



Som Község Polgármestere
✉ 8655 Som, Ady Endre u. 35/A.
☎ 84/582-001 Fax: 84/382-559
www.som.hu

MEGHÍVÓ

Som Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

2015. január 29-én (csütörtökön) 17.30 órakor

KÖZMEGHALLGATÁST TART,

amelyre ezúton tisztelettel meghívom.

A közmeghallgatás helye:

Som Községi Ház nagyterme – Som Ady Endre utca 35/A.

Napirendi pontok:

1. Beszámoló a 2014. évi munkáról

Előadó: Lenkey Tibor polgármester és a képviselő-testület

2. A 2015. évi tervek és elképzelések ismertetése

Előadó: Lenkey Tibor polgármester és a képviselő-testület

3. Tájékoztatás a képviselői tevékenységről.

Előadó: a képviselő-testület tagjai.

A közmeghallgatásra minden érdeklődőt tisztelettel várunk.

Som, 2015. január 14.

Tisztelettel:




Lenkey Tibor
polgármester



Som Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

✉ 8655 Som, Ady Endre u. 35/A.

☎ 84/582-001

Fax: 84/382-559

www.som.hu

Ügyiratszám: 200/2015

JEGYZŐKÖNYV,

**amely készült Som Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2015. január 29-én 17 óra 30 perckor megtartott közmeghallgatásáról.**

Az ülés helye: Som Községi Ház – Som, Ady Endre utca 35/A.

Jelen vannak:

Lenkey Tibor polgármester – levezető elnök,

Bertalan Lajosné, Halmos Katalin Mária, Kovács Szilveszter, Sipos Tibor képviselő-testületi tagok.

Állandó meghívottként tanácskozási joggal jelen van: Koltai Bernadett aljegyző.

A lakosság részéről: 30 fő.

Lenkey Tibor polgármester köszönti a közmeghallgatáson megjelenteket, a megválasztott képviselőket, az aljegyzőt és a település jelen lévő lakóit. Megállapítja, hogy a testületi ülés határozatképes, mert a megválasztott 4 képviselőből 4 képviselő és a polgármester jelen van. Az ülést megnyitja.

Javasolja az alábbi napirendi pontok elfogadását.

Napirendi pontok:

1. Beszámoló a 2014. évi munkáról

Előadó: Lenkey Tibor polgármester és a képviselő-testület

2. A 2015. évi tervek és elképzelések ismertetése

Előadó: Lenkey Tibor polgármester és a képviselő-testület

3. Tájékoztatás a képviselői tevékenységről.

Előadó: a képviselő-testület tagjai.

A szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 5 fő.

Som Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett nyílt, egyhangú szavazással az alábbi határozatot hozta:

18/2015 (01.29.) számú önkormányzati határozat

a napirendi pontok elfogadásáról.

Som Község Önkormányzatának képviselő-testülete Lenkey Tibor polgármester által javasolt napirendi pontokat elfogadta.

1. napirendi pont: Beszámoló a 2014. évi munkáról

Előadó: Lenkey Tibor polgármester és a képviselő-testület

Lenkey Tibor polgármester tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a választást megelőzően 2014. október 9-én tartottak közmeghallgatást, ahol az akkori képviselő-testület beszámolt a 2010-2014 között végzett munkájukról. Az alakuló ülést követően kilenc ülésük volt, a normál ülésrend szerint két ülést kellett volna tartaniuk. Elmondja, hogy a 2014-es évben a Hivatal átlagléttszáma 12 fő volt. A Hivatal jó színvonalon hajtotta végre munkáját, amelynek eredményeképpen a Hivatal dolgozói az év végén jutalomban részesültek. Az óvoda rendben működik. Elmondható, hogy a somi óvodás korú gyermekek 60%-a Ságvárra, 20%-a Siófokra, 20%-a Nagyberényre jár óvodába. Szabad óvodaválasztás van. Az óvoda jelenlegi létszám az engedélyezett 90 főhöz képest 68 fő, a bölcsődéé az engedélyezett 12 fő helyett 8 fő. Az óvodát fenntartó társulás tanácsi ülésén az óvodavezetőt arra kérték, hogy augusztus végéig készítsen létszámszámjelentést a következő nevelési évre várható létszámról. Ha nem lesz megfelelő a létszám a bölcsődét meg fogják szüntetni. A 2015. január 27-én megtartott együttes testületi ülésen, valamint a társulási tanácsi ülésen elfogadták a Hivatal, az óvoda és a társulás idei évi költségvetését. A Hivatal településfejlesztési előadójának jogviszonya, mivel saját településén megválasztották főállású polgármesternek, 2014. november 10. hatállyal megszűnt. Álláshelye betöltetlen marad, a Hivatal fenntartó települések képviselő-testületei úgy határoztak, hogy a Hivatal 2015. évi létszáma 11 fő. A jegyző jogviszonya 2014. november 30-cal megszűnt. Jogviszonyának megszűnése napján hat havi járandóságának nettó összegét kellett kifizetni, a bruttó részt pedig az idei évben. Állami támogatás 2/3-a visszamegy Ságvárra, a Hivatal és a Társulás által ellátott feladatok finanszírozására, egy része pedig Siófokra a központi ügyeleti feladatok támogatására. 2014. őszétől elmondhatják, hogy van a falunak közepe. A régi rendelő épülete bontásra került és a volt általános iskola bővítésével fogorvosi és orvosi rendelő került kialakításra, valamint a postát is ebbe az épületbe szerették volna átköltöztetni. A posta nem költözött át, sőt a postától olyan információt kaptak, ha továbbra is ragaszkodnak a költözéshez, meg fogják szüntetni a postát Somban, így más célra adták ki a postának szánt részt, dr. Schmieder Ibolya 2015. január 1-jétől ügyvédi praxisát gyakorolja, amelynek székhely irodája az épületben kapott helyet. 2015. február 3-án lesz rendes testületi ülés, amelyen elfogadják az idei évi költségvetést. Sajnálatát fejezi ki aziránt, hogy a településen elhelyezett hirdetőtáblákról leszedik a hirdetményeket. Elmondja, hogy nem tartja fontosnak, hogy a honlapra felkerüljenek a jegyzőkönyvek, fontosabbnak tartja, hogy napi történésekről adjanak hírt. Tájékoztatja a lakosságot, hogy a Míves kezek projekt megvalósult. Röviden elmondja, mi valósult meg a projekt keretén belül. Hangsúlyozza, hogy a testülettel közösséget építenek, nem árkokat ásnak, azokat be kell temetni. Többször hallotta azt a választásokat megelőző időben, hogy eladósítják a falut és lelépnek. Ez nem így volt, 4,7-5,2 millió forint mindig meg szokott maradni a költségvetésben. A választáskor a leltározás megtörtént, ha kellett volna át tudta volna adni polgármesteri munkakörét az új polgármesternek. A fordulónapi pénzmaradvány 7,3 millió forint. 2014. november 25-i ülésükön a kommunális adó 1500 forinttal történő megemeléséről döntöttek, így a 2015. évtől fizetendő összeg 8.000 forint. A környéken a kommunális adó mértéke átlag 13.000 forint. A törvény erejénél fogva ez az összeg lehetne 28.000 forint is. Aki dohányzik és iszik, az egy nap alatt elkölt 1500 forintot, ők ezt az összeget egész évre kérik. A szemétszállítási díjjal kapcsolatban elmondja, hogy amíg el nem készült a somi szeméttlerakó 10 éven át 3600 forint volt a szemétszállítási díj, 2010. óta a lakosság nem fizet szemétdíjat. Ezzel 250.000 forintnál több maradt a polgároknál. Az idei évben 26.365 Ft/ingatlan/év összeget kellene fizetni a szemétszállításért, amelyet nem a lakók fizetnek, hanem külön megállapodás alapján Som fizet a lakók helyett. A polgári jog alapján köthetnek az általánostól eltérő megállapodást. A képviselő-testület SZMSZ-e január 5-i ülésükön véglegesítésre került. Kompromisszum eredményeképpen két fő alpolgármestert választottak, Bertalan Lajosné személyében, aki az általános helyettese, és Kovács Szilveszter személyében. A jogi és ügyrendi bizottság elnöke Sipos Tibor, tagja Halmos Katalin Mária.

Bertalan Lajosné alpolgármester köszönti a megjelenteket. Elmondja, hogy többen ismerik már a faluban. A választáson azért indult, hogy mind a 730 választópolgárt képviselje és dolgozni szeretne a választókért és a településért. Elmondja, hogy közösen dolgoznak, nemcsak a polgármester dolgozik. Javasolja, hogy a 020/1 hrsz-ú területen történő építési területet közösen tegyék rendbe, hangsúlyozva a közösség építő erejét. Sokat sétál a településen, kéri, ha valakinek problémája van, nyugodtan szólítsák meg. Szeretne mindent megismerni. Ha megalakul a Vöröskereszt helyi szervezete, fontosnak tartja, hogy a létrejövő szervezet segítse az időseket. Arra kéri a képviselőket és a lakókat, hogy együtt csináljanak mindent. A 2014-es évről nem tud mit mondani, reméli, hogy jövőre sok beszámolnivalója lesz. A tűzifa osztáskor jól együtt tudtak dolgozni az emberek, ezt szeretné látni a jövőben is.

Kovács Szilveszter alpolgármester köszönti a megjelenteket. Elmondja, hogy az alakuló ülést követő 2,5 hónapig a képviselők egymással foglalkoztak, erről nem érdemes beszélni, ezt lezárták, a január 5-i ülésükön kompromisszumra jutottak. 2014-ben Koltai Bernadett aljegyzőtől és a volt jegyzőtől dr. Schmieder Ibolyától megerősítést kapott arra vonatkozóan, hogy az elmúlt években nem volt írásban benyújtott képviselői javaslat. A szociális tűzifaosztással kapcsolatban elmondja, hogy jó munkát végeztek. A választás óta megrendezett rendezvények mindegyikén ott volt, és nagyon jól érezte magát. A honlappal kapcsolatban elmondja, hogy azt fontos kommunikációs eszköznek tartja. A jövőre nézve konkrét elképzelései vannak. Halmos Katalin Mária képviselő társa által kezdeményezett képviselői fogadóórák tartását jó ötletnek tartja.

Sipos Tibor képviselő köszönti a megjelenteket. Elmondja, ha megbeszéljük a problémákat, eredményt tudnak elérni. Öt évig együtt kell dolgozniuk, együtt kell működniük. A programokon legyen ott mindenki és érezzék jól magukat.

Halmos Katalin Mária képviselő elmondja, hogy novembertől folyamatosan betegeskedik, elnézést kér a hangja miatt. Elmondja, hogy a senki ellen, mindenki mellett szeretne dolgozni. Ő nem az ellenzék, együtt fognak dolgozni, mindent megbeszéltek. Sok idejét elveszi a munkahelye, de ez nem azt jelenti, hogy nem fog a testületben dolgozni. Nem biztos, hogy megmarad az általa vezetett alapítványi nagyberényi iskola, ezt próbálják most megoldani, ha ez megoldódik teljes erővel a közösségért fog dolgozni. Hangsúlyozza, hogy a településen a forgalomlassítást és a gyalogátkelőhelyek létesítésének problémáját meg kellene oldani.

Lenkey Tibor polgármester elmondja, hogy van, amiről tudatosan nem beszélt. Köszöni, hogy szó volt a tűzifa osztásról. Elmondja, hogy az osztáskor volt olyan polgár, aki segíthetett volna, de nem tette. Elmondja, hogy az elmúlt években mennyi minden valósult meg Somban a környező településekhez képest.

2-3. napirendi pont: A 2015. évi tervek és elképzelések ismertetése - Tájékoztatás a képviselői tevékenységről.

Előadó: Lenkey Tibor polgármester és a képviselő-testület

Lenkey Tibor polgármester tájékoztatja a megjelenteket, hogy a 2014-es évet várhatóan 56 millió forinttal fogják zárni. A maradvány 7,3 millió forint, amelynek egy része „címkézett” pénz, ami a DRV koncessziós díját takarja. 2015. évben a költségvetésük 54 millió forint lesz, amelyből 11 millió forintot átadnak a Társulás és a Hivatal működtetésére. 16 millió forint lesz az államtól a 2015. évre kapott állami támogatás. A somi hulladéklerakó bővítésével egy 3100 nm-es válogató csarnok valósul meg, amelynek következtében az építményadó bevétel növekedni fog. A bővítéssel 12 új munkahely jön létre. Az átadás augusztusban várható. A 020/1 hrsz-ú területen Leitert mester műhelye elnevezésű beruházás valósul meg, amelynek keretén belül sport- és szabadidő központ jön létre. A befejezési határidő április 30. A beruházást a „Som Községért” Alapítvány valósítja meg 100%-os uniós támogatással, az

önkormányzat közreműködésével. Településüzemeltetésre az államtól 7,7 millió forintot kapnak. A közvilágításra 3. 392 ezer forint állami támogatást kapnak, 2014-ben a közvilágításra több mint 4 millió forintot költöttek. A köztemető fenntartására 100.000 forint állami támogatást kapnak. A közfoglalkoztatással kapcsolatban elmondja, hogy a közmunkások nem tisztítják ki senki árkat, az az állampolgárok kötelezettsége. Kéri a képviselőket, hogy az utcarészekre figyeljenek oda. Az idei évben ahol szükséges a járdákat kijavítják, de inkább utakat fognak építeni. A kulturális tevékenységre 1,2 millió forint támogatást kapnak, a lakott külterületre 133 ezer forintot. Az építményadóból 4 millió, a kommunális adóból 2,5 millió, az iparüzési adóból 8 millió forint bevételt várnak. A kisebb adókkal együtt a várható adóbevételük 15,1 millió forint lesz. A gépjárműadó 60%-át elviszi az állam, a maradék 40%-ból a várható bevétel 1,4 millió forint körül fog alakulni. A posta épület bérletéből 80 ezer forint, a KÖZGÉP-DUVIÉP bérleti díjából összesen 780 ezer forint, az ügyvédi iroda bérleti díjából 240 ezer forint bevétele lesz az önkormányzatnak. Az új rendelő épület hőszigetelését, vakolását 3,7 millió forintból, vagy még kevesebből is meg fogják oldani. A kiírt jegyzői pályázatra 8 pályázat érkezett, február 10-ig fognak dönteni az új jegyző személyéről, aki március 1-jétől állhat munkába. A 2014. szeptember 13-i esőzések okozta károk enyhítésére benyújtott vis maior pályázatok elbírálása folyamatban van, 7,5 millió forintba nyújtottak be pályázatot, amelynek 30%-a az önerő.

Bertalan Lajosné alpolgármester a 2015. évi feladatok között az utak rendbetételét tartja a legfontosabbnak.

Kovács Szilveszter alpolgármester elmondja, hogy kevés az állami támogatás. A honlapnak szeretne új arculatot adni, szeretné kibővíteni és szeretne egy hírlevél szolgáltatást elindítani. A hirdetőtáblákat időjárásállóvá kell tenni. A két alpolgármesterre nem sokkal több a ráfordítás. Egy alapítványt szeretne elindítani, amelyet a tiszteletdíjával szeretne támogatni. Az alapítványt 4-500 ezer forinttal szeretné elindítani. A rendelő új épületének szigetelése, vakolása közösségi munkával olcsóbb lehet. Fontosnak tartja a Táncsics közben lévő árok kitisztítását és bódé megszüntetését. Fontosnak tartja a forgalomlassítást és a buszmegállók megújítását. Elmondja, hogy a falunap a lakosok pénzén, a lakosoknak szól. Javasolja, hogy márciusban tartsanak egy falugyűlést, ahol ötleteljenek a falunapról. Elmondja, hogy a testületben szent a béke, így dolgozzanak tovább.

Sipos Tibor képviselő elmondja, hogy már minden fontosabb dolog elhangzott. A vízelvezető kitisztítását és a bódé eltüntetését ő is fontosnak tartja.

Halmos Katalin Mária képviselő elmondja, hogy takarékosan fognak gazdálkodni. Hangsúlyozza a közösség fontosságát.

Lenkey Tibor polgármester elmondja, hogy többször elhangzott az összefogás, amelynek örül. Amit Kovács Szilveszter javasolt a falunappal kapcsolatban azt már végigcsinálták. A szervezés során együtt kell dolgozni, aki kibic, annak annyi hozzászólási lehetősége is lesz. A volt képviselők tanúsítják, hogy 500.000 forintból rendezik a falunapot. A falunka semmiért nem kell szégyenkeznie.

4. napirendi pont: Egyebek.

Varga Lajosné helyi lakos elmondja, hogy a képviselők, amit most meg tudnak csinálni, azt megalapozta, ami eddig volt. A képviselők eskütételükkel közös együttműködésre, a lakosokért való együttműködésre és a kötelező feladatok ellátására tettek ígéretet. Az előző testület sokat dolgozott, sok áldozatot hozott. Ez jó családi háttér nélkül nem lehetett volna. Köszönet illeti meg a családot és a Hivatalt is. Fontos a polgármesterek közötti jó kapcsolat és köszönetet érdemelnek a helyi adófizetők is. Felsorolja, hogy az elmúlt 25 évben mi valósult meg a településen: 1990. ivóvíz, utak, járdák, 1993. gáz, buszvárók, Daránypuszta

közvilágítása és ivóvízének kiépítése, temetőhöz vezető gyalogút, 2008-ban BKÜ része lettek, újjáépítették a ravatalozót, kábel TV kiépítésre került, játszótér, 2009-ben a szennyvíz, 2010-ben a hulladéklerakó, új orvosi rendelő építése, napelem-rendszer kiépítése, Míves kezek projekt és a Leitert mester műhelye beruházások megvalósulása. Mondhatni azt is, hogy a házat felépítették, már csak lakni kell. 1994-ben somi címer és zászló, Iványi-Grüwald Béla örökségének ápolása, Nemzetőr kopjafa, falunap, 2000-ben náluk volt a Millennium zászló, megalakították az elszármazottak körét, virágosítás, polgárőr nap, gyereknap, 2004-ben 775 éves lett Som, 2004-től karácsonyi ünnepség, őszi napfény tábor, képzőművész alkotótábor, 2005-től Süti fesztivál, hobbi szakkör ami 7 évig működött, 2006-tól nyugdíjas klub, amelyben jelenleg 17-en vannak. 2006-ban kopjafa avatás, II. világháborús helytörténeti kiállítás. 2007-ben Megyegyűlés volt a településen, gyűjtők és alkotók kiállítása, 2009-től szépkorúak és véradók köszöntése. Az új testületnek jó együttműködést kíván, a civileknek sok sikert.

Lenkey Tibor polgármester elmondja, hogy február 21-én 15-17 óra között börze kerül megrendezésre. A településen 159 db komposztáló edény kerül kiosztásra.

Kovács Jenő helyi lakos elmondja, hogy örül a békességnek. A szennyvíz beruházással kapcsolatban megkérdezi, hogy mi lesz azokkal, akik nem fizettek. Megkérdezi, hogy a temető és a Széchenyi utca közötti területtel mi lesz.

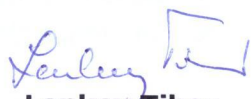
Séfel Gyula helyi lakos hangsúlyozza a Táncsics közben lévő árok rendbe tételének fontosságát, mert az nem vezeti el a vizet.

Simon Balázné helyi lakos, megköszöni a polgármesternek, hogy az idei évben sem kell a lakosságnak fizetni a szemétszállításért. Reméli, hogy a jövőben nyugalom lesz a testületben. Kéri a lakókat, hogy aktívabban vegyenek részt a település életében.

Lenkey Tibor polgármester megköszöni a Varga Lajosné által elmondottakat. A szemétdíjjal kapcsolatban elmondja, hogy a külön megállapodást bármikor visszavonhatják. A visszafelé mutogatással kapcsolatban elmondja, hogy az kétirányú utca, ő kötött kompromisszumot, ami nem azt jelenti, hogy bárki beletörölheti a cipőjét. A temető és a Széchenyi utca közötti területtel kapcsolatban elmondja, hogy 2008. január 31-én Som Község Önkormányzata és a Som Park Kft. között kötött szerződés alapján a Som 32/2 hrsz-ú 4 ha 5833 nm területű ingatlan bruttó 11 millió forint értékben eladásra került. Felolvassa az adásvételi szerződést. Az akkori értébecslés 5,5-6 millió forintba becsülte az ingatlan árát. A területen az érvényes rendezési terv alapján fürdő építhető, amelynek kivitelezési értéke 350 millió forint körül van, amelyhez a bank háromszoros értékű fedezetet kér, amelyet a beruházó-tulajdonos egyelőre nem tud biztosítani. Az ingatlan eladó 35-50 millió forint körüli áron. Som ennyiért nem tudja ezt a területet visszavásárolni. A szennyvíz érdekeltségi hozzájárulással kapcsolatban elmondja, hogy heten nem léptek be a társulatba anno. Egy ingatlant megvettek és az új tulajdonos kifizette a hozzájárulást, 6 ingatlan maradt. Ezekre az ingatlanokra kivetették a talajterhelési díjat, amelyek behajtása folyamatban van. Dr. Fodor Zoltán körjegyző távozásakor a hátralék 10 millió forint volt, ez az összeg most 2 millió forint. A rákötésre való felszólítás átkerült a járási hivatal hatáskörébe, a lista továbbításra került, ügyintézés még nem történt az ügyben. Az árokkal kapcsolatban elmondja, hogy tavaszig meg lesz csinálva. A buszmegállókkal és a zebra létesítéssel kapcsolatban elmondja, hogy azok a 65-ös számú főút tartozékai, ami állami tulajdonban van, megfelelő engedély és hozzájárulás nélkül nem tudnak semmit sem csinálni.

Más napirendi pont, egyéb hozzászólás és javaslat hiányában Lenkey Tibor polgármester megköszöni a megjelenést és a közmeghallgatást 19 óra 50 perckor bezárja.

K.m.f.


Lenkey Tibor
polgármester




Koltai Bernadett
aljegyző

JELLENLÉTI ÍV.

**amely készült Som Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2015. január 29-én megtartott közmeghallgatásán megjelentekről.**

Jelen vannak:

1. Lenkey Tibor polgármester
2. Bertalan Lajosné
3. Halmos Katalin Mária
4. Kovács Szilveszter
5. Sipos Tibor

.....
.....
.....
.....
.....

Állandó meghívottként tanácskozási joggal jelen van:

Koltai Bernadett aljegyző

.....