



Som Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

✉ 8655 Som, Ady Endre u. 35/A.

☎ 84/582-001 Fax: 84/382-559

www.som.hu

Ügyiratszám: 5009/2016.

**Som Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2016. november 23-i nyilvános testületi ülésének**

J E G Y Z Ő K Ö N Y V E

Az ülésen meghozott határozat száma:

Tárgya:

113/2016. (XI. 23.)	Döntés az ülés napirendjének elfogadásáról
114/2016. (XI. 23.)	Som településszerkezeti terv módosításának elfogadása
115/2016. (XI. 23.)	Som településrendezési eszközök – alátámasztó munkarészek elfogadása
116/2016. (XI. 23.)	Módosító indítvány a helyi adó rendelet módosításához
117/2016. (XI. 23.)	Beszámoló a 020/1, 020/2 hrszámú ingatlanok hasznosításáról
118/2016. (XI. 23.)	A polgármester két ülés közötti munkájáról szóló beszámoló elfogadásáról döntés
119/2016. (XI. 23.)	Szerződés megkötése az E.On-nal az aktív elemek karbantartásáról
120/2016. (XI. 23.)	Döntés a DRV Zrt megkereséséről
121/2016. (XI. 23.)	Állásfoglalás a Som-Nagyberény szennyvíztisztítás ügyében
Zárt ülés:	
122/2016. (XI. 23.)	Döntés a zárt ülés napirendjének elfogadásáról
123/2016. (XI. 23.)	Döntés az Arany János Tehetségkutató programban való részvétel támogatásáról
124/2016. (XI. 23.)	Döntés Sipos Tibor szavazásból történő kizárásáról érintettség miatt
125/2016. (XI. 23.)	Döntés Bursa Hungarica Ösztöndíj pályázat támogatásáról (Sári Boglárka)
126/2016. (XI. 23.)	Döntés Bursa Hungarica Ösztöndíj pályázat támogatásáról (Sári Bence)
127/2016. (XI. 23.)	Döntés Bursa Hungarica Ösztöndíj pályázat támogatásáról (Sipos Roland)

Az ülésen meghozott rendelet száma:

Tárgya:

8/2016. (XI. 24.)	a Som helyi építési szabályzatáról szóló 6/2010. IV. 14.) önkormányzati rendelet módosításáról
9/2016. (XI. 24.)	a szociális ellátásokról
10/2016. (XI. 24.)	a személyes gondoskodást nyújtó gyermekvédelmi ellátások helyi szabályozásáról szóló 13/2015. (XI. 24.) önkormányzati rendelet módosításáról

JEGYZŐKÖNYV.

**amely készült Som Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2016. november 23-án 15 órakor megtartott
nyilvános testületi üléséről.**

Az ülés helye: Som Községi Ház, könyvtár – Som, Ady Endre utca 35/A.

Jelen vannak:

Lenkey Tibor polgármester – levezető elnök,
Bertalan Lajosné alpolgármester,
Kovács Szilveszter alpolgármester,
Halmos Katalin Mária képviselő (a 2. napirendi pont tárgyalásakor érkezett)
Sipos Tibor képviselő.

Állandó meghívottként tanácskozási joggal jelen van:

Budainé Vajk Ildikó jegyző, jegyzőkönyvvezető

Lenkey Tibor polgármester köszönti a képviselő-testület ülésén megjelenteket, a megválasztott képviselőket, jegyző asszonyt. Megállapítja, hogy a testületi ülés határozatképes, mert a megválasztott 4 képviselő közül három, és a polgármester jelen van. Halmos Katalin képviselő jelezte, hogy az ülésre kis késéssel fog érkezni. Köszönti a lakosság részéről megjelent két fő hallgatóságot. Az ülést megnyitja.

Elmondja, hogy a képviselők részére a mai napon kiküldésre került a Somogy Megyei Főépítész záró véleménye, melynek tárgyalása az első napirend keretében történik. Az előzetesen kiküldött meghívó szerint javasolja a napirendi pontok elfogadását.

Napirendi pontok:

1. Som településrendezési eszközök 2. számú módosítása: Som község településszerkezeti tervéről szóló 35/2010. (IV. 13.) önkormányzati határozat módosítása, Som helyi építési szabályzatáról szóló 6/2010. (IV. 14.) önkormányzati rendelet módosítása.

Előterjesztő: Lenkey Tibor polgármester

2. A szociális ellátásokról szóló rendelet felülvizsgálata.

Előterjesztő: Lenkey Tibor polgármester

3. A személyes gondoskodást nyújtó gyermekvédelmi ellátások helyi szabályozásáról szóló 13/2015. (XI. 24.) önkormányzati rendelet módosítása.

Előterjesztő: Lenkey Tibor polgármester

4. A helyi adókról szóló 17/2014. (XI. 26.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata, tájékoztatási az adózási helyzetről.

Előterjesztő: Lenkey Tibor polgármester

5. Beszámoló a Som 020/1 és 020/2 hrsz-ú önkormányzati ingatlanok hasznosításával kapcsolatban.

Előterjesztő: Lenkey Tibor polgármester

6. Polgármesteri beszámoló az előző ülés óta történetekről.

Előterjesztő: Lenkey Tibor polgármester

7. Egyebek.

Előterjesztő: Lenkey Tibor polgármester

Zárt ülés:

1. Varga Viktória somi tanuló részvételének támogatása az Arany János Tehetséggondozó Programban. (helyi kiosztású anyag)

Előterjesztő: Lenkey Tibor polgármester

2. A Bursa Hungarica Ösztöndíj pályázatok elbírálása. (helyi kiosztású anyag)

Előterjesztő: Lenkey Tibor polgármester

A szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 5 fő.

Som Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett nyílt, egyhangú szavazással az alábbi határozatot hozta:

113/2016. (XI. 23.) önkormányzati határozat

a napirendi pontok elfogadásáról.

Som Község Önkormányzatának képviselő-testülete Lenkey Tibor polgármester által javasolt napirendi pontokat elfogadta.

1. napirendi pont: Som településrendezési eszközök 2. számú módosítása: Som község településszerkezeti tervéről szóló 35/2010. (IV. 13.) önkormányzati határozat módosítása, Som helyi építési szabályzatáról szóló 6/2010. (IV. 14.) önkormányzati rendelet módosítása.

Előterjesztő: Lenkey Tibor polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellé csatolva van)

Lenkey Tibor polgármester visszautal az előző képviselő-testületi ülésre, amikor a képviselők a véleményezési szakasz lezárásáról döntöttek. Elmondja, hogy a helyi építési szabályzatról szóló rendelet módosítása a végső szakaszába lépett, és a mai napon a Főépítész is megküldte a záró szakmai véleményét. Eszerint a Hatóság a tervi módosításokkal egyetért, és három kisebb észrevételre figyelemmel ajánlja a terv elfogadását az önkormányzat számára. Ezt követően részletesen ismerteti a képviselőkkel az előterjesztést, majd a Főépítész záró szakmai véleményét.

A képviselők részéről kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Lenkey Tibor polgármester javasolja, hogy a képviselő-testület az előterjesztésben foglalt határozati javaslat szerint döntsön a településszerkezeti terv módosításáról valamint az alátámasztó munkarészek elfogadásáról, majd ezt követően javasolja megalkotásra a helyi építési szabályzat módosítására vonatkozó rendeletet a főépítész vélemény szerint módosított rendelet-tervezet alapján.

Lenkey Tibor polgármester a településszerkezeti terv módosításáról szóló határozatot teszi fel szavazásra.

A szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 4 fő.

Som Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett nyílt, egyhangú szavazással az alábbi határozatot hozta:

114/2016. (XI. 23.) számú önkormányzati határozat

Som község településszerkezeti tervéről szóló 35/2010. (IV. 13.) önkormányzati határozat módosítása.

1. Som Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Som településrendezési eszközök 2. számú módosítás” részét képező településszerkezeti terv módosítást a határozat mellékletei szerint jóváhagyja.
2. Jelen határozat mellékletei az alábbiak:
 - 1. melléklet: 1.1. Településszerkezeti terv leírás-módosítás
 - 2. melléklet: 1.2. Településszerkezeti terv-módosítás
3. Az alapterv „Településszerkezeti terv”-e módosul jelen határozat 2. melléklete szerint.

határidő: értelem szerint

felelős: Lenkey Tibor polgármester

1.melléklet a 114/2016. (XI. 23.) önkormányzati határozathoz
1.melléklet a 35/2010. (IV. 13.) önkormányzati határozathoz

Településszerkezeti terv leírás-módosítás

A 35/2010. (IV. 13.) számú határozattal jóváhagyott településszerkezeti terv leírás változik az alábbiak szerint:

-a „4. KÖZLEKEDÉS” fejezet

-„Gyalogos felületek, kerékpárút, turistaút” című bekezdés módosul az alábbiak szerint:

„- A gyalogos közlekedéssel kapcsolatos legfontosabb helyi feladat a járdaépítés. A magasabb rendű tervek szerint térségi jelentőségű kerékpárút halad a 65sz. főút mentén, a Siófok-Som-[Nagykónyi-Dombóvár] nyomvonalon. A kerékpárút somi szakaszára részletes tervek készültek, a településszerkezeti terv ennek megfelelően pontosításra kerül. Kerékpárút tervezett Som és Nagyberény között a Siófok és Környéke Társulás kistérségi turisztikai kerékpárút-hálózatának (kerékpárutak/kerékpáros útvonalak/mezőgazdasági utak hálózata) részeként. A településszerkezeti terv az engedélyezési tervekben kidolgozott nyomvonalat tartalmazza.”

-„Parkolás, rakodás” című bekezdés módosul az alábbiak szerint:

„- A parkolást, rakodást alapvetően az OTÉK szerint kell megoldani, telken belül.”

-a „6. TERMÉSZET- ÉS TÁJVÉDELME” fejezet első bekezdése módosul az alábbiak szerint:

„Som település területét természet és tájvédelmi szempontból az alábbi országos és térségi övezetek érintik -az OTTrT övezetei közül
-az országos ökológiai hálózat övezete -a tájképvédelmi szempontból kiemelten kezelendő terület övezete -a BTSZ övezetei közül
-a magterület övezete (Ö-1) -az ökológiai folyosó övezete (Ö-2) -
a térségi jelentőségű tájképvédelmi terület övezete”

-a „7. KULTURÁLIS ÖRÖKSÉGVÉDELME” fejezet 2. sz. melléklete módosul az alábbiak szerint:

2. sz. melléklet

MŰVI ÉRTÉKEK VÉDELME

1. Országos védelem alatt álló művi értékek

(a Forster központ 2016. augusztusi nyilvántartása szerint)

1.1. Műemlék

Római katolikus templom Ady E. u. 37. 24 hrsz.

1.2. A Római katolikus templom ex-lege műemléki környezete 1,
23/1, 25, 34/16, 34/19, 34/21, 43, 44, 45, 198

1.3. Nyilvántartott régészeti lelőhelyek

Azonosító	Lelőhelyszám	Név	HRSZ
48581	1	Csörgői rét I.	0163,095
48582	2	Csörgői rét II.	098, 099, 05

48584	3	Csörgői rét III.	0100, 0105, 0107, 09, 05
48585	4	Daránypusztá	0279/2, 0279/3, 0279/4, 0279/5, 0257, 0278/1, 0278/5, 0278/6, 0278/7, 0278/8, 0280, 0281
48588	5	Ocsmány-dűlő	0209,0211,0212,0213,0214,0216,0217,0228,0229, 0230,0231,0232, 0233, 0234, 0240

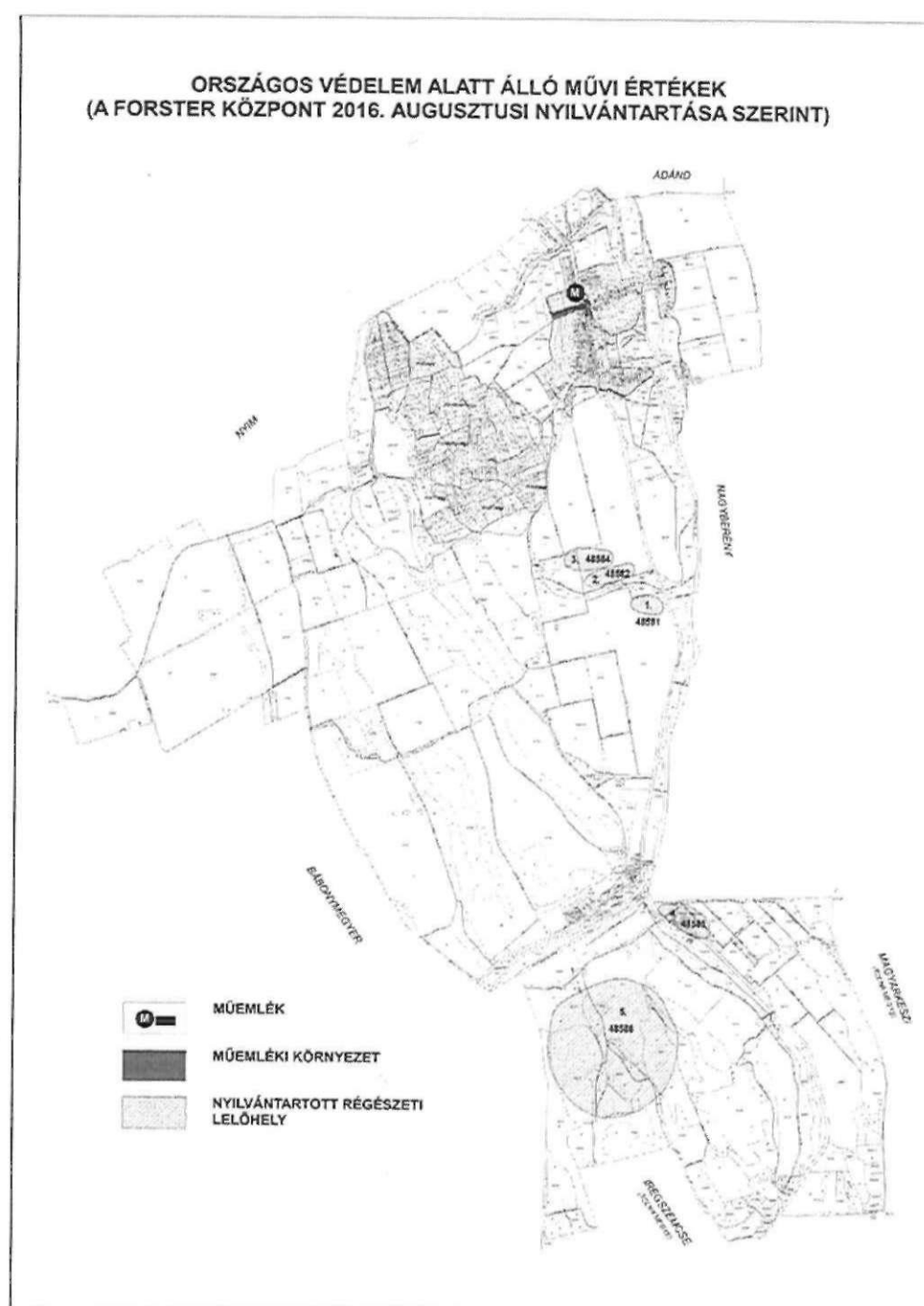
2. Helyi védelem alatt álló művi értékek 2.1.

Helyi jelentőségű művi értékek

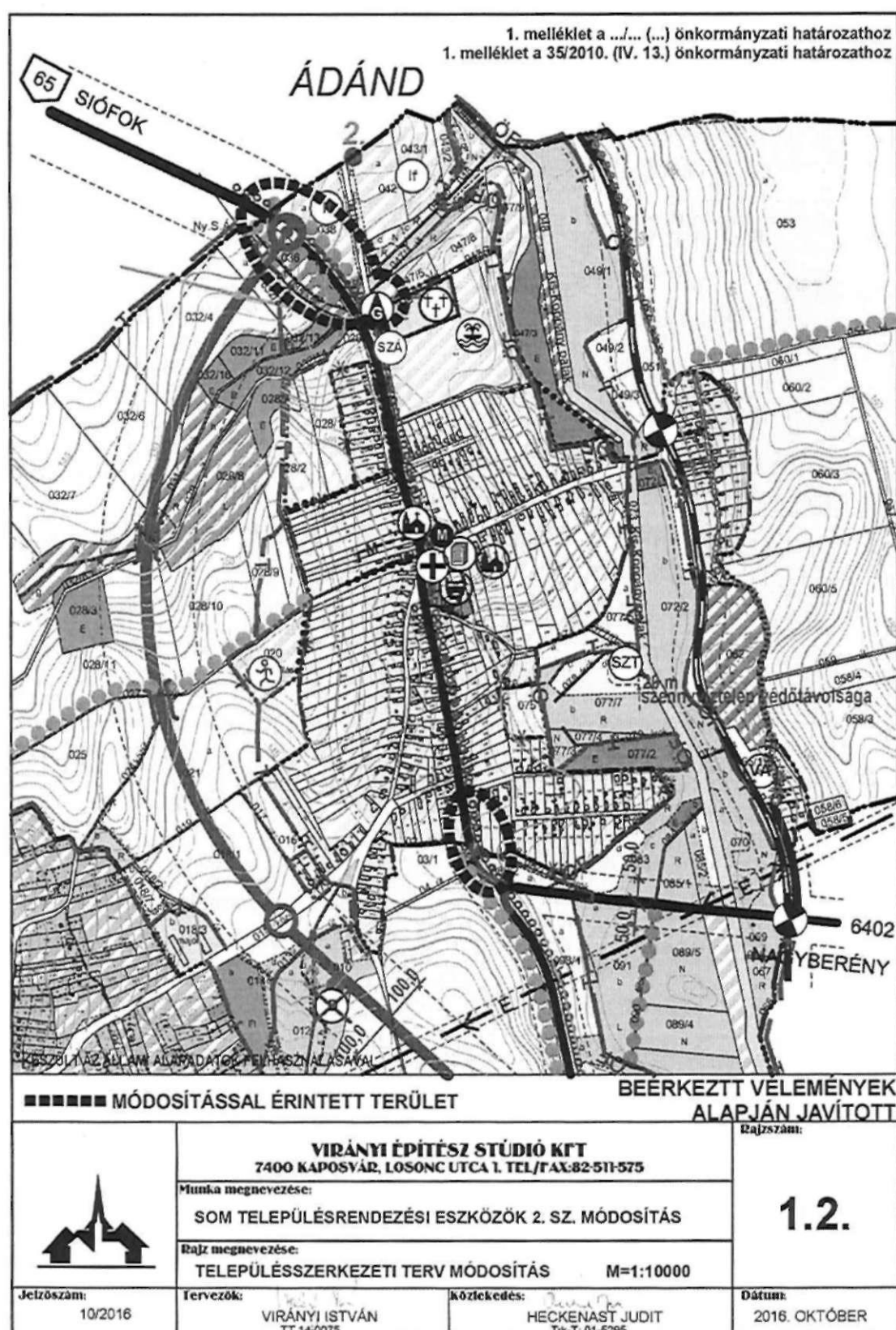
1.	Református templom	Kossuth Lajos utca 9.	203/1 hrsz.	H1
2.	Háborús emlékmű	Kossuth Lajos utca 9.	203/1 hrsz.	H2
3.	Református parókia	Kossuth Lajos utca 11.	302/2 hrsz.	H1
4.	Lakóház	Petőfi Sándor utca 25.	60 hrsz.	H1
5.	Lakóház	Ady Endre utca 38.	43 hrsz.	H2
6.	Temetői kereszt	Temető	32/1 hrsz.	H2

2.2. Helyi értékvédelmi terület

1.	Temető területe		32/1 hrsz.	ht
----	-----------------	--	------------	----



2. melléklet a 114/2016. (XI. 23.) önkormányzati határozathoz



JELMAGYARÁZAT

MEGLÉVŐ	TERVEZETT	
		KÖZIGAZGATÁSI HATÁR
		MEGYEHATÁR
		BELTERÜLETI HATÁR
		MEGSZÜNO BELTERÜLETI HATÁR
BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK		
		FALUSIAS LAKÓTERÜLET
		TELEPÜLÉSKÖZPONT VEGYES TERÜLET
		KERESKEDELMI, SZOLGÁLTATÓ CAZDASÁGI TERÜLET
		KÜLÖNLEGES TERÜLET (nemzet, sportpálya, szennyvíztisztító telep, turista központ, strand, idegenforgalmi fogadóhely, mozdogazdasági üzemi terület)
BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK		
		ZÖLDTERÜLET (nőpark)
		ERDŐTERÜLET (védett és védett)
		ERDŐTERÜLET (gazdasági)
		ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET (szántó)
		ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET (gyep, rét, legelő)
		ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET (nádter)
		KERTES MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
		VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET (telyo- és állóvíz, mődne és parti sávja)
		KÜLÖNLEGES EGYEB TERÜLET
MŰVI ÉRTÉKVÉDELEM		
		MŰEMLEK
		MŰEMLEKI KÖRNYEZET HATÁRA
		REGESZETI LELOHELY
		HELYI ÉRTÉKVÉDELMI TERÜLET HATÁRA
TÁJ- ÉS TERMÉSZETVÉDELEM		
		MAGTERÜLET ÖVEZETE ÁLTAL ÉRINTETT TERÜLET HATÁRA
		OKOLÓGIAI FOLYOSÓ ÖVEZETE ÁLTAL ÉRINTETT TERÜLET HATÁRA
		TÁJKÉPVÉDELMI ÖVEZET ÁLTAL ÉRINTETT TERÜLET HATÁRA
		ORSZÁGOS JELENTŐSÉGŰ VÉDETT TERMÉSZETI EMLEK (törvény)
		HELYI JELENTŐSÉGŰ VÉDETT TERMÉSZETI EMLEK
		TÁJKÉPI SZEMPONTBÓL JELENTŐS FASOR
KÖRNYEZETVÉDELEM		
		NYILVANTARTOTT ÁSVANYI NYERSANYAG LELOHELY (homokbánya)
		VÉDŐTÁVOLSÁG
KÖZLEKEDÉS		
		ORSZÁGOS FŐUT
		ORSZÁGOS MELLÉKÚT
		KÖRFORGALOM
		FONTOSABB SZINTBENI KÖZÚTI CSOMÓPONT
		TERDÉGI JELENTŐSÉGŰ KERÉKPÁRÚT
		KISTÉRSÉGI KERÉKPÁRÚT
		VASÚT
		SZINTBENI VASÚTI KERESZTEZŐDÉS
KÖZMŰVEK		
		VÍZMŰKÚT
		SZENNYVIZATEMELŐ
		SZENNYVÍZTISZTÍTÓ TELEP
		REGIONÁLIS HULLADEKLERAKÓ
		MEGSZÜNTETENDŐ DÖGKÚT
		VILLAMOS ELOSZTÓ HÁLÓZAT (120 kV)
		NAGY-KÖZÉPNYOMÁSÚ GÁZVEZETÉK
		GÁZFOGADÓ
		HÉRKÖZLESI ÁTJÁTSZÓ TORONY
PIKTOGRAMOK		
		POLGÁRMESTERI HIVATAL
		MŰVELŐDÉSI KÖZPONT, KÖNYVTÁR
		TEMPLOM
		SPORTTERÜLET
		SZABADIDŐ-REKREÁCIÓS TERÜLET
		TEMETŐ
		KEGYELETI PARK
		IDEGENFORGALMI FOGADÓHELY
		ORVOSI RENDELŐ

TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV JEMAGYARÁZAT

Lenkey Tibor Polgármester az alátámasztó munkarészek elfogadására vonatkozó határozatot teszi fel szavazásra.

A szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 4 fő.

Som Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett nyílt, egyhangú szavazással az alábbi határozatot hozta:

115/2016. (XI. 23.) számú önkormányzati határozat
Som község településrendezési eszközök 2. számú módosítása
alátámasztó munkarészeinek elfogadására

Som Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Som község településrendezési eszközök 2. számú módosításához készült alátámasztó munkarészeket az előterjesztés 4. melléklete alapján elfogadja.

határidő: értelem szerint
felelős: Lenkey Tibor polgármester

A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellé csatolva van.

Lenkey Tibor polgármester az előterjesztés szerinti Som helyi építési szabályzatáról szóló rendelet módosítására vonatkozó rendelet megalkotását teszi fel szavazásra.

A szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 4 fő.

Som Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett nyílt, egyhangú szavazással, minősített szótöbbséggel az alábbi rendeletet alkotja:

Som Község Önkormányzata Képviselő-testületének
8/2016. (XI. 24.) önkormányzati rendelete
a Som helyi építési szabályzatáról
szóló 6/2010. (IV. 14.) önkormányzati rendelet módosításáról

A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellé csatolva van.

2. napirendi pont: A szociális ellátásokról szóló rendelet felülvizsgálata.

Előterjesztő: Lenkey Tibor polgármester
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellé csatolva van.)

Halmos Katalin képviselő megérkezett, a képviselő-testület a továbbiakban 5 fővel folytatja a munkáját.

Lenkey Tibor polgármester átadja a szót a jegyzőnek.

Budainé Vajk Ildikó jegyző ismerteti az új szociális rendelet megalkotásának szükségességét, valamint az előterjesztés szerint részletes tájékoztatást ad az egyes támogatási formákról. Elmondja, hogy a rendelet rendszeres és egyszeri juttatásokat is tartalmaz. Rendszeres támogatás a gyógyszer-támogatás, valamint a lakhatáshoz kapcsolódó támogatások, egyszeri támogatás pedig többek között a korábban is alkalmazott eseti települési támogatás, a születési támogatás, a beiskolázási támogatás. Hozzáteszi, hogy az egyes támogatási formáknak az adott évben történő megállapításának a feltétele az, hogy a képviselő-testület azt az adott évi költségvetési rendeletében betervezze az azokra fordítható keretösszeget.

A képviselők részéről kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Lenkey Tibor polgármester az előterjesztés szerinti, a szociális ellátásokról szóló rendelet megalkotását teszi fel szavazásra.

A szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 5 fő.

Som Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett nyílt, egyhangú szavazással, minősített szótöbbséggel az alábbi rendeletet alkotja:

**Som Község Önkormányzata Képviselő-testületének
9/2016. (XI. 24.) önkormányzati rendelete
a szociális ellátásokról**

A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellé csatolva van.

3. napirendi pont: A személyes gondoskodást nyújtó gyermekvédelmi ellátások helyi szabályozásáról szóló 13/2015. (XI. 24.) önkormányzati rendelet módosítása.

Előterjesztő: Lenkey Tibor polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellé csatolva van.)

Lenkey Tibor polgármester átadja a szót a jegyzőnek.

Budainé Vajk Ildikó jegyző elmondja, hogy a képviselő-testület az előző napirendi pontban tárgyalta szociális rendeletének felülvizsgálatát, új szociális rendelet megalkotását, amelynek keretén belül a települési támogatások körében rögzítésre került az iskoláztatási támogatás. A fenti döntés alapján a személyes gondoskodást nyújtó gyermekvédelmi ellátások helyi szabályozásáról szóló rendelet erre vonatkozó rendelkezését hatályon kívül kell helyezni.

A képviselők részéről kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Lenkey Tibor polgármester a gyermekvédelem helyi szabályozásáról szóló rendeletnek az előterjesztés melléklete szerinti módosítását teszi fel szavazásra.

A szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 5 fő.

Som Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett nyílt, egyhangú szavazással, minősített szótöbbséggel az alábbi rendeletet alkotja:

**Som Község Önkormányzata Képviselő-testületének
10/2016. (XI. 24.) önkormányzati rendelete
a személyes gondoskodást nyújtó gyermekvédelmi ellátások helyi szabályozásáról
szóló 13/2015. (XI. 24.) önkormányzati rendelet módosításáról**

A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellé csatolva van.

4. napirendi pont: A helyi adókról szóló 17/2014. (XI. 26.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata, tájékoztatási az adózási helyzetről.

Előterjesztő: Lenkey Tibor polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellé csatolva van.)

Lenkey Tibor polgármester elmondja, hogy a képviselők részére kiküldött előterjesztés az adózás helyzetéről szóló beszámolót és azt tartalmazza, hogy a képviselő-testület az adórendeletén 2017-ben nem kíván változtatni. A jelenleg hatályos rendelet szerint mentes a kommunális adó megfizetése alól a magánszemély tulajdonában álló, 600 m²-t el nem érő, üzleti célt nem szolgáló épülettel be nem épített telek. A most érvényben lévő, és az első napirendi pontban elfogadott Helyi Építési Szabályzat szerint a kialakítható legkisebb telek szélessége falusias lakóövezetben legalább 20 méter, a kialakítható legkisebb telekméret 700 m², 1000 m² és 1400 m² az övezeti besorolástól függően. Ezen műszaki kritériumoknak az adózás alá vont területek közül több nem felel meg, beépítésre nem alkalmasak, ezért ezeket kertként használják a tulajdonosaik, valójában jövedelmet nem termelnek. Az előterjesztés kiküldése óta felmerült, hogy a fentiekre való tekintettel az adózásról szóló rendelet ezen rendelkezéseit felül kellene vizsgálni, ezért az SZMSZ szerinti rendelet módosítási javaslattal élt, és a mentesség határát 1800 m²-ben javasolja meghatározni.

Sipos Tibor képviselő szeretné kiegészíteni az adó-rendelet felülvizsgálatáról szóló előterjesztést azzal, hogy az 1800 m² feletti telkek abban az esetben legyenek adókötelesek, ha azok az építési engedélyhez szükséges közművel ellátottak. Ugyanis ezekhez a telkekhez jelenleg még út sem kapcsolódik.

Lenkey Tibor polgármester a módosító javaslatot támogatja.

Budainé Vajk Ildikó jegyző elmondja, hogy az SZMSZ szerint a rendeletet módosító javaslatokat az ülést megelőző nap délután 4 óráig írásban kell megtenni, és a Polgármester Úr módosító indítványa csak az 1800 m² teleknagyságra vonatkozott. Mivel a Sipos Tibor képviselő által előterjesztett módosító javaslat a jelenlegi szabályozásnál kedvezőbb feltételeket állapít meg az adózók részére, így az a következő testületi ülésen, melyre december 12-én kerül sor, megfelelő előkészítés után elfogadásra kerülhet. Ezért javasolja, hogy az előterjesztés szerinti beszámolót a képviselő-testület fogadja el azzal, hogy a következő ülésén dönt a helyi adókról szóló rendelet módosításáról.

Lenkey Tibor polgármester javasolja az előterjesztésben foglalt határozatnak a fentiek szerinti módosítását, és a következő határozati javaslatot terjeszti elő:

Határozati javaslat
az adórendelet felülvizsgálatáról.

Som Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés alapján megtárgyalta a 2016. évi adózási helyzetről szóló tájékoztatót, és azt tudomásul veszi.

A helyi adókról szóló 17/2014. (XI. 26.) önkormányzati rendeletét felülvizsgálata és akként határozott, hogy annak módosítását indítványozza a beépítetlen telkek után fizetendő, magánszemélyek kommunális adója tekintetében.

Felkéri a jegyzőt, hogy a rendelet módosításának tervezetét készítse el, és a képviselő-testület 2016. december 12-i ülésére terjessze elő.

Határidő: értelem szerint
Felelős: Lenkey Tibor polgármester
Budainé Vajk Ildikó jegyző

A képviselők a javaslattal egyetértenek.

A szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 5 fő.

Som Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett nyílt, egyhangú szavazással az alábbi határozatot hozza:

116/2016. (XI. 23.) számú önkormányzati határozat
az adórendelet felülvizsgálatáról.

Som Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés alapján megtárgyalta a 2016. évi adózási helyzetről szóló tájékoztatót, és azt tudomásul veszi.

A helyi adókról szóló 17/2014. (XI. 26.) önkormányzati rendeletét felülvizsgálata és akként határozott, hogy annak módosítását indítványozza a beépítetlen telkek után fizetendő, magánszemélyek kommunális adója tekintetében.

Felkéri a jegyzőt, hogy a rendelet módosításának tervezetét készítse el, és a képviselő-testület 2016. december 12-i ülésére terjessze elő.

Határidő: értelem szerint
Felelős: Lenkey Tibor polgármester

5. napirendi pont: Beszámoló a Som 020/1 és 020/2 hrsz-ú önkormányzati ingatlanok hasznosításával kapcsolatban.

Előterjesztő: Lenkey Tibor polgármester
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellé csatolva van.)

Lenkey Tibor polgármester ismerteti az előterjesztés tartalmát. Hozzáteszi, hogy az évenkénti beszámoló törvényi kötelezettségünk.

Lenkey Tibor polgármester az előterjesztés szerinti határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

A szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 5 fő.

Som Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett nyílt, egyhangú szavazással az alábbi határozatot hozta:

117/2016. (XI. 23.) számú önkormányzati határozat:
beszámoló a Som 020/1 és 020/2 hrsz-ú önkormányzati ingatlanok hasznosításáról

Som Község Önkormányzatának képviselő-testülete elfogadja Som Község Polgármesterének a 2016. évre vonatkozó az előterjesztés mellékletében szereplő beszámolóját a Som 020/1 és 020/2 helyrajzi számú, (a telekmegosztás előtt 020 hrsz.) ingatlanra vonatkozóan az SZT/33450 szerződésben rögzített átvevői, önkormányzati kötelezettségek teljesítéséről. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a beszámolót az MNV Zrt. részére megküldje.

határidő: 2017. január 31.
felelős: Lenkey Tibor polgármester

6. napirendi pont: Polgármesteri beszámoló az előző ülés óta történetekről.

Előterjesztő: Lenkey Tibor polgármester
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellé csatolva van.)

Lenkey Tibor polgármester részletesen ismerteti a két ülés közötti időszak alatt végzett tevékenységéről szóló beszámolóját, mely a képviselők részére előzetesen kiküldésre került.

A képviselők részéről kérdés, hozzászólás nem hangzik el, ezért a polgármester javasolja a beszámoló elfogadását.

A képviselők a javaslattal egyetértenek.

A szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 5 fő.

Som Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett nyílt, egyhangú szavazással az alábbi határozatot hozta:

118/2016. (XI. 23.) számú önkormányzati határozat:
a polgármester két ülés között végzett munkájáról szóló beszámoló elfogadásáról.

Som község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester két ülés között végzett munkájáról szóló beszámolót az előterjesztés alapján elfogadja.

Felelős: Lenkey Tibor polgármester
Határidő: azonnal

7. napirendi pont: Egyebek

Előterjesztő: Lenkey Tibor polgármester

7.1. Szerződés az E.On-nal az aktív lámpatestek cseréjéről

(Írásos előterjesztés és szerződés-tervezet a jegyzőkönyv mellé csatolva van.)

Lenkey Tibor polgármester emlékezteti a képviselőket a korábbi testületi ülésre, melyen a képviselők elutasították az E.On-nal ugyanebben a tárgyban kötendő szerződést, mert a településre nézve előnytelennek tartották. Azóta több tárgyalásra és egyeztetésre került sor, melynek eredményeképpen született a jelen szerződés, mely a képviselők részére is kiküldésre került. Ebben a korábban kifogásolt tartalmak módosításra kerültek.

Kovács Szilveszter alpolgármester elmondja, hogy a Petőfi utca végén hiányzik egy lámpa, oda feltétlenül szükséges egyet még felszerelni. A januári helyszíni bejárás alkalmával erre feltétlenül ki kell térni.

A képviselők részéről további kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Lenkey Tibor polgármester az előterjesztés szerinti határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

A szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 5 fő.

Som Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett nyílt, egyhangú szavazással az alábbi határozatot hozta:

119/2016. (XI. 23.) számú önkormányzati határozat:

döntés az E.ON Energiakereskedelmi Kft. és az E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt-vel kötendő kompakt teljes ellátású közvilágítási célú villamos energia szerződés aktív elem üzemeltetéssel tárgyú szerződésről

Som Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az E.ON Energiakereskedelmi Kft-vel (1051 Budapest, Széchenyi tér 7-8.) és az E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt-vel (7626 Pécs, Búza tér 8/a.) kompakt teljes ellátású közvilágítási célú villamos energia szerződés aktívelem üzemeltetéssel tárgyú 511-VE-01375-S-16 számú szerződésben foglalt feltételeket elfogadja, a szerződést megkötí.

Felhatalmazza a polgármestert a szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: 2016. november 30.

Felelős: Lenkey Tibor polgármester

7.2. DRV Zrt. Adósságkezelési, adatszolgáltatási és együttműködési megállapodás

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellé csatolva van.)

Lenkey Tibor polgármester ismerteti az előterjesztés tartalmát.

Kovács Szilveszter alpolgármester érdeklődik, hogy a házi átemelőkkel kapcsolatos lakossági bejelentés a DRV Zrt. részére megküldésre került-e, és érkezett-e ezzel kapcsolatban válasz. Ha nem, kéri azt ismételten jelezni a DRV felé.

Budainé Vajk Ildikó jegyző elmondja, hogy a bejelentést az ülés után elküldtük, de válasz azóta sem érkezett.

A képviselők részéről további kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Lenkey Tibor polgármester az előterjesztés szerinti határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

A szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 5 fő.

Som Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett nyílt, egyhangú szavazással az alábbi határozatot hozta:

120/2016. (XI. 23.) számú határozat:

Döntés együttműködési megállapodás megkötéséről a DRV Zrt-vel

Som Község Önkormányzatának képviselő-testülete megtárgyalta a DRV Zrt. Adósságkezelési, adatszolgáltatási és együttműködési megállapodásának tervezetét, és akként határozott, hogy a megállapodás megkötését nem támogatja.

Felkéri a polgármestert, hogy a testület döntéséről a DRV. Zrt-t értesítse.

határidő: azonnal

felelős: Lenkey Tibor polgármester

7.3. Tájékoztató a Som – Nagyberény szennyvízelvezetési agglomerációról
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellé csatolva van.)

Lenkey Tibor polgármester tájékoztatja a képviselőket a szennyvízelvezetési agglomeráció létrehozásával kapcsolatosan Pécssett megtartott vízgazdálkodási tanácsi szakmai hatósági egyeztetésről. Az erről készült jegyzőkönyv a képviselők részére előzetesen kiküldésre került. A Hivatal a Nagyberénnyel folytatott tárgyalást, majd együttes ülést követően állásfoglalást kért a Nemzetgazdasági Minisztérium Regionális Fejlesztési Programokért Felelős Helyettes Államtitkárságától a somi szennyvízcsatorna hálózat kiépítését támogató projekt fenntartásával kapcsolatban. Az erre vonatkozó államtitkári válasz a napokban érkezett meg, melyet a képviselők is megismertek.

A vízgazdálkodási tanácsi jegyzőkönyv szerint a szakma az „A” változatot támogatja, mely a somi szennyvíztisztító bővítését jelenti. A jegyzőkönyvben azonban nem esett szó a somi tervezett módosításokról. Hozzáteszi, hogy az egyeztetések során Som azzal a feltétellel járult hozzá a Nagyberénnyel közös konzorcium, illetve az agglomeráció létrehozásához, hogy a Somban tervezett bővítések, illetve az átemelők kiváltása a közös projekt keretében megvalósulnak.

Budainé Vajk Ildikó jegyző hozzáteszi, hogy az államtitkári állásfoglalás szerint amennyiben a fejlesztéssel megváltozik a támogatás intenzitása, a projekt kapcsán visszafizetési kötelezettség keletkezhet. Ez Som számára mindenképpen előnytelen helyzetet teremthet. Ezért fontos lenne állásfoglalás kialakítása a témában. Javasolja, hogy a képviselő-testület a fentiekben foglaltakat tárgyalja meg, és a következő decemberi képviselő-testületi ülésen, a szükséges további információk beszerzését követően hozzon állásfoglalást a témában.

Lenkey Tibor polgármester javasolja, hogy rögzítsük jegyzőkönyvben, hogy adjuk meg azt a lehetőséget, ha az agglomeráció létrehozását támogatják, semmi akadálya nincs annak, hogy a mi kifogástalanul működő szennyvíz befogadó telepünkhöz csatlakozhasson a nagyberényi telep, ne kelljen még egy telepet a megvalósítás során kiépíteni, de ennek fejében az átemelős utcáink – Örömhegyi utca, Széchenyi utca –műszaki fejlesztését, az átemelők kiváltását részünkre garantálják. A DRV fejlesztési főmérnöke szerint a mi bio-korongos rendszerünk hibátlanul működik, nem szabad megbontani! A már több éve elkészült tervek között szerepel a „B” változat, mely szerint a telep a patak túloldalán, függetlenül a mi rendszerünktől, kerül kiépítésre. A vízgazdálkodási tanács szakmai egyeztetésén ez a változat szóba sem került. Korábban elhangzott az is, hogy nekünk az Ady utcában lehetőséget biztosítanak a pályázat keretén belül, hogy a víz-szennyvíz oda felmehessen. Mi korábban javasoltuk, hogy amennyiben adnak nekünk 35 millió forintot, akkor mi megvalósítjuk ezeket saját erőből. A vízmű képviselőitől akkor ígéretet kaptunk arra vonatkozóan, hogy ez a közös projekt keretén belül megvalósítható.

Kovács Szilveszter alpolgármester sérelmezi, hogy a mi meghallgatásunk nélkül hoztak egy olyan döntést, ami a kifogástalanul működő telepünk megbontását, kibővítését eredményezi. Ez elfogadhatatlan. Ők eldöntötték, hogy szétverik a meglévő telepet, és egy szó nem esik arról, hogy ez

nekünk miért jó. És mellette ott az államtitkári állásfoglalás, hogy ha a tulajdonosi szerkezet megváltozik, visszafizetési kötelezettségünk keletkezik.

Lenkey Tibor polgármester hozzáteszi, hogy 2009-től 15 éven át nekünk jelentési kötelezettségünk van. Ha a jövedelemtermelő képességünk megváltozik, azonnal fizetnünk kell.

Budainé Vajk Ildikó jegyző javasolja, hogy a képviselő-testület egy olyan állásfoglalást fogalmazzon meg, hogy a közös projekt megvalósításából eredő fizetési kötelezettségének milyen módon fog eleget tenni. Adjanak garanciát arra vonatkozóan, hogy a közös projekt keretében a somi igények megvalósulhatnak.

Lenkey Tibor polgármester kéri, hogy a képviselő-testület hatalmazza fel, hogy a 2016. december 12-i ülésre részletes állásfoglalást terjesszen elő a témában. A hiánypótlás most került elküldésre, egyelőre még végleges döntés nincs a témában, nem vagyunk elkésve.

További kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

A szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 5 fő.

Som Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett nyílt, egyhangú szavazással az alábbi határozatot hozta:

121/2016. (XI. 23.) számú önkormányzati határozat
állásfoglalás a Som – Nagyberény szennyvízelvezetési agglomeráció ügyében

Som Község Önkormányzati Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a Som – Nagyberény szennyvízelvezetési agglomeráció ügyében további egyeztetéseket folytasson a témában jártas szakértőkkel, tervezőkkel, alakítsa ki az agglomeráció létrehozásával és a Nagyberény – Som közös projekt megvalósításával kapcsolatosan a képviselő-testület állásfoglalását.

határidő: 2016. december 12.
felelős: Lenkey Tibor polgármester

7.4. A Vöröskereszt helyi szervezetének beszámolója a támogatás felhasználásáról

Simon Balázsné a Vöröskereszt helyi szervezetének képviselője beszámol az önkormányzattól kapott 100.000.-Ft támogatás felhasználásáról. Elmondja, hogy a támogatás 2/3-ad részét a helyi rendezvények megszervezésével kapcsolatos kiadásokra, a színpad díszítésére, a fellépők vendégül látására fordították. Az összeg 1/3-ad részét a véradók és a szépkorúak köszöntésére használták fel.

Budainé Vajk Ildikó jegyző elmondja, hogy az összeg felhasználásáról a Vöröskeresztnek írásos elszámolást kell benyújtania.

A képviselők a szervezet beszámolóját tudomásul veszik.

Ezt követően a testületi ülés zárt ülésen folytatódik.

A zárt ülés napirendje:

1. Varga Viktória somi tanuló részvételének támogatása az Arany János Tehetséggondozó Programban.

Előterjesztő: Lenkey Tibor polgármester

2. A Bursa Hungarica Ösztöndíj pályázatok elbírálása.

Előterjesztő: Lenkey Tibor polgármester

A zárt ülésről külön jegyzőkönyv készült. A zárt ülésen meghozott határozatok:

122/2016. (XI. 23.) önkormányzati határozat

Döntés a zárt ülés napirendjéről

123/2016. (XI. 23.) számú önkormányzati határozat

Döntés Varga Viktória Arany János programban való részvételének támogatásáról

124/2016. (XI. 23.) számú önkormányzati határozat

Döntés Sipos Tibor képviselő személyes érintettségéről

125/2016. (XI. 23.) számú önkormányzati határozat

döntés a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2017. évi fordulójára beérkezett pályázat támogatásáról

126/2016. (XI. 23.) számú önkormányzati határozat

döntés a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2017. évi fordulójára beérkezett pályázat támogatásáról

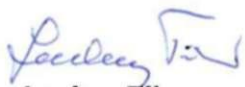
127/2016. (XI. 23.) számú önkormányzati határozat

döntés a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2017. évi fordulójára beérkezett pályázat támogatásáról

A határozatok teljes szövegét a zárt ülésről készült külön jegyzőkönyv tartalmazza.

Egyéb megtárgyalnivaló nem lévén, Lenkey Tibor polgármester a nyilvános ülést 15.00 órakor berekeszti.

kmft.


Lenkey Tibor
polgármester


Budainé Vajk Ildikó
jegyző





Som Község Polgármestere

✉ 8655 Som, Ady Endre u. 35/A.
☎ 84/582-001 Fax: 84/382-559
www.som.hu

MEGHÍVÓ

Som Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

2016. november 23-án (szerdán) 14.00 órakor

**tartja rendes, nyilvános testületi ülését,
amelyre ezúton tisztelettel meghívom.**

Az ülés helye: Som közösségi ház, könyvtár – Som, Ady Endre utca 35/A.

Napirendi pontok:

1. Som településrendezési eszközök 2. számú módosítása: Som község településszerkezeti tervéről szóló 35/2010. (IV. 13.) önkormányzati határozat módosítása, Som helyi építési szabályzatáról szóló 6/2010. (IV. 14.) önkormányzati rendelet módosítása.
Előterjesztő: Lenkey Tibor polgármester

2. A szociális ellátásokról szóló rendelet felülvizsgálata.

Előterjesztő: Lenkey Tibor polgármester

3. A személyes gondoskodást nyújtó gyermekvédelmi ellátások helyi szabályozásáról szóló 13/2015. (XI. 24.) önkormányzati rendelet módosítása.

Előterjesztő: Lenkey Tibor polgármester

4. A helyi adókról szóló 17/2014. (XI. 26.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata, tájékoztatási az adózási helyzetről.

Előterjesztő: Lenkey Tibor polgármester

5. Beszámoló a Som 020/1 és 020/2 hrsz-ú önkormányzati ingatlanok hasznosításával kapcsolatban.

Előterjesztő: Lenkey Tibor polgármester

6. Polgármesteri beszámoló az előző ülés óta történetekről.

Előterjesztő: Lenkey Tibor polgármester

7. Egyebek.

Előterjesztő: Lenkey Tibor polgármester

Zárt ülés:

1. A Bursa Hungarica Ösztöndíj pályázatok elbírálása. (helyi kiosztású anyag)

Előterjesztő: Lenkey Tibor polgármester

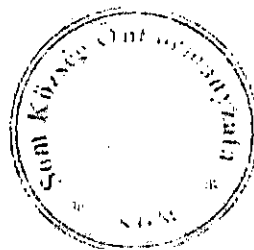
2. Varga Viktória somi tanuló részvételének támogatása az Arany János Tehetséggondozó Programban. (helyi kiosztású anyag)

Előterjesztő: Lenkey Tibor polgármester

Kérem, hogy az ülésen a fenti helyen és időben szíveskedjen megjelenni.

Som, 2016. november 17.

Tisztelettel:



Lenkey Tibor
polgármester



Som Község Polgármestere
✉ 8655 Som, Ady Endre u. 35/A.
☎ 84/582-001 Fax: 84/382-559
www.som.hu

JELLENLÉTI ÍV

A 2016. NOVEMBER 23-I NYILVÁNOS TESTÜLETI ÜLÉSRE

LENKEY TIBOR	POLGÁRMESTER	
BERTALAN LAJOSNÉ	ALPOLGÁRMESTER	
KOVÁCS SZILVESZTER	ALPOLGÁRMESTER	
HALMOS KATALIN MÁRIA	KÉPVISELŐ	
SIPOS TIBOR	KÉPVISELŐ	
BUDAINÉ VAJK ILDIKÓ	JEGYZŐ	



Som Község Polgármestere

✉ 8655 Som, Ady Endre u. 35/A.

☎ 84/582-001

Fax: 84/382-559

www.som.hu

Előterjesztés.

**amely készült Som Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2016. november 29-i rendes, nyilvános testületi ülésére.**

1. napirendi pont: Som településrendezési eszközök 2. számú módosítása: Som község településszerkezeti tervéről szóló 35/2010. (IV. 13.) önkormányzati határozat módosítása, Som helyi építési szabályzatáról szóló 6/2010. (IV. 14.) önkormányzati rendelet módosítása.

Az előterjesztést összeállította: Koltai Bernadett aljegyző.

A településrendezési eszközök módosításának készítője: Virányi Építész Stúdió Kft.

Az előterjesztést törvényességi szempontból ellenőrizte: Budainé Vajk Ildikó jegyző.

Tárgyalás módja: nyílt ülésen.

Elfogadás módja: határozat: egyszerű szótöbbséggel,

rendelet: minősített többséggel.

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület 92/2016. (IX. 8.) határozatával döntött Som község településrendezési eszközei módosításának kezdeményezéséről. A Testület konkrét módosítási igényként jelölte meg a pályázati forrásból a 65. sz. főút mentén megvalósítani tervezett térségi jelentőségű kerékpárút engedélyezési terve és terület igénybevételi terve alapján, annak figyelembe vételével a szükséges módosítások elvégzése, illetve általános jelleggel kerüljenek átvezetésre a HÉSZ módosítás szövegében a magasabb szintű jogszabály-változások miatt szükséges változtatások.

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm.rendelet) 32. és 41. §-a alapján egyszerűsített eljárás kerül lefolytatásra. A Korm. rendelet 16. § (4) bekezdése alapján a településszerkezeti terv módosítását igénylő helyi építési szabályzat módosítása esetén a településrendezési eszközök közös megalapozó vizsgálatra alapozva, együtt kerültek elkészítésre.

A Korm.rendelet 41. § (1) alapján a településrendezési eszközök elkészült tervezetét az elfogadás előtt véleményeztetni kell. A véleményezési szakaszban a véleményezők megadták írásos véleményüket. A Korm.rendelet 39. § (2) illetve (3) bekezdése alapján a véleményezést követően a beérkezett véleményeket - egyeztetés esetén a jegyzőkönyvet is - ismertetni kell a képviselő-testülettel, amelynek elfogadásáról vagy el nem fogadásáról a képviselő-testület 110/2016. (X. 20.) önkormányzati határozatával döntött. A véleményezési szakasz lezárása után a döntés dokumentálásra és kifüggesztésre került.

A Korm.rendelet 40. §-a alapján a polgármester, a véleményezési szakasz lezárását követően a településrendezési eszköz tervezetét, az eljárás során beérkezett valamennyi vélemény és a véleményezési szakaszban keletkezett egyéb dokumentum egy példányát, továbbá azok másolati példányát elektronikus adathordozón megküldi végső szakmai véleményezésre az állami főépítési hatáskörében eljáró fővárosi és megyei kormányhivatalnak. Az állami főépítész végső szakmai véleménye az előterjesztés 1. mellékletében megismerhető.

Az állami főépítész a HÉSZ tekintetében kéri, hogy a rendeletalkotás során a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény és a jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009. (XII. 14.) IRM rendelet (a továbbiakban: IRM rendelet) előírásait vegyük figyelembe. A rendeletet a fenti jogszabályok rendelkezései alapján szerkesztettük meg.

A rendelet bevezető részével kapcsolatban az IRM rendelet 6. § b) pontja alapján a bevezető részben rövidítés nem vezethető be, az IRM rendelet 52. § (3) bekezdése alapján a bevezető részben meg kell jelölni, ha a rendeletet más, jogszabályban kifejezetten az adott rendelet megalkotása vonatkozásában véleményezési hatáskörrel felruházott szervvel, vagy személlyel egyetértésben, valamint ha más szerv vagy személy véleményének kikérésével alkotják meg, az IRM rendelet 58. § (1) bekezdése alapján, ha a rendelet előkészítése során valamely szerv jogszabályban biztosított, érvényességi kelléknek minősülő véleményezési jogkörrel rendelkezik, a bevezető részben a véleményezés tényét fel kell tüntetni, az IRM rendelet 1. melléklet 7.3.2. pontja meghatározza a több véleményező véleményére vonatkozó hivatkozás felépítését.

A hatályba léptető rendelkezés szövegezését az IRM rendelt 9.2.1. pontja határozza meg. az IRM rendelet 80. §-a alapján a hatálybalépés napját a jogszabály kihirdetését követő meghatározott napban, vagy a kihirdetést követő meghatározott hónap meghatározott napjában, vagy naptári napban, vagy ha jogszabály hatálybalépése valamely jövőbeli feltétel bekövetkeztéhez kötődik, ezt a feltétel bekövetkezésének időpontjával, vagy az ezt követő meghatározott nappal kell meghatározni.

A Korm.rendelet 33. § (1) bekezdése alapján a településszerkezeti terv és a helyi építési szabályzat egyszerre történő készítése vagy módosítása esetén egyeztetési eljárásuk történhet párhuzamosan, de a településszerkezeti terv elfogadásáról szóló döntés meg kell, hogy előzze a helyi építési szabályzat elfogadását.

Előzetes hatásvizsgálat a rendelethez:

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (1) alapján az alábbiakról tájékoztatom a Tisztelt Képviselő – testületet.

A tervezett jogszabály jelentősnek ítélt hatásai:

- társadalmi, gazdasági, költségvetési hatása: a rendelet módosításával az állampolgárok azt érzékelik, hogy az önkormányzat a magasabb rendű jogszabályok változását folyamatosan követve a saját hatáskörébe tartozó feladatok ellátása során a legpontosabban és legkörültekintőbben kíván eljárni, ezért rendelkezéseit aktualizálja, pontosítja és egyúttal igazítja településfejlesztési elképzeléseihez,
- költségvetési hatása: nem jelentős,
- környezeti, egészségi következménye: negatív következménye nincs,
- adminisztratív terheket befolyásoló hatása: nagymértékű,
- a jogszabály megalkotásának szükségessége, elmaradásának várható következménye: jogszabályi kötelezettség,
- a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek: többletmunkát jelent az eddigiekhez képest.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 18. § alapján az előterjesztés tartalmazza az indoklást.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés megvitatását követően, a jóváhagyó állami főépítési szakmai vélemény birtokában a határozati javaslatban foglaltaknak megfelelően döntsön a Településszerkezeti Terv elfogadásáról és a Helyi Építési Szabályzatról szóló rendelet megalkotásáról.

Határozati javaslat

*Som község településszerkezeti tervéről szóló
35/2010. (IV. 13.) önkormányzati határozat módosítása.*

1. Som Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Som településrendezési eszközök 2. számú módosítás” részét képező településszerkezeti terv módosítást a határozat mellékletei szerint jóváhagyja.
2. Jelen határozat mellékletei az alábbiak:

-1. melléklet:	1.1. Településszerkezeti terv leírás-módosítás
-2. melléklet:	1.2. Településszerkezeti terv-módosítás
3. Az alapterv „Településszerkezeti terv”-e módosul jelen határozat 2. melléklete szerint.

határidő: értelem szerint

felelős: Lenkey Tibor polgármester

1.melléklet a .../...(...) önkormányzati határozathoz
1.melléklet a 35/2010. (IV. 13.) önkormányzati határozathoz

Településszerkezeti terv leírás-módosítás

A 35/2010. (IV. 13.) számú határozattal jóváhagyott településszerkezeti terv leírás változik az alábbiak szerint:

-a „4. KÖZLEKEDÉS” fejezet

-„Gyalogos felületek, kerékpárút, turistaút” című bekezdés módosul az alábbiak szerint:

„- A gyalogos közlekedéssel kapcsolatos legfontosabb helyi feladat a járdaépítés. A magasabb rendű tervek szerint térségi jelentőségű kerékpárút halad a 65sz. főút mentén, a Siófok-Som-[Nagykónyi-Dombóvár] nyomvonalon. A kerékpárút somi szakaszára részletes tervek készültek, a településszerkezeti terv ennek megfelelően pontosításra kerül. Kerékpárút tervezett Som és Nagyberény között a Siófok és Környéke Társulás kistérségi turisztikai kerékpárút-hálózatának (kerékpárutak/kerékpáros útvonalak/mezőgazdasági utak hálózata) részeként. A településszerkezeti terv az engedélyezési tervekben kidolgozott nyomvonalat tartalmazza.”

-„Parkolás, rakodás” című bekezdés módosul az alábbiak szerint:

„- A parkolást, rakodást alapvetően az OTÉK szerint kell megoldani, telken belül.”

-a „6. TERMÉSZET- ÉS TÁJVÉDELEM” fejezet első bekezdése módosul az alábbiak szerint:

„Som település területét természet és tájvédelmi szempontból az alábbi országos és térségi övezetek érintik -az OTÉK övezetei közül
-az országos ökológiai hálózat övezete -a tájképvédelmi szempontból kiemelten kezelendő terület övezete -a BTSZ övezetei közül
-a magterület övezete (Ö-1) -az ökológiai folyosó övezete (Ö-2)
-a térségi jelentőségű tájképvédelmi terület övezete”

-a „7. KULTURÁLIS ÖRÖKSÉGVÉDELEM” fejezet 2. sz. melléklete módosul az alábbiak szerint:

2. sz. melléklet

MŰVI ÉRTÉKEK VÉDELME

1. Országos védelem alatt álló művi értékek

(a Forster központ 2016. augusztusi nyilvántartása szerint)

1.1. Műemlék

Római katolikus templom Ady E. u. 37. 24 hrsz.

1.2. A Római katolikus templom ex-lege műemléki környezete 1,

23/1, 25, 34/16, 34/19, 34/21, 43, 44, 45, 198

1.3. Nyilvántartott régészeti lelőhelyek

Azonosító	Lelőhelyszám	Név	HRSZ
48581	1	Csörgői rét I.	0163,095
48582	2	Csörgői rét II.	098, 099, 05
48584	3	Csörgői rét III.	0100, 0105, 0107, 09, 05
48585	4	Daránypuszta	0279/2, 0279/3, 0279/4, 0279/5, 0257, 0278/1, 0278/5, 0278/6, 0278/7, 0278/8, 0280, 0281
48588	5	Ocsmány-dűlő	0209,0211,0212,0213,0214,0216,0217,0228,0229, 0230,0231,0232, 0233, 0234, 0240

2. Helyi védelem alatt álló művi értékek 2.1.

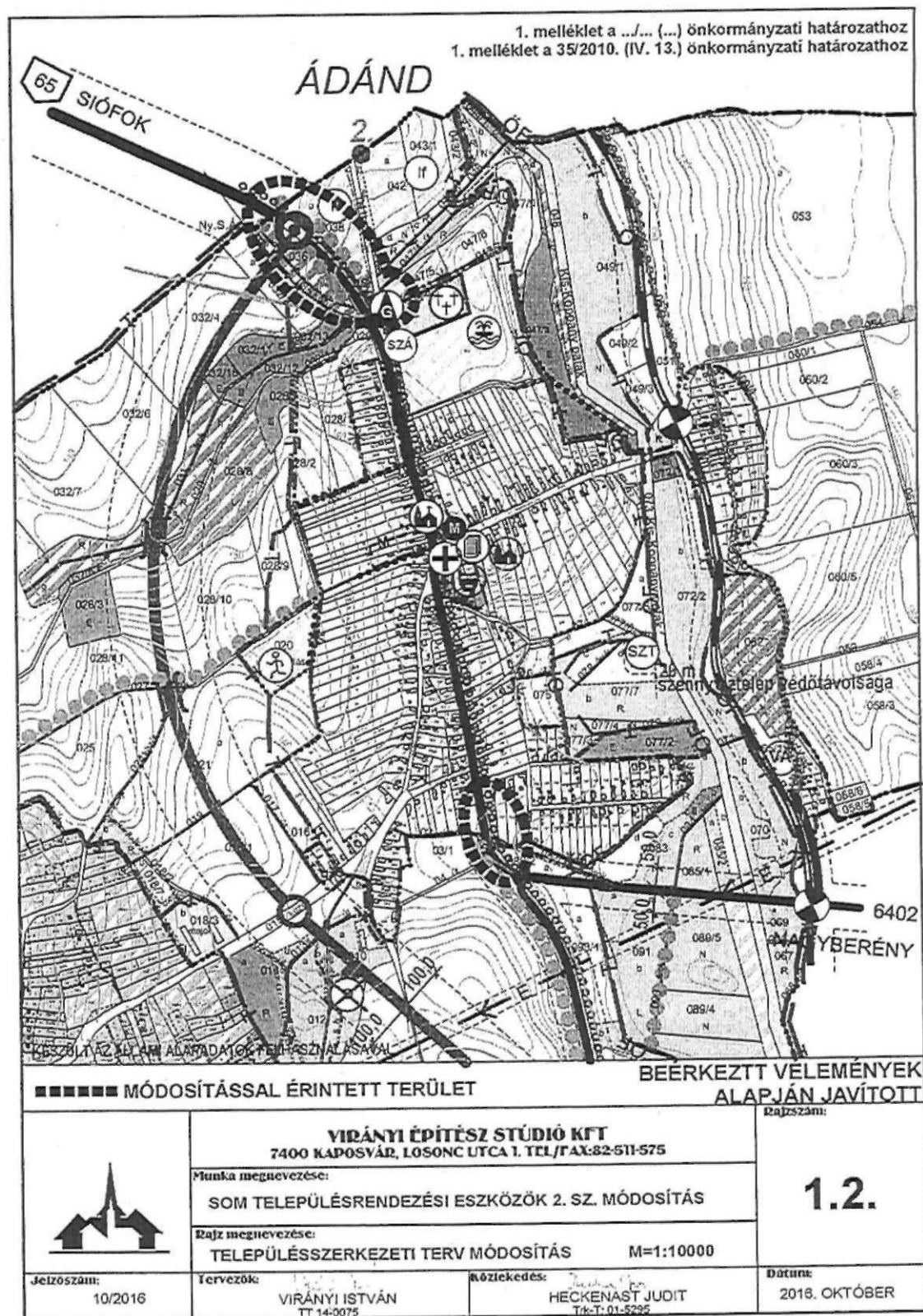
Helyi jelentőségű művi értékek

1.	Református templom	Kossuth Lajos utca 9.	203/1 hrsz.	H1
2.	Háborús emlékmű	Kossuth Lajos utca 9.	203/1 hrsz.	H2
3.	Református parókia	Kossuth Lajos utca 11.	302/2 hrsz.	H1
4.	Lakóház	Petőfi Sándor utca 25.	60 hrsz.	H1
5.	Lakóház	Ady Endre utca 38.	43 hrsz.	H2
6.	Temetői kereszt	Temető	32/1 hrsz.	H2

2.2. Helyi értékvédelmi terület

1.	Temető területe		32/1 hrsz.	ht
----	-----------------	--	------------	----





JELMAGYARÁZAT

MEGLÉVŐ	TERVEZETT	
		KÖZIGAZGATÁSI HATÁR
		MEGYEHATÁR
		BELTÉRÜLETI HATÁR
		MEGSZÜNŐ BELTÉRÜLETI HATÁR
BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK		
		FALUSI LAKÓTERÜLET
		TELEPÜLKÖZPONTI VEGYES TERÜLET
		KERESKEDELMII, SZOLGÁLTATÓ GAZDASÁGI TERÜLET
		KÜLÖNLEGES TERÜLET (temető, sportpálya, szennyvíztisztító telep, turista központ, strand, rekreációs feladatok, mezőgazdasági üzemek terület)
BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK		
		ZÖLDTERÜLET (közpark)
		ERŐTERÜLET (védett és védendő)
		ERŐTERÜLET (gazdasági)
		ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET (szőlő)
		ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET (gyep, rét, legelő)
		ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET (nádás)
		KERTES MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
		VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET (folyó- és állóvizek medre és part sávja)
		KÜLÖNLEGES EGYÉB TERÜLET
MŰVI ÉRTÉKVÉDELME		
		MŰEMLEK
		MŰEMLEK KÖRNYEZETI HATÁRA
		REGISZTRÁLT LELŐHELY
		HELYI ÉRTÉKVÉDELMI TERÜLET HATÁRA
TÁJ- ÉS TERMÉSZETVÉDELME		
		MINISZTERI ÜVEZETE ÁLTAL ÉRTÉKTETT TERÜLET HATÁRA
		OKOLÓGIAI FOLYOSÓ ÜVEZETE ÁLTAL ÉRTÉKTETT TERÜLET HATÁRA
		TÁJ- ÉS TERMÉSZETVÉDELMI ÜVEZET ÁLTAL ÉRTÉKTETT TERÜLET HATÁRA
		ORSZÁGOS JELENTŐSÉGŰ VÉDETT TERMÉSZETI EMLÉK (forrás)
		HELYI JELENTŐSÉGŰ VÉDETT TERMÉSZETI EMLÉK
		TÁJKEP SZEMPONTJÓL JELENTŐS FASOR

MEGLÉVŐ	TERVEZETT	
		NYILVÁNTARTOTT ÁSVÁNYI NYERSANYAG LELŐHELY (homokbánya)
		VEDŐTAVOLGÁS
KÖZLEKEDÉS		
		ORSZÁGOS FŐÚT
		ORSZÁGOS MELLEKÚT
		KÖRFORGALOM
		FONTOSABB SZINTBENI KÖZÚTI CSOMÓPONT
		TÉRSÉGI JELENTŐSÉGŰ KERÉKPÁRÚT
		KISTÉRSÉGI KERÉKPÁRÚT
		VASÚT
		SZINTBENI VASÚTI KERESZTEZŐDÉS
KÖZMŰVEK		
		VÍZKÚT
		SZENNYVÍZTÁRTELŐ
		SZENNYVÍZTISZTÍTÓ TELEP
		REGIONÁLIS HULLADEKLERAKO
		MEGSZÜNTETENDŐ DÖRKÚT
		VILLAMOS ELOSZTÓ HÁLÓZAT (100 kV)
		HAJÓ-KÖZLEKEDÉSI GAZDASÁGI
		GAZDAGODÓ
		HÉRKÖZLESI ÁTJÁRÓ TORONY
PIKTOGRAMOK		
		POLGÁRMESTERI HIVATAL
		MŰVELŐDÉSI KÖZPONT, KÖNYVTÁR
		TEMPLOM
		SPORTTERÜLET
		SZABADIDŐ-REKREÁCIÓS TERÜLET
		TEMETŐ
		KISGYERMEK PARK
		IDEIGAZGATÁSI FOGADÓHELY
		ORVOSI RENDELE

TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV JELMAGYARÁZAT

Határozati javaslat

*Som község településrendezési eszközök 2. számú módosítása
alátámasztó munkarészének elfogadására*

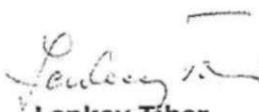
Som Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Som község településrendezési eszközök 2. számú módosításához készült alátámasztó munkarészeket az előterjesztés 4. melléklete alapján elfogadja.

határidő: értelem szerint

felelős: Lenkey Tibor polgármester

Ságvár, 2016. november ...




Lenkey Tibor
polgármester

**Som Község Önkormányzata Képviselő-testületének
..../2016. (....) önkormányzati rendelete
a Som helyi építési szabályzatáról
szóló 6/2010. (IV. 14.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Som Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6/A. § (3) bekezdésében és a 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény. 6. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint az egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 38. § (2) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Somogy Megyei Kormányhivatal Építésügyi, Hatósági, Oktatási és Törvényességi Felügyeleti Főosztály Építésügyi Osztály Állami Főépítész, Somogy Megyei Önkormányzati Hivatal Megyei Főépítész, Somogy Megyei Kormányhivatal Kaposvári Járási Hivatala Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály, Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság, Somogy Megyei Kormányhivatal Földművelésügyi és Erdőgazdálkodási Főosztály Erdészeti Osztály, Baranya Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály Környezetvédelmi és Természetvédelmi, Szakértői Osztály, Somogy Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, Baranya Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, Somogy Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály, Somogy Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály, Somogy Megyei Kormányhivatal Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Útügyi Osztály, Somogy Megyei Kormányhivatal Élelmiszerlánc-biztonsági, Növény- és Talajvédelmi Főosztály, Növény- és Talajvédelmi Osztály, Baranya Megyei Kormányhivatal Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Bányászati Osztály, Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság, Dél-dunántúli Vízügyi Igazgatóság, Nemzeti Közlekedési Hatóság Légügyi Hivatal, Nemzeti Közlekedési Hatóság Útügyi, Vasúti és Hajózási Hivatal, Somogy Megyei Kormányhivatal Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály, Útügyi Osztály, Forster Gyula Nemzeti örökségvédelmi és Vagyongazdálkodási Központ, Honvédelmi Minisztérium Hatósági Hivatal, Somogy Megyei Rendőrfőkapitányság, Somogy Megyei Kormányhivatal Siófoki Járási Hivatal Földhivatali Osztály, Bábonymegyer Község Önkormányzata, Torvaj Község Önkormányzata, Ádánd Község Önkormányzata, Nagyberény Község Önkormányzat, Magyarkeszi Község Önkormányzata, Iregszemcse Község Önkormányzata, Bábonymegyer Község Önkormányzata, Nyim Község Önkormányzata és Som Község Önkormányzata által a 92/2016. (IX. 8.) önkormányzati határozatban meghatározott partnerek véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. § (1) A Som helyi építési szabályzatáról szóló 6/2010. (IV. 14.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 1. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A rendelet hatálya alá tartozó területen az OTÉK előírásait az e rendeletben, valamint az ennek mellékletét képező szabályozási tervekben foglaltakkal együtt kell alkalmazni. A rendelet mellékletei az alábbi szabályozási terveket tartalmazzák:

- a) az 1. melléklet a „Szabályozási terv 1.”-t,
- b) a 2. melléklet a „Szabályozási terv 2.”-t,
- c) a 3. melléklet a „Daránypusztai szabályozási tervet”,
- d) a 4. melléklet a „Szőlőhegy szabályozási tervet”.

(2) A Rendelet 1. § (6) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(6) A telekalakítások és építések során meg kell őrizni a kialakult településstruktúrát, beépítési módot, a jellegzetes épülettömegeket és tetőformát. Nyeles telek nem alakítható ki. A már beépült telek nem osztható meg, ha az osztás eredményeként a keletkező telkek beépítettsége az adott területen érvényes szabályozási előírások által megengedett mértéket meghaladja.”

(3) A Rendelet 1. § (12) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(12) Haszonállattartás céljára szolgáló épületet és trágyatárolót a lakó és intézményi funkciójú épületektől legalább 10 m-re, a telek hátsó kertjének irányában kell elhelyezni.”

(4) A Rendelet 1. § (15) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„1. § (15) A település közigazgatási területét jelentős mértékben érinti a vízérózióknak kitett terület övezete is. Az ilyen érintettségű területeken tervezett építési szándék esetében olyan talajmechanikai szakvélemény készítendő, mely tisztázza a geotechnikai, mérnökgeológiai és vízföldtani jellemzőket, értékelően feltárja az építésföldtani adottságokat és folyamatokat, az építés egyedi feltételeit, valamint a tervezett terület-felhasználás várható hatásait is. Az épületek tervezése során alkalmazkodni kell a morfológiai adottságokhoz és a földtani felépítéshez. Az épületeket úgy kell kialakítani, hogy a felszíni vízelvezetés a meglévő és a kialakuló épített környezet védelme érdekében maradéktalanul megvalósuljon.”

2. § A Rendelet 2. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„2. § (1) A település igazgatási területének

a) beépítésre szánt területei:

aa) falusias lakóterület (Lf)

ab) településközpont vegyes terület (Vt)

ac) gazdasági terület, ezen belül kereskedelmi szolgáltató gazdasági terület (Gksz)

ad) különleges terület, ezen belül

ada) idegenforgalmi fogadóhely - üdülőházak területe (Kü-I1),

adb) termál- és strandfürdő területe (Kü-I2),

adc) sportterület (Kü-Sp),

add) temető (Kü-T),

ade) szennyvíztisztító (Kü-Sz),

adf) regionális hulladéklerakó (Kü-H),

adg) mezőgazdasági üzemi terület (major, állattartó telep) (Kü-M).

b) beépítésre nem szánt területei:

ba) közlekedési és közműterület, ezen belül

baa) közút (Köu),

bab) kerékpárút (Köke),

bac) vasút (Kök).

bb) zöldterület, ezen belül közpark (Z).

bc) erdőterület, ezen belül

bca) védelmi (Ev),

bcb) gazdasági (Eg),

bd) mezőgazdasági terület, ezen belül

bda) általános mezőgazdasági terület (Má),

bdb) kertes mezőgazdasági terület (Mk)

be) vízgazdálkodási terület, ezen belül

- bea) folyó- és állóvizek medre és parti sávja (V),
- beb) a víziközmű ellátást biztosító területigényes létesítmények (vízműkút, víztározó)
- bf) különleges beépítésre nem szánt egyéb terület (horgásztó és szabadidő-rekreációs terület (Kün-E))

3. § A Rendelet 3. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„3. § (1) A lakóterületekre (Lf) az OTÉK vonatkozó előírásait kell alkalmazni, az alábbi eltérésekkel:

- a) az OTÉK szerinti építménymagasság helyett a szabályozási terven jelölt és e rendelet 3. § (2) bekezdésében szereplő érték lehet,
- b) nem helyezhető el üzemanyagtöltő állomás.”

4. § A Rendelet 4. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„4. § (1) A területre az OTÉK vonatkozó előírásait kell alkalmazni azzal az eltéréssel, hogy a területen alapfokú közösségi funkciót szolgáló telekigényes épületek és azok kiszolgáló létesítményei helyezhetők el.”

5. § A Rendelet 5. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„5. § (1) A területre (Gksz) az OTÉK vonatkozó előírásait kell alkalmazni azzal az eltéréssel, hogy a területen nem helyezhetők el egyházi, oktatási, egészségügyi, szociális és egyéb közösségi szórakoztató épületek.”

6. § (1) A Rendelet 8. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„8. § (1) A közlekedési és közműterületekre (Köu, Köke, Kök) az OTÉK vonatkozó előírásait kell alkalmazni.”

(2) A Rendelet 8. § (8) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(8) A parkolást, rakodást az OTÉK előírásai szerint (saját telken belül) kell megoldani.”

7. § A Rendelet 9. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„9. § (1) A zöldterületre (Z) az OTÉK vonatkozó előírásait kell alkalmazni.”

8. § (1) A Rendelet 10. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„10. § (1) Az erdőterületekre e rendelet 7. § előírásait és az OTÉK vonatkozó előírásai közül a védelmi (Ev) és a gazdasági (Eg) rendeltetésű erdőkre vonatkozókat együtt kell alkalmazni, azzal az eltéréssel, hogy a gazdasági (Eg) erőterületeken a beépítettség legfeljebb 0,3 % lehet.”

(2) A Rendelet 10. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A meglévő erdőterületek művelési ága nem változtatható meg, kivéve a termőhelyre jellemző természetes vegetáció kialakítására alkalmas területeket.”

9. § A Rendelet 11. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„11. § (1) A mezőgazdasági területekre e rendelet 7. § előírásait valamint az OTÉK vonatkozó előírásait együtt kell alkalmazni azzal az eltéréssel, hogy az OTÉK mezőgazdasági területen történő épület elhelyezésre vonatkozó előírásai helyett jelen rendelet előírásait kell alkalmazni.”

10. § A Rendelet 12. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:
„(3) Az Má övezeti jelű általános mezőgazdasági területen a Btv vonatkozó előírásai szerint lehet épületet elhelyezni.”
11. § A Rendelet 14. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:
„14. § (1) A különleges beépítésre nem szánt egyéb területekre (Kün-E) az OTÉK vonatkozó előírásait kell alkalmazni.”
12. § A Rendelet 15. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:
„15. § (1) Az igazgatási területen levő vízgazdálkodási területekre (V) az OTÉK valamint a külön jogszabályok^{3,4} vonatkozó előírásait kell alkalmazni.”
13. § A Rendelet 16. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:
„(3) A közterületen elhelyezhető:
a) autóbusz-váróhelyiség,
b) telefonfülke,
c) közműépítmény (transzformátorház, gázfogadó és szennyvízátemelő kivételével)
d) köztárgy, valamint
e) zöldterületen az OTÉK vonatkozó előírása szerinti építmények.”
14. § A Rendelet 20. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:
„(3) A természetvédelmi érintettségű területeket (magterület, ökológiai folyosó övezete) - tájékoztató jelleggel - a szabályozási tervek és az 1. függelék tartalmazzák.”
15. § A Rendelet 21. § (15) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:
„(15) Az országos védelem alatt álló művi értékeket és a nyilvántartott régészeti lelőhelyeket - tájékoztató jelleggel - a szabályozási tervek, tételes felsorolásukat a 2. függelék tartalmazzák.”
16. § (1) A Rendelet 1. melléklete helyébe a módosítással érintett területen az e rendelet 1. melléklete lép.
(2) A Rendelet 2. melléklete helyébe a módosítással érintett területen e rendelet 2/A és 2/B mellékletei lépnek.
(3) A Rendelet 1. függeléke helyébe e rendelet 1. függeléke lép.
(4) A Rendelet 2. függeléke helyébe e rendelet 2. függeléke lép.
(5) A Rendelet 3. függeléke helyébe e rendelet 3. függeléke lép.
17. § A Rendelet kiegészül az e rendelet szerinti 4. függelékkel.
18. § Hatályát veszti
1. a Rendelet 1. § (5) bekezdése,
2. a Rendelet 8. § (5) bekezdése,
3. a Rendelet 21. § (3) bekezdése, és (15-19) bekezdései.
19. § Ez a rendelet az állami főépítési hatáskörben eljáró megyei kormányhivatallal és az érintett államigazgatási szervekkel történt közlést követő 5. napon, de legkorábban a kihirdetést követő 15. napon lép hatályba és a hatálybalépését követő napon hatályát veszti.

Lenkey Tibor
polgármester

Budainé Vajk Ildikó
jegyző

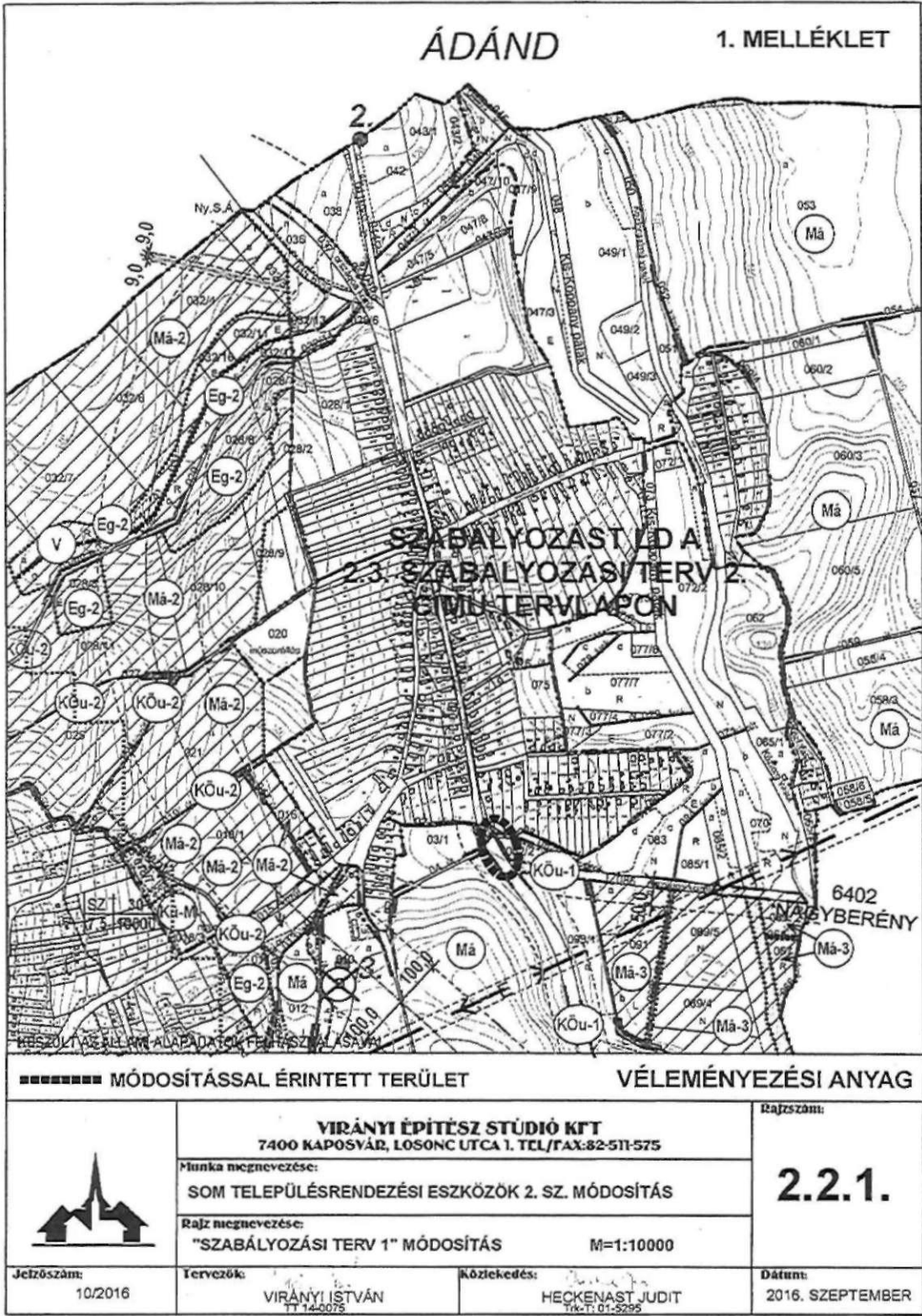
Kihirdetési záradék:

A rendelet a Ságvári Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján történő kifüggesztéssel 2016. napján kihirdetésre került. A kihirdetés időtartama 30 nap.

Ságvár, 2016.

Budainé Vajk Ildikó
jegyző

1. melléklet a 6/2010. (IV. 14.) önkormányzati rendelethez



JELMAGYARÁZAT

MEGYEHATÁR

KÖZIGAZGATÁSI HATÁR

BELTERÜLETI HATÁR

SZÓLÓHEGY HATÁRA

SZABÁLYOZÁSI VONAL

ÖVEZET, ÉPÍTÉSI ÖVEZET HATÁRA

VÉDŐTÁVOLSÁG

BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK

KERESKEDEMI, SZOLGÁLTATÓ
GAZDASÁGI TERÜLET

KÜLÖNLEGES TERÜLET-REGIONÁLIS
HULLADÉKLERAKÓ TERÜLETE

KÜLÖNLEGES TERÜLET-MEZŐGAZDASÁGI
ÜZEMI TERÜLET (major, állattartó telep)

Ép. övezet	beépítési mód	beépítési %
Jele	ép. magasság	min. tel.ter.

SZABADON ÁLLÓ

BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK

KÖZLEKEDÉSI ÉS KÖZMŰTERÜLET
(állami közút)

KÖZLEKEDÉSI ÉS KÖZMŰTERÜLET
(önkormányzati közút)

KÖZLEKEDÉSI ÉS KÖZMŰTERÜLET
(vasút)

VÉDELMI RENDELTETÉSŰ
ERDŐTERÜLET

TERMÉSZETVÉDELMI ÉRINTETTSÉGŰ
VÉDELMI RENDELTETÉSŰ ERDŐTERÜLET

TÁJKÉPVÉDELMI ÉRINTETTSÉGŰ
VÉDELMI RENDELTETÉSŰ ERDŐTERÜLET

TERMÉSZETVÉDELMI ÉS TÁJKÉPVÉDELMI
ÉRINTETTSÉGŰ VÉDELMI
RENDELTETÉSŰ ERDŐTERÜLET

GAZDASÁGI RENDELTETÉSŰ ERDŐTERÜLET

TÁJKÉPVÉDELMI ÉRINTETTSÉGŰ
GAZDASÁGI RENDELTETÉSŰ ERDŐTERÜLET

ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET

TERMÉSZETVÉDELMI (magterület) ÉRINTETTSÉGŰ
ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET

TERMÉSZETVÉDELMI (ökológiai folyosó) ÉRINTETTSÉGŰ
ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET

TÁJKÉPVÉDELMI ÉRINTETTSÉGŰ
ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET

TERMÉSZETVÉDELMI (ökológiai folyosó) ÉS
TÁJKÉPVÉDELMI ÉRINTETTSÉGŰ
ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET

VIZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET (folyó- és
állóvizek medre és parti sávja)

KÜLÖNLEGES BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT
EGYÉB TERÜLET (horgászó és
szabadidős-rekreációs terület)

RÉGÉSZETI LELOHELY

ORSZÁGOS JELENTŐSÉGŰ VÉDETT
TERMÉSZETI EMLÉK (forrás)

HELYI JELENTŐSÉGŰ VÉDETT
TERMÉSZETI EMLÉK

VÍZERÓZIÓNAK KITETT TERÜLET

NYILVÁNTARTOTT ÁSVÁNYI NYERSANYAG
LELOHELY (homokbánya)

SZINTBENI VASÚTI KERESZTEZŐDÉS

VÍZMŰKÜT

MEGSZÜNTETENDŐ DÖGKÜT

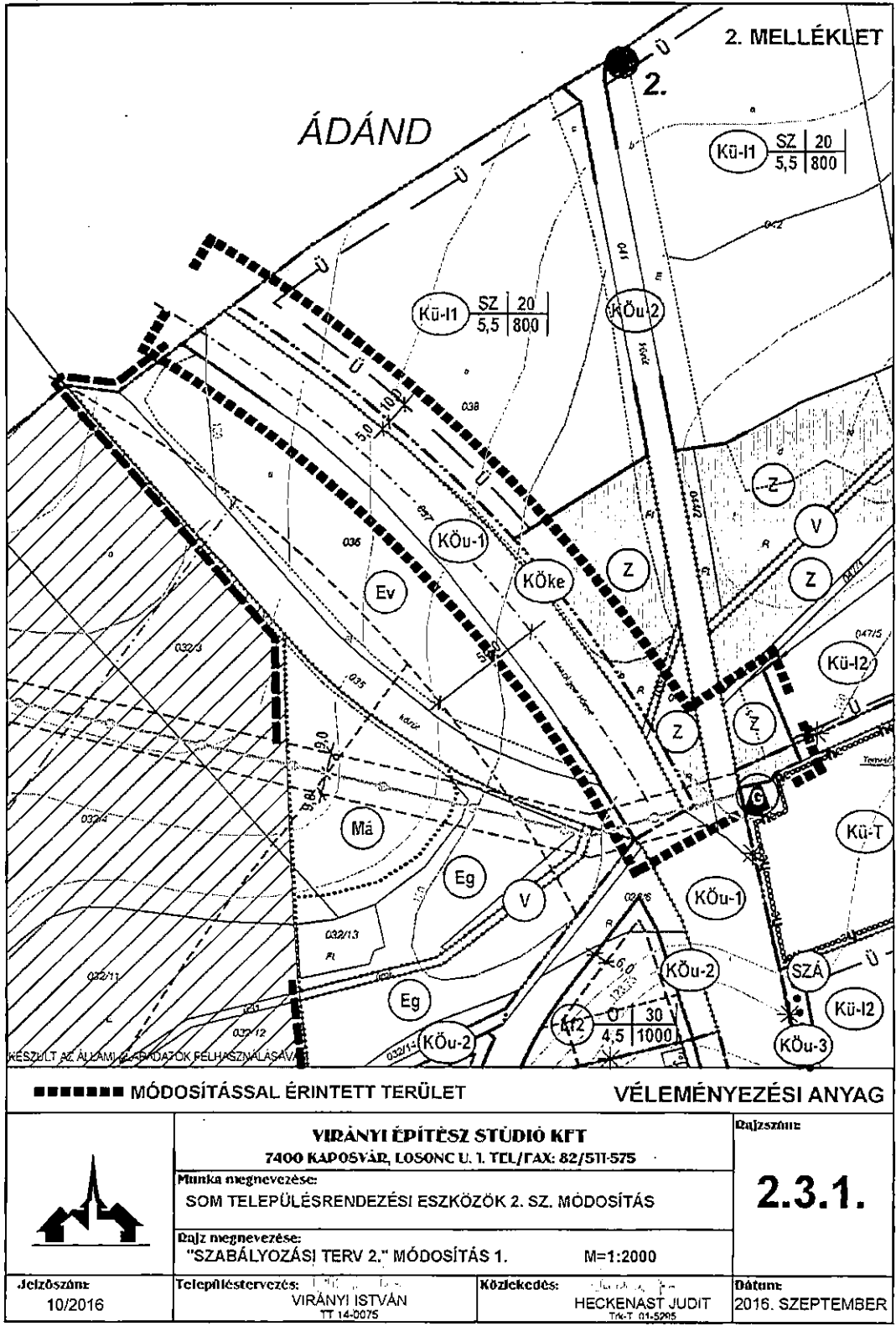
VILLAMOS ELOSZTÓ HÁLÓZAT (120 kV)

NAGY-KÖZÉPNYOMÁSÚ GÁZVEZETÉK
(bizonytalan nyomvonal)

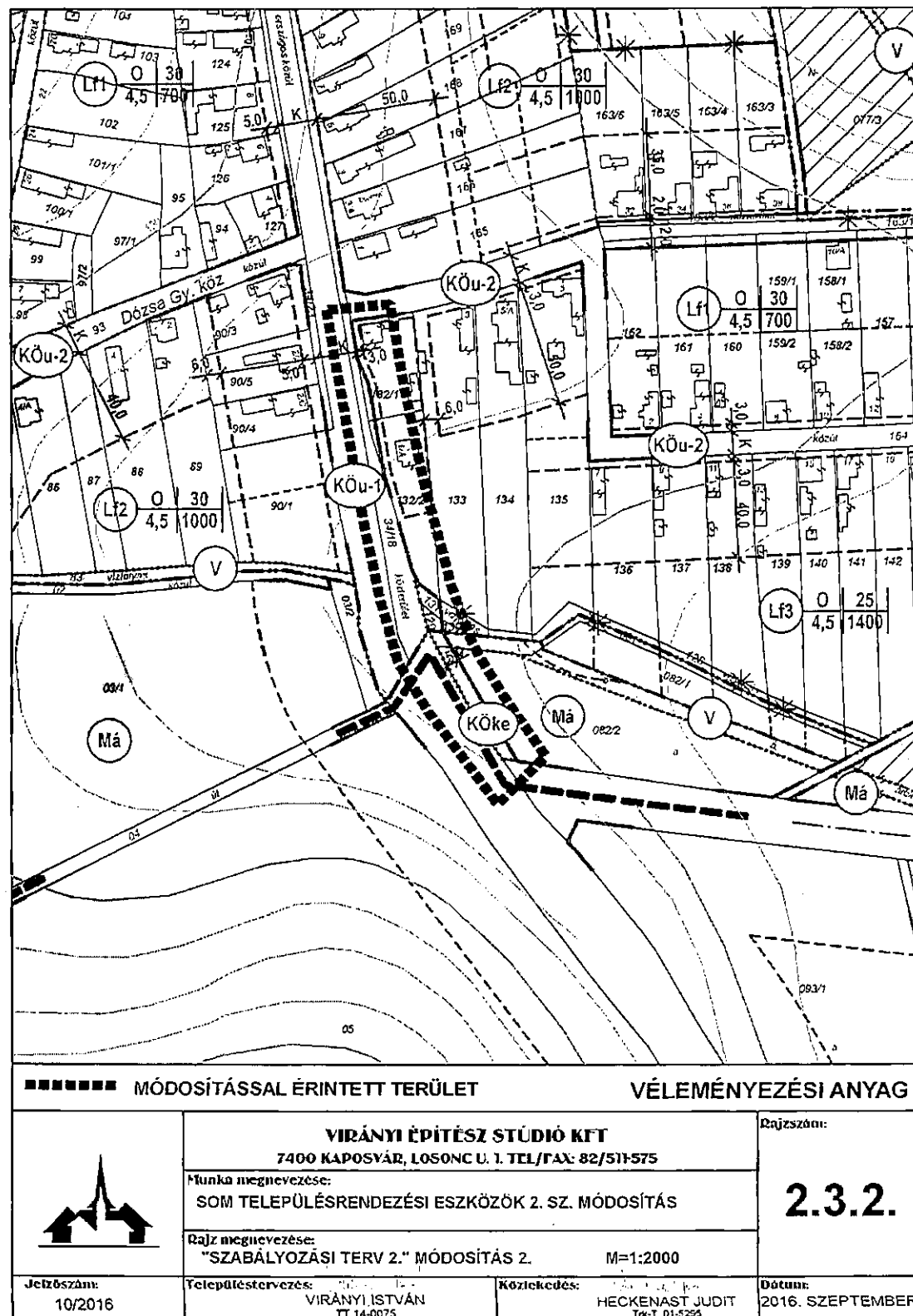
HÍRKÖZLÉSI ÁTJÁTSZÓ TORONY

"SZABÁLYOZÁSI TERV 1." JELMAGYARÁZAT

2/A. melléklet a / (....) önkormányzati rendelethez
2. melléklet a 6/2010. (IV. 14.) önkormányzati rendelethez



2/B. melléklet a (....) önkormányzati rendelethez
2.melléklet a 6/2010. (IV.14.) önkormányzati rendelethez



JELMAGYARÁZAT

	SZABÁLYOZÁSI TERV HATÁRA		ZÖLDTERÜLET
	KÖZIGAZGATÁSI HATÁR		VÉDELMI RENDELTETÉSŰ ERDŐTERÜLET
	MEGLÉVŐ BELTERÜLETI HATÁR		TERMÉSZETVÉDELMI ÉS TÁJKÉPVÉDELMI ÖVEZET ÁLTAL ÉRINTETT VÉDELMI RENDELTETÉSŰ ERDŐTERÜLET
	TERVEZETT BELTERÜLETI HATÁR		GAZDASÁGI RENDELTETÉSŰ ERDŐTERÜLET
	MEGSZŰNŐ BELTERÜLETI HATÁR		ÉPÍTÉSI LEHETŐSÉG NÉLKÜLI KERTES MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET (belterületi kert)
	SZABÁLYOZÁSI VONAL		VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET (folyó- és állóvizek medre és parti sávja)
	ÖVEZET, ÉPÍTÉSI ÖVEZET HATÁRA		MŰEMLÉK
	BEÉPÍTHETŐ SÁV HATÁRA		MŰEMLÉKI KÖRNYEZET
	IRÁNYADÓ TELEKHATÁR		HELYI ÉRTÉKVÉDELMI TERÜLET
	SZABÁLYOZÁSI SZÉLESSÉG		HELYI VÉDETT MŰVI ÉRTÉK
	VÉDŐTÁVOLSÁG		TERMÉSZETVÉDELMI ÖVEZET ÁLTAL ÉRINTETT TERÜLET (ökológiai folyosó)
BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK			HELYI JELENTŐSÉGŰ VÉDETT TERMÉSZETI EMLÉK
	FALUSIAS LAKÓTERÜLET		TÁJKÉPVÉDELMI ÖVEZET ÁLTAL ÉRINTETT TERÜLET
	TELEPÜLÉSKÖZPONT VEGYES TERÜLET		GYALOGÚT
	KÜLÖNLEGES TERÜLET - IDEGENFORGALMI FOGADÓHELY (üdülők háza területe)		SZINTBENI VASÚTI KERESZTEZŐDÉS
	KÜLÖNLEGES TERÜLET - TERMÁL ÉS STRANDFÜRDŐ TERÜLETE		SZENNYVÍZÁTEMELŐ
	KÜLÖNLEGES TERÜLET - SPORTTERÜLET		VILLAMOS ELOSZTÓHÁLÓZAT (120 kV)
	KÜLÖNLEGES TERÜLET - SZENNYVÍZTISZÍTÓ TELEP TERÜLETE		NAGY-KÖZÉPNYOMÁSÚ GÁZVEZETÉK (bizonytalan nyomvonal)
	Ép. övezet Beépítési mód Beépítési % Jele Ép. magasság Telekterület		GÁZFOGADÓ
	SZABADON ÁLLÓ, OLDALHATÁRON ÁLLÓ BEÉPÍTÉSI MÓD		BEÜLTETÉSI KÖTELEZETTSÉG
	KÖZLEKEDÉSI ÉS KÖZMŰTERÜLET (állami közút)		MEGSZŰNTETŐ JEL (irányadó)
	KÖZLEKEDÉSI ÉS KÖZMŰTERÜLET (önkormányzati közút)		
	KÖZLEKEDÉSI ÉS KÖZMŰTERÜLET (önkormányzati gyalogút)		
	KÖZLEKEDÉSI ÉS KÖZMŰTERÜLET (kerékpárút)		
	KÖZLEKEDÉSI ÉS KÖZMŰTERÜLET (vasút)		

SZABÁLYOZÁSI TERV 2. JELMAGYARÁZAT

- 1.függelék a (....) önkormányzati rendelethez
1. függelék a 6/2010. (IV. 14.) önkormányzati rendelethez

ORSZÁGOS TERMÉSZET- ÉS TÁJVÉDELEM

1. Természetvédelmi érintettségű területek:

1.1. Magterületbe tartozó ingatlanok helyrajzi számai:

0281b, 0287a,b, 0289a, 0291a, 0292, 0293a,b,c,d,f, 0294, 0268a,b,c,d,g,
0264/1a,b, 0263.

1.2. Ökológiai folyosóba tartozó ingatlanok helyrajzi számai:

049/1b, 048, 044/3a,b, 047/10a,c,d,f, 047/3, 049/1b, 072/1, 072/2a,b, 073,
070a,b, 086, 067, 068, 069, 066, 087, 089/5, 090, 089/4, 089/3a,b, 088,
089/1a,b, 0196, 0112/2 v 3, a,b,c,d,f,h,j,k,l,m, 0197/1, 0197/2, 0197/3, 091a,b,
084, 085/1, 085a,b, 83a,b,c,d, 077/3, 077/4, 079, 077/2, 077/7b,c, 078, 077/8,
077/6, 077/5b
0203, 0204, 0206a,b,c,d, 0210, 0205, 0207, 0208, 0279/5, 0211a,b,c,d.

2. A tájképvédelmi érintettségű területek helyrajzi számai:

049/1b, 048, 044/3a,b, 047/10a,c,d,f, 047/3, 049/1b, 072/1, 072/2a,b, 073,
070a,b, 086, 067, 068, 069, 066, 087, 089/5, 090, 089/4, 089/3a,b, 088,
089/1a,b, 0196, 0112/2 v 3, a,b,c,d,f,h,j,k,l,m, 0197/1, 0197/2, 0197/3, 091a,b,
084, 085/1, 085a,b, 83a,b,c,d, 077/3, 077/4, 079, 077/2, 077/7b,c, 078, 077/8,
077/6, 077/5b
032/3, 032/4, 032/11, 032/16, 032/12, 031, 029, 028/7, 028/8, 032/8, 032/7,
032/6, 032/17a,b,c,d,f,g,h, 032/9, 032/2, 028/3, 027, 028/12, 028/11, 028/10,
028/9, 028/2, 026, 024, 025, 021a,b,c,d, 019, 017, 016, 018/1, 018/2, 015,
018/7a,b,c, 018/3a,b, 014a,b,d,f, 010/b.

2. függelék a (....) önkormányzati rendelethez
2.függelék a 6/2010. (IV. 14.) önkormányzati rendelethez

ORSZÁGOS VÉDELEM ALATT ÁLLÓ MŰVI ÉRTÉKEK
(a Forster Központ 2016. augusztusi nyilvántartása szerint)

1. Műemlék

A Ssz.	B cím	C hrsz.	D funkció	E törzsszám
1	Ady Endre u. 37.	24	R.k. templom	M 4633

2. Műemléki környezet

A Római katolikus templom ex-lege műemléki környezete

1, 23/1, 25, 34/16, 34/19, 34/21, 43, 44, 45, 198 hrsz.

3. Nyilvántartott régészeti lelőhelyek

1.	A azonosító	B lelőhelyszám	C név	D HRSZ
2.	48581	1	Csörgői rét I.	0163,095
3.	48582	2	Csörgői rét II.	098, 099, 05
4.	48584	3	Csörgői rét III.	0100, 0105, 0107, 09, 05
5.	48585	4	Daránypusztá	0279/2, 0279/3, 0279/4, 0279/5, 0257, 0278/1, 0278/5, 0278/6, 0278/7, 0278/8, 0280, 0281
6.	48588	5	Ocsmány-dűlő	0209, 0211, 0212, 0213, 0214, 0216, 0217, 0228, 0229, 0230, 0231, 0232, 0233, 0234, 0240.

ORSZÁGOS VÉDELEM ALATT ÁLLÓ MŰVI ÉRTÉKEK
(AFORSTER KÖZPONT 2016. AUGUSZTUSI NYILVÁNTARTÁSA SZERINT)

SÍK

-4

•mm?

x
r,\

í \ fa
1 \

• .. s ^ v \

\ . . . 1 v

.v"

MŰEMLÉK

MŰEMLÉKI KÖRNYEZET

NYILVÁNTARTOTT RÉGÉSZETI
LELŐHELY

- 3.függelék a (....) önkormányzati rendelethez
4. függelék a 6/2010. (IV. 14.) önkormányzati rendelethez

JELENLEG HATÁLYOS JOGSZABÁLYOK

1. „A környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról” szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet.
2. „Az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásokról” szóló 312/2012.(XI.8.) Kormányrendelet.
3. „A nagyvízi meder, a parti sáv, a vízjárta és a fakadó vizek által veszélyeztetett területek használatáról, hasznosításáról, valamint a folyók esetében a nagyvízi mederkezelési terv készítési rendjére és tartalmára vonatkozó szabályokról” szóló 83/2014. (III. 14.) Korm. rendelet.
4. „A vizek és a közcélú vízellátási-művek fenntartására vonatkozó feladatokról” szóló 120/1999. (VIII. 6.) Korm. rendelet.
- 5.
6. „A veszélyes hulladékkal kapcsolatos egyes tevékenységek részletes szabályairól” szóló 225/2015. (VIII. 7.) Korm. rendelet.
7. „A levegő védelméről” szóló 306/2010 (XII.23.) Kormányrendelet.
8. A levegőterheltségi szint határértékeiről és a helyhez kötött légszennyező pontforrások kibocsátási határértékeiről” szóló 4/2011. (I. 14.) VM rendelet.
9. „A felszín alatti víz állapota szempontjából érzékeny területeken lévő települések besorolásáról” szóló 27/2004. (XII. 25.) KvVM rendelet.
- 10.
11. „A környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól” szóló 284/2007.(X.29.) Kormányrendelet.

5. függelék a / (....) önkormányzati rendelethez
4.függelék a 6/2010. (IV. 14.) önkormányzati rendelethez

SOM TELEPÜLÉS KÖZÚTJAINAK TERVEZÉSI OSZTÁLYBA SOROLÁSA

1. 65sz. II. rendű főút: K.III.B., B.IV. b-C
2. 6402j. út: K.V.B.
3. 6511j. út: K.V.B.
4. 64306j. út: K.V.B., B.V. c-C
5. tervezett Nyim-Bábonymegyer összekötés: K.V.B.
6. kiszolgáló (lakó) utak: B.VI. d-C
7. önálló kerékpárutak: K.VII., B.VII.
8. önálló gyalogutak: K.VIII., B.VIII.
9. helyi külterületi utak: K.VI.C."

Alátámasztó munkarészek

VIRÁNYI ÉPÍTÉSZ STÚDIÓ KFT
HECKENAST&HECKENAST BT

2016. OKTÓBER

1. TELEPÜLÉSRENDEZÉSI JAVASLAT

A településrendezési eszközök változásai a módosítással érintett területeket illetően

A településszerkezeti, valamint a szabályozási tervlapokon ábrázolásra illetve szabályozásra kerülnek:

- a konkrét – településfejlesztési döntésben meghatározott – módosítási igény miatt szükséges változtatások
- a tervezett belterületi határ áthelyezésre kerül a tervezett kerékpárút észak-keleti oldalára (a közigazgatási terület északi részén)
- a Btv.6/B.§ előírásának való megfelelést biztosító zöldterület a 047/5 hrsz-ú ingatlan nyugati részén
- módosul a rk. templom műemléki környezete (a Forster központ új adatszolgáltatása alapján)
- pontosításra kerülnek a nyilvántartott régészeti lelőhelyek (a Forster központ új adatszolgáltatása alapján)

A helyi építési szabályzatban:

- kiegészítésre kerül a közlekedési- és közműterület övezeti előírása
- pontosításra kerülnek a mellékletek és a függelékek
- átvezetésre kerülnek a magasabb szintű jogszabály-változások miatt szükséges változtatások
- rugalmas hivatkozások kerülnek alkalmazásra a merev hivatkozások helyett

2. KÖZLEKEDÉSI JAVASLAT

Som község hatályos településrendezési eszközeihez a teljes közigazgatási területre rendelkezésre állnak a közlekedési munkarészek. A jelen módosítási feladatok nem teszik szükségessé a közlekedési javaslatok lényegi megváltoztatását, a hatályos TSZT és HÉSZ közlekedési munkarészei lényegileg nem változnak.

A módosítás keretében a Siófok-Som-Nagykőnyi-Dombóvár térségi jelentőségű kerékpárútra készült terv beillesztésének van közlekedési vonzata.

A hatályos településrendezési eszközökben a kerékpárút szerkezeti szinten, a magasabb rendű terveknek megfelelő elvi nyomvonallal, jelkulcsos ábrázolással jelenik meg. Most a „Ságvár és Som község fenntartható települési közlekedésfejlesztése 2016” c. fejlesztési projekt keretében tervezett konkrét kerékpárforgalmi létesítmények szerkezeti és szabályozási szintű beillesztése történik meg.

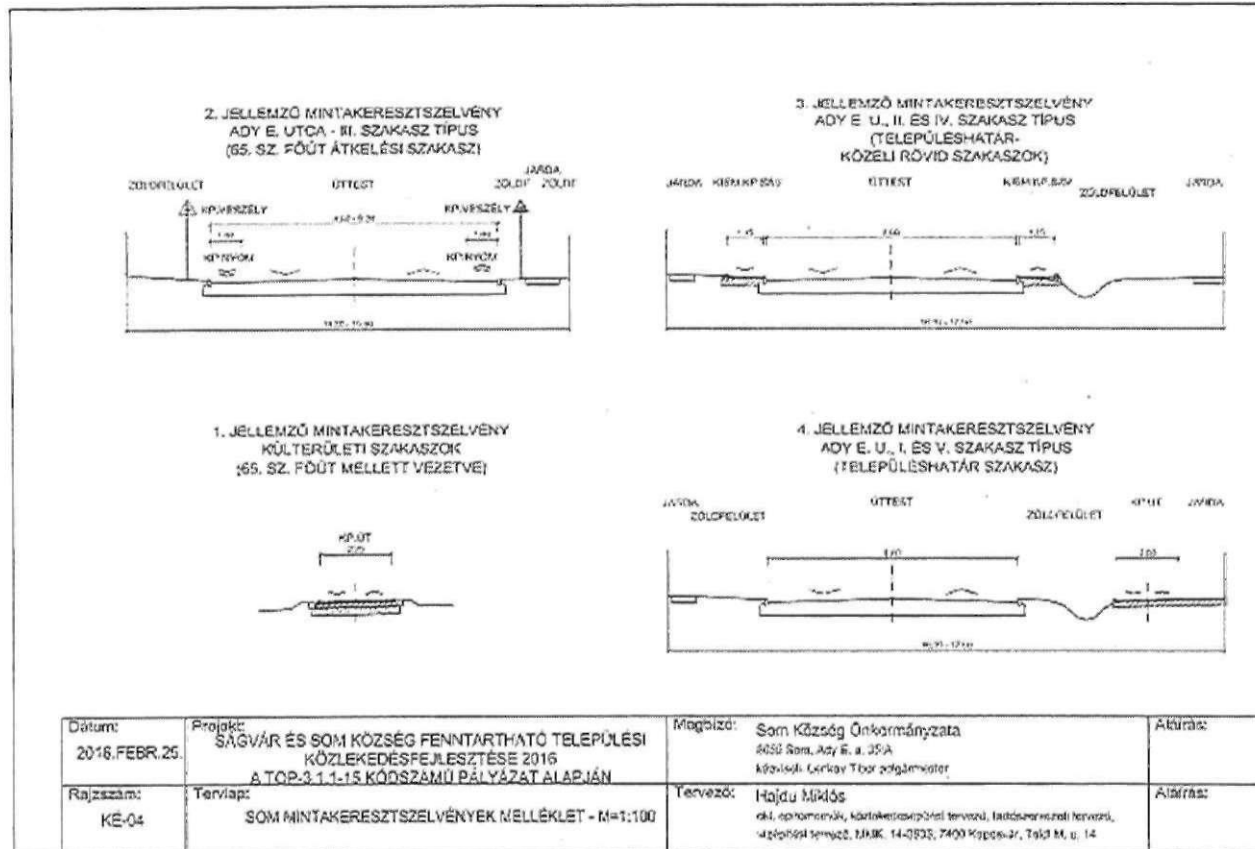
A projekt célja a fenntartható közlekedési módok közül a kerékpáros közlekedés előnybe helyezése a gépjármű forgalom egyidejű csillapítása mellett. Az érintett települések Ságvár és Som belterülete és település határainak környezete. A tervezett nyomvonal Ságvár belterületén indul a meglévő Kiliti-Ságvár bringaúttól, és Somon a Dég-i útig tart.

Som közigazgatási területén a kerékpárút nyomvonala szerkezeti szinten lényegében nem változik, továbbra is a 65sz főút mentén halad. Külterületen az országos közúttól elkülönített, önálló vonalvezetésű, „B” hálózati besorolású, kétirányú kerékpárút építése tervezett, végig a 65sz. főút keleti oldalán. Belterületen a jellemző műszaki megoldás a széles forgalmi sávok szélein kijelölt kerékpáros nyom, irányhelyesen, szabványosan kétoldali elrendezéssel, kerékpáros piktogramokkal feljelölve, „Kerékpárosok” figyelmeztető táblákkal kísérve. (A megvalósítani tervezett kerékpárút átnézeti térképét ld. a „Terviratok” között.)

Szabályozási szinten a konkrét tervek beillesztése kisebb változtatással jár. Három rövid szakaszon van szükség közterület-szélesítésre a 65sz. főút keleti oldalán, az Ádánd-i közigazgatási határtól a temető területéig tartó szakaszon (egy telket érintően), a Som alsó autóbuszmegálló mellett (két telket érintően), és a Dég-i út csatlakozásától északra (négy telket érintően). (A módosítással érintett területek helyszínrajzát és terület-igénybevételi vázrajzát ld. a „Terviratok” között.)

Az északi szakaszon a tervezett Kü-I területet követően a kerékpárút tervezett zöldterületen halad keresztül, ezen a szakaszon a kerékpárút a közterületen belül önálló Köke övezetbe kerül.

Kiegészítő projektelemként a 65sz. főútra a település határainál szabványos „települési kapuzat” tervezett, közvilágítással, középszigettel, sávelhúzással, hosszanti és merőleges útburkolati jelekkel, jelzőtáblákkal. A sebességcsökkentő hatást radaros sebességmérő és LED-táblás „km/h” kijelző berendezéssel is kiegészítik. Ez a fejlesztés a meglévő közterületen belül elfér.



A kerékpárút tervéhez készült mintakeresztmetszvények

3.A TERÜLETRENDEZÉSI TERVEK ÉS A TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV-MÓDOSÍTÁS ÖSSZHANGJA

A tervezési munka részeként a hatályos területrendezési tervek Som területét érintő területfelhasználási kategóriái és műszaki infrastruktúra hálózatai, valamint övezetei felsorolásra illetve térképi ábrázolásra kerülnek az alábbiak szerint:

Som közigazgatási területét

-a 2014. január 1-től hatályos módosított OTrT

-szerkezeti terve szerint:

-az országos területfelhasználási kategóriák közül:

-az erdőgazdálkodási térség

-a mezőgazdasági térség

-a vegyes területfelhasználású térség

-a települési térség

-az országos műszaki infrastruktúra-hálózatok közül:

-a 65. sz. főút

-az országos övezetek közül:

-az országos ökológiai hálózat övezete

-a kiváló termőhelyi adottságú szántóterület övezete

-a jó termőhelyi adottságú szántóterület övezete

-a kiváló termőhelyi adottságú erdőterület övezete

-a tájképvédelmi szempontból kiemelten kezelendő terület övezete érintik (ld. mellékelt térképkivonatokat).

**A 2014. JANUÁR 1-TŐL HATÁLYOS – MÓDOSÍTOTT – ORSZÁGOS
TERÜLETRENDEZÉSI TERV SÁGVÁRT ÉRINTŐ ÖVEZETE
Az ország szerkezeti terve**



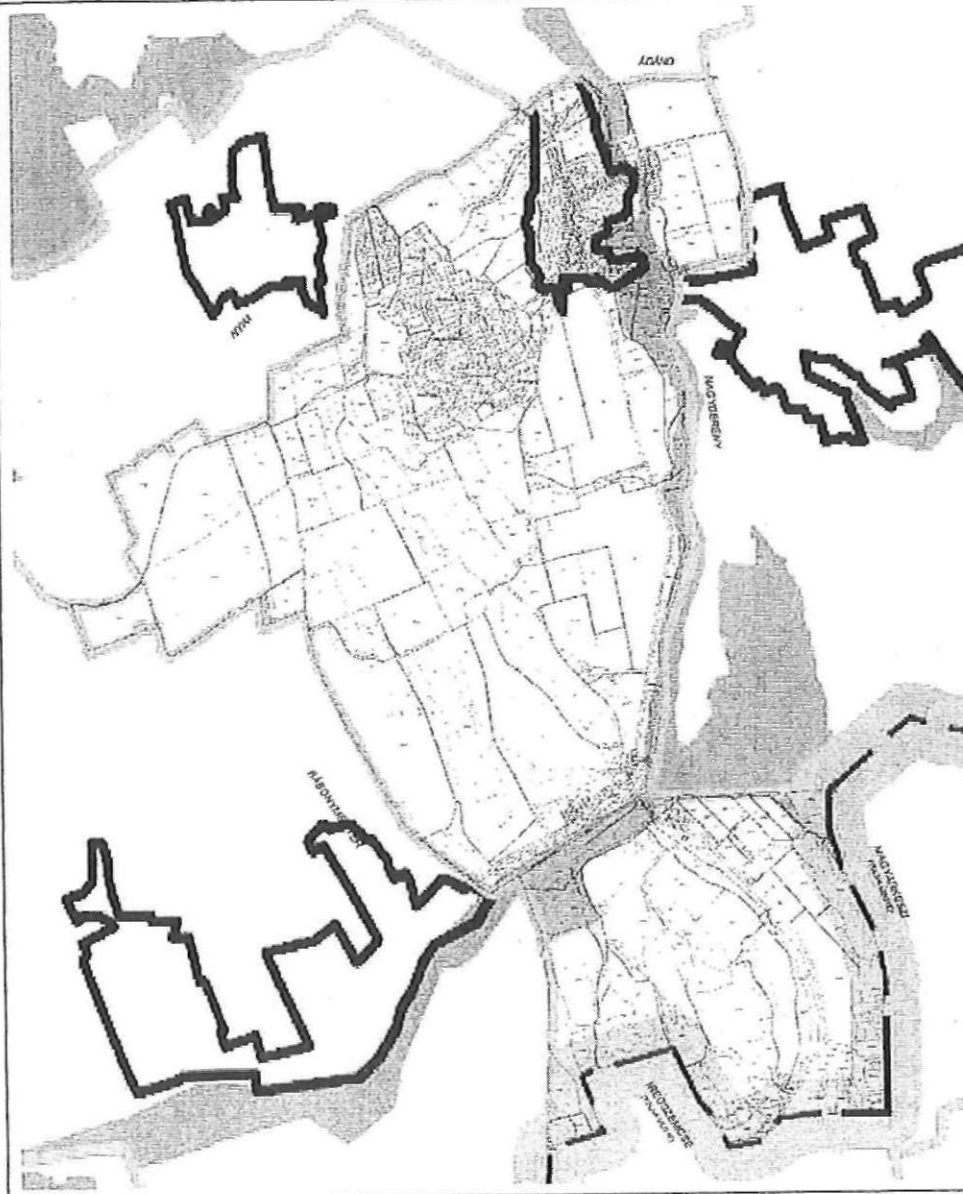
ORSZÁGOS TERÜLETFELHASZNÁLÁS RENDSZERE

- Értékszámok kódjai**
- Értékszámok kódjai
 - Mezőgazdasági terület
 - Vegyes területfelhasználású terület
 - Vízgazdálkodási terület
- Települési terület**
- 1000 ha felett
 - 500-1000 ha között
 - 100-500 ha között
 - 100 ha alatt
- ÉPÍTMÉNYEK ÁLTAL KÖNYBEVETT TERÜLET**
(Országos műszaki infrastruktúra-hálózatok és egyéb építmények)
- Villamosenergia-hálózati hálózati és vezeték elemek**
- 750 kV-os átviteli hálózat távvezeték elemei
 - 400 kV-os átviteli hálózat távvezeték elemei
 - 220 kV-os átviteli hálózat távvezeték elemei
 - Nemzetközi és hazai szénhidrogén szállítóvezeték
 - Egyéb erőmű
 - Atomerőmű
- Hulladék kezelés**
- Veszélyes hulladék ártalmatlanító
 - Radioaktív hulladék lerakó

Közlekedési hálózatok és építmények

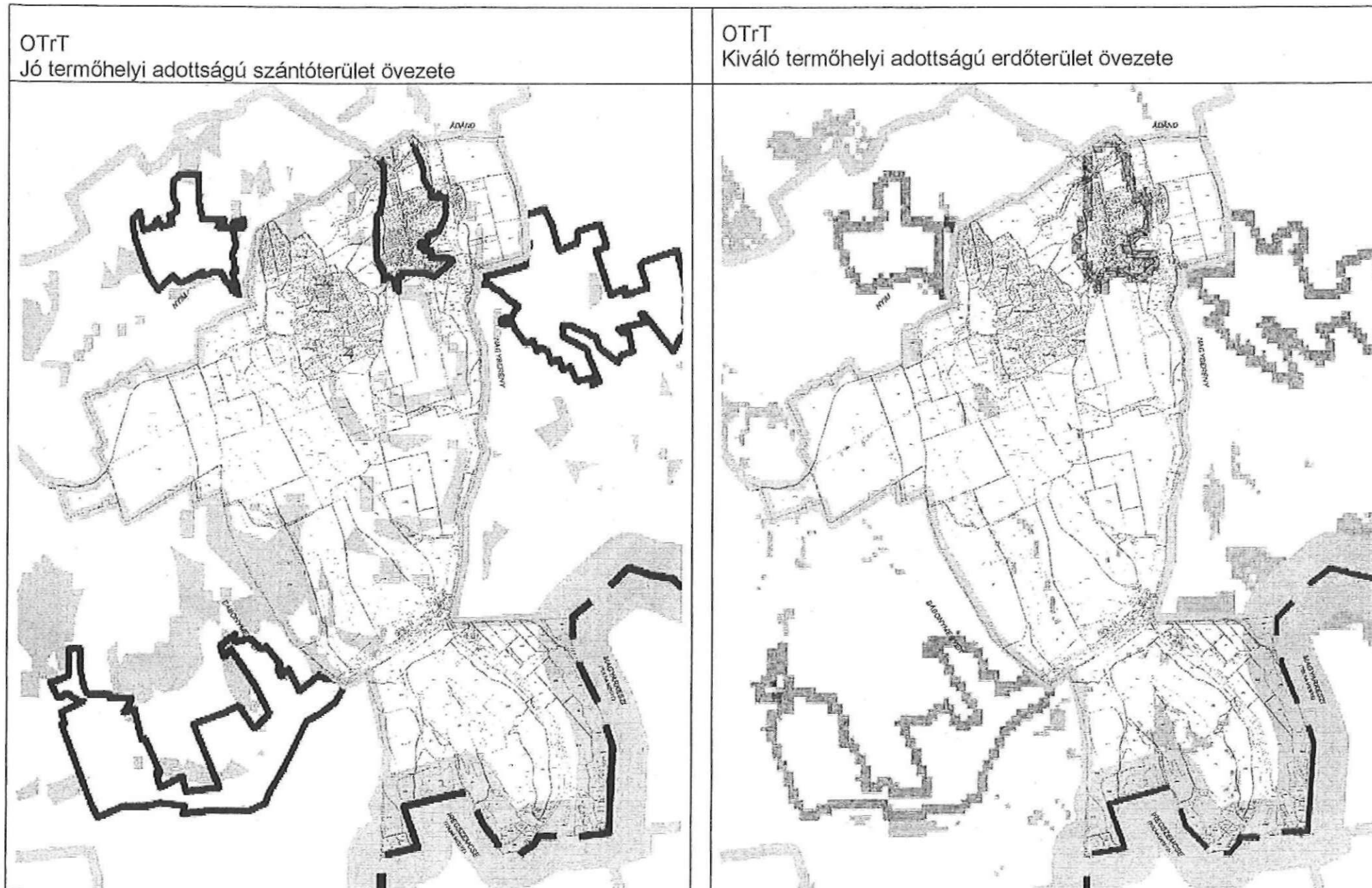
- Gyomlási út
 - Főút
 - Országos kerékpártörzshálózat
 - Nagysebességű vasútvonal
 - A transzeurópai vasúti áruszállítási hálózat részeként működő országos közúti vasútvonal
 - Egyéb országos törzshálózati vasútvonal
 - Közlekedési nemzetközi és országos jelentőségű kikötő
 - Országos jelentőségű polgári repülőtér
 - Kereskedelmi (nemzetközi) repülőtérrel összekapcsolódó repülőtér
 - Állami repülőterek céljára szolgáló repülőtér
 - Közös felhasználású katonai és polgári repülőtér
- Vízgazdálkodási építmények**
- Belsőrendű árvízvédelmi fővonal
 - Folyami nagyműtér
 - Szükségterelő
 - 10 millió m³-t meghaladó befogattal tervezhető tározási lehetőség
 - AVTT I. ütemében megvalósuló árvíz tározó

OTrT
Országos ökológiai hálózat övezete



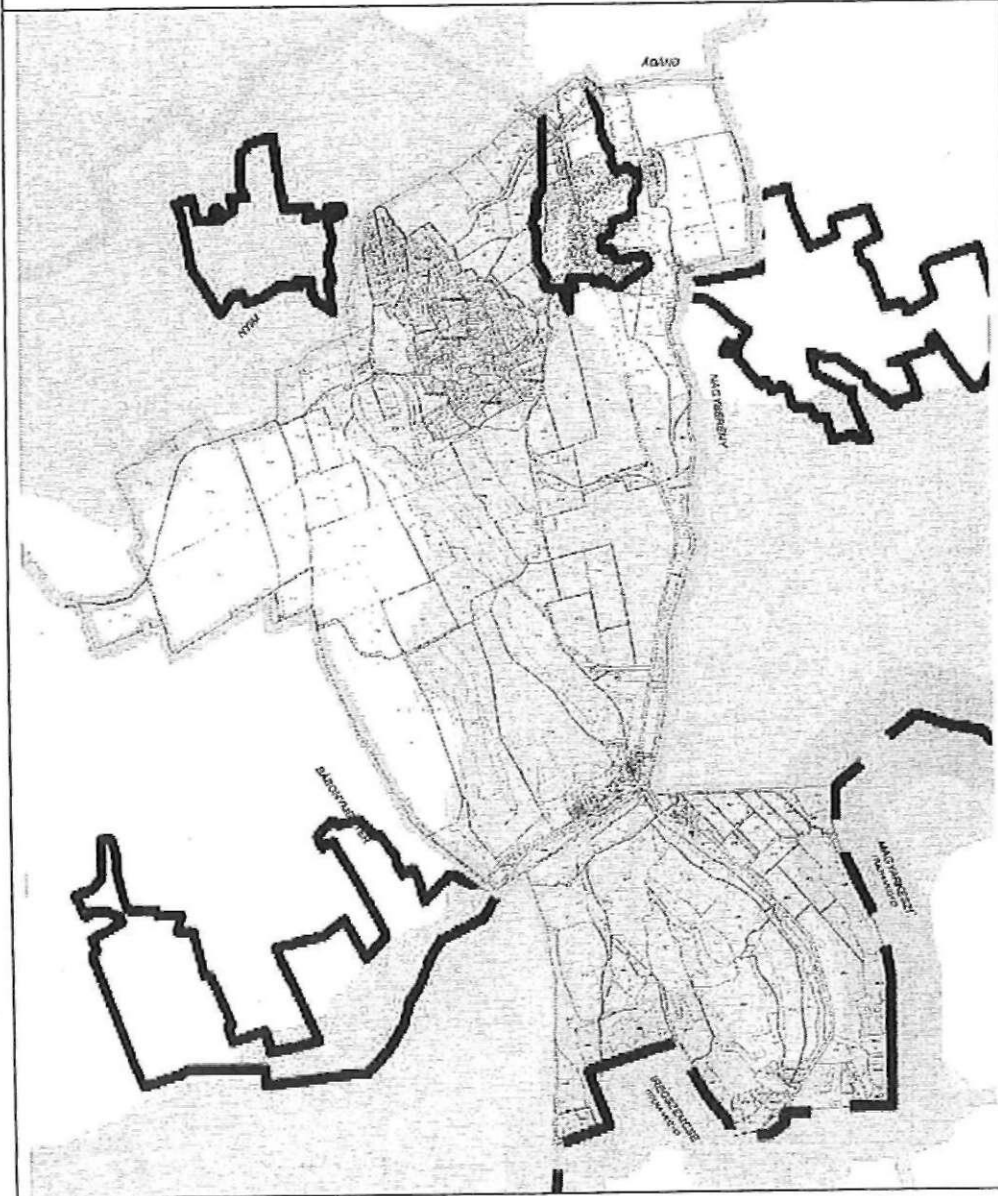
OTrT
Kiváló termőhelyi adottságú szántóterület övezete





OTrT

Tájképvédelmi szempontból kiemelten kezelendő terület övezete



A Btv

-szerkezeti terve szerint

-a térségi területfelhasználási kategóriák közül

-az erdőgazdálkodási térség

-a mezőgazdasági térség

-a vízgazdálkodási térség

-a települési térség

-az egyedileg meghatározott térség

-a műszaki infrastruktúra hálózatok és egyedi építmények közül

-a 65. sz. főút

-a 6402 j. Dég-Som mellékút

-a 6511 j. Som-Kapoly mellékút

-a nagysebességű vasút

-a Kaposvár-Siófok vasútvonal

-a Siófok-Som-Nagykónyi-Dombóvár térségi jelentőségű kerékpárút

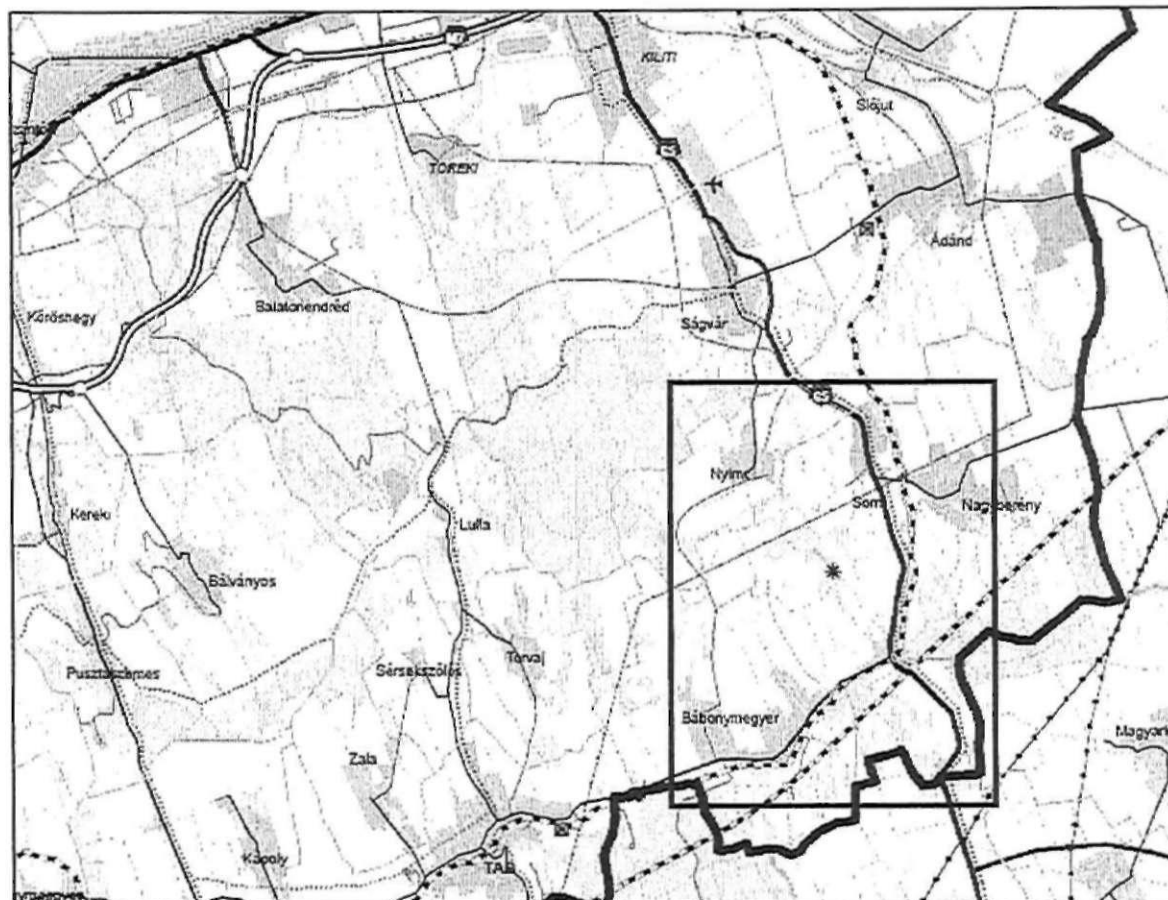
-a 120 kV-os villamos távvezeték

-a nagy-középnomású gázvezeték hálózat

-a térségi hulladéklerakó

érintik Som közigazgatási területét. (ld. mellékelt térképkivonat)

**A 2014. DECEMBER 26-TÓL HATÁLYOS – MÓDOSÍTOTT – BALATONTÖRVÉNY
SOMOT ÉRINTŐ ÖVEZETEI**
Térégi szerkezeti terv



Jelmagyarázat

Térégi területfelhasználás

- Erdőgazdálkodási térség
- Mezőgazdálkodási térség
- Vízgazdálkodási térség
- Települési térség
- Egyedi meghatározott térség
- Építmények által igénybe vett térség

**Országos és térségi jelentőségű műszaki
infrastruktúra-hálózatok és egyedi építmények**

Közeledési hálózatok és építmények

Meglévő Tervezett

- Gyorstörzsi út és csomópontja
- Gyorstörzsi út fejlesztendő fűt
- Fűt
- Fűt fejlesztendő mellékút
- Kiemelt jelentőségű mellékút
- Egyéb mellékút
- Országos kerékpáros törzshálózat
- Térségi jelentőségű kerékpárút
- Nagysűrűségű vasút
- Törzshálózati vasútvonal a transz-európai hálózati részeként
- Egyéb törzshálózati vasútvonal
- Vasúti mellékút
- Kisebbségi vasútvonal
- Térségi jelentőségű közforgalmú közút (hajóállomás, komplexus)
- Országos jelentőségű polgári repülőtér
- Kereskedelmi (nemzetközi) repülőtér
- Fejlesztendő repülőtér

Energiahálózatok és építmények

- 400 kV-os villamos távvezeték
- 120 kV-os villamos távvezeték
- Erőmű
- Nagyművelő földgázvezeték
- Nagyművelő földgázvezeték
- Közfűtővezeték

Vízgazdálkodási építmények

- Előrendű vízkezelési létesítmény
- Térségi szennyvíztisztító telep

Hulladékkezelés

- Térségi hulladéklerakó

Alaptérképi elemek

- Megyehatár
- Településhatár
- Vízfelvétel
- Hajóút, kompút
- Egyéb kiépített út
- Földút

Településrendszer elemek

- Város
- Község
- Városrészt
- Község

- a kiemelt térségi övezetek közül
 - a magterület övezete (Ö-1)
 - az ökológiai folyosó övezete (Ö-2)
 - a térségi jelentőségű tájképvédelmi terület övezete (T-1)
 - a szélerőmű elhelyezéséhez vizsgálat alá vonható terület övezete (L-1)
 - az ásványi nyersanyag-gazdálkodási terület övezete (A-1)
 - a felszíni szennyezésre fokozottan érzékeny terület övezete (Sz-1)
 - a vízerózióknak kitett terület övezete (P-2)
 - a térségi hulladéklerakóhely kijelöléséhez vizsgálat alá vonható terület övezete (H-1)
 - a települési terület övezete (U-1)
 - a gazdasági terület övezete (U-2)
 - az általános mezőgazdasági terület övezete (M-1)
 - a kertgazdasági terület övezete (M-2)
 - az erdőterület övezete (E-1)
 - az erdőtelepítésre alkalmas terület övezete (E-2)
 - a kiváló termőhelyi adottságú szántóterület övezete (M-3)
 - a kiváló termőhelyi adottságú erdőterület övezete (E-3)
- érintik Som közigazgatási területét.

A 2014. január 1-től hatályos OTvT 31/B.§ előírása szerint:

„31/B.§ A kiemelt térségi és a megyei területrendezési terveknek az e törvénnyel való összhangba hozataláig a településrendezési eszközök készítésénél, módosításánál az alábbi átmeneti rendelkezéseket kell alkalmazni:

e) azokat az országos övezeteket, amelyeket a kiemelt térségi és megyei területrendezési terv alkalmaz, azonban az MTv* megszüntetett, a településrendezési eszközök készítésénél, módosításánál nem kell alkalmazni.”

(Somot érintően ilyen övezet:

- az ásványi nyersanyag-gazdálkodási terület övezete)

f) azokra az országos övezetekre, amelyeket a kiemelt térségi és megyei területrendezési terv alkalmaz, azonban a rá vonatkozó előírásokat az MTv* módosította, a településrendezési eszközök készítésénél, módosításánál e törvénynek az MTv*-vel megállapított övezeti előírásait kell alkalmazni,

(Somot érintően ilyen övezetek:

- az országos ökológiai hálózat övezete
- a kiváló termőhelyi adottságú szántóterület övezete
- a kiváló termőhelyi adottságú erdőterület övezete)

„g) azokat a kiemelt térségi és megyei övezeteket, amelyeket a kiemelt térségi és megyei területrendezési terv megállapít, azonban az MTv* megszüntetett, az I) pontban foglaltak kivételével a településrendezési eszközök készítésénél, módosításánál nem kell alkalmazni.”

(Somot érintően ilyen övezet:

- az erdőtelepítésre alkalmas terület övezete (E-2))

„i) a Btv.-ben egyedileg megállapított kiemelt térségi övezetekre – ideértve az MTv. által megszüntetett térségi jelentőségű tájképvédelmi terület övezetét, történeti települési terület övezetét, térségi jelentőségű komplex tájrehabilitációt igénylő terület övezetét, valamint a vízerózióknak kitett terület övezetét – a Btv. övezeti előírásait kell alkalmazni,”

(Somot érintően ilyen övezetek

- a térségi jelentőségű tájképvédelmi terület övezete (T-1)
- a szélerőmű elhelyezéséhez vizsgálat alá vonható terület övezete (L-1)
- a térségi hulladéklerakóhely kijelöléséhez vizsgálat alá vonható terület övezete (H-1)
- a felszíni szennyezésre fokozottan érzékeny terület övezete (Sz-1)
- a vízerózióknak kitett terület övezete (P-2)
- a települési terület övezete (U-1)
- a gazdasági terület övezete (U-2)
- az általános mezőgazdasági terület övezete (M-1)
- a kertgazdasági terület övezete (M-2)
- az erdőterület övezete (E-1)

„j) a Btv.-ben megállapított kiemelt térségi övezetek vonatkozásában, amelyeknek előírásait az MTv. módosította, a településrendezési eszközök készítésénél, módosításánál az e törvénynek az MTv.-vel megállapított övezeti előírásait a Btv. kiemelt térségi övezeti előírásaival együtt kell alkalmazni,”

(Somot érintően ilyen övezetek:

- a magterület övezete (Ö-1)
- az ökológiai folyosó övezete (Ö-2))

„l) azon új országos, kiemelt térségi és megyei övezeteket, amelyeket az MTv* állapított meg, azonban a kiemelt térségi és megyei területrendezési tervben még nem kerültek alkalmazásra, a településrendezési eszközök készítésénél, módosításánál e törvénynek az MTv*-vel megállapított 12/A § (1) bekezdése és övezeti előírásai szerint kell lehatárolni és alkalmazni.”

(Somot érintően ilyen övezetek:

- a jó termőhelyi adottságú szántóterület övezete
- a tájképvédelmi szempontból kiemelten kezelendő terület övezete
- az erdőtelepítésre javasolt terület övezete
- az ásványi nyersanyag vagyon övezete.)

MTv*: Egyes törvények területrendezéssel összefüggő módosításáról szóló 2013. évi CCXXIX tv

Btv: A Balaton Kiemelt Üdülőkörzet Területrendezési Tervének elfogadásáról és a Balatoni Területrendezési Szabályzat megállapításáról szóló 2000. évi CXII. törvény

Fenti előírások – az OTrT 31/B.§ „átmeneti rendelkezései” – alapján a tervezés során az alábbi országos és kiemelt térségi övezeteket kell figyelembe venni:

- a kiváló termőhelyi adottságú szántóterület övezete
- a jó termőhelyi adottságú szántóterület övezete

- a kiváló termőhelyi adottságú erdőterület övezete
- a tájképvédelmi szempontból kiemelten kezelendő terület övezete
- a magterület övezete
- az ökológiai folyosó övezete
- az erdőtelepítésre javasolt terület övezete
- a szélérőmű elhelyezéséhez vizsgálat alá vonható terület övezete
- a térségi hulladéklerakóhely elhelyezéséhez vizsgálat alá vonható terület övezete
- a felszíni szennyezésre fokozottan érzékeny terület övezete
- a vízerózióknak kitett terület övezete
- a települési terület övezete
- a gazdasági terület övezete
- az általános mezőgazdasági terület övezete
- a kertgazdasági terület övezet
- az erdőterület övezete.

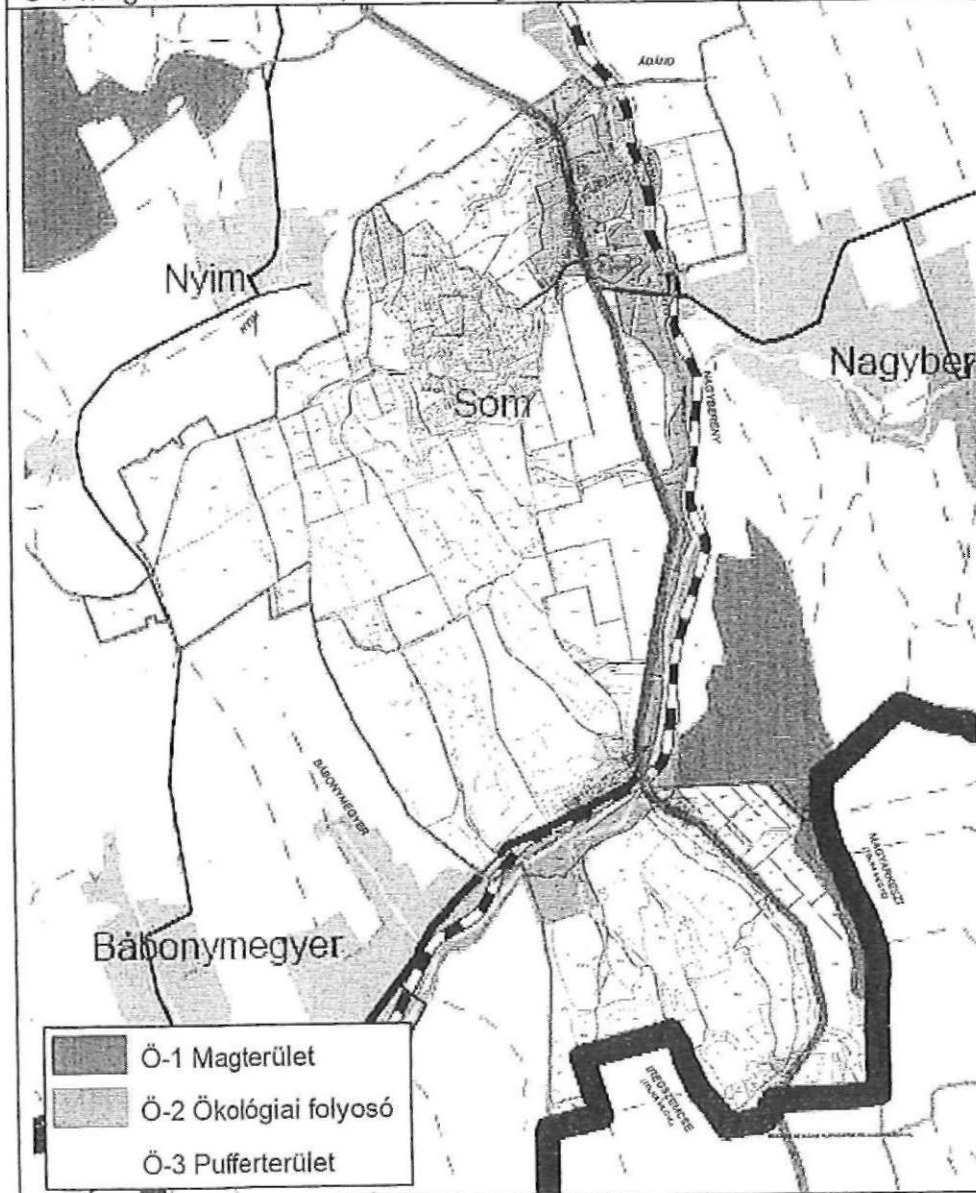
A módosításhoz az önkormányzat megkérte a 282/2009. (XII. 11.) Korm. rendelet szerinti előzetes adatszolgáltatást. Az adatszolgáltatásra kötelezett államigazgatási szervek közül

- a Földmérési és Távérzékelési Intézet
 - a kiváló minőségű szántóterület övezetre
 - a jó minőségű szántóterület övezetre
 - az erdőtelepítésre elsődlegesen javasolt terület övezetre
 - az erdőtelepítésre másodlagosan javasolt terület övezetre
 - a SMK H Földművelésügyi és Erdőgazdálkodási Főosztály
 - a kiváló termőhelyi adottságú erdőterület övezetre
 - a Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság
 - a tájképvédelmi szempontból kiemelten kezelendő terület övezetre
 - a magterület övezetre
 - az ökológiai folyosó övezetre
 - a BMKH Műszaki Engedélyezési és Fogasztóvédelmi Főosztály, Bányászati Osztály
 - az ásványi nyersanyag vagyon területre
- vonatkozóan az adatszolgáltatást megadta.

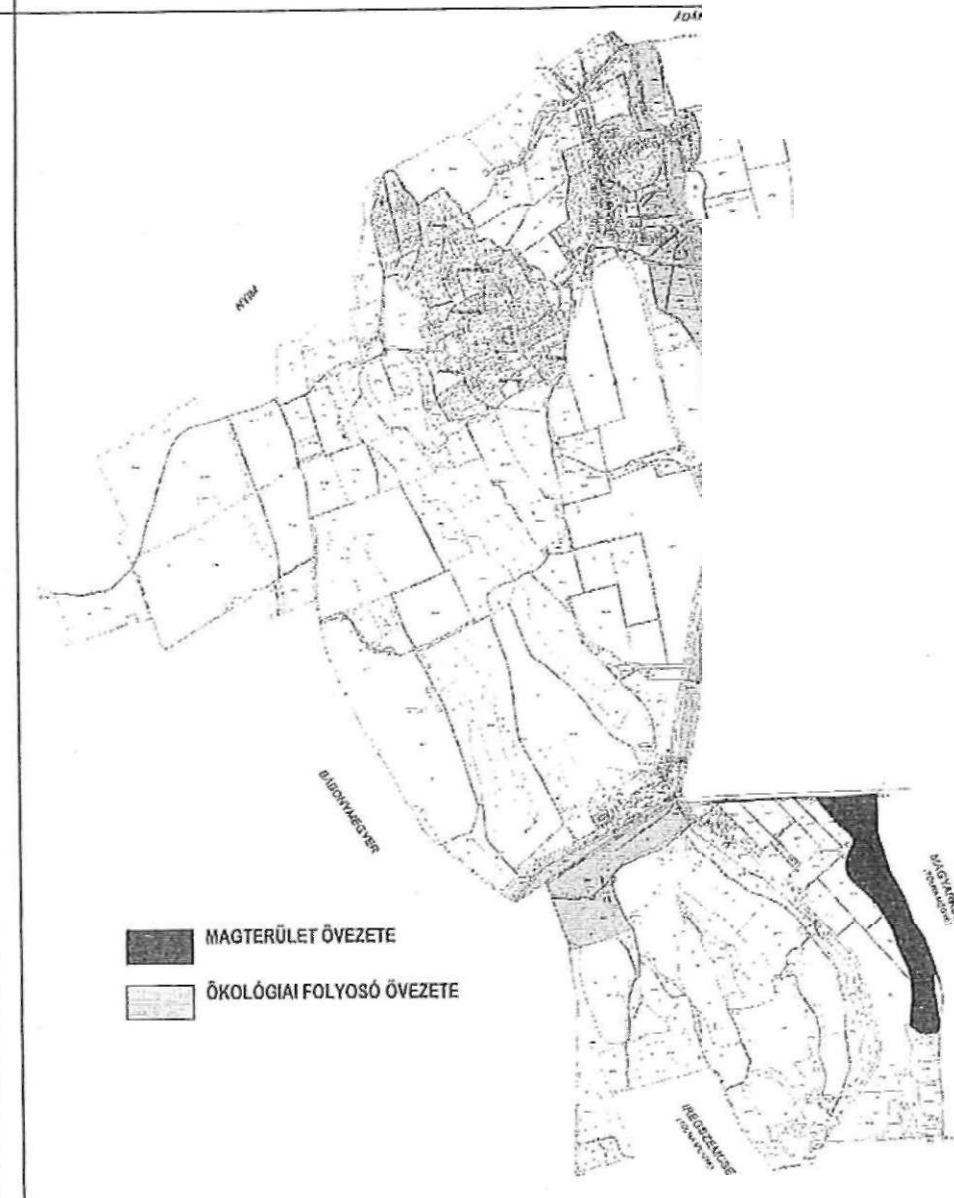
- a BM-i Katasztrófavédelmi Igazgatóság azt nyilatkozta, hogy a felszíni szennyezésre fokozottan érzékeny terület övezetére vonatkozóan a Btv övezeti lehatárolását kell figyelembe venni.

Az OTTrT 31/B. §. „átmeneti rendelkezései” alapján figyelembe veendő országos és kiemelt térségi övezetek – a Btv övezeti tervlapjai és a 282/2009.(XII.11.) Korm. rendelet adatszolgáltatásai szerinti – területi elhelyezkedését lásd az alábbi térképkivonatokon.

Btv
 Ö-1 magterület övezete, Ö-2 ökológiai folyosó övezete

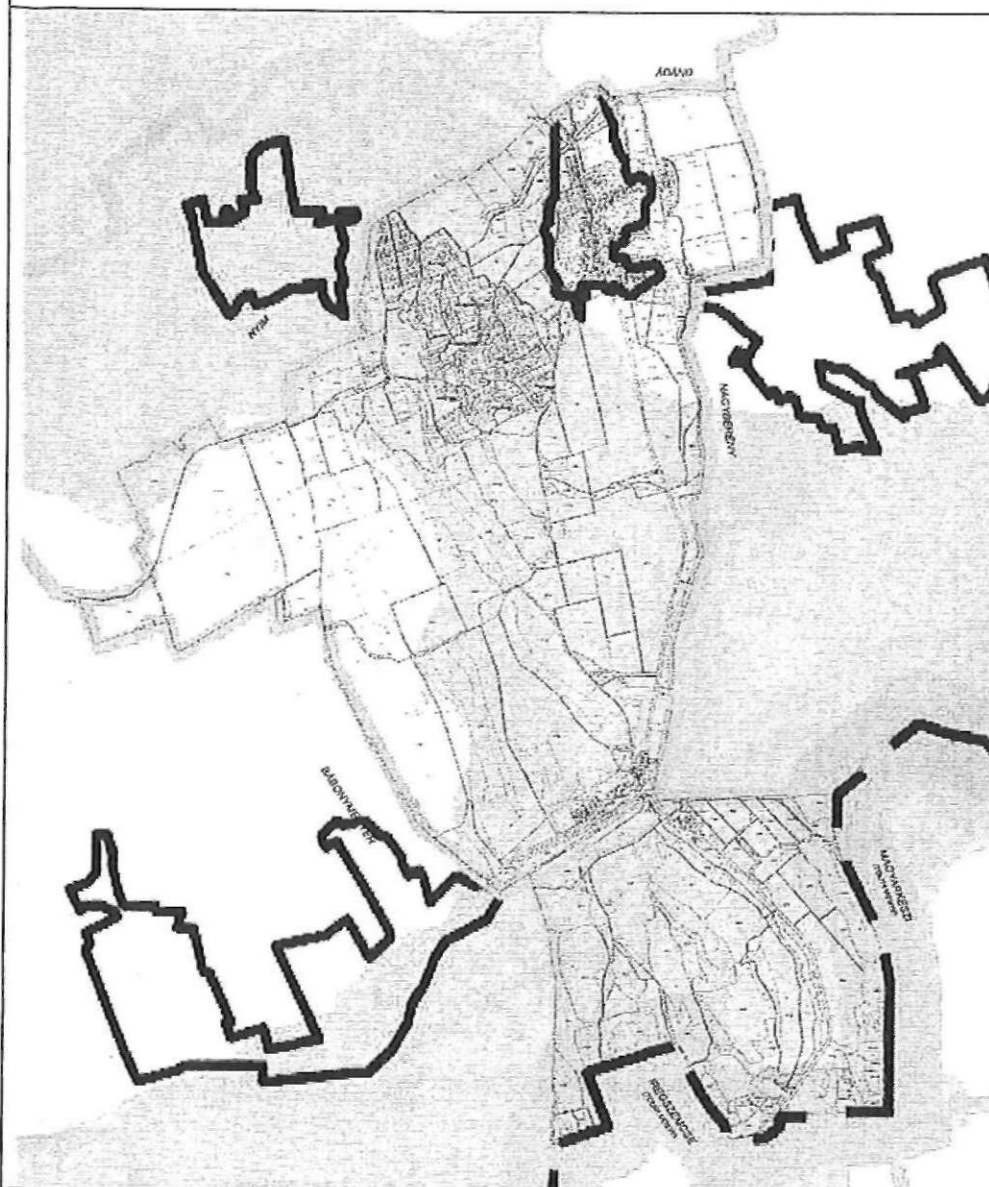
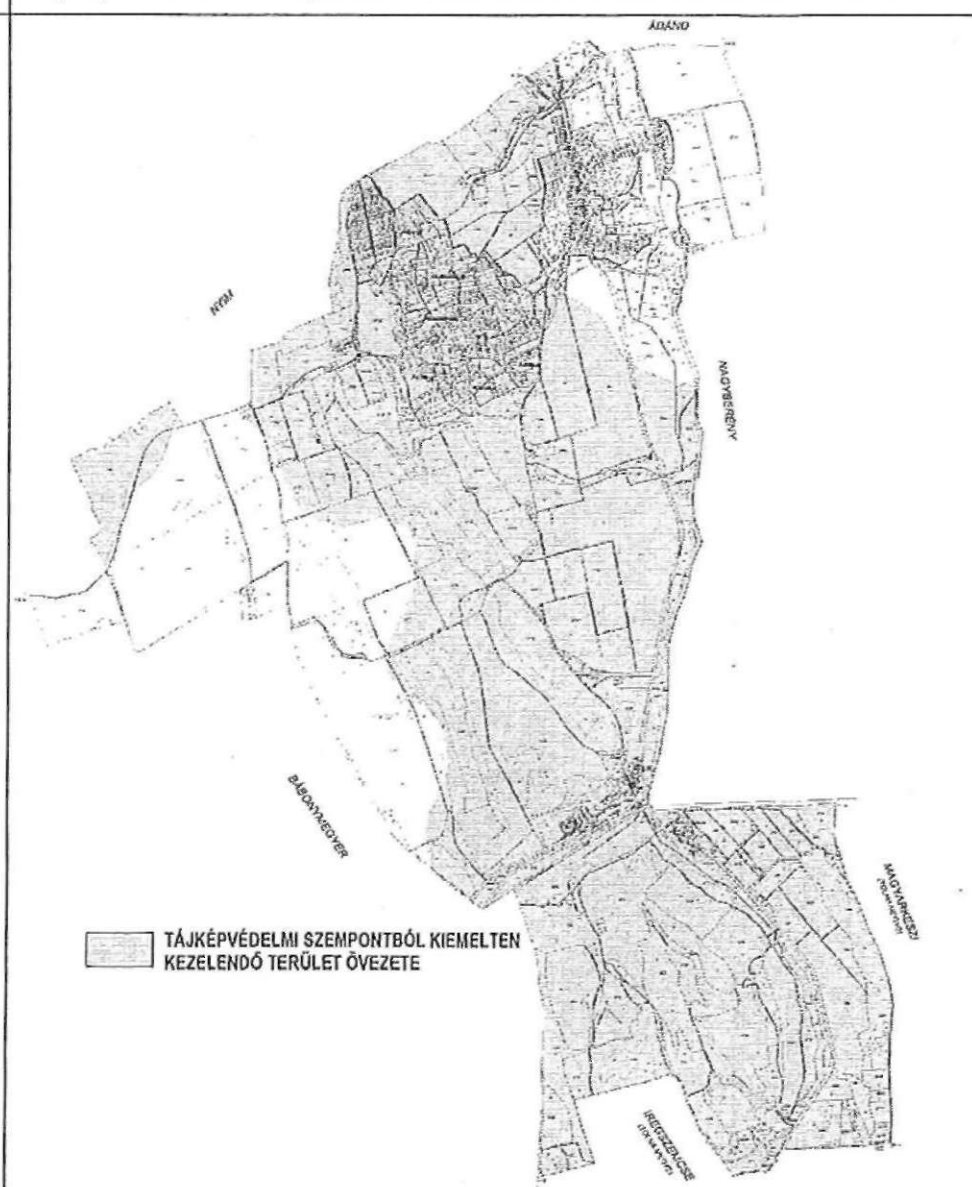


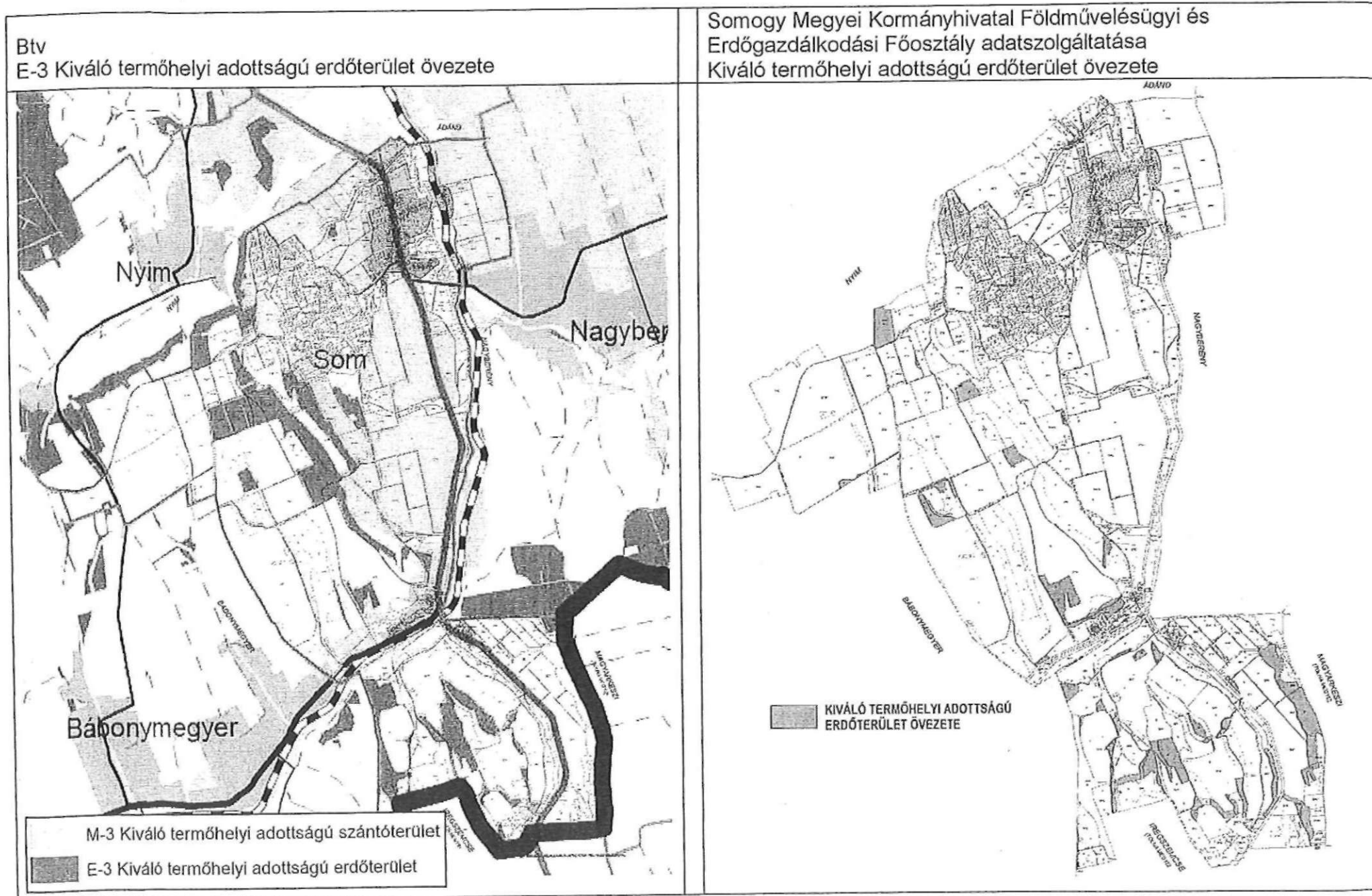
Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság adatszolgáltatása
 Országos ökológiai hálózat övezete



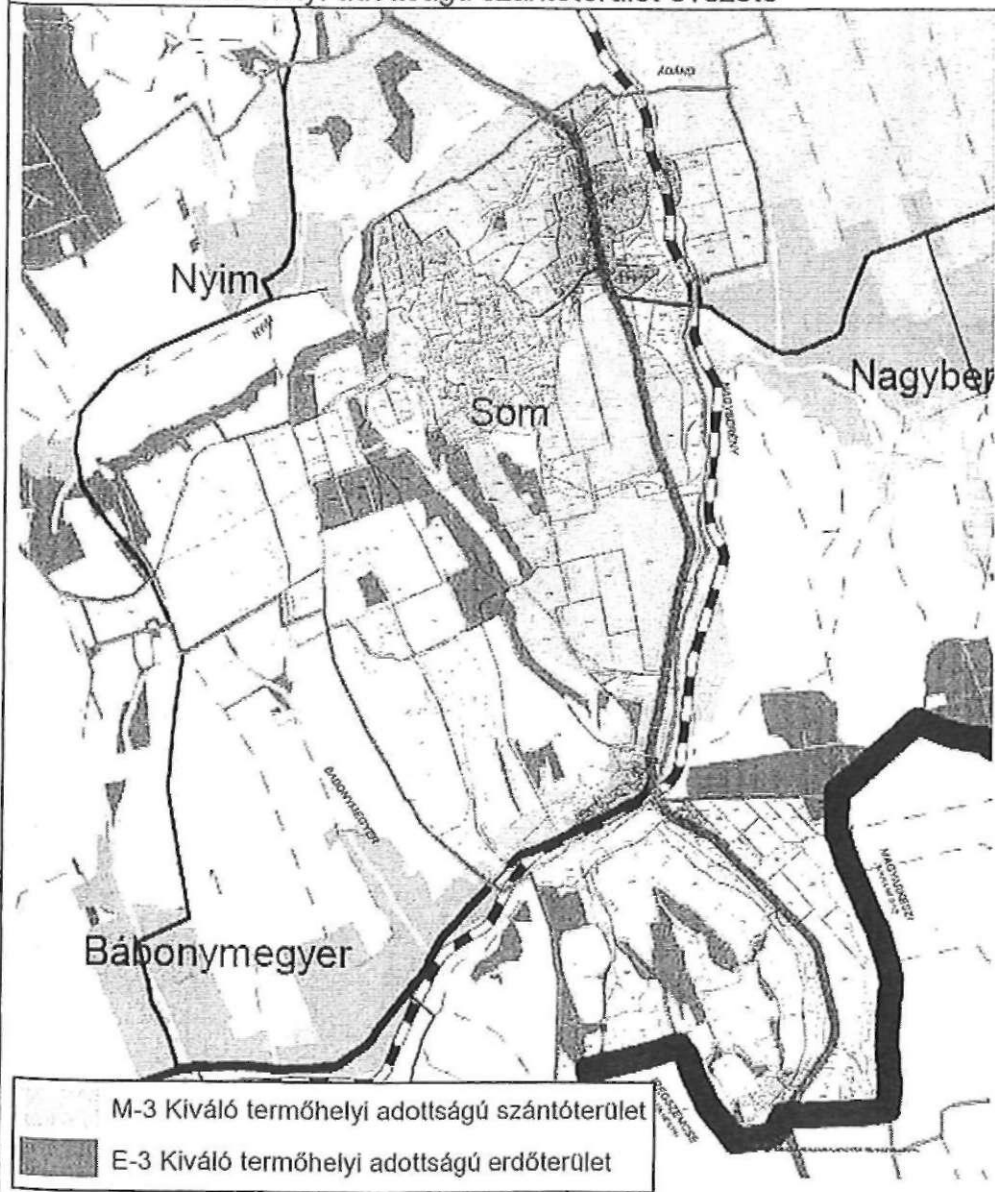
OTrT

Tájképvédelmi szempontból kiemelten kezelendő terület övezete

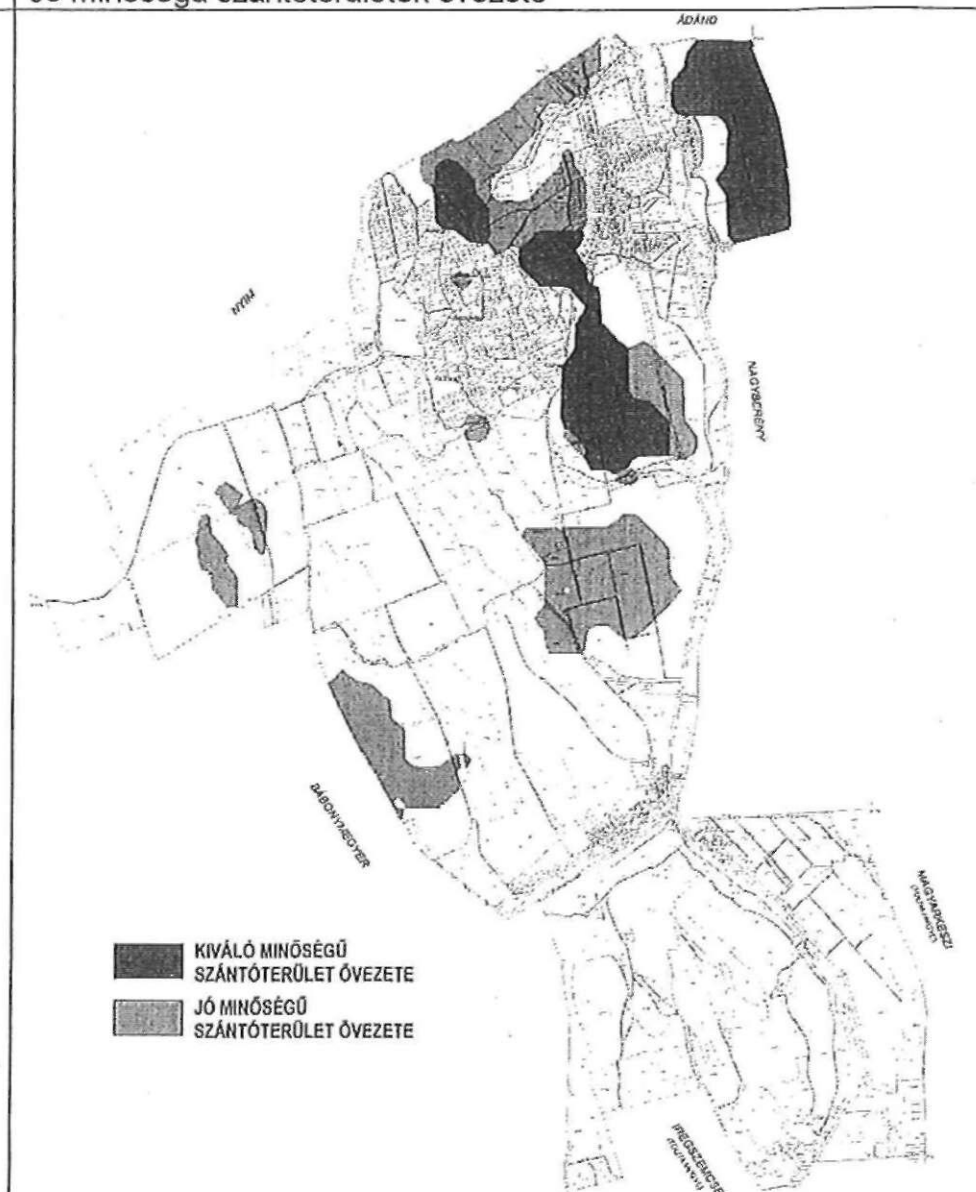
Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság adatszolgáltatása
Tájképvédelmi szempontból kiemelten kezelendő terület övezete



Btv
M-3 Kiváló termőhelyi adottságú szántóterület övezete



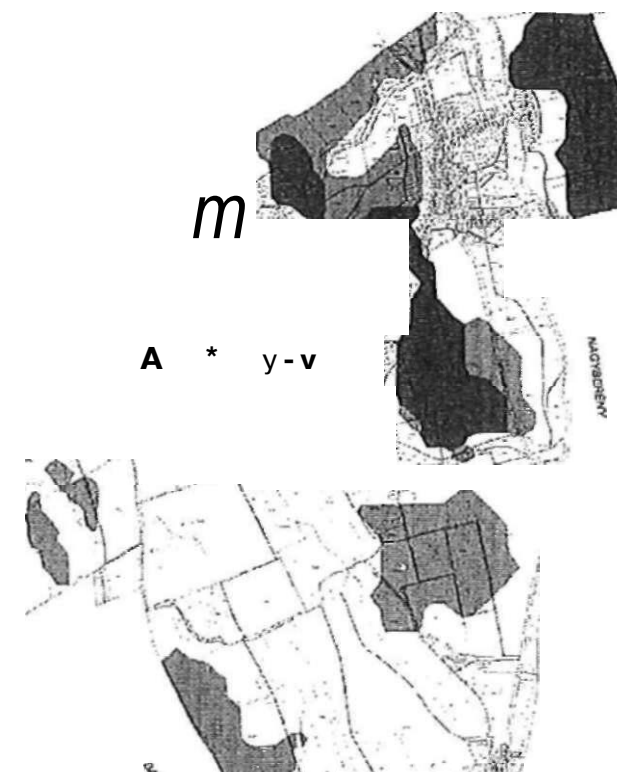
FÖMI adatszolgáltatása
Kiváló minőségű szántóterületek övezete
Jó minőségű szántóterületek övezete



OTrT
Jó termőhelyi adottságú szántóterület övezete

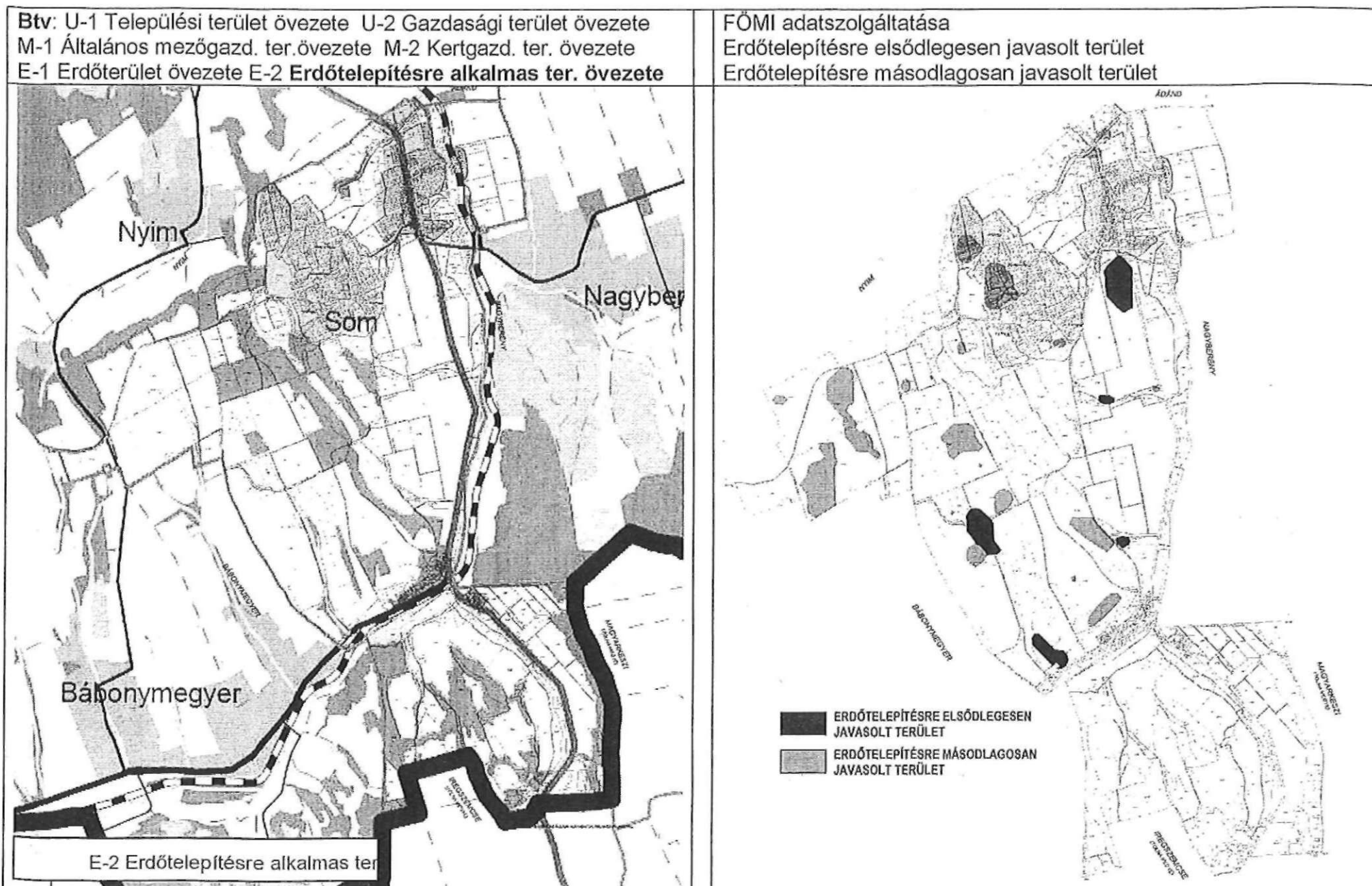


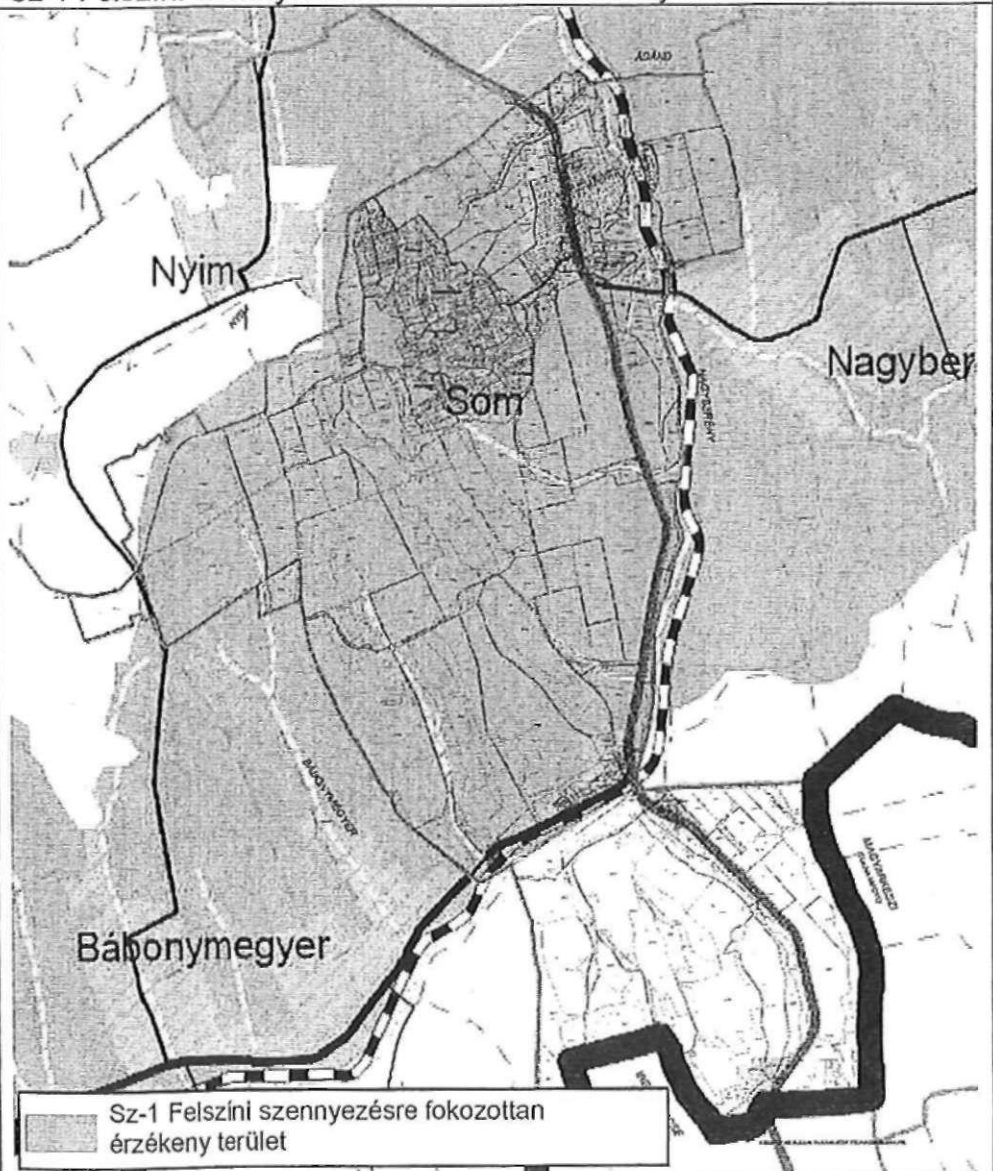
FÖMI adatszolgáltatása
Kiváló minőségű szántóterületek övezete
Jó minőségű szántóterületek övezete



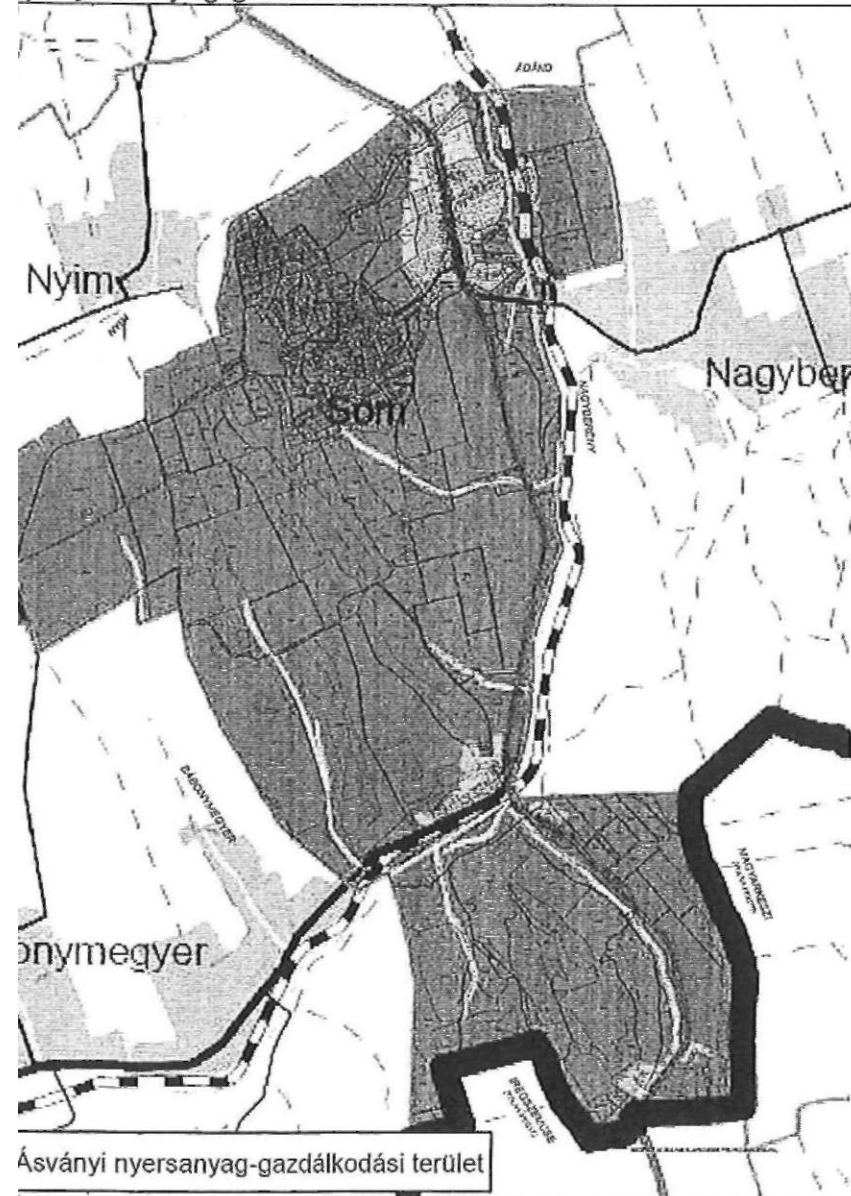
KIVÁLÓ MINŐSÉGŰ
SZÁNTÓTERÜLET ÖVEZETE
JÓ MINŐSÉGŰ
SZÁNTÓTERÜLET ÖVEZETE

H j a . A A a
I. **M** v i n **m** K r

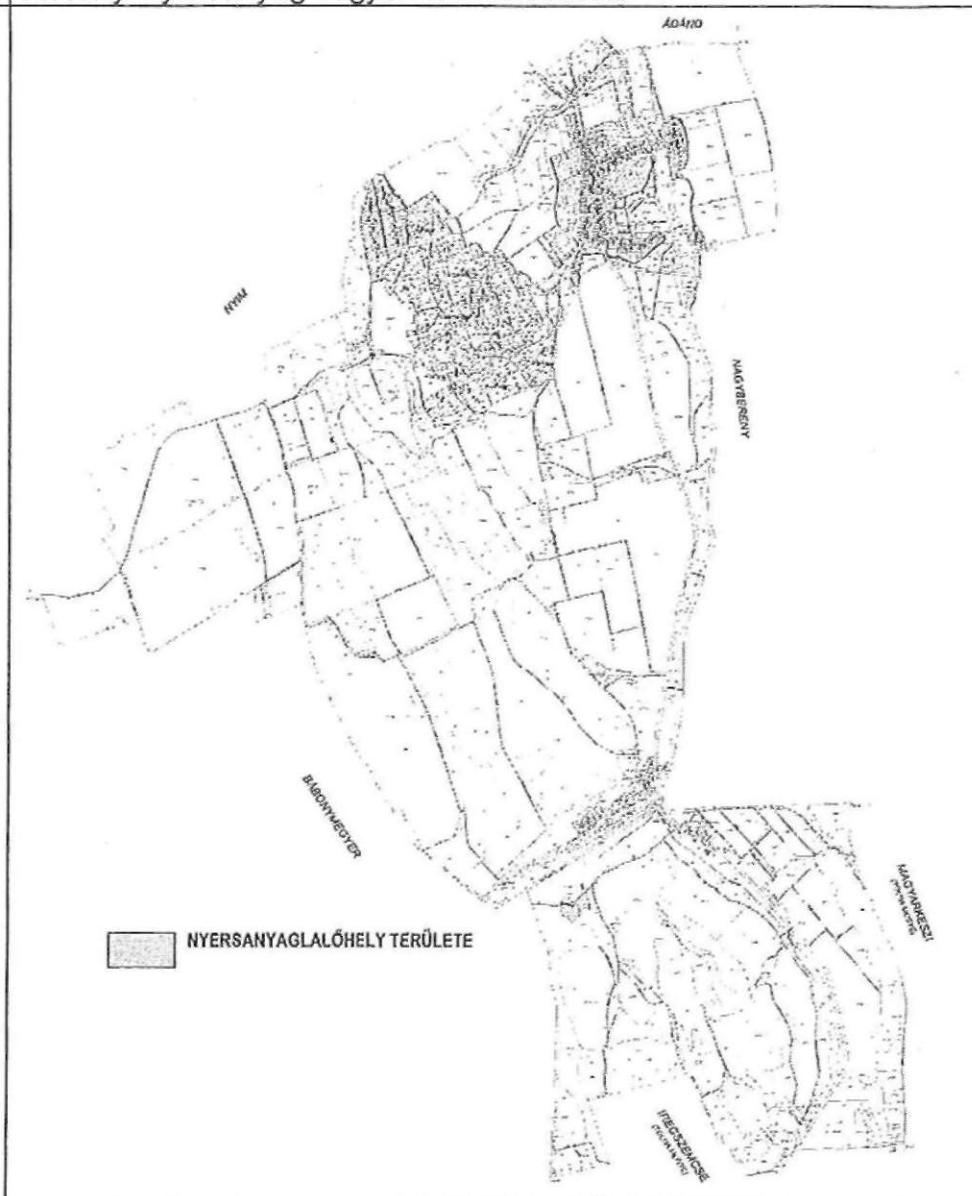


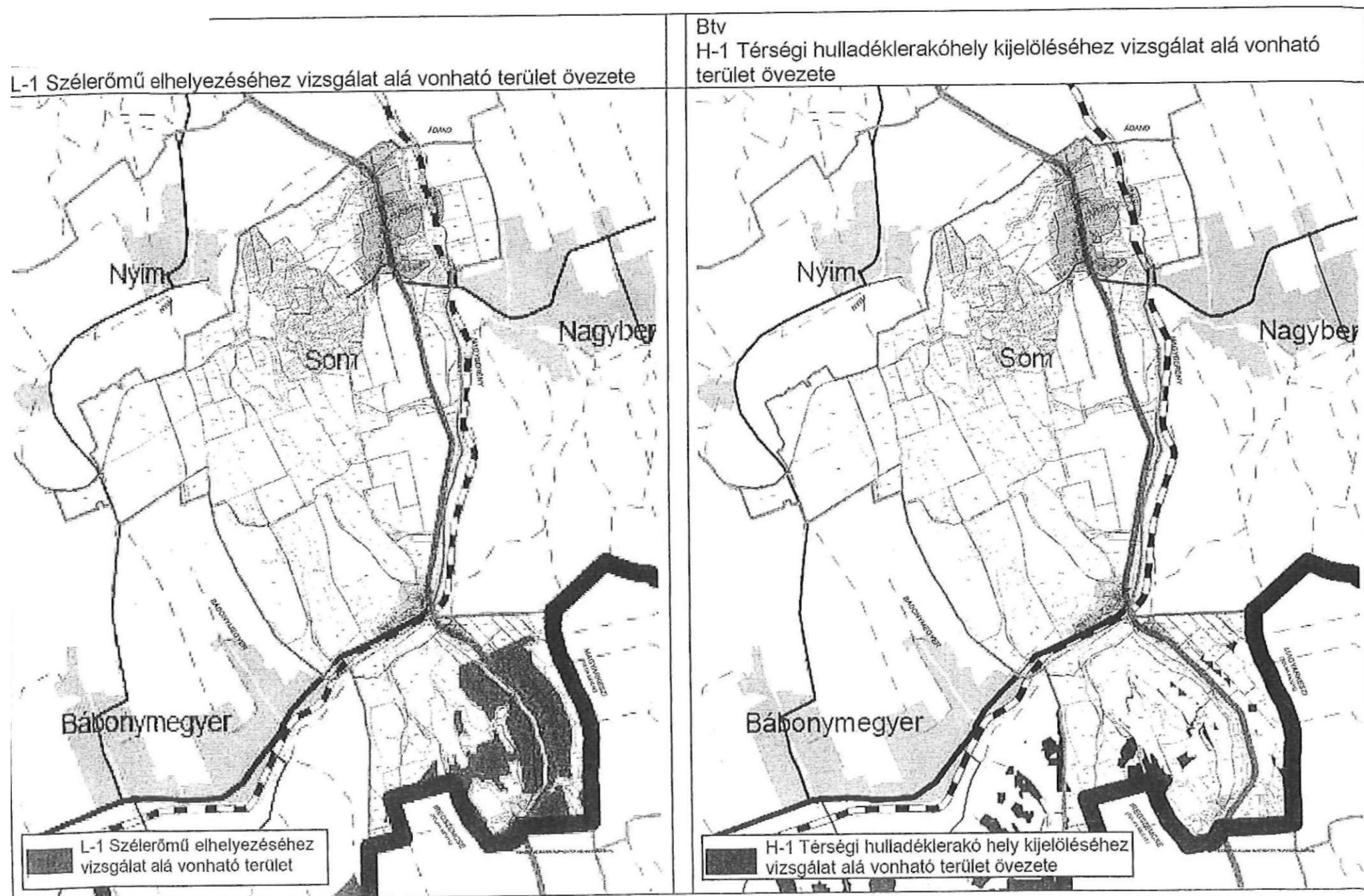
Btv Sz-1 Felszíni szennyezésre fokozottan érzékeny terület övezete	Baranya Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság adatszolgáltatása
 Sz-1 Felszíni szennyezésre fokozottan érzékeny terület	A BM-i Katasztrófavédelmi Igazgatóság azt nyilatkozta, hogy a felszíni szennyezésre fokozottan érzékeny terület övezetére vonatkozóan a Btv övezeti lehatárolását kell figyelembe venni.

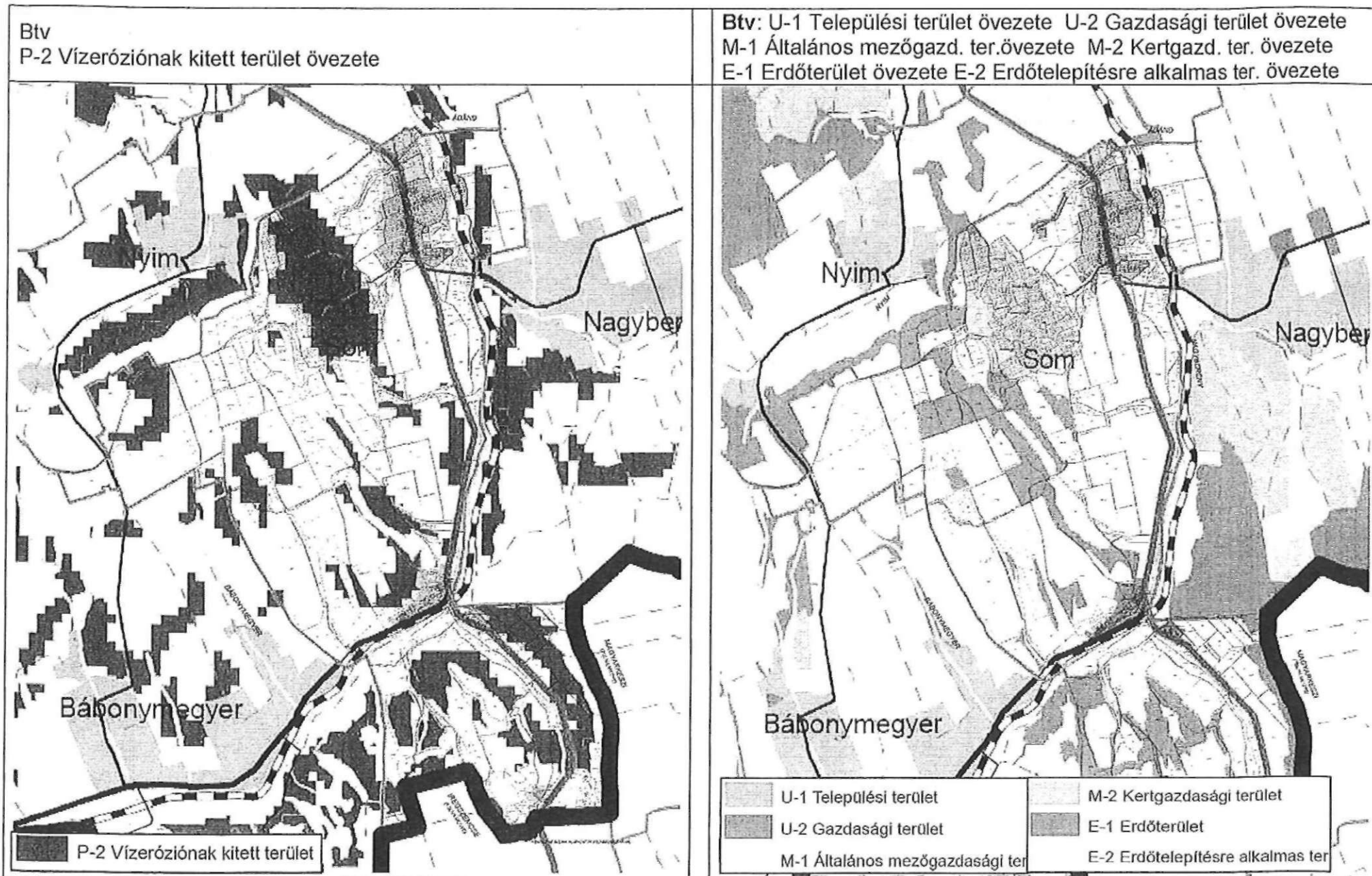
Ásványi nyersanyag-gazdálkodási terület övezete



BMKH Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály,
Bányászati Osztály adatszolgáltatása
Ásványi nyersanyag vagyon terület övezete







Az OTrT – 2014. január 1-től hatályos – 12/A.§. (1) bekezdés előírása szerint:

- (1) A kiemelt térségi és megyei területrendezési tervek, valamint a településrendezési eszközök készítése során a 12.§.(1) és (2) bekezdésében felsorolt térségi övezetek által érintett területeket az országos, a kiemelt térségi és a megyei övezetek területi érintettségével kapcsolatos állásfoglalásra kötelezett államigazgatási szervek köréről szóló kormányrendelet szerint, az abban meghatározott államigazgatási szervek előzetes adatszolgáltatása figyelembevételével kell lehatárolni.

Fentiek alapján megállapítható, hogy a konkrét módosítási igény miatti településszerkezeti terv-módosítás eredményeként

- a térségi területfelhasználás nem változott
- a térségi jelentőségű műszaki infrastruktúra hálózat nem változott
- a kiemelt térségi övezetek nagysága nem változott

azaz a módosítás megfelel a Btv 4/B.§, valamint az OTrT 9.§ (6) bekezdés B) pont és 12.§ (4) bekezdés előírásainak.



SOMOGY MEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszámunk: SOD/08/209-4/2016. Tárgy: Som településrendezési eszközök 2. sz. módosítás, egyszerűsített eljárás, végső szakmai vélemény
Ügyintézőnk: Kutnyák Zsolt
Hiv. szám: 4203-37/2016
Ügyintéző: Koltai Bernadett

Lenkey Tibor
Polgármester Úr részére

Som Község Önkormányzata

Som
Ady Endre u. 35/A.
8655

Tisztelt Polgármester Úr!

Hivatkozott számú levelében Som településrendezési eszközök módosításához kér záró szakmai véleményt, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes területrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: TFR) 40. § előírásai alapján.

A megkereső levélhez mellékelten megküldték a képviselő-testületnek a véleményezési szakaszt lezáró 110/2016. (X. 20.) Kt. határozatát.

Módosuló, hatályos településrendezési eszközök:

- 35/2010. (IV. 13.) Kt. határozattal jóváhagyott településszerkezeti terv;
- Som Község Önkormányzata Képviselő-testületének a község helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 6/2010. (IV. 14.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: HÉSZ);

Tervezett módosítás a Kt. 92/2016. (IX. 8.) számú döntése alapján:

A 65. sz. főút mentén megvalósítani tervezett térségi jelentőségű kerékpárútra készült tervek figyelembe vételével kerüljön sor Som község településrendezési eszközeinek módosítására.

Tervezett módosítás az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet 2012. augusztus 6-án hatályos településrendezési tartalmi követelményeinek és jelmagyarázatának megfelelően (a továbbiakban: OTEK) készült.

A Virányi István településrendező tervező (TT 14-0075) által 2016. októberi dátummal készített és irodánk részére megküldött „Som településrendezési eszközök 2. sz. módosítás” című végső véleményezési anyagot áttanulmányoztuk, melyre az alábbi szakmai véleményt adjuk:

A tervi megoldásokkal egyetértünk, a következő észrevételekre figyelemmel ajánljuk a tervet elfogadását az Önkormányzat számára:

- A módosító rendelet preambuluma – a SMK H Törvényességi Felügyeleti Osztállyal történt egyeztetésnek megfelelően – az alábbiak szerint kéri javítani:
„Som Község Önkormányzatának képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Étv.) 6/A. § (3) bekezdésében és a 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi

önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában és az Étv. 6. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes területrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet VI. fejezetének eljárási szabályai alapján a következőket rendeli el:

- A HÉSZ 4. § (1) bekezdésében az „alapfokú közösségi funkciót szolgáló telekigényes épületek” fogalmát kérjük pontosítani;
- A HÉSZ 10. § (2) bekezdését kérjük törölni, mivel azt már magasabb szintű jogszabály szabályozza;
- A módosító rendelet 16. § (1) és (2) bekezdését az alábbiak szerint kérjük javítani:
„A Rendelet mellékletének módosítással érintett terület normatartalma helyébe az e rendelet mellékletének normatartalma lép.”

Tájékoztatás a további teendőkről:

Kérjük Tisztelt Polgármester Urat, hogy a településrendezési eszközt (**módosító rendelet**) - az elfogadásáról szóló jegyzőkönyvvel együtt - a képviselő-testületi döntést követő 15 napon belül küldje meg az Állami Főépítész számára és az eljárásban részt vevő összes államigazgatási szervnek, vagy az elektronikus úton hitelesített dokumentumok elérését biztosítva 15 napon belül küldjön értesítést annak elérési lehetőségéről.

A TFR, valamint az *épített környezet alakításáról és védelméről* szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Étv.) előírásai alapján felhívjuk Tisztelt Polgármester Úr figyelmét arra, hogy gondoskodnia kell a településrendezési eszközök nyilvánosságáról, az önkormányzat honlapján való közzétételéről, valamint az egyes ingatlanokkal kapcsolatos településrendezési követelményekről adandó tájékoztatásról.

Az *Építésügyi Dokumentációs és Információs Központ*ról, valamint az *Országos Építésügyi Nyilvántartás*ról szóló 313/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 4. § rendelkezései alapján a településrendezési eszközöket, a rendeletet vagy határozatot és terv-melléleteket az önkormányzat döntését követő 30 napon belül a jegyző köteles a **Dokumentációs Központ** részére ingyenesen átadni vagy megküldeni. A térképi alapú tervdokumentációkat GML (Geography Markup Language) formátumban, a többi dokumentumot PDF (Portable Document Format) formátumban

- a Dokumentációs Központ honlapján közzétett terjedelemben elektronikus úton, a *közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól* szóló törvény elektronikus kapcsolattartásra vonatkozó szabályai szerint,
- a Dokumentációs Központ honlapján közzétett terjedelemben az építésügyi hatósági engedélyezési eljárást támogató elektronikus dokumentációs rendszerben (ÉTDR) biztosított elektronikus alkalmazások igénybevételével, vagy
- csak egyszer írható elektronikus adathordozón postai úton kell a Dokumentációs Központ részére átadni.

Tájékoztatjuk, hogy az *önkormányzati rendeleteknek és jegyzőkönyveknek a fővárosi és megyei kormányhivatalok részére történő megküldésének rendjéről* szóló 23/2012. (IV. 25.) KIM rendelet 1. § rendelkezései alapján a jegyző a képviselő-testület által megalkotott, a polgármester és a jegyző által aláírt és kihirdetett önkormányzati rendeletet, és annak egységes szerkezetű szövegét, legkésőbb a kihirdetést követő 3. munkanapon, a Nemzeti Jogszabálytár szolgáltatója által e célra kialakított informatikai rendszeren keresztül megküldi az illetékes **kormányhivatalnak**.

A *Nemzeti Jogszabálytár*ról szóló 338/2011. (XII. 29.) Korm. rendelet 4. § rendelkezései alapján az egységes szerkezetű rendeletet a **Nemzeti Jogszabálytárban** – legkésőbb a kihirdetést követő 3. munkanapon – közzé kell tenni.

Felhívjuk a figyelmet a *jogalkotásról* szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Jat.) 12. § előírásaira, melynek értelmében a jogszabály módosító és hatályon kívül helyező rendelkezése a hatálybalépéssel végrehajtottá válik. A módosító jogszabály végrehajtott rendelkezése a következő napon hatályát veszti. Ennek értelmében a módosító rendelet rendelkezéseit a hatályba lépést követően **egységes szerkezetbe** kell foglalni a jelenleg hatályos jogszabály rendelkezéseivel, figyelemmel a Jat.

2. § (1) bekezdésére is. Az egységes szerkezetbe foglalásnál a láblécben meg kell jelölni, hogy melyik jogszabály módosította, v. helyezte hatályon kívül. *A módosító rendelet megjelölésénél kérjük nevesíteni, hogy a módosítás az OTÉK 2012. augusztus 6-án hatályos településrendezési tartalmi követelményeinek és jelmagyarázatának megfelelően készült.*

Kérjük, hogy a **hatályba lépést követően** elkészített egységes szerkezetű, aláírt, önkormányzati bélyegzővel ellátott HÉSZ-t, illetve szerkezeti tervet digitális adathordozón és papír alapon is szíveskedjenek rendelkezésünkre bocsátani.

Felhívjuk a figyelmet arra, hogy a régi OTÉK alkalmazásánál a településrendezési eszközök elfogadásáról és hatályba lépéséről **2016. december 31-ig** gondoskodni kell.

Tájékoztatjuk, hogy a „rég OTÉK” településrendezési tartalmi követelményeinek és jelmagyarázatának megfelelően elkészített településrendezési eszköz **2018. december 31-ig** alkalmazható.

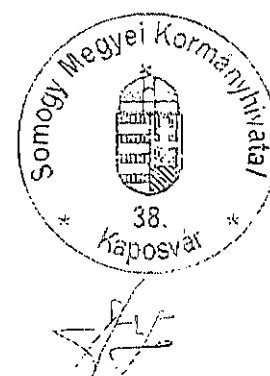
A megyei kormányhivatal állami főépítési feladatát és hatáskörét a *főépítési tevékenységről* szóló 190/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése és 7. § h) pontja, illetékességét a *fővárosi és megyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról* szóló 66/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése állapítja meg.

Záró szakmai véleményünket a TFR 40. § előírásai alapján adtuk.

Kaposvár, 2016. november 21.

Tisztelettel:

Dr. Neszményi Zsolt kormány megbízott nevében és megbízásából:



ifj. Horváth János
osztályvezető – állami főépítész
főosztályvezető helyettes

Kapják:

1. címzett (+tv.)
2. Somogy megye főépítésze (e-mail)
3. irattár

**Som Község Önkormányzata Képviselő-testületének
8/2016. (XI. 24.) önkormányzati rendelete
a Som helyi építési szabályzatáról
szóló 6/2010. (IV. 14.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Som Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6/A. § (3) bekezdésében és a 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Étv.) 6. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint az egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet VI. fejezetének eljárási szabályai alapján a következőket rendeli el:

1. § (1) A Som helyi építési szabályzatáról szóló 6/2010. (IV. 14.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 1. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A rendelet hatálya alá tartozó területen az OTÉK előírásait az e rendeletben, valamint az ennek mellékletét képező szabályozási tervekben foglaltakkal együtt kell alkalmazni. A rendelet mellékletei az alábbi szabályozási terveket tartalmazzák:

- a) az 1. melléklet a „Szabályozási terv 1.”-t,
- b) a 2. melléklet a „Szabályozási terv 2.”-t,
- c) a 3. melléklet a „Daránypusztai szabályozási tervet”,
- d) a 4. melléklet a „Szőlőhegy szabályozási tervet”.

(2) A Rendelet 1. § (6) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(6) A telekalakítások és építések során meg kell őrizni a kialakult településstruktúrát, beépítési módot, a jellegzetes épülettömegeket és tetőformát. Nyeles telek nem alakítható ki. A már beépült telek nem osztható meg, ha az osztás eredményeként a keletkező telkek beépítettsége az adott területen érvényes szabályozási előírások által megengedett mértéket meghaladja.”

(3) A Rendelet 1. § (12) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(12) Haszonállattartás céljára szolgáló épületet és trágyatárolót a lakó és intézményi funkciójú épületektől legalább 10 m-re, a telek hátsó kertjének irányában kell elhelyezni.”

(4) A Rendelet 1. § (15) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„1. § (15) A település közigazgatási területét jelentős mértékben érinti a vízerózióknak kitett terület övezete is. Az ilyen érintettségű területeken tervezett építési szándék esetében olyan talajmechanikai szakvélemény készítenendő, mely tisztázza a geotechnikai, mérnökgeológiai és vízföldtani jellemzőket, értékelően feltárja az építésföldtani adottságokat és folyamatokat, az építés egyedi feltételeit, valamint a tervezett terület-felhasználás várható hatásait is. Az épületek tervezése során alkalmazkodni kell a morfológiai adottságokhoz és a földtani felépítéshez. Az épületeket úgy kell kialakítani, hogy a felszíni vízelvezetés a meglévő és a kialakuló épített környezet védelme érdekében maradéktalanul megvalósuljon.”

2. § A Rendelet 2. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„2.§ (1) A település igazgatási területének

a) beépítésre szánt területei:

aa) falusias lakóterület (Lf)

ab) településközpont vegyes terület (Vt)

ac) gazdasági terület, ezen belül kereskedelmi szolgáltató gazdasági terület (Gksz)

ad) különleges terület, ezen belül

ada) idegenforgalmi fogadóhely - üdülők házak területe (Kü-I1),

adb) termál- és strandfürdő területe (Kü-I2),

adc) sportterület (Kü-Sp),

add) temető (Kü-T),

ade) szennyvíztisztító (Kü-Sz),

adf) regionális hulladéklerakó (Kü-H),

adg) mezőgazdasági üzemi terület (major, állattartó telep) (Kü-M).

„b) beépítésre nem szánt területei:

ba) közlekedési és közműterület, ezen belül

baa) közút (Köu),

bab) kerékpárút (Köke),

bac) vasút (Kök).

bb) zöldterület, ezen belül közpark (Z).

bc) erdőterület, ezen belül

bca) védelmi (Ev),

bcb) gazdasági (Eg),

bd) mezőgazdasági terület, ezen belül

bda) általános mezőgazdasági terület (Má),

bdb) kertes mezőgazdasági terület (Mk)

be) vízgazdálkodási terület, ezen belül

bea) folyó- és állóvizek medre és parti sávja (V),

beb) a víziközmű ellátást biztosító területigényes létesítmények (vízműkút, víztározó)

bf) különleges beépítésre nem szánt egyéb terület (horgásztó és szabadidő-rekreációs terület (Kün-E)

3. § A Rendelet 3. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„3. § (1) A lakóterületekre (Lf) az OTÉK vonatkozó előírásait kell alkalmazni, az alábbi eltérésekkel:

a) az OTÉK szerinti építménymagasság helyett a szabályozási terven jelölt és a rendelet 3. § (2) bekezdésében szereplő érték lehet,

b) nem helyezhető el üzemanyag-töltő állomás.”

4. § A Rendelet 4. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„4. § (1) A területre az OTÉK vonatkozó előírásait kell alkalmazni azzal az eltéréssel, hogy a területen alapfokú közösségi funkciót szolgáló telekigényes épületek (pl. óvoda, bölcsőde, általános iskola, bolt, háziorvosi rendelő, kocsma) és azok kiszolgáló létesítményei helyezhetők el.”

5. § A Rendelet 5. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„5. § (1) A területre (Gksz) az OTÉK vonatkozó előírásait kell alkalmazni azzal az eltéréssel, hogy a területen nem helyezhetők el egyházi, oktatási, egészségügyi, szociális és egyéb közösségi szórakoztató épületek.”

6. § (1) A Rendelet 8. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:
„8. § (1) A közlekedési és közműterületekre (Köu, Köke, Kök) az OTÉK vonatkozó előírásait kell alkalmazni.”

(2) A Rendelet 8. § (8) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:
„(8) A parkolást, rakodást az OTÉK előírásai szerint (saját telken belül) kell megoldani.”

7. § A Rendelet 9. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:
„9. § (1) A zöldterületre (Z) az OTÉK vonatkozó előírásait kell alkalmazni.”

8. § (1) A Rendelet 10. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:
„10. § (1) Az erdőterületekre e rendelet 7. § előírásait és az OTÉK vonatkozó előírásai közül a védelmi (Ev) és a gazdasági (Eg) rendeltetésű erdőkre vonatkozókat együtt kell alkalmazni, azzal az eltéréssel, hogy a gazdasági (Eg) erdőterületeken a beépítettség legfeljebb 0,3 % lehet.”

(2) A Rendelet 10. § (2) bekezdése hatályát veszti.

9. § A Rendelet 11. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:
„11. § (1) A mezőgazdasági területekre e rendelet 7. § előírásait valamint az OTÉK vonatkozó előírásait együtt kell alkalmazni azzal az eltéréssel, hogy az OTÉK mezőgazdasági területen történő épület elhelyezésre vonatkozó előírásai helyett jelen rendelet előírásait kell alkalmazni.”

10. § A Rendelet 12. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:
„(3) Az Má övezeti jelű általános mezőgazdasági területen a Btv vonatkozó előírásai szerint lehet épületet elhelyezni.”

11. § A Rendelet 14. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:
„14. § (1) A különleges beépítésre nem szánt egyéb területekre (Kün-E) az OTÉK vonatkozó előírásait kell alkalmazni.”

12. § A Rendelet 15. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:
„15. § (1) Az igazgatási területen levő vízgazdálkodási területekre (V) az OTÉK valamint a külön jogszabályok^{3,4} vonatkozó előírásait kell alkalmazni.”

13. § A Rendelet 16. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:
„(3) A közterületen elhelyezhető:
a) autóbusz-váróhelyiség,
b) telefonfülke,
c) közműépítmény (transzformátorház, gázfogadó és szennyvízátemelő kivételével)
d) köztárgy, valamint
e) zöldterületen az OTÉK vonatkozó előírása szerinti építmények.”

14. § A Rendelet 20. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:
„(3) A természetvédelmi érintettségű területeket (magterület, ökológiai folyosó övezete) - tájékoztató jelleggel - a szabályozási tervek és az 1. függelék tartalmazzák.”

15. § A Rendelet 21. § (15) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(15) Az országos védelem alatt álló művi értékeket és a nyilvántartott régészeti lelőhelyeket - tájékoztató jelleggel - a szabályozási tervek, tételes felsorolásukat a 2. függelék tartalmazzák.”

16. § (1) A Rendelet 1. mellékletének módosítással érintett terület normatartalma helyébe az e rendelet 1. mellékletének normatartalma lép.
(2) A Rendelet 2. mellékletének módosítással érintett terület normatartalma helyébe az e rendelet 2/A és 2/B mellékleteinek normatartalma lép.
(3) A Rendelet 1. függeléké helyébe e rendelet 1. függeléke lép.
(4) A Rendelet 2. függeléké helyébe e rendelet 2. függeléke lép.
(5) A Rendelet 3. függeléké helyébe e rendelet 3. függeléke lép.

17. § A Rendelet kiegészül az e rendelet szerinti 4. függelékkel.

18. § Hatályát veszti

1. a Rendelet 1. § (5) bekezdése,
2. a Rendelet 8. § (5) bekezdése,
3. a Rendelet 21. § (3) bekezdése, és (15-19) bekezdései.

19. § Ez a rendelet az állami főépítési hatáskörben eljáró megyei kormányhivatallal és az érintett államigazgatási szervekkel történt közlést követő 5. napon, de legkorábban a kihirdetést követő 15. napon lép hatályba és a hatálybalépését követő napon hatályát veszti.


Lenkey Tibor
polgármester




Budainé Vajk Ildikó
jegyző

Kihirdetési záradék:

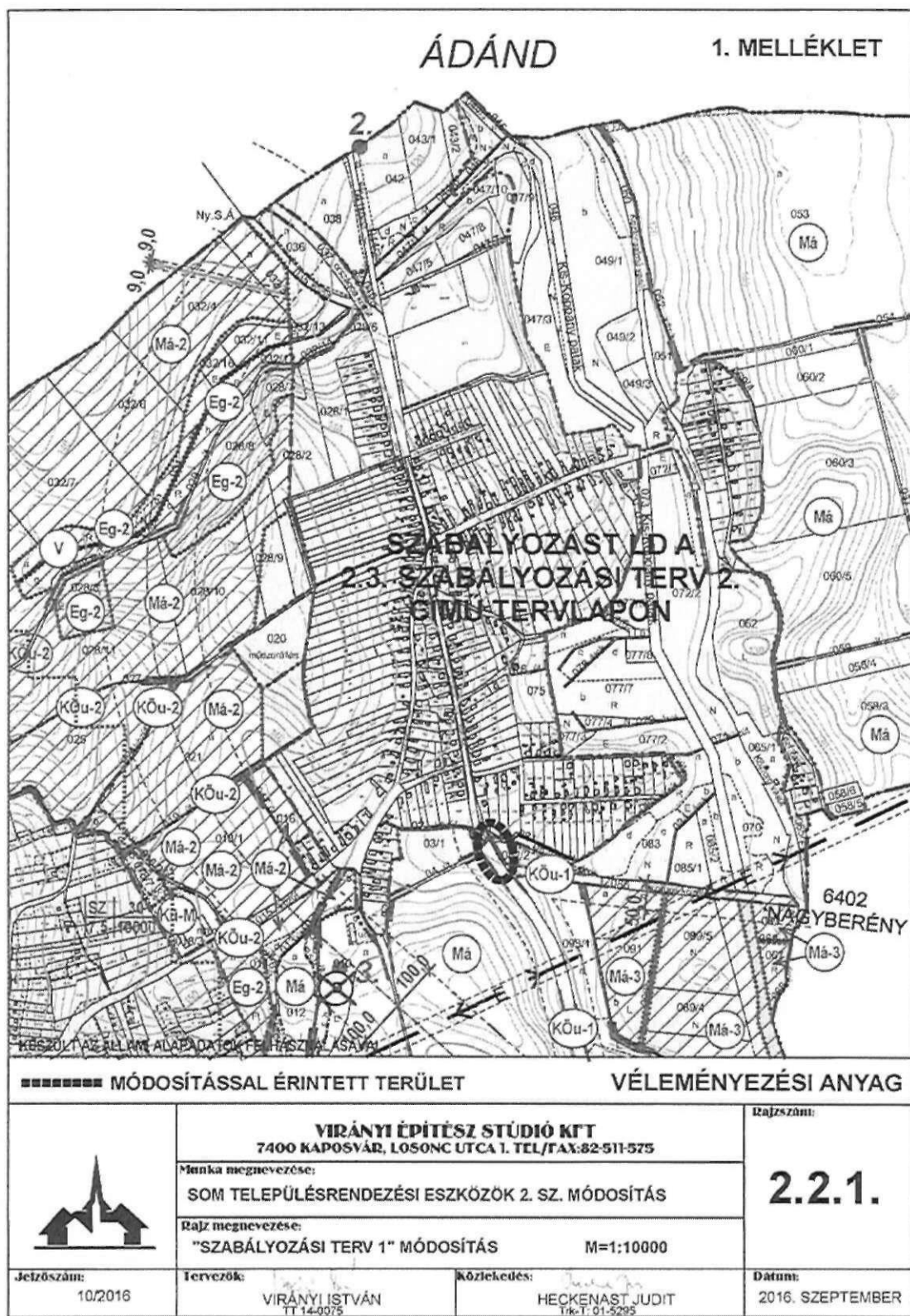
A rendelet a Ságvári Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján történő kifüggesztéssel 2016. november 24. napján kihirdetésre került. A kihirdetés időtartama 30 nap.

Ságvár, 2016. november 24.




Budainé Vajk Ildikó
jegyző

1. melléklet a 6/2010. (IV. 14.) önkormányzati rendelethez



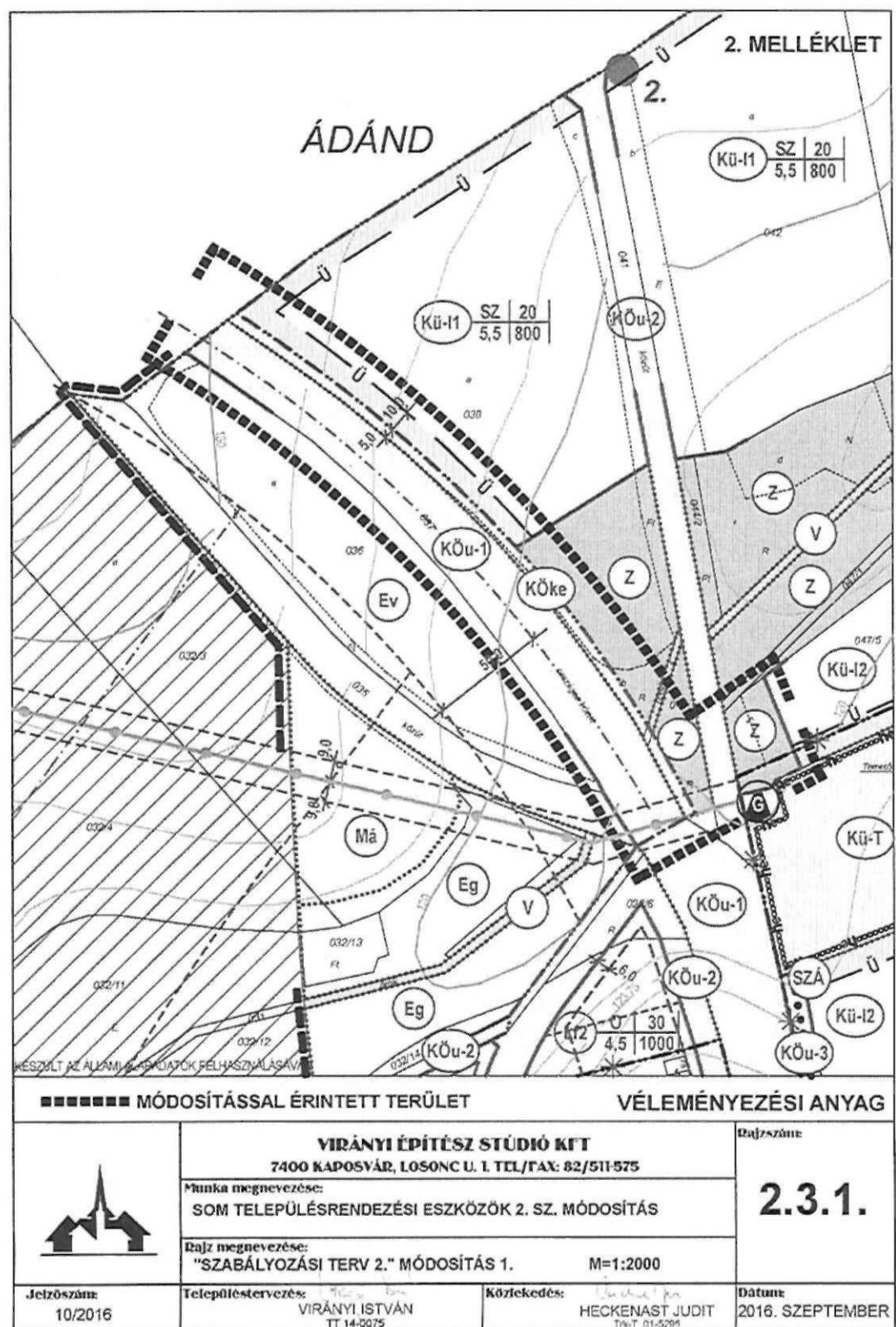
JELMAGYARÁZAT

	MEGYEHATÁR		TERMÉSZETVÉDELMI (magterület) ÉRINTETTSÉGŰ ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET												
	KÖZIGAZGATÁSI HATÁR		TERMÉSZETVÉDELMI (ökológiai folyosó) ÉRINTETTSÉGŰ ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET												
	BELTERÜLETI HATÁR		TÁJKÉPVÉDELMI ÉRINTETTSÉGŰ ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET												
	SZÖLŐHEGY HATÁRA		TERMÉSZETVÉDELMI (ökológiai folyosó) ÉS TÁJKÉPVÉDELMI ÉRINTETTSÉGŰ ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET												
	SZABÁLYOZÁSI VONAL		VIZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET (folyó- és állóvizek medre és parti sávja)												
	ÖVEZET, ÉPÍTÉSI ÖVEZET HATÁRA		KÜLÖNLEGES BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT EGYÉB TERÜLET (horgászat és szabadidő-rekreációs terület)												
	VÉDŐTÁVOLSÁG		RÉGÉSZETI LELOHELY												
BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK															
	KERESKEDEMI, SZOLGÁLTATÓ GAZDASÁGI TERÜLET		HELYI JELENTŐSÉGŰ VÉDETT TERMÉSZETI EMLÉK												
	KÜLÖNLEGES TERÜLET-REGIONÁLIS HULLADÉKLERAKÓ TERÜLETE		VÍZERÓZIÓNAK KITETT TERÜLET												
	KÜLÖNLEGES TERÜLET-MEZŐGAZDASÁGI ÜZEMI TERÜLET (major, állattartó telep)		NYILVÁNTARTOTT ÁSVÁNYI NYERSANYAG LELOHELY (homokbánya)												
<table border="1"> <tr> <td>Gksz1</td> <td>SZ</td> <td>30</td> <td>Ép. övezet</td> <td>beépítési mód</td> <td>beépítési %</td> </tr> <tr> <td>7,5</td> <td>1500</td> <td>jelle</td> <td>ép. magasság</td> <td>min. telekter.</td> <td></td> </tr> </table>	Gksz1	SZ	30	Ép. övezet	beépítési mód	beépítési %	7,5	1500	jelle	ép. magasság	min. telekter.				SZINTBENI VASÚTI KERESZTEZŐDÉS
Gksz1	SZ	30	Ép. övezet	beépítési mód	beépítési %										
7,5	1500	jelle	ép. magasság	min. telekter.											
	SZABADON ÁLLÓ														
BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK															
	KÖZLEKEDÉSI ÉS KÖZMŰTERÜLET (állami közút)		VÍZMŰKÜT												
	KÖZLEKEDÉSI ÉS KÖZMŰTERÜLET (önkormányzati közút)		MEGSZÜNTETENDŐ DÖGKÜT												
	KÖZLEKEDÉSI ÉS KÖZMŰTERÜLET (vasút)		VILLAMOS ELOSZTÓ HÁLÓZAT (120 kV)												
	VÉDELMI RENDELTETÉSŰ ERDŐTERÜLET		NAGY-KÖZÉPNYOMÁSÚ GÁZVEZETÉK (bizonytalan nyomvonal)												
	TERMÉSZETVÉDELMI ÉRINTETTSÉGŰ VÉDELMI RENDELTETÉSŰ ERDŐTERÜLET		HIRKOZLÉSI ÁTJÁTSZÓ TORONY												
	TÁJKÉPVÉDELMI ÉRINTETTSÉGŰ VÉDELMI RENDELTETÉSŰ ERDŐTERÜLET														
	TERMÉSZETVÉDELMI ÉS TÁJKÉPVÉDELMI ÉRINTETTSÉGŰ VÉDELMI RENDELTETÉSŰ ERDŐTERÜLET														
	GAZDASÁGI RENDELTETÉSŰ ERDŐTERÜLET														
	TÁJKÉPVÉDELMI ÉRINTETTSÉGŰ GAZDASÁGI RENDELTETÉSŰ ERDŐTERÜLET														
	ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET														

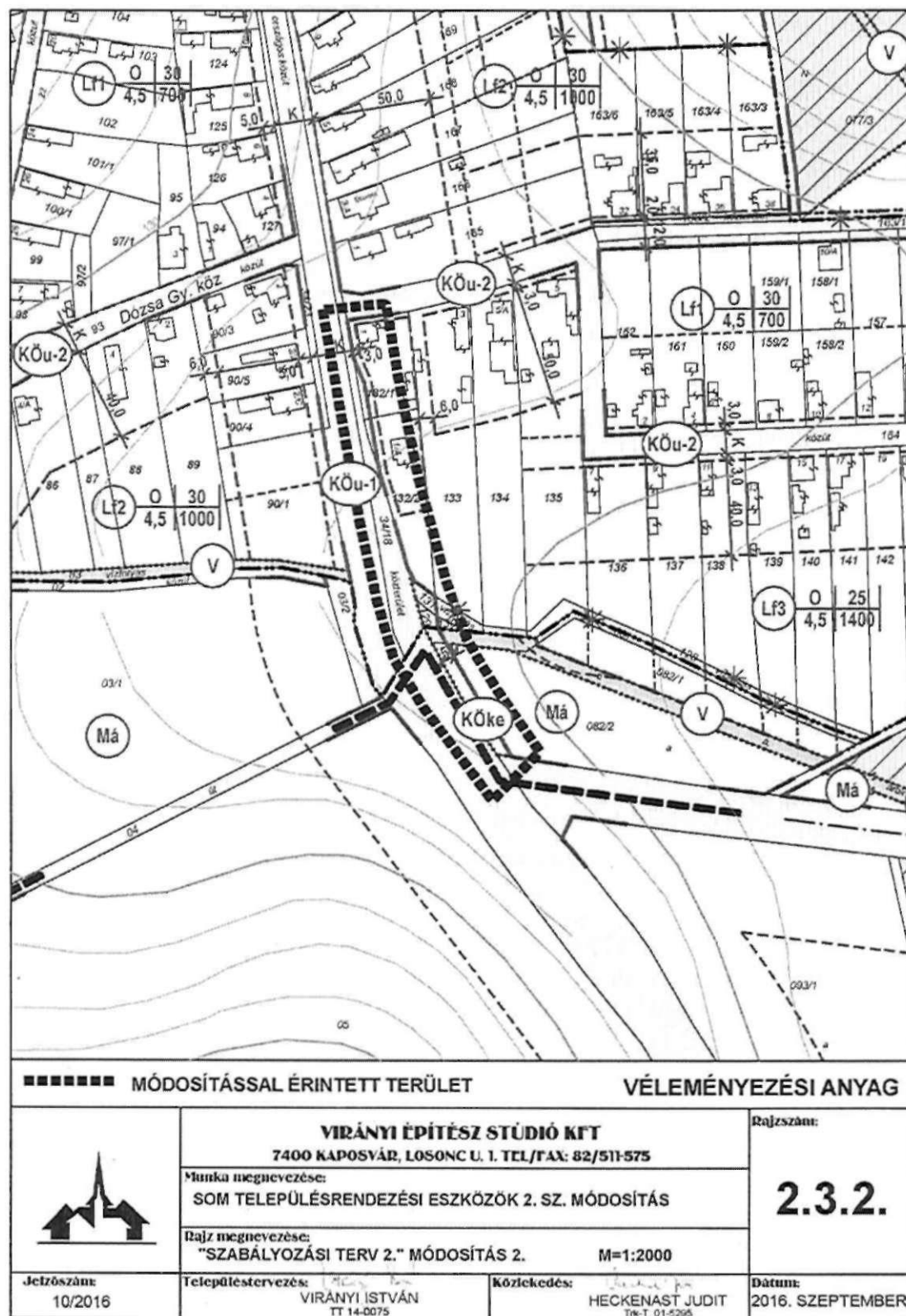
	TERMÉSZETVÉDELMI (magterület) ÉRINTETTSÉGŰ ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
	TERMÉSZETVÉDELMI (ökológiai folyosó) ÉRINTETTSÉGŰ ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
	TÁJKÉPVÉDELMI ÉRINTETTSÉGŰ ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
	TERMÉSZETVÉDELMI (ökológiai folyosó) ÉS TÁJKÉPVÉDELMI ÉRINTETTSÉGŰ ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
	VIZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET (folyó- és állóvizek medre és parti sávja)
	KÜLÖNLEGES BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT EGYÉB TERÜLET (horgászat és szabadidő-rekreációs terület)
	RÉGÉSZETI LELOHELY
	HELYI JELENTŐSÉGŰ VÉDETT TERMÉSZETI EMLÉK
	VÍZERÓZIÓNAK KITETT TERÜLET
	NYILVÁNTARTOTT ÁSVÁNYI NYERSANYAG LELOHELY (homokbánya)
	SZINTBENI VASÚTI KERESZTEZŐDÉS
	VÍZMŰKÜT
	MEGSZÜNTETENDŐ DÖGKÜT
	VILLAMOS ELOSZTÓ HÁLÓZAT (120 kV)
	NAGY-KÖZÉPNYOMÁSÚ GÁZVEZETÉK (bizonytalan nyomvonal)
	HIRKOZLÉSI ÁTJÁTSZÓ TORONY

"SZABÁLYOZÁSI TERV 1." JELMAGYARÁZAT

2/A. melléklet a 8/2016. (XI. 24.) önkormányzati rendelethez
2. melléklet a 6/2010. (IV. 14.) önkormányzati rendelethez



2/B. melléklet a 8/2016. (XI. 24.) önkormányzati rendelethez
2.melléklet a 6/2010. (IV.14.) önkormányzati rendelethez



JELMAGYARÁZAT			
	SZABÁLYOZÁSI TERV HATÁRA		ZÖLDTERÜLET
	KÖZIGAZGATÁSI HATÁR		VÉDELMI RENDELTETÉSŰ ERDŐTERÜLET
	MEGLÉVŐ BELTERÜLETI HATÁR		TERMÉSZETVÉDELMI ÉS TÁJKÉPVÉDELMI ÖVEZET ÁLTAL ÉRINTETT VÉDELMI RENDELTETÉSŰ ERDŐTERÜLET
	TERVEZETT BELTERÜLETI HATÁR		GAZDASÁGI RENDELTETÉSŰ EROÓTERÜLET
	MEGSZŰNŐ BELTERÜLETI HATÁR		ÉPÍTÉSI LEHETŐSÉG NÉLKÜLI KERTES MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET (belterületi kert)
	SZABÁLYOZÁSI VONAL		VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET (folyó- és állóvizek medre és parti sávja)
	ÖVEZET, ÉPÍTÉSI ÖVEZET HATÁRA		MŰEMLÉK
	BEÉPÍTHETŐ SÁV HATÁRA		MŰEMLÉKI KÖRNYEZET
	IRÁNYADÓ TELEKHATÁR		HELYI ÉRTÉKVÉDELMI TERÜLET
	SZABÁLYOZÁSI SZÉLESSÉG		HELYI VÉDETT MŰVI ÉRTÉK
	VÉDŐTÁVOLSÁG		TERMÉSZETVÉDELMI ÖVEZET ÁLTAL ÉRINTETT TERÜLET (ökológiai folyosó)
BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK			HELYI JELENTŐSÉGŰ VÉDETT TERMÉSZETI EMLÉK
	FALUSIAS LAKÓTERÜLET		TÁJKÉPVÉDELMI ÖVEZET ÁLTAL ÉRINTETT TERÜLET
	TELEPÜLÉSKÖZPONT VEGYES TERÜLET		GYALOGÚT
	KÜLÖNLEGES TERÜLET - IDEGENFORGALMI FOGADÓHELY (üdülőházak területe)		SZINTBENI VASÚTI KERESZTEZŐDÉS
	KÜLÖNLEGES TERÜLET - TERMÁL ÉS STRANDFÜRDŐ TERÜLETE		SZENNYVÍZÁTEMELŐ
	KÜLÖNLEGES TERÜLET - SPORTTERÜLET		VILLAMOS ELOSZTÓHÁLÓZAT (120 kV)
	KÜLÖNLEGES TERÜLET - SZENNYVÍZTISZÍTÓ TELEP TERÜLETE		NAGY-KÖZÉPNYOMÁSÚ GÁZVEZETÉK (bizonytalan nyomvonal)
	Ép. övezet Jel		GÁZFOGADÓ
	SZABADON ÁLLÓ, OLDALHATÁRON ALLO BEÉPÍTÉSI MÓD		BEÜLTETÉSI KÖTELEZETTSÉG
	KÖZLEKEDÉSI ÉS KÖZMŰTERÜLET (állami közút)		MEGSZŰNTETŐ JEL (irányadó)
	KÖZLEKEDÉSI ÉS KÖZMŰTERÜLET (önkormányzati közút)		
	KÖZLEKEDÉSI ÉS KÖZMŰTERÜLET (önkormányzati gyalogút)		
	KÖZLEKEDÉSI ÉS KÖZMŰTERÜLET (kerékpárút)		
	KÖZLEKEDÉSI ÉS KÖZMŰTERÜLET (vasút)		

SZABÁLYOZÁSI TERV 2. JELMAGYARÁZAT

- 1.függelék a 8/2016. (XI. 24.) önkormányzati rendelethez
1. függelék a 6/2010. (IV. 14.) önkormányzati rendelethez

ORSZÁGOS TERMÉSZET- ÉS TÁJVÉDELEM

1. Természetvédelmi érintettségű területek:

1.1. Magterületbe tartozó ingatlanok helyrajzi számai:

0281b, 0287a,b, 0289a, 0291a, 0292, 0293a,b,c,d,f, 0294, 0268a,b,c,d,g,
0264/la,b, 0263.

1.2. Ökológiai folyosóba tartozó ingatlanok helyrajzi számai:

049/lb, 048, 044/3a,b, 047/10a,c,d,f, 047/3, 049/lb, 072/1, 072/2a,b, 073,
070a,b, 086, 067, 068, 069, 066, 087, 089/5, 090, 089/4, 089/3a,b, 088,
089/la,b, 0196, 0112/2 v 3, a,b,c,d,f,h,j,k,l,m, 0197/1, 0197/2, 0197/3, 091a,b,
084, 085/1, 085a,b, 83a,b,c,d, 077/3, 077/4, 079, 077/2, 077/7b,c, 078, 077/8,
077/6, 077/5b
0203, 0204, 0206a,b,c,d, 0210, 0205, 0207, 0208, 0279/5, 0211a,b,c,d.

2. A tájképvédelemi érintettségű területek helyrajzi számai:

049/lb, 048, 044/3a,b, 047/10a,c,d,f, 047/3, 049/lb, 072/1, 072/2a,b, 073,
070a,b, 086, 067, 068, 069, 066, 087, 089/5, 090, 089/4, 089/3a,b, 088,
089/la,b, 0196, 0112/2 v 3, a,b,c,d,f,h,j,k,l,m, 0197/1, 0197/2, 0197/3, 091a,b,
084, 085/1, 085a,b, 83a,b,c,d, 077/3, 077/4, 079, 077/2, 077/7b,c, 078, 077/8,
077/6, 077/5b
032/3, 032/4, 032/11, 032/16, 032/12, 031, 029, 028/7, 028/8, 032/8, 032/7,
032/6, 032/17a,b,c,d,f,g,h, 032/9, 032/2, 028/3, 027, 028/12, 028/11, 028/10,
028/9, 028/2, 026, 024, 025, 021a,b,c,d, 019, 017, 016, 018/1, 018/2, 015,
018/7a,b,c, 018/3a,b, 014a,b,d,f, 010/b.

2. függelék a 8/2016. (XI. 24.) önkormányzati rendelethez
2.függelék a 6/2010. (IV. 14.) önkormányzati rendelethez

ORSZÁGOS VÉDELEM ALATT ÁLLÓ MŰVI ÉRTÉKEK
(a Forster Központ 2016. augusztusi nyilvántartása szerint)

1. Műemlék

A Ssz.	B cím	C hrsz.	D funkció	E törzsszám
1	Ady Endre u. 37.	24	R.k. templom	M 4633

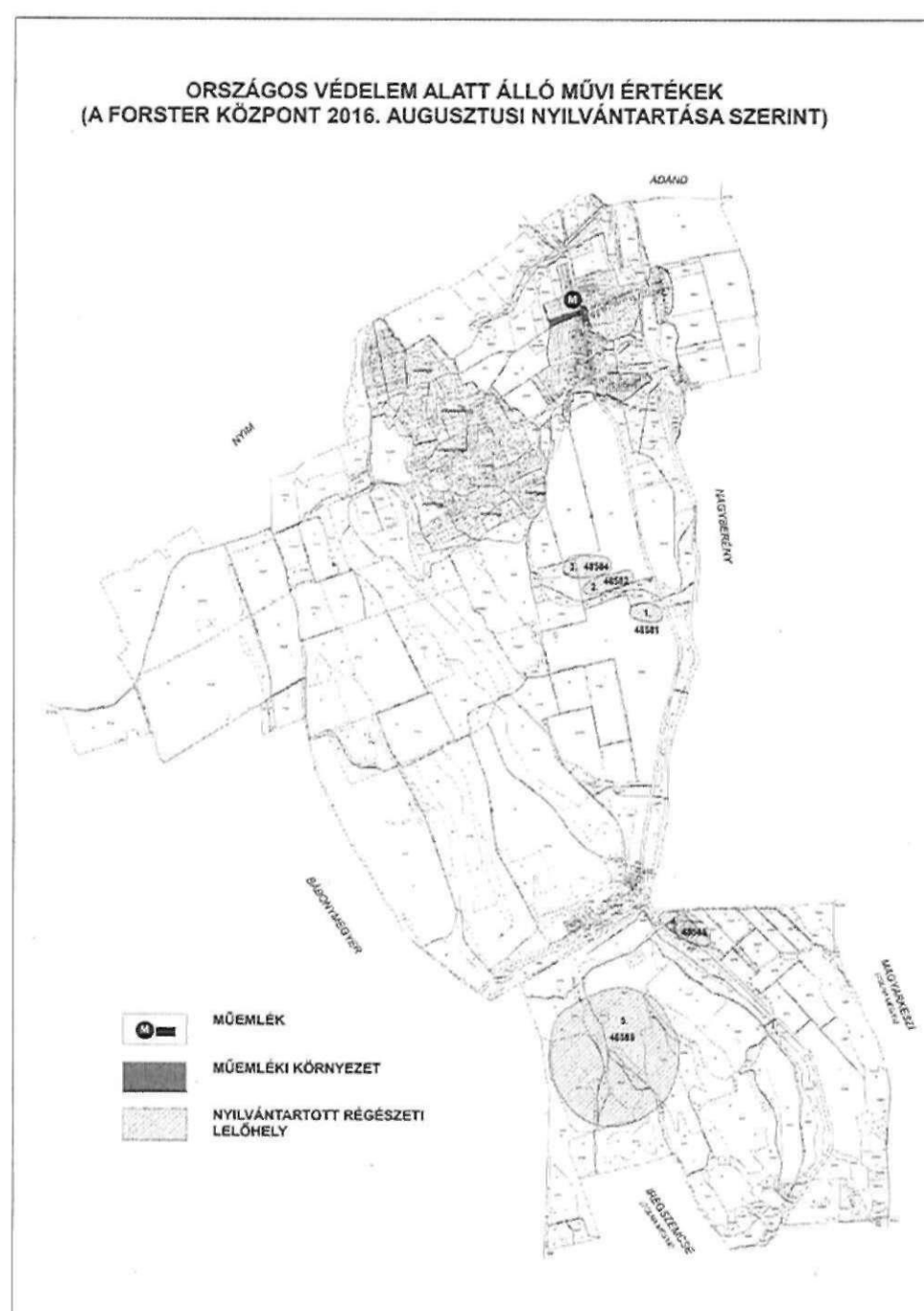
2. Műemléki környezet

A Római katolikus templom ex-lege műemléki környezete

1, 23/1, 25, 34/16, 34/19, 34/21, 43, 44, 45, 198 hrsz.

3. Nyilvántartott régészeti lelőhelyek

1.	A azonosító	B lelőhelyszám	C név	D HRSZ
2.	48581	1	Csörgői rét I.	0163,095
3.	48582	2	Csörgői rét II.	098, 099, 05
4.	48584	3	Csörgői rét III.	0100, 0105, 0107, 09, 05
5.	48585	4	Daránypuszta	0279/2, 0279/3, 0279/4, 0279/5, 0257, 0278/1, 0278/5, 0278/6, 0278/7, 0278/8, 0280, 0281
6.	48588	5	Ocsmány-dűlő	0209, 0211, 0212, 0213, 0214, 0216, 0217, 0228, 0229, 0230, 0231, 0232, 0233, 0234, 0240.



3. függelék a 8/2016. (XI. 24.) önkormányzati rendelethez
3. függelék a 6/2010. (IV. 14.) önkormányzati rendelethez

JELENLÉG HATÁLYOS JOGSZABÁLYOK

1. „A környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról” szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet.
2. „Az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásokról” szóló 312/2012.(XI.8.) Kormányrendelet.
3. „A nagyvízi meder, a parti sáv, a vízjárta és a fakadó vizek által veszélyeztetett területek használatáról, hasznosításáról, valamint a folyók esetében a nagyvízi mederkezelési terv készítési rendjére és tartalmára vonatkozó szabályokról” szóló 83/2014. (III. 14.) Korm. rendelet.
4. „A vizek és a közcélú vízellátási-művek fenntartására vonatkozó feladatokról” szóló 120/1999. (VIII. 6.) Korm. rendelet.
- 5.
6. „A veszélyes hulladékkal kapcsolatos egyes tevékenységek részletes szabályairól” szóló 225/2015. (VIII. 7.) Korm. rendelet.
7. „A levegő védelméről” szóló 306/2010 (XII.23.) Kormányrendelet.
8. A levegőterheltségi szint határértékeiről és a helyhez kötött légszennyező pontforrások kibocsátási határértékeiről” szóló 4/2011. (I. 14.) VM rendelet.
9. „A felszín alatti víz állapota szempontjából érzékeny területeken lévő települések besorolásáról” szóló 27/2004. (XII. 25.) KvVM rendelet.
- 10.
11. „A környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól” szóló 284/2007.(X.29.) Kormányrendelet.

4. függelék a 8/2016. (XI. 24.) önkormányzati rendelethez
4. függelék a 6/2010. (IV. 14.) önkormányzati rendelethez

SOM TELEPÜLÉS KÖZÚTJAINAK TERVEZÉSI OSZTÁLYBA SOROLÁSA

1. 65sz. II. rendű főút: K.III.B., B.IV. b-C
2. 6402j. út: K.V.B.
3. 6511j. út: K.V.B.
4. 64306j. út: K.V.B., B.V. c-C
5. tervezett Nyim-Bábonymegyer összekötés: K.V.B.
6. kiszolgáló (lakó) utak: B.VI. d-C
7. önálló kerékpárutak: K.VII., B.VII.
8. önálló gyalogutak: K.VIII., B.VIII.
9. helyi külterületi utak: K.V



Som Község Polgármestere

✉ 8655 Som, Ady Endre u. 35/A.

☎ 84/582-001 Fax: 84/382-559

www.som.hu

Előterjesztés.

**amely készült Som Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2016. november 23-i rendes, nyilvános testületi ülésére.**

2. napirendi pont: A szociális ellátásokról szóló rendelet felülvizsgálata.

*Az előterjesztést készítette: Koltai Bernadett aljegyző.
Törvényességi szempontból ellenőrizte: Budainé Vajk Ildikó jegyző.
Tárgyalás módja: nyílt ülésen.
Elfogadás módja: minősített többséggel.*

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület 3/2015. (II. 4.) önkormányzati rendeletével alkotta meg a szociális ellátásokról szóló helyi rendeletét. A rendelet megalkotása óta eltelt időszak alatt, felmerült az igény a rendeletben megállapított juttatások körének felülvizsgálatára, esetleges bővítésére.

A szociális igazgatásról és a szociális ellátásról szóló 1993. évi III. törvény 45. §-a alapján:

(1) A képviselő-testület az e törvény rendelkezései alapján nyújtott pénzbeli és természetbeni ellátások kiegészítéseként, önkormányzati rendeletben meghatározott feltételek alapján - pénzbeli vagy természetbeni formában - települési támogatást nyújt. Települési támogatás keretében nyújtható támogatás különösen

- a) a lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viseléséhez,
- b) a 18. életévét betöltött tartósan beteg hozzátartozójának az ápolását, gondozását végző személy részére,
- c) a gyógyszerkiadások viseléséhez,
- d) a lakhatási kiadásokhoz kapcsolódó hátralékot felhalmozó személyek részére.

(2) Más jogszabály alkalmazásában az (1) bekezdés a) pontja szerinti célra nyújtott települési támogatást lakásfenntartási támogatásnak kell tekinteni.

(2a) A 18. életévét betöltött tartósan beteg hozzátartozójának ápolását, gondozását végző személy részére megállapított települési támogatás a társadalombiztosítási tárgyú jogszabályok alkalmazásában ápolási díjnak minősül, ha az ellátás önkormányzati rendeletben szabályozott havi összege eléri az ápolási díj központi költségvetésről szóló törvényben meghatározott alapösszegének a 80%-át.

(3) A képviselő-testület a létfenntartást veszélyeztető rendkívüli élethelyzetbe került, valamint az időszakosan vagy tartósan létfenntartási gonddal küzdő személyek részére rendkívüli települési támogatást köteles nyújtani.

(4) Rendkívüli települési támogatásban elsősorban azokat a személyeket indokolt részesíteni, akik önmaguk, illetve családjuk létfenntartásáról más módon nem tudnak gondoskodni vagy alkalmanként jelentkező többletkiadások - így különösen betegséghez, halálesethez, elemi kár elhárításához, a válsághelyzetben lévő várandós anya gyermekének megtartásához, iskoláztatáshoz, a gyermek fogadásának előkészítéséhez, a nevelésbe vett gyermek családjával való kapcsolattartáshoz, a gyermek családba való visszakerülésének elősegítéséhez kapcsolódó kiadások - vagy a gyermek hátrányos helyzete miatt anyagi segítségre szorulnak.

(5) A rendkívüli települési támogatás kérelemre és hivatalból - különösen nevelési-oktatási intézmény, gyámhatóság vagy más családvédelemmel foglalkozó intézmény, illetve természetes személy vagy a gyermekek érdekeinek védelmét ellátó társadalmi szervezet kezdeményezésére - is megállapítható.

(6) Ha a fővárosi önkormányzat és a kerületi önkormányzat nem állapodik meg ettől eltérően, a fővárosban a hajléktalanok számára nyújtott rendkívüli települési támogatás megállapítása a fővárosi önkormányzat feladata.

(7) A települési önkormányzat rendeletében a havi rendszerességgel nyújtott települési támogatás - ide nem értve az (1) bekezdés d) pontja szerinti célra nyújtott támogatást - havi összegét úgy kell szabályozni, hogy az nem haladhatja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegét.

A fentiek alapján készítettük el a szociális ellátásokról szóló új önkormányzati rendelet tervezetét az alábbi adható támogatások körével:

- a) rendszeres lakásfenntartási támogatás,
- b) rendszeres gyógyszer-támogatás,
- c) születési támogatás,
- d) iskolakezdési támogatás,
- e) időskorúak támogatása,
- f) szociális ösztöndíj támogatás.

Az eseti támogatások közül kivételre került a temetési támogatás azon megfontolásból, hogy azt egy családon belül ne csak évi négy alkalommal lehessen igényelni.

A születési, az iskolakezdési, és a szociális ösztöndíj támogatás abban az esetben nyújtható, ha az adott évi költségvetési rendeletben ezekre külön forrást biztosít a testület.

Előzetes hatásvizsgálat a rendelethez:

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (1) alapján az alábbiakról tájékoztatom a Tisztelt Képviselő – testületet.

A tervezett jogszabály jelentősnek ítélt hatásai:

- társadalmi, gazdasági, költségvetési hatása: jogszabályi kötelezettség,
- adminisztratív terheket befolyásoló hatása: nagymértékű,
- a jogszabály megalkotásának szükségessége, elmaradásának várható következménye: jogszabályi kötelezettség,
- a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek: többletmunkát jelent az eddigiekhez képest.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 18. § alapján az előterjesztés tartalmazza az indoklást.

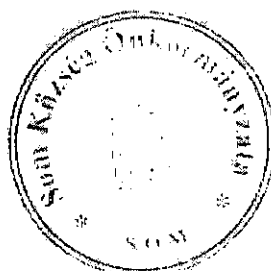
A képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 16/2014. (XI. 26) önkormányzati rendelet 59. §-a alapján **a testületi ülést megelőzően kiküldött rendeletervezethez kapcsolódó képviselői, bizottsági módosító indítványt írásban e-mail útján vagy személyesen lehet benyújtani a polgármesternél és a jegyzőnél. A módosító indítvány legkésőbb az ülést megelőző harmadik munkanap 16.00 óráig nyújtható be.** A módosító indítvány tartalmazza a módosítani kívánt jogszabályi hely pontos megnevezését, a jogszabály szöveges módosító javaslatát, a módosítás indoklását és a képviselő aláírását.

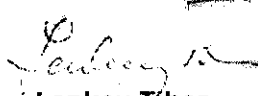
A benyújtott módosító indítványt a jegyző a benyújtást követően törvényességi szempontból ellenőrzi. A módosító indítványt az ellenőrzést követően észrevételeivel együtt, az legkésőbb ülést megelőző második munkanap 16.00 óráig továbbítja minden képviselő részére.

Az (1) bekezdés alapján benyújtott és törvényességi észrevétellel ellátott képviselői módosító indítvány a vonatkozó testületi ülésen, az adott napirendi pont keretén belül kerül megtárgyalásra.

A fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a szociális ellátásról szóló rendeletervezetet vitassa meg, majd az új rendeletet alkossa meg.

Ságvár, 2016. november 8.




Lenkey Tibor
polgármester

**Som Község Önkormányzata Képviselő-testületének
...../..... (.....) önkormányzati rendelete
a szociális ellátásokról**

Som Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 132. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. A rendelet célja, hatálya

1. § A rendelet célja, hogy a szociális biztonság megteremtése és megőrzése érdekében meghatározza Som Község Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) által biztosított egyes szociális ellátási formákat, azok szervezetét, az ellátásra jogosultság feltételeit, valamint érvényesítésének garanciáit.
2. § A rendelet személyi hatálya Som község közigazgatási területén érvényes lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (a továbbiakban: Szt.) 3. §-ában meghatározott személyekre terjed ki.
3. § A rendelet által alkalmazott fogalmak értelmezésére az Szt. 4. §-ában foglaltakat kell alkalmazni.

2. A szociális rászorultságtól függő ellátások formái

4. § Az Önkormányzat a szociális gondoskodásra vonatkozó kötelezettségeinek teljesítését
 - a) pénzbeli- és természetbeni ellátások nyújtásával;
 - b) személyes gondoskodást biztosító alapellátások megszervezésével valósítja meg.
5. § (1) Szociális rászorultság esetén a jogosult számára az Önkormányzat képviselő-testülete a Szt.-ben, illetve a rendeletében meghatározott feltételek szerint a (2)-(4) és (6) bekezdésben megállapított ellátásokat nyújtja.
 - (2) Az Önkormányzat települési támogatásként az alábbi ellátásokat nyújtja:
 - a) rendszeres lakásfenntartási támogatás,
 - b) rendszeres gyógyszer-támogatás,
 - c) születési támogatás,
 - d) iskolakezdési támogatás,
 - e) időskorúak támogatása,
 - f) szociális ösztöndíj támogatás.
 - (3) Az Önkormányzat rendkívüli települési támogatásként az alábbi ellátásokat nyújtja:
 - a) eseti támogatás,
 - b) krízistámogatás,
 - c) temetési támogatás,
 - d) köztemetés.
 - (4) Az Önkormányzat az alábbi szociális alapszolgáltatásokat a Ságvár és Környéke Önkormányzati Feladatellátó Társulás (a továbbiakban: Társulás) útján biztosítja:
 - a) étkeztetés,

b) házi segítségnyújtás.

(5) A (4) bekezdés szerinti a személyes gondoskodás körébe tartozó szociális alapellátásokról és a fizetendő térítési díjakról szóló rendeletet az Szt. 92. § (1) bekezdés b) pontja és a Társulás társulási megállapodása alapján Ságvár Község Önkormányzata alkotja meg.

(6) Ságvár Község Önkormányzata jogszabályban meghatározott képesítési előírásoknak megfelelő személy foglalkoztatásával egy szervezeti és szakmai egységben család- és gyermekjóléti szolgálat működtetése útján biztosítja az Szt. 64. §-ában meghatározott családsegítés alapszolgáltatást. Az alapszolgáltatás ellátási területe Ságvár, Som, Nyim közigazgatási területére terjed ki.

3. A hatáskörök átruházása

6. § (1) A képviselő-testület jelen rendelet 5. § (2) bekezdés a-b) pontjaiban és az 5. § (3) bekezdés a) pontjában meghatározott települési támogatások megállapításával kapcsolatos hatáskör gyakorlását a jegyzőre ruházza át.

(2) A képviselő-testület jelen rendelet 5. § (2) bekezdés c)-f) pontjaiban és az 5. § (3) bekezdés b-d) pontjaiban meghatározott települési támogatások megállapításával kapcsolatos hatáskör gyakorlását a polgármesterre ruházza át.

4. Rendszeres lakásfenntartási támogatás

7. § (1) A rendszeres lakásfenntartási támogatás a szociálisan rászorulóknak részére a háztartás tagjai által lakott lakás vagy nem lakás céljára szolgáló helyiség fenntartásával kapcsolatos rendszeres kiadásai viseléséhez nyújtott hozzájárulás, amely a villanyáram-, a víz- és a gázfogyasztás, a csatornahasználat és szemétszállítás költségeihez nyújtható.

(2) A rendszeres lakásfenntartási támogatás természetbeni szociális ellátás formájában nyújtható, a támogatás folyósítása a közüzemi szolgáltató részére történik.

(3) Rendszeres lakásfenntartási támogatásra jogosult az a személy, akinek

a) egyszemélyes háztartásában az egy főre jutó havi jövedelme nem haladja meg a 70 000 forint összeget,

b) az a) pontba nem tartozó háztartás esetében az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg az 55 000 forint összeget,
és vagyonnal nem rendelkezik.

(4) A rendszeres lakásfenntartási támogatás ugyanazon lakásra csak egy jogosultnak állapítható meg, függetlenül a lakásban élő személyek és háztartások számától.

(5) A rendszeres lakásfenntartási támogatást havi rendszerességgel, maximum 12 hónapra lehet megállapítani. Mértéke egy hónapra maximum 10 000 forint lehet.

(6) A rendszeres lakásfenntartási támogatás iránti kérelmet csak abban az évben lehet elbírálni, amely évben a Képviselő-testület az adott évi költségvetési rendeletében a szükséges forrást nevesítve biztosítja. A támogatási kérelmek odaítélése az adott évi forrás kimerüléséig történik.

5. Rendszeres gyógyszer-támogatás

8. § (1) A rendszeres gyógyszer-támogatás a szociálisan rászorult személy részére az egészségi állapota megőrzéséhez és helyreállításához kapcsolódó gyógyszer kiadásainak csökkentése érdekében biztosított támogatás, amely pénzügyi szociális ellátás formájában

nyújtható.

(2) A rendszeres gyógyszertámogatás kizárólag a jogosult diagnosztizált, krónikus betegségének kezelésével közvetlenül kapcsolatba hozható, havi rendszerességgel szedett gyógyszerek vásárlásának támogatására nyújtható. A társadalombiztosítási támogatásba nem befogadott készítmény kizárólag a vele azonos hatóanyagú, társadalombiztosítási támogatásba befogadott készítmény árának figyelembevételével támogatható. A havi rendszeres gyógyszereszkükségletet a háziorvos igazolja, melynek alapján a rendszeres gyógyszerköltség havi összegét a gyógyszertár igazolja.

(3) Rendszeres gyógyszertámogatásra való jogosultság szempontjából szociálisan rászoruló az a személy,

- a) egyedül élő esetében, akinek a havi jövedelme a 70 000 forint összeget nem haladja meg,
- b) az a) pontban nem tartozó személy esetében, akinek a családjában az egy főre jutó havi jövedelem az 55 000 forint összeget nem haladja meg.

(4) A rendszeres gyógyszertámogatást havi rendszerességgel, maximum 12 hónapra lehet megállapítani. Mértéke egy hónapra maximum 10 000 forint lehet.

(5) Nem jogosult rendszeres gyógyszertámogatásra az, aki a kérelem benyújtásakor közgyógyellátásban részesül.

(6) A rendszeres gyógyszertámogatásban részesített személyek a támogatás felhasználásáról utólag elszámolni kötelesek. Amennyiben a támogatásban részesített személy az elszámolási kötelezettségének nem tesz eleget, a további támogatásból a kötelezettség teljesítéséig ki kell zárni. Az elszámolás benyújtásának határideje a jogosultság utolsó hónapját követő hónap 20. napja.

(7) A rendszeres gyógyszertámogatás iránti kérelmet csak abban az évben lehet elbírálni, amely évben a Képviselő-testület az adott évi költségvetési rendeletében a szükséges forrást nevesítve biztosítja. A támogatási kérelmek odaítélése az adott évi forrás kimerüléséig történik.

6. Születési támogatás

9. § (1) Települési támogatásként pénzbeli ellátásként születési támogatás nyújtható a gyermek születésekor a szülőnek, jövedelmi és vagyoni viszonyaitól függetlenül, ha a kérelem benyújtásakor a szülő és a gyermek somi lakóhellyel rendelkezik és életvitelszerűen Somban él.

(2) A születési támogatást a kérelem benyújtásának időpontjában a gyermeket saját háztartásában gondozó egyik szülő, az apa vagy az anya igényelheti a gyermek születését követő 90 napon belül.

(3) A születési támogatás gyermekenkénti összege 50 000 forint.

(4) A születési támogatás iránti kérelmet csak abban az évben lehet elbírálni, amely évben a Képviselő-testület az adott évi költségvetési rendeletében a szükséges forrást nevesítve biztosítja. A támogatási kérelmek odaítélése az adott évi forrás kimerüléséig történik.

7. Iskolakezdési támogatás

10. § (1) Pénzbeli ellátásként iskolakezdési támogatás állapítható meg azon szociálisan rászorult személy részére, aki általános, vagy középiskolai, vagy felsőfokú tanulmányokat

folytató, nappali rendszerű oktatásban részt vevő tanuló tartásáról saját háztartásában gondoskodik, ha

- a) a gyermekét egyedül nevelő kérelmező családjában az egy főre jutó havi jövedelem a 85 000 forint összeget nem haladja meg,
- b) az a) pontban nem tartozó kérelmező esetében a kérelmező családjában az egy főre jutó havi jövedelem a 70 000 forint összeget nem haladja meg.

(2) Az iskolakezdési támogatás iránti kérelmet tárgyév augusztus 1-jétől, szeptember 30-ig terjedő időszakban lehet benyújtani. A kérelemhez mellékelni kell a jogviszonyról szóló igazolást.

(3) A támogatás összege

- a) általános iskolás gyermek esetén 5 000 forint,
- b) középiskolás gyermek és OKJ képzésben részt vevő tanuló esetén 8 000 forint,
- c) felsőfokú oktatási intézmény hallgatója esetében 10 000 forint.

(4) Nem részesülhet iskolakezdési támogatásban az a kérelmező,

- a) akinek gyermeke a nemzeti köznevelés tankönyvellátásáról szóló 2013. évi CCXXXII. törvényben meghatározottak alapján normatív kedvezményben részesül,
- b) a tárgyhónapban részesült rendkívüli eseti települési támogatásban iskoláztatásra hivatkozva.

(5) Az iskolakezdés támogatás iránti kérelmet csak abban az évben lehet elbírálni, amely évben a Képviselő-testület az adott évi költségvetési rendeletében a szükséges forrást nevesítve biztosítja. A támogatási kérelmek odaítélése az adott évi forrás kimerüléséig történik.

8. Időskorúak települési támogatása

11. § (1) Időskorúak települési támogatásaként legfeljebb 10 000 forint értékű utalvány adható annak a Kérelmezőnek, aki a 65. életévét betöltötte és Som községben lakóhellyel rendelkezik, jövedelmi és vagyoni viszonyaitól függetlenül.

(2) Az időskorúak települési támogatása iránti kérelmet a tárgyév szeptember 1-jétől szeptember 30-ig terjedő időszakban lehet benyújtani. Az utalványok kiosztása október 31-éig történik.

(3) Az időskorúak települési támogatás iránti kérelmet csak abban az évben lehet elbírálni, amely évben a Képviselő-testület az adott évi költségvetési rendeletében a szükséges forrást nevesítve biztosítja. A támogatási kérelmek odaítélése az adott évi forrás kimerüléséig történik.

9. Szociális ösztöndíj támogatás

12. § (1) Pénzbeli ellátásként szociális ösztöndíj települési támogatás biztosítható a kiemelkedő tanulmányi eredménnyel rendelkező, tehetséges somi lakóhellyel rendelkező tanulónak, aki a középiskolai, vagy felsőfokú tanulmányai költségeinek viselésére nem, vagy csak részben képes.

(2) Szociális ösztöndíj támogatásban részesíthető, az a tanuló, aki legalább egy éve somi lakóhellyel rendelkezik és

- a) nappali tagozaton gimnáziumban, középiskolában, szakiskolában tanulmányokat folytat és a (4) bekezdés a) pontja alapján számított tanulmányi eredménye a tanulmányi év végén a 4,50 átlagot elérte, vagy meghaladta,
- b) az első diploma megszerzése érdekében felsőfokú oktatási intézményben, nappali

tagozaton, államilag finanszírozott alapképzésben tanulmányokat folytat és az első évfolyam első évét sikeresen befejezte úgy, a (4) bekezdés b) pontjában meghatározott módon számított tanulmányi átlaga a tanulmányi év végén a 4,20 átlagot elérte, vagy meghaladta.

(3) Az (1) bekezdés a) és b) pontjaiban meghatározottakon túl az ösztöndíj odaítélésének feltétele, hogy a tanuló családjában az egy főre jutó nettó jövedelem nem haladhatja meg 100 000 forint összeget és a család nem rendelkezik vagyonnal.

(4) A tanulmányi átlag számításának szabályai:

- a) gimnáziumi, középiskolai, vagy szakiskolai tanulmányok esetén a tanulmányi átlagba nem számítható be a magatartás, szorgalom tantárgyakból kapott féléves osztályzat, ezeken kívül valamennyi oktatott tantárgy félévi osztályzatát alapul kell venni az átlag számításánál és a tantárgyak osztályzatának összegét kell elosztani a tantárgyak számával (hagyományos átlag számítás szabálya szerint) a tanulmányi átlag megállapításához,
- b) felsőfokú oktatási intézmény esetén valamennyi oktatott tantárgy félévi osztályzatát alapul kell venni az átlag számításánál és a figyelembe vehető tantárgyak osztályzatának összegét kell elosztani a tantárgyak számával (hagyományos átlag számítás szabálya szerint) a tanulmányi átlag megállapításához.

(5) A szociális ösztöndíj támogatása iránti kérelmet a tárgyév augusztus 1-jétől szeptember 30-ig terjedő időszakban lehet benyújtani. A kérelemhez mellékelni kell a jogviszonyról szóló igazolást.

(6) A szociális ösztöndíj odaítélése egy év időtartamra történik, éves összege maximum 60 000 forint lehet, mely az elbírálást követően egy összegben is kifizethető.

(7) A szociális ösztöndíj települési támogatás iránti kérelmet csak abban az évben lehet elbírálni, amely évben a Képviselő-testület az adott évi költségvetési rendeletében a szükséges forrást nevesítve biztosítja. A támogatási kérelmek odaítélése az adott évi forrás kimerüléséig történik.

10. Rendkívüli eseti települési támogatás

13. § (1) Pénzbeli ellátásként rendkívüli eseti települési támogatás nyújtható, azon szociálisan rászoruló személy részére, aki létfenntartást veszélyeztető rendkívüli élethelyzetbe került, valamint időszakosan vagy tartósan létfenntartási gonddal küzd és önmaga, illetve családja létfenntartásáról más módon nem tud gondoskodni, vagy alkalmanként jelentkező többletkiadások miatt anyagi segítségre szorul.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározottak alapján eseti támogatást kell nyújtani annak a személynek,

- a) akinek legalább két hónapos közüzemi díjtartozása van, és nem részesül rendszeres települési lakásfenntartási támogatásban,
- b) aki közgyógyellátásra nem jogosult, és nem részesül rendszeres települési gyógyszer-támogatásban és a gyógyszerköltségét nem képes kifizetni,
- c) akinek egyéb igazolt rendkívüli kiadása keletkezett, és nem részesül ezzel összefüggésben rendszeres települési támogatásban,
- d) aki gyermeke iskoláztatásáról, étkeztetéséről, ruháztatásáról nem tud megfelelően gondoskodni, és a tárgy hónapban nem nyújtott be kérelmet iskoláztatási támogatásra,
- e) aki válsághelyzetben lévő várandós anya, gyermekének megtartásához,
- f) aki nevelésbe vett gyermeket, és a gyermek családjával való kapcsolattartásához támogatásra szorul,
- g) akinél a gyermek családba való visszakerülésének elősegítéséhez kapcsolódó kiadása keletkezik,

- h) akinek a családjában a gyermek fogadásának előkészítéséhez támogatás szükséges,
- i) akinek gyermeke hátrányos helyzetű,
- j) akinél lakhatásának elvesztése, közüzemi szolgáltatás megszűnésének esete áll fenn, és nem részesül rendszeres lakásfenntartási támogatásban,
- k) akinél az alapvető élelmiszerek megvétele átmenetileg nem biztosított,
- l) akinek a tüzelőanyag vásárlása nehézséget okoz.

(3) Eseti támogatásban az a személy részesíthető, akinek:

- a) a családjában az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg a 72 000 forint összeget,
- b) egyedül élő esetében az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg a 86 000 forint összeget.

(4) Az eseti támogatás egy családon belül évi kétszer alkalommal nyújtható, összege legalább 8 000 forint, de legfeljebb 25 000 forint lehet.

(5) Az eseti támogatás iránti kérelemhez mellékelni kell a kérelemben feltüntetett jövedelmek valóságának igazolására szolgáló iratokat, valamint az alkalmanként jelentkező, nem várt többletkiadás felmerülését igazoló iratokat.

(6) Az eseti támogatásban részesített személyek a támogatás felhasználásáról utólag elszámolni kötelesek. Amennyiben a támogatásban részesített személy az elszámolási kötelezettségének nem tesz eleget, a további támogatásból a kötelezettség teljesítéséig ki kell zárni.

(7) Az eseti támogatás iránti kérelmet csak abban az évben lehet elbírálni, amely évben a Képviselő-testület az adott évi költségvetési rendeletében a szükséges forrást nevesítve biztosítja. A támogatási kérelmek odaítélése az adott évi forrás kimerüléséig történik.

11. Rendkívüli települési krízistámogatás

14. § (1) Pénzbeli ellátásként rendkívüli települési krízistámogatásra jogosult - jövedelemére tekintet nélkül - az a rendkívüli méltánylást érdemlő élethelyzetbe került személy,

- a) akinél gyermeke betegsége, kezelése miatt váratlan kiadásai merülnek fel,
- b) aki hosszabb ideig történő kórházi kezelés, tartós betegség miatti jelentős jövedelem kieséssel küzd,
- c) aki elemi kár, baleset, bűncselekmény miatti jelentős anyagi kárt szenvedett,
- d) aki egyéb, igazolt rendkívüli méltánylást igénylő élethelyzetbe került.

(2) A krízistámogatás összege egyedi mérlegelés alapján kerül megállapításra, évente több alkalommal is nyújtható.

12. Rendkívüli temetési települési támogatás

15. § (1) Pénzbeli ellátásként rendkívüli temetési települési támogatás állapítható meg annak a szociálisan rászorult személynek, aki az elhunyt személy hozzátartozójaként az elhunyt személy eltemettetéséről gondoskodott, de a temetési költségek viselése a saját, illetve családja létfenntartását veszélyezteti.

(2) Rendkívüli temetési támogatásban az a személy részesíthető, akinek:

- a) a családjában az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg a 72 000 forint összeget,
 - b) egyedül élő esetében az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg a 86 000 forint összeget,
- és vagyonnal nem rendelkezik.

(3) A rendkívüli temetési települési támogatás akkor állapítható meg, ha a temetési költség

összege a 300 000 forintot nem haladja meg.

(4) Rendkívüli temetési települési támogatásként legfeljebb 40 000 forint állapítható meg. A rendkívüli temetési települési támogatás iránti kérelem a temetési számla kiállítását követő 3 hónapon belül nyújtható be. A kérelemhez - a szükséges jövedelemigazolások mellett - a kérelem benyújtásával egyidejűleg csatolni kell a temetés költségeiről, a kérelmező nevére kiállított számla eredeti példányát, az elhunyt személy halotti anyakönyvi kivonatát.

13. A köztemetés

16.§ (1) Természetbeni ellátásként köztemetést az önkormányzat az Szt. 48. §-ában meghatározott feltételek szerint nyújtja. A köztemetést a polgármester rendeli el.

(2) Hagyaték hiányában, illetve ha a hagyaték csak hagyatéki teherből áll és a kérelmező és családja vagyonnal nem rendelkezik a polgármester a visszafizetést elrendelő határozat jogerőre emelkedését követő 30 napon belül, kérelemre, méltányosságból engedélyezhet: részletfizetést, ha a temetésre köteles

- a) havi jövedelme egyedül élő esetén a 85 000 forint összeget nem éri el, vagy
- b) családjában egy főre jutó havi jövedelem nem éri el a 70 000 forint összeget.

14. Az ellátások megállapításának szabályai

17. § (1) A rendeletben meghatározott ellátások iránti kérelmet a Ságvári Közös Önkormányzati Hivatalnál lehet előterjeszteni, ha magasabb szintű jogszabály, vagy jelen rendelet másként nem rendelkezik év közben folyamatosan, kizárólag a Hivatal által e célra rendszeresített formanyomtatványon.

(2) Amennyiben a szociális ellátást kérő az általa kérelmezett ellátás helyett más ellátásra lenne jogosult, erre a tényre a figyelmét fel kell hívni, illetőleg amennyiben a benyújtott iratok alapján annak feltételei fennállnak az ellátást részére hivatalból meg kell állapítani.

(3) A kérelmeket a benyújtásuktól számított 15 napon belül el kell bírálni.

18. § (1) A kérelmező által benyújtott jövedelemnyilatkozathoz minden esetben csatolni kell a jövedelem valódiságát igazoló iratokat. Ezek különösen a következők lehetnek: a munkáltató által kiadott keresetigazolás, rendszeres pénzellátásoknál az azt megalapozó határozat vagy a kifizetésről szóló igazolásvélvény, egyéb jövedelmeknél az azokat megalapozó határozat, kifizetési bizonylat, igazolás, szerződés stb. Nyugdíj-, illetve nyugdíjszerű ellátás esetén a minden év elején a Nyugdíjfolyósító szerv által kiadott, nyugdíj összegéről szóló igazolást és a kérelem beadását megelőző hónapban kifizetett nyugdíj összegéről szóló kifizetési bizonylatot kell benyújtani.

(2) Nincs szükség igazolásra azon adatok tekintetében, melyek az önkormányzat nyilvántartásaiban fellelhetők.

(3) Mellőzni kell a jövedelem-nyilatkozatot és a vagyoni helyzetről szóló nyilatkozatot, ha a kérelmező a kérelem benyújtását megelőző 3 hónapon belül már részesült olyan ellátásban, amelyhez a jövedelmi-és vagyoni helyzetét igazolta, és vélelmezhető, hogy helyzetében nem történt a jogosultságát érintő változás. Erről a kérelmező írásban köteles nyilatkozni.

19. § (1) A döntésre jogosult a benyújtott kérelem, annak mellékletei valamint az esetlegesen készítendő környezettanulmány alapján köteles meghozni döntését. Környezettanulmány készítése kötelező, ha az elbírálásra jogosult a beadott dokumentumok alapján indokoltnak látja, illetve ha a kérelemben előadott életkörülmények vizsgálata kapcsán a kérelem megalapozott elbírálása szükségessé teszi. Mellőzni kell a

környezettanulmány felvételét, ha a kérelmező a kérelem benyújtását megelőző 6 hónapon belül már valamilyen ellátásban részesült, és vélemezhető, hogy körülményeiben nem állt elő változás, illetve erről nyilatkozott.

(2) Amennyiben a döntésre jogosult a szociális ellátás igénylésére vonatkozó kérelemben foglaltaknak helyt ad, az ügyben egyszerűsített határozat hozható.

20. § (1) A rendszeres települési támogatás a támogatásról rendelkező határozatban megjelölt időponttól, a kérelem benyújtását követő hónap 1. napjától illeti meg az érintettet. A korábban megállapított rendszeres települési támogatás legkorábban a lejárat előtti hónapban igényelhető ismét, és a kérelem benyújtását követő hónap 1. napjától állapítható meg.

(2) Ha a havi rendszerességgel nyújtott települési támogatásra jogosult személy somi lakcíme a támogatás folyósításának időtartama alatt megszűnik, vagy a jogosult meghal, a változás, illetve a haláleset hónapjára járó támogatás teljes összegben folyósításra kerül, de a támogatás további folyósítását meg kell szüntetni.

15. A támogatás folyósításának rendje

21. § (1) A megítélt települési támogatás kifizetése a Ságvári Közös Önkormányzati Hivatal pénzügyi ügyintézőjének közreműködésével a határozat jogerőre emelkedésétől számított 15 napon belül a házipénztárból való kifizetés útján, vagy kérelem esetén átutalással történik.

(2) A havi rendszerességgel nyújtott pénzbeli ellátásokat utólag, minden hónap ötödik napjáig kell folyósítani. A kifizetés történhet a házipénztárból, illetve a jogosult kérelme alapján annak bankszámlájára történő utalással.

16. Az ellátás ellenőrzésének szabálya, a jogosulatlanul igénybevett ellátásra vonatkozó szabályok

22. § A jelen rendelettel megállapított ellátások jogosultsági feltételeinek fennállását - a jogosultság megállapítását követően is - a jegyző bármikor jogosult ellenőrizni. A szociális ellátásra jogosult személy az ellenőrzést tűrni köteles és annak során az ellenőrzést végzővel együtt kell működnie, rendelkezésre kell bocsájtania a kért adatokat, igazolnia kell a szociális ellátás cél szerinti felhasználását.

23. § (1) Amennyiben a 22. § szerinti ellenőrzés során megállapítást nyer, hogy a szociális ellátás az Szt.-ben és a jelen rendeletben megállapított feltételek hiányában került megállapításra, vagy a jogosult a kérelemben valótlan adatot szolgáltatott, a jogosulatlanul igénybe vett ellátás megtérítésére az Szt. 17. §-ában foglaltakat kell alkalmazni.

(2) Az Szt. 17. §-ában foglaltak szerint jogosulatlanul igénybevett ellátás és annak kamatai megtérítésének elrendelése esetén, a visszafizetés méltányosságból részben vagy egészben akkor engedhető el, ha a visszafizetés olyan helyzetet eredményezne, amely a kérelmező vagy családja megélhetését súlyosan veszélyeztetné, vagy amelyben ismételten szociális gondoskodásra szorulna. A visszafizetésre kötelezett és családja jövedelmi viszonyainak vizsgálatára a Szt. 17. § (4) bekezdésében foglaltak alkalmazandók.

(3) A kötelezett kérelmére a visszafizetésre részletfizetés is engedélyezhető, a részletfizetés időtartama azonban nem lehet hosszabb, mint az ellátás jogosulatlan igénybevételének időtartama.

17. Záró rendelkezések

24. § (1) Ez a rendelet a 2017. január 1-jén lép hatályba.

(2) A rendelet hatálybalépésével egy időben hatályát veszti Som Község Önkormányzata Képviselő-testületének a szociális ellátásokról szóló 3/2015. (II. 4.) önkormányzati rendelete.

(3) A rendelet rendelkezéseit a hatályba lépése után indult ügyekben, illetve a jogerősen el nem bírált, folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell.

(4) A rendeletben nem szabályozott kérdésekben a szociális igazgatásról szóló 1993. évi III. törvény és a pénzügyi és természetbeni szociális ellátások igénylésének és megállapításának, valamint folyósításának részletes szabályairól szóló 63/2006. (III. 27.) kormányrendelet rendelkezéseit kell megfelelően alkalmazni.

Lenkey Tibor
polgármester

Budainé Vajk Ildikó
jegyző

Kihirdetési záradék:

A rendelet a Ságvári Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján történő kifüggesztéssel 2016. napján kihirdetésre került. A kihirdetés időtartama 30 nap.

Ságvár, 2016.

Budainé Vajk Ildikó
jegyző

**Som Község Önkormányzata Képviselő-testületének
9/2016. (XI. 24.) önkormányzati rendelete
a szociális ellátásokról**

Som Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 132. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. A rendelet célja, hatálya

1. § A rendelet célja, hogy a szociális biztonság megteremtése és megőrzése érdekében meghatározza Som Község Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) által biztosított egyes szociális ellátási formákat, azok szervezetét, az ellátásra jogosultság feltételeit, valamint érvényesítésének garanciáit.

2. § A rendelet személyi hatálya Som község közigazgatási területén érvényes lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (a továbbiakban: Szt.) 3. §-ában meghatározott személyekre terjed ki.

3. § A rendelet által alkalmazott fogalmak értelmezésére az Szt. 4. §-ában foglaltakat kell alkalmazni.

2. A szociális rászorultságtól függő ellátások formái

4. § Az Önkormányzat a szociális gondoskodásra vonatkozó kötelezettségeinek teljesítését

- a) pénzübeli- és természetbeni ellátások nyújtásával;
- b) személyes gondoskodást biztosító alapellátások megszervezésével valósítja meg.

5. § (1) Szociális rászorultság esetén a jogosult számára az Önkormányzat képviselő-testülete a Szt.-ben, illetve a rendeletében meghatározott feltételek szerint a (2)-(4) és (6) bekezdésben megállapított ellátásokat nyújtja.

(2) Az Önkormányzat települési támogatásként az alábbi ellátásokat nyújtja:

- a) rendszeres lakásfenntartási támogatás,
- b) rendszeres gyógyszer-támogatás,
- c) születési támogatás,
- d) iskolakezdési támogatás,
- e) időskorúak támogatása,
- f) szociális ösztöndíj támogatás.

(3) Az Önkormányzat rendkívüli települési támogatásként az alábbi ellátásokat nyújtja:

- a) eseti támogatás,
- b) krízistámogatás,
- c) temetési támogatás,
- d) köztemetés.

(4) Az Önkormányzat az alábbi szociális alapszolgáltatásokat a Ságvár és Környéke Önkormányzati Feladatellátó Társulás (a továbbiakban: Társulás) útján biztosítja:

- a) étkeztetés,
- b) házi segítségnyújtás.

(5) A (4) bekezdés szerinti a személyes gondoskodás körébe tartozó szociális alapellátásokról és a fizetendő térítési díjakról szóló rendeletet az Szt. 92. § (1) bekezdés b) pontja és a Társulás társulási megállapodása alapján Ságvár Község Önkormányzata alkotja meg.

(6) Ságvár Község Önkormányzata jogszabályban meghatározott képesítési előírásoknak megfelelő személy foglalkoztatásával egy szervezeti és szakmai egységben család- és gyermekjóléti szolgálat működtetése útján biztosítja az Szt. 64. §-ában meghatározott családsegítés alapszolgáltatást. Az alapszolgáltatás ellátási területe Ságvár, Som, Nyim közigazgatási területére terjed ki.

3. A hatáskörök átruházása

6. § (1) A képviselő-testület jelen rendelet 5. § (2) bekezdés a-b) pontjaiban és az 5. § (3) bekezdés a) pontjában meghatározott települési támogatások megállapításával kapcsolatos hatáskör gyakorlását a jegyzőre ruházza át.

(2) A képviselő-testület jelen rendelet 5. § (2) bekezdés c)-f) pontjaiban és az 5. § (3) bekezdés b-d) pontjaiban meghatározott települési támogatások megállapításával kapcsolatos hatáskör gyakorlását a polgármesterre ruházza át.

4. Rendszeres lakásfenntartási támogatás

7. § (1) A rendszeres lakásfenntartási támogatás a szociálisan rászorulóknak részére a háztartás tagjai által lakott lakás vagy nem lakás céljára szolgáló helyiség fenntartásával kapcsolatos rendszeres kiadásainak viseléséhez nyújtott hozzájárulás, amely a villanyáram-, a víz- és a gázfogyasztás, a csatornahasználat és szennyvízszállítás költségeihez nyújtható.

(2) A rendszeres lakásfenntartási támogatás természetbeni szociális ellátás formájában nyújtható, a támogatás folyósítása a közüzemi szolgáltató részére történik.

(3) Rendszeres lakásfenntartási támogatásra jogosult az a személy, akinek
a) egyszemélyes háztartásában az egy főre jutó havi jövedelme nem haladja meg a 70 000 forint összeget,
b) az a) pontba nem tartozó háztartás esetében az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg az 55 000 forint összeget,
és vagyonnal nem rendelkezik.

(4) A rendszeres lakásfenntartási támogatás ugyanazon lakásra csak egy jogosultnak állapítható meg, függetlenül a lakásban élő személyek és háztartások számától.

(5) A rendszeres lakásfenntartási támogatást havi rendszerességgel, maximum 12 hónapra lehet megállapítani. Mértéke egy hónapra maximum 10 000 forint lehet.

(6) A rendszeres lakásfenntartási támogatás iránti kérelmet csak abban az évben lehet

elbírálni, amely évben a Képviselő-testület az adott évi költségvetési rendeletében a szükséges forrást nevesítve biztosítja. A támogatási kérelmek odaítélése az adott évi forrás kimerüléséig történik.

5. Rendszeres gyógyszertámogatás

8. § (1) A rendszeres gyógyszertámogatás a szociálisan rászorult személy részére az egészségi állapota megőrzéséhez és helyreállításához kapcsolódó gyógyszer kiadásainak csökkentése érdekében biztosított támogatás, amely pénzbeli szociális ellátás formájában nyújtható.

(2) A rendszeres gyógyszertámogatás kizárólag a jogosult diagnosztizált, krónikus betegségének kezelésével közvetlenül kapcsolatba hozható, havi rendszerességgel szedett gyógyszerek vásárlásának támogatására nyújtható. A társadalombiztosítási támogatásba nem befogadott készítmény kizárólag a vele azonos hatóanyagú, társadalombiztosítási támogatásba befogadott készítmény árának figyelembevételével támogatható. A havi rendszeres gyógyszereszkükségletet a háziorvos igazolja.

(3) Rendszeres gyógyszertámogatásra való jogosultság szempontjából szociálisan rászoruló az a személy,

- a) egyedül élő esetben, akinek a havi jövedelme a 70 000 forint összeget nem haladja meg,
- b) az a) pontban nem tartozó személy esetében, akinek a családjában az egy főre jutó havi jövedelem az 55 000 forint összeget nem haladja meg, és vagyonnal nem rendelkezik.

(4) A rendszeres gyógyszertámogatást havi rendszerességgel, maximum 12 hónapra lehet megállapítani. Mértéke egy hónapra maximum 10 000 forint lehet.

(5) Nem jogosult rendszeres gyógyszertámogatásra az, aki a kérelem benyújtásakor közgyógyellátásban részesül.

(6) A rendszeres gyógyszertámogatásban részesített személyek a támogatás felhasználásáról utólag elszámolni kötelesek. Amennyiben a támogatásban részesített személy az elszámolási kötelezettségének nem tesz eleget, a további támogatásból a kötelezettség teljesítéséig ki kell zárni. Az elszámolás benyújtásának határideje a jogosultság utolsó hónapját követő hónap 20. napja.

(7) A rendszeres gyógyszertámogatás iránti kérelmet csak abban az évben lehet elbírálni, amely évben a Képviselő-testület az adott évi költségvetési rendeletében a szükséges forrást nevesítve biztosítja. A támogatási kérelmek odaítélése az adott évi forrás kimerüléséig történik.

6. Születési támogatás

9. § (1) Települési támogatásként pénzbeli ellátásként születési támogatás nyújtható a gyermek születésekor a szülőnek, jövedelmi és vagyoni viszonyaitól függetlenül, ha a kérelem benyújtásakor a szülő és a gyermek somi lakóhellyel rendelkezik és életvitelszerűen Somban él.

(2) A születési támogatást a kérelem benyújtásának időpontjában a gyermeket saját háztartásában gondozó egyik szülő, az apa vagy az anya igényelheti a gyermek születését követő 90 napon belül.

(3) A születési támogatás gyermekenkénti összege 50 000 forint.

(4) A születési támogatás iránti kérelmet csak abban az évben lehet elbírálni, amely évben a Képviselő-testület az adott évi költségvetési rendeletében a szükséges forrást nevesítve biztosítja. A támogatási kérelmek odaítélése az adott évi forrás kimerüléséig történik.

7. Iskolakezdési támogatás

10. § (1) Pénzbeli ellátásként iskolakezdési támogatás állapítható meg azon szociálisan rászorult személy részére, aki általános, vagy középiskolai, vagy felsőfokú tanulmányokat folytató, nappali rendszerű oktatásban részt vevő tanuló tartásáról saját háztartásában gondoskodik, ha

a) a gyermekét egyedül nevelő kérelmező családjában az egy főre jutó havi jövedelem a 85 000 forint összeget nem haladja meg,

b) az a) pontban nem tartozó kérelmező esetében a kérelmező családjában az egy főre jutó havi jövedelem a 70 000 forint összeget nem haladja meg, és vagyonnal nem rendelkezik.

(2) Az iskolakezdési támogatás iránti kérelmet tárgyév augusztus 1-jétől, szeptember 30-ig terjedő időszakban lehet benyújtani. A kérelemhez mellékelni kell a jogviszonyról szóló igazolást.

(3) A támogatás összege

a) általános iskolás gyermek esetén 5 000 forint,

b) középiskolás gyermek és OKJ képzésben részt vevő tanuló esetén 8 000 forint,

c) felsőfokú oktatási intézmény hallgatója esetében 10 000 forint.

(4) Nem részesülhet iskolakezdési támogatásban az a kérelmező,

a) akinek gyermeke a nemzeti köznevelés tankönyvellátásáról szóló 2013. évi CCXXXII. törvényben meghatározottak alapján normatív kedvezményben részesül,

b) a tárgyhónapban részesült rendkívüli eseti települési támogatásban iskoláztatásra hivatkozva.

(5) Az iskolakezdési támogatás iránti kérelmet csak abban az évben lehet elbírálni, amely évben a Képviselő-testület az adott évi költségvetési rendeletében a szükséges forrást nevesítve biztosítja. A támogatási kérelmek odaítélése az adott évi forrás kimerüléséig történik.

8. Időskorúak települési támogatása

11. § (1) Időskorúak települési támogatásaként legfeljebb 10 000 forint értékű utalvány adható annak a Kérelmezőnek, aki a 65. életévét betöltötte és Som községben lakóhellyel rendelkezik, jövedelmi és vagyoni viszonyaitól függetlenül

(2) Az időskorúak települési támogatása iránti kérelmet a tárgyév szeptember 1-jétől szeptember 30-ig terjedő időszakban lehet benyújtani.

(3) Az időskorúak települési támogatás iránti kérelmet csak abban az évben lehet elbírálni, amely évben a Képviselő-testület az adott évi költségvetési rendeletében a szükséges forrást nevesítve biztosítja. A támogatási kérelmek odaítélése az adott évi forrás kimerüléséig történik.

9. Szociális ösztöndíj támogatás

12. § (1) Pénzbeli ellátásként szociális ösztöndíj települési támogatás biztosítható a kiemelkedő tanulmányi eredménnyel rendelkező, tehetséges somi lakóhellyel rendelkező tanulónak, aki a középiskolai, vagy felsőfokú tanulmányai költségeinek viselésére nem, vagy csak részben képes.

(2) Szociális ösztöndíj támogatásban részesíthető, az a tanuló, aki legalább egy éve somi lakóhellyel rendelkezik és

a) nappali tagozaton gimnáziumban, középiskolában, szakiskolában tanulmányokat folytat és a (4) bekezdés a) pontja alapján számított tanulmányi eredménye a tanulmányi év végén a 4,50 átlagot elérte, vagy meghaladta,

b) az első diploma megszerzése érdekében felsőfokú oktatási intézményben, nappali tagozaton, államilag finanszírozott alapképzésben tanulmányokat folytat és az első évfolyam első évét sikeresen befejezte úgy, a (4) bekezdés b) pontjában meghatározott módon számított tanulmányi átlaga a tanulmányi év végén a 4,20 átlagot elérte, vagy meghaladta.

(3) Az (1) bekezdés a) és b) pontjaiban meghatározottakon túl az ösztöndíj odaítélésének feltétele, hogy a tanuló családjában az egy főre jutó nettó jövedelem nem haladhatja meg 100 000 forint összeget és a család nem rendelkezik a lakhatás, illetve a megélhetés alapvető szükségleteit meghaladó vagyonnal.

4)A tanulmányi átlag számításának szabályai:

a) gimnáziumi, középiskolai, vagy szakiskolai tanulmányok esetén a tanulmányi átlagba nem számítható be a magatartás, szorgalom tantárgyakból kapott féléves osztályzat, ezeken kívül valamennyi oktatott tantárgy félévi osztályzatát alapul kell venni az átlag számításánál és a tantárgyak osztályzatának összegét kell elosztani a tantárgyak számával (hagyományos átlag számítás szabálya szerint) a tanulmányi átlag megállapításához,

b) felsőfokú oktatási intézmény esetén valamennyi oktatott tantárgy félévi osztályzatát alapul kell venni az átlag számításánál és a figyelembe vehető tantárgyak osztályzatának összegét kell elosztani a tantárgyak számával (hagyományos átlag számítás szabálya szerint) a tanulmányi átlag megállapításához.

(5) A szociális ösztöndíj támogatása iránti kérelmet a tárgyév július 1-jétől augusztus 15-ig terjedő időszakban lehet benyújtani. A kérelemhez mellékelni kell a jogviszonyról szóló igazolást.

(6) A szociális ösztöndíj odaítélése egy év időtartamra történik, éves összege maximum 60 000 forint lehet.

(7) A szociális ösztöndíj települési támogatás iránti kérelmet csak abban az évben lehet elbírálni, amely évben a Képviselő-testület az adott évi költségvetési rendeletében a szükséges forrást nevesítve biztosítja. A támogatási kérelmek odaítélése az adott évi forrás kimerüléséig történik.

10. Rendkívüli eseti települési támogatás

13. § (1) Pénzbeli ellátásként rendkívüli eseti települési támogatás nyújtható, azon szociálisan rászoruló személy részére, aki létfenntartást veszélyeztető rendkívüli élethelyzetbe került, valamint időszakosan vagy tartósan létfenntartási gonddal küzd és önmaga, illetve családja létfenntartásáról más módon nem tud gondoskodni, vagy alkalmanként jelentkező többletkiadások miatt anyagi segítségre szorul.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározottak alapján eseti támogatást kell nyújtani annak a személynek,

- a) akinek legalább két hónapos közüzemi díjtartozása van, és nem részesül rendszeres települési lakásfenntartási támogatásban,
- b) aki közgyógyellátásra nem jogosult, és nem részesül rendszeres települési gyógyszer-támogatásban és a gyógyszerköltségét nem képes kifizetni,
- c) akinek egyéb igazolt rendkívüli kiadása keletkezett, és nem részesül ezzel összefüggésben rendszeres települési támogatásban,
- d) aki gyermeke iskoláztatásáról, étkeztetéséről, ruháztatásáról nem tud megfelelően gondoskodni, és a tárgy hónapban nem nyújtott be kérelmet iskoláztatási támogatásra,
- e) aki válsághelyzetben lévő várandós anya, gyermekének megtartásához,
- f) aki nevelésbe vett gyermeket, és a gyermek családjával való kapcsolattartásához támogatásra szorul,
- g) akinél a gyermek családba való visszakerülésének elősegítéséhez kapcsolódó kiadása keletkezik,
- h) akinek a családjában a gyermek fogadásának előkészítéséhez támogatás szükséges,
- i) akinek gyermeke hátrányos helyzetű,
- j) akinél lakhatásának elvesztése, közüzemi szolgáltatás megszűnésének esete áll fenn, és nem részesül rendszeres lakásfenntartási támogatásban,
- k) akinél az alapvető élelmiszerek megvétele átmenetileg nem biztosított,
- l) akinek a tüzelőanyag vásárlása nehézséget okoz.

(3) Eseti támogatásban az a személy részesíthető, akinek:

- a) a családjában az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg az 55 000 forint összeget,
 - b) egyedül élő esetében az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg a 70 000 forint összeget,
- és vagyonnal nem rendelkezik.

(4) Az eseti támogatás egy családon belül évi kétszer alkalommal nyújtható, összege legalább 8 000 forint, de legfeljebb 25 000 forint lehet.

(5) Az eseti támogatás iránti kérelemhez mellékelni kell a kérelemben feltüntetett jövedelmek valóságának igazolására szolgáló iratokat, valamint az alkalmanként jelentkező, nem várt többletkiadás felmerülését igazoló iratokat.

(6) Az eseti támogatásban részesített személyek a támogatás felhasználásáról utólag elszámolni kötelesek. Amennyiben a támogatásban részesített személy az elszámolási kötelezettségének nem tesz eleget, a további támogatásból a kötelezettség teljesítéséig ki kell zárni.

(7) Az eseti támogatás iránti kérelmet csak abban az évben lehet elbírálni, amely évben

a Képviselő-testület az adott évi költségvetési rendeletében a szükséges forrást nevesítve biztosítja. A támogatási kérelmek odaítélése az adott évi forrás kimerüléséig történik.

11. Rendkívüli települési krízistámogatás

14. § (1) Pénzbeli ellátásként rendkívüli települési krízistámogatásra jogosult - jövedelemére tekintet nélkül - az a rendkívüli méltánylást érdemlő élethelyzetbe került személy,

- a) akinél gyermeke betegsége, kezelése miatt váratlan kiadásai merülnek fel,
- b) aki hosszabb ideig történő kórházi kezelés, tartós betegség miatti jelentős jövedelem kieséssel küzd,
- c) aki elemi kár, baleset, bűncselekmény miatti jelentős anyagi kárt szenvedett,
- d) aki egyéb, igazolt rendkívüli méltánylást igénylő élethelyzetbe került.

(2) A krízistámogatás összege egyedi mérlegelés alapján kerül megállapításra, évente több alkalommal is nyújtható.

12. Rendkívüli temetési települési támogatás

15. § (1) Pénzbeli ellátásként rendkívüli temetési települési támogatás állapítható meg annak a szociálisan rászorult személynek, aki az elhunyt személy hozzátartozójaként az elhunyt személy eltemettetéséről gondoskodott, de a temetési költségek viselése a saját, illetve családja létfenntartását veszélyezteti.

(2) Rendkívüli temetési támogatásban az a személy részesíthető, akinek:

- a) a családjában az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg az 55 000 forint összeget,
 - b) egyedül élő esetében az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg a 70 000 forint összeget,
- és vagyonnal nem rendelkezik.

(3) A rendkívüli temetési települési támogatás akkor állapítható meg, ha a temetési költség összege a 300 000 forintot nem haladja meg.

(4) Rendkívüli temetési települési támogatásként legfeljebb 40 000 forint állapítható meg. A rendkívüli temetési települési támogatás iránti kérelem a temetési számla kiállítását követő 3 hónapon belül nyújtható be. A kérelemhez - a szükséges jövedelemigazolások mellett - a kérelem benyújtásával egyidejűleg csatolni kell a temetés költségeiről, a kérelmező nevére kiállított számla eredeti példányát, az elhunyt személy halotti anyakönyvi kivonatát.

13. A köztemetés

16. § (1) Természetbeni ellátásként köztemetést az önkormányzat az Szt. 48. §-ában meghatározott feltételek szerint nyújtja. A köztemetést a polgármester rendeli el.

(2) Hagyaték hiányában, illetve ha a hagyaték csak hagyatéki teherből áll és a kérelmező és családja vagyonnal nem rendelkezik a polgármester a visszafizetést elrendelő határozat jogerőre emelkedését követő 30 napon belül, kérelemre, méltányosságból engedélyezhet: részletfizetést, ha a temetésre köteles

- a) havi jövedelme egyedül élő esetén a 85 000 forint összeget nem éri el, vagy
- b) családjában egy főre jutó havi jövedelem nem éri el a 70 000 forint összeget.

14. Az ellátások megállapításának szabályai

17. § (1) A rendeletben meghatározott ellátások iránti kérelmet a Ságvári Közös Önkormányzati Hivatalnál lehet előterjeszteni, ha magasabb szintű jogszabály, vagy jelen rendelet másként nem rendelkezik év közben folyamatosan, kizárólag a Hivatal által e célra rendszeresített formanyomtatványon.

(2) Amennyiben a szociális ellátást kérő az általa kérelmezett ellátás helyett más ellátásra lenne jogosult, erre a tényre a figyelmét fel kell hívni, illetőleg amennyiben a benyújtott iratok alapján annak feltételei fennállnak az ellátást részére hivatalból meg kell állapítani.

(3) A kérelmeket a benyújtásuktól számított 15 napon belül el kell bírálni.

18. § (1) A kérelmező által benyújtott jövedelemnyilatkozathoz minden esetben csatolni kell a jövedelem valódiságát igazoló iratokat. Ezek különösen a következők lehetnek: a munkáltató által kiadott keresetigazolás, rendszeres pénzellátásoknál az azt megalapozó határozat vagy a kifizetésről szóló igazolószelvény, egyéb jövedelmeknél az azokat megalapozó határozat, kifizetési bizonylat, igazolás, szerződés stb. Nyugdíj-, illetve nyugdíjszerű ellátás esetén a minden év elején a Nyugdíjfolyósító szerv által kiadott, nyugdíj összegéről szóló igazolást és a kérelem beadását megelőző hónapban kifizetett nyugdíj összegéről szóló kifizetési bizonylatot kell benyújtani.

(2) Nincs szükség igazolásra azon adatok tekintetében, melyek az önkormányzat nyilvántartásaiban fellelhetőek.

(3) Mellőzni kell a jövedelem-nyilatkozatot és a vagyoni helyzetről szóló nyilatkozatot, ha a kérelmező a kérelem benyújtását megelőző 3 hónapon belül már részesült olyan ellátásban, amelyhez a jövedelmi-és vagyoni helyzetét igazolta, és vélelmezhető, hogy helyzetében nem történt a jogosultságát érintő változás. Erről a kérelmező írásban köteles nyilatkozni.

19. § (1) A döntésre jogosult a benyújtott kérelem, annak mellékletei valamint az esetlegesen készítendő környezettanulmány alapján köteles meghozni döntését. Környezettanulmány készítése kötelező, ha az elbírálásra jogosult a beadott dokumentumok alapján indokoltnak látja, illetve ha a kérelemben előadott életkörülmények vizsgálata kapcsán a kérelem megalapozott elbírálása szükségessé teszi. Mellőzni kell a környezettanulmány felvételét, ha a kérelmező a kérelem benyújtását megelőző 6 hónapon belül már valamilyen ellátásban részesült, és vélelmezhető, hogy körülményeiben nem állt elő változás, illetve erről nyilatkozott.

(2) Amennyiben a döntésre jogosult a szociális ellátás igénylésére vonatkozó kérelemben foglaltaknak helyt ad, az ügyben egyszerűsített határozat hozható.

20. § (1) A rendszeres települési támogatás a támogatásról rendelkező határozatban megjelölt időponttól, a kérelem benyújtását követő hónap 1. napjától illeti meg az érintettet. A korábban megállapított rendszeres települési támogatás legkorábban a

lejárati előtti hónapban igényelhető ismét, és a kérelem benyújtását követő hónap 1. napjától állapítható meg.

(2) Ha a havi rendszerességgel nyújtott települési támogatásra jogosult személy lakcíme a támogatás folyósításának időtartama alatt megszűnik, vagy a jogosult meghal, a változás, illetve a haláleset hónapjára járó támogatás teljes összegben folyósításra kerül, de a támogatás további folyósítását meg kell szüntetni.

15. A támogatás folyósításának rendje

21. § (1) A megítélt települési támogatás kifizetése a Ságvári Közös Önkormányzati Hivatal pénzügyi ügyintézőjének közreműködésével a határozat jogerőre emelkedésétől számított 15 napon belül postai úton, vagy házipénztárból való kifizetés útján, vagy kérelem esetén átutalással történik.

(2) A havi rendszerességgel nyújtott pénzbeli ellátásokat utólag, minden hónap ötödik napjáig kell folyósítani. A kifizetés történhet postai úton, illetve a jogosult kérelme alapján annak bankszámlájára történő utalással.

16. Az ellátás ellenőrzésének szabálya, a jogosulatlanul igénybevett ellátásra vonatkozó szabályok

22. § A jelen rendelettel megállapított ellátások jogosultsági feltételeinek fennállását - a jogosultság megállapítását követően is - a jegyző bármikor jogosult ellenőrizni. A szociális ellátásra jogosult személy az ellenőrzést túlni köteles és annak során az ellenőrzést végzővel együtt kell működnie, rendelkezésre kell bocsájtania a kért adatokat, igazolnia kell a szociális ellátás cél szerinti felhasználását.

23. § (1) Amennyiben a 22. § szerinti ellenőrzés során megállapítást nyer, hogy a szociális ellátás az Szt.-ben és a jelen rendeletben megállapított feltételek hiányában került megállapításra, vagy a jogosult a kérelemben valótlan adatot szolgáltatott, a jogosulatlanul igénybe vett ellátás megtérítésére az Szt. 17. §-ában foglaltakat kell alkalmazni.

(2) Az Szt. 17. §-ában foglaltak szerint jogosulatlanul igénybevett ellátás és annak kamatai megtérítésének elrendelése esetén, a visszafizetés méltányosságból részben vagy egészben akkor engedhető el, ha a visszafizetés olyan helyzetet eredményezne, amely a kérelmező vagy családja megélhetését súlyosan veszélyeztetné, vagy amelyben ismételt szociális gondoskodásra szorulna. A visszafizetésre kötelezett és családja jövedelmi viszonyainak vizsgálatára a Szt. 17. § (4) bekezdésében foglaltak alkalmazandók.

(3) A kötelezett kérelmére a visszafizetésre részletfizetés is engedélyezhető, a részletfizetés időtartama azonban nem lehet hosszabb, mint az ellátás jogosulatlan igénybevételeinek időtartama.

17. Záró rendelkezések

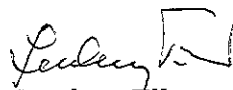
24. § (1) Ez a rendelet a 2017. január 1-jén lép hatályba.

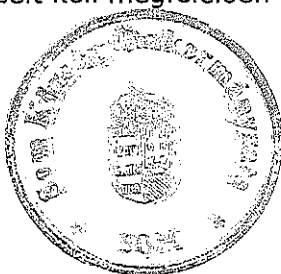
(2) A rendelet hatálybalépésével egy időben hatályát veszti Som Község Önkormányzata

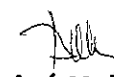
Képviselő-testületének a szociális ellátásokról szóló 3/2015. (II. 04.) önkormányzati rendelete.

(3)A rendelet rendelkezéseit a hatályba lépése után indult ügyekben, illetve a jogerősen el nem bírált, folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell.

(4)A rendeletben nem szabályozott kérdésekben a szociális igazgatásról szóló 1993. évi III. törvény és a pénzügyi és természetbeni szociális ellátások igénylésének és megállapításának, valamint folyósításának részletes szabályairól szóló 63/2006 (III.27.) korm.rendelet rendelkezéseit kell megfelelően alkalmazni.


Lenkey Tibor
polgármester




Budainé Vajk Ildikó
jegyző

Kihirdetési záradék:

A rendelet a Ságvári Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján történő kifüggesztéssel 2016. november 24. napján kihirdetésre került. A kihirdetés időtartama 30 nap.

Ságvár, 2016. november 24.




Budainé Vajk Ildikó
jegyző



Som Község Polgármestere

☒ 8655 Som, Ady Endre u. 35/A.

☎ 84/582-001 Fax: 84/382-559

www.som.hu

Előterjesztés.

**amely készült Som Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2016. november 23-i rendes, nyilvános testületi ülésére.**

3. napirendi pont: A személyes gondoskodást nyújtó gyermekvédelmi ellátások helyi szabályozásáról szóló 13/2015. (XI. 24.) önkormányzati rendelet módosítása.

*Az előterjesztést készítette: Koltai Bernadett aljegyző.
Törvényességi szempontból ellenőrizte: Budainé Vajk Ildikó jegyző.
Tárgyalás módja: nyílt ülésen.
Elfogadás módja: minősített többséggel.*

Tisztelt Képviselő-testület!

A képviselő-testület az előző napirendi pontban tárgyalta szociális rendeletének felülvizsgálatát, új szociális rendelet megalkotását, amelynek keretén belül a települési támogatások körében rögzítésre került az iskoláztatási támogatás. A fenti döntés alapján a személyes gondoskodást nyújtó gyermekvédelmi ellátások helyi szabályozásáról szóló rendelet erre vonatkozó rendelkezését hatályon kívül kell helyezni.

Előzetes hatásvizsgálat a rendelethez:

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (1) alapján az alábbiakról tájékoztatom a Tisztelt Képviselő – testületet.

A tervezett jogszabály jelentősnek ítélt hatásai:

- társadalmi, gazdasági, költségvetési hatása: jogszabályi kötelezettség,
- adminisztratív terheket befolyásoló hatása: nagymértékű,
- a jogszabály megalkotásának szükségessége, elmaradásának várható következménye: jogszabályi kötelezettség,
- a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek: többletmunkát jelent az eddigiekhez képest.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 18. § alapján az előterjesztés tartalmazza az indoklást.

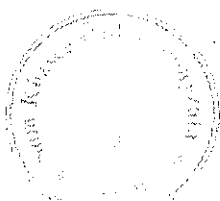
A képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 16/2014. (XI. 26) önkormányzati rendelet 59. §-a alapján **a testületi ülést megelőzően kiküldött rendelettervezethez kapcsolódó képviselői, bizottsági módosító indítványt írásban e-mail útján vagy személyesen lehet benyújtani a polgármesternél és a jegyzőnél. A módosító indítvány legkésőbb az ülést megelőző harmadik munkanap 16.00 óráig nyújtható be.** A módosító indítvány tartalmazza a módosítani kívánt jogszabályi hely pontos megnevezését, a jogszabály szöveges módosító javaslatát, a módosítás indoklását és a képviselő aláírását.

A benyújtott módosító indítványt a jegyző a benyújtást követően törvényességi szempontból ellenőrzi. A módosító indítványt az ellenőrzést követően észrevételeivel együtt, az legkésőbb ülést megelőző második munkanap 16.00 óráig továbbítja minden képviselő részére.

Az (1) bekezdés alapján benyújtott és törvényességi észrevétellel ellátott képviselői módosító indítvány a vonatkozó testületi ülésen, az adott napirendi pont keretén belül kerül megtárgyalásra.

A fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a rendelet módosítás tervezetét vitassa meg, majd a rendelet módosítást fogadja el.

Ságvár, 2016. november 8.



Lenkey Tíbor
polgármester

**Som Község Önkormányzata Képviselő-testületének
...../..... (.....) önkormányzati rendelete
a személyes gondoskodást nyújtó gyermekvédelmi ellátások helyi szabályozásáról
szóló 13/2015. (XI. 24.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Som Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 29. (1)-(2) bekezdéseiben kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el.

1. § Hatályát veszti a személyes gondoskodást nyújtó gyermekvédelmi ellátások helyi szabályozásáról szóló 13/2015. (XI. 24.) önkormányzati rendelet 3. §-a.

2.§ A rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és az azt követő napon hatályát veszti.

Lenkey Tibor
polgármester

Budainé Vajk Ildikó
jegyző

Kihirdetési záradék:

A rendelet a Ságvári Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján történő kifüggesztéssel 2016. napján kihirdetésre került. A kihirdetés időtartama 30 nap.

Ságvár, 2016.

Budainé Vajk Ildikó
jegyző

**Som Község Önkormányzata Képviselő-testületének
10/2016. (XI. 24.) önkormányzati rendelete
a személyes gondoskodást nyújtó gyermekvédelmi ellátások helyi
szabályozásáról
szóló 13/2015. (XI. 24.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Som Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 29. (1)-(2) bekezdéseiben kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el.

1. § Hatályát veszti a személyes gondoskodást nyújtó gyermekvédelmi ellátások helyi szabályozásáról szóló 13/2015. (XI. 24.) önkormányzati rendelet 3. §-a.

2.§ A rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és az azt követő napon hatályát veszti.

Lenkey Tibor
polgármester

Budainé Vajk Ildikó
jegyző

Kihirdetési záradék:

A rendelet a Ságvári Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján történő kifüggesztéssel 2016. november 24. napján kihirdetésre került. A kihirdetés időtartama 30 nap.

Ságvár, 2016. november 24.

Budainé Vajk Ildikó
jegyző



Som Község Polgármestere

✉ 8655 Som, Ady Endre u. 35/A.

☎ 84/582-001 Fax: 84/382-559

www.som.hu

Előterjesztés,

**amely készült Som Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2016. november 23-i rendes, nyilvános testületi ülésére.**

4. napirendi pont: A helyi adókról szóló 17/2014. (XI. 26.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata, tájékoztatási az adózási helyzetről.

Az előterjesztést készítette: Koltai Bernadett aljegyző és Bíró Eszter adóügyi ügyintéző.

Az előterjesztést törvényességi szempontból ellenőrizte: Budainé Vajk Ildikó jegyző.

Tárgyalás módja: nyílt ülésen.

Elfogadás módja: egyszerű többséggel.

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület 2014. november 25-i ülésén alkotta meg a helyi adókról szóló 17/2014. (XI. 26.) önkormányzati rendeletét, melyet 2015. november 25-i ülésén módosított.

A rendelet alapján

- az építményadó évi mértéke 1200 forint/m²,
- a telekadó évi mértéke:
 - a) épülettel be nem épített telek esetén:
 - aa) 1500 m²-ig 40 forint/m²,
 - ab) az 1500 m² feletti telekrészre 20 forint/m²,
 - b) minden egyéb telek esetén: 0 forint/m².
- a kommunális adó évi mértéke adótárgyanként:
 - a) magánszemély tulajdonában álló, üzleti célt nem szolgáló lakás esetén: 28 500 forint, amelyből adókedvezmény illeti meg azt a lakás tulajdonjogával illetve vagyoni értékű jogával rendelkező adóalanyt, aki az adóév első napján a lakcímbeljelentés szabályai szerint nyilvántartásba vett lakóhellyel rendelkezik Som Községben. Az adókedvezmény évi mértéke lakásonként 20 500 forint.
 - b) magánszemély tulajdonában álló, üzleti célt nem szolgáló épülettel be nem épített telek esetén: 8 000 forint,
 - c) magánszemély tulajdonában álló, üzleti célt nem szolgáló belterületi, zártkerti és külterületi egyéb nem lakás céljára szolgáló (gazdasági) épület – pince, préház – esetén: 6 500 forint,
 - d) nem magánszemély tulajdonában álló lakás bérleti joga esetén: 6 500 forint.
- a helyi iparűzési adó mértéke állandó jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén az adó évi mértéke az adóalap 2 %-a, Ideiglenes jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén az adó mértéke naptári naponként 3 500 forint.

A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakban: Htv.) alapján az adó mértékét a helyi sajátosságokhoz, az önkormányzat gazdálkodási követelményeihez és az adóalanyok teherviselő képességéhez igazodóan kell megállapítani. Az adó mértékének felső korlátját a KSH által közzétett adatok alapján a fogyasztói árszínvonal-változás mértéke határozza meg.

A fentiek alapján a Nemzetgazdasági Minisztérium Jövedelemadók és Járulékok Főosztálya közzétette a 2017. január 1-jétől az egyes adótárgyaknál alkalmazható adómértékek felső határát az alábbiak szerint:

Az adónem megnevezése	Az adó felső mértéke 2017. 01. 01-től
építményadó	1846,6 Ft/m ²
telekadó	335,7 Ft/m ²
magánszemély kommunális adója	28 538,5 Ft/adótárgy

A rendeletben szereplő adómértékek tekintetében változást nem javaslok.

Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 32. §-a alapján fizetési kötelezettséget megállapító, fizetésre kötelezettek körét bővítő, a fizetési kötelezettség terhét növelő, a kedvezményt, mentességet megszüntető vagy korlátozó jogszabály kihirdetése és hatálybalépése között legalább 30 napnak el kell telnie.

A Magyarország 2017. évi központi költségvetéséről szóló 2016. évi XC. törvény alapján 2017. évtől – az idei évhez hasonlóan – **a települési önkormányzatot illeti meg**

- a gépjárműadóról szóló törvény alapján a belföldi gépjárművek után a települési önkormányzat által beszedett adó 40%-a és
- a gépjárműadóhoz kapcsolódó bírságból, pótlékból és végrehajtási költségből származó bevétel 100%-a,
- A termőföld bérbeadásából származó jövedelem utáni – a települési önkormányzat által beszedett – személyi jövedelemadó 100%-a a földterület fekvése szerinti települési önkormányzatot illeti meg.

A 2016. évi befolyt adóbevételekről az alábbiakban nyújtunk tájékoztatást.

Az alábbi táblázat, **Som Község Önkormányzata** helyi adó, gépjárműadó, késedelmi pótlék és bírság beszedési számláira befolyt adóbevételek alakulását mutatja a 2012-2015. évek vonatkozásában (az adatok forintban értendők):

ADÓNEM	2012. év	2013. év	2014. év	2015. év
Építményadó	2 481 475	5 378 553	8 034 505	3 861 483
Telekadó *	0	264 300	545 860	545 860
Magánszemély kommunális adója	1 731 137	2 057 963	2 366 059	3 283 575
Helyi iparüzési adó	7 433 043	6 487 742	10 919 850	15 129 350
Gépjárműadó **	4 589 231	1 536 612	1 488 575	1 421 641
Késedelmi pótlék	726 426	332 738	336 880	128 166
Bírság	23 937	0	55 644	12 600
ÖSSZESEN:	16 985 249	16 057 908	23 747 373	24 382 675

* A telekadó 2013. január 1. napjával került bevezetésre.

** A táblázat az önkormányzatnál maradó gépjárműadó bevételek összegét tartalmazza.
(Az állam 2013. január 1. napjától elvonja a gépjárműadó bevételek 60 %-át.)

A gépjárműadó bevételek 60 %-ának állam általi elvonása következtében a 2013. évben 2 273 717 Ft, a 2014. évben 2 232 861 Ft, a 2015. évben 2 132 464 Ft, míg a 2016. évben (2016. 11. 10. napjáig) 2 063 341 Ft gépjárműadó bevételt volt kénytelen az önkormányzat mellőzni.

Az alábbi táblázat, az önkormányzat 2016. év egészére tervezett adóbevételeinek nagyságát, továbbá a 2016. évben (2016. 11. 10. napjáig) előírt adó összegét, a már befolyt adóbevételeket és a még várható adóbevételek összegét (lejárt és nem lejárt esedékességűeket egyaránt) tartalmazza (az adatok forintban értendők):

ADÓNEM	2016. évi TERVEZETT adóbevétel	2016. 11. 10. napjáig		VÁRHATÓ
		* ELŐÍRT	BEFOLYT (önkormányz atnál maradó)	
		a d ó		
Építményadó	5 500 000	6 920 256	7 016 824	436 085
Telekadó	500 000	545 860	545 860	0
Magánszemély kommunális adója	2 800 000	3 438 396	3 043 859	1 120 054
Helyi iparűzési adó	10 000 000	**10 442 159	10 194 375	122 249
Gépjárműadó	1 400 000	1 450 405	1 375 561	411 171
Késedelmi pótlék	0	97 548	83 429	680 891
Bírság	0	0	25 200	190 200
ÖSSZESEN:	20 200 000	22 894 624	22 285 108	***2 960 650

* A 2016. évben (2016. 11. 10. napjáig) ELŐÍRT adó: a 2015. 12. 31. napján fennálló adótartozás nélkül értendő.

** A 100 mFt nettó árbevételt elérő (vállalkozó) adózók december 20. napjáig kötelesek helyi iparűzési adójukat a várható adó 90 %-áig kiegészíteni, így év végével további adóelőírás várható. (ez általában az évi előírás 1-5 %-át jelenti.)

*** Az ÖSSZESEN VÁRHATÓ adó: összegéből jelenleg 1 227 363 Ft adótartozásra, 12 fő adózó ingatlanát illetően, jelzálogjog van az önkormányzat javára bejegyezve.

Egyéb esetekben: munkabérből illetve nyugdíjból történő letiltás; gépjármű forgalomból való kivonása történik meg; hatósági átutalási megbízás kerül benyújtásra; és egyéb más végrehajtási cselekmény fogantatására kerül sor. A hátralékos adózókkal szemben folyamatosak a végrehajtási ügyek.

A 2016. 11. 10. napjáig befolyt adóbevételek, a 2016. évi tervezett adóbevételek arányában (%-ban):

ADÓNEM	2016. 11. 10. napjáig BEFOLYT adó	2016. évi TERVEZETT adóbevétel	Arány (%)
Építményadó	7 016 824	5 500 000	127,58
Telekadó	545 860	500 000	109,17
Magánszemély kommunális adója	3 043 859	2 800 000	108,71
Helyi iparűzési adó	10 194 375	10 000 000	101,94
Gépjárműadó	1 375 561	1 400 000	98,25
Késedelmi pótlék	83 429	0	-
Bírság	25 200	0	-
ÖSSZESEN:	22 285 108	20 200 000	110,32

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, és az alábbi határozatot meghozni szíveskedjenek!

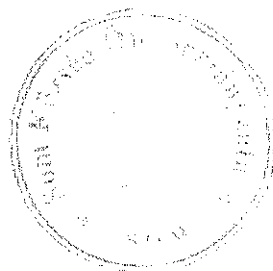
Határozati javaslat
az adórendelet felülvizsgálatáról.

Som Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 17/2014. (XI. 26.) önkormányzati rendeletét felülvizsgálata és abban módosítást nem javasol.

A Képviselő-testület tudomásul veszi a 2016. évi adózási helyzetről szóló tájékoztatót az előterjesztés alapján.

Határidő: értelem szerint
Felelős: Lenkey Tibor polgármester

Ságvár, 2016. november 17.




Lenkey Tibor
polgármester



Som Község Polgármestere

✉ 8655 Som, Ady Endre u. 35/A.

☎ 84/582-001 Fax: 84/382-559

www.som.hu

Előterjesztés,

**amely készült Som Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2016. november 23-i rendes, nyilvános testületi ülésére.**

4. napirendi pont: A helyi adókról szóló 17/2014. (XI. 26.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata, tájékoztatási az adózási helyzetről.

*Az előterjesztést készítette és
törvényességi szempontból ellenőrizte: Budainé Vajk Ildikó jegyző.*

Tárgyalás módja: nyílt ülésen.

Elfogadás módja: minősített többséggel.

Tisztelt Képviselő-testület!

A képviselő-testületi ülésre korábban előterjesztett 4. napirendi ponthoz kapcsolódva, az alábbi indokkal javaslom a helyi adókról szóló 17/2014. (XI. 26.) önkormányzati rendelet módosítását.

A jelenleg hatályos rendelet 11. §-a alapján mentes az adó alól:

- a) a Htv. 24. §-ában meghatározott adóalany, az adótárgya tekintetében, az alábbi kivételekkel:
 - aa) a magánszemély tulajdonában álló, üzleti célt nem szolgáló lakás,
 - ab) **a magánszemély tulajdonában álló, üzleti célt nem szolgáló épülettel be nem épített telek, amelynek területe a 600 m²-t eléri.**
 - ac) a magánszemély tulajdonában álló, üzleti célt nem szolgáló belterületi, zártkerti és külterületi egyéb nem lakás céljára szolgáló épület közül a pincének, présháznak minősülő, vagy ilyenként feltüntetésre váró (gazdasági) épület, épületrész,
 - ad) a nem magánszemély tulajdonában álló lakás bérleti joga,
- b) a szükséglakás.

A most érvényben lévő és az elfogadás előtt álló rendezési terveink szöveges, Helyi Építési Szabályzatát - röviden HÉSZ-, áttanulmányozva a 3. § (3) bekezdése a) pontja szerint „**a kialakítható legkisebb telekterület a szabályozási terv szerinti új lakóterület kialakításánál a kialakítható legkisebb átlagos telekszélesség 20 m-nél kevesebb nem lehet.**”

Ezen kritériumoknak a műszaki feltételek miatt több telek nem felel meg, csak néhány példa: 238,242,243, 244, 245, 246, 226, 224, 223 hrsz-ek, de a többi eleve kerként, mezőgazdaságilag használt, valójában nem termel igazán jövedelmet.

Fentiek alapján javaslom, hogy az adórendeletünk hivatkozott 11. § a) pont ab) alpontjában szereplő, mentességi küszöb mértéke **1800 m²-ben kerüljön megállapításra.**

Előzetes hatásvizsgálat a rendelethez:

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (1) alapján az alábbiakról tájékoztatom a Tisztelt Képviselő – testületet.

A tervezett jogszabály jelentősnek ítélt hatásai:

- társadalmi, gazdasági, költségvetési hatása: jogszabályi kötelezettség, az önkormányzat saját bevételei kismértékű csökkenésével jár,
- költségvetési hatása: a helyi adóból származó bevétel az önkormányzat egyedüli saját bevétele, az adókedvezmény mértékének növelése a saját bevétel csökkenésével jár,
- környezeti, egészségi következménye: nem jelentős,
- adminisztratív terheket befolyásoló hatása: közepes mértékű,

- a jogszabály megalkotásának szükségessége, elmaradásának várható következménye: jogszabályi kötelezettség,
- a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek: többletmunkát jelent az eddigiekhez képest.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 18. § alapján az előterjesztés tartalmazza az indoklást.

A fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés mellékletében szereplő helyi adókról szóló rendelettervezetet vitassa meg, majd az új rendeletet alkossa meg.

Az előterjesztés melléklete

**Som Község Önkormányzata Képviselő-testületének
... / (....) önkormányzati rendelete
a helyi adókról szóló 17/2014. (XI. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról.**

Som Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 13. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli.

1. § Som Község Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi adókról szóló 17/2014. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 11. § a) pont ab) alpontjában szereplő „600 m²” szövegrész helyébe az „1800 m²” szöveg lép.
2. § Ez a rendelet 2017. január 1. napján lép hatályba, és az azt követő napon hatályát veszti.

Lenkey Tibor
polgármester

Budainé Vajk Ildikó
jegyző

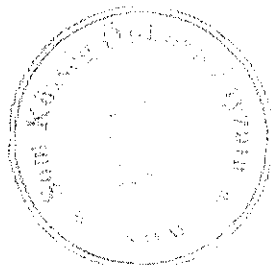
Kihirdetési záradék:

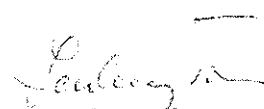
A rendelet a Ságvári Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján történő kifüggesztéssel 2016. november napján kihirdetésre került. A kihirdetés időtartama 30 nap.

Ságvár, 2016. november ...

Budainé Vajk Ildikó
jegyző

Ságvár, 2016. november 22.




Lenkey Tibor
polgármester



Som Község Polgármestere

✉ 8655 Som, Ady Endre u. 35/A.

☎ 84/582-001

Fax: 84/382-559

www.som.hu

Előterjesztés.

**amely készült Som Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2016. november 23-i rendes, nyilvános testületi ülésére.**

5. napirendi pont: Beszámoló a Som 020/1 és 020/2 hrsz-ú önkormányzati ingatlanok hasznosításával kapcsolatban.

Az előterjesztést készítette: Koltai Bernadett aljegyző.

Törvényességi szempontból ellenőrizte: Budainé Vajk Ildikó jegyző.

Tárgyalás módja: nyílt ülésen.

Elfogadás módja: egyszerű szótöbbséggel.

Tisztelt Képviselő-testület!

Som Község Önkormányzata kérelme alapján a Magyar Állam képviseletében eljáró Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. és Som Község Önkormányzata között 2010. május 4.-én kelt szerződés alapján ingyenes önkormányzati tulajdonba került a Som 020 helyrajzi számú külterületi ingatlan. A szerződés alapján az elidegenítési tilalom fennállásáig (a szerződés aláírásától számított 15 évig) minden év december 31-ig meghozott testületi határozatában elfogadott és a tárgyévét követő január 31. napjáig megküldött beszámoló alapján tájékoztatni kell az MNV Zrt-t a kötelezettségvállalás teljesüléséről.

A fentiek figyelembevételével javaslom, hogy a Tisztelt Képviselő-testület fogadja el a beszámolót és az arra vonatkozó alábbi határozatot:

Határozati javaslat

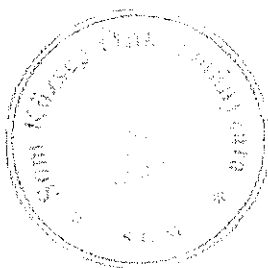
beszámoló a Som 020/1 és 020/2 hrsz-ú önkormányzati ingatlanok hasznosításáról

Som Község Önkormányzatának képviselő-testülete elfogadja Som Község Polgármesterének a 2016. évre vonatkozó az előterjesztés mellékletében szereplő beszámolóját a Som 020/1 és 020/2 helyrajzi számú, (a telekmegosztás előtt 020 hrsz.) ingatlanra vonatkozóan az SZT/33450 szerződésben rögzített átvevői, önkormányzati kötelezettségek teljesítéséről. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a beszámolót az MNV Zrt. részére megküldje.

határidő: 2017. január 31.

felelős: Lenkey Tibor polgármester

Ságvár, 2016. október 20.



Lenkey Tibor
Lenkey Tibor
polgármester

Beszámoló

a Som 020/1 és 020/2 hrsz-ú (a telekmegosztás előtt Som 020 hrsz.) ingatlanokkal kapcsolatos kötelezettségvállalás 2016. évi teljesítéséről.

1. Előzmények.

Som Község Önkormányzata 2010. május 04-én a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.-vel kötött szerződés alapján ingyenes tulajdonba vette a Som 020 helyrajzi számú ingatlant. A szerződés I/3. pontja értelmében az önkormányzat az ingatlant a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvényben meghatározott önkormányzati feladatok elősegítése céljára használhatja, sport és szabadidős tevékenységek, sportnapok szervezése, közösségi rendezvények megtartása céljából.

Az Önkormányzat 72/2008. (10. 13.) határozatával vállalta, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvényben meghatározott kötelező és önként vállalt önkormányzati feladatok ellátásának elősegítése, településfejlesztési, az egészséges életmód közösségi feltételeinek, sport támogatása céljára kívánja felhasználni az ingatlant.

A szerződés V.4. pontja alapján az ingyenes tulajdonba adás feltétele, hogy az ingatlant az önkormányzat a szerződés aláírásától számított 15 évig nem idegenítheti el, továbbá az ingatlant a birtokbavételtől számított 15 évig a kérelemben és a szerződés I.3. pontjában megjelölt feladatokra köteles hasznosítani. Az Önkormányzat a fenti kötelezettségvállalásáról, az elidegenítési tilalom fennállásáig minden év december 31-ig hozott testületi határozatában elfogadott beszámoló alapján a határozat meghozatalának időpontját követő 30 napon belül, legkésőbb a tárgyévet követő január 31. napjáig köteles az MNV Zrt-t tájékoztatni.

2. A Som 020 hrsz-ú ingatlan eddigi hasznosítása (2010-2015).

Az Önkormányzat a Som 020 hrsz-ú ingatlant a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdése alapján a helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok biztosítása érdekében az alábbi feladatok biztosítása érdekében kívánja hasznosítani: 1. **településfejlesztés**, településrendezés; 2. **településüzemeltetés** (köztemetők kialakítása és fenntartása, a közvilágításról való gondoskodás, kéményseprő-ipari szolgáltatás biztosítása, a helyi közutak és tartozékainak kialakítása és fenntartása, közparkok és egyéb közterületek kialakítása és fenntartása, **gépjárművek parkolásának biztosítása**); 7. **kulturális szolgáltatás**, különösen a nyilvános könyvtári ellátás biztosítása; filmszínház, előadóművészeti szervezet támogatása, **a kulturális örökség helyi védelme**; a helyi közművelődési tevékenység támogatása; 15. **sport, ifjúsági ügyek**.

Az Önkormányzat által foglalkoztatott munkások és közmunkások végezték a terület általános karbantartásával kapcsolatban felmerülő idényjellegű munkákat.

Az ingatlanhoz kapcsolódó hasznosítási célnak megfelelő pályázati kiírás 2013-ban jelent meg a 35/2013. (V. 22.) VM rendelet alapján a Helyi Vidékfejlesztési Stratégiák LEADER fejezetének végrehajtásához 2013-ban nyújtandó támogatások jogcím keretében. A pályázatot 2013. augusztus 09-én „Som Községért” Alapítvány nyújtotta be az Önkormányzat támogatásával, mert így kedvezőbb támogatási intenzitás mellett valósulhatott meg a tervezett fejlesztés. Som Község Önkormányzata 2013. szeptember 16-án együttműködési megállapodást kötött a „Som Községért” Alapítvánnyal, annak érdekében, hogy többek között a „Leitert mester műhelye” elnevezésű pályázatban kitűzött és jóváhagyott célok elérését közös együttműködéssel valósítják meg, a projektek megvalósítása érdekében a pályázatban

vállalt kölcsönös kötelezettségeiket maradéktalanul teljesítik. Az együttműködés egyik tárgya a Som külterület 020 hrsz-ú önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanon a „Leitert mester műhelye” elnevezésű projekt keretén belül bemutatótér és témaudvar kerül kialakításra. A szerződésben Som Község Önkormányzata hozzájárulását adta ahhoz, hogy a tulajdonában lévő 8655 Som, külterület 020 hrsz-ú ingatlanon a főpályázó „Som Községért” Alapítvány beruházásokat, fejlesztéseket hajtson végre, illetve EMVA LEADER támogatási kérelmet nyújtson be.

Az Alapítvány által benyújtott pályázatot az MVH és a Koppányvölgyi Leader HACS támogatásra érdemesnek találta és 2013. november 27-i döntésével bruttó 17 756 737 forint támogatási összeggel támogatta. A támogatás segítségével „Turisztikai attrakció” elnevezéssel olyan szabadidős tevékenységek végzésére alkalmas, valamint helyi hagyományokat, helyi értékeket bemutató épület együttes kerül kialakításra, ahol helyet kaphat a településre jellemző régi kézműves hagyományok bemutatására alkalmas bognár-, kádár-, kovácsműhely, kiállító tér, kiszolgáló létesítmény, sportpálya, szabadtéri sütő-, főzőhelyek.

Az Alapítvány a projekt megvalósítása érdekében hitelt vett fel, amelyhez az Önkormányzat készfizető kezességet nyújtott.

Az engedélyezési tervekben szereplő teljes beruházási elképzelés több ütemben valósulhat meg, nyilván a jövőbeni pályázati lehetőségek figyelembe vételével, és ismételt kihasználásával.

Az építési engedély megadásához az engedélyező Siófoki építési hatóság előírta a településen hatályos rendezési terv szabályozásainak megfelelő telek kialakítását, amely alapján az ingatlan összterületében és tulajdonjogi viszonyaiban történő változtatás nélkül, telekalakítási eljárás keretében 020/1 hrsz-ú kivett műszerállás és 020/2 hrsz-ú kivett közút művelési ágú alrészletek kerültek kialakításra. A Siófoki Járási Hivatal Járási Földhivatalának 800040-16/2014. számú telekalakítási határozata 2014. május 26-án emelkedett jogerőre.

A kivitelezéshez szükséges engedélyek (az építési engedély 2014. július 2-án emelkedett jogerőre.) megszerzését követően a beruházás fizikai megvalósítása az 2014. május 26-án kezdődött. A kivitelezés első fázisában jellemzően tereprendezés történt, amelyet a vállalkozó 2014. május végére végzett el. A kivitelezés első részére vonatkozó kifizetési kérelmet 2014. május 27-én nyújtotta be az Alapítvány, amelynek az MVH 2014. augusztus 5-én kelt határozatában adott helyet és 2 755 962 forint támogatási összeg kifizetéséről döntött. (parkoló építés megtörtént!)

A tényleges kivitelezési munkálatok 2014. II. félévben valósultak meg.

Az építési engedélyhez tartozó műszaki leírás alapján a Som külterület 020/1 hrsz-ú ingatlanon kialakításra kerülő turisztikai attrakció épületei rendeltetésének ismertetése:

A sportterületen sportolásra szolgáló sportpálya, szabadtéri fitness, lovassportpálya került tervezésre. A területen a sport kiszolgáló létesítményei kerültek elhelyezésre, szociális épület és eszköztároló, továbbá a sporttal kapcsolatos építmények, melyek a lovassport történeti bemutatását és ezekhez kapcsolódó mesterségeket kívánja szemléltetni. Ezzel a komplex tartalommal válik teljessé a tervezett turisztikai attrakció. A terület rendeltetésével összefüggő sportolási célú területek kialakítása a hozzájuk kapcsolódó szociális és eszköztárolóval, illetve a településen még fellelhető, igen ritka bognár-kádár kézműves szakma aktív művelését és bemutatathatóságát biztosító műhely és bemutatótér és azok kiszolgáló építményei kialakítását tervezi.

Az Önkormányzat tulajdonában lévő Som 020/1 hrsz-ú ingatlanon a „Som Községért” Alapítvány kivitelezésében pályázati támogatásból megvalósuló Som „Leitert mester műhelye”

bemutató és témaudvar kivitelezési munkálatai 2014. december 17-én fejeződtek be, a műszaki átadás-átvétel 2015. február 5-én megtörtént. Az Alapítvány a fennmaradó támogatási összeg lehívása érdekében kifizetési kérelmet nyújtott be 2015. március 3-án az MVH felé, az MVH helyszíni szemlét követően 2015. május 22-én kelt határozatában adott helyet a kérelemnek és 15 000 774 forint támogatási összeg kifizetéséről döntött.

A Som 020/1 hrsz-ú ingatlanon megépített anyagtároló-, faipari-, fémipari-, festő- és kocsi bemutatótér épületre az építésügyi hatóság 2015. március 24-én használatbavételi engedélyt adott. A használatbavételi engedélyben a hatóság kötelezte az építtetőt, hogy a helyszínrajzon jelölt parkolóhelyeket a terveknek megfelelően legkésőbb 2015. május 31-ig valósítsa meg. A parkoló megvalósítása 2014. májusában megtörtént. A területen a háromszintű növényállomány telepítése és az ingatlan környezetrendezése megvalósult 2015 októberében.

A Som, külterület 20/1 hrsz-ú ingatlanon a Földhivatal 2015. június 10-én az alábbi módosításokat vezette át: művelési ág változás - kivett tematikus park, valamint az ingatlanon lévő 5 középület feltüntetését bejegyezte.

A témaudvar látogatók előtti megnyitása 2015. április 25-én megtörtént.

A 2015. évi beszámolóhoz csatolt, beküldött mellékletek:

- Som Község Önkormányzata és „Som Községért” Alapítvány között kötött együttműködési megállapodás.
- MVH támogató határozata.
- Siófoki Járási Hivatal Járási Földhivatalának jogerős határozata a Som 020 hrsz-ú ingatlan telekalakításáról.
- A Siófoki Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjének jogerős határozata a Som 020/1 hrsz. alatti ingatlant érintő „turisztikai attrakció” épületek építési engedélyéről.
- Műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv a Som „Leitert mester műhelye” bemutató és témaudvar munkáinak kivitelezéséről a Som 020/1 hrsz-ú területen.
- A Siófoki Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjének jogerős határozata a Som 020/1 hrsz. alatti ingatlant érintő „turisztikai attrakció” épületeinek használatbavételi engedélyéről.
- A Siófoki Járási Hivatal határozata a Som 020/1 hrsz-ú ingatlanon lévő épületek létesítésének feljegyzéséről, változási vázrajz.
- A Som 020/1 és 020/2 hrsz-ú területek nem hiteles tulajdoni lap másolatai.
- Fényképek.

3. A Som 020/1 és 020/2 hrsz-ú ingatlanok 2016. évi hasznosításáról szóló beszámoló.

Az Önkormányzat a Som 020/1 és 020/2 hrsz-ú ingatlanokat a felhasználási célnak megfelelően hasznosítja, amely ingatlanok nem kerültek elidegenítésre, Som Község Önkormányzatának tulajdonában vannak.

Az Önkormányzat a Som 020/1 és 020/2 hrsz-ú ingatlanokat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdése alapján a helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok biztosítása érdekében az alábbi feladatok biztosítása érdekében hasznosítja: 1. **településfejlesztés, településrendezés; 2. településüzemeltetés** (köztemetők kialakítása és fenntartása, a közvilágításról való gondoskodás, kéményseprő-ipari szolgáltatás biztosítása, a **helyi közutak és tartozékainak kialakítása és fenntartása, közparkok** és egyéb közterületek kialakítása és fenntartása, **gépjárművek parkolásának biztosítása**); 7. **kulturális szolgáltatás**, különösen a nyilvános könyvtári ellátás biztosítása; filmszínház,

előadó-művészeti szervezet támogatása, a **kulturális örökség helyi védelme**; a helyi közművelődési tevékenység támogatása; 15. **sport, ifjúsági ügyek**.

Az Önkormányzat által foglalkoztatott munkások és közmunkások végezték a terület általános karbantartásával kapcsolatban felmerülő idényjellegű munkákat.

A műszaki dokumentációban szereplő 6. épület, amely a szociális helyiségeknek és az eszköztárolónak ad helyet, a későbbiekben, várhatóan újabb pályázati források igénybe vételével 2017-ig kerül kivitelezésre, mivel 2016 évben ezen célra nem volt pályázati lehetőség.

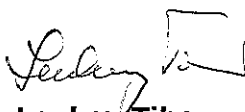
A lovas sportpálya, a sportpálya, a szabadtéri fitness elemek és kneipp taposó megfelelő forrás hiányában a későbbiekben kerülnek kivitelezésre.

Som község Önkormányzata, a „Som községért” Alapítvánnyal karöltve 2016 évben mindent elkövetett a létrehozott bemutatóterek folyamatos működtetésére, illetve a községben még fellelhető régi tárgyi-és használati eszközök felkutatására, összegyűjtésére, javítására és a település, valamint a látogatók, érdeklődők előtti közzétételre, bemutatásra.

Céltudatos gazdálkodással el szeretnénk érni, hogy 2017 évben a hiányzó vizesblokk is megépülhet, létrejöhetnek a még hiányzó szabadidős-és sport-létesítmények, s lehetőségünk nyílik ezen helyszínen pl. Falunap, Süti Fesztivál és más kiemelt rendezvények lebonyolítására.

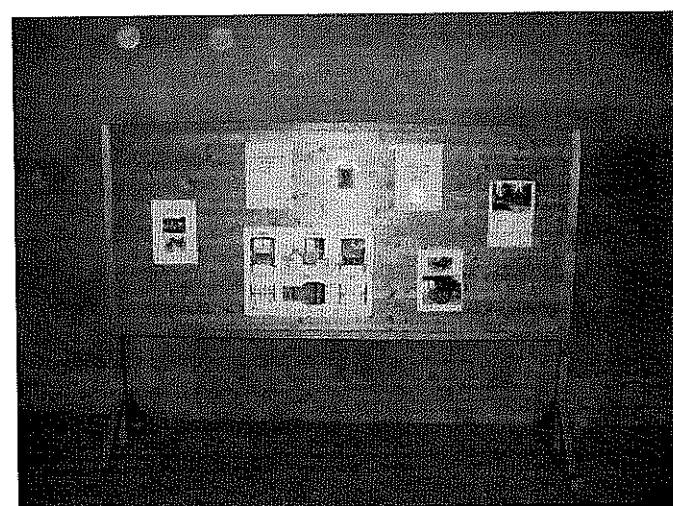
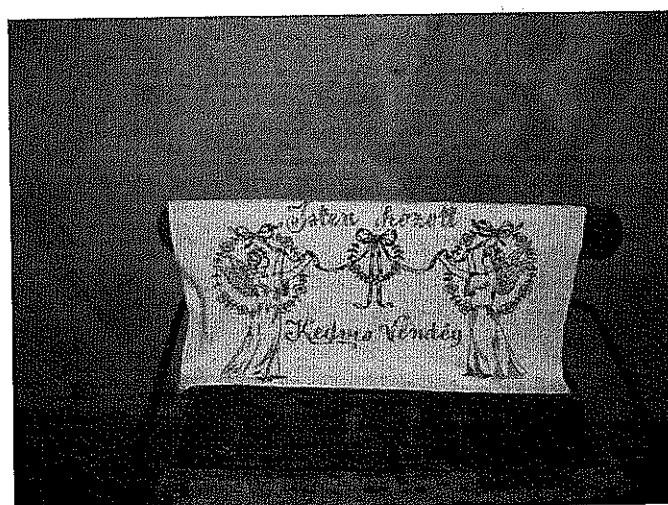
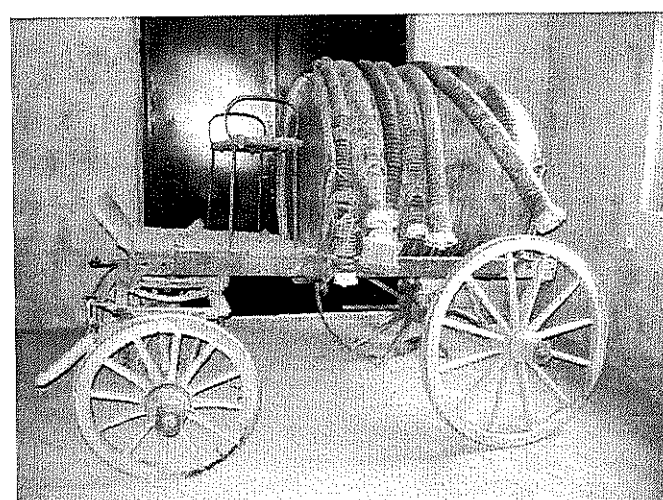
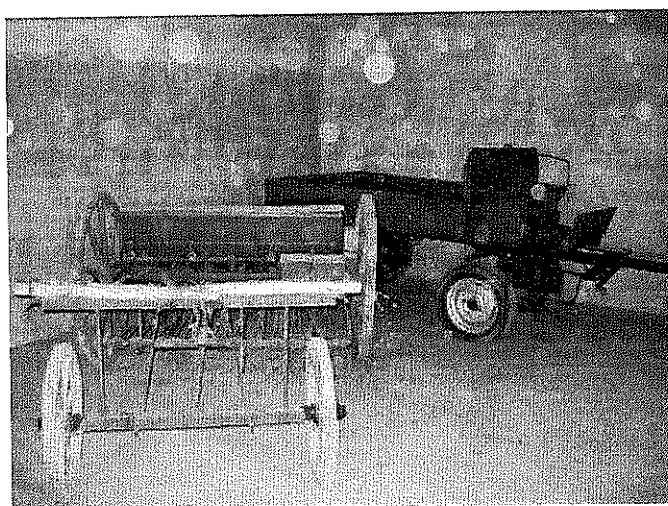
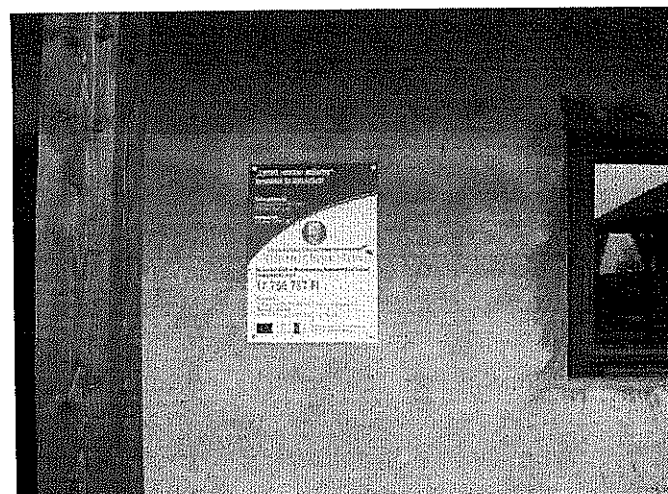
Som, 2016. november 17.




Lenkey Tibor
polgármester

Mellékletek:

- fényképek a területről,
- a Som 020/1 és 020/2 hrsz-ú területek 30 napnál nem régebbi nem hiteles tulajdoni lap másolatai.





Som Község Polgármestere

✉ 8655 Som, Ady Endre u. 35/A.
☎ 84/582-001 Fax: 84/382-559
www.som.hu

Polgármesteri beszámoló
(a képviselő-testület 2016.11.23-i ülésére)

2016. szeptember:

(előző beszámolómat 09.14-én fejeztem be, innét folytatom)

- 15: 14 órától fogadóóra megtartása, majd dr Schmieder Ibolya ügyvédnél a kerékpárúthoz szükséges Ady utcai telekrészek megvásárlása a tulajdonosoktól, szerződések megkötése,
- 16: reggeltől Ságváron a „vis maior” káresemény és a CBA-jelentés hiánypótlásának készítése, illetve aktuális kérdések intézése a szakelődadókkal,
- 18: vasárnap délelőtt egyeztetés Virányi Istvánnal a rendezési terv átdolgozásáról,
- 19: közmunkásokkal Temető kerítés tisztítása,
- 20: délelőtt Ságváron CBA-jelentés hiánypótlás, majd délután Somban testületi ülés megtartása,
- 21: délelőtt adminisztrációs munka, majd délután-este Tabon polgármesteri gyűlésen részvétel,
- 22: délután jegyzői és pm. fogadóóra megtartása,
- 23: Ságváron rendezési terv módosítás iratainak rendezése, postázása Aljegyző asszonnyal és Kollégákkal,
- 26: Közösségi ház környékének rendezése dolgozóinkkal, (fünyírás, virágok, bokrok)
- 27: délelőtt hivatali munka Ságváron, majd 17 órakor Választási Bizottsági tagok eskütétele,
- 28: ügyviteli munka (Zöldfok részvényekkel kapcsolatban)
- 29: délelőtt somi szavazóhelyiség berendezése a Könyvtárban, majd délután fogadóóra megtartása,
- 30: délután Bábonymegyeren nyugdíjas társunk temetésén vettem részt (Dankovicsné)

2016.október:

- 2: Népszavazás!
- 3: Közösségi házban népszavazás után termek rendezése, takarítása a dolgozókkal,
- 4: Ságváron hivatali munka, majd Somban tárgyalás a Somogyiak Baráti Körének képviselőivel,
- 5: Balatonszabadiban kistérségi polgármesterek gyűlésén részvétel,
- 6: Ságvár: ASP-s értekezlet, majd Somban fogadóóra megtartása,
- 7: Közösségi ház fűtésrendszerének légtelenítése,
- 10: Somi Regionális Hulladékkezelő Központ új válogatócsarnok használatba vételi eljárásának intézése,
- 11: Ságváron heti hivatali munka, ügyintézés,
- 12: régi temetőrész kaszáltatása, hulladékgyűjtés, égetés,
- 13: fogadóóra megtartása, majd Alpolgármesterekkel soros feladatok egyeztetése, megbeszélés,
- 14: rendezési tervmódosításhoz szakhatósági engedélyek intézése telefonon és e-mailben, valamint hadisír ellenőrzés segítése a rk. templomnál és a Temetőben,
- 15: dolgozóinkkal közterületeink takarítása,
- 17: Ságvár: délelőtt hivatali munka, majd Somban az orvosi rendelő fűtésénél kazáncsere. Délután Siófokon a Rendőrkapitányságon járási értekezleten való részvétel. Este 19 órától Somban „vis maior károk” helyreállításával kapcsolatos egyeztetés,
- 18: Ságváron délelőtt hivatali munka, délután út helyreállítás ellenőrzése (Állomásnál)
- 19: vis maior károk helyreállítása a Szőlőhegyen és vezetői adminisztráció, egyeztetések,
- 20: délután r.testületi ülés megtartása, majd ezt követően polgármesteri fogadóóra és képviselőkkel megbeszélés,
- 21: rendezési terv átdolgozásának véglegesítésével kapcsolatos egyeztetések, illetve a Közösségi házban szépkorúak köszöntésére felkészülés,
- 22: szombat délután a Közösségi házban szépkorúak köszöntése,

24: délelőtt Siófokon DBRHÖT FB-és TT-ülés, majd délután Ságváron hivatali munka,
25: vis maior károk Petőfi utcai helyreállításának végzése,
26: vis maior károk helyreállítása az Örömhegyi utcában (Vasútállomásnál is)
27: Siófokon polgármesteri-jegyzői konferencián való részvétel,
28: Siófokon polgármesteri-jegyzői konferencián való részvétel,
29-31: több bejelentés érkezett temetői és közterületi viráglopásról.

2016. november:

02: Siófokon ISPA/KA hulladékos értekezlet, majd Ságváron hivatali munka,
03: a Kővágóép Kft vezetőivel az örömhegyi utcai vis maior helyreállítás munkáinak ellenőrzése, további feladatok egyeztetése, majd fogadóóra megtartása,
05: Szőlőhegyben utak bejárása, javítások ellenőrzése,
07: aktuális vezetői feladatok intézése (kerékpárút tervezés, vis maior helyreállítás, rendezési terv átdolgozása, közterületeink téliesítése)
08: délelőtt Ságváron hivatali munka, majd Somban közvilágítással kapcsolatos egyeztetés az E-ON kaposvári képviselőjével, majd Alpolgármester társaimmal vezetői megbeszélés,
09: Ságváron hivatali munka,
10: új E-ON közvilágítási szerződés intézése, délután fogadóóra megtartása,
11: délelőtt Siófokon hulladékos egyeztetésen vettem részt,
14: Leitert András népi iparművésszel megbeszélés, majd Ságváron hivatali munka. Délután telefonos egyeztetés a kerékpárút miatti rendezési terv átdolgozásának helyzetéről,
15: délelőtt Ságváron hivatali munka,
16: újabb egyeztetés a közvilágítási szerződésről az E-ON-nal,
17: délután polgármesteri fogadóóra megtartása.

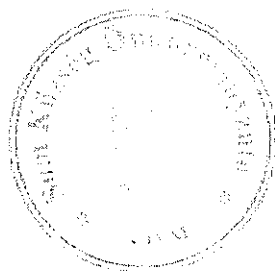
Som község Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2016.(XI.23.) határozata

a polgármester két ülés között végzett munkájáról szóló beszámoló elfogadásáról.

Som község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester két ülés között végzett munkájáról szóló beszámolót az előterjesztés alapján elfogadja.

Felelős: Lenkey Tibor polgármester

Határidő: azonnal




Lenkey Tibor
polgármester



Som Község Polgármestere

✉ 8655 Som, Ady Endre u. 35/A.

☎ 84/582-001 Fax: 84/382-559

www.som.hu

Előterjesztés,
amely készült Som Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2016. november 23-i rendes, nyilvános testületi ülésére.

7. napirendi pont: Egyebek - Döntés az E.ON Energiakereskedelmi Kft. és az E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt-vel kötendő kompakt teljes ellátású közvilágítási célú villamos energia szerződés aktív elem üzemeltetéssel tárgyú szerződésről.

*Az előterjesztést készítette és
törvényességi szempontból ellenőrizte: Budainé Vajk Ildikó jegyző.*

*Tárgyalás módja: nyílt ülésen.
Elfogadás módja: egyszerű szótöbbséggel.*

Tisztelt Képviselő-testület!

Az E.ON Energiakereskedelmi Kft-től és az E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt-től szerződés tervezetet kaptuk 2016. augusztus 22-én. A szerződés tárgya: Som Község Önkormányzata teljes közvilágítási villamos energia igényének ellátása, továbbá az E.ON által az önkormányzat közigazgatási területén a közvilágítási berendezések használatának biztosítása és a közvilágítási fényforrások megelőző karbantartása volt, melyet a képviselő-testület a szeptember 20-i ülésén tárgyalta meg. A képviselő-testület a szerződés aláírását akkor elutasította. Azóta további tárgyalásokra került sor az E.ON képviselőjével, az egyeztetéseket követően a mellékletben foglalt szerződés-tervezetet küldték meg Önkormányzatunk részére.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, és az alábbi határozatot meghozni szíveskedjenek!

Határozati javaslat

*döntés az E.ON Energiakereskedelmi Kft. és az E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt-vel
kötendő kompakt teljes ellátású közvilágítási célú villamos energia szerződés aktív elem
üzemeltetéssel tárgyú szerződésről*

Som Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az E.ON Energiakereskedelmi Kft-vel (1051 Budapest, Széchenyi tér 7-8.) és az E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt-vel (7626 Pécs, Búza tér 8/a.) kompakt teljes ellátású közvilágítási célú villamos energia szerződés aktívelem üzemeltetéssel tárgyú 511-VE-01375-S-16 számú szerződésben foglalt feltételeket elfogadja, a szerződést megkötí. Felhatalmazza a polgármestert a szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: 2016. november 30.

Felelős: Lenkey Tibor polgármester

Ságvár, 2016. november 17.



Lenkey Tibor
polgármester

E.ON Ügyfélszolgálati Kft. - 9002 Győr, Pf. 205.



Som Község Önkormányzata

Som
Ady Endre utca 35
8655

2016. november 16.

Tárgy: Tájékoztatás

Tisztelt Ügyfelünk!

Hivatkozva a 2016.11.16-ai telefonos megkeresésünkre szerződéssel kapcsolatosan az alábbi tájékoztatást adjuk:

Levelünk mellé csatoljuk kedvező 511-VE-01375-S-16 sorszámú szerződéses ajánlatunkat. Kérjük, ellenőrizték a szerződésben szereplő felhasználói adatokat, és szíveskedjenek az általunk üresen hagyott Önökre vonatkozó részeket kitölteni.

Célcsoportunk számára kiemelten fontos a környezetvédelem. Legújabb fejlesztésünkkel a környezetvédelmi érdekeket szem előtt tartva, ajánlatunk elfogadásához mindössze annyit kell tenniük, hogy Önök által is aláírva és lepecsételve 2016.11.29-ig elektronikus úton visszaküldik számunkra a kozigazgatas@eon.hu e-mail címre, vagy a 06- 96/521-971-es fax számra.

Amennyiben elektronikus visszaküldésre nincs lehetőségük, fénymásolatként postai úton is küldhetik levelezési címünkre: E.ON Energiakereskedelmi Kft. 9002 Győr, Pf. 205.

Az eredeti szerződéseket a mai napon postai úton is megküldjük az Önök részére.

A szerződéssel kapcsolatban felmerülő kérdéseikkel forduljanak hozzánk bizalommal az E.ON Közigazgatási Vonal elérhetőségein, a 06-40-200-950-es telefonszám 2 menüpontjában vagy a kozigazgatas@eon.hu e-mail címen. Szakértő munkatársaink készséggel állnak rendelkezésükre!

E.ON Energiakereskedelmi Kft.

E.ON Közigazgatási Vonal
Levélcím: 9002 Győr, Pf. 205
kozigazgatas@eon.hu
www.eon.hu

T: +36 40/ 200 950
F: +36 96/ 521 971
h-cs 8.00-16.00; p 8.00-13.30

Iktatási szám:
1/2352353/2016/1

Küldő iktatószáma:

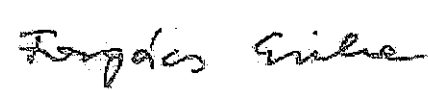
Felhasználó azonosító/
Partnerszám:
1000065239

Ügyintéző: Ring Ramóna

Székhely:
1134 Budapest,
Váci út 17.
Fővárosi Törvényszék
Cégbírósága
Cg 01-09-873382

Az E.ON Energiakereskedelmi Kft. nevében az E.ON Ügyfélszolgálati Kft. jár el.

Üdvözlettel:



Forgács Erika
Ügyfélkapcsolati területi referens
E.ON Ügyfélszolgálati Kft.



Ring Ramóna
Számlázási referens



511-VE-01375-S-16 számú

kompakt teljes ellátású közvilágítási célú villamos energia szerződés aktívelem üzemeltetéssel

1 Kereskedő és Mérlegkörfelelős adatai

Neve	E.ON Energiakereskedelmi Kft.
Székhelye	1051 Budapest, Széchenyi tér 7-8.
Levelezési címe	9002 Győr, Pf. 205
Adószáma	24765648-2-44
Cégjegyzékszám	Cg. 01-09-181155
Bankszámla száma	Deutsche Bank 16300000-04012498-90206425
Képviselőjének neve	Lehoczki Balázs ügyvezető igazgató
Kapcsolattartó neve	Közigazgatási Vonal
telefonszáma, e-mail címe	06 40/200 950 kozigazgatas@eon.hu , www.eon.hu

Vállalkozó adatai

Neve	E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt.
Székhelye	7626 Pécs, Búza tér 8/a.
Levelezési címe	7626 Pécs, Búza tér 8/a.
Cégjegyzékszám	Cg. 02-10-060025
Adószáma	10732614-2-02
Bankszámla száma	UniCredit Bank Hungary Zrt. 10918001-00000005-08560046
Képviselőjének neve	Gelencsér Lajos vezérigazgató

2 Felhasználó adatai

Felhasználó neve	Som Község Önkormányzata
Székhelye	8655 Som Ady E. u. 35/A
Levelezési címe	8655 Som Ady E. u. 35/A
Adószáma	15400279-1-14
Képviselőjének neve	Lenkey Tibor
Kapcsolattartó neve	
telefonszáma, e-mail címe	lenkey.tibor@akvaplast.hu



3 Szerződéses feltételek

3.1 Jelen szerződés létrejött a Kereskedő és Mérlegkörfelelős, másrésztől a Vállalkozó valamint a Felhasználó (együttesen Felek) között az 1. sz. mellékletben felsorolt Felhasználási helyekre vonatkozóan alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel:

Jelen szerződés tárgya a Kereskedő által a Szerződésben meghatározott időtartamon belül a Felhasználó teljes közvilágítási villamos energia igényének ellátása, továbbá a Vállalkozó által a Felhasználó közigazgatási területén a közvilágítási berendezések használatának biztosítása és a közvilágítási fényforrások megelőző karbantartása jelen Szerződésben meghatározott feltételek szerint.

A Kereskedő és a Vállalkozó az általuk nyújtott szolgáltatásért a **Kompakt tarifacsomag** díjait jogosultak érvényesíteni.

3.2 Az átadott villamos energia mennyiséget, a Komplex díjcsomag egységárat a 1. sz. melléklet tartalmazza.

A Kompakt tarifacsomag díjelemei tartalmazzák

- A Kereskedő által átadott villamos energia díját
- Az aktív elemek használatának díját a szerződés megkötésekor. Az aktív elemek díja legfeljebb az előző éves KSH fogyasztói árindex mértékével megegyezően korrigálható évente egy alkalommal, április 1-jei fordulónappal.

3.3 A szerződéses ár a villamos energia díja mellett tartalmazza a mérlegkör tagsági díjat.

A szerződéses ár nem tartalmazza a rendszerhasználati díjakat, nem tartalmazza a VET 147. §-ában meghatározott pénzeszközöket, az energia adót, az ÁFA-t, valamint nem tartalmazza a vonatkozó jogszabályok alapján esetlegesen felmerülő egyéb adókat, illetékeket, díjakat, járulékokat és költségeket.

A szerződéses ár nem tartalmazza továbbá a KÁT-pénzeszközt (a megújuló energiaforrásokból és a hulladékból nyert energiával termelt villamos energia működési támogatásának finanszírozásához szükséges pénzeszközt).

A KÁT-pénzeszköz mértékét a MAVIR Zrt. havonta utólag határozza meg. A KÁT-pénzeszköz végső költségviselője a VET 13/A. § (2) bekezdés alapján a Felhasználó. A Felhasználó által fizetendő KÁT-pénzeszköz a számlán külön soron kerül feltüntetésre.

A Felhasználóra továbbhárítható automatikusan minden olyan, a Kereskedő által is megfizetendő adó, adó módjára, vagy egyéb módon és vagy jogcímen megfizetendő pénzügyi teher, egyéb díj, ráfordítás, díjnövekmény vagy pénzeszköz, amely a szerződéskötést követően hatóságilag, jogszabály vagy a felek érdekkörén kívül eső más úton kerül bevezetésre. Kereskedő a fentiek szerinti költségeket jogosult a Felhasználó által fizetendő díjba változatlan módon beépíteni, feltéve, hogy ezt a jogszabály nem zárja ki.

3.4 A Mértékadó Éves Fogyasztást (továbbiakban: MÉF) az Elosztói Engedélyes állapítja meg, mért közvilágítási hálózat esetén az előző éves mérési adatok alapján, méretlen közvilágítás esetén az egyes



fogyasztási helyeken beépített fényforrásoknak az előtétekkel együtt számított hatásos névleges teljesítmény-felvétele és a hatályos közvilágítási naptárban meghatározott éves égésidő szorzatával egyenlő energiamentisígek összegeként. A Felek kijelentik, hogy elfogadják a Hálózat használati szerződésben rögzített MÉF értéket.

3.5 Az aktív elemek használatának díja legfeljebb az előző éves KSH fogyasztói árindex mértékével megegyezően korrigálható évente egy alkalommal, április 1-jei fordulónappal. A Felhasználót a sorcsérés karbantartás elvégzéséért külön díjfizetés nem terheli, annak ellenértékét az aktív elemek használati díja tartalmazza.

A Felek elfogadják a Hálózat használati és Hálózat csatlakozási szerződésekben rögzített beépített teljesítmény adatokat. A nem égő lámpatestek következtében kieső teljesítmény elszámolhatóságáról az Elosztói Engedélyes hivatott dönten, majd az általa közölt adatok alapján jogosult a Kereskedő korrekciót végezni.

A Kereskedő kijelenti, hogy jelen Szerződésben megadott Felhasználási helyre vonatkozóan az Közigazgatási Felhasználókra vonatkozó Általános Szerződési Feltételek („ÁSZF”) 6.5. pontja szerinti felfüggesztésre vonatkozó jogát gyakorolhatja.

4 A szerződés létrejötte és időtartama

4.1 Jelen szerződés **határozatlan időtartamú Fordulónapos szerződés**, amely a Felek általi aláírással érvényesen létrejön és **2017.01.01. 00:00 órakor lép hatályba**. A szerződésben meghatározott **2017.01.01. - 2019.12.31-ig** terjedő időszakra érvényes.

A Kereskedő vállalja, hogy egységárat csak Fordulónappal változtat. A Fordulónap minden naptári év január 1-je. A Kereskedő vállalja, hogy az egységárról annak változása esetén, a Felhasználót november 15-ig értesíti. Amennyiben a Kereskedő eddig az időpontig az árváltozásról nem értesíti a Felhasználót, úgy a szerződés változatlan áron és feltételekkel marad érvényben és hatályban.

A Felhasználó a Szerződést - kizárólag jelen Szerződés 1. sz. mellékletben rögzített árváltozás bekövetkezése esetén vagy a rögzített Fordulónapra, 30 napos felmondási idővel jogosult felmondani.

A felmondási jogot a Felhasználó kizárólag a Kereskedő jelen szerződés 1. sz. pontjában feltüntetett postacímére eljuttatott levél útján gyakorolhatja.

Amennyiben a felmondás a csoportos karbantartás elvégzését követően a felmondási tilalom alatt lépne hatályba, Felhasználó köteles a csoportos karbantartás 1. sz. mellékletben hivatkozott többletköltségének hátralévő időarányos részét megtéríteni, melynek meghatározásához a csoportos karbantartás elvégzését követő három évet kell alapul venni.

4.2 Amennyiben jelen Szerződés aláírását követően, de a Szerződés hatályba lépése előtt a Felhasználó eláll a szerződéstől, ill. a Felhasználónak felróható okból jelen Szerződés nem lép hatályba a Kereskedő bánatpénzre jogosult. A bánatpénz mértéke az Éves Szerződött Mennyiség alapján számított 3



havi átlagfogyasztás szerződéses árral számított ellenértékének megfelelő összeg, melynek elszámolását - melyet az Általános Szerződési Feltételek (ÁSZF) vonatkozó pontjai tartalmaznak - Felhasználó elfogadja.

4.3 Amennyiben a Felhasználónak a felmondás benyújtásakor mérési pontonként 5000,- Ft/POD vagy ezt meghaladó lejárt tartozása van a Kereskedő felé, akkor a felmondás hatályát veszti és a felek közti jogviszony változatlanul marad fenn. Amennyiben a Felhasználó továbbra is kívánja a szerződés megszüntetését, ezt a hátralék kiegyenlítése után a felmondási jog ismételt gyakorlásával érheti el.

5 A Felhasználó kötelezettségvállalása

5.1 A Felhasználó vállalja, hogy a Kereskedő által szállított villamos energiát átveszi és annak jelen Szerződés szerinti díjait és a továbbszámolt rendszerhasználati díjakat a Kereskedő számára a Szerződés rendelkezései szerint megfizeti. A rendszerhasználati díjakat a Kereskedő közvetített szolgáltatásként számlázza tovább.

5.2 A Felhasználó banki átutalással egyenlíti ki a számlákat.

5.3 A Felhasználó a számlák összegét azok kiállításától számított 12 naptári napon belül egyenlíti ki. A Felhasználó jogosult 12 havi periódusokban két alkalommal hosszabbított, maximum 60 napig terjedő fizetési határidőt igényelni egy-egy számla vonatkozásában.

5.4 A Felhasználó kijelenti, hogy a Szerződés hatálybalépésének Üzletszabályzatban és ÁSZF-ben rögzített előfeltételei teljesültek, ezért a Szerződés hatályba lépésének nincs akadálya.

A Felhasználó a hatályba lépési feltételek változása esetén haladéktalanul értesíti a Kereskedőt a változásról. Amennyiben a Felhasználó háztartási méretű kiserőművet telepít a Felhasználási helyei valamelyikére, úgy a Kereskedő jogosult a szerződést felmondani.

A szerződés jelen 3. sz. mellékletében a fogyasztási helyek felsorolásánál feltüntetésre kerülnek az egyes fogyasztási helyek Felhasználótól eltérő Fizetői. Ezen Fizetőkkel külön fizetési megállapodások kerülnek megkötésre.

Felek rögzítik, hogy jelen szerződés keretein belül a villamos energiáért fizetendő ellenértéket, továbbá a Szerződésből adódó egyéb fizetési kötelezettséget a Fizető köteles megfizetni Kereskedő felé. Felhasználó vállalja, hogy amennyiben Fizető a számla ellenértékét, illetve egyéb fizetési kötelezettségét az esedékességtől számított 30 napon belül nem fizeti meg Kereskedő felé, úgy Felhasználó, mint készfizető kezes a Kereskedő felé a számla, egyéb terhelési értesítő kifizetését 12 napon belül és maradéktalanul teljesíti.

A beépített teljesítmény adatokban történő változás esetén (növekedés vagy csökkenés, bővítés vagy korszerűsítés) a Felhasználót minden hónap 20-áig adatszolgáltatási kötelezettség terheli a Kereskedő felé, a Műszaki átadási jegyzőkönyvben szereplő és a következő hónap 1-jétől érvényes teljesítményadatról.

5.5 A közvilágítási fényforrások megelőző jellegű karbantartása

Célja, hogy a fényforrások természetes elhasználódásával járó üzemzavari meghibásodások számát jelentősen csökkentese, ezáltal a közvilágítási szolgáltatások általános színvonalát emelje.



A Vállalkozó a szerződés aláírásával vállalja, hogy a Felhasználó közigazgatási területén levő közvilágítási berendezés fényforrásait (higanylámpákat) csoportos („sorcsérés”) rendszerben karbantartja. Ennek keretében a Vállalkozó jelen megállapodásban meghatározott időpont(ok)ban egyidejűleg az összes higanylámpa cseréjét elvégzi kompakt fénycsöves fényforrásokra függetlenül attól, hogy azok a csere időpontjában üzemképesek-e vagy sem. A csoportos karbantartás többletköltségét az 1. sz. melléklet tartalmazza.

Vállalkozó a karbantartás megkezdéséről, valamint a befejezéséről írásban értesíti a Felhasználót.

A Vállalkozó a karbantartás elvégzése során alvállalkozó igénybevételére jogosult, érte azonban úgy felel mintha a munkát maga végezte volna.

Felhasználó a karbantartást követően jogosult a munkát megvizsgálni, a Vállalkozó felé észrevételeit tenni és jegyzőkönyvezni, hogy az mennyiségben és minőségben megfelel-e a jelen Megállapodásban vállalt kötelezettségnek.

A közvilágítási berendezés használatával kapcsolatos kérdésekben kizárólag a Vállalkozó jogosult eljárni a 4. sz. melléklet rendelkezéseinek megfelelően. Minden más – jelen Szerződéssel összefüggő ügyben – a Kereskedő jogosult nyilatkozattételre.

6. Vegyes rendelkezések

6.1 A Kereskedő működését a Kereskedőnek a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (MEKH) által elfogadott Villamos Energia Kereskedelmi Üzletszabályzata szabályozza. Ezen Üzletszabályzat alapján a Kereskedő az általa kötött teljes ellátás alapú villamos energia adásvételi szerződésekre vonatkozóan Általános Szerződési Feltételeket dolgozott ki (ÁSZF), amelynek hatályos a Kereskedő honlapján elérhető változata jelen Szerződés elválaszthatatlan részét képezi. A Felhasználó tudomásul veszi, hogy jogviszonyára az ÁSZF irányadó, amelynek mindenkor hatályos változata – az Üzletszabályzat mellékleteként – a Kereskedő honlapján (www.eon.hu) a Közigazgatási ügyfelek> Áram információk> Szerződések, törvények> Üzletszabályzat menüpontban megtalálható. A Felhasználó nyilatkozik, hogy az ÁSZF-et megismerte, és annak tartalmát magára nézve kötelező jelleggel elfogadja.

Felek kizárják a Ptk. 6.63 (5) alkalmazását, azaz jelen szerződésnek nem része a felek esetleges korábban kialakított vagy iparági szokás, gyakorlat.

6.2 Jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezi, és annak hatályba lépésének feltétele, a Felhasználó területileg illetékes Elosztói Engedéllyessel megkötött hálózati csatlakozási- és hálózathasználati szerződése, az 1. sz. melléklet a felhasználási helyekről, a mértékadó éves fogyasztásról (MÉF) és szerződéses árakról, a 2. sz. mellékletben rögzített Megbízási szerződés, továbbá a közvilágítási naptár. A Megbízási Szerződés önálló szerződéses léttel bír.

6.3 Energiahatékonysági tájékoztatás



A Kereskedő energiahatékonyságot javító intézkedései, programjai, az energetikai tanúsítók, valamint az energetikai auditálást végző személyek és szervezetek, továbbá az energetikai fogyasztói tanácsadó ill. érdekvédelmi szervezetek elérhetőségei megtekinthetők honlapunkon, a www.eon.hu/energiahatekonysag elérhetőségen.

A Felhasználó kérése esetén a hatályos Általános Szerződési Feltételeket a Kereskedő megküldi részére.

A szerződéses jogviszony a Felek aláírásával jön létre. Jelen szerződés 3 példányban készült.

Felek a jelen szerződés átolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írtak alá.

Győr, 2016. november 15.

	E.ON Energiaszolgáltatói Kft. a szolgáltató nevében 	E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zártkörűen Működő Részvénytársaság 5 Szűcs Ferenc E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt. képviselőjén
a Felhasználó képviselőjén	E.ON Energiakereskedelmi Kft. képviselőjén	

Mellékletek

- 1. sz. melléklet Szerződött felhasználási helyek listája az átadott villamos energia mennyiséggel és egységgel
- 2. sz. melléklet Megbízási Szerződés
- 4. sz. melléklet Közvilágítási berendezések használatának feltételei

Szerződésszám: 511-VE-01375-S-16

1. sz. melléklet
a felhasználási helyekről, a mértékadó éves fogyasztásról (MÉF) és szerződéses árakról

Fogyasztási hely címe	Fogyasztási hely azonosító (POD)	Mértékadó éves fogyasztás (MÉF) kWh	Villamos energia fix ára HUF/kWh**	Aktív elem üzemeltetés ára Ft/db/év	Lámpatest db
8655 Som, 0/C KZV TR szőlőhegy bekötő.	HU000120-11- S00000000000000027936	40 000	13,9	3765 +áfa	121

* a szerződés 3.3 pontja szerint

Csoportos karbantartás többletköltsége: 1 442 722 Ft+áfa

A csoportos karbantartás elvégzésének időpontja: 2017.II.negyedév

A felmondási tilalom dátuma: 2019.12.31.

Amennyiben a felmondás a csoportos karbantartás elvégzését követő felmondási tilalom alatt lép hatályba, Felhasználó köteles a csoportos karbantartás 1. sz. mellékletben hivatkozott többletköltségének hátralévő időarányos részét megtéríteni, melynek meghatározásához a csoportos karbantartás elvégzését követő három évet kell alapul venni.

Jelen szerződés 2017. január 1-én 0:00 órájakor lép hatályba, feltéve, hogy a Szerződésben rögzített valamennyi feltétel teljesül. A szerződésben meghatározott ár 2017.01.01-2019.12.31-ig terjedő időszakra érvényes. A Fordulónap minden naptári év január 1-je. A Kereskedő vállalja, hogy az egységárról annak változása esetén, a Felhasználót az ár érvényességének lejártá előtt, november 15-ig értesíti. Amennyiben a Kereskedő eddig az időpontig az árváltozásról nem értesíti a Felhasználót, úgy a Felek az ár érvényességét a következő évre meghosszabbíthatják az alábbiak szerint. Felhasználónak árérvényesség hosszabbítási lehetősége van. A hosszabbításról történő nyilatkozat megtétele azt jelenti, hogy a képlet alapján kapott árat a Felhasználó elfogadja és érvényesnek tekinti. Amennyiben a fenti határidőig a Felhasználó nem él hosszabbítási jogával, úgy a következő évben a lenti képlet alapján kerül meghatározásra a villamos energia ára.

Az opcionális időszakokra érvényes szerződéses ár az alábbi képletek segítségével határozható meg:

$$P_{YR\ köv\ szerz.} = P_{YR\ akt\ szerz.} \cdot \left(\frac{HUPX\ PhF\ BL\ YRxx_{köv}}{HUPX\ PhF\ BL\ YRxx_{akt}} \right) \cdot \left(\frac{FX_{FWD\ köv}}{FX_{FWD\ akt}} \right)$$

ahol:

$P_{YR\ köv\ szerz.}$: a szerződés-hosszabbítással érintett évre vonatkozó szerződéses ár HUF/kWh-ban

$P_{YR\ akt\ szerz.}$: az aktuális szerződéses időszakra érvényes szerződéses ár HUF/kWh-ban

HUPX PhF BL YR_{xx,kev}: a szerződeshosszabbítási nyilatkozat megtételének napjára publikált a szerződés-hosszabbítással érintett évre vonatkozó HUPX PhFYR-xx base load (zsinór termék) elszámoló ára EUR/MWh-ban a HUPX hivatalos adatai szerint

HUPX PhF BL YR_{xx,Ki}: az ajánlat elfogadásának napjára pupiikált az aktuális szerződéses évre vonatkozó HUPX PhFYR-xx base load (zsinór termék) elszámoló ára EUR/MWh-ban a HUPX hivatalos adatai szerint

FXbvdii&v: a szerződeshosszabbftási nyilatkozat megtételének napjára meghatározott, a szerződés-hosszabbítással érintett évre vonatkozó forward árfolyam HUF/EUR-ban:

$$FX_{BUBOR}^{FWD} = MNB_{nyil} \cdot \left(1 + \frac{BUBOR\ 12\ hó_{nyil}}{1 + EURIBOR\ 12\ hó_{nyil}} \right)$$

ahof:

MNB_{nyil}: a szerződeshosszabbítási nyilatkozat megtételének napjára publikált HUF/EUR MNBspot árfolyam

BUBOR 12 hó_{nyil}: a szerződeshosszabbítási nyilatkozat megtételének napjára jegyzett 12 havi BUBOR kamatláb az MNB hivatalos adatai szerint%-ban

EURiBOR 12 hó nyil.: a szerződés hosszabbítási nyilatkozat megtételének napjára jegyzett 12 havi EURIBOR kamatláb a <http://www.euribor-rates.eu/> hivatalos adatai szerint %-ban

FXpwDakt^{sz}: ajánlat elfogadásának napjára meghatározott, az aktuális szerződéses évre vonatkozó forward árfolyam HUF/EUR-ban

$$F\%FWD_{akt} = MNB_{sz,erz} \cdot \left(1 + \frac{BUBOR\ 12\ hó_{sz,erz}}{1 + EURIBOR\ 12\ hó_{sz,erz}} \right)$$

ahol:

MNB_{sz,erz}: az ajánlat elfogadásának napjára publiikáft HUF/EUR MNB spot árfolyam

BUBOR 12 hó_{sz,erz}: az ajánlat elfogadásának napjára jegyzett 12 havi BUBOR kamatláb az MNB hivatalos adatai szerint %-ban

EURIBOR 12 hó_{sz,erz}: az ajánlat elfogadásának napjára jegyzett 12 havi EURIBOR kamatláb a <http://www.euribor-rates.eu/> hivatalos adatai szerint %-ban



Szerződésszám: 511-VE-01375-S-16

2. sz. melléklet

Megbízási szerződés, a Felhasználó nyilatkozata

1 Kereskedő és Mérlegkörfelölő adatai

Neve	E.ON Energiakereskedelmi Kft.
Székhelye	1051 Budapest, Széchenyi tér 7-8.
Levelezési címe	9002 Győr, Pf. 205
Cégjegyzékszám	Cg. 01-09-181155
Bankszámla száma	Deutsche Bank 16300000-0412498-90206425
Képviselőjének neve	Lehoczki Balázs ügyvezető igazgató
Kapcsolattartó neve	Közigazgatási Vonal
telefonszáma, e-mail címe	06 40/200 950 kozigazgatas@eon.hu , www.eon.hu

2 Felhasználó adatai

Felhasználó neve:	Som Község Önkormányzata
Székhelye:	8655 Som Ady E. u. 35/A
Levelezési címe:	8655 Som Ady E. u. 35/A
Adószáma:	15400279-1-14
Képviselőjének neve:	Lenkey Tibor
Kapcsolattartó neve:	
telefonszáma, e-mail címe:	lenkey.tibor@akvaplast.hu

3 Szerződéses feltételek

Jelen Szerződés létrejött a Kereskedő és Mérlegkörfelölő, másrészt a Felhasználó (együttesen Felek) között az 1. sz. mellékletben rögzített Felhasználási helyre vonatkozóan alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel:

- a) Jelen Szerződés aláírásával a Felhasználó megbízza és meghatalmazza a Kereskedőt, hogy
- a Felhasználási helyre vonatkozó, a területileg illetékes egyetemes szolgáltatóval/villamos energia kereskedővel fennálló egyetemes/versenypiaci villamos energia vásárlási szerződést helyette és nevében felmondja,
 - egyidejűleg a területileg illetékes Elosztói Engedélyestől helyette és nevében valamennyi olyan adatot és dokumentumot megkérjen, amely a Felhasználó felhasználási helyének villamos energia ellátásához szükséges,
 - a Felhasználási hely tekintetében a Felhasználó nevében a területileg illetékes Elosztói Engedélyesnél a hálózathasználati és hálózati csatlakozási szerződést megkösse.

Ez a meghatalmazás nem terjed ki a hálózati hibabejelentésekre és a mérőállás közlés fogadására.

- b) A Felhasználó szavatol azért, hogy a Kereskedő részére a fenti szerződések megkötése érdekében átadott adatok a valóságnak megfelelnek.
- c) Az átadott adatok pontatlanságából vagy elégtelenségéből származóan a Kereskedőt felelősség nem terheli. A Felhasználó a jelen szerződés aláírásával tudomásul veszi, hogy a jelen megbízás alapján kötött szerződésekből származó jogok a Felhasználót illetik, illetve a kötelezettségek a



Felhasználót terhelik. A jelen megbízás alapján megkötött szerződésből fakadó jogok rendeltetésszerű gyakorlásáért, kötelezettségek teljesítéséért a Felhasználó tartozik felelősséggel, felróható magatartásából vagy mulasztásából eredő károkért a Kereskedő nem felel.

- d) A megbízás és a meghatalmazás a Felhasználó és a Kereskedő között fennálló jogviszony – bármely okból történő – megszűnésével egyidejűleg a felek külön intézkedése vagy nyilatkozata nélkül megszűnik.
- e) A megbízást a Felhasználó erre irányuló írásbeli nyilatkozattal bármikor, azonnali hatállyal felmondhatja. A Kereskedő a megbízást csak a Felhasználó nyilvánvaló rosszhiszemősége, szerződésszegése, vagy nem megfelelő adatszolgáltatása esetén jogosult, írásban felmondani.
- f) Jelen megbízás az aláírás napján lép hatályba. A jelen megbízás határozatlan időtartamra jön létre 30 napos felmondási idővel.

Felek a jelen szerződést átolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá.

Felhasználó a jelen megbízással egyidejűleg kijelenti, hogy:

- saját elhatározásából teljes ellátásról szóló villamos energia adásvételi szerződést köt az E.ON Energiakereskedelmi Kft.-vel,
- az E.ON Energiakereskedelmi Kft.-től az adásvételi szerződést, valamint az adásvételi szerződésen feltüntetett összes mellékletet hiánytalanul átvette;
- elolvasta, megértette és elfogadta az adásvételi szerződés minden feltételét és rendelkezését, különös tekintettel az Általános Szerződési Feltételekre, a díjakra, az azokkal kapcsolatos feltételekre, a hatályba lépésre és a szerződés felmondására vonatkozó rendelkezéseket;
- valamennyi a villamos energia adásvétellel, illetve annak dokumentumaival kapcsolatos kérdésére megfelelően részletes felvilágosítást kapott és az eljárással elégedett.

4 Felhasználási helyek listája

Fogyasztási hely címe	Fogyasztási hely azonosító (POD)	Mértékadó éves fogyasztás kWh	Jelenlegi kereskedő
8655 Som, 0/C KZV TR szőlőhegy bekötő.	HU000120-11-500000000000000027936	40 000	

Győr, 2016. november 15.

E.ON Ügyfélszolgálati Kft.
a Szolgáltató nevében
343.

a Felhasználó képviselétében

az E.ON Energiakereskedelmi Kft. képviselétében



Szerződésszám: 511-VE-01375-S-16

4. sz. melléklet

Közüvilágítási berendezések használatának feltételei

1 Kereskedő és Mérlegkörfelölő adatai

Neve	E.ON Energiakereskedelmi Kft.
Székhelye	1051 Budapest, Széchenyi tér 7-8.
Levelezési címe	9002 Győr, Pf. 205
Cégjegyzékszám	Cg. 01-09-181155
Bankszámla száma	Deutsche Bank 16300000-0412498-90206425
Képviselőjének neve	Lehoczki Balázs ügyvezető igazgató
Kapcsolattartó neve	Közigazgatási Vonal
telefonszáma, e-mail címe	06 40/200 950 kozigazgatas@eon.hu , www.eon.hu

Vállalkozó adatai

Neve	E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt.
Székhelye	7626 Pécs, Búza tér 8/a.
Levelezési címe	7626 Pécs, Búza tér 8/a.
Cégjegyzékszám	Cg. 02-10-060025
Adószáma	10732614-2-02
Bankszámla száma	UniCredit Bank Hungary Zrt. 10918001-00000005-08560046
Képviselőjének neve	Gelencsér Lajos vezérigazgató

2 Felhasználó adatai

Felhasználó neve	Som Község Önkormányzata
Székhelye	8655 Som Ady E. u. 35/A
Levelezési címe	8655 Som Ady E. u. 35/A
Adószáma	15400279-1-14
Képviselőjének neve	Lenkey Tibor
Kapcsolattartó neve	
telefonszáma, e-mail címe	lenkey.tibor@akvaplast.hu



1 Általános feltételek, fogalommeghatározások

1.1 A közvilágítási berendezés használatának fogalma

A szolgáltatás – jelen Szerződés időtartama alatt – a közvilágítási berendezés közvilágítási célra történő rendelkezésre állását és teljes körű üzemeltetését, karbantartását, foglalja magában.

A teljes körű üzemeltetés és karbantartás az alábbiakat tartalmazza:

- közvilágítási hibaelhárítás
- folyamatos karbantartás
- üzemzavar elhárítás

1.2 Közvilágítási berendezés

A Szerződés szempontjából közvilágítási berendezésnek minősülnek az alábbi elemek:

Aktív elemek:

fényforrások és lámpatestek a tartozékokkal (gyújtó, előtét, foglalat, szerelőlap, sorkapcsok, tükkör, fázisjavító kondenzátor, egyedi túl-áramvédelem, búra, tömítés) együtt, bekötő vezetékek, kötőelemek.

A Szerződés szempontjából nem minősül a közvilágítási berendezés részének

Passzív elemek:

- a kizárólag közvilágítási célú tartószerkezetek (oszlop, oszlopkar, útátfeszítés),
- a kizárólag a közvilágítás villamosenergia-ellátását szolgáló vezetékrendszer (pl. közvilágítási kábel, közvilágítási kapcsolószál, valamint az ahhoz tartozó tápponti kapcsolóvédelmi és szabályzóberendezés),
- a közvilágítás villamos energia felhasználását, illetőleg üzemidejét mérő berendezés,
- a közvilágítás ki- és bekapcsolását vezérlő rendszer (készülék, átviteli út, berendezés stb.).

Többcélú vezérlési rendszer esetén azonban annak csak kizárólag a közvilágítás célját szolgáló része (pl. távvezérlési parancsvevő készülék).

Nem a közvilágítási berendezés része továbbá:

- azok az épületfalak, illetve építmények, amelyekre közvilágítási berendezést szereltek,
- azok a más célú berendezéseket szolgáló tartószerkezetek, amelyekre közvilágítási berendezést is szereltek. Ezek csak abban az esetben és olyan mértékig tekinthetők a közvilágítási berendezés részének, ha és amely mértékig erre vonatkozóan a közvilágítási berendezés üzemeltetője és a más célú berendezés üzemeltetője írásban megállapodott,
- többcélú vezérlési rendszer esetén a berendezés nem közvilágítás célját szolgáló részei.
- Épületeket, templomokat, díszutakat stb. megvilágító berendezések (díszvilágítás), fényárak, még abban az esetben sem, ha villamos energia ellátásuk a közvilágítási hálózatról történik. Díszvilágítás és fényár meghibásodása esetén a javításról, cseréről a Vállalkozó és Felhasználó - a Felhasználó költségviselése mellett - külön, egyedi megállapodást köt

Egy berendezés alatt egy település közigazgatási területének, illetve - a Felek megállapodása szerint - annak jól körülhatárolt részének közvilágítási berendezését értjük.

1.3 Létesítés, karbantartás:



– közvilágítási létesítése: új berendezés létesítése, illetőleg meglévő közvilágítási berendezés felújítása, bővítése, átalakítása, korszerűsítése (a továbbiakban együtt: létesítés);

– üzemeltetés, karbantartás: minden, a közvilágítási berendezések folyamatos és biztonságos üzemének fenntartása,

a meghibásodások megelőzése vagy előfordulási számuk csökkentése érdekében végzett tevékenység. (a felújítás és karbantartás fogalmát a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény határozza meg)

1.4 Korlátozások

– a Szerződés hatálya nem terjed ki a közvilágítási berendezés aktív elemeinek villamosenergia-ellátását biztosító közvilágítási elosztóhálózat, valamint a be- és kikapcsolást biztosító vezérlőjel rendelkezésre állására és üzemeltetésére, azt a Felhasználó külön Hálózathasználati Szerződés alapján biztosítja a mindenkor érvényes jogszabályi feltételek alapján;

– a Szerződés hatálya nem terjed ki további új közvilágítási berendezések létesítésére, a meglévő közvilágítási berendezések felújítására, korszerűsítésére.

2. Teljesítés helye

2.1 A szolgáltatás teljesítésének helye

A Felhasználó közigazgatási területén lévő, a mellékletben szereplő közvilágítási berendezések aktív elemei (fényforrások és lámpatestek a tartozékokkal - gyújtó, előtét, foglalat, szerelőlap, sorkapcsok, tükrök, fázisjavító kondenzátor, egyedi túláramvédelem, búra, tömítés - együtt, bekötő vezetékek, kötőelemek).

2.2 A szolgáltatás teljesítési határa

A teljesítés határa a 2.1. pontban szereplő aktív elemként leírt részek fizikai határa. Ezen belül:

– közös oszlopsoros hálózat: a közvilágítási kapcsolószál és a lámpa bekötő vezetékének összekötési pontja, a kötőelemet is beleértve;

– önálló légvezetékes hálózat: a szabadvezeték és a lámpa bekötő vezetékének összekötési pontja, a kötőelemet is beleértve;

– önálló földkábeles hálózat: a lámpahelyen lévő első túláramvédelmi készülék elmenő kapcsa és a lámpa bekötő vezetékének összekötési pontja, a kötőelem nélkül.

– átfeszítés / falikábel: a lámpa bekötő vezeték és a szigetelt szabadvezeték összekötési pontja a kötőelemet is beleértve.

3 A Vállalkozó kötelezettségei

3.1 Az aktív elemek rendelkezésre állása

3.1.1 Tervezett élettartam, rendelkezésre állás

A Vállalkozó a tulajdonában álló lámpatestekkel a közvilágítási szolgáltatás ellátása érdekében a Felhasználó számára a Szerződés hatályba lépését követően rendelkezésére áll, és biztosítja azok működéshez szükséges állapotát a Szerződés időtartama alatt.

A lámpatestek létesítéskor tervezett élettartama 20 év, ennek lejártá után a lámpatestek gazdaságosan nem üzemeltethetők. A lámpatestek élettartamának lejártá után esedékessé váló korszerűsítés műszaki-gazdasági feltételeit a szerződő felek külön megállapodásban rendezik

3.1.2 Káresemények kezelése, helyreállítás



A Szerződés időtartama alatt a közvilágítási berendezésben okozott károkat – amennyiben azok tekintetében Felhasználó felelőssége megállapítható – Felhasználó köteles saját költségén, haladéktalanul kijavíttatni. Mindazon károk kijavíttatása, melyek tekintetében Felhasználó felelőssége nem áll fenn, a Vállalkozó felelőssége, feladata a kár esetleges továbbhárítása (harmadik fél, kárbiztosító stb.) felé.

A közvilágítási berendezésen, a káreset, rongálás során, elemi kár, tüzeset, nem természetes elhasználódásból eredő meghibásodás és az üzemfolytonosság miatt szükséges helyreállítás a Vállalkozó feladata. Káreset bekövetkezése esetén a Vállalkozó minden, a káreseménnyel összefüggő adatot felkutat és rögzít.

A káreseményekhez kapcsolódó általános ügyintézés a Vállalkozó feladata.

3.2 Aktív elemek működtetése

Az aktív elemek működtetése az e körbe tartozó részegységek teljes körű üzemeltetését és karbantartását jelenti a jelen Szerződésben meghatározott teljesítés helyen.

Ezen belül:

3.2.1 Hibacím kezelési feladatok

Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy harmadik fél (pl. lakosság) által észlelt meghibásodások bejelentésének lehetőségét folyamatosan, 24 órás ügyeleti rendszerben biztosítja, az ehhez szükséges standard rendszert (WF) üzemelteti.

Lakosság vagy harmadik fél számára biztosított hibabejelentési lehetőségek:

– Call Center műszaki hibabejelentő kékszám: 06-80-20-50-20; elektronikus úton pedig a <http://e-iroda.eon-deldunantul.com> honlapon (a következő útvonalon lakossági ügyfelek-hiba bejelentés-közvilágítási hibabejelentés)

– a Felhasználó részére kizárólagosan biztosított további lehetőségek:

telefonon: 06 40/ 200 636, e-mailen: kozvilcc@eon-hungaria.com

3.2.2 Teljesítési határidők

A meghibásodott (nem működő) közvilágítási berendezést a Vállalkozó köteles mielőbb, de legkésőbb a saját felderítésétől, vagy Felhasználótól, illetve harmadik fél részéről történő hibabejelentéstől számítva:

– kijelölt gyalogos átkelőhelyen, valamint nagy forgalmú csomópontokban fellépő hiba esetén 48 órán belül kijavítani, üzemképessé tenni.

– országos közutak átkelési szakaszain fellépő egyedi hiba, vagy bárhol fellépő csoportos hiba (egymás melletti 3 vagy több lámpahely hibája) esetén 8 napon belül, egyéb helyen fellépő hiba esetén 14 napon belül kijavítani, üzemképessé tenni.

3.2.3 Hibaelhárítási, karbantartási feladatok:

– a harmadik fél (pl. lakosság) által a közvilágítás üzemképességével, fényforrás meghibásodásával (egyedi sötét cím) tett bejelentést a Vállalkozó rögzíti és a bejelentéseknek megfelelően, jelen Szerződésben meghatározott időn belül a Vállalkozó a hibát elhárítja.

– a Vállalkozó köteles a közvilágítási berendezések állagának és rendeltetésszerű működésének biztosítása érdekében szükséges javító, hibaelhárítási és karbantartási munkákat elvégezni, köteles a közvilágítási berendezésekkel történő szolgáltatás feltételeit (a szabvány által elismert avulás figyelembevételével) folyamatosan biztosítani.



3.4 Műszaki és minőségi követelmények

A Vállalkozó a karbantartási és üzemzavar-elhárítási feladatok ellátása során csak I. osztályú anyagokat használhat fel.

3.5 A munkavégzést befolyásoló körülmények

A szerződés teljesítése során a működő létesítményekben a zavartalan üzemeltetés feltételeit biztosítani kell. A Vállalkozónak a karbantartási, valamint az üzemzavar-elhárítási feladatok ellátása során arra kell törekednie, hogy a tevékenység a lehető legrövidebb időn belül, a lakosság és a forgalom lehető legkisebb zavarásával és költségtakarékos módon történjen. Szolgáltató jogosult a meghibásodott fényforrásokat a közvilágítási hálózat egyes szakaszainak nappali bekapcsolásával is felderíteni és kicserélni.

3.6 Környezetvédelem

- a Felhasználó nyilatkozik arról, hogy a jelen Szerződés tárgyát képező vállalkozási tevékenység során keletkező, a 72/2013 (VIII.27.) VM rendelet hatálya alá tartozó veszélyes hulladéknak, a jelen Szerződésben vállalt kötelezettség, továbbá a hivatkozott rendelet alapján Vállalkozó a tulajdonosa és a termelője.

- a Vállalkozó saját hatáskörben köteles gondoskodni hulladékának telephelyén történő gyűjtéséről, szállításáról, hasznosításáról, ártalmatlanításáról, megfigyelve a hatályos környezetvédelmi jogszabályoknak.

3.7 Munkaszervezés, anyagbiztosítás

- a vállalkozási tevékenység megvalósításához szükséges munka megszervezése, a munkaterület kijelölése, annak elkerítése, elzárása és felügyelete a Vállalkozó feladata. Ezen belül a Vállalkozó feladatát képezi a vállalkozás teljesítéséhez szükséges anyagok, segédanyagok, gépek, eszközök biztosítása, és azok munkaterületre szállítása.

3.8 Munkabiztonság

- a Vállalkozó köteles tevékenysége során a munka biztonságával kapcsolatos minden jogszabályt és egyéb előírást betartani és a munkaterületen tevékenységet végző munkavállalóival is betartatni.

- a Vállalkozó vállalja, hogy a Felhasználó hálózatán csak a megfelelő vizsgával rendelkező munkavállalóival végeztet munkát.

- a Vállalkozó a Szerződés teljesítéséhez alvállalkozót vehet igénybe. A Vállalkozó az alvállalkozója tevékenységéért úgy felel, mintha maga járt volna el. Az alvállalkozók munkabiztonsággal kapcsolatos előírásaira is e szerződés szabályai érvényesek. Ezen előírások vizsgálata a Vállalkozó feladata.

4. A Felhasználó jogai és kötelezettségei

4.1 Ellenőrzési jogosultság

A Felhasználó jogosult a közvilágítási berendezés folyamatos rendelkezésre állásának, teljes körű üzemeltetésének, karbantartásának, valamint az előírt minőségi paraméterek betartásának folyamatos ellenőrzésére.

4.2 Fizetési kötelezettség

A közvilágítási berendezés használatának ellenértékét jelen Szerződés díja (Kompakt tarifa) tartalmazza, melyet a Felhasználó köteles a Vállalkozónak havonta rendszeresen számla ellenében megfizetni.



5 Tulajdonjogi feltételek

A Szerződésben szereplő közvilágítási berendezés a Vállalkozó tulajdona.

6 Egyéb rendelkezések

6.1 A Felek együttműködése

A Felek a jelen Szerződéssel kapcsolatos minden körülményről haladéktalanul és írásban tájékoztatják egymást és a jelen Szerződés teljesítése körében egymással kölcsönösen együttműködve járnak el.

6.2 Módosítás

A jelen Szerződés módosítására csak írásban és közös megegyezéssel kerülhet sor.

6.3 Részleges érvénytelenség

A jelen Szerződés bármely rendelkezésének jogszabályváltozás vagy más ok miatt bekövetkező érvénytelensége vagy végrehajthatatlansága nem érinti a jelen Szerződés többi rendelkezésének érvényességét, illetve végrehajthatóságát.

A Felek ésszerű határidőn belül mindent megtesznek az érvénytelen, illetve végrehajthatatlan rendelkezésnek a jelen Szerződés céljához és az érvénytelen illetve végrehajthatatlan rendelkezéshez tartalmában és hatásában legközelebb álló érvényes illetve végrehajtható rendelkezéssel történő pótlása érdekében.

6.4 Jogutódlás

A jelen Szerződés rendelkezései a Felek esetleges jogutódaira nézve is kötelező érvényűek.

6.5 Értesítés

A jelen Szerződéssel összefüggésben szükséges vagy megengedett mindennemű értesítést, kérést, számlát, igényt vagy más jognyilatkozatot írásban kell megtenni, és akkor lehet megfelelően kézbesítettnek tekinteni, ha személyesen, telefax útján, tértivevényes ajánlott levélben vagy valamely megbízható futárszolgálat útján igazoltan kézbesítik a jelen pontban írott címekre. Az értesítéseket az alábbi időpontokban lehet kézbesítettnek tekinteni: személyes vagy futárszolgálat útján történő kézbesítés esetén az átadás időpontjában, tértivevényes ajánlott levél esetén a tértivevényen feltüntetett időpontban, telefax útján történő kézbesítés esetén a címzett általi visszaigazolás időpontjában.

6.6 Szabványalkalmazás

A Felhasználó és a Vállalkozó megállapodnak abban, hogy a közvilágításra vonatkozóan az MSZ EN 13201-3:2004 sz. szabvány előírásait alkalmazzák.

6.7 A jogviták rendezése

A Felek kölcsönösen kijelentik, hogy jelen Szerződésből eredő esetleges vitás kérdéseket közös megegyezéssel, békés úton és peren kívül rendezik.

Amennyiben a tárgyalások nem vezetnek eredményre, úgy Felek megállapodnak abban, hogy bármely, a jelen Szerződésből vagy azzal összefüggésben, annak megszegésével, megszűnésével, érvényességével vagy értelmezésével kapcsolatban keletkező jogvita eldöntésére a Felek kikötik a Vállalkozó székhelye szerinti bíróságok kizárólagos illetékességét.

6.8 A Szerződés biztosítékai



A Felek megállapodnak, hogy a jelen Szerződésben foglalt kötelezettségek bármelyikének megszegése esetén a károkozó fél megtéríti a károsult félnek a szerződésszegéssel kapcsolatban felmerült kárát, költségét és kiadását, tekintet nélkül arra, hogy jelen Szerződést a szerződésszegés miatt felmondták-e.

7 Vis maior

Vis maior olyan külső, elháríthatatlan, kivételes esemény(ek), mely(ek) a Vállalkozó működésétől független(ek), az adott műszaki állapotban nem elhárítható(ak) és nem meggátolható(ak), mint például: természeti katasztrófák (árvíz, szélvihar, földrengés, tűzvész), háborús esemény, szabotázs, felkelés, sztrájk, szándékos rombolás, merénylet stb.

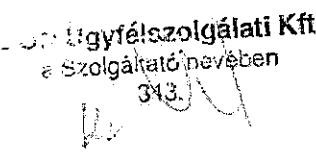
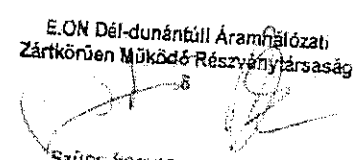
Ilyen esetekben a Vállalkozó a Megbízóval együttműködve mindent megtesz a szolgáltatás fenntartásáért, mielőbbi helyreállításáért. Az esemény nagyságrendjétől függően vizsgálják felül a Felek jelen Szerződés fenntarthatóságát.

8 Záró rendelkezések

A Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy jelen Szerződést bizalmasan kezelik, azt harmadik félnek nem adják át. Ebből eredő kötelezettségek megszegéséért kártérítéssel felelnek a Ptk. szerint.

Jelen Szerződéses Mellékletben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv, a Felek kifejezett eltérő megállapodása hiányában a villamos energiáról szóló, többször módosított 2007. évi LXXXVI. törvényben, a végrehajtására kiadott 273/2007. (X.19.) Korm. sz. rendeletben foglaltak, valamint az Elosztói Üzletszabályzatban foglaltak az irányadók.

Győr, 2016. november 15.

.....	 E.ON Energiakereskedelmi Kft. a Szolgáltató nevében	 E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zártkörűen Működő Részvénytársaság
a Felhasználó képviselőjében	E.ON Energiakereskedelmi Kft. képviselőjében	Szűcs Ferenc E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt. képviselőjében



Som Község Polgármestere

✉ 8655 Som, Ady Endre u. 35/A.

☎ 84/582-001

Fax: 84/382-559

www.som.hu

Előterjesztés,

**amely készült Som Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2016. november 23-i rendes, nyilvános testületi ülésére.**

7. napirendi pont: Egyebek – DRV Adósságkezelési, adatszolgáltatási és együttműködési megállapodás

*Az előterjesztést készítette és
törvényességi szempontból ellenőrizte: Budainé Vajk Ildikó jegyző.*

*Tárgyalás módja: nyílt ülésen.
Elfogadás módja: egyszerű szótöbbséggel.*

Tisztelt Képviselő-testület!

A DRV Zrt. önkormányzati csoportvezetője a következő megállapodás-tervezetet juttatta el Önkormányzatunk részére:

„Tisztelt Polgármester Úr!

A Társaság által 2016. április 29-én Siófokon szervezett önkormányzati fórum alkalmával a víziközmű ágazatra jellemző jelentős nagyságrendű kintlévőségek kezelésére, a fizetési hajlandóság előmozdítására javaslat érkezett Tisztelt Partnereinktől egy olyan adatszolgáltatás megteremtéséről, amely rendszeres tájékoztatást ad a polgármesterek és képviselő-testületek részére a településükön nyilvántartott, víziközmű szolgáltatáshoz kapcsolódó tartozásokról. Az adatszolgáltatás birtokában az Önkormányzatok még az előtt értesülhetnek a felhalmozott vízdíj tartozásokról, mielőtt az a felhasználók részére kezelhetetlenné válna, így lehetősége nyílik saját eszközeivel segítséget nyújtani a nehéz helyzetbe került felhasználók részére.

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX törvény 61. § (1) bekezdés d) pontjában leírt adatszolgáltatási kötelezettség teljesítése, valamint az (1) bekezdés c) pontjában leírt követelés érvényesítése - a **Víziközmű-szolgáltató** mindenkor hatályos Üzletszabályzatának a késedelmes fizetésbe esett felhasználók kezelésre leírtak teljesítése - érdekében felmerülő feladatok részletezéséről a DRV Zrt. elkészítette és jelen leveléhez csatoltan megküldi az adatszolgáltatási megállapodást.

Kérjük a Tisztelt Önkormányzatot, hogy a megállapodást elfogadni és a DRV Zrt. részére megküldeni szíveskedjenek!”

Jegyzői vélemény:

- 1.) Az önkormányzat adósságkezelési szolgáltatást nem végez. A rászorulóknak is - egyedi kérelem alapján, a szociális rendeletben meghatározottak szerint nyújt támogatást az önkormányzat.
- 2.) A közterületeknek a szolgáltató általi, hozzájárulás nélküli felbontására a megállapodásban foglalt cél érdekében 2030. december 31. napjáig tartó határozott időtartamra felhatalmazást adni nem áll az önkormányzat érdekében.

A fentiek figyelembevételével az alábbi határozati javaslatot terjesztem a Tisztelt Képviselő-testület elé:

Határozati javaslat

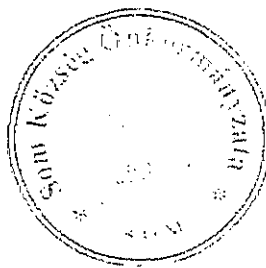
Döntés együttműködési megállapodás megkötéséről a DRV Zrt-vel

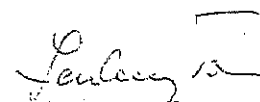
Som Község Önkormányzatának képviselő-testülete megtárgyalta a DRV Zrt. Adósságkezelési, adatszolgáltatási és együttműködési megállapodásának tervezetét, és akként határozott, hogy a megállapodás megkötését nem támogatja.

határidő: azonnal

felelős: Lenkey Tibor polgármester

Ságvár, 2016. november 17.




Lenkey Tibor
polgármester

ADÓSSÁGKEZELÉSI, ADATSZOLGÁLTATÁSI ÉS EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött egyrészről a **Dunántúli Regionális Vízmű Zrt.** (székhely: 8600 Siófok, Tanácsház u. 7.; adószám: 11226002-2-14, cégjegyzékszám: Cg.14-10-300050), mint Üzemeltető gazdálkodó szervezet - a továbbiakban: **Víziközmű-szolgáltató**, - másrészről **Som Község Önkormányzata** (cím: 8655 Som, Ady u. 35./A., adószám: 15400279-1-14, törzskönyvi nyilvántartás száma: 400279), mint az ellátásért felelős Üzemeltetésbe adó - a továbbiakban: **Ellátásért felelős** - között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételek mellett:

Preambulum

A Felek rögzítik, hogy közöttük 2030.12.31. napjáig terjedő hatállyal üzemeltetési szerződés van hatályban az ellátásért felelős Önkormányzat(ok) tulajdonát képező közcélú víziközmű-rendszer(ek) üzemeltetésének tárgyában.

A Felek a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX törvény (továbbiakban: Vksztv.) 61. § (1) bekezdés d) pontjában leírt adatszolgáltatási kötelezettség teljesítése, valamint az (1) bekezdés c) pontjában leírt követelés érvényesítése - a **Víziközmű-szolgáltató** mindenkor hatályos Üzletszabályzatának a késedelmes fizetésbe esett felhasználók kezelésre leírtak teljesítése - érdekében felmerülő feladatok részletezéséről az alábbiak szerint rendelkeznek:

1. A Megállapodás tárgya:

A **Víziközmű-szolgáltató** vállalja, hogy a jelen Megállapodás 2. pontjában rögzített módon, rendszeresen adatot szolgáltat az **Ellátásért felelős** részére az **Ellátásért felelős** közigazgatási területén elhelyezkedő víziközmű-rendszer(ek)hez kapcsolódó felhasználási helyeken a felhasználók által felhalmozott tartozások összegéről. Az adatszolgáltatás célja, hogy az **Ellátásért felelős** saját lehetőségeit felhasználva segíthesse az érintett felhasználók adósságrendezését, megelőzve ezzel az adósság további felhalmozódását, illetve a felhasználókat érintő további költségek felmerülését vagy ivóvíz-szolgáltatásuk korlátozását.

Az **Ellátásért felelős** vállalja, hogy a **Víziközmű-szolgáltató** jogszerű víziközmű-szolgáltatási tevékenységét, és azon belül is kiemelten a kintlévőség-kezelési tevékenységét támogatja a jelen Megállapodás 3. pontjában rögzített módon, az **Ellátásért felelős** közigazgatási területén szükségessé váló közterületi bontásokkal járó feladatok elvégzésében. A közterületi bontásokkal járó feladatok önkormányzati támogatásának célja, hogy a **Víziközmű-szolgáltató** – a korlátozási tevékenységet folyamatosan, koncentráltan és rövid időn belül érvényesíthesse a fizetési késedelembe esett felhasználók esetében, valamint a jogszabályban nevesített felhasználói szerződésszegések esetén érvényesíthesse a víziközmű-szolgáltatás megszüntetését.

Előkészítő
Csorba Tibor

2. Az adatszolgáltatásra vonatkozó szabályok:

A **Víziközmű-szolgáltató** a jelen Megállapodás alapján félévente – az aláírás dátumát követő január és július hónapokban – rendszeresen tájékoztatja az **Ellátásért felelőst** a fizetési késedelembe esett felhasználók adatairól.

Az **Ellátásért felelős** kijelenti, hogy a Vksztv., valamint az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény előírásait betartva, a kapott adatokat kizárólag az adósságrendezések céljából kezeli, az adósságrendezés megtörténte után azokat törli.

3. A közterületi bontási tevékenység támogatására vonatkozó szabályok:

Az **Ellátásért felelős** a jelen megállapodás alapján biztosítja a **Víziközmű-szolgáltató** számára, hogy az **Ellátásért felelős** közigazgatási területén szükségessé váló közterületi korlátozási feladatok elvégzéséhez szükséges közterület lefoglalása/biztosítása esetében ugyanazokat szabályokat alkalmazza, mint amelyeket a hibaelhárítási munkák esetében. Az **Ellátásért felelősnek** joga van meghatározni és a **Víziközmű-szolgáltató** felé folyamatosan aktualizálni azokat a közterületeket, ahol a szilárd burkolatok bontására tilalmat rendel el.

A **Víziközmű-szolgáltató** köteles a közterületi korlátozási munkák során a hibajavításokkal azonos módon eljárni és a felbontott közterületek eredetivel megegyező módon történő helyreállítását az **Ellátásért felelős** helyi rendeletében és/vagy határozatában meghatározott módon és időben elvégezni.

4. A megállapodás hatálya:

A jelen megállapodás a Felek általi aláírása napjától hatályos és amennyiben a Felek között több üzemeltetési szerződés is hatályos, úgy a későbbi lejáratig, vagyis 2030.12.31. napig terjedő határozott időtartamra szól.

5. A Felek tudomásul veszik, hogy amennyiben a jelen megállapodás hatálya alatt jogszabályi módosítás következtében a teljes megállapodásnak, vagy egyes rendelkezéseinek alkalmazhatósága megszűnik, vagy érvénytelenné/semmissé válik, abban az esetben a megállapodás, vagy az érintett rendelkezés hatályát veszíti.

6. A jelen Megállapodás kizárólag írásban, a Felek közös megegyezésével módosítható.

7. A Felek a jelen megállapodást gondos áttanulmányozás után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.

Som. 2016

Siófok, 2016

.....
Som Község Önkormányzata

.....
DRV Zrt.

Előkészítő
Csorba Tibor



Som Község Polgármestere

✉ 8655 Som, Ady Endre u. 35/A.

☎ 84/582-001

Fax: 84/382-559

www.som.hu

Előterjesztés,

**amely készült Som Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2016. november 23-i rendes, nyilvános testületi ülésére.**

7. napirendi pont: Egyebek – Nagyberény – Som szennyvízelvezetési agglomeráció

*Az előterjesztést készítette és
törvényességi szempontból ellenőrizte: Budainé Vajk Ildikó jegyző.*

*Tárgyalás módja: nyílt ülésen.
Elfogadás módja: egyszerű szótöbbséggel.*

Tisztelt Képviselő-testület!

A Dél-Dunántúli Területi Vízgazdálkodási Tanács Somogy Megyei Szakmai Bizottsága 2016. október 28-án véleményezte a részére benyújtott „Som szennyvízelvezetési agglomeráció bővítése” a 379/2015. (XII. 8.) Korm. rendelet szerinti felülvizsgálati dokumentációt. Az ülésről készült jegyzőkönyv az előterjesztés 1. mellékletét képezi.

A vízgazdálkodási bizottság az ülésen jelenlévő tagjai öt egyhangú igen szavazattal akként döntöttek, hogy a részükre előterjesztett változatok közül az „A” változatot támogatják, mely a Som központú szennyvízelvezetési agglomeráció bővítését Nagyberény községgel és a somi szennyvíztisztító telep fejlesztését jelenti. Kérték az elhangzott észrevételek alapján összeállított hiánypótlásnak megfelelően a dokumentáció javítását és ismételt benyújtását.

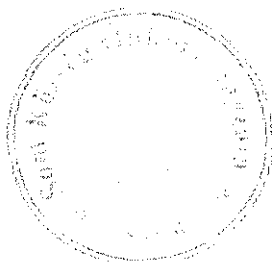
Önkormányzatunk 2016. július 26. napján állásfoglalást kért a Nemzetgazdasági Minisztérium Regionális Fejlesztési Programokért Felelős Helyettes Államtitkárságától DDOP-5.1.4.-2008-0039 azonosító számú, a somi szennyvízcsatorna hálózat kiépítését támogató projekt fenntartásával kapcsolatban.

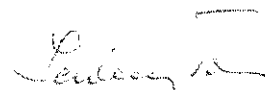
A helyettes államtitkár válasza a projekt fenntartásával kapcsolatban az előterjesztés 2. mellékletét képezi.

A helyettes államtitkár többek közt arra is felhívta a figyelmet, hogy a jövedelemtermelőnek minősülő projektek esetében a költség-haszon elemzés felülvizsgálata szükséges legkésőbb a záró projekt fenntartási jelentés benyújtásáig. Amennyiben a fejlesztéssel megváltozik a támogatás intenzitása, a projekt kapcsán visszafizetési kötelezettség keletkezhet.

Javasolom, hogy a képviselő-testület a fentiekben foglaltakat tárgyalja meg, és a következő decemberi képviselő-testületi ülésen, a szükséges további információk beszerzését követően hozzon állásfoglalást a témában.

Ságvár, 2016. november 17.




Lenkey Tibor
polgármester



NEMZETGAZDASÁGI
MINISZTERIUM

Regionális Fejlesztési Programokért Felelős Helyettes Államtitkár

Lenkey Tibor
polgármester

Som Község Önkormányzata

Som
Ady Endre u. 35/A.
8655

Iktatószám: NGM/27484/ 1 /2016
Ügyintéző: Gál Andrea
Tárgy: tájékoztatás a DDOP-5.1.4-
2008-0039 azonosító számú projekt
fenntartásával kapcsolatban

Tisztelt Polgármester Úr!

Köszönettel megkaptam a 2016. augusztus 03. napon beérkezett **Som Község Önkormányzata**, mint Kedvezményezett (a továbbiakban: Kedvezményezett) **DDOP-5.1.4-2008-0039** azonosítószámú, „*Som község szennyvízelvezetésének és – kezelésének megoldása*” c. projektjével kapcsolatos megkeresését. A projekt fenntartásával kapcsolatban az alábbi tájékoztatást adom:

A 2009. 06. 17. napon hatályba lépett támogatási szerződéssel rendelkező, 493 637 902 forint összköltségű és 80%-os támogatási intenzitás mellett 394 910 322 forinttal támogatott projekt 2011. 10. 18. óta fenntartási szakaszban van. A fenntartási időszak 10 éves időtartamú.

Az egységes működési kézikönyvről szóló 547/2013. (XII.30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: EMK) 362.1. pontja alapján a fenntartási időszak alatt a támogatás visszafizetésének terhe mellett biztosítani kell, hogy a projekt a támogatási szerződésben foglaltak szerint valósul meg és megfelel a 2007-2013 programozási időszakban az Európai Regionális Fejlesztési Alapból, az Európai Szociális Alapból és a Kohéziós Alapból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 4/2011. (I.28.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 80. §-ában és az 1083/2006/EK tanácsi rendelet 57. cikk (1) bekezdésében foglaltaknak. Ha a kedvezményezett ezen kötelezettsége nem teljesül, haladéktalanul értesíteni kell a KSZ-t.

Az EMK 365. pont b) alpontja rendelkezik arról, hogy nem jelenti a fenntartási kötelezettségek megsértését a technológiai változás vagy modernizáció miatti csere, fejlesztés.

Az EMK 362.8. pontja szerint a támogatott beruházással létrehozott vagy a záró projekt fenntartási jelentés elfogadásáig csak az Irányító Hatóság előzetes jóváhagyásával és a foglalkoztatási, illetve a szolgáltatási és az egyéb kötelezettségek átvállalásával, átruházásával idegeníthető el, adható bérbe, illetve terhelhető meg. Az EMK 364. pontja emellett úgy fogalmaz, hogy nem teljesül a fenntartási kötelezettség, ha a projekt keretében támogatott infrastrukturális elem tulajdonosi szerkezete megváltozik vagy a termelő tevékenység

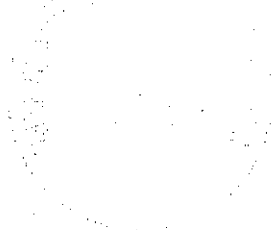
megszűnik, és ez megváltoztatja a támogatott művelet, projekt jellegét vagy végrehajtási feltételeit, vagy valamely cég vagy közjogi szerv számára jogosulatlan előnyt biztosít.

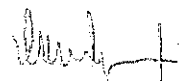
Felhívom a figyelmét, hogy a jövedelemtermelőnek minősülő projektek esetében a költség-haszon elemzés felülvizsgálata szükséges legkésőbb a záró projekt fenntartási jelentés benyújtásáig. Amennyiben a fejlesztéssel a költség-haszon elemzés felülvizsgálata alapján megváltozik a támogatás intenzitása, a Rendelet 61/B. § (3) bekezdése szerint a projekt kapcsán visszafizetési kötelezettség keletkezhet.

Munkájához további sok sikert kívánok!

Budapest, 2016. október 28.

Üdvözlettel:




Oláh Gábor

Másolatban kapja: Magyar Államkincstár ROP KSZ

JEGYZŐKÖNYV

Készült: A Dél-dunántúli Területi Vízgazdálkodási Tanács Somogy Megyei Szakmai Bizottságának a Dél-dunántúli Vízügyi Igazgatóság I. emelet 102-es tárgyalójában 2016. október 28-án megtartott üléséről

Tárgy: A Dél-dunántúli Területi Vízgazdálkodási Tanácshoz benyújtott „Som szennyvízelvezetési agglomeráció bővítése” 379/2015. (XII.8.) Korm. rendelet szerinti felülvizsgálati dokumentáció szakmai véleményezése

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint.

Pecze János a Dél-dunántúli Területi Vízgazdálkodási Tanács (DDTVT) Somogy Megyei Szakmai Bizottságának elnöke köszöntötte a megjelenteket, majd megállapította, hogy a bizottság a jelenlévő létszámban határozatképes.

A benyújtott dokumentációban foglaltak az alábbiak szerint kerültek megvitatásra és értékelésre:

1. A Som központú szennyvízelvezetési agglomeráció felülvizsgálati kérelmét megalapozó dokumentáció Nagyberény Község Önkormányzatának megbízása alapján került kidolgozásra.

Benyújtás időpontja: 2016. augusztus 11.

2. A dokumentáció készítői:

- csatornahálózat, szennyvíztisztító telep és szennyvíztechnológia:
Kristály Tervező, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. (8600 Siófok, Fő u. 15-17.)

3. A dokumentációban bemutatott előzmények, megoldások összefoglaló értékelése:

3.1. Részletesen vizsgált változatok:

- „A” változat: térségi rendszer kialakítása a somi szennyvíztelep bővítésével.
Som településhez Nagyberény község csatlakozása és a meglévő somi szennyvíztisztító telep bővítése tervezett. A telep kapacitása a bővítés után: 190 m³/d, 2242 LE (BOI₅). A tisztított szennyvíz befogadója nem változik, marad a Kis-Koppány patak 10+650 fkm szelvénye (a vízjogi létesítési engedély tudomásunk szerint még nem került kiadásra). A víztelenített iszap a siófoki szennyvíztisztító telepre kerül rothasztás céljából.
- „B” változat: Nagyberény település szennyvízeinek összegyűjtése és tisztítása egy újonnan kiépített csatornahálózattal és szennyvíztisztító telep kialakításával történik. A csatornahálózat kialakítása csaknem teljes mértékben megegyezik (20 m-es eltérés) az „A” változat csatornahosszaival. Ebben a változatban a somi telep nem kerül

fejlesztésre/bővítésre. A nagyberényi szennyvíztisztító telep tervezett helye Som külterületén található, közel a somi szennyvíztisztító telephez (a Kis-Koppány patak bal partján). A tisztított szennyvizek befogadója megegyezik az „A” változatban szereplővel. A telep kapacitása 130 m³/d, 1653 LE (BOI₅). A víztelenített iszap a siófoki szennyvíztisztító telepre kerül rothasztás céljából.

A gazdaságossági számítások alapján az „A” változat bizonyult kedvezőbb változatnak.

3.2. További lehetőségek vizsgálata:

A tervező a Megbízó által preferált változatokat vette figyelembe, az „A” és „B” változaton kívül nem vizsgált további alternatívákat.

4. Agglomerációs alapinformációk:

Som település a jelenleg hatályos, *Nemzeti Települési Szennyvízelvezetési és -tisztítási Megvalósítási Programmal összefüggő szennyvízelvezetési agglomerációk lehatárolásáról* szóló 25/2002. (II.27.) Korm. rendeletben nem található. A település szennyvízterhelése jelenleg 2000 LE alatti. Som és Nagyberény községek együttesen kívánnak szennyvízelvezetési agglomerációt létrehozni, ezáltal a két település a fent hivatkozott program részét képezheti.

5. A bizottság megállapításai a környezetvédelmi szempontok mérlegelése alapján:

A tervezők vizsgálták a 379/2015 Korm. rendelet 4. pontjában szereplő környezetvédelmi szempontokat és követelményeket. Ezek közül a következőket emeljük ki:

- 5.1. *A települési szennyvíztisztítás szempontjából érzékeny felszíni vizek és vízgyűjtőterületük kijelöléséről* szóló 240/2000. (XII. 23.) Korm. rendeletben Som és Nagyberény sem szerepel.
- 5.2. *A felszín alatti vizek védelméről* szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelethez kapcsolódó *a felszín alatti víz állapota szempontjából érzékeny területeken levő települések besorolásáról* szóló 27/2004. (XII. 25.) KvVM rendelet alapján mindkét település érzékeny területen található.
- 5.3. *A vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellátási művek védelméről* szóló 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet alapján a tervezési területen lévő sérülékeny, üzemelő vízbázis: Somi vízbázis.
- 5.4. *A szennyvizek és szennyvíziszapok mezőgazdasági felhasználásának és kezelésének szabályairól* szóló 50/2001. (IV. 3.) Korm. rendelet:

Az „A” változat esetén a somi, a „B” változat esetén a nagyberényi szennyvíztisztító telepen történik az iszap kezelése. Az iszapkezelés módja mindkét esetben: víztelenítés, ~20 % szárazanyag tartalomra. Az „A” és „B” alternatíva esetén is a víztelenített iszap közúton kerül elszállításra a siófoki regionális szennyvíztisztító telepre (Siófok külterület 039/61 hrsz.) iszaprothasztás céljából.

5.5. A vízgyűjtő-gazdálkodási tervvel kapcsolatos megállapítások:

A jelenleg üzemelő somi szennyvíztisztító telep tisztított szennyvizeinek befogadója a Kis-Koppány patak (VOR kód: AEP677) 10 + 650 fkm szelvénye. A vízfolyás az 1-11 Síó alegységhez tartozik. A dokumentációban szereplő két változat esetében sem a befogadó, sem a szelvénytípus nem változik. A VGT 2. felülvizsgálati adatai alapján a somi szennyvíztisztító telep:

- Tápanyag- és szerves anyag terhelésének hatása a befogadóra: nem jelentős
- Toxikus fém kibocsátásának hatása a befogadóra: nem jelentős

6. Az értékelés megállapításai a műszaki szempontok mérlegelése alapján, a 379/2015. (XII.8.) Korm. rendelet előírásai figyelembe vételével:

- 6.1. A közütemi szennyvízelvezető hálózat Nagyberény településen a gazdaságossági határig lett megtervezve.
- 6.2. A tervezett gravitációs szennyvízcsatorna-hálózat és a szennyvíz nyomócsövek átmérőjének megválasztása, illetve az alkalmazni kívánt szivattyúk a metodikában foglaltaknak megfelelnek.
- 6.3. Tartózkodási idő: A mértékadó szakaszokon a tisztító telep és az attól legtávolabbi kibocsátási pont között a szennyvíz tartózkodási ideje <6 óra, megfelelő.
- 6.4. 1 km vezetékhosszra történő rácsatlakozások száma ≥ 52 db: Nagyberény településen, a szennyvízcsatorna hálózaton a bekötések száma > 52 db, megfelel.
- 6.5. Fajlagos szennyvízkibocsátás: A Nagyberényben keletkező szennyvízmennyiségek meghatározása során a vízfogyasztási adatokat vették alapul azzal a feltételezéssel, hogy a felhasznált ivóvíz mennyiségből csaknem teljes egészében szennyvíz keletkezik. Som esetében a jövőbeni 100%-os rákötés mellett határozták meg a szennyvíz mennyiségét. A szennyezőanyag-terhelés meghatározásánál az 1 LE= 60 g BOI₅/nap értékkel számoltak.
- 6.6. A csatlakozó településen összegyűjtött szennyvíz a tervezett, N-NY-1 jelű nyomócsövön keresztül kerül a somi szennyvíztisztító telepre.

7. Az agglomeráció lehatárolással kapcsolatos összehasonlító gazdasági szempontok:

- 7.1. A felülvizsgálati dokumentációban reális műszaki megoldásokat vizsgáltak.
- 7.2. A somi szennyvíztisztító telep fejlesztési költsége, illetve a nagyberényi szennyvíztisztító telep építésének költsége műszaki becsléssel került meghatározásra építés, gépészet, egyéb költségek bontásban.
- 7.3. A változatok összehasonlításánál 15 éves nettó üzemköltségeket vettek figyelembe, de a 30, illetve az 50 éves üzemköltségeket is vizsgálták.
- 7.4. A metodikában rögzített számítások alapján a térségi megoldás („A” változat) gazdaságossága és ezzel összhangban az agglomeráció bővítés megalapozása bemutatásra került. A terv szerinti

agglomeráció kiterjesztés gazdaságossága a csatlakozó település egyedi vizsgálata alapján igazolható.

8. A dokumentációban foglaltakkal kapcsolatban felmerült kérdések és az áttekintésük során kapott információk összefoglalása:

8.1. DDVIZIG meghívott képviselője Horváth Zoltán a benyújtott felülvizsgálati dokumentációval kapcsolatos észrevételeket a következők szerint foglalta össze:

- Kérjük az anyagban szerepeltetett ivóvíz és szennyvízbekötések számát, valamint az értékesített víz és szennyvíz mennyiségek felülvizsgálatát. Javasolt ugyanazon tárgyévi adatokat szerepeltetni. A dokumentációban fellelhető bekötés számok és víz-, szennyvízmennyiségek nem egyeznek meg sem a KSH adatbázisban, sem a Víziközmű-online adatfeldolgozó rendszerben szereplő adatokkal. Kérjük egyértelműsíteni, hogy honnan származnak az adatok és melyik évre vonatkoznak.
- Kérjük a dokumentációban szereplő adatok, diagramok forrását és a hivatkozott rendeleteket megjelölni.
- A település állandó lakosságából származó, egyszer már számításba vett értékek intézményi/közületi, illetve ipari jellegű fogyasztók kommunális szennyvízkibocsátásaként nem vehetők ismételt figyelembe, így a duplikálódás elkerülhető.
- Kérjük felülvizsgálni, hogy a beruházás mennyire érint magas talajvízállású területeket.
- Kérjük a házi átemelők számának felülvizsgálatát. Javasoljuk szinkronba hozni az átnézeti térképeken, táblázatokban és költségvetésben szereplő darabszámokat.
- A „B” változat N-NY-1 jelű vezetékhossza nem egyezhet meg az „A” változat N-NY-1 jelű vezetékhosszával, kérjük a vezetékhossz javítását.
- Javasoljuk a Nagyberényben található Oázis Fürdő vízhasználatának figyelembe vételét, amennyiben a DRV Zrt-től kapott adatokban nem szerepel a felhasznált vízmennyiség.
- Kérjük felülvizsgálni mindkét változat esetében az érintett területek nitrátérzékenységét! A MEPAR adatbázisa alapján a tervezett és a meglévő somi szennyvíztisztító telep is nitrátérzékeny területen fekszik.
- A költségvetés számításánál kérjük egyértelműsíteni, hogy mi alapján lettek az egyes tételek fajlagos költségei figyelembe véve.
- A somi szennyvíztisztító telep műszaki leírását javasoljuk kiegészíteni a szennyvíztisztító telep jelenlegi üzemeltetésével kapcsolatos szempontok bemutatásával (kapacitás kihasználtság hidraulikai és szennyezőanyag terhelés tekintetében; jelenlegi technológia bemutatása; esetleges üzemeltetési nehézségek, problémák bemutatása stb.)
- A leghosszabb tartózkodási idő meghatározásánál kérjük felülvizsgálni a csatornahosszakat, valamint a táblázat kiegészítendő a CS-2-1-0 jelű csatornával.
- Kérjük a 379/2015. (XII. 8.) Korm. rendelet 1. Mellékletének 5.5. b) pontjában szereplő vizsgálatot is elvégezni.

8.2. **Kristály Kft. képviselőjében Cserhádi Gábor** elmondta, hogy Nagyberény esetében kézenfekvő volt a csatornahálózat létesítése egyrészt a földrajzi adottságok, másrészt Som település közelsége miatt, illetve az önkormányzatok törekvései szempontjából. Nagyberény település tervezett csatornahálózata nagyrészt gravitációs rendszerű, gazdaságosan 6 db öblőzet alakítható ki. Az összegyűjtött szennyvíz a végátemelőből kb. 1 km-es nyomóvezetéken keresztül kerül a somi szennyvíztisztító telepre. A „B” változatban hasonló a csatornahálózat kialakítása. A szennyvíz tartózkodási ideje a mértékadó szakaszokon a tisztító telep és az attól legtávolabbi kibocsátási pont között 2 óra alatti, a 6 órát meg sem közelíti. A preferált változat esetében a somi szennyvíztisztító telep technológiáját jelenleg merülőtárcsás berendezéssel üzemel. A tisztítási technológia első felére kerülne az SBR technológia, a kiegyenlítő medencével, majd ezután következne a meglévő telepen használt merülőtárcsás berendezés, illetve annak dobszűrője utótisztítóként felhasználva. A meglévő fertőtlenítő medence is felhasználásra kerülne. Iszapsűrítő és stabilizáló medence mellé iszap víztelenítés épülne ki a megnövekedett iszapmennyiségek miatt (a víztelenített iszap ~ 20 % szárazanyag tartalmú). A befogadó egyik változat esetében sem változik a meglévő befogadóhoz képest.

8.3. **Pecze János elnök úr kérdése:** Milyen kapacitásbővítéssel jár a somi telep részéről történő fejlesztés és hány ingatlan lesz rákötve a meglévő rendszerre?

➤ **Cserhádi Gábor válasza:** Nagyberény részéről 650 db bekötéssel számoltak. Som szennyvíztisztító telep kapacitása a bővítés után 190 m³/d és 2242 LE terhelés lenne.

8.4. **DDVIZIG képviselőjének javaslata:** A fenti észrevételek figyelembe vételével hiánypótlás kerüljön kiadásra. A felterjesztés a javított dokumentáció benyújtását és ellenőrzését követően történjen meg. Újratárgyalás nem szükséges, ha a bizottság elfogadja, az anyagok ellenőrzését, elfogadását követően a DDVIZIG az OVF felé a felterjesztést megküldheti.

8.5. **Pecze János ismertetett kettő, előzetesen beérkezett véleményt a bizottság tagjai részéről, akik jelen ülésen nem tudtak részt venni:**

- Ift Miklós, a Somogy Megyei Mérnöki Kamarától a következő véleményt fogalmazta meg: *„Som szennyvízelvezetési agglomeráció bővítésnek koncepcióját támogatom. Egyetértek a vizsgálatot végző Kristály Kft V 106 számú műszaki dokumentációjában megfogalmazott, Som központú, Som Nagyberény szennyvízelvezetési agglomeráció létrehozásával.”*
- Lénárd Miklós, a Baranya Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztálytól az „A” változatot támogatja (1. melléklet).
- Az ülést követően a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal levélben jelezte, hogy a bizottsági ülésen nem tudnak részt venni és kéri a jegyzőkönyv megküldését. A levél a jegyzőkönyvhöz csatolva (2. melléklet).

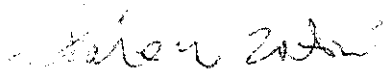
9. A Dél-dunántúli Területi Vízgazdálkodási Tanács Somogy Megyei Szakmai Bizottságának állásfoglalása:

A jelenlévő bizottsági tagok **egyhangú szavazással, 5 (öt) IGEN szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül javasolják az „A” változat elfogadását**, a Som központú szennyvízelvezetési agglomeráció bővítését Nagyberény községgel és a meglévő somi szennyvíztisztító telep

fejlesztését, bővítését. Kéri az elhangzott észrevételek alapján összeállított hiánypótlásnak megfelelően a dokumentáció javítását és ismételt benyújtását. Elfogadják, hogy a felterjesztést a javítások beérkezését, elfogadását követően a DDVIZIG megküldheti az OVF számára.

10. A szavazást követően Pecze János a Szakmai Bizottság Elnöke megköszönte a részvételt és az ülést lezárta.

A jegyzőkönyvet összeállította:


Horváth Zoltán
DDVIZIG meghívott képviselője

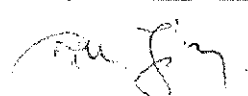
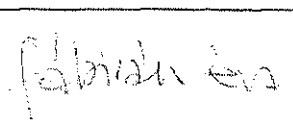
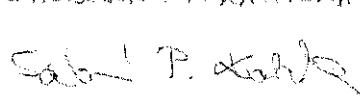
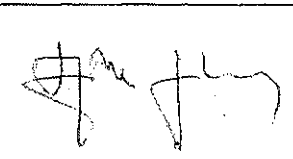
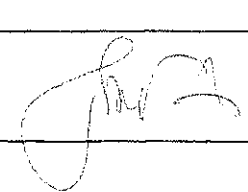
A jegyzőkönyv hitelül:


Pecze János
a Szakmai Bizottság Elnöke


Jelenléti ív

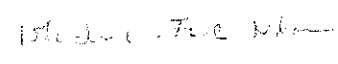
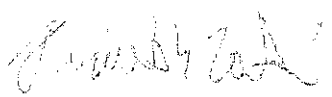
a Dél-dunántúli Területi Vízgazdálkodási Tanács Somogy Megyei Szakmai Bizottságának 2016. október 28-i üléséhez

Tárgy: Som szennyvízelvezetési agglomeráció bővítése

Szervezet	Bizottsági tag	Aláírás
Dél-dunántúli Vízügyi Igazgatóság	Pecze János elnök 72/506-398 pecze.janos@ddvizig.hu	
Baranya Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály	Lénárd Miklós 72/567-100 kornyeztvedelem@baranya.gov.hu	
Somogy Megyei Önkormányzat	Fábián Éva főépítész 82/898-246 fabian.eva@som-onkorm.hu	
Somogy Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály	Szanyi Attiláné szanyi.attilane@ddr.antsz.hu 82/528-420	SZANYI ATTILÁNÉ TITKOSKA 
Somogy Megyei Mérnöki Kamara	Ift Miklós 82/529-250 iftcsalad@pazmanykabel.hu	
Somogy Megyei Kormányhivatal Földművelésügyi és Erdőgazdálkodási Főosztály	Sziklai Gábor osztályvezető 30/411-1744 erdeszet@somogy.gov.hu	
Baranya Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság	Bodó Tamás 72/514-860 baranyatvh.titkarsag@katved.gov.hu	

Jelenléti ív

a Dél-dunántúli Területi Vízgazdálkodási Tanács Somogy Megyei Szakmai Bizottságának 2016. október 28-i üléséhez

Szervezet	Név	Aláírás
Dél-dunántúli Vízügyi Igazgatóság	Istvándi-Feil Nóra DDTVT titkár	
Dél-dunántúli Vízügyi Igazgatóság	Horváth Zoltán Vízvédelmi és Vízyűjtő-gazdálkodási Osztály	

Jelenléti ív

a Dél-dunántúli Területi Vízgazdálkodási Tanács Somogy Megyei Szakmai Bizottságának 2016. október 28-i üléséhez

Tárgy: Som szennyvízelvezetési agglomeráció bővítése

Szervezet	Név	Aláírás
Som Község Önkormányzata		
Nagyberény Község Önkormányzata		
Kristály Kft.	CSENYI GÁBOR SARKÓZI ÁKOS VÉGES ÁRPÁD	h. h. t. g. h. a. Sarkózi Ákos Véges Árpád
Magyar Energetikai és Közműszabályozási Hivatal		



BARANYA MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: 1383-27/2016.
Ügyintéző: Lénárd Miklós B.
Telefon: 72/567-104

Tárgy: DDTV Somogy Megyei Szakmai
Bizottság 2016. 10. 28-i ülésére -
tájékoztatás

Ügyintézőjük: Balázs Béla
Iktatószámuk: KOZP-01570-0253/2016.

Dél-dunántúli Vízügyi Igazgatóság
Pecze János DDTVT S.M.-i Szakmai Bizottság Elnöke részére

Pécs
Pf.: 101.

7602

Tisztelt Elnök Úr!

A Baranya Megyei Kormányhivatalhoz (a továbbiakban: Kormányhivatal) 2016. október 20. napján érkezett tárgyi megkeresésére az alábbiak szerint nyilatkozunk.

A Kormányhivatal áttekintette a „Som szennyvízelvezetési agglomeráció bővítése” tárgyú dokumentumot és megállapította, hogy környezet- és természetvédelmi szempontból az „A” verzió támogatható. A benyújtott anyag szerint a „B” verzió esetén a Kiskoppány-patak olyan bal parti területén kerülne elhelyezésre az új szennyvíztisztító telep, amely része az országos ökológiai hálózatnak, kijelölt ökológiai folyosó. A patak ezen területe még olyan viszonylag érintetlen, természetes, illetve természetközeli élőhelyekkel jellemezhető terület, mely alkalmas az ökológiai hálózathoz tartozó egyéb élőhelyek (magterületek, puffterületek) közötti biológiai kapcsolatok biztosítására. Az „A” verzió esetén a meglévő somi szennyvíztelep kerülne bővítésre olyan területen, mely ugyan szintén ökológiai folyosó besorolású, azonban egyrészt a meglévő telep kerülne bővítésre, másrészt a tervezési terület az ökológiai hálózat kevésbé értékes szélső területét érinti. A Kormányhivatal megállapította, hogy a benyújtott dokumentáció továbbtervezésre szintén az „A” változatot javasolja.

Mindezek alapján, mind környezetvédelmi, mind természetvédelmi szempontból a meglévő somi telep bővítését célszerű továbbtervezni, a tervezés során szükséges figyelemmel lenni a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendeletben, az Országos Területrendezési Tervről szóló 2003. évi XXVI. törvényben és a Balaton Kiemelt Üdülőkörzet Területrendezési Tervének elfogadásáról és a Balatoni Területrendezési Szabályzat megállapításáról szóló 2000. évi CXII. törvényben foglaltakra tekintettel arra, hogy Som település része a Balaton kiemelt üdülőkörzetének.

Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály
Környezetvédelmi és Természetvédelmi Szakértői Osztály
7621 Pécs, Papnövelde u. 13-15. ☎ 7602 Pécs, Pf.: 412.
☎ +36-72 567-100 ☎ +36-72 567-103 ✉ kornyeztvedelem@baranya.gov.hu Honlap: www.bamkh.hu

2016. 10. 27.
Béla Balázs

Tájékoztatjuk továbbá a T. Elnök Urat, hogy a 2016. október 28-i ülésen a Kormányhivatal egyéb elfoglaltságai miatt nem tud részt venni.

Kérjük tájékoztatásunk szíves tudomásul vételét.

Pécs, 2016. október 26.

Tisztelettel:

Dr. Horváth Zoltán
kormány megbízott
felhatalmazása alapján
kiadományozta:



Galanibos Tamás
osztályvezető

Kapják:

1. Címzett
2. Irattár

Hivatali kapun keresztül kapja:

1. Címzett

2016.10.25.
2016



Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal
1054 Budapest, Bajcsy-Zsilinszky út 52. • Tel.: +36 1 459 7777 • www.mekh.hu

VÍZIKÖZMŰ-ENGEDELYEZÉSI ÉS FELÜGYELETI FŐOSZTÁLY

Kérjük, beadványában hivatkozzon ügyiratszámunkra!

Ügyiratszám: VKEFFO_2016/8440-2 (2016)

Osztály: Víziközmű Fejlesztési Osztály

Tel/fax.: 459-7777 / 459-7766

E-mail: vizikozmu@mekh.hu

Pecze János
elnök úr részére

Dél-dunántúli Területi Vízgazdálkodási Tanács

Pécs
Köztársaság tér 7.
7623

Tárgy: tájékoztatás a 2016. október 28-án tartandó bizottsági üléssel kapcsolatban

Tisztelt Elnök Úr!

A Som szennyvízelvezetési agglomeráció bővítésével kapcsolatban 2016. október 28. napján tartandó bizottsági ülésre szóló, a vízgazdálkodási tanácsokról szóló 1382/2013. (VI. 27.) Korm. határozat IV. 27. pontja szerinti, a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalnál (a továbbiakban: Hivatal) 2016. október 20. napján érkezett meghívójukat a Hivatal köszönettel vette.

Tájékoztatom, hogy a bizottsági ülésen a Hivatal részéről egyéb elfoglaltság következtében képviselő nem tud jelen lenni.

Fentiekre tekintettel, a bizottsági ülés lefolytatásához a Hivatal az alábbiakra hívja fel a figyelmet:

- Az újonnan kialakított víziközműveket a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: Vksztv.) előírásainak megfelelő víziközmű-rendszerbe le kell határolni, mely víziközmű-rendszerek tulajdonjogi helyzetét, valamint a víziközmű-tüzemeltetői jogviszonyt rendezni szükséges.
- A tulajdoni viszonyok vonatkozásában kiemelt figyelmet kell fordítani a meglévő szennyvíztisztító telep(ek) tulajdoni arányának esetleges változására.

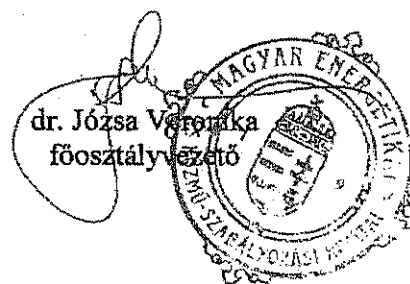
- A települések meglévő víziközmű-rendszerekhez csatlakozása, továbbá meglévő víziközmű-rendszerekkel való kapcsolata esetén a Vksztv. szerinti **átadási pontokat** egyértelműen ki kell jelölni és ki kell építeni.
- A Vksztv. 2016. július 4. napjától hatályos rendelkezése szerint, a 83. § (3a) bekezdése értelmében, ha egy adott víziközmű-rendszeren több ellátásért felelős tulajdonnal rendelkezik és a víziközmű-rendszerre nézve a fogyasztóvédelemről szóló 1997. évi CLV. törvény és a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény módosításáról szóló 2016. évi XLII. törvény hatálybalépése napján több üzemeltetési jogviszony van hatályban, az 5/H. § (1) bekezdésében foglalt követelménynek való megfelelés érdekében a víziközmű-rendszer üzemeltetési jogviszonyának egy szerződésbe foglalását 2017. december 31. napjáig végre kell hajtani. Az újonnan kialakított víziközművek víziközmű-rendszerbe történő lehatárolásakor, vagy a meglévő víziközmű-rendszerek újrahátrólásakor ezt a szempontot is figyelembe kell venni.

Kérem tájékoztatásom szíves elfogadását.

Budapest, 2016. október 28. "

Tisztelettel

dr. Józsa Veronika
főosztályvezető



Kapják:

- 1./ Dél-dunántúli Területi Vízgazdálkodási Tanács
(7623 Pécs, Köztársaság tér 7.)
- 2./ feil.nora@ddvizig.hu
- 3./ Hivatal, irattár

(1 pld. tértivevénnyel)
(elektronikus úton)
(1 pld.)