használati, hasznosítási jogának ingyenes átengedése – az átengedés időtartamától függetlenül – értékhatar nélkül a képviselő-testület joga. A pályázati benyújtási határideje május 7. 12 óra 00 perc. A jelenleg hatályos jogszabályok alapján Magyarország egész területére május 23-ig veszélyhelyzet van érvényben. A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének feladat- és hatáskörét a polgármester gyakorolja. A polgármester ezeket a döntéseket a szükségesség, arányosság és a joggal való visszaélés tilalma alapján hozza meg. A veszélyhelyzet kihirdetését követően a szükséges és halaszthatatlan döntést a polgármester hozza meg. A fenti ügyben a pályázat beadási határidejére tekintettel indokolt és halaszthatatlan a polgármesteri döntés, annak elmaradása esetén a település elveszíti a pályázaton való részvétel és a támogatásban való részesülés esélyét.

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdése alapján a helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok különösen többek közt: kulturális szolgáltatás, a kulturális örökség helyi védelme, a helyi közművelődési tevékenységek támogatása, valamint előadó-művészeti szervezet támogatása.

Az Alapítvány céljai közt szerepel a község helyi építészeti, környezeti és természeti értékei megőrzésének, valamint korszerű és esztétikus fejlesztésnek segítése, helyi hagyományainak ápolása, történeti értékeinek gyűjtése, védelme és megismertetése, a helyi lakosság szülőhelye, otthon adó környezete iránti szeretetének erősítése, népességmegtartó erejének növelése, közreműködés a helyi építészeti, környezeti, természeti és néprajzi értékeinek szélesebb körű megismertetésében, együttműködés civil szervezetekkel és a helyi Önkormányzattal, szükség esetén önkormányzati feladat átvállalása külön megállapodás alapján, települési fejlesztések, beruházások támogatása, szerepvállalás a közösség érdekét szolgáló infrastrukturális és turisztikai fejlesztésekben, közösségi (sport, kulturális, ifjúsági) rendezvények szervezése, lebonyolítása, közutak, közparkok állapotmegővésének elősegítése, fejlesztéséhez történő hozzájárulás, ehhez kapcsolódó beruházásokban való részvétel.

A fentiekben jelölt célok megvalósítása érdekében javaslom az önkormányzat és az alapítvány között ingatlanhasználati szerződés megkötését, amennyiben az alapítvány pályázata támogatásban részesül a pályázaton, a fenntartási idő végéig. Az ingatlanhasználati szerződés az előterjesztés mellékletében megismerhető.

#### **Határozati javaslat**

##### *döntés ingatlanhasználati szerződés megkötéséről az Egységes Somért Alapítvánnyal*

Som Község Önkormányzatának Polgármestere figyelemmel a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelet 1. §-ában kihirdetett veszélyhelyzetre továbbá, a koronavírus-világjárvány elleni védekezésről szóló 2021. évi I. törvényben és a 2021. február 8. napjával kihirdetett veszélyhelyzettel összefüggő rendkívüli intézkedések hatályának meghosszabbításáról szóló 80/2021. (II. 22.) kormányrendeletben foglaltakra, valamint a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésére - amely szerint a képviselő-testület feladat- és hatáskörét veszélyhelyzetben a polgármester gyakorolja - úgy határoz, hogy ingatlanhasználati szerződést köt az Egységes Somért Alapítvánnyal (8655 Som, Széchenyi István utca 6., nyilvántartási szám: 14-01-

0003377 , adószám: 18788107-1-14, a továbbiakban: Alapítvány, képviseli: Szabóné Östereicher Julianna elnök), az előterjesztés alapján a Som Ady Endre utca 35/A. szám alatti ingatlan, a Somi Községi ház alagsori részére vonatkozóan, önkormányzati feladatok ellátásának elősegítése érdekében.

Az ingatlanhasználati szerződés aláírására a polgármester jogosult.

határidő: 2021. május 7. 12 óra 00 perc  
felelős: Kovács Szilveszter polgármester

Ságvár, 2020. április 22.



**Kovács Szilveszter**  
polgármester

## INGATLANHASZNÁLATI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

### **Som Község Önkormányzata**

(8655 Som, Ady Endre utca 35/A., törzskönyvi azonosító szám: 400279, adószám: 15400279-2-14, a továbbiakban: Önkormányzat, képviseli: Kovács Szilveszter polgármester), mint használó, másrészről az

### **Egységes Somért Alapítvány**

(8655 Som, Széchenyi István utca 6., nyilvántartási szám: 14-01-0003377, adószám: 18788107-1-14, a továbbiakban: Alapítvány, képviseli: Szabóné Östereicher Julianna elnök), mint használó, között, az alulírott helyen és napon az alábbi feltételek szerint:

1. A szerződő felek rögzítik, hogy az Önkormányzat 1/1 arányú kizárólagos tulajdonát képezi a Som belterület 198 hrsz-ú kivett közösségi ház, udvar, orvosi rendelő elnevezésű 0,3551 ha nagyságú ingatlan. A fenti ingatlanon található közösségi ház címe 8655 Som, Ady Endre utca 35/A. Jelen szerződés tárgya a 8655 Som, Ady Endre utca 35/A. szám alatti somi közösségi ház alagsori része használatának átengedése.
2. a) A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (13) bekezdése alapján a nemzeti vagyon ingyenesen kizárólag közfeladat ellátása, a lakosság közszolgáltatásokkal való ellátása, valamint e feladat ellátásához szükséges infrastruktúra biztosítása céljából az ahhoz szükséges mértékben hasznosítható, valamint adható vagyonkezelésbe.  
b) Az önkormányzat vagyonáról szóló 6/2013. (IX. 10.) önkormányzati rendelet 28. § (1) bekezdése alapján az önkormányzati vagyon használati, hasznosítási jogának ingyenes átengedése – az átengedés időtartamától függetlenül – értékhatár nélkül a képviselő-testület joga. A szerződés aláírásának napján a hatályos jogszabályok alapján Magyarország egész területére május 23-ig veszélyhelyzet van érvényben. A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének feladat- és hatáskörét a polgármester gyakorolja. A polgármester ezeket a döntéseket a szükségesség, arányosság és a joggal való visszaélés tilalma alapján hozza meg. A veszélyhelyzet kihirdetését követően a szükséges és halaszthatatlan döntést a polgármester hozza meg. A fenti ügyben a pályázat beadási határidejére tekintettel indokolt és halaszthatatlan a polgármesteri döntés, annak elmaradása esetén a település elveszíti a pályázaton való részvétel és a támogatásban való részesülés esélyét.  
c) Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdése alapján a helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok különösen többek közt: településfejlesztés, kulturális szolgáltatás, a kulturális örökség helyi védelme, a helyi közművelődési tevékenységek támogatása, valamint az előadó-művészeti szervezetek támogatása.  
d) Az Alapítvány céljai közt szerepel a község helyi építészeti, környezeti és természeti értékei megőrzésének, valamint korszerű és esztétikus fejlesztésnek segítése, helyi hagyományainak ápolása, történeti értékeinek gyűjtése, védelme és megismertetése, a helyi lakosság szülőhelye, otthont adó környezete iránti szeretetének erősítése, népességmegtartó erejének növelése, közreműködés a helyi építészeti, környezeti, természeti és néprajzi értékeinek szélesebb körű megismertetésében, együttműködés civil szervezetekkel és a helyi Önkormányzattal, szükség esetén önkormányzati feladat átvállalása külön megállapodás alapján, települési fejlesztések, beruházások támogatása, szerepvállalás a közösség érdekét szolgáló infrastrukturális és turisztikai fejlesztésekben, közösségi (sport, kulturális, ifjúsági) rendezvények szervezése, lebonyolítása, közutak, közparkok állapotmegóvásának elősegítése, fejlesztéséhez történő hozzájárulás, ehhez kapcsolódó beruházásokban való részvétel.
3. Az Önkormányzat és az Alapítvány kinyilvánítja azon akaratát, hogy a 2. c) és d) pontokban leírt feladatok megvalósítása érdekében közösen együttműködnek.

4. Az Alapítvány a 3. pont alapján pályázatot nyújt be a Magyarország Kormánya által kiírt a Magyar Falu Program Falusi Civil Alap keretében „civil közösségi tevékenységek és feltételeinek támogatása” című FCA-KP-1/2021/1 kódszámú alprogramra civil szervezetek ingatlanberuházási, felújítási támogatására. Az Alapítvány a pályázat keretén belül az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő 1. pontban megjelölt ingatlan alagsori részén az alábbi beruházást tervezi megvalósítani: a Somi Községi Házban az Iványi-Grünwald Béla Nemzetközi Alkotótáborban készült képek bemutatása céljából méltó kiállítóterem kialakítása. A pályázat során a közösségi ház alagsorában egy mai kor elvárásaival megegyező kiállítóterem kerül kialakításra, amely méltó módon mutatja be a festőtábor művészeit, élettörténetüket és elkészült műveiket. A jelenlegi minimális szellőzéssel és fényviszonyokkal bíró helyiség felújítása a terv a következők szerint: a falak vízszigetelésének biztosítása és a kb. 15 x 10 méteres helyiség térelválasztásos elemekkel festmények bemutatására alkalmassá tétele. A mennyezet gipszkartonos álmennyezet burkolással, a kiállítóterem padlóburkolása hidegburkolattal valósulna meg. A művek bemutatása irányított fényforrásokkal válik látványosabbá, míg az eligazodást beépített mennyezeti hangszórók és narrációs tájékoztatás fogja elősegíteni. A kiállításon az elkészült műveken túl szerepet kapnának az alkotótábor alapítóinak gondolatai, az egyik alapító Róka László magángyűjteménye, és tervek szerint bemutatásra kerülhetne Lenkey Tibor címzetes polgármester a festőről készült saját készítésű könyve is.
- A pályázat keretén belül az igényelt támogatás 6 000 000 forint, amely saját forrás nélkül, egy összegben folyósított 100%-os támogatási előlegként biztosított. A pályázatra nyilvántartásba vett és működő egyesület, alapítvány nyújthat be pályázatot. A pályázat benyújtásának feltétele civil szervezet használatában lévő, helyi önkormányzat tulajdonában lévő ingatlan felújításának támogatása esetén a civil szervezet és a helyi önkormányzat között legalább a fenntartási időszakra (5 éves) szóló, ingyenes használatról szóló előzetes megállapodás megléte.
5. A 2-4. pontokban leírtak alapján az Önkormányzat az Alapítvány ingyenes használatába adja az 1. pontban megjelölt ingatlan 4. pontban leírt pályázat alapján érintett területét, a somi közösségi ház alagsorát (8655 Som, Ady Endre utca 35/A.) a 2. c) pontban leírt közfeladatok ellátása céljából, az Alapítvány 2. d) pontban leírt céljai megvalósításának elősegítésére, a feladatellátáshoz szükséges arányok szerint.
6. A használati jogviszony kezdete: a 4. pontban leírt pályázatra benyújtott nyertes pályázat esetén, a támogatási szerződés hatályba lépésének napja.  
A használati jogviszony vége: a 4. pontban leírt pályázat megvalósítási időszakának lejártától számított 5 év.  
Amennyiben az Alapítvány nem részesül támogatásban a 4. pontban leírt pályázati kiírás keretén belül, jelen szerződés nem lép hatályba.
7. Az Alapítvány a jelen szerződésben megjelölt célok érdekében jogosult az ingatlanrészek használatára. Az Alapítvány az ingatlanrészen a 4. pontban leírt pályázaton kívüli minden egyéb átalakítást és beruházást csak az Önkormányzat előzetes írásbeli engedélyével végezhet. Az Alapítvány a jó gazda gondosságával köteles az ingatlanrészt használni. Az Alapítvány az ingatlanrészt kizárólag a 2 d). pontban leírt feladatok ellátására használhatja. Az Alapítvány az ingatlan jelen szerződés 5. pontjában meghatározott részének használatára jogosult. Az Alapítvány tudomásul veszi, hogy az ingatlan jelen szerződéssel nem érintett részei az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában és használatában vannak. Az ingatlan jelen szerződéssel nem érintett részeinek Alapítvány általi alkalmi használatát a jelen szerződés szerinti célok megvalósulása érdekében a polgármester engedélyezheti.  
Az Alapítvány a használatba kapott ingatlanrészt nem zárhatja el, köteles használatát az ingatlan céljának, valamint a jelen szerződés 2. c) pontjában meghatározott közfeladatok ellátásának megfelelően biztosítani.  
Az Alapítvány az ingatlanrész használatát másnak nem engedheti át.  
Az Alapítvány a jelen megállapodás szerinti ingyenes használati jogot nem engedményezheti másra.
8. Az Önkormányzatnak jogában áll bármikor meggyőződni az ingatlanrész használatának módjáról, az ingatlanrész állagáról.  
Az Önkormányzat szavatosságot vállal arra, hogy a használati jogviszony tartama alatt az Alapítvány rendelkezésére áll a cél szerinti tevékenység érdekében az 5. pontban körülírt ingatlanrész.



Az Önkormányzat köteles gondoskodni az ingatlanrész karbantartásáról.

9. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló törvény, valamint a kapcsolódó jogszabályok vonatkozó rendelkezései az irányadók.

10. A szerződő felek vitás kérdéseiket tárgyalásos úton rendezik, ennek eredménytelensége esetén – bírósági út igénybevételére – kikötik a Siófoki Járásbíróság kizárólagos illetékességét.

Jelen szerződést a szerződő felek kölcsönösen átolvasták és azt, mint szerződési akaratukkal mindenben megegyezőt eredeti példányban, jóváhagyólag aláírják.

Ságvár, 2021. április .....

---

Kovács Szilveszter  
polgármester  
Som Község Önkormányzata  
Képviselőjében

---

Szabóné Östereicher Julianna  
elnök  
Egységes Somért Alapítvány  
Képviselőjében

A fenti ingatlan hasznosítási szerződést Som Község Polgármestere ...../2021. (.....) önkormányzati határozatával hagyta jóvá.

Ságvár, 2021. április ...

Törvényességi ellenjegyző:

Pénzügyi ellenjegyző:

---

Budainé Vajk Ildikó  
jegyző  
Ságvári Közös Önkormányzati Hivatal

---

Héjjas Henrietta  
gazdálkodási ügyintéző  
Ságvári Közös Önkormányzati Hivatal



## SOM KÖZSÉG POLGÁRMESTERE

8655 Som, Ady Endre utca 35/A.  
Tel: 84/582-001 Fax: 84/382-559

### Előterjesztés.

**amely készült Som Község Önkormányzata Polgármesterének  
2021. április 23-i rendkívüli, nyilvános döntéséhez.**

**2. döntés:** Döntés a Som, Rákóczi Ferenc utca forgalmi rendjének felülvizsgálatáról.

*Az előterjesztést készítette: Koltai Bernadett aljegyző.*

*Törvényességi szempontból ellenőrizte: Budainé Vajk Ildikó jegyző.*

*Tárgyalás módja: nyílt ülésen.*

*Az elfogadás módja:*

*a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) korm.rendeletben, a koronavírus-világjárvány elleni védekezésről szóló 2021. évi I. törvényben, a 2021. február 8. napjával kihirdetett veszélyhelyzettel összefüggő rendkívüli intézkedések hatályának meghosszabbításáról szóló 80/2021. (II. 22.) korm.rendeletben, valamint a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglaltakra tekintettel veszélyhelyzetben a képviselő-testület feladat- és hatáskörét a polgármester gyakorolja.*

Magyarország Kormánya 27/2021. (I. 29.) rendeletével Magyarország teljes területére 2021. február 8. napjától kezdődően ismételten veszélyhelyzetet rendelt el. A koronavírus-világjárvány elleni védekezésről szóló 2021. évi I. törvény alapján az Országgyűlés az Alaptörvény 53. cikk (3) bekezdése alapján felhatalmazta a Kormányt, hogy a veszélyhelyzetben az Alaptörvény 53. cikk (1) és (2) bekezdése szerinti kormányrendeletek hatályát e törvény hatályvesztéséig meghosszabbítsa. A fenti törvény alapján a kormány a 2021. február 8-tól elrendelt veszélyhelyzetet 80/2021. (II. 22.) korm.rendeletével 2021. május 22 napjáig meghosszabbította. A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének, a fővárosi, megyei közgyűlésnek feladat- és hatáskörét a polgármester, illetve a főpolgármester, a megyei közgyűlés elnöke gyakorolja. Ennek keretében nem foglalhat állást önkormányzati intézmény átszervezéséről, megszüntetéséről, ellátási, szolgáltatási körzeteiről, ha a szolgáltatás a települést is érinti. A fenti rendelkezés alapján a veszélyhelyzet ideje alatt nem működik a képviselő-testület, valamint azok bizottságai sem, a döntéshozatal a törvényben leírtak kivétellel a polgármester hatáskörébe tartozik. A polgármester ezeket a döntéseket a szükségesség, arányosság és a joggal való visszaélés tilalma alapján hozza meg. A veszélyhelyzet kihirdetését követően a szükséges és halaszthatatlan döntést a polgármester hozza meg.

A közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 33. § (1) bb) alpontja szerint a közút kezelője helyi közutak tekintetében a helyi önkormányzat, valamint 34. § (2) bekezdése szerint a közút forgalmi rendjét - ha jogszabály másként nem rendelkezik - a közút kezelője alakítja ki. A forgalmi rendet - a forgalmi körülmények vagy a baleseti helyzet jelentősebb változása esetén, de legalább öt évenként - a közút kezelőjének felül kell vizsgálnia, és ha szükséges, módosítania kell.

Az utak építésének, forgalomba helyezésének és megszüntetésének engedélyezéséről szóló 93/2012. (V. 10.) Korm. rendelet 4. § (1) bekezdése szerint, ha a munkálatok során közműútépítés nem szükséges és a beavatkozás az út közúthálózatba sorolását nem változtatja meg, **nincs szükség a hatóság engedélyére a meglévő út területén végzett következő munkák esetében:** az úttartozékok közül a vezetőoszlop, a korlát, az útfenntartási és **közlekedésbiztonsági célokat szolgáló műszaki és egyéb építmények, berendezések** - kivéve a pihenőhely - építése. A közlekedési hatósági engedély mellőzése a munkavégzéssel kapcsolatos egyéb engedélyek beszerzésének szükségességét nem érinti, és nem mentesít a munkavégzés szabályszerűségéért való felelősség alól.

A fentiek alapján a sebességcsökkentő küszöb a közlekedési hatóság engedélye nélkül építhető, ugyanakkor annak kialakítására csak az alábbi - viszonylag általánosnak mondható - szabályok vonatkoznak:

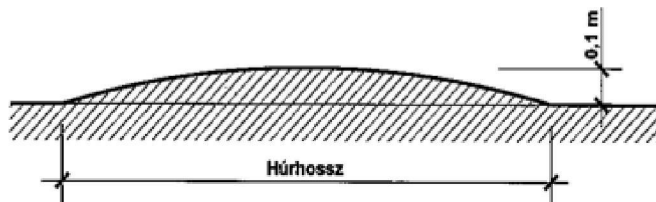
Az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről szóló 20/1984. (XII. 21.) KM rendelet mellékletét képező Forgalomszabályozási műszaki szabályzat 11. Forgalmocsillapítás c. fejezete szerint, **ahol azt a közlekedésbiztonsági helyzet indokolja, a forgalom csillapítását építési beavatkozással (például sávelhúzással, járdaszigetek építésével) is elő lehet segíteni.**

A lakó-pihenő övezet és a korlátozott sebességű övezet bejaratát az úttest szintjének küszöbszerű megemelésével vagy más építési beavatkozással (például középszigetek, útszűkületek, optikai kapuk) lehet jelezni. **Hasonló fizikai eszközök (sebességcsökkentő bordák, oszlopok, utcabútorok, elhúzások stb.) helyezhetők el az övezetek úttestjén** a járművek várakozására szolgáló útfelületek kijelölése, illetve **a járműforgalom számára megengedett sebesség betartatása érdekében, azonban ezek az eszközök nem akadályozhatják a megengedett sebességgel történő folyamatos haladást.**

A forgalmocsillapítás eszközeinek tervezésére és kiépítésre vonatkozóan a hatályos útügyi műszaki előírásokban foglaltakat be kell tartani. A Magyar Közút honlapján elérhető **„A közúti forgalom csillapítása (A KTSZ kiegészítése)”** című útügyi műszaki előírás, amely a sebességcsökkentő küszöbök kialakításával kapcsolatban az alábbiak szerint rendelkezik:

- A forgalmocsillapítás eszközeit úgy kell elhelyezni, hogy azok a **védtelességek érdekeit szolgálják, ugyanakkor a járművezetők jól lássák a korlátozás természetes okát.**
- A sebességcsökkentő küszöb **csak mellékutakon** alkalmazható.
- **A legerőteljesebb hatást annál a sebességnél fejt ki, amelyet alkalmazásával el szeretnének érni. (20-40 km/h)**
- **A nagyobb áthaladási sebességet választó autósok (50-60 km/h) kevésbé érzékelik hatását, viszont jelentős sérülést is okozhat a járművek futóművében és balesetveszélyes.**
- **A környezetre káros hatást fejt ki a zaj és rezgés miatt.**

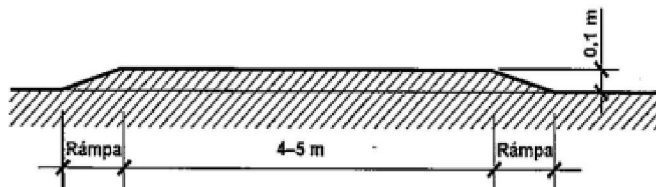
a) Az íves keresztmetszetű menetdinamikai küszöbök ívsugarai és húr hosszai (szélessége) a sebesség függvényében, 10 cm-es húrmagasság esetén:



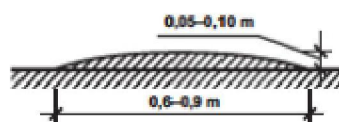
Tervezési sebesség km/h	Körív	
	sugara	húr hossza
	m	
20	11	3,0
25	15	3,5
30	20	4,0
35	31	5,0
40	53	6,5

b) Trapéz keresztmetszetű menetdinamikai küszöbök rámpáinak hossza és hosszúsága a sebesség függvényében a táblázatból vehető. A küszöbök magassága egységesen 10 cm.

A trapéz keresztmetszetű pályaszintemelések törésvonalai 1-2 méteres sugarú ívvel lekerekíthetők.



Tervezési sebesség km/h	Rámpa	
	hossza	hosszúsága
	m	%
20	0,7	14,3 (1:7)
25	0,8	12,5 (1:8)
30	1,0	10,0 (1:10)
35	1,4	7,1 (1:14)
40	1,6	6,25 (1:16)



- **Az útburkolati küszöböt mintegy 20 méterrel megelőzően jobb oldalon az „Egyenetlen úttest”, „Bukkanó” veszélyt jelző táblát kell kihelyezni.** A táblával együtt a „Veszélyes hely” útburkolati jel is alkalmazható. **Az útburkolati küszöb ferde rámpájára (menetirány szerinti jobb oldalon) burkolati jel festése szükséges.**

A közúti jelzőtáblák megtervezésének, alkalmazásának és elhelyezésének követelményeiről szóló 83/2004. (VI. 4.) GKM rendelet alapján 83/2004. (VI. 4.) GKM rendelet alapján:

5.11. A jelzőtáblákat az útburkolat, illetőleg a talaj szintje felett úgy kell elhelyezni, hogy

a) olyan helyen, ahol gyalogosközlekedés nincs, a tábla

aa) (a legalsó tábla) alsó éle legalább 1,50 méter,

ab) (a legfelső tábla) felső éle legfeljebb 4,10 méter,

b) olyan helyen, ahol gyalogos- és/vagy kerékpáros közlekedés van, a tábla

ba) (a legalsó tábla) alsó éle legalább 2,25 méter,

bb) (a legfelső tábla) felső éle legfeljebb 4,10 méter,

**8.1.1. A veszélyt jelző táblát az általa jelzett veszély helye előtt**

**c) lakott területi úton 50-100 méter**

**távolságban kell elhelyezni.**

**8.1.2. Ha a 8.1.1. pontban megadott elhelyezési távolságok valamely kizáró ok miatt nem tarthatók be, a táblák más távolságban is elhelyezhetők. Ebben az esetben a jelzőtábla és a veszély helye közötti távolságot a tábla alatt kiegészítő táblán - 50 m alatt lefelé kerekített 5 méter, ezen felül lefelé kerekített 10 méter pontossággal - fel kell tüntetni.**

A fentiek alapján javaslom a Som, Rákóczi Ferenc utca 10. és 17. házszám előtti ingatlanok utcarészén, valamint a Som, Rákóczi Ferenc utca 22. és 27. házszám előtti ingatlanok utcarészén sebességcsökkentő küszöbök kiépítését.

Emellett szükséges kihelyezni az „Egyenetlen úttest” jelzőtáblákat – tekintettel a megengedett maximális sebességre – legalább 50 m-rel a fekvőrendőr előtt. Az „Egyenetlen úttest” jelzőtábla azt jelzi, hogy az úttesten sebességcsökkentő bordákat alakítottak ki.



A sebességcsökkentő bordák legerőteljesebb hatásának érdekében javaslom, hogy a Rákóczi Ferenc utca vonatkozásában a megengedett legnagyobb sebesség 30 km/h legyen és ennek megfelelően az utcák elején a KRESZ 14. § (1) bekezdés d) pontja szerinti táblák elhelyezését javaslom.

#### **Határozati javaslat**

*döntés a Som, Rákóczi Ferenc utca forgalmi rendjéről.*

Som Község Önkormányzatának Polgármestere figyelemmel a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelet 1. §-ában kihirdetett veszélyhelyzetre továbbá, a koronavírus-világjárvány elleni védekezésről szóló 2021. évi I. törvényben és a 2021. február 8. napjával kihirdetett veszélyhelyzettel összefüggő rendkívüli intézkedések hatályának meghosszabbításáról szóló 80/2021. (II. 22.) kormányrendeletben foglaltakra, valamint a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésére - amely szerint a képviselő-testület feladat- és hatáskörét veszélyhelyzetben a polgármester gyakorolja - a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 33. § (1) b) bb) alpontja és 34. § (2) bekezdése szerinti feladatkörében eljárva a következő döntést hozza:

A Som, Rákóczi Ferenc utca 10. és 17. házánumú ingatlanok közötti útszakaszon, valamint a Som, Rákóczi Ferenc utca 22. és 27. házánumú ingatlanok közötti útszakaszon 1-1 db sebességcsökkentő borda elhelyezését rendeli el a következő jogszabályi előírások figyelembe vételével:

A sebességcsökkentő bordákat a vonatkozó útügyi műszaki leírásban foglaltak alapján kell kialakítani.

A sebességcsökkentő bordák előtt 50-50 m-re az utca mindkét irányából a közúti közlekedés szabályairól szóló 1/1975. (II. 5.) KPM-BM együttes rendelet (a továbbiakban: KRESZ) 16. § (1) bekezdés i) pontja szerinti „Egyenetlen úttest” jelzőtáblákat kell kihelyezni.

A sebességcsökkentő bordák legerőteljesebb hatásának kifejtése érdekében a Som, Rákóczi Ferenc utca teljes hosszára vonatkozóan a KRESZ 14. § (1) bekezdés d) pontja szerinti 30 km/h legnagyobb megengedett sebességet jelző jelzőtáblákat kell kihelyezni a vonatkozó jogszabályi előírások alapján.

A forgalmi rend változással kapcsolatban szükséges intézkedések és jognyilatkozatok megtételére a polgármester jogosult.

Határidő: 2021. május 31.

Felelős: Kovács Szilveszter polgármester

Ságvár, 2020. április 22.



**Kovács Szilveszter**  
polgármester



PÁLYÁZATI KIÍRÁS

A Magyar Falu Program Falusi Civil Alap  
keretében  
„civil közösségi tevékenységek és  
feltételeinek támogatása”

---

*című*

*alprogramhoz*

*A pályázati kiírás kódszáma: FCA-KP-1-2021*

*Pályázati kategóriák kódszáma: FCA-KP-1-2021/1*

*FCA-KP-1-2021/2*

*FCA-KP-1-2021/3*

*FCA-KP-1-2021/4*

## Tartalomjegyzék

Tartalomjegyzék .....	2
1. Bevezető .....	3
1.1. A pályázati kiírás indokoltsága .....	3
1.2. A pályázati kiírás célja .....	3
1.3. A pályázati kiírás felépítése .....	3
1.4. A támogatásra rendelkezésre álló forrás mértéke .....	4
2. A támogatható tevékenységek .....	4
2.1. Civil szervezetek ingatlanberuházási, felújítási támogatása (FCA-KP-1-2021/1) .....	4
2.2. Civil szervezetek gépjárműbeszerzési támogatása (FCA-KP-1-2021/2) .....	4
2.3. Civil szervezetek eszközbeszerzési támogatása (FCA-KP-1-2021/3) .....	5
2.4. Civil szervezetek programszervezési támogatása (FCA-KP-1-2021/4) .....	5
2.5. A támogatott tevékenység időtartama .....	5
2.6. Fenntartási kötelezettség .....	5
2.7. Biztosítékok köre .....	5
3. A pályázat benyújtásának feltételei .....	5
3.1. A pályázat benyújtására jogosultak köre .....	5
3.2. A pályázat benyújtásának határideje és módja .....	6
3.3. A pályázat befogadása és formai ellenőrzése .....	6
3.4. Hiánypótlás .....	7
4. A finanszírozással kapcsolatos információk .....	7
4.1. A támogatás formája .....	7
4.2. Az igényelhető és elnyerhető támogatás mértéke .....	7
4.3. Az elszámolható általános költségek mértékére, illetve arányára vonatkozó elvárások .....	7
4.4. A nem elszámolható költségek köre .....	8
5. A támogatási döntés .....	8
5.1. A pályázat elbírálása, értesítés a támogatási döntésről .....	8
5.2. A pályázat tartalmi értékelésének szempontjai .....	9
5.3. A támogatási jogviszony létrejötte és a támogatás folyósítása .....	9
6. Kifogás .....	10
7. A támogatás felhasználásának ellenőrzése .....	10
7.1. A beszámoló .....	10
7.2. A támogatás felhasználásának további ellenőrzése .....	10
7.3. Egyéb rendelkezések .....	11
8. Pályázattal kapcsolatos további információk .....	11
Mellékletek .....	12

# 1. Bevezető

## 1.1. A pályázati kiírás indokoltsága

A Kormány elkötelezett a kistelepüléseken élők számának megtartása, növelése, életminőségének javítása, valamint ezzel összefüggésben ezen települések fejlesztése iránt, amelyre tekintettel a Modern Települések Fejlesztéséért felelős kormánybiztos vezetésével kidolgozásra került a Magyar Falu Program.

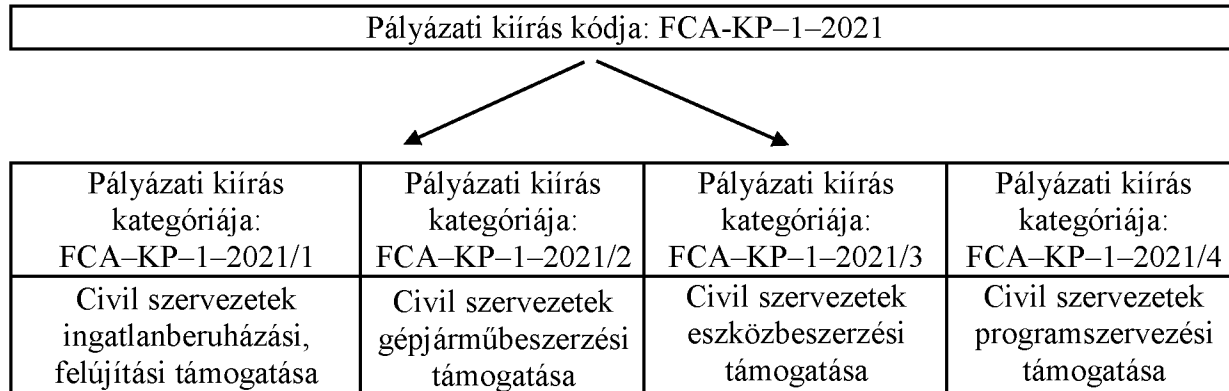
A Magyar Falu Program célja az 5000 fő lakosságszám alatti települések hátrányainak enyhítése, így többek között az alapvető szükségletek kielégítését segítő szolgáltatásokhoz, közszolgáltatásokhoz való hozzájutás biztosítása, illetve olyan fejlesztések megvalósítása, amelyek vonzóvá teszik az ott élők, illetve a letelepedni szándékozók számára ezen településeket. A Kormány kiemelt figyelmet fordít a megfelelő helyi ismeretekkel, kötődéssel rendelkező, kis településeken működő, értékteremtő civil szervezetek támogatására, és ehhez kapcsolódóan a 2021. évi Magyar Falu Program programeleme a civil közösségi tevékenységek és feltételeinek támogatása.

## 1.2. A pályázati kiírás célja

A Miniszterelnökséget vezető miniszter (a továbbiakban: Támogató) **pályázatot hirdet** a Magyar Falu Program keretében a **civil közösségi tevékenységek és azok végzéséhez szükséges feltételek támogatására**.

A támogatás lebonyolításával összefüggő feladatokat a Bethlen Gábor Alapkezelő Zrt. (a továbbiakban: BGA Zrt.) látja el.

## 1.3. A pályázati kiírás felépítése



**Egy pályázó kizárólag egy pályázatot nyújthat be a jelen pályázati kiírás keretében. A pályázó kizárólag egy pályázati kategóriára igényelhet támogatást. Több pályázó nem nyújthat be együttesen pályázatot.**

A pályázat benyújtásának feltételeit jelen pályázati kiírás, valamint azt részletezve és magyarázva az „Útmutató a Magyar Falu Program Falusi Civil Alap keretében 2021. évben meghirdetett „civil közösségi tevékenységek és feltételeinek támogatása” című dokumentum (a továbbiakban: Útmutató) tartalmazza.



#### **1.4. A támogatásra rendelkezésre álló forrás mértéke**

A rendelkezésre álló forrás összege **4 800 000 000 Ft**, amelynek előirányzati fedezetét a Magyarország 2021. évi központi költségvetéséről szóló 2020. XC. törvény 1. melléklet, XLVII. Gazdaságvédelmi Alap fejezet, 2. Fejezeti kezelésű előirányzatok cím, 1. Gazdaságvédelmet szolgáló miniszterelnökségi fejezeti kezelésű előirányzatok, 1. Magyar Falu Program jogcímcsoport terhére biztosítja.

### **2. A támogatható tevékenységek**

#### **2.1. Civil szervezetek ingatlanberuházási, -felújítási támogatása (FCA-KP-1-2021/1)**

- Civil szervezet ingatlan vásárlása;
- Civil szervezet tulajdonában lévő ingatlan felújítása;
- Civil szervezet használatában lévő, helyi önkormányzat tulajdonában lévő ingatlan felújításának támogatása, melynek feltétele a civil szervezet és a helyi önkormányzat között legalább a fenntartási időszakra szóló (5 éves), ingyenes használatról szóló előzetes megállapodás megléte;
- Civil szervezet használatában lévő, egyházi jogi személy tulajdonában lévő ingatlan felújításának támogatása, melynek feltétele a civil szervezet és az egyházi jogi személy között legalább a fenntartási időszakra szóló (5 éves), ingyenes használatról szóló előzetes megállapodás megléte.

Ha a beruházással érintett – nem a pályázó tulajdonában lévő – ingatlant a pályázón kívül más civil szervezet is ingyenesen használja, a tervezett tevékenységhez kapcsolódó építési/felújítási munkálatok – a betöltött funkciótól függetlenül a teljes ingatlan vonatkozásában – támogathatóak, ha az ingatlant használó más civil szervezetek hozzájárulnak. Ha a beruházással érintett ingatlan egyéb köz- vagy piaci szolgáltatási feladatellátást is szolgál, abban az esetben egyértelműen elhatárolva, megbontva szükséges feltüntetni a civil szervezet által használt épületrészekhez tartozó tevékenységeket és költségeket a pályázatban és az azt alátámasztó dokumentumokban is.

**Az a pályázó, aki a 2020. évi Falusi Civil Alap terhére ingatlan-tulajdon vásárlást valósított meg, a 2021. évi Falusi Civil Alap terhére ingatlan-tulajdon vásárlásra nem nyújthat be pályázatot. Ingatlan felújítási támogatás igénylésére ebben az esetben is van lehetőség.**

#### **2.2. Civil szervezetek gépjárműbeszerzési támogatása (FCA-KP-1-2021/2)**

- **Gépjárműbeszerzéssel kapcsolatos támogatás:** új és használt gépjármű beszerzése, gépjármű karbantartása, felújítása, alkatrész beszerzése. Használt gépjármű beszerzése esetén legfeljebb 10 éves, regisztrált, érvényes műszaki vizsgával rendelkező gépjármű vásárlása támogatható, az adott gépjármű EUROTAX katalógusban szereplő, igazságügyi műszaki szakértő vagy műszaki szakértői iroda által igazolt, vagy a forgalmi érték meghatározásáról szóló igazolásban szereplő árához képest legfeljebb + 20%-os mértékig. A részletes szabályokat az Útmutató tartalmazza.

Kivétel: 10 évnél idősebb, regisztrált, érvényes műszaki vizsgával rendelkező használt tűzoltóautó beszerzése.

**Az a pályázó, aki a 2020. évi Falusi Civil Alap terhére gépjárműbeszerzési támogatásban részesült, a 2021. évi Falusi Civil Alap gépjárműbeszerzési kategóriára nem nyújthat be pályázatot.**

### **2.3. Civil szervezetek eszközbeszerzési támogatása (FCA-KP-1-2021/3)**

- Jármű karbantartása, felújítás, alkatrész beszerzése;
- Nem gépi meghajtású új jármű beszerzése (pl. kerékpár);
- Eszközbeszerzés.

### **2.4. Civil szervezetek programszervezési támogatása (FCA-KP-1-2021/4)**

- A helyi közösség életét meghatározó, értékmegőrző, értékteremtő, a pályázó által szervezett programok előkészítése, megvalósítása.
- A programokhoz kapcsolódó költségek támogatása.

### **2.5. A támogatott tevékenység időtartama**

**2021. január 1. – 2022. december 31.**

### **2.6. Fenntartási kötelezettség**

**Járműberuházás támogatása** esetén a fenntartási kötelezettség a megvalósítási időszak lejártától számított **három éven át, ingatlanberuházás támogatása** esetében a megvalósítási időszak lejártától számított **öt éven át tart.**

**A fenntartási kötelezettség fennállásának időtartama alatt a kedvezményezett a támogatással érintett járművet és ingatlant kizárólag a támogatás céljának megfelelően használhatja, és az csak indokolt esetben, a Támogató előzetes jóváhagyásával idegeníthető el, terhelhető meg, adható bérbe vagy más használatába.**

### **2.7. Biztosítéknyújtási kötelezettség**

Amennyiben a megítélt támogatási összeg az 1 000 000 Ft-ot meghaladja, a kedvezményezett biztosítékot köteles nyújtani valamennyi – jogszabály alapján beszedési megbízással megterhelhető – fizetési számlájára vonatkozó beszedési megbízásra felhatalmazó levél formájában.

## **3. A pályázat benyújtásának feltételei**

### **3.1. A pályázat benyújtására jogosultak köre**

Pályázatot nyújthat be az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény 2. § 6. pont b) és c) alpontja szerinti azon **egyesület** vagy **alapítvány**

- a) amelyet a bíróság 2020. december 31-éig nyilvántartásba vett,
- b) amely rendelkezik a 2019. vagy 2020. évi lezárt évről szóló, az Országos Bírósági Hivatalnál letétbe helyezett számviteli beszámolóval, és

- c) amelynek székhelye olyan magyarországi településen van amelynek – a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartását kezelő központi szerv által az adott település tekintetében 2020. január 1-jén vagy 2021. január 1-jén nyilvántartott – lakosságszáma 5000 fő vagy ez alatti.

### **3.2. A pályázat benyújtásának határideje és módja**

- A pályázatot kizárólag elektronikus úton, a Nemzetpolitikai Informatikai Rendszeren (a továbbiakban: NIR) keresztül lehet benyújtani.
- A kapcsolattartás kizárólag elektronikus úton történik.
- A pályázatok benyújtására az alábbi időszakban van lehetőség:

**2021. április 7. 8 óra 00 perc – 2021. május 7. 12 óra 00 perc**

- A pályázó a pályázatát a támogatási döntés közléséig visszavonhatja. A pályázat visszavonását az erre vonatkozóan benyújtott kérelemnek megfelelően a BGA Zrt. a NIR-ben rögzíti, és a tudomásulvételtől elektronikus úton visszajelzést küld a pályázónak.
- A pályázat benyújtásához pályázati díj megfizetése nem szükséges.

### **3.3. A pályázat befogadása és formai ellenőrzése**

3.3.1. A pályázat formai ellenőrzését a BGA Zrt. a pályázat elektronikus beérkezését követően kezdi meg. A BGA Zrt. a pályázatot befogadja, ha

- a) a pályázó a 3.1. pontban meghatározott jogosulti körbe tartozik;
- b) a pályázó a pályázati kiírásban megjelölt benyújtási határidőn belül nyújtotta be a pályázatát;
- c) az igényelt támogatás összege nem haladja meg a maximálisan igényelhető mértéket;
- d) a kötelező nyilatkozatok kitöltésre kerültek, a kötelezően csatolandó mellékletek megfelelő formátumban és határidőben benyújtásra kerültek;
- e) ingatlanberuházással kapcsolatos támogatás (FCA–KP–1–2021/1 pályázati kategória) esetén a pályázó vállalja, hogy a támogatott tevékenységet az 5000 fő vagy ez alatti lakosságszámú székhelyén vagy telephelyén valósítja meg.

3.3.2. A pályázat érvénytelen, ha

- a) a pályázó a pályázatot nem a kiírásban közzétett tárgyban, illetve támogatási céllal nyújtotta be;
- b) a pályázó nem tartozik a 3.1. pontban meghatározott jogosulti körbe;
- c) a pályázó a pályázatban nem a valóságnak megfelelő adatokat adott meg, vagy hamis/hamisított dokumentumot nyújtott be;
- d) a pályázó határidőre nem tett eleget vagy nem megfelelően tett eleget a hiánypótlási felhívásnak.

**Figyelem, a csatolandó mellékleteket kizárólag PDF formátumban áll módunkban elfogadni!**

### 3.4. Hiánypótlás

Ha a pályázó a pályázatot hibásan, hiányosan nyújtotta be, és azok jellegüknél fogva pótolhatók, a BGA Zrt. egy alkalommal felszólítja a pályázót a pályázat kijavítására.

A hiánypótlást a pályázónak elektronikus úton kell benyújtania a NIR-en keresztül. A hiánypótlás benyújtására a hiánypótlási felhívás elektronikus kézbesítését követő **nyolc napon** belül van lehetőség.

## 4. A finanszírozással kapcsolatos információk

### 4.1. A támogatás formája

A jelen kiírás keretében nyújtott támogatás saját forrás nélkül, egy összegben, 100%-os támogatási előleg formájában, vissza nem térítendő támogatásként nyújtott, 100%-os támogatási intenzitású költségvetési támogatásnak minősül.

### 4.2. Az igényelhető és elnyerhető támogatás mértéke

Kategória		Az igényelhető támogatási összeg felső határa
FCA-KP-1-2021/1	Ingyenberuházási, felújítási támogatás	6 000 000 Ft
FCA-KP-1-2021/2	Gépjárműbeszerzési támogatás	5 000 000 Ft
FCA-KP-1-2021/3	Eszközbeszerzési támogatás	2 000 000 Ft
FCA-KP-1-2021/4	Programszervezési támogatás	2 000 000 Ft

### 4.3. Az elszámolható általános költségek mértékére, illetve arányára vonatkozó elvárások

A támogatott tevékenység tervezése során az egyes elszámolható költség típusok vonatkozásában a következő költségkorlátokat szükséges figyelembe venni:

Kölcségtípus	Mértéke a FCA-KP-1-2021/1 pályázati kategória elszámolható kölcségeire vetítve
I. Projekt-előkészítési, tervezési kölcségek: <ul style="list-style-type: none"><li>• Pályázati dokumentáció összeállítás;</li><li>• Projekt menedzsment kölcsége;</li><li>• Műszaki/építészeti tervdokumentáció elkészítése;</li><li>• Tervezés, engedélyezés;</li><li>• Hatósági eljárások kölcsége;</li><li>• A nyilvánosság tájékoztatásával kapcsolatos kötelezettség-telejesítés kölcségei</li></ul> II. Műszaki ellenőri szolgáltatás: <ul style="list-style-type: none"><li>• Független műszaki ellenőri szolgáltatás kölcsége és a kapcsolódó engedélyek és egyéb hatósági díjak.</li></ul>	legfeljebb 7%

Költségtípus	Mértéke a FCA-KP-1-2021/2-4 pályázati kategóriák elszámolható költségeire vetítve
Pályázati dokumentáció összeállítása; Projekt menedzsment költsége. A nyilvánosság tájékoztatásával kapcsolatos kötelezettség- teljesítés költségei	legfeljebb 3%

#### 4.4. A nem elszámolható költségek köre

A támogatható tevékenységekhez kapcsolódóan **nem elszámolható költségnek** minősül mindazon költség, amely nem kapcsolódik a 2.1.-2.4. pontban meghatározott tevékenységekhez. Ilyen nem elszámolható költség különösen:

- a) saját tulajdonban lévő ingatlanon, épületben megvalósuló rendezvény esetén a megvalósítási helyszínéhez kapcsolódó bérleti díj;
- b) kamattartozás kiegyenlítése;
- c) hitelkamat;
- d) hiteltúllépés költsége;
- e) egyéb pénzügyforgalmi költségek;
- f) deviza-átváltási jutalék;
- g) pénzügyi, finanszírozási tranzakciókon realizált árfolyamveszteség;
- h) bírságok, kötbérek és perköltségek;
- i) sikerdíj;
- j) pénzbeli jutalom;
- k) élőállat vásárlás;
- l) szeszecital, dohányáru költségei;
- m) a társadalmi kirekesztést erősítő tevékenységekkel összefüggő költségek;
- n) az Eurotax éves, korlátlan lekérdezést biztosító előfizetése.

A megítélt támogatás felett a kedvezményezett rendelkezik, és felelős annak jogszerű felhasználásáért.

**Figyelem, a kiírásban szereplő támogatható tevékenységek megvalósításából a pályázónak az indokolt költségeken túlmenő bevétele nem származhat, az nyereséget nem eredményezhet!**

Általános forgalmi adó (ÁFA) visszaigénylésre jogosult pályázó költségtervében és beszámolójában csak a visszaigényelhető ÁFA nélküli (nettó) összegeket szerepeltetheti.

## 5. A támogatási döntés

### 5.1. A pályázat elbírálása, értesítés a támogatási döntésről

A tartalmi értékelést követően a pályázatról a Támogató várhatóan a pályázat benyújtására meghatározott határidő lejáratától számított 60 napon belül dönt, amely határidőbe nem számít bele a hiánypótlás és a tisztázó kérdés időtartama. A támogatási döntésről történő tájékoztatást a BGA Zrt. a döntéstől számított 5 napon belül elektronikusan küldi meg a pályázó részére.

## 5.2. A pályázat tartalmi értékelésének szempontjai

A döntést megalapozó értékelési szempontok:

- a) a pályázat indokoltsága, célja, részletes szakmai tartalma, komplexitása;
- b) a benyújtott pályázat költségvetésének megalapozottsága;
- c) a pályázó civil szervezet tevékenysége, eddigi eredményei;
- d) a pályázattal megvalósítani kívánt helyi társadalmi szükséglet, elérendő helyi társadalmi hatás;
- e) a támogatás civil szervezetre gyakorolt hatása (szervezet fenntarthatósága, további fejlődés lehetősége stb.);
- f) a Magyar Falu Program céljaihoz való viszonya, területi kiegyenlítettség érvényesítése.

## 5.3. A támogatási jogviszony létrejötte és a támogatás folyósítása

A támogatási jogviszony a támogatói okirat BGA Zrt. által történő kiadásával és a kedvezményezettel való közlésével jön létre. A Támogató a támogatói okirathoz kapcsolódóan általános szerződési feltételeket alkalmaz, amelyben meghatározza a támogatás felhasználására vonatkozó feltételeket, ideértve a támogatási jogviszony megszegésének eseteit, a jogosulatlanul igénybe vett támogatás visszafizetésére vonatkozó kötelezettséget, a támogatás felhasználásával kapcsolatos ellenőrzéstűrési és adatszolgáltatási kötelezettséget, valamint a nyilvánossági követelményekre vonatkozó kötelezettséget az Arculati Kézikönyvnek megfelelően. A nyilvánossággal kapcsolatos követelményeket a [www.kormany.hu](http://www.kormany.hu) oldalról letölthető Arculati Kézikönyv tartalmazza; emellett szükséges a BGA Zrt. honlapján (<https://bgazrt.hu/letoltheto-logok/>) megtalálható arculati elemek használata is. A kedvezményezett a támogatott tevékenység megvalósítása során köteles a meghatározott tájékoztatási és nyilvánossági kötelezettségeknek eleget tenni, – ide nem értve a Magyar Falu Program Arculati kézikönyv falutábla kihelyezéseire vonatkozó részét – a támogatott tevékenységről és a támogatásról az Arculati Kézikönyvben meghatározott módon és tartalommal információt nyújtani.

Az Általános Szerződési Feltételek a Magyar Falu Program Falusi Civil Alap keretében „civil közösségi tevékenységek és feltételeinek támogatása” című alprogramhoz dokumentum elérhető a BGA Zrt. honlapján.

A támogatást a BGA Zrt. a folyósítási feltételek rendelkezésére állását követő **hat napon belül**, egy összegben, 100%-os támogatási előlegként átutalja a kedvezményezett pályázatban megadott fizetési számlájára.

**A támogatói okirat kibocsátásához a következő mellékleteket szükséges benyújtani postai úton:**

- a) kék színű tollal, cégszerűen aláírt általános nyilatkozat, ami NIR-ből letölthető;
- b) 1 000 000 Ft-ot meghaladó mértékű megítélt támogatási összeg esetén beszédési megbízásra felhatalmazó levél;
- c) a kedvezményezett nevében aláírásra jogosult személy vagy személyek ügyvéd vagy kamarai jogtanácsos által ellenjegyzett vagy közjegyző által hitelesített aláírásmintája vagy az aláírás minta hitelesített másolata;

- d) tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat, ha a beruházással érintett ingatlan nem a kedvezményezett tulajdonában van.

A fenti dokumentumokat az alábbi levelezési címre kell megküldeni:

**Bethlen Gábor Alapkezelő Zrt.**  
*Nemzeti Együttműködési Alap és Civil Támogatások Igazgatósága*  
1253 Budapest, Pf. 36.

A borítékon kérjük feltüntetni a pályázati azonosító számot!

## 6. Kifogás

A pályázó illetve kedvezményezett civil szervezet - ha a pályázati eljárásra, a támogatási döntésre, a támogatói okirat kiadására, a támogatás folyósítására, visszakövetelésére vonatkozó eljárás véleménye szerint jogszabálysértő, illetve a jelen pályázati kiírásba vagy a támogatói okiratba ütközik -, kifogást nyújthat be a kifogásolt intézkedéshez vagy mulasztáshoz kapcsolódóan a tudomásszerzéstől számított 5 napon belül, de legkésőbb az annak bekövetkezésétől számított 10 napon belül a NIR-en keresztül. A kifogás benyújtására nyitva álló határidő elmulasztása miatt igazolási kérelem benyújtásának helye nincs. Nem nyújtható be kifogás az olyan döntés, intézkedés ellen, amellyel szemben jogorvoslatnak van helye, vagy amely a támogatás igénylőjére, illetve a kedvezményezettre vonatkozó jogot, kötelezettséget közvetlenül nem állapít meg.

## 7. A támogatás felhasználásának ellenőrzése

### 7.1. A beszámoló

A kedvezményezett – a támogatott tevékenység támogatási cél szerinti megvalósításának alátámasztására – beszámoló (szakmai beszámoló és pénzügyi elszámolás) benyújtására kötelezett. A támogatott tevékenység befejezésekor a beszámoló részeként a kedvezményezettnek az alábbi adatokról is szükséges információt szolgáltatni:

Eredménymutató neve	Mértékegység
A megvásárolt, felújított ingatlan, közösségi tér alapterülete	m <sup>2</sup>
Megvalósult programok száma	db
A beszerzett eszközök száma	db
A beszerzett járművek száma	db
A beszerzett nem gépi meghajtású járművek száma	db

### 7.2. A támogatás felhasználásának további ellenőrzése

A Támogató, a BGA Zrt. és jogszabály alapján arra jogosult más szervezetek (Állami Számvevőszék, Kormányzati Ellenőrzési Hivatal, stb.) a támogatott tevékenység időtartama alatt és a beszámoló elfogadásától számított 5 évig ellenőrizhetik a támogatás felhasználását. A kedvezményezett köteles a pályázattal kapcsolatos valamennyi dokumentumot a beszámolójának

jóváhagyásától számított legalább tíz évig megőrizni, és az ellenőrzésre nyitva álló időtartamon belül lehetővé tenni, hogy az ellenőrzésre jogosult szervezet azokba betekintsen.

### **7.3. Egyéb rendelkezések**

Ha a kedvezményezett a támogatást a támogatói okiratban meghatározott céltól eltérően használja fel, vagy egyéb, a támogatással kapcsolatos kötelezettségét megszegi, köteles a támogatás jogosulatlanul felhasznált összegét visszafizetni.

## **8. Pályázattal kapcsolatos további információk**

A pályázati kiírás és az Útmutató letölthető a [www.bgazrt.hu](http://www.bgazrt.hu) valamint a [www.kormany.hu](http://www.kormany.hu) honlapról.

A pályázattal kapcsolatban további információkat a +36 1 896 0630 telefonszámon, az [fca@bgazrt.hu](mailto:fca@bgazrt.hu) e-mail címen, valamint a mindenkor Civil Közösségi Szolgáltató Központ címbirtokos szervezetektől kaphatnak.



**A pályázathoz a következő mellékleteket szükséges csatolni PDF formátumban:**

- FCA-KP-1-2021/1 pályázati kategória esetén
  - A pályázó tulajdonában álló, beruházással érintett ingatlan működési engedélye/telepengedélye (ha releváns);
  - Ingatlan vásárlása esetén eladási szándéknyilatkozat vagy a felek által kötött adásvételi előszerződés, szerződés, valamint az ingatlanra vonatkozó hivatalos értékbecslés;
  - A beruházással érintett – helyi önkormányzat vagy egyházi jogi személy tulajdonában lévő - ingatlanra a pályázat benyújtása előtt megkötött ingyenes használati megállapodás;
  - Tervező által készített helyszínrajz, vázlatrajz (jelenlegi és tervezett állapot bemutatása) és rövid műszaki leírás (ha releváns);
  - Tervezői nyilatkozat műemléki védelemről (ha releváns);
  - Nyilatkozat ingatlanberuházás esetén a megvalósítás helyéről;
  - A NAV nyomtatványa a telephely igazolására vonatkozóan, amely igazolja, hogy a telephely településének – a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartását kezelő központi szerv által az adott település tekintetében 2020. január 1-jén vagy 2021. január 1-jén nyilvántartott – lakosság száma 5000 fő vagy ez alatti.
- Minden pályázati kategória esetén
  - a 2019. vagy 2020. évi lezárt évről szóló számviteli beszámoló és annak az Országos Bírósági Hivatalnál történő letétbehelyezését igazoló dokumentum, amennyiben a számviteli beszámoló a [www.birosag.hu](http://www.birosag.hu) honlapon nem érhető el.

**A pályázathoz szükséges egyes nyilatkozatok elektronikus úton, a pályázati felületen, a NIR-en keresztül érhetőek el.**

**A pályázati kiírással kapcsolatos fontosabb jogszabályok:**

- 2011. évi CLXXV. törvény az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról;
- 2011. évi CLXXXIX. törvény Magyarország helyi önkormányzatairól;
- 2011. évi CXCV. törvény az államháztartásról;
- 2011. évi CXII. törvény az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról;
- 2007. évi CXXVII. törvény az általános forgalmi adóról;
- 2003. évi CXXV. törvény az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról;
- 2000. évi C. törvény a számvitelről;
- 2001. évi LXIV. törvény a kulturális örökség védelméről;
- 1997. évi CXL. törvény a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről;
- 1997. évi LXXVIII. törvény az épített környezet alakításáról és védelméről;
- 68/2018. (IV. 9.) Korm. rendelet a kulturális örökség védelmével kapcsolatos szabályokról;
- 376/2017. (XII. 11.) Korm. rendelet a muzeális intézmények működési engedélyéről;
- 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről;
- 275/2013. (VII. 16.) Korm. rendelet az építési termék építménybe történő betervezésének és beépítésének, ennek során a teljesítmény igazolásának részletes szabályairól;
- 4/2013. (I. 11.) Korm. rendelet az államháztartás számviteléről;
- 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról;
- 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet az építőipari kivitelezési tevékenységről;
- 176/2008. (VI. 30.) Korm. rendelet az épületek energetikai jellemzőinek tanúsításáról;
- 7/2006. (V. 24.) TNM rendelet az épületek energetikai jellemzőinek meghatározásáról;
- 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet az országos településrendezési és építési követelményekről;
- 150/1992. (XI. 20.) Korm. rendelet a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény végrehajtásáról a művészeti, a közművelődési és a közgyűjteményi területen foglalkoztatott közalkalmazottak jogviszonyával összefüggő egyes kérdések rendezésére;
- 20/2018. (VII. 9.) EMMI rendelet közművelődési alapszolgáltatások, valamint a közművelődési intézmények és a közösségi színterek követelményeiről.