



Som Község Polgármestere
✉ 8655 Som, Ady Endre u. 35/A.
☎ 84/582-001 Fax: 84/382-559
www.som.hu

Ügyiratszám: 4009/2013

MEGHÍVÓ

Som Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
2013. szeptember 10.-én (kedden) 10.00 órakor

tartja rendes, nyilvános testületi ülését, amelyre ezúton tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Som Községi Ház – Som, Ady Endre utca 35/A.

Napirendi pontok:

1. Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 8/2000 (X.26.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata, az önkormányzat vagyonáról szóló új rendelet megalkotása.

Előterjesztő: Lenkey Tibor polgármester

2. A közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló önkormányzati rendelet megalkotása.

Előterjesztő: Lenkey Tibor polgármester

3. A közterületek használatáról szóló 7/2002 (IX.05.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata, a közterület használatáról szóló új rendelet megalkotása.

Előterjesztő: Lenkey Tibor polgármester

4. A képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 3/2013 (II.13.) önkormányzati rendelet módosítása.

Előterjesztő: Lenkey Tibor polgármester

5. Az önkormányzat 2013. évi költségvetéséről szóló 2/2013 (II.13.) önkormányzati rendelet módosítása.

Előterjesztő: Lenkey Tibor polgármester

6. Az önkormányzat 2013. évi I. félévi gazdálkodásáról szóló beszámoló elfogadása.

Előterjesztő: Lenkey Tibor polgármester

7. Döntés települési értéktárról.

Előterjesztő: Lenkey Tibor polgármester

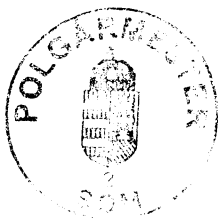
8. Egyebek

Előterjesztő: Lenkey Tibor polgármester

Kérem, hogy az ülésen a fenti helyen és időben szíveskedjen megjelenni.

Som, 2013. szeptember 05.

Tisztelettel:



Lenkey Tibor, s.k.
polgármester



Som Község Önkormányzat Képviselő-testülete

☒ 8655 Som, Ady Endre u. 35/A.

☎ 84/582-001

Fax: 84/382-559

www.som.hu

Ügyiratszám: 4009/2013

JEGYZŐKÖNYV,

**amely készült Som Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2013. szeptember 10.-én megtartott rendes, nyilvános testületi üléséről.**

Az ülés helye: Som Községi Ház – Som, Ady Endre utca 35/A.

Jelen vannak:

Lenkey Tibor polgármester – levezető elnök,
Paksi Gyula, Orbán Károly, Simon Balázsne, Sipos Tibor képviselő-testületi tagok.

Állandó meghívottként tanácskozási joggal jelen vannak: dr. Schmieder Ibolya jegyző,
Koltai Bernadett aljegyző, Szücs Edina pénzügyi ügyintéző.

A lakosság részéről: 1 fő.

Lenkey Tibor polgármester köszöntötte a meghívottakat, valamint a megjelent képviselő-testületi tagokat. Megállapította, hogy a testület határozatképes, mivel a megválasztott 5 képviselőből 5 fő jelen van, valamint azt, hogy az ülést az SZMSZ-ben foglaltak szerint hívták össze.

Javasolta a napirendi pontok elfogadását.

Napirendi pontok:

- 1. Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 8/2000 (X.26.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata, az önkormányzat vagyonáról szóló új rendelet megalkotása.**
Előterjesztő: Lenkey Tibor polgármester
- 2. A közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló önkormányzati rendelet megalkotása.**
Előterjesztő: Lenkey Tibor polgármester
- 3. A közterületek használatáról szóló 7/2002 (IX.05.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata, a közterület használatáról szóló új rendelet megalkotása.**
Előterjesztő: Lenkey Tibor polgármester
- 4. A képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 3/2013 (II.13.) önkormányzati rendelet módosítása.**
Előterjesztő: Lenkey Tibor polgármester
- 5. Az önkormányzat 2013. évi költségvetéséről szóló 2/2013 (II.13.) önkormányzati rendelet módosítása.**
Előterjesztő: Lenkey Tibor polgármester
- 6. Az önkormányzat 2013. I. félévi gazdálkodásáról szóló beszámoló elfogadása.**
Előterjesztő: Lenkey Tibor polgármester

7. Döntés települési értéktárról.

Előterjesztő: Lenkey Tibor polgármester

8. Egyebek

Előterjesztő: Lenkey Tibor polgármester

A szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 5 fő.

Som Község Önkormányzatának képviselő-testülete 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett nyílt, egyhangú szavazással az alábbi határozatot hozta:

63/2013 (09.10.) számú önkormányzati határozat *a napirendi pontok elfogadásáról*

Som Község Önkormányzatának képviselő-testülete Lenkey Tibor polgármester által javasolt napirendi pontokat elfogadta.

1. Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 8/2000 (X.26.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata, az önkormányzat vagyonáról szóló új rendelet megalkotása.

Előterjesztő: Lenkey Tibor polgármester

Lenkey Tibor polgármester átadja a szót a pénzügyi bizottság elnöke Simon Balázsné részére.

Simon Balázsné a pénzügyi bizottság elnöke tájékoztatja a képviselő-testületi tagokat, hogy a pénzügyi bizottság az előterjesztést megtárgyalta. A bizottság megfelelő vagyonelemek hiányában nem javasolja a rendeletben nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségűnek nyilvánított vagyonelem meghatározását, továbbá szintén megfelelő vagyonelemek hiányában olyan vagyonelemek meghatározását, amelyekre az önkormányzat vagyonkezelői jogot létesíthet, illetve ingyenesen használatba adhat. A pénzügyi bizottság az önkormányzat vagyonáról szóló rendelet tervezetét az előterjesztés alapján elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Lenkey Tibor polgármester elmondja, hogy a vagyonkimutatás pontos elkészítéséhez több száz önkormányzati ingatlan hiteles tulajdoni lapjára lenne szükség, amire nincs az önkormányzatnak kerete, a kötelező feladatokra kell a pénz.

Dr. Schmieder Ibolya jegyző elmondja, hogy a vagyonkimutatást a rendelkezésre álló adatok alapján fogják elkészíteni a zárszámadás mellékleteként.

Egyéb hozzászólás, javaslat hiányában Lenkey Tibor polgármester az előterjesztés, valamint a pénzügyi bizottság javaslata alapján elfogadásra javasolja a rendelet-tervezetet.

A szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 5 fő.

Som Község Önkormányzatának képviselő-testülete 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett nyílt, egyhangú szavazással az alábbi rendeletet alkotta:

Som Község Önkormányzata Képviselő-testületének **6/2013 (IX.10.) önkormányzati rendelete** **az önkormányzat vagyonáról** *(a rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)*

2. A közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló önkormányzati rendelet megalkotása.

Előterjesztő: Lenkey Tibor polgármester

Lenkey Tibor polgármester örömet fejezi ki a rendeletervezet elkészítése iránt, főleg a szankcionálási lehetőség miatt. Elmondja, hogy amióta a kormányhivatal hatáskörébe került a szabálysértési eljárás, nehezebb az önkormányzatoknak helyben rendet tartania.

Dr. Schmieder Ibolya jegyző elmondja, hogy a közösségi együttélés alapvető szabályainak betartását a régi szabálysértési törvény hatályaon kívül helyezésével nehezebb helyben kikényszeríteni. Az új önkormányzati törvény lehetőséget biztosított az önkormányzatok részére a kirívóan közösségellenes magatartások meghatározására, illetve azok be nem tartása esetén szankcionálásra. Az Alkotmánybíróság az önkormányzati törvény ezen felhatalmazó részét hatályaon kívül helyezte. Az önkormányzati törvény egy másik rendelkezése felhatalmazza az önkormányzatokat a közösségi együttélés alapvető szabályainak betartására és azok elmulasztásának jogkövetkezményeire. A rendeletervezet elkészítése során kiszűrték azokat a magatartásokat, amelyeket a szabálysértési és a büntetőtörvénykönyv szankcionálni rendel. A kutyabejelentésekkel kapcsolatban elmondja, hogy a bejelentést a bejelentő írja le, abban az esetben ha nem kívánja vállalni nevét, kérje adatainak zárt kezelését.

Simon Balázné képviselő megkérdezi, hogy mit lehet tenni a közterületen piszkító kutya, valamint a hangosan zenét hallgató szomszéd ellen.

Dr. Schmieder Ibolya jegyző válaszában elmondja, hogy mindkét eset a szabálysértési törvény hatálya alá tartozik, amelyben az eljáró hatóság a Somogy Megyei Kormányhivatal.

Egyéb hozzászólás, javaslat hiányában Lenkey Tibor polgármester az előterjesztés alapján elfogadásra javasolja a rendeletervezetet.

A szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 5 fő.

Som Község Önkormányzatának képviselő-testülete 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett nyílt, egyhangú szavazással az alábbi rendeletet alkotta:

**Som Község Önkormányzata Képviselő-testületének
7/2013 (IX.10.) önkormányzati rendelete
a közösségi együttélés alapvető szabályairól
és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről
(a rendelet az előterjesztés mellékletét képezi)**

3. A közterületek használatáról szóló 7/2002 (IX.05.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata, a közterület használatáról szóló új rendelet megalkotása.

Előterjesztő: Lenkey Tibor polgármester

Lenkey Tibor polgármester elmondja, hogy a 2002-ben megalkotott rendelet felülvizsgálata vált szükségessé az előterjesztésben leírt okok miatt.

Egyéb hozzászólás, javaslat hiányában Lenkey Tibor polgármester az előterjesztés alapján elfogadásra javasolja a rendelet-tervezetet.

A szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 5 fő.

Som Község Önkormányzatának képviselő-testülete 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett nyílt, egyhangú szavazással az alábbi rendeletet alkotta:

**Som Község Önkormányzata Képviselő-testületének
8/2013 (IX.10.) önkormányzati rendelete
a közterület használat, hirdetési, reklámcélú építmények, táblák, és a közösségi ház
használatbevételének szabályairól
(a rendelet az előterjesztés mellékletét képezi)**

4. A képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 3/2013 (II.13.) önkormányzati rendelet módosítása.

Előterjesztő: Lenkey Tibor polgármester

Lenkey Tibor polgármester megkérdezi, hogy a napirendi ponthoz tartozó előzetesen megküldött előterjesztéssel kapcsolatban van-e észrevétel, kérdés, javaslat.

Egyéb hozzászólás, javaslat hiányában Lenkey Tibor polgármester az előterjesztés alapján elfogadásra javasolja a rendelettervezetet.

A szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 5 fő.

Som Község Önkormányzatának képviselő-testülete 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett nyílt, egyhangú szavazással az alábbi rendeletet alkotta:

**Som Község Önkormányzata Képviselő-testületének
9/2013 (IX.10.) önkormányzati rendelete
a képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 3/2013 (II.13.)
önkormányzati rendeletének módosításáról
(a rendelet az előterjesztés mellékletét képezi)**

5. Az önkormányzat 2013. évi költségvetéséről szóló 2/2013 (II.13.) önkormányzati rendelet módosítása.

Előterjesztő: Lenkey Tibor polgármester

Lenkey Tibor polgármester átadja a szót a pénzügyi bizottság elnöke Simon Baláznénak részére.

Simon Balázné a pénzügyi bizottság elnöke tájékoztatja a képviselő-testületi tagokat, hogy a pénzügyi bizottság az előterjesztést megtárgyalta és elfogadásra javasolja azt az előterjesztés alapján a képviselő-testületnek.

Dr. Schmieder Ibolya jegyző elmondja, hogy a feladatfinanszírozás nem kedvez az önkormányzatoknak, az önkormányzatok szó szerint pénzt vadásznak. Szeptember 30-ig a költségvetés egyensúlyba hozatala a cél. A címkézett állami normatívákat nem tudták arra célra fordítani, amire kellett volna, mert az önkormányzatok működése nem biztosított. Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy az önkormányzat a nyári hónapokban úgynevezett szerkezet átalakítási támogatást kapott. A jelenlegi önkormányzati feladatfinanszírozás az önkormányzati kötelező feladatok ellátását nem fedi le. Az állam a gépjárműadó 60%-át elveszi, de az adós kolléga béréhez nem nyújt támogatást. Az SZJA-ból semmit nem ad vissza a településeknek. Volt olyan hónap, amikor nem kaptak semmilyen támogatást az államtól. Az államtól a közvilágítás biztosítására kapott támogatásból 4-5 hónapig tudnák a

közvilágítást működtetni. Évközben nem várt kiadások is jelentkeztek, ugyanis megugrott a köztemetések száma. Felhívja a képviselő-testület figyelmét, hogy jövőre adóemelés szükséges.

Lenkey Tibor polgármester elmondja, hogy az önkormányzat kintlévősége 2.997 ezer Ft. Sajnálattal fejezi ki az iránt, hogy az önkormányzatnak havonta rakosgatnia kell a számlákat azok fontossági sorrendje alapján. Komoly gondok vannak a finanszírozással.

Egyéb hozzászólás, javaslat hiányában Lenkey Tibor polgármester az előterjesztés alapján elfogadásra javasolja a rendeletervezetet.

A szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 5 fő.

Som Község Önkormányzatának képviselő-testülete 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett nyílt, egyhangú szavazással az alábbi rendeletet alkotta:

**Som Község Önkormányzata Képviselő-testületének
10/2013 (IX.10.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat 2013. évi költségvetéséről szóló 2/2013 (II.13.) önkormányzati
rendeletének módosításáról
(a rendelet az előterjesztés mellékletét képezi)**

6. Az önkormányzat 2013. I. félévi gazdálkodásáról szóló beszámoló elfogadása.

Előterjesztő: Lenkey Tibor polgármester

Lenkey Tibor polgármester átadja a szót a pénzügyi bizottság elnöke Simon Balázs né részére.

Simon Balázs né a pénzügyi bizottság elnöke tájékoztatja a képviselő-testületi tagokat, hogy a pénzügyi bizottság az előterjesztést megtárgyalta és elfogadásra javasolja azt az előterjesztés alapján a képviselő-testületnek.

Lenkey Tibor polgármester felhívja a képviselő-testület figyelmét az előterjesztés 2. pontjára, ahol a képviselő-testület részletes tájékoztatást olvashat a 2013. évi normatíva elszámolásról.

Dr. Schmieder Ibolya jegyző elmondja, hogy nem érti, hogy miért nem a Hivatal kapja meg közvetlenül az államtól, a Hivatal működésének támogatására szánt összeget.

A beszámolóval kapcsolatban elmondja, hogy az adóteljesítés, valamint a kintlévőségek tekintetében megnehezíti a behajtást, hogy sok a felszámolás alatt álló cég, és az önkormányzat követelésével csak a sokadik a sorban, a NAV mindent megelőz.

Lenkey Tibor polgármester egyéb hozzászólás nem lévén javasolja az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

Som Község Önkormányzata képviselő-testülete 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett nyílt, egyhangú szavazással az alábbi határozatot hozta:

64/2013 (09.10.) számú önkormányzati határozat

az önkormányzat 2013. I. félévi gazdálkodásáról szóló beszámoló elfogadása

Som község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat 2013. első félévi beszámolóját 35.534 e Ft teljesített bevétellel, 34.876 e Ft teljesített kiadással, 5.479 e Ft záró pénzkészlettel, 0 Ft lekötött betéttel az előterjesztés melléklete alapján elfogadja.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Lenkey Tibor polgármester

7. Döntés települési értéktárról.

Előterjesztő: Lenkey Tibor polgármester

Lenkey Tibor polgármester megkérdezi, hogy a napirendi ponthoz tartozó előzetesen megküldött előterjesztéssel kapcsolatban van-e észrevétel, kérdés, javaslat.

Lenkey Tibor polgármester egyéb hozzászólás nem lévén javasolja az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

A szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 5 fő.

Som Község Önkormányzata képviselő-testülete 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett nyílt, egyhangú szavazással az alábbi határozatot hozta:

65/2013 (09.10.) számú önkormányzati határozat

döntés települési értéktárról

Som Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a magyar nemzeti értékekről és a hungarikumokról szóló 2012. évi XXX. törvény rendelkezései, valamint a magyar nemzeti értékek és a hungarikumok gondozásáról szóló 114/2013. (VI.17.) korm.rendelet 2. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján úgy határoz, hogy nem kíván élni a települési értéktár létrehozásának lehetőségével.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Lenkey Tibor polgármester

8. Egyebek

Előterjesztő: Lenkey Tibor polgármester

a.) Somból Elszármazottak Baráti Körének megkeresése

Lenkey Tibor polgármester tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a Somból Elszármazottak Baráti Körének közreműködésével lakossági megkeresés érkezett az önkormányzathoz. A megkeresés előterjesztői szeretnék, ha a Supra TV híreit a Somban élők is láthatnák, kéri a szolgáltató cég a Supra TV közötti egyeztetést. Elmondja, hogy egyeztetett a két érintett szolgáltatóval, de üzletileg nem érdekük és nem is tervezik az általuk nyújtott szolgáltatások átvételét, közvetítését.

Dr. Schmieder Ibolya jegyző a digitális átállással kapcsolatban elmondja, hogy azok kaphattak ingyenesen a set-top-boxot, akik valamilyen szociális ellátásban részesültek. Központilag volt egy lista ezen személyekről. Aki lemaradt erről a listáról az NMHH oldaláról letölthető kérelem kitöltésével kérheti a támogatást. A kérelmen az önkormányzat igazolja a szociális rászorultságot.

b.) Som Községért Alapítvánnyal kötendő Együttműködési megállapodásról

Lenkey Tibor polgármester tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a Som Községért Alapítvány pályzatot nyújtott be a Koppányvölgyi LEADER HACs-hoz a LEADER jogcím keretében "A helyi természeti, történelmi és néprajzi örökség feltárása, megőrzése és fenntartható hasznosítása" elnevezésű HVS cél keretén belül a „Helyi paraszti és kézműves kultúra fejlesztése” elnevezésű 9. számú intézkedésre benyújtott „Míves Kezek” Som és „Leitert-mester műhelye” elnevezésű fejlesztések megvalósítására. Az alapítványnak a fejlesztés megvalósításához együttműködési megállapodást szükséges kötnie az önkormányzattal. Az együttműködési megállapodás tervezete az ülés megkezdése előtt kiosztásra került. Megkérdezi, hogy a megállapodás tervezetével kapcsolatban van-e kérdés, javaslat.

A képviselő-testület egyetért Lenkey Tibor polgármester javaslatával.

Lenkey Tibor polgármester egyéb hozzászólás nem lévén az alábbi határozati javaslatot terjeszti elő.

Határozati javaslat

a Som Községért Alapítvány és Som Község Önkormányzata közötti együttműködési megállapodás elfogadásáról

Som Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Som Községért Alapítvánnyal együttműködési megállapodást köt a Koppányvölgyi LEADER HACs-hoz a LEADER jogcím keretében "A helyi természeti, történelmi és néprajzi örökség feltárása, megőrzése és fenntartható hasznosítása" elnevezésű HVS cél keretén belül a „Helyi paraszti és kézműves kultúra fejlesztése” elnevezésű 9. számú intézkedésre benyújtott „Míves Kezek” Som és „Leitert-mester műhelye” elnevezésű fejlesztések megvalósítására a jegyzőkönyv mellékletét képező Együttműködési Megállapodásban leírtak alapján.

határidő: értelem szerint

felelős: Lenkey Tibor polgármester

A szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 5 fő.

Som Község Önkormányzata képviselő-testülete 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett nyílt, egyhangú szavazással az alábbi határozatot hozta:

66/2013 (09.10.) számú önkormányzati határozat

a Som Községért Alapítvány és Som Község Önkormányzata közötti együttműködési megállapodás elfogadásáról

Som Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Som Községért Alapítvánnyal együttműködési megállapodást köt a Koppányvölgyi LEADER HACs-hoz a LEADER jogcím keretében "A helyi természeti, történelmi és néprajzi örökség feltárása, megőrzése és fenntartható hasznosítása" elnevezésű HVS cél keretén belül a „Helyi paraszti és kézműves kultúra fejlesztése” elnevezésű 9. számú intézkedésre benyújtott „Míves Kezek” Som és „Leitert-mester műhelye” elnevezésű fejlesztések megvalósítására a jegyzőkönyv mellékletét képező Együttműködési Megállapodásban leírtak alapján.

határidő: értelem szerint

felelős: Lenkey Tibor polgármester

(Az Együttműködési Megállapodás a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

c.) tájékoztatás az új rendelő építésének állásáról

Lenkey Tibor polgármester az új rendelő építésével kapcsolatban tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a hideg beköszönte előtt be kell fejezniük a nyílászárók beépítését, valamint a vakolást.

d.) döntés a Balaton Fejlesztési Tanácshoz benyújtandó pályázatról

Lenkey Tibor polgármester tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a Balaton Fejlesztési Tanács pályázatot írt ki a Balaton Kiemelt Üdülőkörzetben található vízparti és egyéb közösségi területek fejlesztésének támogatására jogcímen. A pályázat keretén belül lehetőség adódik a település zöldterületeinek fejlesztésére.

A képviselő-testület egyetért Lenkey Tibor polgármester javaslatával.

Lenkey Tibor polgármester egyéb hozzászólás nem lévén az alábbi határozati javaslatot terjeszti elő.

Határozati javaslat

döntés a Balaton Fejlesztési Tanács által kiírt a Balaton Kiemelt Üdülőkörzetben található vízparti és egyéb közösségi területek fejlesztésének támogatására jogcím keretében tervezett pályázat benyújtásáról

Som Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a fenti jogcím keretében az alábbi pályázatot nyújtja be.

A fejlesztés megnevezése: Zöldterületek fejlesztése Som községben.

A fejlesztés célja: Közcélú területek fejlesztése (különösen zöldterületek növelése, fejlesztése).

A cél megjelölése: A pályázat a BKÜ településein megvalósuló fejlesztések támogatását szolgálja az alábbi témákban:

a) Partí sétányok, települési zöldterületek kialakításának, fejlesztésének támogatása

b) Partvédőművek fejlesztésének támogatása

A támogatható tevékenységek megjelölése: építés, eszközbeszerzés.

Megvalósítás tervezett helyszíne: Som - 8655 Som 32/4 hrsz, 34/17 hrsz, 74 hrsz.

A projekt teljes tervezett költsége bruttó: 4.304.030.- Ft.

A projekt megvalósításához igényelt támogatás 3.012.821.-Ft.

A projekt megvalósításához szükséges saját forrás összege: 1.291.209.-Ft, melyet Som Község Önkormányzata 2013. évi költségvetése terhére biztosít. Az Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a támogatás elnyerése esetén a saját forrás összegét költségvetésében elkülöníti.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására és a szükséges dokumentumok aláírására.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Lenkey Tibor polgármester

A szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 5 fő.

Som Község Önkormányzatának képviselő-testülete 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett nyílt, egyhangú szavazással az alábbi határozatot hozta:

67/2013 (09.10.) számú önkormányzati határozat

döntés a Balaton Fejlesztési Tanács által kiírt a Balaton Kiemelt Üdülőkörzetben található vízparti és egyéb közösségi területek fejlesztésének támogatására jogcím keretében tervezett pályázat benyújtásáról

Som Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a fenti jogcím keretében az alábbi pályázatot nyújtja be.

A fejlesztés megnevezése: Zöldterületek fejlesztése Som községben.

A fejlesztés célja: Közcélú területek fejlesztése (különösen zöldterületek növelése, fejlesztése).

A cél megjelölése: A pályázat a BKÜ településein megvalósuló fejlesztések támogatását szolgálja az alábbi témákban:

a) Parti sétányok, települési zöldterületek kialakításának, fejlesztésének támogatása

b) Partvédművek fejlesztésének támogatása

A támogatható tevékenységek megjelölése: építés, eszközbeszerzés.

Megvalósítás tervezett helyszíne: Som - 8655 Som 32/4 hrsz, 34/17 hrsz, 74 hrsz.

A projekt teljes tervezett költsége bruttó: 4.304.030.- Ft.

A projekt megvalósításához igényelt támogatás 3.012.821.-Ft.

A projekt megvalósításához szükséges saját forrás összege: 1.291.209.-Ft, melyet Som Község Önkormányzata 2013. évi költségvetése terhére biztosít. Az Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a támogatás elnyerése esetén a saját forrás összegét költségvetésében elkülöníti.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására és a szükséges dokumentumok aláírására.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Lenkey Tibor polgármester

Lenkey Tibor polgármester

e.) döntés a helyi önkormányzatok működőképessége megőrzését szolgáló 2013. évi kiegészítő támogatás igényléséről

Lenkey Tibor polgármester tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a megyei önkormányzati tartalékról és a helyi önkormányzatok működőképessége megőrzését szolgáló 2013. évi kiegészítő támogatásáról szóló 39/2013 (VII.31.) BM rendelet értelmében a helyi önkormányzatok működőképessége megőrzését szolgáló kiegészítő támogatás igényelhető a helyi önkormányzat működőképességét veszélyeztető helyzet elhárításához. A támogatási igényt 2013. szeptember 30-áig lehet benyújtani. Tekintettel az önkormányzat finanszírozási problémáira javasolja a pályázat benyújtását.

A képviselő-testület egyetért Lenkey Tibor polgármester javaslatával.

Lenkey Tibor polgármester egyéb hozzászólás nem lévén az alábbi határozati javaslatot terjeszti elő.

Határozati javaslat

a helyi önkormányzatok működőképessége megőrzését szolgáló 2013. évi kiegészítő támogatás igényléséről

Som Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az önkormányzat támogatási igényt nyújt be a megyei önkormányzati tartalékról és a helyi önkormányzatok működőképessége megőrzését szolgáló 2013. évi kiegészítő támogatásáról szóló 39/2013 (VII.31.) BM rendelet értelmében a helyi önkormányzatok működőképessége megőrzését szolgáló kiegészítő támogatásra az önkormányzat működőképességét veszélyeztető helyzet elhárításához.

határidő: 2013. szeptember 30.

felelős: Lenkey Tibor polgármester, dr. Schmieder Ibolya jegyző

A szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 5 fő.

Som Község Önkormányzatának képviselő-testülete 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett nyílt, egyhangú szavazással az alábbi határozatot hozta:

68/2013 (09.10.) számú önkormányzati határozat

a helyi önkormányzatok működőképessége megőrzését szolgáló 2013. évi kiegészítő támogatás igényléséről

Som Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az önkormányzat támogatási igényt nyújt be a megyei önkormányzati tartalékról és a helyi önkormányzatok működőképessége megőrzését szolgáló 2013. évi kiegészítő támogatásáról szóló 39/2013 (VII.31.) BM rendelet értelmében a helyi önkormányzatok működőképessége megőrzését szolgáló kiegészítő támogatásra az önkormányzat működőképességét veszélyeztető helyzet elhárításához.

határidő: 2013. szeptember 30.

felelős: Lenkey Tibor polgármester, dr. Schmieder Ibolya jegyző

f.) tájékoztatás az önkormányzat kintlévőségeiről

Lenkey Tibor polgármester tájékoztatásul kiosztja a képviselő-testületi tagok részére a szennyvíz-hálózatra rá nem kötött ingatlanokról, valamint a szennyvíz érdekeltségi hozzájárulást meg nem fizetőkről szóló kimutatást.

Lenkey Tibor polgármester tájékoztatja a képviselő-testületi tagokat, hogy a szennyvíz érdekeltségi hozzájárulást meg nem fizetők közül a Som Ady Endre utca 47. szám alatti ingatlan, valamint a Rákóczi Ferenc utca 19. szám alatti ingatlan tulajdonosa 700.000,-Ft érdekeltségi hozzájárulást nem fizetett meg, a meg nem fizetett talajterhelési díj 700.000,-Ft összeget tesz ki. Javasolja, hogy a képviselő-testület tegye meg a szükséges intézkedéseket annak érdekében, hogy a két ingatlan lekapcsolásra kerüljön a szennyvíz hálózatról. Elmondja, hogy a kiosztásra került 2012. április 21.-i kimutatás alapján az önkormányzat kintlévősége 3.281.740,-Ft. Ugyanez az adat 2013. augusztus 12.-én 1.975.097,-Ft. Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a Petőfi Sándor utca 27/A. szám alatti ingatlan tulajdonosa ígéretet tett arra, hogy a fennálló tartozását szeptember 30-ig megfizeti. Két ingatlan esetében (Táncsics köz 2. és Széchenyi utca 13.) két személy jognyilatkozatot tett a szennyvíz-érdekeltségi hozzájárulás átvállalásáról. Jognyilatkozataik ellenére ezen személyek a mai napig nem fizettek, egyben elérhetetlenek is, mindketten külföldön dolgoznak.

Dr. Schmieder Ibolya jegyző tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a víziközmű társulat egy speciális helyzetet teremtett. Aki belépett a társulatba, az lett a kötelezett. A belépési nyilatkozat aláírásával vállaltak kötelezettséget a szennyvíz érdekeltségi hozzájárulás megfizetésére. A behajtások folyamatban vannak. Itt elsősorban azokkal van a probléma, akik nem léptek be a társulatba. A Som Ady Endre utca 47. és Rákóczi Ferenc utca 19. szám alatti ingatlanok esetében bizonyítani szükséges, hogy az ingatlanok rá vannak-e egyáltalán kötve a hálózatra.

Lenkey Tibor polgármester elmondja, hogy a kivitelezőnek rá kellett kötnie a kérdéses ingatlanokat a hálózatra, ugyanis az ingatlanok a település legmélyebb pontján találhatók.

Dr. Schmieder Ibolya jegyző elmondja, hogy sokszor azért nem sikerül az elmaradt hozzájárulás behajtása, mert a behajtással érintett személynek több, a kötelező kiegyenlítési

sorrendben az önkormányzat előtt álló követelésért kell helyt állnia a rendelkezésre álló vagyonával.

Lenkey Tibor polgármester tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a társulat alapszabálya mondta ki mennyi összegű az érdekeltségi hozzájárulás. A Balaton törvény pedig azt mondja ki, hogy a BKÜ területén elkészült szennyvízhálózatra a tulajdonosoknak rákötési kötelezettsége van.

Dr. Schmieder Ibolya jegyző elmondja, hogy csak azokat az ingatlanokat lehet kötelezni a rákötésre, amely rendelkezik fürdőszobával. A telkek esetében, ahol biztosan nincs fürdő nem tudnak mit kezdeni.

Lenkey Tibor polgármester elmondja, hogy a szennyvízhálózatra való rákötés csak az érdekeltségi hozzájárulás megfizetése után lehetséges.

Dr. Schmieder Ibolya jegyző tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 55. §-a értelmében az ingatlan tulajdonosa - ha törvény vagy kormányrendelet másként nem rendelkezik - a víziközmű-rendszer üzembe helyezésétől számított egy éven belül köteles az ingatlant víziközmű-rendszerbe beköttetni, ha a közműves ivóvízellátás vagy a közműves szennyvízelvezetés és -tisztítás biztosításához szükséges víziközmű-rendszer a közterületen az ingatlanról műszakilag elérhető módon kiépült és műszakilag rendelkezésre áll, és az ingatlan használata rendszeres emberi tartózkodáshoz kötődik. Ha az ingatlan tulajdonosa kötelezettségét nem teljesíti a megyei kormányhivatal járási hivatala hivatalból kötelezi az ingatlan beköttetésére. Ha 2012. július 15-én a közműves ivóvízellátás vagy a közműves szennyvízelvezetés és -tisztítás biztosításához szükséges víziközmű-rendszer a közterületen az ingatlanról műszakilag elérhető módon kiépült és műszakilag rendelkezésre áll, az ingatlan tulajdonosa fenti kötelezettségét 2013. július 1-jéig teljesíti. Javasolja, hogy a fenti jogszabály alapján kérjék a Siófoki Járási Hivatal eljárását.

Lenkey Tibor polgármester egyéb hozzászólás nem lévén az alábbi határozati javaslatot terjeszti elő.

Határozati javaslat

a Somogy Megyei Kormányhivatal Siófoki Járási Hivatalánál eljárás kezdeményezéséről a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 55. § (4) bekezdése alapján

Som Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 55. § (4) bekezdése alapján eljárás megindítását kezdeményezi a Somogy Megyei Kormányhivatal Siófoki Járási Hivatalánál a somi szennyvízhálózatra 2013. július 1-jéig bekötési kötelezettségét nem teljesítő ingatlantulajdonosokkal szemben. Felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt az eljárás megindításához szükséges teendők elvégzésére.

határidő: értelem szerint

felelős: Lenkey Tibor polgármester, dr. Schmieder Ibolya jegyző

A szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 5 fő.

Som Község Önkormányzatának képviselő-testülete 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett nyílt, egyhangú szavazással az alábbi határozatot hozta:

69/2013 (09.10.) számú önkormányzati határozat

a Somogy Megyei Kormányhivatal Siófoki Járási Hivatalánál eljárás kezdeményezéséről a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 55. § (4) bekezdése alapján

Som Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 55. § (4) bekezdése alapján eljárás megindítását kezdeményezi a Somogy Megyei Kormányhivatal Siófoki Járási Hivatalánál a somi szennyvízhálózatra 2013. július 1-jéig bekötési kötelezettségét nem teljesítő ingatlan tulajdonosokkal szemben. Felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt az eljárás megindításához szükséges teendők elvégzésére.

határidő: értelem szerint

felelős: Lenkey Tibor polgármester, dr. Schmieder Ibolya jegyző

Más napirendi pont, egyéb hozzászólás és javaslat hiányában Lenkey Tibor polgármester megköszöni a megjelenést, az ülést 12 óra 15 perckor bezárja.

K.m.f.




Lenkey Tibor
polgármester


dr. Schmieder Ibolya
jegyző

JELLENLÉTI ÍV,

**amely készült Som Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2013. szeptember 10.-i rendes, nyilvános testületi ülésén megjelentekről**

Jelen vannak:

1. Lenkey Tibor polgármester
2. Orbán Károly
3. Paksi Gyula
4. Simon Balázsné
5. Sipos Tibor

.....
.....
.....
.....
.....

Állandó meghívottként jelen van:

dr. Schmieder Ibolya jegyző
Koltai Bernadett aljegyző

.....
.....

Meghívottként jelen van:

Szücs Edina pénzügyi ügyintéző

.....



Som Község Polgármestere
☒ 8655 Som, Ady Endre u. 35/A.
☎ 84/582-001 Fax: 84/382-559
www.som.hu

Előterjesztés,

**készült Som Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2013. szeptember 10.-i rendes, nyilvános testületi ülésére**

1. napirendi pont: Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 8/2000 (X.26.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata, az önkormányzat vagyonáról szóló új rendelet megalkotása.

*Az előterjesztést készítette: Koltai Bernadett aljegyző.
Törvényességi szempontból ellenőrizte: dr. Schmieder Ibolya jegyző.
Tárgyalás módja: nyílt ülésen.
Elfogadás módja: minősített többséggel.*

Tisztelt Képviselő-testület!

A Somogy Megyei Kormányhivatal törvényességi felhívással élt az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 8/2000 (X.26.) önkormányzati rendelettel kapcsolatban.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI törvény (a továbbiakban: Nvt.) 2012. január 1-jei hatályba lépésével jelentősen módosult az önkormányzatok vagyonára vonatkozó szabályozás. Az Nvt.-ben foglaltakon túl az önkormányzati vagyongazdálkodást érintő szabályokat tartalmazznak a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv) 106-100. §-ai is.

A fenti jogszabályi változások folytán szükségessé vált a 2000-ben alkotott önkormányzati rendelet teljes felülvizsgálata, jogszabályokkal való összhangjának megteremtése.

Az Nvt. és az Mötv. alapján az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 8/2000 (X.26.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezését, azzal egyidejűleg az önkormányzat vagyonáról szóló új rendelet megalkotását javaslom a jelen előterjesztés melléklete szerinti tartalommal.

Előzetes hatásvizsgálat a rendelethez:

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (1) alapján az alábbiakról tájékoztatom a Tisztelt Képviselő – testületet.

A tervezett jogszabály jelentősnek ítélt hatásai:

- társadalmi, gazdasági, költségvetési hatása: törvényi kötelezettség, az önkormányzat jogszerű működéséhez szükséges,
- adminisztratív terheket befolyásoló hatása: kismértékű,
- a jogszabály megalkotásának szükségessége, elmaradásának várható következménye: jogszabályi kötelezettség,
- a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek: nem jelent többletet az eddigiekhez képest.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 18. § alapján az előterjesztés tartalmazza az indoklást.

A fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés mellékletében szereplő rendelet tervezetét vitassa meg, majd a rendelet alkossa meg.

Ságvár, 2013. szeptember 02.



Lenkey Tibor, s.k.
polgármester

**Som Község Önkormányzata Képviselő-testületének
..../2013 (.....) önkormányzati rendelete
az önkormányzat vagyonáról
TERVEZET**

Som Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján – figyelembe véve a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 18. § (1) bekezdésében, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 97. § (2) bekezdésében foglaltakat, valamint az egyes állami tulajdonban lévő vagyontárgyak önkormányzatok tulajdonába adásáról szóló 1991. évi XXXIII. törvény rendelkezéseit – az alábbi rendeletet alkotja meg az önkormányzat vagyonáról.

**I. Fejezet
Általános rendelkezések**

1. § (1) A rendelet hatálya kiterjed

- a) az önkormányzatra,
- b) az önkormányzati vagyon kezelőire, hasznosítóira, használóira,
- c) az önkormányzat szerveire.

(2) A rendelet hatálya nem terjed ki a lakások és a nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletére és elidegenítésére.

2. § E rendelet alkalmazásában vagyon

- a) a könyvviteli mérlegben kimutatandó vagyon és
- b) az államháztartás szervezetei beszámolási és könyvvezetési kötelezettségének sajátosságairól szóló 249/2000. (XII. 24.) Korm. rendelet 44/A. § (3) bekezdésében felsoroltak.

**II. Fejezet
Az önkormányzati vagyon csoportosítása**

3. § (1) Az önkormányzati vagyon

- a) törzsvagyonból, ezen belül
 - aa) forgalomképtelen törzsvagyonból és
 - ab) korlátozottan forgalomképes törzsvagyonból, valamint
- b) forgalomképes üzleti vagyonból áll.

(2) A forgalomképtelennek besorolt önkormányzati

- a) vagyont nem lehet elidegeníteni,
- b) vagyont nem lehet megterhelni (kivéve a vagyonkezelői jogot és a jogszabályon alapuló használati vagy szolgalmi jogot),
- c) vagyonon dologi jog nem létesíthető,
- d) vagyonon osztott tulajdon nem létesíthető.

(3) A forgalomképtelen besorolást kapott vagyontárgyra e rendelet hatályba lépése után a (2) bekezdésben meghatározott tartalommal kötött szerződés semmis.

(4) A korlátozottan forgalomképes vagyon felett törvényben vagy e rendeletben meghatározott feltételek szerint lehet rendelkezni.

(5) A forgalomképesnek besorolt önkormányzati vagyontárgy és vagyonrész elidegenítése,

megterhelése, vállalkozásba, gazdasági társaságba vitele, valamint egyéb hasznosítása, azaz a tulajdonosi jogok gyakorlása az e rendeletben meghatározottak szerint történik.

1. Az önkormányzat törzsvagyona

4. § Az önkormányzat törzsvagyona forgalomképtelen és korlátozottan forgalomképes törzsvagyonból áll.

5. § (1) Az önkormányzat forgalomképtelen törzsvagyona

a) a kizárólagos önkormányzati tulajdonban álló vagyonból, és

b) a nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű vagyonból áll.

(2) A kizárólagos önkormányzati tulajdonban álló vagyon alatt a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény. 5. § (3) bekezdése szerinti vagyont kell érteni.

(3) A nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű vagyon alatt a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény. 5. § (4) bekezdése szerinti vagyont kell érteni az alábbiak szerint:

a) a nemzeti vagyonról szóló törvény 2. mellékletében meghatározott vagyonelemek,

b) az e rendeletben nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű vagyonnak minősített önkormányzati vagyonelemek.

(4) Az önkormányzat nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyonnak minősíti jelen rendelet 1. számú mellékletében felsorolt vagyonelemeket.

(5) A (4) bekezdésben szereplő vagyon az a helyi önkormányzat tulajdonában lévő vagyon, melyben önkormányzati tulajdonban történő megőrzése hosszú távon indokolt.

(6) Az önkormányzat forgalomképtelen törzsvagyona körébe tartozik az (1) bekezdésen túl az egyes állami tulajdonban lévő vagyontárgyak önkormányzatok tulajdonba adásáról szóló 1991. évi XXXIII. törvény 23. § (2) bekezdésében meghatározott levéltári anyag is.

6. § (1) Az önkormányzat korlátozottan forgalomképes vagyona

a) az egyes állami tulajdonban lévő vagyontárgyak önkormányzatok tulajdonba adásáról szóló 1991. évi XXXIII. törvényben korlátozottan forgalomképesnek minősített vagyonelemekből, valamint

b) az önkormányzat által az a) ponton túl korlátozottan forgalomképes vagyonnak minősített vagyonából áll.

(2) Az önkormányzat az (1) bekezdés b) pontja alapján a kötelezően korlátozottan forgalomképes törzsvagyonba sorolt vagyonelemeknél e vagyoni körbe sorolja az önkormányzati tulajdonú jelen rendelet 2. számú mellékletben szereplő vagyonelemeket.

7. § (1) A törvény alapján korlátozottan forgalomképes vagyonelemek forgalomképességének tartalmát az érintett törvény határozza meg.

(2) A 6. § (2) bekezdés a) pontjában meghatározott intézmények, középületek forgalomképességének korlátai, hogy

a) az intézményeket és középületeket az adott intézményi feladat vagy középület esetén a közfeladat ellátásáig nem lehet elidegeníteni, és nem lehet megterhelni,

b) nem lehet elidegeníteni az adott intézményt, középületet akkor sem, ha az intézményi- és a közfeladat ellátása ideiglenesen várhatóan maximum 5 évig szünetel,

c) a használatot és a hasznosítási jogot 1 évnél rövidebb időszakra lehet átruházni.

(3) A 6. § (2) bekezdés b) pontjában meghatározott temetők forgalomképességét korlátozza, hogy a temető céljára használt földterületeket a temetkezési cél fennállásáig, továbbá a temető megszüntetéséig nem lehet elidegeníteni, megterhelni és vállalkozásba, társulásba vinni.

2. Az önkormányzat üzleti vagyona

8. § Az önkormányzat üzleti vagyonát jelenti mindazon vagyon, amely nem tartozik az önkormányzat törzsvagyonába.

III. fejezet

A vagyon feletti tulajdonosi jog gyakorlása

3. Tulajdonjog átruházás

9. § (1) Vagyon tulajdonjogát átruházni 25.000.000 Ft értékhatár felett csak versenyeztetés útján, az összességében legelőnyösebb ajánlatot tevő részére, a szolgáltatás és ellenszolgáltatás értékarányosságával lehet.

(2) Önkormányzati vagyon tulajdonjogát átruházni

a) természetes személy vagy

b) a nemzeti vagyonról szóló törvényben meghatározott átlátható szervezet részére lehet.

10. § (1) Nem lehet értékesíteni az önkormányzat forgalomképtelen törzsvagyonának körébe sorolt vagyont.

(2) Az egyes korlátozottan forgalomképes törzsvagyont a forgalomképességre vonatkozó korlátok figyelembevételével lehet értékesíteni.

(3) Az üzleti vagyont az alábbiak szerint lehet értékesíteni

a) a képviselő-testület a 15.000.000.-25.000.000 Ft-ig terjedő értékhatár közé eső vagyon értékesítéséről a megyei lapban való hirdetéssel, a legjobb ajánlattevő javára dönt, a 2.000.000-15.000.000 Ft-ig terjedő értékhatár között a helyben szokásos módon hirdetik meg a vételi ajánlattétel jogát, továbbá

b) a polgármester dönt a 2.000.000 Ft értékhatárt el nem érő vagyon értékesítéséről.

(4) A (2) bekezdésben meghatározott vagyon értékesítésére a 9. § (1) és a 10. § (3) bekezdésben rögzített szabályokat kell alkalmazni.

4. Ingyenes vagyonátruházás

11. § (1) Önkormányzati vagyon tulajdonjogát ingyenesen átruházni a nemzeti vagyonról szóló törvény 13. § (3)-(7) bekezdése alapján lehet.

(2) E szabályokat nem kell alkalmazni a pénzvagyonra, valamint a követelésekre és fizetési kötelezettségekre.

5. A vagyon megterhelése

12. § (1) Az önkormányzat forgalomképtelen törzsvagyonát nem lehet megterhelni.

(2) Az (1) bekezdéstől eltérően a forgalomképtelen törzsvagyon megterhelhető:

a) vagyonkezelői joggal

b) jogszabályon alapuló használati joggal vagy szolgálommal.

13. § (1) Az önkormányzat korlátozottan forgalomképes törzsvagyonának megterhelhetőségét a törvény alapján korlátozottan forgalomképesnek minősített vagyon esetében törvények határozzák meg.

(2) Az önkormányzat e rendelet alapján korlátozottan forgalomképesnek minősített vagyonára a 12. § -ban meghatározottakat kell alkalmazni.

14. § (1) Az önkormányzat forgalomképes üzleti vagyonát meg lehet terhelni.

(2) Az önkormányzat forgalomképes üzleti vagyonának megterhelése – értékhatár nélkül – a képviselő-testület joga.

6. A vagyon vállalkozásba vitele

15. § (1) Az önkormányzat forgalomképtelen törzsvagyonát nem lehet vállalkozásba vinni.

(2) Az önkormányzat korlátozottan forgalomképes törzsvagyonának vállalkozásba vitelének szabályait a törvény alapján korlátozottan forgalomképesnek minősített vagyon esetében törvények határozzák meg.

(3) Az önkormányzat e rendelet alapján korlátozottan forgalomképesnek minősített vagyonát nem lehet vállalkozásba vinni.

16. § (1) Az önkormányzat forgalomképes üzleti vagyona vállalkozásba vihető.

(2) A vállalkozásba vitelre, a gazdasági társaságban való részvételre a nemzeti vagyonról szóló törvény 8. §-ában meghatározott szabályokat kell alkalmazni.

(3) Az önkormányzat forgalomképes üzleti vagyona feletti (2) bekezdésben meghatározott rendelkezési jogot – értékhatár nélkül – a képviselő-testület gyakorolja.

7. Vagyonkezelési jog létesítése és átengedése

17. § (1) Vagyonkezelői jogot létesíteni kizárólag a nemzeti vagyonról szóló törvény 3. § (1) bekezdés b) pontjában felsorolt vagyonkezelők részére önkormányzati közfeladat ellátásához kapcsolódva lehet akkor, ha az biztosítja a feladatellátás feltételeinek hatékony biztosítását, a vagyon állagának és értékének megőrzését, védelmét, illetve a vagyon értékét növeli.

(2) Az önkormányzat vagyonkezelői jogot az alábbi vagyonelemekre létesíthet:

- a)
- b)
- c)

(3) A vagyonkezelő jog létrejöhet vagyonkezelési szerződéssel vagy kijelöléssel.

(4) Vagyonkezelési szerződés értékhatárra való tekintet nélkül versenyeztetés nélkül köthető.

(5) Az önkormányzat a vagyonkezelési szerződés megkötésekor, az ott részletezett feltételek meghatározásával dönt arról, hogy a vagyonkezelőnek

- a) elengedi vagy
- b) nem engedi el

a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény 109. § (6) bekezdése szerinti kötelezettségét.

18. § Az önkormányzat korlátozottan forgalomképes törzsvagyonának körébe sorolt vagyon vagyonkezelési jogát a forgalomképesség korlátozásának tartalmát meghatározó feltételek figyelembe-vételével lehet átengedni.

19. § (1) A képviselő-testület dönt a vagyon vagyonkezelési jogának ellenérték fejében történő átengedéséről.

(2) A képviselő-testület 20.000.000 Ft-ot elérő vagyonkezelési jog átengedéséről a megyei lapban való hirdetéssel, a legjobb ajánlattevő javára dönt.

(3) A képviselő-testület (2) bekezdésben meghatározott érték alatti vagyonkezelési jog létesítésére vonatkozó ajánlattétel lehetőségét a helyben szokásos módon hirdetik meg, és dönt a legkedvezőbb ajánlat szerint.

(4) A vagyonkezelési jog értékének meghatározása piaci értéken történik.

(5) A vagyonkezelési szerződés a vagyonkezelés ellenértékeként

a) pénzösszeget vagy

b) pénzben kifejezett értékű tevékenységet vagy más ellenszolgáltatást
ír elő.

20. § A vagyonkezelő, mint a vagyonkezelési jog jogosultja köteles a vagyonkezelési jog gyakorlása során betartani a következőket:

a) a vagyonkezelésbe vett vagyont a rendes gazdálkodás szabályainak megfelelően, elvárható gondossággal birtokolni, használni és a vagyon hasznait szedni,

b) a vagyont rendeltetésszerűen használni,

c) a vagyont fenyegető veszélyről és a bekövetkezett kárról értesíteni az önkormányzatot,

d) a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény 109. § (7) bekezdésében meghatározott kötelezettségének eleget tenni,

e) a vagyonkezelési szerződésben meghatározottakat, és e rendeletben előírt kötelezettségeket teljesíteni,

f) túrni a vagyonkezeléssel kapcsolatos ellenőrzéseket, és köteles az ellenőrzésekben közreműködni, az előírt beszámolást teljesíteni.

21. § (1) Vagyonkezelő jogot ingyenes átengedni a következő vagyonkezelőknek lehet:

a) költségvetési szerv vagy önkormányzati intézménynek,

b) önkormányzati társulásnak.

(2) Az önkormányzat az (1) bekezdésben megjelölt vagyonkezelők részére a vagyont ingyenesen a következő közfeladatok esetében adhatja kezelésbe:

a) az óvodai ellátás,

b) az iskolai ellátás,

c) szociális ellátás,

22. § (1) A vagyonkezelés ellenőrzése az alábbi módon történik:

a) az Áht. 70. § (1) bekezdés b) pontja figyelembe vételével a belső ellenőrzés keretében,

b) a vagyonkezelők éves beszámoltatásával, melynek keretében elkészítik az általuk kezelt vagyona vonatkozó vagyonkimutatást, és ismertetik a vagyongazdálkodási terv adott időszakra vonatkozó teljesülését,

c) pénzügyi bizottság által végzett eseti ellenőrzéssel.

(2) A vagyonkezelés ellenőrzése során ellenőrizni kell, hogy a vagyonkezelő

- a) megőrizte-e a vagyontárgy értékét,
- b) gondoskodik az állag megóvásról, a jó karbantartásról,
- c) az egyéb vállalt kötelezettségét teljesíti-e.

(3) Az (1) bekezdés a) pontja szerinti ellenőrzéseket az önkormányzat éves ellenőrzési tervében szerepeltetni kell.

8. A haszonélvezeti jog

23. § (1) Vagyon tekintetében haszonélvezeti jogot biztosítani versenyeztetés nélkül lehet.

(2) Nem lehet az önkormányzat forgalomképtelen törzsvagyonának körébe sorolt vagyona haszonélvezeti jogot alapítani - kivéve a jogszabályon alapuló használati jogot vagy szolgáltatást.

(3) Az önkormányzat korlátozottan forgalomképes törzsvagyonának körébe sorolt vagyona vonatkozóan haszonélvezeti jogot nem lehet alapítani.

9. Hasznosítási jog, használatba adás

24. § (1) Forgalomképtelen önkormányzati törzsvagyon jogszabályon alapuló használati joggal terhelhető csak meg.

(2) A korlátozottan forgalomképes vagyon esetében a hasznosítási jog, és használatba adás tekintetében figyelembe kell venni az adott vagyonelemre előírt forgalomképességi korlátokat.

25. § (1) A 25.000.000 Ft értékhatárt meghaladó hasznosítási jogot versenyeztetéssel lehet átengedni.

(2) A képviselő-testület a 15.000.000 – 25.000.000 Ft-ig terjedő értékhatár közé eső vagyon hasznosítási jog átengedéséről a megyei lapban való hirdetéssel, a legjobb ajánlattevő javára dönt.

(3) A 2.000.000 – 15.000.000 Ft-ig terjedő értékhatár között a képviselő-testület a helyben szokásos módon hirdeti ki a használati, hasznosítási jogra való ajánlattétel jogát.

(4) A képviselő-testület értékhatártól függetlenül dönt az 1 évet meghaladó használati, hasznosítási jog átengedéséről.

26. § A képviselő-testület külön határozatban állapítja meg az egyes ingatlanok hasznosítására vonatkozó bérleti és használati díjakat.

27. § A polgármester dönt a 2.000.000 Ft értékhatárt el nem érő használati, hasznosítási jog átengedéséről, ha a bérleti szerződésben meghatározott bérleti időszak az 1 évet nem haladja meg.

28. § (1) Az önkormányzati vagyon használati, hasznosítási jogának ingyenes átengedése – az átengedés időtartamától függetlenül – értékhatár nélkül a képviselő-testület joga.

(2) Az önkormányzati vagyon ingyenesen közfeladat ellátása céljából adható használatba, a közfeladat ellátásához szükséges mértékben.

(3) Az ingyenesen használatba adható vagyonelemek:

- a)
- b)

10. A helyi önkormányzat kizárólagos gazdasági tevékenységei

29. § A helyi önkormányzat a kizárólagos gazdasági tevékenységei gyakorlásának jogát a nemzeti vagyonról szóló törvény alapján engedi át, és nemzeti vagyonról szóló törvény alapján gondoskodik az önkormányzat a törzsvagyonában lévő víziközművek létrehozásáról és működtetéséről.

11. A pénzeszközök feletti joggyakorlás

30. § (1) Az önkormányzat jogosult az ideiglenesen feleslegessé vált pénzeszközeinek hasznosításra, pénzeszközeinek ideiglenes és végleges átadására.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott jog gyakorlásának részletező szabályait az önkormányzat költségvetési rendelete, és más rendelete határozza meg.

12. Az önkormányzat követeléseiről való lemondás

31. § Az önkormányzat követeléseiről – mint az önkormányzati vagyon részéről – való lemondás jogát

a) a képviselő-testület gyakorolja az adósok, vevők és egyéb követelések vonatkozásában, amennyiben az érintett követelés eléri a 2.000.000 Ft összeghatárt,

b) a polgármester gyakorolja

ba) az adósok, vevők és egyéb követelések vonatkozásában, amennyiben az érintett követelés nem éri el az a) pontban meghatározott értékhatárt,

bb) a munkavállalókkal szembeni különféle követelésekről való lemondás jogát értékhatár nélkül.

32. § (1) A 31. § a) pontjában meghatározott követelésről csak akkor lehet lemondani, ha

a) az nem veszélyezteti az önkormányzat likviditását,

b) a követelés érvényesítése érdekében indított eljárás során a követelést részben vagy egészben nem lehet behajtani, és remény sincs a követelés későbbiekben való behajtására,

c) a követelés érvényesítése, behajtása bizonyítottan a követelés összegét meghaladó költségekkel jár,

d) a bíróság bevonásával történő behajtás során – figyelembe véve az a) és b) pontokban foglaltakat – a követelésről való lemondásról bírói egyezség történt,

e) a felszámolási eljárás vagy a csődeljárás során a követelést részben vagy egészben nagy valószínűséggel pénzügyileg nem lehet realizálni, vagy a csődeljárás során – figyelembe véve az a) és b) pontokban foglaltakat – csődegyezségi megállapodást kötöttek,

f) bizonyított, hogy a követeléssel érintett szervet, személyt nem lehet elérni vagy fellelni.

(2) A polgármester az e rendeletben hatáskörébe utalt önkormányzati követelésről való lemondás jogát az (1) bekezdés a) pontját figyelembe véve gyakorolja.

(3) A követelésről való lemondás magában foglalja az egész követelésről való lemondást, valamint a követelés egy részéről való lemondást.

(4) A követelésekről való lemondás esetében figyelembe kell venni az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 97. § (3) bekezdésében meghatározott, a kis összegű követelés értékhatárát el nem érő követelések behajtására vonatkozó rendelkezést.

33. § Ha az önkormányzat költségvetési rendelete eltérően nem rendelkezik, a követelésről való lemondás joga az önkormányzati költségvetési szervek tekintetében a 31. és 32. §-ban foglaltak szerint történik azzal az eltéréssel, hogy polgármester alatt a költségvetési szerv vezetőjét, az önkormányzat alatt a költségvetési szervet kell érteni.

13. Hitelfelvétel és -törlesztés, kötvénykibocsátás, beruházás és felújítás, lízing

34. § (1) Az önkormányzatnak van lehetősége hitelfelvételre és kötvénykibocsátásra. A hitel felvételével, a meglévő hitelek törlesztésével, valamint a kötvénykibocsátással kapcsolatos rendelkezéseket az önkormányzat költségvetési rendelete állapítja meg.

(2) Az önkormányzat a költségvetési rendeletében dönt arról, hogy milyen beruházásokat, felújításokat valósít meg, és rendelkezik azok pénzügyi fedezetéről.

(3) Az önkormányzat lízingszerződés kötéséről a költségvetési rendeletében dönt.

14. Ellenérték nélkül kapott, felajánlott vagyon

35. § (1) Az önkormányzat számára más személy vagy szerv által ellenérték nélkül juttatott (a továbbiakban: térítés nélkül kapott) 2.000.000 Ft piaci értéket elérő vagyon elfogadásáról a képviselő-testület dönt.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott összeghatárt el nem érő, térítés nélkül kapott vagy felajánlott vagyon elfogadásáról a polgármester dönt.

(3) A térítés nélkül kapott vagy felajánlott vagyon elfogadásának feltétele, hogy

- a) az önkormányzat tudja teljesíteni az elfogadott vagyonnal kapcsolatos kötelezettségeket,
- b) az a) pont szerinti kötelezettség teljesítése likviditási problémát ne okozzon, és ne zavarja az önkormányzati feladatok ellátását.

IV. Fejezet

Vagyonkimutatás és vagyongazdálkodási terv

36. § (1) Az önkormányzat vagyonállapotát vagyonkimutatásban kell kimutatni az éves zárszámadáshoz kapcsolódóan.

(2) A vagyonkimutatást adott év december 31-ei fordulónappal kell készíteni.

37. § (1) A vagyonkimutatás az alábbi két fő részből áll

- a) I. A mérlegben szereplő eszközök és kötelezettségek részből,
- b) II. A mérlegben nem szereplő eszközök és kötelezettségek részből.

(2) Az (1) bekezdés a) pontjában meghatározott résznek tartalmaznia kell

a) az államháztartás szervezetei beszámolási és könyvvezetési kötelezettségének sajátosságairól szóló 249/2000. (XII. 24.) Kormányrendelet 1. számú mellékletében felsorolt római számmal jelzett eszköz és forráscsoportokat,

b) az a) pontban meghatározottak részletezéseként arab számmal jelzett tételeket:

- ba) a tárgyi eszközöknél,
- bb) a befektetett pénzügyi eszközöknél,

c) a ba) pontban meghatározottak további részletezéseként:

- ca) helyi közutakat és műtárgyaikat,
- cb) a helyi önkormányzat tulajdonában álló tereket, parkokat,
- cc) a helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzetközi kereskedelmi repülőtér a hozzá tartozó légiforgalmi távközlő, rádió navigációs és fénytechnikai berendezésekkel és eszközökkel, továbbá a légiforgalmi irányító szolgálat elhelyezését szolgáló létesítményekkel együtt,
- cd) vizeket és közcélú vízellátási létesítményeket,
- ce) nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyont,

- cf) műemlékeket,
- cg) védett természeti területeket,
- ch) kulturális javakat,
- ci) korlátozottan forgalomképes intézményeket, középületeket,
- cj) közműveket,
- ck) temetőt,
- d) az a)–c) pont szerinti tételekhez tartozó összes értéket, ezen belül:
 - da) a forgalomképtelen törzsvagyron értékét,
 - db) a korlátozottan forgalomképes törzsvagyron értékét,
 - dc) a forgalomképes üzleti vagyon értékét.

(3) Az (1) bekezdés b) pontjában meghatározott résznek tartalmaznia kell az államháztartás szervezetei beszámolási és könyvvizelési kötelezettségének sajátosságairól szóló 249/2000. (XII. 24.) Kormányrendelet 44/A. § (3) bekezdésében felsoroltakat

- a) forgalomképtelen törzsvagyron,
- b) korlátozottan forgalomképes törzsvagyron,
- c) forgalomképes üzleti vagyon részletezésben.

38. § (1) Az önkormányzat

- a) 3 évre szóló középtávú és
- b) 6 évre szóló hosszú távú vagyongazdálkodási tervet készít.

(2) A középtávú vagyongazdálkodási terv tartalmazza

- a) a vagyonkimutatásnak megfelelő szerkezetben a középtávú terv időszakának első és utolsó napján várható vagyon adatokat,
- b) az ellátott közfeladatokat, és a közfeladatok ellátását biztosító vagyont. A tervben szerepeltetni kell a terv időszakra tervezett vagyon változást.

(3) A hosszú távú vagyongazdálkodási tervnek a (2) bekezdés b) pontja szerinti adatokat kell tartalmaznia.

(4) Az önkormányzatnak biztosítania kell a vagyongazdálkodási tervnek, az önkormányzat gazdasági programjának, valamint az éves költségvetési rendeleteknek az összhangját.

(5) A vagyongazdálkodási tervet az önkormányzati gazdasági program elkészítésekor és felülvizsgálatakor felül kell vizsgálni.

(6) A vagyongazdálkodási tervet az önkormányzat határozattal fogadja el.

V. Fejezet

Eljárási szabályok

39. § (1) A versenytárgyalásnak nyilvánosnak kell lennie.

(2) Az (1) bekezdéstől eltérően zártkörű versenytárgyalást kell tartani, ha

- a) a nyilvánosság nyomós közérdeket sértene,
- b) a teljesítésre csak meghatározott ajánlattevők alkalmasak.

(3) A polgármester az átruházott hatáskörében hozott döntéséről a döntést követő képviselő-testületi ülésen köteles beszámolni.

40. § Az önkormányzat a versenyeztetés értékhatárát központi költségvetésben meghatározott értékhatárt alkalmazza.

41. § (1) A vagyon értékének meghatározásakor általában az adott vagyonnak az önkormányzat könyvviteli nyilvántartásában szereplő értékét kell alapul venni.

(2) A vagyon értékesítésekor – beleértve az értékpapírokat is – 25.000.000 Ft feletti vagyon piaci értékének meghatározása érdekében szakértő bevonása szükséges. Amennyiben a szakértő által meghatározott vagyoni érték magasabb, mint a könyvviteli nyilvántartásokban kimutatott érték, úgy az előbbi értéket kell alapul venni az értékesítéssel kapcsolatos jogok gyakorlásakor.

(3) A gazdasági társaságba történő vagyonbevitel esetében a vagyon piaci értékét szakértő bevonásával kell megállapítani.

(4) A vagyonkezelői, haszonélvezeti, használati vagy hasznosítási jog átengedésekor az ellenérték meghatározása piaci értéken történik. 25.000.000 Ft érték felett piaci érték meghatározása érdekében szakértő bevonása szükséges.

42. § Az e rendeletben foglalt előírások teljesítéséről, különös tekintettel a tulajdonosi jogok gyakorlása e rendeletnek való megfeleléséről – az e témában végrehajtott ellenőrzés megállapításai alapján – a polgármester évente legalább egyszer tájékoztatja a képviselő-testületet.

VI. Fejezet

Záró rendelkezések

43. § (1) E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

(2) A kihirdetéssel egyidejűleg hatályát veszti az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 8/2000 (X.26.) önkormányzati rendelet.

(3) A kihirdetésről a jegyző gondoskodik.

44. § Az e rendelet szerinti vagyonkimutatást először a 2013. évről szóló zárszámadási rendelethez kell elkészíteni.

Som, 2013. szeptember

Lenkey Tibor, s.k
polgármester

dr. Schmieder Ibolya, s.k
jegyző

Kihirdetési záradék:

A rendelet a Ságvári Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján történő kifüggesztéssel 2013. szeptember napján kihirdetésre került. A kihirdetés időtartama 30 nap.

Ságvár, 2013. szeptember

dr. Schmieder Ibolya
jegyző

1. számú melléklet a/2013 (....) önkormányzati rendelethez

**Som Község Önkormányzatának
nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségűnek nyilvánított nemzeti vagyona**

Sorszám	Helyrajzi szám	Vagyonelem megnevezése

Som Község Önkormányzatának korlátozottan forgalomképes vagyona

Sorszám	Helyrajzi szám	Vagyonelem megnevezése
Középületek, intézmények		
1.		Községi ház
Köztemetők		
1.		temető
közművek (a víziközművek nélkül)		
1.		szennyvíztisztító telep



Som Község Polgármestere
✉ 8655 Som, Ady Endre u. 35/A.
☎ 84/582-001 Fax: 84/382-559
www.som.hu

Előterjesztés,

**készült Som Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2013. szeptember 10.-i rendes, nyilvános testületi ülésére**

2. napirendi pont: A közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló önkormányzati rendelet megalkotása.

Az előterjesztést készítette: Koltai Bernadett aljegyző.

Törvényességi szempontból ellenőrizte: dr. Schmieder Ibolya jegyző.

Tárgyalás módja: nyílt ülésen.

Elfogadás módja: minősített többséggel.

Tisztelt Képviselő-testület!

A szabálysértésekről, a szabálysértési eljárásról és a szabálysértési nyilvántartási rendszerről szóló 2012. évi II. törvény (a továbbiakban: Szabálysértési tv.) hatályba lépésével, 2012. április 15. napjával az e törvényben és más jogszabályokban meghatározott – eddig jegyzői hatáskörbe tartozó – szabálysértési eljárások ügyintézése a Kormányhivatalok hatáskörébe került. A helyi közigazgatási hatóságok helyét a szabálysértési ügyekben a kormányhivatalok vették át.

Az Szabálysértési tv. hatályba lépése előtt az önkormányzatok rendeleteikben, saját hatáskörben szabálysértési tényállásokat alkothattak. A Szabálysértési tv. megszüntette a szabálysértési tényállások és szankciók tekintetében a helyi jogalkotás lehetőségét, és a 254. § (2) bekezdése alapján előírta, hogy az önkormányzatok 2012. május 31-ig kötelesek hatályon kívül helyezni az önkormányzati rendeletekben meghatározott szabálysértési rendelkezéseiket.

A Szabálysértési tv. hatályba lépését követően A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 51. § (4) bekezdése felhatalmazta a helyi önkormányzat képviselő-testületét, hogy rendeletben határozza meg a kirívóan közösségellenes magatartásokat, valamint a magatartás elkövetőjével szembeni pénzbírság kiszabásának szabályait, ezért a Képviselő-testület megalkotta a tiltott, közösségellenes magatartásokról, valamint a magatartás elkövetőjével szembeni pénzbírság kiszabásának szabályairól szóló önkormányzati rendeletét.

Az Mötv. 51.§ (4) bekezdésében foglalt felhatalmazást a 38/2012. (XI. 14.) AB határozat 2012. november 15. napjától hatályon kívül helyezte, ezért Som Község Önkormányzat Képviselő-testületének hatályon kívül helyezte a tiltott, közösségellenes magatartásokról szóló helyi rendeletét.

Az Mötv. 2013. január 1. napján hatályba lépett 143.§ (4) bekezdés d) pontja alapján a helyi önkormányzat képviselő-testülete rendelettel szabályozhatja az öngondoskodás és a közösségi feladatok ellátásához való hozzájárulás, továbbá a közösségi együttélés alapvető szabályait, valamint ezek elmulasztásának jogkövetkezményeit. A helyi önkormányzat képviselő-testülete a magatartás elkövetőjével szemben önkormányzati rendeletben ötvenezer forintig terjedő helyszíni bírság és százötvenezer forintig terjedő közigazgatási bírság kiszabását rendelheti el, amely az önkormányzat saját bevételét képezi.

A rendelettervezet felsorolja azokat a magatartásokat, amelyek a közösségi együttélés alapvető szabályait sértik.

A rendelet a közösségi együttélés alapvető szabályai megsértésének minősíti

- a) egyrészről azon magatartási formákat, amelyeket az Sztv. felhatalmazása alapján a Képviselő-testület korábban már szabálysértéssé nyilvánított, azonban a Szabálysértési tv. alapján hatályon kívül kellett helyeznie
- b) másrészről olyan magatartási formát, amelyet korábban az egyes szabálysértésekről szóló kormányrendelet tartalmazott, de 2012. április 15-ei hatállyal hatályon kívül helyezte, ugyanakkor a jogalkalmazás során egyértelműen érzékelhető az a társadalmi igény, hogy tiltott magatartásként szabályozza a helyi jogalkotó

A rendeletalkotás létjogosultságát hangsúlyozottá teszi, hogy a Szabálysértési tv. által megvont szabályozási lehetőséget pótolja. Fontos megjegyezni továbbá, hogy a jelenleg hatályos önkormányzati rendeletek a fentiekben ismertetett élethelyzetekre, társadalmi viszonyokra vonatkozóan tartalmazznak ugyan rendelkezéseket, ám szankciók hiányában nehéz vagy nem lehetséges az önkormányzati rendeletek kikényszerítése az önkéntes jogkövetés elmaradásának esetén.

A közösségi együttélés alapvető szabályait megsértő személyekkel szemben a közigazgatási bírság kiszabása az önkormányzati rendeletekben foglalt rendelkezések érvényesítése érdekében indokolt.

A közigazgatási bírság kiszabásával kapcsolatos eljárásra a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (a továbbiakban: Ket.) szabályai alkalmazandók. Tekintettel a Ket.-ben rögzített szigorú eljárási határidőkre, a bizonyítási eljárás sokszínűségére, javaslom, hogy az eljárások lefolytatását a képviselő-testület ruházza át a jegyző hatáskörébe.

Előzetes hatásvizsgálat a rendelethez:

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (1) alapján az alábbiakról tájékoztatom a Tisztelt Képviselő – testületet.

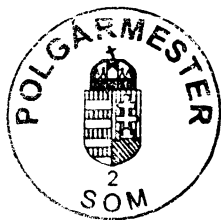
A tervezett jogszabály jelentősnek ítélt hatásai:

- társadalmi, gazdasági, költségvetési hatása: nagymértékű, elősegíti a polgárok békés, egymás mellett élésének megvalósulását,
- adminisztratív terheket befolyásoló hatása: nő a jegyzői hatáskörbe tartozó hatósági ügyek száma, megnövekedett adminisztratív teendők,
- a jogszabály megalkotásának szükségessége, elmaradásának várható következménye: közösségi együttélés szabályainak lefektetése, betartásukra szankció alkalmazása,
- a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek: többlet feladatot jelent a jegyző részére.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 18. § alapján az előterjesztés tartalmazza az indoklást.

A fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés mellékletében szereplő a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló rendelet tervezetet vitassa meg, majd a rendeletet alkossa meg.

Ságvár, 2013. augusztus 12.



Lenkey Tibor, s.k.
polgármester

Som Község Önkormányzata
...../2013. (.....) önkormányzati rendelete
a közösségi együttélés alapvető szabályairól
és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről

TERVEZET

Som Község Önkormányzata az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 8. § (1) bekezdés b.) pontjában és a 143. § (4) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

I. Fejezet
Általános rendelkezések

1. A közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartások fogalma

1. § A közösségi együttélés, a békés egymás mellett élés alapvető feltétele, alapvető szabálya az önkormányzati rendeletek betartása és betartatása.

2. § E rendelet alkalmazásában a közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartás az a cselekmény vagy mulasztás, amely szabálysértésnek vagy bűncselekménynek nem minősül, a tevékenységre vagy mulasztásra jogszabály közigazgatási bírság kiszabását nem rendeli, és azt e rendelet a közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartásnak minősíti.

2. Az önkormányzati rendelet hatálya

3. § A rendelet hatálya kiterjed minden természetes személyre, jogi személyre és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetre aki (amely) Som község közigazgatási területén az e rendeletben meghatározott cselekmények valamelyikét elköveti.

3. Eljárás megindítása, az eljáró hatóság

4. § A közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartással összefüggő önkormányzati hatósági eljárás lefolytatására és a közigazgatási bírság kiszabására a jegyző jogosult.

5. § A közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartás miatti eljárás kizárólag hivatalból indítható, mely akkor sem minősül kérelemre indult eljárásnak, ha a közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartást természetes személy, jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet jelenti be.

6. § Az eljárási szabályokra a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (továbbiakban: Ket.) rendelkezéseit kell alkalmazni.

7. § (1) Aki a rendeletben meghatározott a közösségi együttélés alapvető szabályai bármelyikét megszegi vagy megsérti, így betartását vagy betartatását elmulasztja százötvenezer forintig terjedő közigazgatási bírsággal sújtható.

(2) A közösségi együttélés alapvető szabályainak megszegése miatt kiszabott közigazgatási bírságot átutalási postautalványon vagy banki átutalással Som Község Önkormányzat 50800245-10001284-00000000 számú pénzforgalmi számlájára kell befizetni.

(3) A közigazgatási bírság kiszabása helyett „figyelmeztetés” is alkalmazható, amennyiben a magatartás az elkövetés körülményeire tekintettel csekély súlyú és a magatartás elkövetője személyi körülményeire is figyelemmel az intézkedéstől kellő visszatartó erő várható.

4. Fiataikorúakra vonatkozó rendelkezések

8.§ E rendelet rendelkezéseit a fiataikorúakra jelen alcímben foglalt eltérésekkel kell alkalmazni.

9.§ (1) E rendelet alkalmazásában fiatakorú az, aki az e rendeletben meghatározott a közösségi együttélés alapvető szabályainak megszegésekor a tizennegyedik életévét betöltötte, de a tizennyolcadikat még nem.

(2) Fiatakorúval szemben kiszabott pénzbírságot csak akkor lehet kiszabni, ha a fiatakorú vállalja annak megfizetését.

II. fejezet

Egyes, a közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartások

5. Az Önkormányzat jelképeinek használatával kapcsolatos magatartások

10.§ A közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartást valósít meg az, aki a község jelképeit: címerét, díszlobogóját, díszzászlóját, pecsétjét a vonatkozó önkormányzati rendeletben meghatározottól eltérően engedély nélkül használja.

6. Házzámtáblák elhelyezésével kapcsolatos magatartások

11.§ A közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartást valósít meg az, aki :

- a) az utcanévtáblákat, vagy házzámokat megrongálja, illetőleg engedély nélkül eltávolítja, vagy elhelyezését megváltoztatja;
- b) a házzám feltüntetés kötelezettségének felszólítás ellenére sem tesz eleget.

7. A közterületek használatával kapcsolatos magatartások

12. § A közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartást valósít meg az, aki a vonatkozó önkormányzati rendeletben meghatározottak szerint:

- a) a közterület rendeltetéstől eltérő használatához nem szerez be hozzájárulást,
- b) közterületet olyan módon vesz igénybe, melyre nem adható közterület-használati hozzájárulás,
- c) a közterület-használati hozzájárulás eredeti példányát, vagy annak hiteles fénymásolatát a helyszínen az ellenőrzésre jogosult személynek nem mutatja be,
- d) a hirdetmények, plakátok elhelyezésével kapcsolatos szabályokat megszegi,
- e) az építési engedélyhez kötött reklámcélú építmények, táblák elhelyezési szabályait megszegi,
- f) A közterület-felbontás általános szabályait megszegi.

8. A köztisztasággal kapcsolatos magatartások

13. § A közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartást valósít meg az, aki:

- a) az általa használt, illetve tulajdonát képező ingatlant nem műveli meg, nem tartja rendben, gyomtól, gáztól, allergiát okozó növényektől, különösen parlagfűtől nem tisztítja meg,
- b) aki az általa használt ingatlan területén szemetet felhalmoz,
- c) a szemetgyűjtő edénybe mérgező, robbanó, folyékony vagy a szolgáltatást végző dolgozó testi épségét, egészségét vagy a gépjárművet veszélyeztető anyagot helyez el,
- d) a szemetgyűjtőedény és környékének tisztántartásáról (takarításáról, fertőtlenítéséről) nem gondoskodik,

- e) az ingatlan és az ingatlan előtti járda tisztántartásáról és hó eltakarításáról, síkosság-mentesítéséről nem gondoskodik,
- g) az ingatlan előtti árkot, folyókát, csatornanyílást átereszt nem tisztítja, vagy a csapadékvíz zavartalan lefolyását nem biztosítja, a vízelvezető árkot feltölti, betemeti,
- h) a beépített, illetve beépítetlen belterületi ingatlan előtti járdán, illetve mellette nőtt gatz nem irtja, a kinyúló ágak és bokrok nyeséséről nem gondoskodik,
- i) az ingatlanán keletkezett csapadékvizet nem a saját területén vezeti el, illetve azt bejelentés nélkül a kiépített szennyvízhálózatba vezeti,
- j) a járdáról letakarított havat a gyalogos, illetve járműközlekedést akadályozó módon rakja le. Havat útkereszteződésben, úttorkolatban, kapubejárat elé, tömegközlekedéshez szolgáló jármű megállóhelyénél, a közüzemi szolgáltatási, felszerelési tárgyra, közérdekű létesítményre, illetve parkosított területre rakja,
- k) gépkocsit tiltott helyen és módon mos,
- l) szennyvizet, eldugulás vagy rongálódás okozására alkalmas anyagot a csapadékvíz-lefolyó utcai aknába, illetőleg a csapadékelvezető árokba vezet, önt,
- m) az idejét múlt hirdetményt, plakátot nem távolítja el a hirdetőtábláról,
- n) építményeket, kerítéseket, élőfát bármilyen felirattal megrongál, azon hirdetményt, plakátot helyez el
- o) a gondozott zöldterületre járművel ráhajt, vagy azon parkol,
- p) közútra, útpadkára salakot vagy építési törmeléket engedély nélkül szállít vagy elhelyez,
- q) vállalkozói tevékenység ellátásához, magángazdálkodáshoz szükséges gépet, gépjárművet engedély nélkül közterületen tárol,
- r) a településen lévő tavakba, belvízelvezető árokba tisztátalan szennyvizet, trágyalevet levezet, partjait szemét, vagy egyéb hulladék lerakásával beszennyezi,
- s) a rothadó bűzös szemét, hulladék elszállításáról, megsemmisítéséről haladéktalanul nem gondoskodik.

9. Hulladékgyűjtéssel kapcsolatos magatartások

14. § A közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartást valósít meg az, aki :

- a) az a gazdálkodó szervezet, vagy vállalkozó, amely a vonatkozó önkormányzati rendeletben meghatározott időtartamra az egyedi közszolgáltatási szerződést nem, vagy tevékenységének nem teljes időtartamára köti meg,
- b) az ingatlantulajdonos és gazdálkodó szervezet, vagy vállalkozó ha a települési szilárd hulladék gyűjtésére, a gyűjtőedény ürítésére, elhelyezésére, vagy a gyűjtőedényben elhelyezhető anyagokra vonatkozó önkormányzati rendelet rendelkezéseit megsérti,
- c) az a közszolgáltatás igénybe vételére kötelezett, aki a vonatkozó önkormányzati rendeletben előírt elhelyezési bizonylatot nem tudja felmutatni,
- d) az ingatlantulajdonos, ha a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatás szüneteltetéséről valótlan közlést tesz.

10.A temető rendjének megsértésével kapcsolatos magatartások

15. § A közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartást valósít meg az, aki :

- a) a temetőbe kutyát bevisz, kivéve a vakvezető kutyát,
- b) az üzemeltető előzetes hozzájárulása nélkül a temetőbe építőanyagot beszállít, építési vagy bontási munkát megkezd, bontási anyagot elszállít,
- c) hulladékot, koszorú- és virágmaradványt a kijelölt lerakóhelyen kívül egyéb helyen lerak,
- d) hulladékot, koszorú- és virágmaradványt a temetőben eléget,
- e) hangoskodással, zajkeltéssel a szertartások rendjét zavarja, a temetőlátogatók kegyeleti jogát megsérti,
- f) a sírokat és a temető infrastruktúrális berendezéseit megrongálja,
- g) a közvetlen veszélyt okozó síremlék, sírjel karbantartásáról, helyreállításáról a felhívás ellenére

sem intézkodik.

11. Az állattartással kapcsolatos magatartások

16. § (1) A közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartást valósít meg az, aki úgy tart állatot, hogy az veszélyezteti más állat, vagy ember életét, testi épségét, egészségét.

(2) A közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartást valósít meg az, aki kutyát - a vakvezető, mozgáskorlátozottakat segítő, rendőrségi és jelzőkutyák kivételével -

- a) ügyfélforgalmat lebonyolító közintézmény épületébe, vagy
- b) oktatási, egészségügyi, szociális, kulturális létesítmény területére, bölcsődébe, óvodába, iskolába bevisz.

17. § A közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartást valósít meg az, aki nem gondoskodik:

- a) a trágya- és trágyalégyűjtőbe a csapadékvíz befolyását, valamint onnan a trágyalé kifolyásának megakadályozásáról, valamint a trágya- és trágyalégyűjtő szükség szerinti kiürítéséről,
- b) a keletkező trágya, trágyalé vagy hígtrágya ártalommentes gyűjtéséről, tárolásáról és felhasználásáról.

12. A lakcímbeljelentéssel kapcsolatos magatartások

19. § A közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartást valósít meg az, aki beköltözés vagy kiköltözés után három munkanapon belül lakóhelyének, valamint tartózkodási helyének címét a települési önkormányzat jegyzőjének vagy a Siófoki Járási Hivatalnak nyilvántartásba vétel céljából nem jelenti be.

13. A kereskedelmi, vendéglátóipari, szolgáltató egységek és elárusítóhelyek üzemeltetinek kötelezettségeivel kapcsolatos magatartások

20. § (1) A közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartást valósít meg az az üzemeltető, aki szórakozóhelyek, vendéglátóipari, kereskedelmi és szolgáltató egységek, valamint az utcai és más elárusítóhelyek előtti járdaszakaszt, továbbá az egység közvetlen környékét (2 m széles sávot figyelembe véve) reggel 8.00 óráig nem tisztítja meg vagy folyamatosan nem takarítja.

(2) A közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartást valósít meg az az üzemeltető, aki az árusításból keletkező hulladék zárható edényzetben történő gyűjtéséről, valamint a kijelölt szolgáltató útján annak a kijelölt hulladéklerakó helyre történő elszállításáról nem gondoskodik.

(3) A közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartást valósít meg az az üzemeltető, aki a kereskedelmi és vendéglátó egység, aki a bejelentett nyitva tartási idejét nem tartja be.

III. fejezet Záró rendelkezések

21. § (1) E rendelet 2013. október 1-jén lép hatályba. Rendelkezéseit a hatálybalépést követően elkövetett cselekményekre kell alkalmazni.

(1) A rendelet kihirdetéséről a jegyző gondoskodik.

Som, 2013. szeptember

Lenkey Tibor s.k.
Polgármester

dr. Schmieder Ibolya s.k.
jegyző

Kihirdetési záradék:

A rendelet a Ságvári Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján történő kifüggesztéssel 2013. szeptember napján kihirdetésre került. A kihirdetés időtartama 30 nap.

Ságvár, 2013. szeptember

dr. Schmieder Ibolya
jegyző



Som Község Polgármestere
☒ 8655 Som, Ady Endre u. 35/A.
☎ 84/582-001 Fax: 84/382-559
www.som.hu

Előterjesztés,

**készült Som Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2013. szeptember 10.-i rendes, nyilvános testületi ülésére**

3. napirendi pont: A közterületek használatáról szóló 7/2002 (IX.05.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata, a közterület használatáról szóló új rendelet megalkotása.

*Az előterjesztést készítette: Koltai Bernadett aljegyző.
Törvényességi szempontból ellenőrizte: dr. Schmieder Ibolya jegyző.
Tárgyalás módja: nyílt ülésen.
Elfogadás módja: minősített többséggel.*

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyar Közlöny 97. számában, 2013. június 14-én kihirdetésre került az egyes törvényeknek a közigazgatási hatósági eljárásokkal, az egyes közhiteles hatósági nyilvántartásokkal összefüggő, valamint egyéb törvények módosításáról szóló 2013. évi LXXXIV. törvény (a továbbiakban: Tv.). A Tv-ben egyebek között módosításra került a mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény (a továbbiakban: Mktv.) is.

A módosítás révén az Mktv. új, 2013. július 1-jén hatályba lépett rendelkezése értelmében a települési önkormányzat tulajdonában álló közterület filmforgatási célú használatával kapcsolatos egyes feltételeket az Mktv. IV. fejezetében rögzítettek szerint a települési önkormányzat képviselő-testülete rendeletben szabályozza.

Bár településünkön ritkaságszámba megy a játékfilmek forgatása (a hírműsorok, az aktuális és szolgáltató magazinműsorok nem tartoznak az Mktv. hatálya alá), a törvény előírásainak eleget kell tennünk, és a közterület használatról szóló rendeletünket a filmforgatási célú használat szabályaival ki kell egészítenünk.

Az Mktv. végrehajtási rendelete - a települési önkormányzat tulajdonában álló közterület filmforgatási célú használatához kapcsolódó részletes szabályokról szóló 205/2013. (VI. 14.) Korm. rendelet - szintén a Magyar Közlöny 97. számában jelent meg.

A Kormányrendelet meghatározza a filmforgatási célú közterület-használatra vonatkozó kérelem formáját, tartalmát, a kérelemhez csatolandó mellékleteket, a kérelem elbírálásának eljárásrendjét, ezért a rendeletben csak az alábbi tárgykörben kell szabályokat meghatározni:

- forgatást akadályozó, de a kérelmezőnek nem felróható, valamint a rendkívüli természeti események esetére vonatkozó külön feltételek, különösen, hogy ilyen esemény esetén hány napon belül köteles újra biztosítani a közterület-használatot,
- a tulajdonában álló közterületek filmforgatási célú használatának díjára vonatkozóan alkalmazható mentességek és kedvezmények köre a meghatározott időtartamot vagy területmértéket el nem érő, valamint a közérdekű célokat szolgáló forgatásokra vonatkozóan,
- a használat területi és időbeli korlátai,
- a turisztikailag kiemelt közterületek köre.

A közterület-használat díját a filmforgatási célú használat esetében a községi önkormányzat képviselő-testülete rendeletben határozza meg, a bevétel a tulajdonos önkormányzatot illeti.

A filmforgatás célú közterület-használat iránti kérelmet a megyei kormányhivatalnál kell előterjeszteni. A filmforgatási célú közterület-használatról a megyei kormányhivatal hatósági szerződésben állapodik meg a kérelmezővel.

A hatósági szerződés a települési Képviselő-testület jóváhagyásával válik érvényessé.

Ezt a hatáskört azonban célszerű, ha a Képviselő-testület a közterület-használat engedélyezéséhez hasonlóan a polgármesterre ruházza, mivel a kormányhivatalt annak megkeresésére 3 napon belül kell tájékoztatni kell a közterület-használat helyi rendeletben meghatározott egyedi feltételeiről és a megállapított díjról.

A közterületek használatáról Som Község Önkormányzata 2002-ben alkotta meg rendeletét, amelynek felülvizsgálata az elmúlt tizenegy év jogszabályi változásai miatt szükséges.

Előzetes hatásvizsgálat a rendelethez:

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (1) alapján az alábbiakról tájékoztatom a Tisztelt Képviselő – testületet.

A tervezett jogszabály jelentősnek ítélt hatásai:

- társadalmi, gazdasági, költségvetési hatása: bevételnövelő hatás,
- adminisztratív terheket befolyásoló hatása: kismértékű,
- a jogszabály megalkotásának szükségessége, elmaradásának várható következménye: jogszabályi kötelezettség,
- a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek: nem jelent többletet az eddigiekhez képest.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 18. § alapján az előterjesztés tartalmazza az indoklást.

A fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés mellékletében szereplő rendelet tervezetet vitassa meg, majd a rendelet alkossa meg.

Ságvár, 2013. augusztus 12.



Lenkey Tibor, s.k.
polgármester

Som Község Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2013 (.....) önkormányzati rendelete
a közterület használat, hirdetési, reklámcélú építmények, táblák, és a közösségi ház
használatbevételének szabályairól
TERVEZET

Som Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 2. pontjában, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. tv. 54.§ (5) bekezdésében, a mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény 34. § (5) bekezdésében és 37. § (4) és (5) bekezdésében, az egyes törvényeknek a közigazgatási hatósági eljárásokkal, az egyes közhiteles hatósági nyilvántartásokkal összefüggő, valamint egyéb törvények módosításáról szóló 2013. évi LXXXIV. törvény 98. §-ában meghatározott feladatkörében eljárva az alábbi rendeletet alkotja:

I. fejezet

Általános rendelkezések

1. A rendelet célja

1.§ Rendelet célja azon helyi előírások megállapítása, amelyek településképi, környezetvédelmi, ellátási, közegészségügyi, közlekedésbiztonsági szempontok figyelembevételével határozzák meg a közterület-használat, a közösségi ház használatának, valamint a hirdetési és reklámcélú építmény, reklámszerkezet, reklám-, cég-, címtábla elhelyezésének és közterületek filmforgatási célú használatának szabályait.

2. A rendelet hatálya

2. § A rendelet hatálya Som Község közigazgatási területén lévő közterületekre, a közösségi házra, és közterületekről látható hirdetési, reklámcélú építményekre, reklám-szerkezetekre valamint építményeken reklám-, cég-, címtábla elhelyezésére terjed ki.

3. Értelmező rendelkezések

3.§ E rendelet alkalmazásában:

a.) Közterület:

- közhasználatra szolgáló minden olyan állami vagy önkormányzati tulajdonban álló földterület, amelyet rendeltetésének megfelelően bárki használhat és az ingatlan-nyilvántartás ekként tart nyilván,
- egyéb ingatlanoknak a közhasználat céljára átadott területrésze.

b.) Pavilon: szilárd térelemekkel körülhatárolt, talajhoz rögzített, illetve azon álló, huzamos emberi tartózkodásra alkalmas, 2 m²-t meghaladó alapterületű építmény.

c.) Fülke: szilárd térelemekkel körülhatárolt, talajhoz rögzített, illetve azon álló, huzamos emberi tartózkodásra alkalmas 2 m²-t meg nem haladó alapterületű építmény.

d.) Konténer-barakk: szilárd térelemekkel körülhatárolt, talajhoz nem rögzített, huzamos emberi tartózkodásra nem alkalmas, áru, göngyöleg, szerszám, egyéb eszközök tárolására használható építmény.

e.) Alkalmi árusítás: néhány napos (legfeljebb 5 nap), általában rendezvénnyel összekötött árusítás.

- f.) Mozdóárusítás: a kereskedő vagy megbízottja magával viszi az eladásra kínált árut pl. kosárral, triciklivel, fagylaltos kocsival, kisteherautóval, mozgóboltként üzemelés stb.
- g.) Hirdetmény: papírra nyomtatott szöveges közérdekű közlemény.
- h.) Plakát: papírra nyomtatott vagy ábrával, fényképpel meghatározott célra szóló felhívás vagy reklám.
- i.) Reklámtábla, reklámfelület, cégfelirat, cég- és címtábla: fa, fém, műanyag, illetve bármely más anyagon lévő felirat, amely a cég nevét, címét, tevékenységét, a céggel kapcsolatos bármely információt illetve reklámszöveget tartalmaz.
- j.) Hirdetési, reklámcélú építmény, reklámszerkezet: minden olyan, a KRESZ-ben, illetve ágazati szabványban nem szereplő berendezés vagy eszköz, amelynek célja, hogy a járdán és a közúton közlekedők figyelmét felhívja valamilyen szolgáltatásra, termékre, eseményre, létesítményre.
- k.) Nyílt köztéri árusítás: olyan építményen kívüli kereskedelmi tevékenység, amely során az eladó az árut közvetlenül a közterületre helyezi ki (pl. asztalra, pultra stb.)
- l.) Festett reklámfelület: fafelületre, vakolatra festett reklámcélú felirat, szöveg, ábra, cégfelirat.
- m.) Községi ház: a Som, Ady Endre utca 35/A. házszám alatti Som Község Önkormányzat tulajdonában álló ingatlan.

II. fejezet

4. A közterület használata és a közterület-használati hozzájárulás

4. § (1) A közterületet rendeltetésének megfelelő célra bárki szabadon használhatja.
- (2) A közterület rendeltetésszerű használata mások hasonló célú jogait nem csorbíthatja.
 - (3) A közterület rendeltetésétől eltérő célú használat az, ha e használat akadályozza a közterület mások általi rendeltetésszerű igénybevételét.
 - (4) A közterület rendeltetésétől eltérő használatához (a továbbiakban: közterület-használat) a Képviselő-testület hozzájárulása szükséges.
 - (5) A közterület használatára vonatkozó hatósági döntési jogkört a Képviselő-testület a Polgármesterre ruházza.
 - (6) Közterület-használati hozzájárulást kell beszerezni:
 - a) a közterület fölé a homlokzati falsíktól 10 cm-en túl nyúló üzlethomlokzat, portál, kirakatszekrény, üzleti védőtető (előtető), továbbá hirdető-berendezés, reklámtábla, cég- és címtábla (világító és világítás nélküli) elhelyezésére,
 - b) önálló hirdető-berendezés és reklámhordozó (világító és világítás nélküli), továbbá a közterület légtérében kifeszített önálló hirdető-berendezés elhelyezésére,
 - c) árusító és árusítással kapcsolatos pavilon, áru tárolására szolgáló konténer (szekrény) ideiglenes elhelyezésére,
 - d) elárusítóhelyek, üzletek előtti áruk bemutatására,
 - e) alkalmi és mozdóárusításhoz, mozgóbolt működtetéséhez, valamint szolgáltató tevékenység végzéséhez,

- f) a külön jogszabály szerint közterületen árusítható termékek közterületen történő árusításához,
- g) vendéglátó-ipari előkert céljára,
- h) kiállítás, sport-, kulturális rendezvények, továbbá mutatóványos tevékenység folytatásához,
- i) javításra váró személygépkocsik tárolására,
- j) építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag és törmelék valamint tüzelőanyag – 72 órát meghaladó – tárolására,
- k) a karácsonyi ünnepekhez kapcsolódóan fenyőfa közterületi árusítására,
- l) a közösségi ház használatba vételére,
- m) minden egyéb esetben, amely a (7) bekezdésben nem szerepel.

(7) Nem kell közterület-használati hozzájárulás:

- a.) közút (járda) építésével, javításával, fenntartásával kapcsolatban a közút (járda) területének elfoglalásához,
- b.) az úttartozékok és a közúti közlekedés irányításának célját szolgáló berendezések elhelyezéséhez,
- c.) közterületen illetőleg az alatt vagy felett elhelyezett összes nyomvonalas létesítmény hibaelhárítása érdekében végzett munkákhoz,
- d.) az élet- és balesetveszély-elhárítási munkák végzéséhez,
- e.) díszítési célú tárgyak (pl. virágláda, virágkosár) elhelyezéséhez,
- f.) a köztisztasággal kapcsolatos építmények és tárgyak elhelyezéséhez
- g.) lakókocsi, valamint 1000 kilogrammnál kisebb tengelyterhelésű (vontatmány) utánfutó – maximum 48 óráig tartó – tárolására.
- h.) a gyülekezési jogról szóló 1989. évi III. törvény hatálya alá tartozó rendezvények megtartásához illetve az ahhoz szükséges építmények, berendezések kihelyezéséhez.

(8) A (7) bekezdésben megjelölt esetekben a közterület használatát a Körjegyzőségen előzetesen be kell jelenteni. A bejelentési kötelezettség nem vonatkozik a (7) bekezdés h) pontjában foglalt esetre.

(9) Nem adható közterület-használati hozzájárulás:

- a.) vendéglátóipari létesítményre, (kivéve az 4. § (6) bekezdés h) pontját)
- b.) végleges jellegű pavilon létesítésére,
- c.) sátorgarázs létesítésére (ponyvás, fóliás), lakókocsi, barakk jellegű létesítmény elhelyezésére,
- d.) járda, útpálya területére, mobil tábla ("A" tábla) elhelyezésre,
- e.) közterületen nem árusítható termékek forgalmazásához,
- f.) elárusítóhelyek, üzletek környékén áru és göngyöleg folyamatos tárolására,
- g.) közterületen zajos, bűzös, tűz- és robbanásveszélyes tevékenység gyakorlására, bemutatására és ilyen termékek értékesítésére,
- h.) olyan tevékenység gyakorlására, amely a környezetre káros hatású, a közbiztonságot vagy az egészséget veszélyezteti,
- i.) haszonjármű tárolására (tehergépkocsi, autóbusz, mezőgazdasági vontató, lassújármű, munkagép), jármű javítására

- j.) érvényes műszaki vizsgával nem rendelkező, forgalomból véglegesen kivont bármilyen típusú gépjármű tárolására, tekintet nélkül arra, hogy rendszámmal rendelkezik, vagy nem
 - k.) lakókocsi, valamint 1000 kilogrammnál kisebb tengelyterhelésű (vontatmány) utánfutó – 48 órát meghaladó tárolására.
- (10) Nem adható közterület-használati hozzájárulás annak,
- a.) akinek egy éven belül a hozzájárulást szabálytalan közterület-használat vagy díjfizetési hátralék miatt visszavonták, vagy díjfizetési hátraléka van,
 - b.) akit egy éven belül közterület-használati hozzájárulás hiányában szabálysértési büntetéssel sújtottak.
- (11) Közterület-használati hozzájárulás csak a V. fejezet 15. § (3)-(5) bekezdésekben felsorolt létesítmények, továbbá ideiglenes pavilon, vendéglátóipari előkert, szobor, emlékmű, díszkút építési engedélyének megszerzése után adható.

5. A közterület-használat hozzájárulás kérelmezése, kiadása, időtartama

5. § (1) Közterület-használati hozzájárulást annak kell kérnie, aki a közterületet használni kívánja.
- (2) A hozzájárulás iránti kérelemnek tartalmaznia kell:
- a.) a kérelmező nevét, lakcímét (székhelyét),
 - b.) a közterület-használat célját és időtartamát,
 - c.) a közterület-használat idejének, helyének, pontos területnagyságának (m²) és módjának meghatározását,
 - d.) építési engedélyhez kötött létesítmény építési engedély számát,
 - e.) a közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító okirat (pl. vállalkozói engedély) számát és tevékenységi körét.
- (3) A kérelmet a közterület-használat megkezdésének tervezett időpontja előtt legalább 10 munkanappal kell benyújtani.
- (4) Előzetes szakhatósági véleményt (hozzájárulást) kell beszerezni:
- a.) a közút (járda) területét érintő közterület-használati hozzájárulás megadásához a közút kezelőjétől, ha a kezelő nem az Önkormányzat,
 - b.) a Somogy Megyei Kormányhivatal Siófoki Járási Hivatal Járási Népegészségügyi Intézetétől a 210/2009.(IX.29.) Korm. rendeletben előírt esetekben.
- (5) Közterület-használati hozzájárulási kérelem elbírálása során figyelembe kell venni a rendezési terveket, a településképi, műemlékvédelmi, közegészségügyi és köztisztasági előírásokat, a balesetvédelmi követelményeket, valamint a közreműködő szakhatóságok hozzájárulásában előírt követelményeket.
- (6) A közterület-használati hozzájárulásnak tartalmaznia kell:
- a.) a jogosult nevét, lakhelyét (cég székhelyét, telephelyét),
 - b.) a közterület-használat célját, időtartamát, a közterület-használat helyét, módját és mértékét (m² vagy nap) és egyéb feltételeinek meghatározását,
 - c.) utalást arra, hogy a hozzájárulás csak a közreműködő szakhatóság hozzájárulásában foglalt előírások megtartása esetén érvényes,

- d.) a hozzájárulás érvényének megszűnése vagy visszavonása esetére az eredeti állapot - kártalanítási igény nélkül - helyreállításának kötelezettségét,
 - e.) a közterület-használat időtartama alatt a szükséges állagmegóvási, karbantartási és tisztántartási kötelezettség előírásait,
 - f.) a közterület-használati díj fizetési kötelezettség esetén a díj mértékét és megfizetésének módját, időpontját.
- (7) A közterület-használati hozzájárulást meg kell küldeni:
- a.) a kérelmezőnek,
 - b.) a közreműködő szakhatóságoknak,
 - c.) Siófok Város Rendőrkapitányságának, érdekeltség esetén,
 - d.) a Ságvári Közös Önkormányzati Hivatal (a továbbiakban: Hivatal) pénzügyi ügyintézőjének.
- (8) A közterület-használati hozzájárulás más személyre nem ruházható át.
- (9) Ha a közterület használata építési engedélyhez kötött, akkor előzetes közterület-használati hozzájárulást kell kiadni az építési engedélyezési eljáráshoz. A végleges hozzájárulást az építési-, illetve használatbavételi engedély jogerőre emelkedéséig be kell szerezni.
- (10) Közterület-használati hozzájárulás vendéglátóipari előkert céljára maximum öt, reklámhordozó céljára maximum öt, pavilon létesítésére maximum öt, egyéb esetekben maximum három évi időtartamra adható.
- (11) A közterület-használati hozzájárulás eredeti példányát, illetve annak hiteles másolatát a tevékenységet folytató személy köteles a helyszínen magánál tartani és az ellenőrzésre jogosult személyek felhívására felmutatni.
- (12) A közterület-használattal kapcsolatos hatósági eljárás során a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL törvény szabályai szerint kell eljárni.
- (13) A közterület rendeltetéstől eltérő használata hatósági szerződés megkötése útján is engedélyezhető.
- (14) A hatósági szerződésre a hatósági határozattal kiadott hozzájárulásra vonatkozó szabályok alkalmazandók.

6. A közterület-használati díj

- 6.§ (1) A közterület rendeltetéstől eltérő használatáért közterület-használati díjat kell fizetni. A díjat a jogosult a közterület tényleges használatára, illetve a közterületen elhelyezett létesítmény tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül köteles fizetni.
- (2) A közterület-használati díjak mértékét a rendelet 1. számú melléklete tartalmazza.
- (3) A közterület-használati díjak mértékét minden év március 31-ig felül kell vizsgálni.
- (4) Ha a közterület-használat célja a mellékletben felsorolt szabályozott díjtételek közé nem sorolható be, egyedi kölcsönös megegyezés alapján kell megállapodni a díj nagyságában.

- (5) A létesítménnyel elfoglalt közterület nagyságának megállapításánál a létesítmény négyzetméterekben számított alapterületét vagy területét, továbbá a hozzá tartozó - az alapterületén túlnyúló - szerkezet (ponyva, tető, előtető) területének vetületét együttesen kell figyelembe venni.
- (6) Hirdetőtábla, reklámtábla, cég- és címtábla esetén annak hirdetőfelületét kell számításba venni, kétoldalú táblának mindkét felületét számítani kell.
- (7) A számítás szempontjából minden megkezdett m^2 -t, napot, hónapot egész m^2 -nek, napnak illetve hónapnak kell számítani.
- (8) A kézből történő utcai árusítással elfoglalt közterületet a fizetendő díj szempontjából egységesen egy négyzetméternek kell tekinteni.
- (9) A 4. § (6) bekezdés c) pontja szerinti célra a díjat minimálisan $10 m^2$ területre kell megállapítani.
- (10) A közterület-használati díjak havi, napi díj.
- (11) Az eredeti állapot helyreállítási kötelezettség teljesítésének meghosszabbítása idejére, valamint a hozzájárulástól eltérő módon, illetve azt meghaladó mértékben történő használat időtartamára az egyébként irányadó közterület-használati díj kétszeresét kell megállapítani.
- (12) Nem kell közterület-használati díjat fizetni:
- a.) a fegyveres erők, a fegyveres testületek, a rendészeti szervek, a mentők, a tűzoltóság és a vízügyi szolgálat közterületi létesítményeiért,
 - b.) közművek (elektromos-, gáz-, víz- és csatornázási művek), valamint a köztisztasági szervek feladatellátását szolgáló létesítményeinek elhelyezéséért,
 - c.) a postai és távközlési tevékenységgel kapcsolatos létesítmények és berendezések elhelyezéséért,
 - d.) szobrok, emlékművek, vízkutak, vízmedencék, alapzatos zászlótartók és egyéb köztárgyak elhelyezéséért,
 - e.) azokért a létesítményekért, tárgyakért és eszközökért, amelyek közvetlen élet- vagy balesetveszély elhárítását szolgálják,
 - f.) a közterületi rendezvényeken egészségügyi és köztisztasági célokat szolgáló létesítményekért és tárgyakért,
 - g.) az épület homlokzatán falsíkban elhelyezett, egy rendeltetési egységhez tartozó reklám-, cég- és címtábla után,
 - h.) ha a jogi és magánszemély részére szállított tüzelő-, építőanyag, egyéb tárgy vagy törmelék ideiglenes tárolása a 72 órát nem haladja meg,
 - i.) kerékpártároló elhelyezésére, ha nincs összefüggésben a reklámozással,
 - j.) köztisztasággal kapcsolatos tárgyak elhelyezésére,
 - k.) önkormányzat és intézményei által elhelyezett cég- és címtábla, tájékoztató, eligazító táblák után,
 - l.) választási kampányt szolgáló mobil hirdető-berendezések elhelyezéséért, a szavazást követő 30 napig.

- m.) Polgármester indokolt esetben - közérdekből, méltányosságból - a megállapított díjat - kérelemre - mérsékelheti vagy elengedheti. E jog gyakorlásából eredő bevételekiesés nagyságáról a költségvetési beszámolóban tájékoztatja a Képviselő-testületet.

7. Közterület-használati hozzájárulás megszűnése, jogellenes használat

7.§ (1) A közterület-használati hozzájárulás érvénye megszűnik:

- a.) a hozzájárulásban meghatározott idő elteltével,
- b.) a hozzájárulásban meghatározott feltétel bekövetkeztével,
- c.) a közterület használatát és rendjét érintő jogszabályok megváltozása miatti visszavonással,
- d.) rendkívüli visszavonással, ha a jogosult:
 - a közterületet nem a hozzájárulásban szereplő célra, mértékben és módon használja,
 - a közterület-használó díjfizetési kötelezettségének felszólítás ellenére sem tesz eleget.
- e.) a közterület-használat engedélyezése tárgyában megkötött hatósági szerződés megszűnésével.

(2) A közterület-használat fontos közérdekből megszüntethető.

(3) A közterület-használati hozzájárulás érvénye akkor is megszűnik, ha a jogosult bejelenti, hogy a közterület használatával felhagy. Az eredeti állapotot - kártalanítási igény nélkül - köteles visszaállítani.

(4) A közterület-használati hozzájárulás érvénye a lejárta előtt legalább 15 nappal benyújtott kérelemre meghosszabbítható. A meghosszabbítás kérelmezésére és az engedélyezésére az e rendeletben vonatkozó szabályokat kell megfelelően alkalmazni.

(5) A jogosult kérelmére az eredeti állapot helyreállítására vonatkozó kötelezettség teljesítésére halasztás adható. Ezen időtartamra a 6. § (11) bekezdés szerinti díjat kell fizetni.

(6) Aki közterületet a hozzájárulástól eltérő módon, illetve azt meghaladó mértékben használ, köteles a felhívásra a jogellenes közterület-használatot haladéktalanul megszüntetni, továbbá kártalanítás nélkül a közterület eredeti állapotát helyreállítani.

(7) Aki az (1) bekezdés szerinti felhívásnak 8 napon belül nem tesz eleget, a 6. §. (11) bekezdés szerinti díjat köteles fizetni a ténylegesen használt időtartamra.

(8) A közterületen jogellenesen elhelyezett tárgyak, berendezések, áruk, táblák elszállítására - eredménytelen felszólítást követően - az önkormányzat jogosult. Az elszállítás és a tárolás költségét a közterületet jogosulatlanul használó köteles megfizetni.

III. fejezet

Közterület felbontás rendje

8. Hatáskörök

8.§ (1) Közterület felbontása esetén az engedélyező hatáskörök az alábbiak szerint alakulnak:

- a) Közút- és járda felbontása esetén: jegyzői engedély
- b) Egyéb közterület felbontása esetén: Tulajdonosi hozzájárulás (engedély) szükséges, melyet a Som Község Önkormányzata megbízásából a Polgármester gyakorol. (Továbbiakban: Hatóság)

- (2) A hozzájárulás megtagadásával, vagy előnytelen feltételek meghatározásával szemben a következő fellebbviteli fórumokhoz lehet fordulni:
- a) Közút- és járda felbontása esetén: Somogy Megyei Kormányhivatal Kaposvár
 - b) Egyéb közterület felbontása esetén: Som Község Önkormányzatának Képviselő-testülete.

9. Általános szabályok

- 9.§ (1) Közterületen bontási munkát az engedélyező hatóság hozzájárulásával lehet végezni. A hozzájárulásban a Hatóság feltételeket írhat elő. A hozzájárulást a felbontási munkák megkezdése előtt kell kérni.
- (2) A közterület felbontási és felbontással járó egyéb munkák végzése során az engedélyezésnek a közlekedés biztonságára és a közbiztonságra maximálisan figyelemmel kell lennie. A felbontás és helyreállítás során az engedélyben rögzítetteket be kell tartani.
- (3) Az igénybevételt kérő a hozzájárulást felbontási helyenként a rendelet 1. számú mellékletében szereplő letéti díj előzetes befizetése után kaphatja meg. A letéti díj visszafizetésére akkor kerülhet sor, amikor a munkák befejezését követően a hatóság megbízottja a helyreállított területet hiánytalanul átvette, ennek tényét jegyzőkönyvben rögzítette.
- (4) Téli időszakban (november 1. – március 31.) közterület felbontáshoz - a szükségszerű azonnali hibaelhárítás esetét kivéve – csak indokolt esetben adható engedély.
- (5) A Hatóság engedélye nélkül közterület felbontása abban az esetben történhet (indokolt eset), ha a közmű, halasztást nem tűrő kijavítása szükséges. Az indokoltságot a Hatóság jogosult felülvizsgálni. Ebben az esetben a felbontás megkezdésétől számított 24 órán belül a közmű kezelője köteles bejelenteni a Hatóságnak. A közterületet igénybe vevő köteles a szükséges biztonsági intézkedéseket megtenni, és az igénybevett közterületet a Hatóság előírásai szerint helyreállítani.
- (6) Amennyiben az engedélyes a megállapított határidőt nem tartja be, úgy az engedélyező hatóság a befejezéshez szükséges munkákat az engedélyes terhére (költségére) jogosult elvégeztetni. E rendelkezés az üzemzavar elhárítási munkákra is vonatkozik.
- (7) Ha a véglegesen helyreállított közterületen a munka nem megfelelő elvégzése miatt az átvételt követően süllyedés, vagy hiba mutatkozik, az engedélyest később is kötelezni kell a hiba megszüntetésére. Az utólagos helyreállítási kötelezettséget, valamint a költségének viselését az engedély kiadásának időpontjában megkötött szerződésben kell rögzíteni. A hiba megszüntetéséig bekövetkező balesetekért, a balesetből származó károkért az engedélyest terheli a felelősség.
- (8) Közterület felbontásához hozzájárulást új közmű létesítése, közmű rekonstrukciója esetén a beruházó kérelmére lehet kiadni.
- (9) Közműjavítás esetén a bontási hozzájárulást a közmű kezelője is kérelmezheti.
- (10) Az Önkormányzat beruházásában történő átépítés, korszerűsítés és felújítás esetén a közmű tulajdonosa, illetve üzemeltetője köteles az önkormányzattal megállapodást kötni.

10. Közterület felbontási kérelem és engedély

- 10.§ (1) Közterület bontási hozzájárulás kiadására kérelem alapján kerül sor.

(2) A közterület bontásához szükséges hozzájárulás iránti kérelemnek tartalmaznia kell a külön jogszabályban foglaltakon túlmenően

- a) a felbontást kérő nevét és címét,
- b) az igénybevétel céljának és módjának leírását,
- c) az igénybevett közterület jellegét (közút, járda, padka, zöldsáv, parkoló, stb.)
- d) az elfoglalni kívánt terület pontos nagyságát m²-ben és pontos paramétereit – hosszúság, szélesség, magasság, stb.)
- e) az igénybevételért és szakszerű helyreállításért felelős személy nevét és címét,
- f) az igénybevétel időtartamát.

(3) Amennyiben technológiai okokból a munkavégzés szünetel, úgy a kérelemben ennek okát és időtartamát külön meg kell határozni.

(4) A közterület használati díjat az igénybevevőnek a hozzájárulás átvételekor kell a Hivatal pénztárába befizetnie, vagy annak előzetes átutalását igazolnia.

(5) A közterület felbontási engedélynek minden fontos adatot tartalmaznia kell, formai és tartalmi elemeinek meghatározására az engedélyező jogosult.

11. Különleges szabályok

11.§ (1) Újonnan létesített út- vagy járdaburkolat elkészültétől számított 5 éven belül, illetve park- vagy zöldterület létesítésétől számított 2 éven belül közterület bontási hozzájárulás csak különösen indokolt esetben a Hatóság külön engedélye alapján adható. Ebben az általánosnál szigorúbb feltételek szabhatók meg.

(2) Amennyiben az újonnan épített, vagy felújított burkolatot 5 éven belül hibaelhárítás céljából felbontják, úgy azt az engedélyes köteles helyreállítani e rendelet 3. sz. melléklete szerint.

(3) Amennyiben a kérelmező olyan mértékű közterület-bontáshoz kér engedélyt, amelynek mértéke, vagy egyéb ok miatt a szakaszolás indokolt, a Hatóság a hozzájárulást – helyszíni bejárás alapján – szakaszolt közterületbontáshoz adja meg.

(4) Ha a körülmények indokolják, a Hatóság a hozzájárulásban a helyreállításra két határidőt állapíthat meg:

- a) az ideiglenes helyreállítás határidejét
- b) a végleges helyreállítás határidejét.

(5) Az engedélyben forgalombiztonsági okok miatt előírható a közterület azonnali helyreállítása.

(6) Amennyiben a hozzájárulásban foglaltaktól eltérő nyomvonal igénybevételére, vagy határidő módosítására van szükség, úgy a Hatóságtól azonnal hozzájárulást kell kérni.

(7) Az engedély megadásával egyidejűleg az engedélyező megállapodást köt a közműtulajdonossal, illetőleg a kezelővel, vagy üzemeltetővel az azonnali beszedési megbízás, vagy azzal egyenértékű más beszedési mód érvényesíthetőségére vonatkozóan, a Körjegyzőség által, a hozzájárulást kérő helyett esetlegesen elvégzett munkák költségeinek behajtására.

12. Ellenőrzés

12.§ (1) A felbontott közterületek helyreállításának folyamatos ellenőrzéséről a Polgármester

gondoskodik. A felbontott közterületek helyreállítását az érvényben lévő műszaki szabványok és irányelvek figyelembevételével e rendeletben meghatározottak alapján kell elvégezni.

- (2) Amennyiben a burkolatbontással járó munkavégzés bármely ok miatt szünetel, úgy a kérelmező köteles azt a Hatóságnak bejelenteni. Ez esetben előírható a közterület azonnali helyreállítása.
- (3) Ha a munkavégzés technológiai okok miatt határidőre nem fejeződött be, vagy egyéb okból 3 napnál tovább szünetel, az Önkormányzat jogosult a felbontott közterületet a kérelmező költségére helyreállítani.

IV. fejezet

Üzemképtelen járművek tárolása közterületen

13. Üzemképtelen járművek közterületen tárolásának általános szabályai

- 13.§ (1) A rendelet alkalmazása szempontjából üzemképtelen járműnek minősül az 4. §. (6) bekezdés i) pontja szerint, valamint az 4. §. (9) bekezdés k.) pontjában meghatározott jármű.
- (2) Közterületen üzemképtelen járművek közterület-használati engedély nélkül nem tárolhatók. Az üzembentartó, vagy tulajdonos (a továbbiakban üzembentartó) az üzemképtelenné vált járművet köteles saját költségén haladéktalanul eltávolítani.
 - (3) Közterület-használati engedély kizárólag javításra váró gépjármű mellékúton való tárolására, és legfeljebb 30 napra adható ki. Főútvonalon üzemképtelen járműre közterület-használati engedély nem adható ki.
 - (4) A jármű üzembentartója köteles a közterület-használati engedélyt a járművön jól látható és olvasható helyen (szélvédőüveg mögött) elhelyezni, illetőleg amennyiben a jármű hatósági engedéllyel és jelzéssel nem rendelkezik, úgy hasonló módon feltüntetni a nevét és címét.

14. Közterületen engedély nélkül tárolt üzemképtelen jármű elszállításának szabályai

- 14.§ (1) Az engedély nélkül, illetőleg jelen rendelet megszegésével tárolt üzemképtelen járműveket az önkormányzat elszállítatja. A baleset során megsérült és elhagyott járműveket az út kezelője eltávolíttathatja, és e célra kijelölt telephelyre szállíttathatja. Mindkét esetben a rendőrhatalóságot is értesíteni kell.
- (2) Amennyiben a gépjármű rendszáma, vagy a gépjárművön talált más azonosító hely alapján a gépjármű üzembentartója megállapítható, az elszállítás előtt fel kell szólítani – a következményekre vonatkozó tájékoztatás mellett – a gépjármű közterületről való eltávolítására. Amennyiben a felszólításnak 3 munkanapon belül nem tesz eleget, úgy az önkormányzat jogosult az e rendeletben foglaltak szerint a további intézkedések megtételére.
 - (3) Ha a gépjármű üzembentartója nem állapítható meg, a közterületről történő elszállítást azonnal el lehet rendelni.
 - (4) A jármű műszaki állapotáról – szükség esetén szakértő bevonásával – jegyzőkönyvet kell felvenni, melyekhez fényképfelvételeket kell csatolni. Ha a gépjármű felnyitására is sor kerül, a jegyzőkönyvben fel kell sorolni a járműben található tárgyakat is.
 - (5) A jogellenesen tárolt járműveket az erre a célra kijelölt telephelyre kell szállítani és ott az üzembentartó veszélyére tárolni.

- (6) A kényszerszállítással és tárolással együtt járó minden költség az üzembentartót, hatósági engedéllyel nem rendelkező jármű esetében a tulajdonost terhelik.
- (7) Amennyiben az üzembentartó, vagy a tulajdonos kiléte megállapítható, a beszállítás napjától számított 15 napon belül írásban fel kell szólítani a jármű 30 napon belüli elszállítására.
- (8) Amennyiben a tulajdonos kilétének megállapítására a jármű felnyitását igényli, úgy a beszállítást követő 15. és 30. nap között két tanú jelenlétében, jegyzőkönyv felvétele mellett a járművet fel kell nyitni, és a szükséges adatok megállapítását követően le kell zárni. A jegyzőkönyvben a felnyitás és a lezárás tényén felül rögzíteni kell az azonosításhoz szükséges adatokat, a járműben talált tárgyak felsorolását és a felnyitás során tapasztalt, beszállításkor nem rögzített sérüléseket. Az üzembentartó kilétének megállapítását követő 15 napon belül írásban fel kell szólítani a jármű 30 napon belüli elszállítására.
- (9) A felszólítás ellenére ki nem váltott üzemképtelen gépjárművek értékesítését, vagy ha ez nem lehetséges, megsemmisítését az önkormányzat a határidő eredménytelen elteltét követő 30. naptól engedélyezheti.
- (10) Amennyiben az üzembentartó, vagy tulajdonos kiléte nem állapítható meg, az üzemképtelen járművet 3 hónapig kell tárolni. Ha a járművet az arra jogosult nem váltja ki, ezt követően lehet értékesíteni, vagy ennek eredménytelensége esetén megsemmisíteni.
- (11) Az értékesítésre a talált dolgok értékesítésére és megsemmisítésére vonatkozó szabályokat megfelelően kell alkalmazni.
- (12) Az értékesítés során befolyt összeg az Önkormányzatot illeti meg, de ki kell az összegből egyenlíteni a szállítással és tárolással, valamint az értékesítéssel felmerült költségeket.
- (13) Az üzembentartó, vagy tulajdonos a polgári jog elévülési idején belül az értékesítés során befolyt – kényszerszállítással és tárolással felmerült költségekkel csökkentett – összegre igényét érvényesítheti, amennyiben jogosultságát hitelt érdemlően igazolja.
- (14) Az üzemképtelen gépjárművekkel kapcsolatos hatósági jogkört a képviselő-testület a polgármesterre ruházza.

V. fejezet

Hirdetési, reklámcélú építmények, reklámszerkezet, reklámfelület, cégfelirat, reklám-, cég- és címtábla, fényreklám elhelyezése, a filmforgatási célú közterület használatának szabályai

15. Hirdetmények, plakátok

- 15.§ (1) Hirdetményt, plakátot a közterületi építményeken (villanyoszlopon, trafón, elektromos-, telefon-, gázelosztó szerelvényeken, stb.), fák törzsén, épületek közterületről látható homlokzatán, kerítésén elhelyezni nem lehet.
- (2) Hirdetményt, plakátot kizárólag a község területén e célra kihelyezett hirdetőtáblákon, lehet elhelyezni.
- (3) A hirdetések elhelyezésére szolgáló hirdetőtáblákon, plakát, hirdetmény elhelyezésére, a berendezések karbantartására, az aktualitásukat veszített, vagy megrongálódott hirdetmények, plakátok eltávolítására az Önkormányzat jogosult, illetve köteles.

- (4) A hirdetések elhelyezésére szolgáló hirdetőtáblákon és az autóbusz-várakozó helyiségek falán elsősorban az önkormányzati közlemények, hirdetések elhelyezésére kell használni. A hirdetmények elhelyezésre szolgáló helyeken nem önkormányzati közlemény, hirdetmény csak az Önkormányzat engedélyével helyezhető el. Az engedélyt a hirdetmény elhelyezését megelőzően a Hivatalban lehet kérni. A Hivatal ügyintézője a kihelyezésre szánt hirdetményt – engedélyezés esetén – bélyegző lenyomattal és aláírásával látja el. A hirdetmény ezt követően kihelyezhető a hirdetőtáblára. A hirdetőtáblán csak egy példány hirdetmény helyezhető el.
- (5) Választási kampány ideje alatt a politikai tartalmú hirdetések közzétételére kizárólag az önkormányzat rendeletében meghatározott helyszíneken, mobil („A”) táblákon, valamint az önkormányzat által kihelyezett reklámfelületeken van lehetőség. E tevékenységet térítésmentesen kell elvégezni.

16. Reklámcélú építmények, táblák elhelyezési szabályai

- 16.§ (1) Az ingatlan területén, illetve az építmény homlokzatain, kerítésén, többszintes épületek csak földszinti részén és csak az ingatlan területén, illetve az építményben működő egy-egy rendeltetési egységhez tartozó – e rendelet közterület-használatával kapcsolatos előírások betartásával – falsíokban vagy arra merőlegesen világító vagy világító kivitelű:
- a.) egy cég- és címtábla,
 - b.) továbbá egy, a rendeltetési egység tevékenységét, szolgáltatását vagy tevékenységéhez kapcsolódó árut, terméket reklámozó tábla (fényreklám) helyezhető el.
- (2) Hirdető-, reklám-, cég- és címtábla illetve reklámfelület nem helyezhető el:
- a.) a földszintes és többszintes épületek tetőfelületén,
 - b.) többszintes épületek párkányán, véghomlokzatán,
 - c.) a műemlék jellegű épületeken, továbbá a helyi védelemre javasolt épületeken, kivéve a cég- és címtábla.
- (3) A különálló hirdetési és reklámcélú építmény, reklámszerkezet, reklám-, cég- és címtábla tájékoztató, útbaigazító tábla
- a.) közterületen az útpálya szélétől 3 méteren, KRESZ, útbaigazító táblától 50 méteren, gyalogos átkelőhelytől, útkereszteződéstől 150 méteren belül,
 - b.) építési telken az előkertben, oldalkertben,
 - c.) műemlék jellegű és helyi védelemre javasolt épületek, műtárgyak 50 méteren belüli körzetében,
 - d.) régészeti és helyi természetvédelmi területeken nem helyezhető el.

17. A filmforgatási célú közterület használatának szabályai

- 17.§ (1) A mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény (a továbbiakban: Mktv.) szerinti filmalkotás forgatása céljából történő közterület-használat (a továbbiakban: filmforgatás célú közterület-használat) vonatkozásában a rendelet szabályait az e szakaszban foglalt eltérésekkel kell alkalmazni.
- (2) A filmforgatás célú közterület-használattal összefüggő, Mktv-ben meghatározott képviselő-testületi hatásköröket a polgármester gyakorolja.

(3) A közterület használati díj alóli mentesség kizárólag közérdekű célokat szolgáló filmalkotások forgatása esetén adható. Közérdekű célokat szolgálnak különösen az oktatási, a tudományos és az ismeretterjesztő témájú filmalkotások.

(4) A filmforgatás célú közterület-használat nem haladhatja meg a 20 nap időtartamot, mely indokolt esetben legfeljebb két alkalommal meghosszabbítható.

(5) Vasárnapra és ünnepnapra vonatkozó közterület-használat nem hagyható jóvá. A közterület-használat naponta 7 és 20 óra közötti időtartamra vonatkozhat. Indokolt esetben kivételesen, a minimálisan szükségeszerű időtartamra vonatkozóan engedélyezhető az éjszakai forgatás.

(6) A forgatást akadályozó, de a kérelmezőnek nem felróható, valamint a rendkívüli természeti események esetén a közterület-használati engedélyt olyan időtartamban kell meghosszabbítani és a közterület-használatot engedélyezni, ameddig a filmforgatás akadályozott volt. A közterület-használatot ilyen esemény esetén az akadály elhárulása után azonnal, természeti esemény esetén az esetleges kárelhárítást és helyreállítást követően legfeljebb 30 napon belül újra biztosítani kell.

(7) Turisztikailag kiemelt terület: Som Ady Endre utca, Kossuth Lajos utca.

(8) A turisztikailag kiemelt területeken a közterület-használat együttesen (forgatási helyszín, technikai kiszolgálás, stáb-parkolás) nem haladhatja meg a 200 m² területet.

(9) Kizárólag stáb-parkolás vagy technikai kiszolgálás céljából történő közterület használatához az e rendelet szerinti közterület-használati engedély szükséges.

(10) A filmforgatás céljából történő közterület-használat során a kérelmező az alábbi egyéb feltételeket köteles betartani:

- a) a használat teljes időtartama alatt köteles a használt közterület tisztán és rendben tartásáról folyamatosan gondoskodni,
- b) zöldfelületet köteles kíméletesen használni,
- c) a kérelmező a tevékenysége gyakorlása során köteles tartózkodni a közterület más használóinak szükségtelen zavarásától,
- d) a filmforgatás során a szomszédos lakóingatlanok gyalogos vagy gépkocsival történő megközelítését a közterületet használó köteles folyamatosan biztosítani,
- e) a használat megszűnését követően a területet eredeti állapotával legalább egyenértékűen helyreállítani, az esetlegesen okozott környezetszennyezést megszüntetni, a területet kiürített állapotban az önkormányzat részére visszaadni.

(11) Ha az Mktv. szerinti hatósági szerződés megküldésének időpontjában a közterületre vonatkozóan érvényes közterület-használati engedély van, a közterület-használat jóváhagyását meg kell tagadni.

(12) Közmű üzemzavara elhárításának szükségessége, helyre nem hozható károsodással fenyegető helyzet, vészhelyzet (a továbbiakban együtt: kárral fenyegető helyzet) esetén önkormányzati döntés alapján a kérelmező a közterület, vagy annak a kárral fenyegetett helyzettel érintett része igénybevétele a döntés kézbesítésétől számított legkésőbb három órán belül megszünteti. A kárral fenyegető helyzet elhárítását követően legkésőbb öt napon belül a közterület használatot biztosítani

VII. fejezet
Vegyes és záró rendelkezések

18. § (1) A jelen rendeletben foglalt előírások megtartását a Hivatal megbízott ügyintézői, a jogszabályok szerint ellenőrzésre jogosult más szervek, a helyszínen vagy más alkalmas módon ellenőrizhetik.
- (2) A polgármester által hatósági határozattal kiadott közterület-használati engedélyek az abban megjelölt határidőig érvényesek.
- (3) E rendelet hatályba lépésekor folyamatban lévő ügyekben e rendeletben foglaltak szerint kell eljárni.
- (4) E rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba. Hatályba lépésével egyidejűleg a közterületek használatáról szóló 7/2002.(IX.05.) önkormányzati rendelet hatályát veszti.
- (5) A rendelet kihirdetéséről a jegyző gondoskodik.

Som, 2013. szeptember ...

Lenkey Tibor, s.k.
polgármester

dr. Schmieder Ibolya, s.k.
jegyző

Kihirdetési záradék:

A rendelet a Ságvári Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján történő kifüggesztéssel 2013. szeptember napján kihirdetésre került. A kihirdetés időtartama 30 nap.

Ságvár, 2013. szeptember

dr. Schmieder Ibolya
jegyző

Közterület-használati díjak		
Hivatkozás	Közterület-használat célja	Díj mértéke
R.4.§ (6) a)	a közterület fölé a homlokzati falsíktól 10 cm-en túl nyúló üzlethomlokzat, portál, kirakatszekrény, üzleti védőtető (előtető)	1.000 Ft/m ² /hó
	a közterület fölé a homlokzati falsíktól 10 cm-en túl nyúló hirdető-berendezés, reklámtábla, cég- és címtábla (világító és világítás nélküli) elhelyezése	1.000 Ft/m ² /hó
R.4.§ (6) b)	önálló hirdető-berendezés és reklámhordozó (világító és világítás nélküli) és mobil figyelemfelhívó tábla ("A" tábla) továbbá a közterület légterében kifeszített önálló hirdető-berendezés elhelyezése	1.000 Ft/m ² /hó
R.4.§ (6) c)	árusító és árusítással kapcsolatos pavilon, áru tárolására szolgáló konténer (szekrény) ideiglenes elhelyezésére [minimum 5 m ²]	800 Ft/m ² /hó
R.4.§ (6) d)	elárusítóhelyek, üzletek előtti áruk bemutatása	800 Ft/m ² /nap
R.4.§ (6) e)	alkalmi- és mozgóárusítás, valamint szolgáltató tevékenység végzése	5.000Ft/egység/nap
R.4.§ (6) f)	a 210/2009.(IX.29.) Korm. rendelet 5. sz. mellékletében felsorolt termékek közterületi, nyílt köztéri árusítása	800 Ft/m ² /nap
R.4.§ (6) g)	vendéglátó-ipari előkert	800 Ft/m ² /hó
R.4.§ (6) h)	kiállítás, sport-, kulturális és politikai rendezvények, továbbá mutatványos tevékenység folytatása	250 Ft/m ² /nap
R.4.§ (6) i)	javításra váró személygépkocsik tárolása	200 Ft/m ² /nap
R.4.§ (6) j)	építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag és törmelék valamint tüzelőanyag – 72 órát meghaladó – tárolása	100 Ft/m ² /nap
R.4.§ (6) k)	a karácsonyi ünnepekhez kapcsolódóan fenyőfa közterületi árusítására	800 Ft/m ² /nap
R.4.§ (6) l)	az egész épület hasznosítása (könyvtár és irodahelyiségek nélkül)	100.000 Ft

	alsó rész (civil szervezetek nélkül)	50.000 Ft
	földszint (önkormányzati helyiségek nélkül)	50.000 Ft
	eseti árusok 4 órára	5.000 Ft
	napközbeni rendezvény	5.000 Ft
R.4.§ (6) m)	minden egyéb esetben, amelyre engedély adható	egyedi kölcsönös megállapodás alapján

A filmforgatási célú közterület használatának díja

Közterület megnevezése	Forgatási helyszín	Technikai kiszolgálás	Stáb parkolás
Turisztikailag kiemelt közterületen	500 Ft/m ² +ÁFA/nap	300 Ft/m ² +ÁFA/nap	200 Ft/m ² +ÁFA/nap
Turisztikailag nem kiemelt közterületen	300 Ft/m ² +ÁFA/nap	200 Ft/m ² +ÁFA/nap	100 Ft/m ² +ÁFA/nap

A burkolat bontás utáni helyreállítását az alábbiak szerint kell végezni:

- 1) A helyreállítást az eredetivel legalább azonos teherbírású és minőségű pályaszerkezet építésével kell végezni.
- 2) Ha a bontással érintett út burkolatát sávban bontják fel, úgy a burkolatot a nyomvonal teljes hosszában félpályásan kell helyreállítani, úttengely felbontása esetén az út teljes szélességében helyreállítandó.
- 3) Amennyiben az érintett út, vagy a 3,00 m-nél szélesebb járda területének 50 %-át felbontják, a beruházó köteles a felbontott burkolat kopórétegét teljes szélességében újraépíteni, szükség esetén a szegélyt megemelni.
- 4) Ha az útburkolat 70 %-át felbontják, az út pályaszerkezetét teljes szélességében újra kell építeni.
- 5) A 3,00 m, vagy annál keskenyebb járda esetében a beruházó köteles a járda burkolatát teljes szélességében újraépíteni, szükség esetén a szegélyt, és a burkolatban lévő szerelvényeket megemelni.
- 6) Az aszfaltbeton és az öntött aszfalt szerkezetű közterületi burkolatok bontása során a technológiai előírásokat be kell tartani.



Som Község Polgármestere
☒ 8655 Som, Ady Endre u. 35/A.
☎ 84/582-001 Fax: 84/382-559
www.som.hu

Előterjesztés.

**készült Som Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2013. szeptember 10.-i rendes, nyilvános testületi ülésére**

4. napirendi pont: A képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 3/2013 (II.13.) önkormányzati rendelet módosítása.

*Az előterjesztést készítette: Koltai Bernadett aljegyző.
Törvényességi szempontból ellenőrizte: dr. Schmieder Ibolya jegyző.
Tárgyalás módja: nyílt ülésen.
Elfogadás módja: minősített többséggel.*

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület 2013. február 12-i ülésén megalkotta szervezeti és működési szabályzatáról szóló 3/2013 (II.13.) önkormányzati rendeletét (a továbbiakban: Rendelet). A Somogy Megyei Kormányhivatal észrevétellel élt a megalkotott Rendelet 38. § (2) bekezdésével szemben, amely a képviselő személyes érintettség bejelentésének elmulasztásáról és annak jogkövetkezményeiről tartalmaz rendelkezéseket.

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 49. § (2) bekezdése kimondja, *hogy a képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatában meghatározza a személyes érintettségre vonatkozó bejelentési kötelezettség elmulasztásának jogkövetkezményeit.* A jogszabály nem írja elő pontosan melyek lehetnek a bejelentési kötelezettség elmulasztásának jogkövetkezményei.
A Somogy Megyei Kormányhivatal álláspontja szerint jogkövetkezmény lehet a fokozatosság elvét szem előtt tartva a figyelmeztetés, ismételt mulasztás esetén a képviselői tiszteletdíj meghatározott összegének megvonása.

A Somogy Megyei Kormányhivatal javaslata alapján a képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 3/2013 (II.13.) önkormányzati rendelet módosítását javaslom a jelen előterjesztés melléklete szerinti tartalommal.

Előzetes hatásvizsgálat a rendelethez:

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (1) alapján az alábbiakról tájékoztatom a Tisztelt Képviselő – testületet.

A tervezett jogszabály jelentősnek ítélt hatásai:

- társadalmi, gazdasági, költségvetési hatása: kismértékű,
- adminisztratív terheket befolyásoló hatása: kismértékű,
- a jogszabály megalkotásának szükségessége, elmaradásának várható következménye: jogszabályi kötelezettség,
- a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek: nem jelent többletet az eddigiekhez képest.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 18. § alapján az előterjesztés tartalmazza az indoklást.

A fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés mellékletében szereplő A képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 3/2013 (II.13.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet tervezetét vitassa meg, majd a rendelet módosítását fogadja el.

Ságvár, 2013. augusztus 12.



Lenkey Tibor, s.k.
polgármester

**Som Község Önkormányzata Képviselő-testületének
..../2013 (.....) önkormányzati rendelete
a képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 3/2013 (II.13.)
önkormányzati rendeletének módosításáról
TERVEZET**

Som Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 53. § (1) bekezdésében megállapított feladatkörében eljárva a képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 3/2013 (II.13.) önkormányzati rendeletének (a továbbiakban: Rendelet) módosításáról a következőket rendeli el:

1. § A Rendelet 38. § (2), (3), és (4) bekezdései helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(2) Amennyiben a képviselő az Mötv. 49. § (1) bekezdésében meghatározott, a személyes érintettségre vonatkozó bejelentési kötelezettségét elmulasztja az ülés elnöke figyelmeztetésben részesíti és felhívja a képviselő figyelmét az ismételt mulasztás (3) bekezdés szerinti jogkövetkezményeire.

(3) Amennyiben a képviselő az Mötv. 49. § (1) bekezdésében meghatározott, a személyes érintettségre vonatkozó bejelentési kötelezettségét ismételten elmulasztja a képviselő-testület - a polgármesteri tisztség ellátásának egyes kérdéseiről és az önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról szóló 1994. évi LXIV. törvény 17. § (2) bekezdése figyelembevételével - a képviselő tiszteletdíját 3 hónapra 25 %-kal csökkenti.

(4) Az (3) bekezdés szerinti csökkentésről a képviselő-testület határozatot hoz.

2. § (1) E rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba és az azt követő napon hatályát veszti.

(2) A kihirdetésről a jegyző gondoskodik.

Som, 2013. szeptember

Lenkey Tibor, s.k.
polgármester

dr. Schmieder Ibolya, s.k.
jegyző

Kihirdetési záradék:

A rendelet a Ságvári Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján történő kifüggesztéssel 2013. szeptember napján kihirdetésre került. A kihirdetés időtartama 30 nap.

Ságvár, 2013. szeptember

dr. Schmieder Ibolya
jegyző



Som Község Polgármestere

✉ 8655 Som, Ady Endre u. 35/A.

☎ 84/582-001

Fax: 84/382-559

www.som.hu

Előterjesztés.

készült Som község Önkormányzata képviselő-testületének 2013. szeptember 10.-i rendes, nyilvános testületi ülésére

5. napirendi pont: Az Önkormányzat 2013. évi költségvetéséről szóló 2/2013(II.13.) önkormányzati rendelet módosítása.

*Az előterjesztést készítette: Szücs Edina pénzügyi ügyintéző.
Törvényességi szempontból ellenőrizte: dr. Schmieder Ibolya jegyző.
Tárgyalás módja: nyílt ülésen.
Elfogadás módja: minősített többséggel.*

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Önkormányzat 2013. évi költségvetését a 2/2013 (II.13.) rendeletével hagyta jóvá.

A jóváhagyott rendelet szerint információt szolgáltatott az államháztartás mérlegrendszerébe.

Az Önkormányzat 2013. évi költségvetését az évközben felmerülő, előre nem látható kiadások és bevételek, a központi és központosított előirányzatok, valamint a pénzeszköz átadás-átvételek miatt szükséges módosítani.

A Magyar Államkincstár iránymutatása szerint költségvetési rendeletet módosítani szükséges, a szociális juttatások előirányzatai, a központosított előirányzatok, az egyéb központi előirányzatok, valamint a működési célú támogatásértékű bevételek előirányzat módosulásai miatt. A pontos összegek beépítése az Önkormányzat által benyújtott pótigénylések adataiból, az elnyert pályázatokból, valamint önkormányzati saját erő igénybevételeivel kerültek meghatározásra az alábbiak szerint.

Összes bevételi előirányzat változás: 5.303 e Ft

Összes kiadási előirányzat változás: 5.303 e Ft

Bevétel:

- egyes szociális feladatok támogatása: 2.617 e Ft

Kiadás:

- ápolási díj 66 e Ft
- foglalkoztatást helyettesítő támogatás 1.076 e Ft
- időskorúak járadéka 24 e Ft
- lakásfenntartási támogatás 335 e Ft
- óvodáztatási támogatás 10 e Ft
- rendszeres szociális segély 1.106 e Ft

Bevétel:

- közművelődési, könyvtári feladatok támogatása 824 e Ft
- központosított előirányzatok (lakott külterülettel kapcsolatos támogatás) 127 e Ft

Kiadás:		
- egyéb dologi kiadások		127 e Ft
- szakmai anyag beszerzése		824 e Ft
Bevétel:		
- települési önkormányzatok működésének támogatása		31 e Ft
Kiadás:		
- egyéb dologi kiadások		31 e Ft
Bevétel:		
- szerkezetátalakítási támogatás		559 e Ft
Kiadás:		
- egyéb dologi kiadások		559 e Ft
Bevétel:		
- támogatásértékű működési bevétel elkülönített állami pénzalaptól(közfoglalkoztatás)		1.145 e Ft
Kiadás:		
- közalkalmazottak alapilletménye		448 e Ft
- részmunkaidőben foglalkoztatottak rendszeres személyi juttatása		514 e Ft
- szociális hozzájárulási adó		172 e Ft
- egyéb dologi kiadás		11 e Ft

Mindezek figyelembevételével az Önkormányzat költségvetésének kiadási és bevételi főösszege 56.206 ezer Ft-ról 61.509 ezer Ft-ra módosul.

Előzetes hatásvizsgálat a rendelethez:

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (1) alapján az alábbiakról tájékoztatom a Tisztelt Képviselő – testületet.

A tervezett jogszabály jelentősnek ítélt hatásai:

- társadalmi, gazdasági, költségvetési hatása: törvényi kötelezettség
- adminisztratív terheket befolyásoló hatása: kismértékű,
- a jogszabály megalkotásának szükségessége, elmaradásának várható következménye: törvényi kötelezettség
- a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek: nem jelent többletet az eddigiekhez képest.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 18. § alapján az előterjesztés tartalmazza az indoklást.

A fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy Som Község Önkormányzat 2013. évi költségvetésének módosításáról szóló rendelet tervezetét vitassa meg, majd a rendeletet alkossa meg.

Ságvár, 2013. augusztus 28.



Lenkey Tibor s.k.
polgármester

Som Község Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2013 (.....) önkormányzati rendelete
az önkormányzat 2013. évi költségvetéséről szóló 2/2013 (II.13.)
önkormányzati rendeletének módosításáról
TERVEZET

Som Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Államháztartásról szóló – többször módosított 1992. évi XXXVII. törvény 65. §-a alapján – figyelembe véve ezen jogszabály, valamint a költségvetési szervek tervezésének, gazdálkodásának, beszámolásának rendszeréről szóló 368/2011 (XII.31.) Kormányrendeletben meghatározottakat az Önkormányzat 2013. évi költségvetéséről szóló 2/2013 (II.13.) önkormányzati rendeletét (a továbbiakban: Rendelet) az alábbiak szerint módosítja.

1. § A Rendelet 2. §-a helyébe az alábbi rendelkezés lép:
A képviselő-testület az Önkormányzat Önkormányzati szinten összesített 2013. évi költségvetési kiadási és bevételi főösszegét **61.509** ezer forintban állapítja meg.
2. § A Rendelet 3. § (1) bekezdésének helyébe a következő rendelkezés lép:
Az Önkormányzat összesített 2013. évi költségvetési kiadásai és bevételei előirányatonként:
Ezen belül:

- intézményi működési bevételek	1.330 e Ft-ban
- önkormányzatok sajátos működési bevételei	13.711 e Ft-ban
- önkormányzatok költségvetési támogatása	23.849 e Ft-ban
- támogatásértékű működési bevételeket	12.873 e Ft-ban
- előző évi pénzmaradvány	400 e Ft-ban
- likviditási hitel felvétele	2.637 e Ft-ban

• **a működési célú bevételt** **54.800 e Ft-ban**

- a személyi juttatások kiadásait	8.136 e Ft-ban
- a munkaadókat terhelő járulékokat	2.104 e Ft-ban
- a dologi kiadásokat	10.474 e Ft-ban
- az ellátottak pénzbeli juttatásait	5.342 e Ft-ban
- a speciális célú támogatásokat	19.509 e Ft-ban
- hitel tőketörlesztés	8.926 e Ft-ban
- hitel kamattörlesztés	309 e Ft-ban

• **a működési célú kiadásokat** **54.800 e Ft-ban**

- felhalmozási és tőkejellegű bevételek	2.289 e Ft-ban
- előző évi pénzmaradvány	4.420 e Ft-ban
- felhalmozási célú áthidaló hitel	0 e Ft-ban

- **a felhalmozási célú bevételt** **6.709 e Ft-ban**

- a beruházások összegét	0 e Ft-ban
- a felújítások összegét	2.900 e Ft-ban
- egyéb felhalmozási célú kiadások	3.809 e Ft-ban
- egyéb felhalmozási célú támogatások	0 e Ft-ban
- az intézményi felhalmozási kiadások összegét	0 e Ft-ban

• **a felhalmozási célú kiadást**

6.709 e Ft-ban

állapítja meg.

3. § A Rendelet 5 § (1) bekezdésének helyébe a következő rendelkezés lép:
Az Önkormányzat bevételeit forrásonként e rendelet 1. számú melléklete tartalmazza.
4. § A Rendelet 5 § (2) bekezdésének helyébe a következő rendelkezés lép:
Az Önkormányzat kiadási előirányzatait e rendelet 2. számú melléklete tartalmazza.
5. § A Rendelet 5 § (3) bekezdésének helyébe a következő rendelkezés lép:
Az Önkormányzat felújítási előirányzatait e rendelet 3. számú melléklete hagyja jóvá.
6. § A Rendelet 5 § (4) bekezdésének helyébe a következő rendelkezés lép:
Az Önkormányzat felhalmozási előirányzatait e rendelet 4. számú melléklete tartalmazza.
7. § A Rendelet 5 § (5) bekezdésének helyébe a következő rendelkezés lép:
Az Önkormányzat költségvetési mérlegét e rendelet 7. számú melléklete hagyja jóvá.
8. § A Rendelet 5 § (6) bekezdésének helyébe a következő rendelkezés lép:
Az Önkormányzat éves létszám-előirányzatát e rendelet 5. számú melléklete tartalmazza.
9. § A Rendelet 8 §-ának helyébe a következő rendelkezés lép:
Az Önkormányzat 2013. évi költségvetésének bevételi és kiadási előirányzatainak felhasználási ütemtervét havi bontásban e rendelet 6. számú melléklete tartalmazza.
10. § (1) E rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba és az azt követő napon hatályát veszti.

(2) A kihirdetésről a jegyző gondoskodik.

Som, 2013. szeptember...

Lenkey Tibor, s. k
polgármester

dr. Schmieder Ibolya, s.k
jegyző

Kihirdetési záradék:

A rendelet a Ságvári Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján történő kifüggesztéssel 2013. szeptember napján kihirdetésre került. A kihirdetés időtartama 30 nap.

Ságvár, 2013. szeptember

dr. Schmieder Ibolya
jegyző

Som Község Önkormányzatának 2013. évi bevételei forrásoként

Működési bevételek előirányzata

Megnevezés	Eredeti előirányzat (e Ft)	Módosított előirányzat (e Ft)
1. Egyéb sajátos bevétel	1 080	1 080
2. Továbbszámlázott (közvetített) szolgáltatások értéke	150	150
3. Bérleti és lízingdíj bevételek	100	100
4. Egyéb saját működési bevétel	1 330	1 330
5. Intézményi működési bevételek összesen	1 330	1 330

Támogatások, támogatásértékű bevételek, kiegészítések előirányzata

Megnevezés	Eredeti előirányzat (e Ft)	Módosított előirányzat (e Ft)
1. Támogatásértékű működési bevétel elkülönített állami pénzalaptól (közfoglalkoztatás támogatása)	2 402	3 547
2 Támogatásértékű működési bevételek	2 402	3 547
3. Támogatásértékű működési bevétel fejezeti kezelésű előirányzattól hazai programokra (2012. évi pályázatokra visszaigényelt támogatás, felhasználása a felvett hitelek kiegyenlítését szolgálja)	8 926	8 926
4. Koncessziós díj	400	400
5. Támogatásértékű működési bevételek	11.728	12 873
6. Támogatásértékű bevételek összesen	11 728	12 873

Hitelek, értékpapírok, támogatási kölcsönök visszatérülése és igénybevétele, pénzforgalom nélküli bevételek, függő, átfutó, kiegyenlítő illetve továbbadási célú bevételek előirányzata és teljesítése

Megnevezés	Eredeti előirányzat (e Ft)	Módosított előirányzat (e Ft)
1. Előző évek előirányzat-maradványának, pénzmaradványának működési célú igénybevétele (koncessziós díj felhasználása szennyvízrendszer karbantartására)	400	400
2. Likviditási hitel felvétele pénzügyi vállalkozástól	2 637	2 637
3. Összesen (61+...+68)	3 037	3 037

Helyi önkormányzatok sajátos bevételeinek részletezése

Megnevezés	Eredeti előirányzat (e Ft)	Módosított előirányzat (e Ft)
1. Építményadó	2 211	2 211
2. Iparűzési adó állandó jelleggel végzett iparűzési tevékenység után	8 000	8 000
3. Helyi adók összesen	10 211	10 211
4. Gépjárműadó	3 500	3 500
6. Átengedett központi adók	3 500	3 500
6. Önkormányzatok sajátos működési bevételei	13 711	13 711
7 Települési önkormányzat működési támogatása	16 881	16 912
8. Egyes jövedelempótló támogatások kiegészítése	0	2 617
9. Egyes szociális feladatok támogatása	2 810	2 810
10. Könyvtári, közművelődési feladatok támogatása	0	824
11. Központosított működési célú támogatások (lakott külterülettel kapcsolatos támogatás)	0	127
12.Szerkezetátalakítási támogatás	0	559
13.Önkormányzat működési célú költségvetési támogatása	19 691	23 849

I. Működési bevételek összesen:

54 800 e Ft

Helyi önkormányzatok sajátos bevételeinek részletezése

Megnevezés	Eredeti előirányzat (e Ft)	Módosított előirányzat (e Ft)
1. Építményadó	389	389
2. Magánszemélyek kommunális adója	1 900	1 900
3. Előző évek előirányzat-maradványának, pénzmaradványának felhalmozási célú igénybevétele	4 420	4 420
4. Összesen:	6 709	6 709

II. Felhalmozási bevételek

6 709 e Ft

Költségvetési bevételek összesen (I+II):

61 509 e Ft

Som Község Önkormányzatának 2013. évi kiadási előirányzatai**Személyi juttatások és a munkaadókat terhelő járulékok előirányzata és teljesítése**

Megnevezés	Eredeti előirányzat (e Ft)	Módosított előirányzat (e Ft)
1. Alapilletmények	1 888	2 336
2. Teljes munkaidőben foglalkoztatottak rendszeres személyi juttatása összesen	1 888	2 336
3. Részmunkaidőben foglalkoztatottak rendszeres személyi juttatása	113	627
4. Rendszeres személyi juttatások	2 001	2 963
5. Állományba nem tartozók juttatásai	5 173	5 173
6. Külső személyi juttatások	5 173	5 173
7. Személyi juttatások összesen	7 174	8 136
8. Szociális hozzájárulási adó (nyugdíj hozzájárulás, egészségbiztosítási és munkaerő-piaci járulék)	1 932	2 104
9. Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	1 932	2 104

Dologi kiadások és egyéb folyó kiadások előirányzata és teljesítése

Megnevezés	Eredeti előirányzat (e Ft)	Módosított előirányzat (e Ft)
1. Vegyszerbeszerzés	10	10
2. Irodaszer, nyomtatvány beszerzése	60	60
3. Hajtó- és kenőanyagok beszerzése	60	60
4. Szakmai anyagok beszerzése	0	824
5. Kisértékű tárgyi eszközök, szellemi termékek beszerzése	50	50
6. Egyéb anyagbeszerzés	100	100
7. Készletbeszerzés (1+...+13)	280	1 104
8. Nem adatátviteli célú távközlési díjak	250	250
9. Adatátviteli célú távközlési díjak	3	3
10. Kommunikációs szolgáltatások (15+...+17)	253	253
11. Szállítási szolgáltatás díja	300	300
12. Gázenergia-szolgáltatás díja	800	800
13. Villamosenergia-szolgáltatás díja	3 300	3 300
14. Víz- és csatornadíjak	130	130
15. Karbantartási, kisjavítási szolgáltatások kiadásai	500	500
16. Egyéb üzemeltetési, fenntartási szolgáltatási kiadások	180	180

17. Szolgáltatási kiadások	5 210	5 210
18. Vásárolt termékek és szolgáltatások általános forgalmi adója	1 714	1 714
19. Működési célú általános forgalmi adó összesen)	1 714	1 714
20. Szellemi tevékenység teljesítéséhez kapcsolódó kifizetés	140	140
21. Egyéb dologi kiadások	1 240	2 053
22. Dologi kiadások	8 837	10 474
23. Felhalmozási célú kamatkiadások államháztartáson kívülre	309	309
24. Kamatkiadások összesen	309	309
25. Dologi jellegű kiadások	309	309
26. Dologi kiadások mindösszesen	9 146	10 783

Támogatás, támogatásértékű kiadás, végleges pénzeszközáradás, egyéb támogatás és az ellátottak pénzbeli juttatásainak előirányzata és teljesítése

Megnevezés	Eredeti előirányzat (e Ft)	Módosított előirányzat (e Ft)
1. Támogatásértékű működési kiadás helyi önkormányzatoknak és költségvetési szerveiknek	16 664	16 664
2. Támogatásértékű működési kiadás társulásnak	305	305
3. Támogatásértékű működési kiadások	16 969	16 969
4. Támogatásértékű működési kiadás központi költségvetési szervnek (gépjárműadó 60 %-a)	2100	2 100
5. Támogatásértékű működési kiadások összesen	19 069*	19 069
6. Működési célú pénzeszközáradás non-profit szervezeteknek	440	440
7. Működési célú pénzeszközáradások államháztartáson kívülre	440	440
8. Speciális célú támogatások	19 509	19 509

Önkormányzatok által folyósított ellátások részletezése

Megnevezés	Eredeti előirányzat (e Ft)	Módosított előirányzat (e Ft)
1. Rendszeres szociális segély az Szt. 37. § (1) bek. a) pont szerint	140	1 246
2. Foglalkoztatást helyettesítő támogatás az Szt. 35. § (1) bek. szerint	700	1 776
3. Lakásfenntartási támogatás (normatív) Szt. 38. § (1) bek. a) pont	100	435
4. Természetben nyújtott óvodáztatási támogatás	0	10
5. Ápolási díj	0	66
6. Időskorúak járadéka	0	24

7. Temetési segély Szt. 46.§	200	200
8. Egyéb, az önkormányzat rendeletében megállapított juttatás	900	815
9. Rászorultságtól függő pénzbeli szociális, gyermekvédelmi ellátások összesen	2 040	4 572
10. Átmeneti segély Szt. 47.§ (1) bek. c) pont	470	470
11. Köztemetés Szt. 48.§	300	300
12. Természetben nyújtott szociális ellátások összesen	770	770
Ellátottak pénzbeli juttatásai	2 810	5 342

Hitelek, kölcsönök nyújtása és törlesztése, értékpapírok beváltása és vásárlása, pénzforgalom nélküli kiadások, függő, átfutó, kiegyenlítő, illetve továbbadási (lebonyolítási) célú kiadások előirányzata és teljesítése

Megnevezés	Eredeti előirányzat (e Ft)	Módosított előirányzat (e Ft)
1. Rövid lejáratú hitelek visszafizetése (törlesztése) pénzügyi vállalkozásnak (a pályázatokhoz felvett hitelek törlesztése)	8 926	8 926
2. Hiteltörlesztés államháztartáson kívülre	8 926	8 926

I. Működési kiadások összesen:

54 800 e Ft

Felhalmozási kiadások és pénzügyi befektetések előirányzata és teljesítése

Megnevezés	Eredeti előirányzat (e Ft)	Módosított előirányzat (e Ft)
1. Ingatlanok felújítása (orvosi rendelő)	2900	2 900
2. Felújítás előzetesen felszámított általános forgalmi adója	0	0
3. Felújítás összesen	2900	2 900
4. Gépek, berendezések és felszerelések vásárlása, létesítése (kazánprogram)	2999	2 999
5. Intézményi beruházási kiadások áfa kiadások nélkül	2999	2 999
6. Intézményi beruházások általános forgalmi adója	810	810
7. Beruházások általános forgalmi adója	810	810
8. Intézményi beruházások kiadásai összesen	3 809	3 809
9. Beruházási kiadások összesen	3 809	3 809
10. Intézményi beruházások, felújítások, kormányzati beruházások, lakástámogatás és lakásépítés összesen	6 709	6 709
11. Felhalmozási kiadások összesen	6 709	6 709

II. Felhalmozási kiadások összesen:

6 709 e Ft

Költségvetési kiadások összesen (I+II):

61 509 e Ft

Som Község Önkormányzatának 2013. évi felújítási kiadásai

Megnevezés	Eredeti előirányzat (e Ft)	Módosított előirányzat (e Ft)
1. Ingatlanok felújítása (orvosi rendelő felújítása)	2900	2900
2. Felújítás előzetesen felszámított általános forgalmi adója	0	0
3. Felújítás összesen:	2900	2900

Som Község Önkormányzatának 2013. évi felhalmozási kiadásai

Megnevezés	Eredeti előirányzat (e Ft)	Módosított előirányzat (e Ft)
1. Gépek, berendezések és felszerelések vásárlása, létesítése	2999	2 999
2. Intézményi beruházási kiadások áfa kiadások nélkül	2999	2 999
3. Intézményi beruházások általános forgalmi adója	810	810
4. Beruházások általános forgalmi adója	810	810
5. Intézményi beruházások kiadásai összesen	3 809	3 809
6. Beruházási kiadások összesen	3 089	3 809

Som Község Önkormányzatának 2013. évi létszám előirányzata

Költségvetési szerveknél teljes és részmunkaidőben foglalkoztatottak létszáma és keresetbe tartozó személyi juttatásai

Megnevezés	Teljes munkaidőben foglalkoztatottak	Rész-munkaidőben foglalkoztatottak	Állományba nem tartozók	Fegyveres erők és rendvédelmi szervek állományába nem tartozók	Összesen (e Ft)
1. Rendszeres személyi juttatások	2 336	627	0	0	2 963
2. Külső személyi juttatások	0	0	5 173	0	5 173
3. Személyi juttatások összesen	2 336	627	5 173	0	8 136
4. Nyitólétszám (fő)	4	2	0	0	6
5. Munkajogi nyitólétszám (fő)	4	2	0	0	6
6. Költségvetési engedélyezett létszámkeret (álláshely) (fő)	4	2	0	0	6
7. Zárólétszám (fő)	4	2	0	0	6
8. Munkajogi zárólétszám (fő)	4	2	0	0	6

6. számú melléklet a/2013 (.....) önkormányzati rendelethez

Som Község Önkormányzatának előirányzat-felhasználási ütemterve

e Ft

Bevételek	Január	Február	Március	Április	Május	Június	Július	Augusztus	Szeptember	Október	November	December	Összesen
Intézményi működési bevételek	111	111	111	111	111	111	111	111	111	111	110	110	1330
Önkormányzatok sajátos működési bevételei	1142	1142	1142	1142	1142	1143	1143	1143	1143	1143	1143	1143	13711
Önkormányzatok költségvetési támogatása	1987	1987	1987	1987	1987	1987	1987	1988	1988	1988	1988	1988	23849
Támogatásértékű működési bevételek	1072	1072	1072	1073	1073	1073	1073	1073	1073	1073	1073	1073	12873
Előző évi pénzmaradvány	4820	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4820
Hitelfelvétel	0	0	2637	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2637
Felhalmozási és tőkejellegű bevételek	190	190	190	191	191	191	191	191	191	191	191	191	2289
Összesen	9322	4502	7139	4504	4504	4505	4505	4506	4506	4506	4505	4506	61509
Kiadások													
Személyi jellegű kiadások	678	678	678	678	678	678	678	678	678	678	678	678	8136
Munkaadókat terhelő járulékok	175	175	175	175	175	175	175	175	176	176	176	176	2104
Dologi kiadások	899	899	899	899	899	899	898	898	898	898	898	898	10783
Ellátottak pénzbeli juttatásai	445	445	445	445	445	445	445	445	445	445	446	446	5342
Speciális célú támogatások	1626	1626	1626	1626	1626	1626	1626	1626	1626	1625	1625	1625	19509
Hitel tőketörlesztés	8926	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	8926
Felújítási, felhalmozási kiadások	0	3809	2900	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6709
Összesen	12749	7632	6723	3823	3823	3823	3823	3823	36823	3823	3823	3823	61509

7. számú melléklet a/2013 (.....) önkormányzati rendelethez

Som Község Önkormányzatának 2013 évi mérlege

Bevételek (e Ft)		Kiadások (e Ft)	
Működési célú bevételek	54800	Működési célú kiadások	54800
Intézményi működési bevételek	1330	Személyi jellegű kiadások	8136
Önkormányzatok sajátos működési bevételei	13711	Munkaadókat terhelő járulékok	2104
Önkormányzatok költségvetési támogatása	23849	Dologi jellegű kiadások	10474
Támogatásértékű működési bevétel	12873	Ellátottak pénzbeli juttatásai	5342
Működési célú pénzmaradvány	400	Speciális célú támogatások	19509
Likviditási hitel	2637	Céltartalék	0
		Hiteltörlesztés	8926
		Hitelkamat	309
Felhalmozási célú bevételek	6709	Felhalmozási célú kiadások	6709
Felhalmozási célú pénzmaradvány	4420	Felújítások	2900
Felhalmozási ét tőkejellegű bevétel (magánszemélyek kommunális adója, építményadó)	2289	Beruházási kiadások	3809
Bevételek összesen	61509	Kiadások összesen	61509



Som Község Polgármestere

✉ 8655 Som, Ady Endre u. 35/A.

☎ 84/582-001

Fax: 84/382-559

www.som.hu

Előterjesztés,

**amely készült Som község Önkormányzata képviselő-testületének
2013. szeptember 10.-i rendes, nyilvános testületi ülésére**

6. napirendi pont: Az önkormányzat 2013. évi I. félévi gazdálkodásáról szóló beszámoló elfogadása.

Az előterjesztést készítette: Szücs Edina pénzügyi ügyintéző.

Törvényességi szempontból ellenőrizte: dr. Schmieder Ibolya jegyző.

Tárgyalás módja: nyílt ülésen.

Elfogadás módja: egyszerű szótöbbséggel.

Tisztelt Képviselő-testület!

1.) A 2013. évi I. félévi gazdálkodásról szóló beszámoló

Az Államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. évi tv. 80. §-a, valamint a 249./2000. (XII. 24.) számú Korm. rendelet 6. §-a értelmében az önkormányzatoknak és intézményeinek be kell számolni az első félévi gazdálkodásukról.

A Som község Képviselő-testülete a 2013. évi költségvetést 56.206 ezer Ft-ban állapította meg.

A módosított előirányzat 5.303 ezer Ft. A módosított kiadási és bevételi főösszeg 61.509 e Ft. A módosítás túlnyomó részt szociális alapon benyújtott pótigényekből valamint az elkülönített állami pénzalaptól átvett működési célú pénzeszközökből fakad. A támogatások pontos helye a költségvetésben az alábbiak szerint oszlik meg.

Bevételi előirányzatok:

- egyes szociális feladatok támogatása:	2.617 e Ft
- közművelődési, könyvtári feladatok támogatása	824 e Ft
- központosított előirányzatok (lakott külterülettel kapcsolatos támogatás)	127 e Ft
- települési önkormányzatok működésének támogatása	31 e Ft
- szerkezetátalakítási támogatás	559 e Ft
- támogatásértékű működési bevétel elkülönített állami pénzalaptól(közfoglalkoztatás)	1.145 e Ft

Összesen: 5.303 ezer forint

Kiadási előirányzatok:

- ápolási díj	66 e Ft
- foglalkoztatást helyettesítő támogatás	1.076 e Ft
- időskorúak járadéka	24 e Ft
- lakásfenntartási támogatás	335 e Ft

- óvodáztatási támogatás	10 e Ft
- rendszeres szociális segély	1.106 e Ft
- egyéb dologi kiadások	728 e Ft
- szakmai anyag beszerzése	824 e Ft
- közalkalmazottak alapilletménye	448 e Ft
- részmunkaidőben foglalkoztatottak rendszeres személyi juttatása	514 e Ft
- szociális hozzájárulási adó	172 e Ft

Összesen: 5.303 ezer forint

Mindezek figyelembevételével az Önkormányzat költségvetésének kiadási és bevételi főösszege 56.206 ezer Ft-ról 61.509 ezer Ft-ra módosul.

A kiadások között legnagyobb arányt a személyi jellegű kiadások, a dologi kiadások, a működési célú pénzeszköz átadások, valamint a felújítási kiadások jelentik.

A teljesítés 2013. I. félévben időarányosnak mondható.

A személyi kiadások között a közfoglalkoztatottak munkabére, a polgármester tiszteletdíja és költségtérítése, az önkormányzati képviselők tiszteletdíja, valamint a megbízási díjak szerepelnek 4.323 e Ft összegben, a teljesítés időarányos.

A dologi kiadások előirányzatának teljesítése 50 %-os, ami az elvárt szintnek megfelel. Az egyéb anyagbeszerzés soron az orvosi rendelő felújításához szükséges anyagbeszerzések kerültek feltüntetésre, ezért az egyéb anyagbeszerzés soron túlteljesítés tapasztalható. A közüzemi díjak és a szolgáltatási kiadások szintén időarányosak, hiszen ezek kiegyenlítése a szolgáltatók által megküldött számlák alapján, havi rendszerességgel történik.

A kiadások között szerepel továbbá a működési célú támogatásértékű kiadás helyi önkormányzatoknak és költségvetési szerveinek tétel, mely magába foglalja a Ságvári Közös Önkormányzati Hivatal, valamint a Ságvári Bóbita Napközi Otthonos Óvoda és Integrált Bölcsőde intézmények működéséhez folyósított támogatás összegét. A támogatások folyósítása a likviditás függvényében folyamatosnak mondható, bár 2013. I. félévében csak 5 havi támogatás átutalása történt meg. Kiegyenlítésre került a 2012. évi működési támogatás elmaradt része Siófok Város Önkormányzata részére, valamint a 2013. I. félévi ügyleti hozzájárulás. Ezek összege 521 e Ft, mely a „Támogatásértékű működési kiadás társulásnak” soron szerepel.

Az Önkormányzat első félévben 3.257 e Ft segély folyósított az alábbi jogcímenek: rendszeres szociális segély, foglalkoztatást helyettesítő támogatás, normatív lakásfenntartási támogatás, óvodáztatási támogatás, 2012. december hónapra járó, de 2013. januárjában kifizetett normatív ápolási díj, temetési segély, átmeneti segélyek.

A kifizetett segélyek visszaigénylésének aránya az alábbiak szerint alakul: rendszeres szociális segély 90 %, lakásfenntartási támogatás 90 %, foglalkoztatást helyettesítő támogatás 80 %, ápolási díj 75%, óvodáztatási támogatás 100 %.

Közfoglalkoztatás támogatása:

Önkormányzatunk 2013. évben is részt vesz a közmunka-programban, melynek keretében a Munkaügyi Központtól 3.539 ezer forint támogatást igényeltünk. Ezt az összeget foglalkoztatottak munkabérére, járulékára, illetve a kazánbeszerzésre fordítottuk.

A megnövekedett bevételek elosztása a személyi juttatások és a munkaadókat terhelő járulékok soron jelenik meg, mint megnövekedett bér és járulékköltség, valamint a felhalmozási kiadások között a gépbeszerzés kiadásai között.

A felújítási kiadások között az orvosi rendelő nyílászáróinak megvásárlása került feltüntetésre 1.519 e Ft értékben.

Az egyéb sajátos bevételek között a befizetett koncessziós díjak, valamint a Somi Sütifesztivál támogatásához befolyt bevételek jelennek meg. A bérleti és lízingdíjak a terembérleti díjak és posta épület bérleti díjának összegét takarják.

Támogatásértékű működési bevétel fejezeti előirányzattól: 2012. évben indult Leader pályázatokhoz folyósított támogatás, melyből a szintén 2012. évben felvett hitelek és kamatok kiegyenlítésre kerültek, összesen 9.227 e Ft összegben.

A helyi adóbevételek időarányosan folytak be, adópótlékkal és bírságokkal együtt 7.684 e Ft összegben, mely bevételek működési és felhalmozási bevételek soron megbontva kerültek feltüntetésre.

A gépjárműadó bevétel teljesítése is időarányos, de az előirányzott bevétel a gépjárműadó 100 %-át mutatja. 2013. január 1. napjától a gépjárműadó bevétel 60 %-a az államot illeti, az alulteljesítés ebből fakad.

Év közbeni bevétel növekedést jelent, hogy a Magyar Államkincstár könyvtári, közművelődési feladatok támogatására 824 e Ft bevételi előirányzatot állapított meg, melyből 412 e Ft már folyósításra is került. Szintén plusz állami támogatást jelent a lakott külterülettel kapcsolatos támogatás, valamint a szerkezetátalakítási támogatás 622 e Ft összegben.

Nyitó pénzkészlet:	4.821.000 Ft
Bevétel:	35.534.000 Ft
Kiadás:	34.876.000 Ft
Záró pénzkészlet:	5.479.000 Ft
Lekötött pénzeszköz:	0 Ft

2.) Tájékoztató a 2013. évi normatíva elszámolásról

A csatolt táblázat alapján tájékoztatom a Képviselő-testületet a 2013. évben megállapított és folyósított állami támogatásokról.

Önkormányzatunk négy jogcímen részesül állami támogatásban, melyet az Államkincstár nettósított formában minden hónap első napján folyósít az Önkormányzat részére.

A négy jogcím:

- Önkormányzati Hivatal működési támogatása
- Kötelező önkormányzati feladatok támogatása
- Hozzájárulás a pénzbeli szociális feladatokhoz
- Közművelődési, könyvtári tevékenység támogatása

Az 1. számú melléklet alapján megállapítható, hogy az Önkormányzat saját feladatokra fordítható állami támogatása 2013. augusztus 30. napjával bezárólag bruttó 4.378.894 Ft, ami nettósítva (csökkentve a Nemzeti Adó-és Vámhivatal felé teljesítendő befizetési kötelezettséggel) 890.597 Ft.

A nettósítási különbözet magában foglalja a közfoglalkoztatottak munkabére, a képviselői tiszteletdíjak, a polgármester tiszteletdíja és költségtérítése, valamint a megbízási díjak

után fizetendő munkáltatói hozzájárulásokat. Ezek a levonások az Önkormányzat közterhei, melyet az Államkincstár minden hónapban befizetési kötelezettségként kimutat és átutal a NAV megfelelő számlájára. Így az állami támogatás nettó módon (közterhekkel csökkentve) kerül az Önkormányzat állami hozzájárulások számlájára.

Az Önkormányzati Hivatal működési támogatása 2013. augusztus 30 napjáig 9.269.352 Ft, melyet szintén bruttó módon folyósítanak és kötelező levonások figyelembe vétele nélkül át kell adni Ságvár Község Önkormányzata részére.

A bruttó módon történő folyósítás azért szükséges, mert az Önkormányzati Hivatal kötelező közterheit Ságvár Község Önkormányzatától vonják el és fizetik meg.

Fentiekből következik, hogy az Önkormányzatnak nettó módon kiutalt állami támogatás összege sem a kötelező feladatokra (úgy, mint köztemető fenntartás, közvilágítási feladatok finanszírozása, kötelező jelleggel fizetendő önkormányzati segélyek önrészának finanszírozása) sem pedig az Ságvári Közös Önkormányzati Hivatal finanszírozására nem elegendő. Néhány hónapban az Önkormányzat nettó állami támogatása negatív összegbe fordult, ami azt jelenti, hogy a kötelező feladatok finanszírozását teljes egészében saját erőből kellene megoldania.

A kialakult helyzet az Önkormányzatok likviditását súlyosan veszélyezteti, aminek legfőbb oka, hogy állam jelentősen lecsökkentette a nettó finanszírozás összegét, elvonta a gépjárműadó 60 %-át, az iparűzési adóra tekintettel is érvényesít elvonást, valamint a személyi jövedelemadó helyben maradó részét sem folyósítják 2013.ban.

Az Önkormányzat a 2012. évben 38.353.102 Ft állami támogatást kapott, mely a következő tételekből tevődött össze:

- Személyi jövedelemadó helyben maradó része 3.419.120 Ft
- Jövedelemkülönbség mérséklése: 18.126.318 Ft
- Normatív hozzájárulás lakosságszámhoz kötötten: 3.930.600 Ft
- Normatív hozzájárulás feladatmutatóhoz kötötten: 3.060.728 Ft
- Gépjárműadó 100 %-a: 4.589.231 Ft
- Szociális feladatok támogatása: 5.227.105 Ft

Az Önkormányzat 2013. évre várható állami támogatása és adóbevétele összesen: 25.695.802 Ft.

- Önkormányzati Hivatal működési támogatása: 13.911.548 Ft
- Kötelező önkormányzati feladatok támogatása: 2.940.000 Ft
- Hozzájárulás a pénzügyi szociális feladatokhoz: 2.754.254 Ft
- Pótgépjárműadók alapján folyósított szociális támogatás (kb): 3.000.000 Ft
- Közművelődési, könyvtári tevékenység támogatása: 824.000 Ft
- Lakott külterülettel kapcsolatos támogatás: 127.000 Ft
- Szerkezetátalakítási tartalék: 559.000 Ft
- Gépjárműadó 40 %-a: (kb): 1.580.000 Ft

A 2012-ről, 2013-ra lecsökkentett állami támogatás mértéke közel 12.000 e Ft, melyet az Önkormányzatnak saját erőből (adók, hitelfelvétel stb.) kellene pótolnia.

Hónap	01.	2.	3.	4.	5.	6.	I. félév összesen	7.	8.	9.	10.	11.	12.	Összesen
Hivatal működési támogatás	1156789	1156789	1156789	1156789	1160549	1160549	6948254	1160549	1160549	1160549				
Kötelező Önkormányzati feladat tám.	150000	240000	390000	240000	240000	240000	1500000	240000	240000					
Hozzájárulás pénzbeni és szoc.ell.	140523	224837	365361	224837	224837	224837	1405232	224837	224837					
Könyvtári és közművelődési	41211	65938	107149	65938	65938	65938	412112	65938	65938					
Bruttó állami támogatás (Hivatali működési + önkormányzati)	1488523	1687564	2019299	1687564	1691324	1691324	10265598	1691324	1691324					
Nettósítási különbözlet (önkormányzati)	19554	351984	597464	379734	618450	365885	2333071	701786	453440					
Bruttó állami támogatás (önkormányzati feladatra) Hivatali működési támogatás nélkül	331734	530775	862510	530775	530775	530775	3317344	530775	530775					
Nettó támogatás (önkormányzati nettó)	312180	178791	265046	151041	-87675	164890	984273	-171011	77335					
Nettó összesen (bankszámlára utalt):	1468969	1335580	1421835	1307830	1072874	1325439	7932527	989538	1237884					
Nettó (önkormányzati nettó nélkül)	1156789	1156789	1156789	1156789	1160549	1160549	6948254	1160549	1160549					

Utalandó támogatás	1156789	1156789	1156789	1156789	1160549	1160549	6948254	1160549	1160549	1160549
Átutalt támogatás	0	1190263	595132	1785398	1190263	1190263	5951319	1190263	1190263	500000
Különbözet (átutalandó állami támogatás)	1156789	-33474	561657	-628609	-29714	-29714	996935	-29714	-29714	660549

plusz: fizetendő
 mínusz:
 túlfinanszírozás

2013. szeptember 30-ig fizetendő támogatás:

2013.06.30-ig fizetendő	996935
2013.07.30-ig túlfizetés	-29714
2013.08.30-ig túlfizetés	-29714
2013.09.30-ig fizetendő	660549
Összesen:	1598056

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és az alábbi határozati javaslatot fogadja el.

Határozati javaslat.

az önkormányzat 2013. I. félévi beszámolójának elfogadásáról

Som község Önkormányzatának képviselő-testülete az önkormányzat 2013. első félévi beszámolóját 35.534 e Ft teljesített bevétellel, 34.876 e Ft teljesített kiadással, 5.479 e Ft záró pénzkészlettel, 0 Ft lekötött betéttel az előterjesztés melléklete alapján elfogadja.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Lenkey Tibor polgármester

Ságvár, 2013. augusztus 29.



Lenkey Tibor, s.k
polgármester

Som Község Önkormányzatának 2013. évi bevételei forrásoként**Működési bevételek előirányzata**

Megnevezés	Eredeti előirányzat (e Ft)	Módosított előirányzat (e Ft)	2013. I. félévi teljesítés (e Ft)
1. Egyéb sajátos bevétel	1 080	1 080	696
2. Továbbszámlázott (közvetített) szolgáltatások értéke	150	150	0
3. Bérleti és lízingdíj bevételek	100	100	172
4. Egyéb saját működési bevétel	1 330	1 330	868
5. Működési célú kamatbevételek államháztartáson kívülről	0	0	16
6. Intézményi működési bevételek összesen	1 330	1 330	884

Támogatások, támogatásértékű bevételek, kiegészítések előirányzata

Megnevezés	Eredeti előirányzat (e Ft)	Módosított előirányzat (e Ft)	2013. I. félévi teljesítés (e Ft)
3. Támogatásértékű működési bevétel fejezeti kezelésű előirányzattól hazai programokra (2012. évi pályázatokra visszaigényelt támogatás, felhasználása a felvett hitelek kiegyenlítését szolgálja)	8 926	8 926	8936
4. Koncessziós díj	400	400	0
5. Támogatásértékű működési bevételek	11.728	12 873	8936
6. Támogatásértékű bevételek összesen	11 728	12 873	8936

Hitelek, értékpapírok, támogatási kölcsönök visszatérülése és igénybevétele, pénzforgalom nélküli bevételek, függő, átfutó, kiegyenlítő illetve továbbadási célú bevételek előirányzata és teljesítése

Megnevezés	Eredeti előirányzat (e Ft)	Módosított előirányzat (e Ft)	2013. I. félévi teljesítés (e Ft)
1. Előző évek előirányzat-maradványának, pénzmaradványának működési célú igénybevétele (koncessziós díj felhasználása szennyvízrendszer karbantartására)	400	400	0
2. Likviditási hitel felvétele pénzügyi vállalkozástól	2 637	2 637	0
3. Összesen	3 037	3 037	0

Helyi önkormányzatok sajátos bevételeinek részletezése

Megnevezés	Eredeti előirányzat (e Ft)	Módosított előirányzat (e Ft)	2013. I. félévi teljesítés (e Ft)
1. Építményadó	2 211	2 211	1365
2.Vállalkozók kommunális adója	0	0	3
3. Adópótlék, adóbírság	0	0	179
4. Egyéb bírság	0	0	20
5. Egyéb közhatalmi bevétel	0	0	30
6. Iparüzési adó állandó jelleggel végzett iparüzési tevékenység után	8 000	8 000	4576
7. Helyi adók összesen	10 211	10 211	6173
8. Gépjárműadó	3 500	3 500	790
9. Átengedett központi adók	3 500	3 500	790
10. Önkormányzatok sajátos működési bevételei	13 711	13 711	6963
11 Települési önkormányzat működési támogatása	16 881	16 912	8448
12. Egyes jövedelempótló támogatások kiegészítése	0	2 617	2617
13. Egyes szociális feladatok támogatása	2 810	2 810	1405
14. Könyvtári, közművelődési feladatok támogatása	0	824	412
15. Központosított működési célú támogatások (lakott külterülettel kapcsolatos támogatás)	0	127	63
16.Szerkezetátalakítási támogatás	0	559	559
17.Önkormányzat működési célú költségvetési támogatása (	19 691	23 849	13504
18. Átfutó bevételek	0	0	197

I. Működési bevételek összesen:

30.484 e Ft

Helyi önkormányzatok sajátos bevételeinek részletezése

Megnevezés	Eredeti előirányzat (e Ft)	Módosított előirányzat (e Ft)	2013. I. félévi teljesítés (e Ft)
1. Építményadó	389	389	306
2. Magánszemélyek kommunális adója	1 900	1 900	1205
3. Előző évek előirányzat-maradványának, pénzmaradványának felhalmozási célú igénybevétele	4 420	4 420	0
4. Támogatásértékű működési bevétel elkülönített állami pénzalaptól (közfoglalkoztatás támogatása)	2 402	3 547	3539

II. Felhalmozási bevételek

5.050 e Ft

Költségvetési bevételek összesen (I+II):

35.534 e Ft

Som Község Önkormányzatának 2013. évi kiadási előirányzatai

**Személyi juttatások és a munkaadókat terhelő járulékok
előirányzata és teljesítése**

Megnevezés	Eredeti előirányzat (e Ft)	Módosított előirányzat (e Ft)	2013. I félévi teljesítés (e Ft)
1. Alapilletmények	1 888	2 336	1467
2. Teljes munkaidőben foglalkoztatottak rendszeres személyi juttatása összesen	1 888	2 336	1467
3. Részmunkaidőben foglalkoztatottak rendszeres személyi juttatása	113	627	702
4. Rendszeres személyi juttatások	2 001	2 963	2169
5. Állományba nem tartozók juttatásai	5 173	5 173	2154
6. Külső személyi juttatások	5 173	5 173	2154
7. Személyi juttatások összesen	7 174	8 136	4323
8. Szociális hozzájárulási adó (nyugdíj hozzájárulás, egészségbiztosítási és munkaerő-piaci járulék)	1 932	2 104	859
9. Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	1 932	2 104	859

Dologi kiadások és egyéb folyó kiadások előirányzata és teljesítése

Megnevezés	Eredeti előirányzat (e Ft)	Módosított előirányzat (e Ft)	2013. I félévi teljesítés (e Ft)
1. Vegyszerbeszerzés	10	10	9
2. Irodaszer, nyomtatvány beszerzése	60	60	38
3. Hajtó- és kenőanyagok beszerzése	60	60	43
4. Szakmai anyagok beszerzése	0	824	0
5. Kisértékű tárgyi eszközök, szellemi termékek beszerzése	50	50	184
6. Munkaruha, védőruha, formaruha, egyenruha	0	0	219
7. Egyéb anyagbeszerzés	100	100	261
8. Készletbeszerzés	280	1 104	754
9. Nem adatátviteli célú távközlési díjak	250	250	103
10. Adatátviteli célú távközlési díjak	3	3	0
11. Kommunikációs szolgáltatások	253	253	103
12. Szállítási szolgáltatás díja	300	300	108
13. Gázenergia-szolgáltatás díja	800	800	426
14. Villamosenergia-szolgáltatás díja	3 300	3 300	1952

15. Víz- és csatornadíjak	130	130	55
16. Karbantartási, kisjavítási szolgáltatások kiadásai	500	500	137
17. Egyéb üzemeltetési, fenntartási szolgáltatási kiadások	180	180	306
18. Szolgáltatási kiadások	5 210	5 210	2984
19. Vásárolt termékek és szolgáltatások általános forgalmi adója	1 714	1 714	908
20. Működési célú általános forgalmi adó összesen	1 714	1 714	908
21. Szellemi tevékenység teljesítéséhez kapcsolódó kifizetés	140	140	113
22. Egyéb dologi kiadások	1 240	2 053	233
23. Dologi kiadások	8 837	10 474	5095
24. Díjak, egyéb befizetések	0	0	1
25. Felhalmozási célú kamatkiadások államháztartáson kívülre	309	309	291
26. Kamatkiadások összesen	309	309	291
27. Dologi jellegű kiadások	309	309	291
28. Dologi kiadások mindösszesen	9 146	10 783	5387

Támogatás, támogatásértékű kiadás, végleges pénzeszközáradás, egyéb támogatás és az ellátottak pénzbeli juttatásainak előirányzata és teljesítése

Megnevezés	Eredeti előirányzat (e Ft)	Módosított előirányzat (e Ft)	2013. I félévi teljesítés (e Ft)
1. Támogatásértékű működési kiadás helyi önkormányzatoknak és költségvetési szerveiknek	16 664	16 664	6578
2. Támogatásértékű működési kiadás társulásnak	305	305	521
3. Támogatásértékű működési kiadások	16 969	16 969	7099
4. Támogatásértékű működési kiadás központi költségvetési szervnek (gépjárműadó 60 %-a)	2100	2 100	0
5. Támogatásértékű működési kiadások összesen	19 069*	19 069	0
6. Működési célú pénzeszközáradás non-profit szervezeteknek	440	440	10
7. Működési célú pénzeszközáradások államháztartáson kívülre	440	440	10
8. Speciális célú támogatások	19 509	19 509	7109

Önkormányzatok által folyósított ellátások részletezése

Megnevezés	Eredeti előirányzat (e Ft)	Módosított előirányzat (e Ft)	2013. I félévi teljesítés (e Ft)
1. Rendszeres szociális segély az Szt. 37. § (1) bek. a) pont szerint	140	1 246	1191
2. Foglalkoztatást helyettesítő támogatás az Szt. 35. § (1) bek. szerint	700	1 776	1107
3. Lakásfenntartási támogatás (normatív) Szt. 38. § (1) bek. a) pont	100	435	406
4. Természetben nyújtott óvodáztatási támogatás	0	10	10
5. Ápolási díj	0	66	88
6. Időskorúak járadéka	0	24	27
7. Temetési segély Szt. 46.§	200	200	20
8. Egyéb, az önkormányzat rendeletében megállapított juttatás	900	815	216
9. Rászorultságtól függő pénzbeli szociális, gyermekvédelmi ellátások összesen	2 040	4 572	3065
10. Átmeneti segély Szt. 47.§ (1) bek. c) pont	470	470	192
11. Köztemetés Szt. 48.§	300	300	0
12. Természetben nyújtott szociális ellátások összesen	770	770	192
13. Ellátottak pénzbeli juttatásai	2 810	5 342	3257

Hitelek, kölcsönök nyújtása és törlesztése, értékpapírok beváltása és vásárlása, pénzforgalom nélküli kiadások, függő, átfutó, kiegyenlítő, illetve továbbadási (lebonyolítási) célú kiadások előirányzata és teljesítése

Megnevezés	Eredeti előirányzat (e Ft)	Módosított előirányzat (e Ft)	2013. I félévi teljesítés (e Ft)
1. Rövid lejáratú hitelek visszafizetése (törlesztése) pénzügyi vállalkozásnak (a pályázatokhoz felvett hitelek törlesztése)	8 926	8 926	8928
2. Átfutó kiadások	0	0	-37

I. Működési kiadások összesen:

29.826 e Ft

Felhalmozási kiadások és pénzügyi befektetések előirányzata és teljesítése

Megnevezés	Eredeti előirányzat (e Ft)	Módosított előirányzat (e Ft)	2013. I félévi teljesítés (e Ft)
1. Ingatlanok felújítása (orvosi rendelő)	2900	2 900	1519
2. Felújítás előzetesen felszámított általános forgalmi adója	0	0	0
3. Felújítás összesen	2900	2 900	1519

4. Gépek, berendezések és felszerelések vásárlása, létesítése (kazánprogram)	2999	2 999	2780
5. Intézményi beruházási kiadások áfa kiadások nélkül	2999	2 999	2780
6. Intézményi beruházások általános forgalmi adója	810	810	751
7. Beruházások általános forgalmi adója	810	810	751
8. Intézményi beruházások kiadásai összesen	3 809	3 809	3531
9. Beruházási kiadások összesen	3 809	3 809	3531
10. Intézményi beruházások, felújítások, kormányzati beruházások, lakástámogatás és lakásépítés összesen	6 709	6 709	5050
11. Felhalmozási kiadások összesen (35+38)	6 709	6 709	5050

II. Felhalmozási kiadások összesen:

5.050 e Ft

Költségvetési kiadások összesen (I+II):

34.876 e Ft

Som Község Önkormányzatának 2013. évi felújítási kiadásai

Megnevezés	Eredeti előirányzat (e Ft)	Módosított előirányzat (e Ft)	2013. I félévi teljesítés (e Ft)
1. Ingatlanok felújítása (orvosi rendelő felújítása)	2900	2 900	1519
2. Felújítás előzetesen felszámított általános forgalmi adója	0	0	0
Felújítás összesen:	2900	2 900	1519

Som Község Önkormányzatának 2013. évi felhalmozási kiadásai

Megnevezés	Eredeti előirányzat (e Ft)	Módosított előirányzat (e Ft)	2013. I félévi teljesítés (e Ft)
1. Gépek, berendezések és felszerelések vásárlása, létesítése	2999	2 999	2780
2. Intézményi beruházási kiadások áfa kiadások nélkül	2999	2 999	2780
3. Intézményi beruházások általános forgalmi adója	810	810	751
4. Beruházások általános forgalmi adója	810	810	751
5. Intézményi beruházások kiadásai összesen	3 809	3 809	3531
5. Beruházási kiadások összesen	3 809	3 809	3531

Som Község Önkormányzatának 2013. évi létszám előirányzata

Költségvetési szerveknél teljes és részmunkaidőben foglalkoztatottak létszáma és keresetbe tartozó személyi juttatásai

Megnevezés	Teljes munkaidőben foglalkoztatottak	Rész-munkaidőben foglalkoztatottak	Állományba nem tartozók	Fegyverszerű és rendvédelmi szervek állományába nem tartozók	Összesen (e Ft)
1. Rendszeres személyi juttatások	1467	702	0	0	2169
2. Külső személyi juttatások	0	0	2154	0	2154
3. Személyi juttatások összesen	1467	702	2154	0	4323
4. Nyitólétszám (fő)	4	2	0	0	6
5. Munkajogi nyitólétszám (fő)	4	2	0	0	6
6. Költségvetési engedélyezett létszámkeret (álláshely) (fő)	4	2	0	0	6
7. Zárólétszám (fő)	4	2	0	0	6
8. Munkajogi zárólétszám (fő)	4	2	0	0	6



Som Község Polgármestere

✉ 8655 Som, Ady Endre u. 35/A.

☎ 84/582-001

Fax: 84/382-559

www.som.hu

Előterjesztés,

**készült Som Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2013. szeptember 10.-i rendes, nyilvános testületi ülésére**

7. napirendi pont: Döntés települési értéktárról.

Az előterjesztést készítette: Koltai Bernadett aljegyző.

Törvényességi szempontból ellenőrizte: dr. Schmieder Ibolya jegyző.

Tárgyalás módja: nyílt ülésen.

Elfogadás módja: egyszerű többséggel.

Tisztelt Képviselő-testület!

A magyar nemzeti értékekről és a hungarikumokról szóló 2012. évi XXX. törvény 3. §-a az alábbiakról rendelkezik:

„ (1) **A települési önkormányzat települési értéktárat hozhat létre.**

(2) A települési önkormányzat **Települési Értéktár Bizottságot hozhat létre, amely** - az e törvény végrehajtására kiadott jogszabályban meghatározottak szerint - **szervezi a településen fellelhető nemzeti értékek azonosítását, létrehozza a településen fellelhető nemzeti értékek adatait tartalmazó gyűjteményt és megküldi azt a megyei értéktárba.**

(3) A települési önkormányzat a települési értékek azonosításával, a települési értéktár létrehozatalával és annak gondozásával, valamint adatainak a megyei értéktárba történő megküldésével megbízhat a település területén működő, már korábban is nemzeti értékek azonosítását, gondozását végző állami, települési önkormányzati, vallási közösség vagy társadalmi szervezet által fenntartott intézményt, szervezetet vagy azok szervezeti egységeit, vagy a településfejlesztésben tevékenykedő külső területfejlesztési, vidékfejlesztési szervezetet.

(4) Ugyanazon megye területén lévő több szomszédos település önkormányzata közös Települési Értéktár Bizottságot is létrehozhat, amely elkészíti a tájegységi értéktárat és az adatait megküldi a megyei értéktárba.

A magyar nemzeti értékek és a hungarikumok gondozásáról szóló 114/2013 (VI.17.) korm.rendelet (a továbbiakban: Rendelet) rendelkezései alapján **a települési önkormányzatnak döntést kell hoznia arról, hogy kíván-e élni a települési, tájegységi, megyei értéktár létrehozásának lehetőségével.** A Rendelet alapján **Az értéktár bizottság működési szabályzatát a helyi önkormányzat képviselő-testülete határozza meg.** Az értéktár bizottság

a) legalább három tagból áll;

b) munkájába bevonja a helyi, illetve megyei közművelődési feladatellátás országos módszertani intézményét, továbbá értékek gyűjtésével, megőrzésével, hasznosításával foglalkozó országos és területi illetékességű szakmai és civil szervezeteket;

c) félévente, legkésőbb a félévet követő hónap utolsó napjáig beszámol tevékenységéről a helyi önkormányzat képviselő-testületének.

(2) Az értéktár bizottság működéséhez és feladatainak ellátásához szükséges pénzügyi, tárgyi és ügyviteli feltételeket a helyi önkormányzat - az általa jóváhagyott éves munka- és pénzügyi tervre figyelemmel - maga biztosítja.

Mivel a települési értéktár és az értéktár bizottság létrehozása és működtetése nem önkormányzati kötelező feladat, valamint az értéktár létrehozásához, az értéktár működtetéséhez szükséges pénzügyi, tárgyi és ügyviteli feltételek nem állnak rendelkezésre, javaslom, hogy Som Község Önkormányzata ne éljen a települési értéktár létrehozásának lehetőségével.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fentiek alapján az előterjesztést megtárgyalni, és az alábbi határozatot meghozni szíveskedjen!

Határozati javaslat

döntés települési értéktár létrehozásáról

Som Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a magyar nemzeti értékekről és a hungarikumokról szóló 2012. évi XXX. törvény rendelkezései, valamint a magyar nemzeti értékek és a hungarikumok gondozásáról szóló 114/2013. (VI.17.) korm.rendelet 2. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján úgy határoz, hogy nem kíván élni a települési értéktár létrehozásának lehetőségével.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Lenkey Tibor polgármester

Ságvár, 2013. augusztus 12.

Lenkey Tibor, s.k.
polgármester

**Som Község Önkormányzata Képviselő-testületének
6/2013 (IX.10.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat vagyonáról**

Som Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján – figyelembe véve a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 18. § (1) bekezdésében, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 97. § (2) bekezdésében foglaltakat, valamint az egyes állami tulajdonban lévő vagyontárgyak önkormányzatok tulajdonába adásáról szóló 1991. évi XXXIII. törvény rendelkezéseit – az alábbi rendeletet alkotja meg az önkormányzat vagyonáról.

**I. Fejezet
Általános rendelkezések**

1. § (1) A rendelet hatálya kiterjed

- a) az önkormányzatra,
- b) az önkormányzati vagyon kezelőire, hasznosítóira, használóira,
- c) az önkormányzat szerveire.

(2) A rendelet hatálya nem terjed ki a lakások és a nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletére és elidegenítésére.

2. § E rendelet alkalmazásában vagyon

- a) a könyvviteli mérlegben kimutatandó vagyon és
- b) az államháztartás szervezetei beszámolási és könyvvezetési kötelezettségének sajátosságairól szóló 249/2000. (XII. 24.) Korm. rendelet 44/A. § (3) bekezdésében felsoroltak.

**II. Fejezet
Az önkormányzati vagyon csoportosítása**

3. § (1) Az önkormányzati vagyon

- a) törzsvagyonból, ezen belül
 - aa) forgalomképtelen törzsvagyonból és
 - ab) korlátozottan forgalomképes törzsvagyonból, valamint
- b) forgalomképes üzleti vagyonból áll.

(2) A forgalomképtelennek besorolt önkormányzati

- a) vagyont nem lehet elidegeníteni,
- b) vagyont nem lehet megterhelni (kivéve a vagyonkezelői jogot és a jogszabályon alapuló használati vagy szolgalmi jogot),
- c) vagyonon dologi jog nem létesíthető,
- d) vagyonon osztott tulajdon nem létesíthető.

(3) A forgalomképtelen besorolást kapott vagyontárgyra e rendelet hatályba lépése után a (2) bekezdésben meghatározott tartalommal kötött szerződés semmis.

(4) A korlátozottan forgalomképes vagyon felett törvényben vagy e rendeletben meghatározott feltételek szerint lehet rendelkezni.

(5) A forgalomképesnek besorolt önkormányzati vagyontárgy és vagyonrész elidegenítése, megterhelése, vállalkozásba, gazdasági társaságba vitele, valamint egyéb hasznosítása, azaz a tulajdonosi jogok gyakorlása az e rendeletben meghatározottak szerint történik.

1. Az önkormányzat törzsvagyona

4. § Az önkormányzat törzsvagyona forgalomképtelen és korlátozottan forgalomképes törzsvagyomból áll.

5. § (1) Az önkormányzat forgalomképtelen törzsvagyona

a) a kizárólagos önkormányzati tulajdonban álló vagyonból, és

b) a nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű vagyonból áll.

(2) A kizárólagos önkormányzati tulajdonban álló vagyon alatt a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény. 5. § (3) bekezdése szerinti vagyont kell érteni.

(3) A nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű vagyon alatt a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény. 5. § (4) bekezdése szerinti vagyont kell érteni az alábbiak szerint:

a) a nemzeti vagyonról szóló törvény 2. mellékletében meghatározott vagyonelemek,

b) az e rendeletben nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű vagyonnak minősített önkormányzati vagyonelemek.

(4) Az önkormányzat nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyonnak nem minősít önkormányzati vagyonelemet.

(5) A (4) bekezdésben szereplő vagyon az a helyi önkormányzat tulajdonában lévő vagyon, melyben önkormányzati tulajdonban történő megőrzése hosszú távon indokolt.

(6) Az önkormányzat forgalomképtelen törzsvagyona körébe tartozik az (1) bekezdésen túl az egyes állami tulajdonban lévő vagyontárgyak önkormányzatok tulajdonba adásáról szóló 1991. évi XXXIII. törvény 23. § (2) bekezdésében meghatározott levéltári anyag is.

6. § (1) Az önkormányzat korlátozottan forgalomképes vagyona

a) az egyes állami tulajdonban lévő vagyontárgyak önkormányzatok tulajdonba adásáról szóló 1991. évi XXXIII. törvényben korlátozottan forgalomképesnek minősített vagyonelemekből, valamint

b) az önkormányzat által az a) ponton túl korlátozottan forgalomképes vagyonnak minősített vagyonából áll.

(2) Az önkormányzat az (1) bekezdés b) pontja alapján a kötelezően korlátozottan forgalomképes törzsvagyonba sorolt vagyonelemeknél e vagyoni körbe sorolja az önkormányzati tulajdonú jelen rendelet 1. számú mellékletben szereplő vagyonelemeket.

7. § (1) A törvény alapján korlátozottan forgalomképes vagyonelemek forgalomképességének tartalmát az érintett törvény határozza meg.

(2) A 6. § (2) bekezdés a) pontjában meghatározott intézmények, középületek forgalomképességének korlátai, hogy

a) az intézményeket és középületeket az adott intézményi feladat vagy középület esetén a közfeladat ellátásáig nem lehet elidegeníteni, és nem lehet megterhelni,

b) nem lehet elidegeníteni az adott intézményt, középületet akkor sem, ha az intézményi- és a közfeladat ellátása ideiglenesen várhatóan maximum 5 évig szünetel,

c) a használatot és a hasznosítási jogot 1 évnél rövidebb időszakra lehet átruházni.

(3) A 6. § (2) bekezdés b) pontjában meghatározott temetői forgalomképességét korlátozza, hogy a temető céljára használt földterületeket a temetőzési cél fennállásáig, továbbá a temető

megszüntetéséig nem lehet elidegeníteni, megterhelni és vállalkozásba, társulásba vinni.

2. Az önkormányzat üzleti vagyona

8. § Az önkormányzat üzleti vagyonát jelenti mindazon vagyon, amely nem tartozik az önkormányzat törzsvagyonába.

III. fejezet

A vagyon feletti tulajdonosi jog gyakorlása

3. Tulajdonjog átruházás

9. § (1) Vagyon tulajdonjogát átruházni 25.000.000 Ft értékhatár felett csak versenyeztetés útján, az összességében legelőnyösebb ajánlatot tevő részére, a szolgáltatás és ellenszolgáltatás értékarányosságával lehet.

(2) Önkormányzati vagyon tulajdonjogát átruházni

a) természetes személy vagy

b) a nemzeti vagyonról szóló törvényben meghatározott átlátható szervezet részére lehet.

10. § (1) Nem lehet értékesíteni az önkormányzat forgalomképtelen törzsvagyonának körébe sorolt vagyont.

(2) Az egyes korlátozottan forgalomképes törzsvagyont a forgalomképességre vonatkozó korlátok figyelembevételével lehet értékesíteni.

(3) Az üzleti vagyont az alábbiak szerint lehet értékesíteni

a) a képviselő-testület a 15.000.000.-25.000.000 Ft-ig terjedő értékhatár közé eső vagyon értékesítéséről a megyei lapban való hirdetéssel, a legjobb ajánlattevő javára dönt, a 2.000.000-15.000.000 Ft-ig terjedő értékhatár között a helyben szokásos módon hirdetik meg a vételi ajánlattétel jogát, továbbá

b) a polgármester dönt a 2.000.000 Ft értékhatárt el nem érő vagyon értékesítéséről.

(4) A (2) bekezdésben meghatározott vagyon értékesítésére a 9. § (1) és a 10. § (3) bekezdésben rögzített szabályokat kell alkalmazni.

4. Ingyenes vagyonátruházás

11. § (1) Önkormányzati vagyon tulajdonjogát ingyenesen átruházni a nemzeti vagyonról szóló törvény 13. § (3)-(7) bekezdése alapján lehet.

(2) E szabályokat nem kell alkalmazni a pénzvagyonra, valamint a követelésekre és fizetési kötelezettségekre.

5. A vagyon megterhelése

12. § (1) Az önkormányzat forgalomképtelen törzsvagyonát nem lehet megterhelni.

(2) Az (1) bekezdéstől eltérően a forgalomképtelen törzsvagyon megterhelhető:

a) vagyonkezelői joggal

b) jogszabályon alapuló használati joggal vagy szolgálommal.

13. § (1) Az önkormányzat korlátozottan forgalomképes törzsvagyonának megterhelhetőségét a

törvény alapján korlátozottan forgalomképesnek minősített vagyon esetében törvények határozzák meg.

(2) Az önkormányzat e rendelet alapján korlátozottan forgalomképesnek minősített vagyonára a 12. § -ban meghatározottakat kell alkalmazni.

14. § (1) Az önkormányzat forgalomképes üzleti vagyonát meg lehet terhelni.

(2) Az önkormányzat forgalomképes üzleti vagyonának megterhelése – értékhatár nélkül – a képviselő-testület joga.

6. A vagyon vállalkozásba vitele

15. § (1) Az önkormányzat forgalomképtelen törzsvagyonát nem lehet vállalkozásba vinni.

(2) Az önkormányzat korlátozottan forgalomképes törzsvagyonának vállalkozásba vitelének szabályait a törvény alapján korlátozottan forgalomképesnek minősített vagyon esetében törvények határozzák meg.

(3) Az önkormányzat e rendelet alapján korlátozottan forgalomképesnek minősített vagyonát nem lehet vállalkozásba vinni.

16. § (1) Az önkormányzat forgalomképes üzleti vagyona vállalkozásba vihető.

(2) A vállalkozásba vitelre, a gazdasági társaságban való részvételre a nemzeti vagyonról szóló törvény 8. §-ában meghatározott szabályokat kell alkalmazni.

(3) Az önkormányzat forgalomképes üzleti vagyona feletti (2) bekezdésben meghatározott rendelkezési jogot – értékhatár nélkül – a képviselő-testület gyakorolja.

7. Vagyonkezelési jog létesítése és átengedése

17. § (1) Vagyonkezelői jogot létesíteni kizárólag a nemzeti vagyonról szóló törvény 3. § (1) bekezdés b) pontjában felsorolt vagyonkezelők részére önkormányzati közfeladat ellátásához kapcsolódva lehet akkor, ha az biztosítja a feladatellátás feltételeinek hatékony biztosítását, a vagyon állagának és értékének megőrzését, védelmét, illetve a vagyon értékét növeli.

(2) Az önkormányzat vagyonkezelői jogot önkormányzati vagyonelemekre nem létesít.

(3) A vagyonkezelő jog létrejöhet vagyonkezelési szerződéssel vagy kijelöléssel.

(4) Vagyonkezelési szerződés értékhatárra való tekintet nélkül versenyeztetés nélkül köthető.

(5) Az önkormányzat a vagyonkezelési szerződés megkötésekor, az ott részletezett feltételek meghatározásával dönt arról, hogy a vagyonkezelőnek

a) elengedi vagy

b) nem engedi el

a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény 109. § (6) bekezdése szerinti kötelezettségét.

18. § Az önkormányzat korlátozottan forgalomképes törzsvagyonának körébe sorolt vagyon vagyonkezelési jogát a forgalomképesség korlátozásának tartalmát meghatározó feltételek figyelembe-vételével lehet átengedni.

19. § (1) A képviselő-testület dönt a vagyon vagyonkezelési jogának ellenérték fejében történő átengedéséről.

(2) A képviselő-testület 20.000.000 Ft-ot elérő vagyonkezelési jog átengedéséről a megyei lapban való hirdetéssel, a legjobb ajánlattevő javára dönt.

(3) A képviselő-testület (2) bekezdésben meghatározott érték alatti vagyonkezelési jog létesítésére vonatkozó ajánlattétel lehetőségét a helyben szokásos módon hirdetik meg, és dönt a legkedvezőbb ajánlat szerint.

(4) A vagyonkezelési jog értékének meghatározása piaci értéken történik.

(5) A vagyonkezelési szerződés a vagyonkezelés ellenértékeként

a) pénzüsszeget vagy

b) pénzben kifejezett értékű tevékenységet vagy más ellenszolgáltatást ír elő.

20. § A vagyonkezelő, mint a vagyonkezelési jog jogosultja köteles a vagyonkezelési jog gyakorlása során betartani a következőket:

a) a vagyonkezelésbe vett vagyont a rendes gazdálkodás szabályainak megfelelően, elvárható gondossággal birtokolni, használni és a vagyon hasznait szedni,

b) a vagyont rendeltetésszerűen használni,

c) a vagyont fenyegető veszélyről és a bekövetkezett kárról értesíteni az önkormányzatot,

d) a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény 109. § (7) bekezdésében meghatározott kötelezettségének eleget tenni,

e) a vagyonkezelési szerződésben meghatározottakat, és e rendeletben előírt kötelezettségeket teljesíteni,

f) tűrni a vagyonkezeléssel kapcsolatos ellenőrzéseket, és köteles az ellenőrzésekben közreműködni, az előírt beszámolást teljesíteni.

21. § (1) Vagyonkezelő jogot ingyenes átengedni a következő vagyonkezelőknek lehet:

a) költségvetési szerv vagy önkormányzati intézménynek,

b) önkormányzati társulásnak.

(2) Az önkormányzat az (1) bekezdésben megjelölt vagyonkezelők részére a vagyont ingyenesen a következő közfeladatok esetében adhatja kezelésbe:

a) az óvodai ellátás,

b) az iskolai ellátás,

c) szociális ellátás,

22. § (1) A vagyonkezelés ellenőrzése az alábbi módon történik:

a) az Áht. 70. § (1) bekezdés b) pontja figyelembe vételével a belső ellenőrzés keretében,

b) a vagyonkezelők éves beszámoltatásával, melynek keretében elkészítik az általuk kezelt vagyonra vonatkozó vagyontkimutatást, és ismertetik a vagyongazdálkodási terv adott időszakra vonatkozó teljesülését,

c) pénzügyi bizottság által végzett eseti ellenőrzéssel.

(2) A vagyonkezelés ellenőrzése során ellenőrizni kell, hogy a vagyonkezelő

a) megőrizte-e a vagyontárgy értékét,

b) gondoskodik az állag megóvásáról, a jó karbantartásról,

c) az egyéb vállalt kötelezettségét teljesíti-e.

(3) Az (1) bekezdés a) pontja szerinti ellenőrzéseket az önkormányzat éves ellenőrzési tervében

szerepeltetni kell.

8. A haszonélvezeti jog

23. § (1) Vagyon tekintetében haszonélvezeti jogot biztosítani versenyeztetés nélkül lehet.

(2) Nem lehet az önkormányzat forgalomképtelen törzsvagyonának körébe sorolt vagyona haszonélvezeti jogot alapítani - kivéve a jogszabályon alapuló használati jogot vagy szolgáltatást.

(3) Az önkormányzat korlátozottan forgalomképes törzsvagyonának körébe sorolt vagyona vonatkozóan haszonélvezeti jogot nem lehet alapítani.

9. Hasznosítási jog, használatba adás

24. § (1) Forgalomképtelen önkormányzati törzsvagyon jogszabályon alapuló használati joggal terhelhető csak meg.

(2) A korlátozottan forgalomképes vagyon esetében a hasznosítási jog, és használatba adás tekintetében figyelembe kell venni az adott vagyonelemre előírt forgalomképességi korlátokat.

25. § (1) A 25.000.000 Ft értékhatárt meghaladó hasznosítási jogot versenyeztetéssel lehet átengedni.

(2) A képviselő-testület a 15.000.000 – 25.000.000 Ft-ig terjedő értékhatár közé eső vagyon hasznosítási jog átengedéséről a megyei lapban való hirdetéssel, a legjobb ajánlattevő javára dönt.

(3) A 2.000.000 – 15.000.000 Ft-ig terjedő értékhatár között a képviselő-testület a helyben szokásos módon hirdeti ki a használati, hasznosítási jogra való ajánlattétel jogát.

(4) A képviselő-testület értékhatártól függetlenül dönt az 1 évet meghaladó használati, hasznosítási jog átengedéséről.

26. § A képviselő-testület külön határozatban állapítja meg az egyes ingatlanok hasznosítására vonatkozó bérleti és használati díjakat.

27. § A polgármester dönt a 2.000.000 Ft értékhatárt el nem érő használati, hasznosítási jog átengedéséről, ha a bérleti szerződésben meghatározott bérleti időszak az 1 évet nem haladja meg.

28. § (1) Az önkormányzati vagyon használati, hasznosítási jogának ingyenes átengedése – az átengedés időtartamától függetlenül – értékhatár nélkül a képviselő-testület joga.

(2) Az önkormányzati vagyon ingyenesen közfeladat ellátása céljából adható használatba, a közfeladat ellátásához szükséges mértékben.

(3) Az ingyenesen használatba adható önkormányzati vagyonelemeket nem határoz meg.

10. A helyi önkormányzat kizárólagos gazdasági tevékenységei

29. § A helyi önkormányzat a kizárólagos gazdasági tevékenységei gyakorlásának jogát a nemzeti vagyonról szóló törvény alapján engedi át, és nemzeti vagyonról szóló törvény alapján gondoskodik az önkormányzat a törzsvagyonában lévő víziközművek létrehozásáról és működtetéséről.

11. A pénzeszközök feletti joggyakorlás

30. § (1) Az önkormányzat jogosult az ideiglenesen feleslegessé vált pénzeszközeinek hasznosításra, pénzeszközeinek ideiglenes és végleges átadására.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott jog gyakorlásának részletező szabályait az önkormányzat költségvetési rendelete, és más rendelete határozza meg.

12. Az önkormányzat követeléseiről való lemondás

31. § Az önkormányzat követeléseiről – mint az önkormányzati vagyon részéről – való lemondás jogát

a) a képviselő-testület gyakorolja az adósok, vevők és egyéb követelések vonatkozásában, amennyiben az érintett követelés eléri a 2.000.000 Ft összeghatárt,

b) a polgármester gyakorolja

ba) az adósok, vevők és egyéb követelések vonatkozásában, amennyiben az érintett követelés nem éri el az a) pontban meghatározott értékhatárt,

bb) a munkavállalókkal szembeni különféle követelésekről való lemondás jogát értékhatár nélkül.

32. § (1) A 31. § a) pontjában meghatározott követelésről csak akkor lehet lemondani, ha

a) az nem veszélyezteti az önkormányzat likviditását,

b) a követelés érvényesítése érdekében indított eljárás során a követelést részben vagy egészben nem lehet behajtani, és remény sincs a követelés későbbiekben való behajtására,

c) a követelés érvényesítése, behajtása bizonyítottan a követelés összegét meghaladó költségekkel jár,

d) a bíróság bevonásával történő behajtás során – figyelembe véve az a) és b) pontokban foglaltakat – a követelésről való lemondásról bírói egyezség történt,

e) a felszámolási eljárás vagy a csődeljárás során a követelést részben vagy egészben nagy valószínűséggel pénzügyileg nem lehet realizálni, vagy a csődeljárás során – figyelembe véve az a) és b) pontokban foglaltakat – csődegyezségi megállapodást kötöttek,

f) bizonyított, hogy a követeléssel érintett szervet, személyt nem lehet elérni vagy fellelni.

(2) A polgármester az e rendeletben hatáskörébe utalt önkormányzati követelésről való lemondás jogát az (1) bekezdés a) pontját figyelembe véve gyakorolja.

(3) A követelésről való lemondás magában foglalja az egész követelésről való lemondást, valamint a követelés egy részéről való lemondást.

(4) A követelésekről való lemondás esetében figyelembe kell venni az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 97. § (3) bekezdésében meghatározott, a kis összegű követelés értékhatárát el nem érő követelések behajtására vonatkozó rendelkezést.

33. § Ha az önkormányzat költségvetési rendelete eltérően nem rendelkezik, a követelésről való lemondás joga az önkormányzati költségvetési szervek tekintetében a 31. és 32. §-ban foglaltak szerint történik azzal az eltéréssel, hogy polgármester alatt a költségvetési szerv vezetőjét, az önkormányzat alatt a költségvetési szervet kell érteni.

13. Hitelfelvétel és -törlesztés, kötvénykibocsátás, beruházás és felújítás, lízing

34. § (1) Az önkormányzatnak van lehetősége hitelfelvételre és kötvénykibocsátásra. A hitel felvételével, a meglévő hitelek törlesztésével, valamint a kötvénykibocsátással kapcsolatos

rendelkezéseket az önkormányzat költségvetési rendelete állapítja meg.

(2) Az önkormányzat a költségvetési rendeletében dönt arról, hogy milyen beruházásokat, felújításokat valósít meg, és rendelkezik azok pénzügyi fedezetéről.

(3) Az önkormányzat lízingszerződés kötéséről a költségvetési rendeletében dönt.

14. Ellenérték nélkül kapott, felajánlott vagyon

35. § (1) Az önkormányzat számára más személy vagy szerv által ellenérték nélkül juttatott (a továbbiakban: térítés nélkül kapott) 2.000.000,-Ft piaci értéket elérő vagyon elfogadásáról a képviselő-testület dönt.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott összeghatárt el nem érő, térítés nélkül kapott vagy felajánlott vagyon elfogadásáról a polgármester dönt.

(3) A térítés nélkül kapott vagy felajánlott vagyon elfogadásának feltétele, hogy

- a) az önkormányzat tudja teljesíteni az elfogadott vagyonnal kapcsolatos kötelezettségeket,
- b) az a) pont szerinti kötelezettség teljesítése likviditási problémát ne okozzon, és ne zavarja az önkormányzati feladatok ellátását.

IV. Fejezet

Vagyonkimutatás és vagyongazdálkodási terv

36. § (1) Az önkormányzat vagyonállapotát vagyonkimutatásban kell kimutatni az éves zárszámadáshoz kapcsolódóan.

(2) A vagyonkimutatást adott év december 31-ei fordulónappal kell készíteni.

37. § (1) A vagyonkimutatás az alábbi két fő részből áll

- a) I. A mérlegben szereplő eszközök és kötelezettségek részből,
- b) II. A mérlegben nem szereplő eszközök és kötelezettségek részből.

(2) Az (1) bekezdés a) pontjában meghatározott résznek tartalmaznia kell

a) az államháztartás szervezetei beszámolási és könyvvezetési kötelezettségének sajátosságairól szóló 249/2000. (XII. 24.) Kormányrendelet 1. számú mellékletében felsorolt római számmal jelzett eszköz és forráscsoportokat,

b) az a) pontban meghatározottak részletezéseként arab számmal jelzett tételeket:

ba) a tárgyi eszközöknél,

bb) a befektetett pénzügyi eszközöknél,

c) a ba) pontban meghatározottak további részletezéseként:

ca) helyi közutakat és műtárgyaikat,

cb) a helyi önkormányzat tulajdonában álló tereket, parkokat,

cc) a helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzetközi kereskedelmi repülőtér a hozzá tartozó légiforgalmi távközlő, rádió navigációs és fénytechnikai berendezésekkel és eszközökkel, továbbá a légiforgalmi irányító szolgálat elhelyezését szolgáló létesítményekkel együtt,

cd) vizeket és közcélú vízellátási létesítményeket,

ce) nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyont,

cf) műemlékeket,

cg) védett természeti területeket,

ch) kulturális javakat,

ci) korlátozottan forgalomképes intézményeket, középületeket,

cj) közműveket,

ck) temetőt,

d) az a)–c) pont szerinti tételekhez tartozó összes értéket, ezen belül:

da) a forgalomképtelen törzsvagyron értékét,

db) a korlátozottan forgalomképes törzsvagyron értékét,

dc) a forgalomképes üzleti vagyon értékét.

(3) Az (1) bekezdés b) pontjában meghatározott résznek tartalmaznia kell az államháztartás szervezetei beszámolási és könyvvezetési kötelezettségének sajátosságairól szóló 249/2000. (XII.

24.) Kormányrendelet 44/A. § (3) bekezdésében felsoroltakat

a) forgalomképtelen törzsvagyron,

b) korlátozottan forgalomképes törzsvagyron,

c) forgalomképes üzleti vagyon

részletezésben.

38. § (1) Az önkormányzat

a) 3 évre szóló középtávú és

b) 6 évre szóló hosszú távú

vagyongazdálkodási tervet készít.

(2) A középtávú vagyongazdálkodási terv tartalmazza

a) a vagyonkimutatásnak megfelelő szerkezetben a középtávú terv időszakának első és utolsó napján várható vagyon adatokat,

b) az ellátott közfeladatokat, és a közfeladatok ellátását biztosító vagyont. A tervben szerepeltetni kell a terv időszakra tervezett vagyon változást.

(3) A hosszú távú vagyongazdálkodási tervnek a (2) bekezdés b) pontja szerinti adatokat kell tartalmaznia.

(4) Az önkormányzatnak biztosítania kell a vagyongazdálkodási tervnek, az önkormányzat gazdasági programjának, valamint az éves költségvetési rendeleteknek az összhangját.

(5) A vagyongazdálkodási tervet az önkormányzati gazdasági program elkészítésekor és felülvizsgálatakor felül kell vizsgálni.

(6) A vagyongazdálkodási tervet az önkormányzat határozattal fogadja el.

V. Fejezet

Eljárási szabályok

39. § (1) A versenytárgyalásnak nyilvánosnak kell lennie.

(2) Az (1) bekezdéstől eltérően zártkörű versenytárgyalást kell tartani, ha

a) a nyilvánosság nyomós közérdeket sértene,

b) a teljesítésre csak meghatározott ajánlattevők alkalmasak.

(3) A polgármester az átruházott hatáskörében hozott döntéséről a döntést követő képviselő-testületi ülésen köteles beszámolni.

40. § Az önkormányzat a versenyeztetés értékhatárát központi költségvetésben meghatározott értékhatárt alkalmazza.

41. § (1) A vagyon értékének meghatározásakor általában az adott vagyonnak az önkormányzat könyvviteli nyilvántartásában szereplő értékét kell alapul venni.

(2) A vagyon értékesítésekor – beleértve az értékpapírokat is – 25.000.000 Ft feletti vagyon piaci értékének meghatározása érdekében szakértő bevonása szükséges. Amennyiben a szakértő által meghatározott vagyoni érték magasabb, mint a könyvviteli nyilvántartásokban kimutatott érték, úgy az előbbi értéket kell alapul venni az értékesítéssel kapcsolatos jogok gyakorlásakor.

(3) A gazdasági társaságba történő vagyonbevitel esetében a vagyon piaci értékét szakértő bevonásával kell megállapítani.

(4) A vagyonkezelői, hasznélvezeti, használati vagy hasznosítási jog átengedésekor az ellenérték meghatározása piaci érteken történik. 25.000.000 Ft érték felett piaci érték meghatározása érdekében szakértő bevonása szükséges.

42. § Az e rendeletben foglalt előírások teljesítéséről, különös tekintettel a tulajdonosi jogok gyakorlása e rendeletnek való megfeleléséről – az e témában végrehajtott ellenőrzés megállapításai alapján – a polgármester évente legalább egyszer tájékoztatja a képviselő-testületet.

VI. Fejezet

Záró rendelkezések

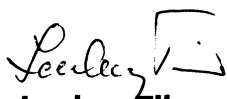
43. § (1) E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

(2) A kihirdetéssel egyidejűleg hatályát veszti az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 8/2000 (X.26.) önkormányzati rendelet.

(3) A kihirdetésről a jegyző gondoskodik.

44. § Az e rendelet szerinti vagyonkimutatást először a 2013. évről szóló zárszámadási rendelethez kell elkészíteni.

Som, 2013. szeptember 10.


Lenkey Tibor
polgármester




dr. Schmieder Ibolya
jegyző

Kihirdetési záradék:

A rendelet a Ságvári Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján történő kifüggesztéssel 2013. szeptember 10. napján kihirdetésre került. A kihirdetés időtartama 30 nap.

Ságvár, 2013. szeptember 10.




dr. Schmieder Ibolya
jegyző

Som Község Önkormányzatának korlátozottan forgalomképes vagyona

Sorszám	Helyrajzi szám	Vagyonelem megnevezése
Középületek, intézmények		
1.	198	8655 Som, Ady Endre utca 35/A. Községi ház
Köztemetők		
1.	32/1	temető
2.	30/2	temető, ravatalozó
közművek (a víziközművek nélkül)		
1.	077/8	szennyvíztisztító telep

Som Község Önkormányzata
7/2013 (IX.10.) önkormányzati rendelete
a közösségi együttélés alapvető szabályairól
és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről

Som Község Önkormányzata az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 8. § (1) bekezdés b.) pontjában és a 143. § (4) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

I. Fejezet
Általános rendelkezések

1. A közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartások fogalma

1. § A közösségi együttélés, a békés egymás mellett élés alapvető feltétele, alapvető szabálya az önkormányzati rendeletek betartása és betartatása.

2. § E rendelet alkalmazásában a közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartás az a cselekmény vagy mulasztás, amely szabálysértésnek vagy bűncselekménynek nem minősül, a tevékenységre vagy mulasztásra jogszabály közigazgatási bírság kiszabását nem rendeli, és azt e rendelet a közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartásnak minősíti.

2. Az önkormányzati rendelet hatálya

3. § A rendelet hatálya kiterjed minden természetes személyre, jogi személyre és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetre aki (amely) Som község közigazgatási területén az e rendeletben meghatározott cselekmények valamelyikét elköveti.

3. Eljárás megindítása, az eljáró hatóság

4. § A közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartással összefüggő önkormányzati hatósági eljárás lefolytatására és a közigazgatási bírság kiszabására a jegyző jogosult.

5. § A közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartás miatti eljárás kizárólag hivatalból indítható, mely akkor sem minősül kérelemre indult eljárásnak, ha a közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartást természetes személy, jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet jelenti be.

6. § Az eljárási szabályokra a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (továbbiakban: Ket.) rendelkezéseit kell alkalmazni.

7. § (1) Aki a rendeletben meghatározott a közösségi együttélés alapvető szabályai bármelyikét megszegi vagy megsérti, így betartását vagy betartatását elmulasztja százötvenezer forintig terjedő közigazgatási bírsággal sújtható.

(2) A közösségi együttélés alapvető szabályainak megszegése miatt kiszabott közigazgatási bírságot átutalási postautalványon vagy banki átutalással Som Község Önkormányzat 50800245-10000386-00000000 számú pénzforgalmi számlájára kell befizetni.

(3) A közigazgatási bírság kiszabása helyett „figyelmeztetés” is alkalmazható, amennyiben a magatartás az elkövetés körülményeire tekintettel csekély súlyú és a magatartás elkövetője személyi körülményeire is figyelemmel az intézkedéstől kellő visszatartó erő várható.

4. Fiataikorúakra vonatkozó rendelkezések

8.§ E rendelet rendelkezéseit a fiataikorúakra jelen alcímben foglalt eltérésekkel kell alkalmazni.

9.§ (1) E rendelet alkalmazásában fiataikorú az, aki az e rendeletben meghatározott a közösségi együttélés alapvető szabályainak megszegésekor a tizennegyedik életévét betöltötte, de a tizennyolcadikat még nem.

(2) Fiataikorúval szemben kiszabott pénzbírságot csak akkor lehet kiszabni, ha a fiataikorú vállalja annak megfizetését.

II. fejezet

Egyes, a közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartások

5. Az Önkormányzat jelképeinek használatával kapcsolatos magatartások

10.§ A közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartást valósít meg az, aki a község jelképeit: címerét, díszlobogóját, díszzászlóját, pecsétjét a vonatkozó önkormányzati rendeletben meghatározottól eltérően engedély nélkül használja.

6. Házzámtáblák elhelyezésével kapcsolatos magatartások

11.§ A közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartást valósít meg az, aki :

- a) az utcanévtáblákat, vagy házzámokat megrongálja, illetőleg engedély nélkül eltávolítja, vagy elhelyezését megváltoztatja;
- b) a házzám feltüntetés kötelezettségének felszólítás ellenére sem tesz eleget.

7. A közterületek használatával kapcsolatos magatartások

12. § A közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartást valósít meg az, aki a vonatkozó önkormányzati rendeletben meghatározottak szerint:

- a) a közterület rendeltetésétől eltérő használatához nem szerez be hozzájárulást,
- b) közterületet olyan módon vesz igénybe, melyre nem adható közterület-használati hozzájárulás,
- c) a közterület-használati hozzájárulás eredeti példányát, vagy annak hiteles fénymásolatát a helyszínen az ellenőrzésre jogosult személynek nem mutatja be,
- d) a hirdetmények, plakátok elhelyezésével kapcsolatos szabályokat megszegi,
- e) az építési engedélyhez kötött reklámcélú építmények, táblák elhelyezési szabályait megszegi,
- f) A közterület-felbontás általános szabályait megszegi.

8. A köztisztasággal kapcsolatos magatartások

13. § A közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartást valósít meg az, aki:

- a) az általa használt, illetve tulajdonát képező ingatlant nem műveli meg, nem tartja rendben, gyomtól, gáztól, allergiát okozó növényektől, különösen parlagfűtől nem tisztítja meg,
- b) aki az általa használt ingatlan területén szemetet felhalmoz,
- c) a szemetgyűjtő edénybe mérgező, robbanó, folyékony vagy a szolgáltatást végző dolgozó testi épségét, egészségét vagy a gépjárművet veszélyeztető anyagot helyez el,
- d) a szemetgyűjtőedény és környékének tisztántartásáról (takarításáról, fertőtlenítéséről) nem gondoskodik,
- e) az ingatlan és az ingatlan előtti járda tisztántartásáról és hó eltakarításáról, síkosság-mentesítéséről nem gondoskodik,

- f) az ingatlan előtti árkot, folyókát, csatornanyílást átereszt nem tisztítja, vagy a csapadékvíz zavartalan lefolyását nem biztosítja, a vízvezetőt árkot feltölti, betemeti,
- g) a beépített, illetve beépítetlen belterületi ingatlan előtti járdán, illetve mellette nőtt gáz nem irtja, a kinyúló ágak és bokrok nyeséséről nem gondoskodik,
- h) az ingatlanán keletkezett csapadékvizet nem a saját területén vezeti el, illetve azt bejelentés nélkül a kiépített szennyvízhálózatba vezeti,
- i) a járdáról letakarított havat a gyalogos, illetve járműközlekedést akadályozó módon rakja le. Havat útkereszteződésben, úttorkolatban, kapubejárat elé, tömegközlekedéshez szolgáló jármű megállóhelyénél, a közüzemi szolgáltatási, felszerelési tárgyra, közérdekű létesítményre, illetve parkosított területre rakja,
- j) gépkocsit tiltott helyen és módon mos,
- k) szennyvizet, eldugulás vagy rongálódás okozására alkalmas anyagot a csapadékvíz-lefolyó utcai aknába, illetőleg a csapadékelvezető árokba vezet, önt,
- l) az idejét múlt hirdetményt, plakátot nem távolítja el a hirdetőtábláról,
- m) építményeket, kerítéseket, élőfát bármilyen felirattal megrongál, azon hirdetményt, plakátot helyez el
- n) a gondozott zöldterületre járművel ráhajt, vagy azon parkol,
- o) közútra, útpadkára salakot vagy építési törmeléket engedély nélkül szállít vagy elhelyez,
- p) vállalkozói tevékenység ellátásához, magángazdálkodáshoz szükséges gépet, gépjárművet engedély nélkül közterületen tárol,
- q) a településen lévő tavakba, belvízelvezető árokba tisztítatlan szennyvizet, trágyalevet levezet, partjait szemét, vagy egyéb hulladék lerakásával beszennyezi,
- r) a rothadó bűzös szemét, hulladék elszállításáról, megsemmisítéséről haladéktalanul nem gondoskodik.

9. Hulladékgyűjtéssel kapcsolatos magatartások

14. § A közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartást valósít meg az, aki :

- a) az a gazdálkodó szervezet, vagy vállalkozó, amely a vonatkozó önkormányzati rendeletben meghatározott időtartamra az egyedi közszolgáltatási szerződést nem, vagy tevékenységének nem teljes időtartamára köti meg,
- b) az ingatlantulajdonos és gazdálkodó szervezet, vagy vállalkozó ha a települési szilárd hulladék gyűjtésére, a gyűjtőedény ürítésére, elhelyezésére, vagy a gyűjtőedényben elhelyezhető anyagokra vonatkozó önkormányzati rendelet rendelkezéseit megsérti,
- c) az a közszolgáltatás igénybe vételére kötelezett, aki a vonatkozó önkormányzati rendeletben előírt elhelyezési bizonylatot nem tudja felmutatni,
- d) az ingatlantulajdonos, ha a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatás szüneteltetéséről valótlan közlést tesz.

10.A temető rendjének megsértésével kapcsolatos magatartások

15. § A közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartást valósít meg az, aki :

- a) a temetőbe kutyát bevisz, kivéve a vakvezető kutyát,
- b) az üzemeltető előzetes hozzájárulása nélkül a temetőbe építőanyagot beszállít, építési vagy bontási munkát megkezd, bontási anyagot elszállít,
- c) hulladékot, koszorú- és virágmaradványt a kijelölt lerakóhelyen kívül egyéb helyen lerak,
- d) hulladékot, koszorú- és virágmaradványt a temetőben eléget,
- e) hangoskodással, zajkeltéssel a szertartások rendjét zavarja, a temetőlátogatók kegyeleti jogát megsérti,
- f) a sírokat és a temető infrastruktúrális berendezéseit megrongálja,
- g) a közvetlen veszélyt okozó síremlék, sírjel karbantartásáról, helyreállításáról a felhívás ellenére sem intézkedik.

11.Az állattartással kapcsolatos magatartások

16. § (1) A közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartást valósít meg az, aki úgy tart állatot, hogy az veszélyezteti más állat, vagy ember életét, testi épségét, egészségét.

(2) A közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartást valósít meg az, aki kutyát - a vakvezető, mozgáskorlátozottakat segítő, rendőrségi és jelzőkutyák kivételével -

a) ügyfélforgalmat lebonyolító közintézmény épületébe, vagy

b) oktatási, egészségügyi, szociális, kulturális létesítmény területére, bölcsődébe, óvodába, iskolába bevisz.

17.§ A közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartást valósít meg az, aki nem gondoskodik:

a) a trágya- és trágyalégyűjtőbe a csapadékvíz befolyását, valamint onnan a trágyalé kifolyásának megakadályozásáról, valamint a trágya- és trágyalégyűjtő szükség szerinti kiürítéséről,

b) a keletkező trágya, trágyalé vagy hígtrágya ártalommentes gyűjtéséről, tárolásáról és felhasználásáról.

12.A lakcímbejelentéssel kapcsolatos magatartások

18. § A közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartást valósít meg az, aki beköltözés vagy kiköltözés után három munkanapon belül lakóhelyének, valamint tartózkodási helyének címét a települési önkormányzat jegyzőjének vagy a Siófoki Járási Hivatalnak nyilvántartásba vétel céljából nem jelenti be.

13. A kereskedelmi, vendéglátóipari, szolgáltató egységek és elárúsítóhelyek üzemeltetinek kötelezettségeivel kapcsolatos magatartások

19.§(1) A közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartást valósít meg az az üzemeltető, aki szórakozóhelyek, vendéglátóipari, kereskedelmi és szolgáltató egységek, valamint az utcai és más elárúsítóhelyek előtti járdaszakaszt, továbbá az egység közvetlen környékét (2 m széles sávot figyelembe véve) reggel 8.00 óráig nem tisztítja meg vagy folyamatosan nem takarítja.

(2) A közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartást valósít meg az az üzemeltető, aki az árusításból keletkező hulladék zárható edényzetben történő gyűjtéséről, valamint a kijelölt szolgáltató útján annak a kijelölt hulladéklerakó helyre történő elszállításáról nem gondoskodik.

(3) A közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartást valósít meg az az üzemeltető, aki a kereskedelmi és vendéglátó egység, aki a bejelentett nyitva tartási idejét nem tartja be.

III. fejezet

Záró rendelkezések

20. § (1) E rendelet 2013. október 1-jén lép hatályba. Rendelkezéseit a hatálybalépést követően elkövetett cselekményekre kell alkalmazni.

(1) A rendelet kihirdetéséről a jegyző gondoskodik.

Som, 2013. szeptember 10.


Lenkey Tibor
Polgármester




dr. Schmieder Ibolya
jegyző

Kihirdetési záradék:

A rendelet a Ságvári Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján történő kifüggesztéssel 2013. szeptember 10. napján kihirdetésre került. A kihirdetés időtartama 30 nap.

Ságvár, 2013. szeptember 10.




dr. Schmieder Ibolya
jegyző

Som Község Önkormányzata Képviselő-testületének
8/2013 (IX.10.) önkormányzati rendelete
a közterület használat, hirdetési, reklámcélú építmények, táblák, és a közösségi ház
használatbevételeinek szabályairól

Som Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 2. pontjában, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. tv. 54.§ (5) bekezdésében, a mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény 34. § (5) bekezdésében és 37. § (4) és (5) bekezdésében, az egyes törvényeknek a közigazgatási hatósági eljárásokkal, az egyes közhiteles hatósági nyilvántartásokkal összefüggő, valamint egyéb törvények módosításáról szóló 2013. évi LXXXIV. törvény 98. §-ában meghatározott feladatkörében eljárva az alábbi rendeletet alkotja:

I. fejezet

Általános rendelkezések

1. A rendelet célja

1.§ Rendelet célja azon helyi előírások megállapítása, amelyek településképi, környezetvédelmi, ellátási, közegészségügyi, közlekedésbiztonsági szempontok figyelembevételével határozzák meg a közterület-használat, a közösségi ház használatának, valamint a hirdetési és reklámcélú építmény, reklámszerkezet, reklám-, cég-, címtábla elhelyezésének és közterületek filmforgatási célú használatának szabályait.

2. A rendelet hatálya

2. § A rendelet hatálya Som Község közigazgatási területén lévő közterületekre, a közösségi házra, és közterületekről látható hirdetési, reklámcélú építményekre, reklám-szerkezetekre valamint építményeken reklám-, cég-, címtábla elhelyezésére terjed ki.

3. Értelmező rendelkezések

3.§ E rendelet alkalmazásában:

a.) Közterület:

- közhasználatra szolgáló minden olyan állami vagy önkormányzati tulajdonban álló földterület, amelyet rendeltetésének megfelelően bárki használhat és az ingatlan-nyilvántartás ekként tart nyilván,
- egyéb ingatlanoknak a közhasználat céljára átadott területrésze.

b.) Pavilon: szilárd térelemekkel körülhatárolt, talajhoz rögzített, illetve azon álló, huzamos emberi tartózkodásra alkalmas, 2 m²-t meghaladó alapterületű építmény.

c.) Fülke: szilárd térelemekkel körülhatárolt, talajhoz rögzített, illetve azon álló, huzamos emberi tartózkodásra alkalmas 2 m²-t meg nem haladó alapterületű építmény.

d.) Konténer-barakk: szilárd térelemekkel körülhatárolt, talajhoz nem rögzített, huzamos emberi tartózkodásra nem alkalmas, áru, göngyöleg, szerszám, egyéb eszközök tárolására használható építmény.

e.) Alkalmi árusítás: néhány napos (legfeljebb 5 nap), általában rendezvénnyel összekötött árusítás.

f.) Mozgóárusítás: a kereskedő vagy megbízottja magával viszi az eladásra kínált árut pl. kosárral, triciklivel, fagyaltos kocsival, kisteherautóval, mozgóboltként üzemelés stb.

- g.) Hirdetmény: papírra nyomtatott szöveges közérdekű közlemény.
- h.) Plakát: papírra nyomtatott vagy ábrával, fényképpel meghatározott célra szóló felhívás vagy reklám.
- i.) Reklámtábla, reklámfelület, cégfelirat, cég- és címtábla: fa, fém, műanyag, illetve bármely más anyagon lévő felirat, amely a cég nevét, címét, tevékenységét, a céggel kapcsolatos bármely információt illetve reklámszöveget tartalmaz.
- j.) Hirdetési, reklámcélú építmény, reklámszerkezet: minden olyan, a KRESZ-ben, illetve ágazati szabványban nem szereplő berendezés vagy eszköz, amelynek célja, hogy a járdán és a közúton közlekedők figyelmét felhívja valamilyen szolgáltatásra, termékre, eseményre, létesítményre.
- k.) Nyílt köztéri árusítás: olyan építményen kívüli kereskedelmi tevékenység, amely során az eladó az árut közvetlenül a közterületre helyezi ki (pl. asztalra, pultra stb.)
- l.) Festett reklámfelület: fafelületre, vakolatra festett reklámcélú felirat, szöveg, ábra, cégfelirat.
- m.) Községi ház: a Som, Ady Endre utca 35/A. házszám alatti Som Község Önkormányzat tulajdonában álló ingatlan.

II. fejezet

4. A közterület használata és a közterület-használati hozzájárulás

4. § (1) A közterületet rendeltetésének megfelelő célra bárki szabadon használhatja.
- (2) A közterület rendeltetésszerű használata mások hasonló célú jogait nem csorbíthatja.
- (3) A közterület rendeltetésétől eltérő célú használat az, ha e használat akadályozza a közterület mások általi rendeltetésszerű igénybevételét.
- (4) A közterület rendeltetésétől eltérő használatához (a továbbiakban: közterület-használat) a Képviselő-testület hozzájárulása szükséges.
- (5) A közterület használatára vonatkozó hatósági döntési jogkört a Képviselő-testület a Polgármesterre ruházza.
- (6) Közterület-használati hozzájárulást kell beszerezni:
- a) a közterület fölé a homlokzati falsíktól 10 cm-en túl nyúló üzlethomlokzat, portál, kirakatszekrény, üzleti védőtető (előtető), továbbá hirdető-berendezés, reklámtábla, cég- és címtábla (világító és világítás nélküli) elhelyezésére,
 - b) önálló hirdető-berendezés és reklámhordozó (világító és világítás nélküli), továbbá a közterület légtérében kifeszített önálló hirdető-berendezés elhelyezésére,
 - c) árusító és árusítással kapcsolatos pavilon, áru tárolására szolgáló konténer (szekrény) ideiglenes elhelyezésére,
 - d) elárusítóhelyek, üzletek előtti áruk bemutatására,
 - e) alkalmi és mozgóárusításhoz, mozgóbolt működtetéséhez, valamint szolgáltató tevékenység végzéséhez,
 - f) a külön jogszabály szerint közterületen árusítható termékek közterületen történő árusításához,
 - g) vendéglátó-ipari előkert céljára,
 - h) kiállítás, sport-, kulturális rendezvények, továbbá mutatóványos tevékenység folytatásához,

- i) javításra váró személygépkocsik tárolására,
- j) építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag és törmelék valamint tüzelőanyag – 72 órát meghaladó – tárolására,
- k) a karácsonyi ünnepekhez kapcsolódóan fenyőfa közterületi árusítására,
- l) a közösségi ház használatba vételére,
- m) minden egyéb esetben, amely a (7) bekezdésben nem szerepel.

(7) Nem kell közterület-használati hozzájárulás:

- a.) közút (járda) építésével, javításával, fenntartásával kapcsolatban a közút (járda) területének elfoglalásához,
- b.) az úttartozékok és a közúti közlekedés irányításának célját szolgáló berendezések elhelyezéséhez,
- c.) közterületen illetőleg az alatt vagy felett elhelyezett összes nyomvonalas létesítmény hibaelhárítása érdekében végzett munkákhoz,
- d.) az élet- és balesetveszély-elhárítási munkák végzéséhez,
- e.) díszítési célú tárgyak (pl. virágláda, virágkosár) elhelyezéséhez,
- f.) a köztisztasággal kapcsolatos építmények és tárgyak elhelyezéséhez
- g.) lakókocsi, valamint 1000 kilogrammnál kisebb tengelyterhelésű (vontatmány) utánfutó – maximum 48 óráig tartó – tárolására.
- h.) a gyülekezési jogról szóló 1989. évi III. törvény hatálya alá tartozó rendezvények megtartásához illetve az ahhoz szükséges építmények, berendezések kihelyezéséhez.

(8) A (7) bekezdésben megjelölt esetekben a közterület használatát a Körjegyzőségen előzetesen be kell jelenteni. A bejelentési kötelezettség nem vonatkozik a (7) bekezdés h) pontjában foglalt esetre.

(9) Nem adható közterület-használati hozzájárulás:

- a.) vendéglátóipari létesítményre, (kivéve az 4. § (6) bekezdés h) pontját)
- b.) végleges jellegű pavilon létesítésére,
- c.) sátorgarázs létesítésére (ponyvás, fóliás), lakókocsi, barakk jellegű létesítmény elhelyezésére,
- d.) járda, útpálya területére, mobil tábla ("A" tábla) elhelyezésre,
- e.) közterületen nem árusítható termékek forgalmazásához,
- f.) elárusítóhelyek, üzletek környékén áru és göngyöleg folyamatos tárolására,
- g.) közterületen zajos, bűzös, tűz- és robbanásveszélyes tevékenység gyakorlására, bemutatására és ilyen termékek értékesítésére,
- h.) olyan tevékenység gyakorlására, amely a környezetre káros hatású, a közbiztonságot vagy az egészséget veszélyezteti,
- i.) haszonjármű tárolására (tehergépkocsi, autóbusz, mezőgazdasági vontató, lassújármű, munkagép), jármű javítására
- j.) érvényes műszaki vizsgával nem rendelkező, forgalomból véglegesen kivont bármilyen típusú gépjármű tárolására, tekintet nélkül arra, hogy rendszámmal rendelkezik, vagy nem
- k.) lakókocsi, valamint 1000 kilogrammnál kisebb tengelyterhelésű (vontatmány) utánfutó – 48 órát meghaladó tárolására.

- (10) Nem adható közterület-használati hozzájárulás annak,
- a.) akinek egy éven belül a hozzájárulást szabálytalan közterület-használat vagy díjfizetési hátralék miatt visszavonták, vagy díjfizetési hátraléka van,
 - b.) akit egy éven belül közterület-használati hozzájárulás hiányában szabálysértési büntetéssel sújtottak.
- (11) Közterület-használati hozzájárulás csak a V. fejezet 15. § (3)-(5) bekezdésekben felsorolt létesítmények, továbbá ideiglenes pavilon, vendéglátóipari előkert, szobor, emlékmű, díszkút építési engedélyének megszerzése után adható.

5. A közterület-használat hozzájárulás kérelmezése, kiadása, időtartama

5. § (1) Közterület-használati hozzájárulást annak kell kérnie, aki a közterületet használni kívánja.

(2) A hozzájárulás iránti kérelemnek tartalmaznia kell:

- a.) a kérelmező nevét, lakcímét (székhelyét),
- b.) a közterület-használat célját és időtartamát,
- c.) a közterület-használat idejének, helyének, pontos területnagyságának (m²) és módjának meghatározását,
- d.) építési engedélyhez kötött létesítmény építési engedély számát,
- e.) a közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító okirat (pl. vállalkozói engedély) számát és tevékenységi körét.

(3) A kérelmet a közterület-használat megkezdésének tervezett időpontja előtt legalább 10 munkanappal kell benyújtani.

(4) Előzetes szakhatósági véleményt (hozzájárulást) kell beszerezni:

- a.) a közút (járda) területét érintő közterület-használati hozzájárulás megadásához a közút kezelőjétől, ha a kezelő nem az Önkormányzat,
- b.) a Somogy Megyei Kormányhivatal Siófoki Járási Hivatal Járási Népegészségügyi Intézetétől a 210/2009.(IX.29.) Korm. rendeletben előírt esetekben.

(5) Közterület-használati hozzájárulási kérelem elbírálása során figyelembe kell venni a rendezési terveket, a településképi, műemlékvédelmi, közegészségügyi és köztisztasági előírásokat, a balesetvédelmi követelményeket, valamint a közreműködő szakhatóságok hozzájárulásában előírt követelményeket.

(6) A közterület-használati hozzájárulásnak tartalmaznia kell:

- a.) a jogosult nevét, lakhelyét (cég székhelyét, telephelyét),
- b.) a közterület-használat célját, időtartamát, a közterület-használat helyét, módját és mértékét (m² vagy nap) és egyéb feltételeinek meghatározását,
- c.) utalást arra, hogy a hozzájárulás csak a közreműködő szakhatóság hozzájárulásában foglalt előírások megtartása esetén érvényes,
- d.) a hozzájárulás érvényének megszűnése vagy visszavonása esetére az eredeti állapot - kártalanítási igény nélkül - helyreállításának kötelezettségét,
- e.) a közterület-használat időtartama alatt a szükséges állagmegóvási, karbantartási és tisztántartási kötelezettség előírásait,

- f.) a közterület-használati díj fizetési kötelezettség esetén a díj mértékét és megfizetésének módját, időpontját.
- (7) A közterület-használati hozzájárulást meg kell küldeni:
- a.) a kérelmezőnek,
 - b.) a közreműködő szakhatóságoknak,
 - c.) Siófok Város Rendőrkapitányságának, érdekeltség esetén,
 - d.) a Ságvári Közös Önkormányzati Hivatal (a továbbiakban: Hivatal) pénzügyi ügyintézőjének.
- (8) A közterület-használati hozzájárulás más személyre nem ruházható át.
- (9) Ha a közterület használata építési engedélyhez kötött, akkor előzetes közterület-használati hozzájárulást kell kiadni az építési engedélyezési eljáráshoz. A végleges hozzájárulást az építési-, illetve használatbavételi engedély jogerőre emelkedéséig be kell szerezni.
- (10) Közterület-használati hozzájárulás vendéglátóipari előkert céljára maximum öt, reklámhordozó céljára maximum öt, pavilon létesítésére maximum öt, egyéb esetekben maximum három évi időtartamra adható.
- (11) A közterület-használati hozzájárulás eredeti példányát, illetve annak hiteles másolatát a tevékenységet folytató személy köteles a helyszínen magánál tartani és az ellenőrzésre jogosult személyek felhívására felmutatni.
- (12) A közterület-használattal kapcsolatos hatósági eljárás során a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL törvény szabályai szerint kell eljárni.
- (13) A közterület rendeltetéstől eltérő használata hatósági szerződés megkötése útján is engedélyezhető.
- (14) A hatósági szerződésre a hatósági határozattal kiadott hozzájárulásra vonatkozó szabályok alkalmazandók.

6. A közterület-használati díj

- 6.§ (1) A közterület rendeltetéstől eltérő használatáért közterület-használati díjat kell fizetni. A díjat a jogosult a közterület tényleges használatára, illetve a közterületen elhelyezett létesítmény tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül köteles fizetni.
- (2) A közterület-használati díjak mértékét a rendelet 1. számú melléklete tartalmazza.
- (3) A közterület-használati díjak mértékét minden év március 31-ig felül kell vizsgálni.
- (4) Ha a közterület-használat célja a mellékletben felsorolt szabályozott díjtételek közé nem sorolható be, egyedi kölcsönös megegyezés alapján kell megállapodni a díj nagyságában.
- (5) A létesítménnyel elfoglalt közterület nagyságának megállapításánál a létesítmény négyzetméterekben számított alapterületét vagy területét, továbbá a hozzá tartozó - az alapterületén túlnyúló - szerkezet (ponyva, tető, előtető) területének vetületét együttesen kell figyelembe venni.
- (6) Hirdetőtábla, reklámtábla, cég- és címtábla esetén annak hirdetőfelületét kell számításba venni, kétoldalú táblának mindkét felületét számítani kell.

- (7) A számítás szempontjából minden megkezdett m²-t, napot, hónapot egész m² -nek, napnak illetve hónapnak kell számítani.
- (8) A kézből történő utcai árusítással elfoglalt közterületet a fizetendő díj szempontjából egységesen egy négyzetméternek kell tekinteni.
- (9) A 4. § (6) bekezdés c) pontja szerinti célra a díjat minimálisan 10 m² területre kell megállapítani.
- (10) A közterület-használati díjak havi, napi díj.
- (11) Az eredeti állapot helyreállítási kötelezettség teljesítésének meghosszabbítása idejére, valamint a hozzájárulástól eltérő módon, illetve azt meghaladó mértékben történő használat időtartamára az egyébként irányadó közterület-használati díj kétszeresét kell megállapítani.
- (12) Nem kell közterület-használati díjat fizetni:
- a.) a fegyveres erők, a fegyveres testületek, a rendészeti szervek, a mentők, a tűzoltóság és a vízügyi szolgálat közterületi létesítményeiért,
 - b.) közművek (elektromos-, gáz-, víz- és csatornázási művek), valamint a köztisztasági szervek feladatellátását szolgáló létesítményeinek elhelyezéséért,
 - c.) a postai és távközlési tevékenységgel kapcsolatos létesítmények és berendezések elhelyezéséért,
 - d.) szobrok, emlékművek, vízkutak, vízmedencék, alapzatos zászlótartók és egyéb köztárgyak elhelyezéséért,
 - e.) azokért a létesítményekért, tárgyakért és eszközökért, amelyek közvetlen élet- vagy balesetveszély elhárítását szolgálják,
 - f.) a közterületi rendezvényeken egészségügyi és köztisztasági célokat szolgáló létesítményekért és tárgyakért,
 - g.) az épület homlokzatán falsíkban elhelyezett, egy rendeltetési egységhez tartozó reklám-, cég- és címtábla után,
 - h.) ha a jogi és magánszemély részére szállított tüzelő-, építőanyag, egyéb tárgy vagy törmelék ideiglenes tárolása a 72 órát nem haladja meg,
 - i.) kerékpártároló elhelyezésére, ha nincs összefüggésben a reklámozással,
 - j.) köztisztasággal kapcsolatos tárgyak elhelyezésére,
 - k.) önkormányzat és intézményei által elhelyezett cég- és címtábla, tájékoztató, eligazító táblák után,
 - l.) választási kampányt szolgáló mobil hirdető-berendezések elhelyezéséért, a szavazást követő 30 napig.
 - m.) Polgármester indokolt esetben - közérdekből, méltányosságból - a megállapított díjat - kérelemre - mérsékelheti vagy elengedheti. E jog gyakorlásából eredő bevételkiesés nagyságáról a költségvetési beszámolóban tájékoztatja a Képviselő-testületet.

7. Közterület-használati hozzájárulás megszűnése, jogellenes használat

7.§ (1) A közterület-használati hozzájárulás érvénye megszűnik:

- a.) a hozzájárulásban meghatározott idő elteltével,
- b.) a hozzájárulásban meghatározott feltétel bekövetkeztével,

- c.) a közterület használatát és rendjét érintő jogszabályok megváltozása miatti visszavonással,
- d.) rendkívüli visszavonással, ha a jogosult:
 - a közterületet nem a hozzájárulásban szereplő célra, mértékben és módon használja,
 - a közterület-használó díjfizetési kötelezettségének felszólítás ellenére sem tesz eleget.
- e.) a közterület-használat engedélyezése tárgyában megkötött hatósági szerződés megszűnésével.

(2) A közterület-használat fontos közérdekből megszüntethető.

(3) A közterület-használati hozzájárulás érvénye akkor is megszűnik, ha a jogosult bejelenti, hogy a közterület használatával felhagy. Az eredeti állapotot - kártalanítási igény nélkül - köteles visszaállítani.

(4) A közterület-használati hozzájárulás érvénye a lejárt előtt legalább 15 nappal benyújtott kérelemre meghosszabbítható. A meghosszabbítás kérelmezésére és az engedélyezésére az e rendeletben vonatkozó szabályokat kell megfelelően alkalmazni.

(5) A jogosult kérelmére az eredeti állapot helyreállítására vonatkozó kötelezettség teljesítésére halasztás adható. Ezen időtartamra a 6. § (11) bekezdés szerinti díjat kell fizetni.

(6) Aki közterületet a hozzájárulástól eltérő módon, illetve azt meghaladó mértékben használ, köteles a felhívásra a jogellenes közterület-használatot haladéktalanul megszüntetni, továbbá kártalanítás nélkül a közterület eredeti állapotát helyreállítani.

(7) Aki az (1) bekezdés szerinti felhívásnak 8 napon belül nem tesz eleget, a 6. §. (11) bekezdés szerinti díjat köteles fizetni a ténylegesen használt időtartamra.

(8) A közterületen jogellenesen elhelyezett tárgyak, berendezések, áruk, táblák elszállítására - eredménytelen felszólítást követően - az önkormányzat jogosult. Az elszállítás és a tárolás költségét a közterületet jogosulatlanul használó köteles megfizetni.

III. fejezet

Közterület felbontás rendje

8. Hatáskörök

8.§ (1) Közterület felbontása esetén az engedélyező hatáskörök az alábbiak szerint alakulnak:

- a) Közút- és járda felbontása esetén: jegyzői engedély
- b) Egyéb közterület felbontása esetén: Tulajdonosi hozzájárulás (engedély) szükséges, melyet a Som Község Önkormányzata megbízásából a Polgármester gyakorol.(Továbbiakban: Hatóság)

(2) A hozzájárulás megtagadásával, vagy előnytelen feltételek meghatározásával szemben a következő fellebbezési fórumokhoz lehet fordulni:

- a) Közút- és járda felbontása esetén: Somogy Megyei Kormányhivatal Kaposvár
- b) Egyéb közterület felbontása esetén: Som Község Önkormányzatának Képviselő-testülete.

9. Általános szabályok

9.§ (1) Közterületen bontási munkát az engedélyező hatóság hozzájárulásával lehet végezni. A hozzájárulásban a Hatóság feltételeket írhat elő. A hozzájárulást a felbontási munkák megkezdése előtt kell kérni.

- (2) A közterület felbontási és felbontással járó egyéb munkák végzése során az engedélyezésnek a közlekedés biztonságára és a közbiztonságra maximálisan figyelemmel kell lennie. A felbontás és helyreállítás során az engedélyben rögzítetteket be kell tartani.
- (3) Az igénybevételt kérő a hozzájárulást felbontási helyenként a rendelet 1. számú mellékletében szereplő letéti díj előzetes befizetése után kaphatja meg. A letéti díj visszafizetésére akkor kerülhet sor, amikor a munkák befejezését követően a hatóság megbízottja a helyreállított területet hiánytalanul átvette, ennek tényét jegyzőkönyvben rögzítette.
- (4) Téli időszakban (november 1. – március 31.) közterület felbontáshoz - a szükségszerű azonnali hibaelhárítás esetét kivéve – csak indokolt esetben adható engedély.
- (5) A Hatóság engedélye nélkül közterület felbontása abban az esetben történhet (indokolt eset), ha a közmű, halasztást nem tűrő kijavítása szükséges. Az indokolságot a Hatóság jogosult felülvizsgálni. Ebben az esetben a felbontás megkezdésétől számított 24 órán belül a közmű kezelője köteles bejelenteni a Hatóságnak. A közterületet igénybe vevő köteles a szükséges biztonsági intézkedéseket megtenni, és az igénybevett közterületet a Hatóság előírásai szerint helyreállítani.
- (6) Amennyiben az engedélyes a megállapított határidőt nem tartja be, úgy az engedélyező hatóság a befejezéshez szükséges munkákat az engedélyes terhére (költségére) jogosult elvégeztetni. E rendelkezés az üzemzavar elhárítási munkákra is vonatkozik.
- (7) Ha a véglegesen helyreállított közterületen a munka nem megfelelő elvégzése miatt az átvételt követően süllyedés, vagy hiba mutatkozik, az engedélyest később is kötelezni kell a hiba megszüntetésére. Az utólagos helyreállítási kötelezettséget, valamint a költségének viselését az engedély kiadásának időpontjában megkötött szerződésben kell rögzíteni. A hiba megszüntetéséig bekövetkező balesetekért, a balesetből származó károkért az engedélyest terheli a felelősség.
- (8) Közterület felbontásához hozzájárulást új közmű létesítése, közmű rekonstrukciója esetén a beruházó kérelmére lehet kiadni.
- (9) Közműjavítás esetén a bontási hozzájárulást a közmű kezelője is kérelmezheti.
- (10) Az Önkormányzat beruházásában történő átépítés, korszerűsítés és felújítás esetén a közmű tulajdonosa, illetve üzemeltetője köteles az önkormányzattal megállapodást kötni.

10. Közterület felbontási kérelem és engedély

10.§ (1) Közterület bontási hozzájárulás kiadására kérelem alapján kerül sor.

- (2) A közterület bontásához szükséges hozzájárulás iránti kérelemnek tartalmaznia kell a külön jogszabályban foglaltakon túlmenően
- a) a felbontást kérő nevét és címét,
 - b) az igénybevétel céljának és módjának leírását,
 - c) az igénybevett közterület jellegét (közút, járda, padka, zöldsáv, parkoló, stb.)
 - d) az elfoglalni kívánt terület pontos nagyságát m²-ben és pontos paramétereit – hosszúság, szélesség, magasság, stb.)
 - e) az igénybevételért és szakszerű helyreállításért felelős személy nevét és címét,
 - f) az igénybevétel időtartamát.

(3) Amennyiben technológiai okokból a munkavégzés szünetel, úgy a kérelemben ennek okát és időtartamát külön meg kell határozni.

(4)A közterület használati díjat az igénybevevőnek a hozzájárulás átvételekor kell a Hivatal pénztárába befizetnie, vagy annak előzetes átutalását igazolnia.

(5)A közterület felbontási engedélynek minden fontos adatot tartalmaznia kell, formai és tartalmi elemeinek meghatározására az engedélyező jogosult.

11. Különleges szabályok

11.§ (1) Újonnan létesített út- vagy járdaburkolat elkészültétől számított 5 éven belül, illetve park- vagy zöldterület létesítésétől számított 2 éven belül közterület bontási hozzájárulás csak különösen indokolt esetben a Hatóság külön engedélye alapján adható. Ebben az általánosnál szigorúbb feltételek szabhatók meg.

(2)Amennyiben az újonnan épített, vagy felújított burkolatot 5 éven belül hibaelhárítás céljából felbontják, úgy azt az engedélyes köteles helyreállítani e rendelet 3. sz. melléklete szerint.

(3)Amennyiben a kérelmező olyan mértékű közterület-bontáshoz kér engedélyt, amelynek mértéke, vagy egyéb ok miatt a szakaszolás indokolt, a Hatóság a hozzájárulást – helyszíni bejárás alapján – szakaszolt közterületbontáshoz adja meg.

(4)Ha a körülmények indokolják, a Hatóság a hozzájárulásban a helyreállításra két határidőt állapíthat meg:

- a) az ideiglenes helyreállítás határidejét
- b) a végleges helyreállítás határidejét.

(5)Az engedélyben forgalombiztonsági okok miatt előírható a közterület azonnali helyreállítása.

(6)Amennyiben a hozzájárulásban foglaltaktól eltérő nyomvonal igénybevételére, vagy határidő módosítására van szükség, úgy a Hatóságtól azonnal hozzájárulást kell kérni.

(7)Az engedély megadásával egyidejűleg az engedélyező megállapodást köt a közműtulajdonossal, illetőleg a kezelővel, vagy üzemeltetővel az azonnali beszedési megbízás, vagy azzal egyenértékű más beszedési mód érvényesíthetőségére vonatkozóan, a Körjegyzőség által, a hozzájárulást kérő helyett esetlegesen elvégzett munkák költségeinek behajtására.

12. Ellenőrzés

12.§ (1) A felbontott közterületek helyreállításának folyamatos ellenőrzéséről a Polgármester gondoskodik. A felbontott közterületek helyreállítását az érvényben lévő műszaki szabványok és irányelvek figyelembevételével e rendeletben meghatározottak alapján kell elvégezni.

(2)Amennyiben a burkolatbontással járó munkavégzés bármely ok miatt szünetel, úgy a kérelmező köteles azt a Hatóságnak bejelenteni. Ez esetben előírható a közterület azonnali helyreállítása.

(3) Ha a munkavégzés technológiai okok miatt határidőre nem fejeződött be, vagy egyéb okból 3 napnál tovább szünetel, az Önkormányzat jogosult a felbontott közterületet a kérelmező költségére helyreállítani.

IV. fejezet

Üzemképtelen járművek tárolása közterületen

13. Üzemképtelen járművek közterületen tárolásának általános szabályai

- 13.§ (1) A rendelet alkalmazása szempontjából üzemképtelen járműnek minősül az 4. §. (6) bekezdés i) pontja szerint, valamint az 4. §. (9) bekezdés k.) pontjában meghatározott jármű.
- (2) Közterületen üzemképtelen járművek közterület-használati engedély nélkül nem tárolhatók. Az üzemkentartó, vagy tulajdonos (a továbbiakban üzemkentartó) az üzemképtelenné vált járművet köteles saját költségén haladéktalanul eltávolítani.
- (3) Közterület-használati engedély kizárólag javításra váró gépjármű mellékúton való tárolására, és legfeljebb 30 napra adható ki. Főútvonalon üzemképtelen járműre közterület-használati engedély nem adható ki.
- (4) A jármű üzemkentartója köteles a közterület-használati engedélyt a járművön jól látható és olvasható helyen (szélvédőüveg mögött) elhelyezni, illetőleg amennyiben a jármű hatósági engedéllyel és jelzéssel nem rendelkezik, úgy hasonló módon feltüntetni a nevét és címét.

14. Közterületen engedély nélkül tárolt üzemképtelen jármű elszállításának szabályai

- 14.§ (1) Az engedély nélkül, illetőleg jelen rendelet megszegésével tárolt üzemképtelen járműveket az önkormányzat elszállítatja. A baleset során megsérült és elhagyott járműveket az út kezelője eltávolíttathatja, és e célra kijelölt telephelyre szállíttathatja. Mindkét esetben a rendőrhatalóságot is értesíteni kell.
- (2) Amennyiben a gépjármű rendszáma, vagy a gépjárművön talált más azonosító hely alapján a gépjármű üzemkentartója megállapítható, az elszállítás előtt fel kell szólítani – a következményekre vonatkozó tájékoztatás mellett – a gépjármű közterületről való eltávolítására. Amennyiben a felszólításnak 3 munkanapon belül nem tesz eleget, úgy az önkormányzat jogosult az e rendeletben foglaltak szerint a további intézkedések megtételére.
- (3) Ha a gépjármű üzemkentartója nem állapítható meg, a közterületről történő elszállítást azonnal el lehet rendelni.
- (4) A jármű műszaki állapotáról – szükség esetén szakértő bevonásával – jegyzőkönyvet kell felvenni, melyekhez fényképfelvételeket kell csatolni. Ha a gépjármű felnyitására is sor kerül, a jegyzőkönyvben fel kell sorolni a járműben található tárgyakat is.
- (5) A jogellenesen tárolt járműveket az erre a célra kijelölt telephelyre kell szállítani és ott az üzemkentartó veszélyére tárolni.
- (6) A kényszerszállítással és tárolással együtt járó minden költség az üzemkentartót, hatósági engedéllyel nem rendelkező jármű esetében a tulajdonost terhelik.
- (7) Amennyiben az üzemkentartó, vagy a tulajdonos kiléte megállapítható, a beszállítás napjától számított 15 napon belül írásban fel kell szólítani a jármű 30 napon belüli elszállítására.
- (8) Amennyiben a tulajdonos kilétének megállapítására a jármű felnyitását igényli, úgy a beszállítást követő 15. és 30. nap között két tanú jelenlétében, jegyzőkönyv felvétele mellett a járművet fel kell nyitni, és a szükséges adatok megállapítását követően le kell zárni. A jegyzőkönyvben a felnyitás és a lezárás tényén felül rögzíteni kell az azonosításhoz szükséges adatokat, a járműben talált tárgyak felsorolását és a felnyitás során tapasztalt, beszállításkor

nem rögzített sérüléseket. Az üzembentartó kilétének megállapítását követő 15 napon belül őt írásban fel kell szólítani a jármű 30 napon belüli elszállítására.

- (9) A felszólítás ellenére ki nem váltott üzemképtelen gépjárművek értékesítését, vagy ha ez nem lehetséges, megsemmisítését az önkormányzat a határidő eredménytelen elteltét követő 30. naptól engedélyezheti.
- (10) Amennyiben az üzembentartó, vagy tulajdonos kiléte nem állapítható meg, az üzemképtelen járművet 3 hónapig kell tárolni. Ha a járművet az arra jogosult nem váltja ki, ezt követően lehet értékesíteni, vagy ennek eredménytelensége esetén megsemmisíteni.
- (11) Az értékesítésre a talált dolgok értékesítésére és megsemmisítésére vonatkozó szabályokat megfelelően kell alkalmazni.
- (12) Az értékesítés során befolyt összeg az Önkormányzatot illeti meg, de ki kell az összegből egyenlíteni a szállítással és tárolással, valamint az értékesítéssel felmerült költségeket.
- (13) Az üzembentartó, vagy tulajdonos a polgári jog elévülési idején belül az értékesítés során befolyt – kényszerszállítással és tárolással felmerült költségekkel csökkentett – összegre igényét érvényesítheti, amennyiben jogosultságát hitelt érdemlően igazolja.
- (14) Az üzemképtelen gépjárművekkel kapcsolatos hatósági jogkört a képviselő-testület a polgármesterre ruházza.

V. fejezet

Hirdetési, reklámcélú építmények, reklámszerkezet, reklámfelület, cégfelirat, reklám-, cég- és címtábla, fényreklám elhelyezése, a filmforgatási célú közterület használatának szabályai

15. Hirdetmények, plakátok

- 15.§ (1) Hirdetményt, plakátot a közterületi építményeken (villanyoszlopon, trafón, elektromos-, telefon-, gázelosztó szerelvényeken, stb.), fák törzsén, épületek közterületről látható homlokzatán, kerítésén elhelyezni nem lehet.
- (2) Hirdetményt, plakátot kizárólag a község területén e célra kihelyezett hirdetőtáblákon, lehet elhelyezni.
 - (3) A hirdetések elhelyezésére szolgáló hirdetőtáblákon, plakát, hirdetmény elhelyezésére, a berendezések karbantartására, az aktualitásukat veszített, vagy megrongálódott hirdetmények, plakátok eltávolítására az Önkormányzat jogosult, illetve köteles.
 - (4) A hirdetések elhelyezésére szolgáló hirdetőtáblákon és az autóbusz-várakozó helyiségek falán elsősorban az önkormányzati közlemények, hirdetések elhelyezésére kell használni. A hirdetmények elhelyezésre szolgáló helyeken nem önkormányzati közlemény, hirdetmény csak az Önkormányzat engedélyével helyezhető el. Az engedélyt a hirdetmény elhelyezését megelőzően a Hivatalban lehet kérni. A Hivatal ügyintézője a kihelyezésre szánt hirdetményt – engedélyezés esetén – bélyegző lenyomattal és aláírásával látja el. A hirdetmény ezt követően kihelyezhető a hirdetőtáblára. A hirdetőtáblán csak egy példány hirdetmény helyezhető el.
 - (5) Választási kampány ideje alatt a politikai tartalmú hirdetések közzétételére kizárólag az önkormányzat rendeletében meghatározott helyszíneken, mobil („A”) táblákon, valamint az önkormányzat által kihelyezett reklámfelületeken van lehetőség. E tevékenységet térítésmentesen kell elvégezni.

16. Reklámcélú építmények, táblák elhelyezési szabályai

- 16.§ (1) Az ingatlan területén, illetve az építmény homlokzatain, kerítésén, többszintes épületek csak földszinti részén és csak az ingatlan területén, illetve az építményben működő egy-egy rendeltetési egységhez tartozó – e rendelet közterület-használatával kapcsolatos előírások betartásával – falsíkban vagy arra merőlegesen világító vagy világító kivitelű:
- a.) egy cég- és címtábla,
 - b.) továbbá egy, a rendeltetési egység tevékenységét, szolgáltatását vagy tevékenységéhez kapcsolódó árut, terméket reklámozó tábla (fényreklám) helyezhető el.
- (2) Hirdető-, reklám-, cég- és címtábla illetve reklámfelület nem helyezhető el:
- a.) a földszintes és többszintes épületek tetőfelületén,
 - b.) többszintes épületek párkányán, véghomlokzatán,
 - c.) a műemlék jellegű épületeken, továbbá a helyi védelemre javasolt épületeken, kivéve a cég- és címtábla.
- (3) A különálló hirdetési és reklámcélú építmény, reklámszerkezet, reklám-, cég- és címtábla tájékoztató, útbaigazító tábla
- a.) közterületen az útpálya szélétől 3 méteren, KRESZ, útbaigazító táblától 50 méteren, gyalogos átkelőhelytől, útkereszteződéstől 150 méteren belül,
 - b.) építési telken az előkertben, oldalkertben,
 - c.) műemlék jellegű és helyi védelemre javasolt épületek, műtárgyak 50 méteren belüli körzetében,
 - d.) régészeti és helyi természetvédelmi területeken nem helyezhető el.

17. A filmforgatási célú közterület használatának szabályai

- 17.§ (1) A mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény (a továbbiakban: Mktv.) szerinti filmalkotás forgatása céljából történő közterület-használat (a továbbiakban: filmforgatás célú közterület-használat) vonatkozásában a rendelet szabályait az e szakaszban foglalt eltérésekkel kell alkalmazni.
- (2) A filmforgatás célú közterület-használattal összefüggő, Mktv-ben meghatározott képviselő-testületi hatásköröket a polgármester gyakorolja.
- (3) A közterület használati díj alóli mentesség kizárólag közérdekű célokat szolgáló filmalkotások forgatása esetén adható. Közérdekű célokat szolgálnak különösen az oktatási, a tudományos és az ismeretterjesztő témájú filmalkotások.
- (4) A filmforgatás célú közterület-használat nem haladhatja meg a 20 nap időtartamot, mely indokolt esetben legfeljebb két alkalommal meghosszabbítható.
- (5) Vasárnapra és ünnepnapra vonatkozó közterület-használat nem hagyható jóvá. A közterület-használat naponta 7 és 20 óra közötti időtartamra vonatkozhat. Indokolt esetben kivételesen, a minimálisan szükségeszerű időtartamra vonatkozóan engedélyezhető az éjszakai forgatás.
- (6) A forgatást akadályozó, de a kérelmezőnek nem felróható, valamint a rendkívüli természeti események esetén a közterület-használati engedélyt olyan időtartamban kell meghosszabbítani és

a közterület-használatot engedélyezni, ameddig a filmforgatás akadályozott volt. A közterület-használatot ilyen esemény esetén az akadály elhárulása után azonnal, természeti esemény esetén az esetleges kárelhárítást és helyreállítást követően legfeljebb 30 napon belül újra biztosítani kell.

(7) Turisztikailag kiemelt terület: Som Ady Endre utca, Kossuth Lajos utca.

(8) A turisztikailag kiemelt területeken a közterület-használat együttesen (forgatási helyszín, technikai kiszolgálás, stáb-parkolás) nem haladhatja meg a 200 m² területet.

(9) Kizárólag stáb-parkolás vagy technikai kiszolgálás céljából történő közterület használathoz az e rendelet szerinti közterület-használati engedély szükséges.

(10) A filmforgatás céljából történő közterület-használat során a kérelmező az alábbi egyéb feltételeket köteles betartani:

- a) a használat teljes időtartama alatt köteles a használt közterület tisztán és rendben tartásáról folyamatosan gondoskodni,
- b) zöldfelületet köteles kíméletesen használni,
- c) a kérelmező a tevékenysége gyakorlása során köteles tartózkodni a közterület más használóinak szükségtelen zavarásától,
- d) a filmforgatás során a szomszédos lakóingatlanok gyalogos vagy gépkocsival történő megközelítését a közterületet használó köteles folyamatosan biztosítani,
- e) a használat megszűnését követően a területet eredeti állapotával legalább egyenértékűen helyreállítani, az esetlegesen okozott környezetszennyezést megszüntetni, a területet kiürített állapotban az önkormányzat részére visszaadni.

(11) Ha az Mktv. szerinti hatósági szerződés megküldésének időpontjában a közterületre vonatkozóan érvényes közterület-használati engedély van, a közterület-használat jóváhagyását meg kell tagadni.

(12) Közmű üzemzavara elhárításának szükségessége, helyre nem hozható károsodással fenyegető helyzet, vészhelyzet (a továbbiakban együtt: kárral fenyegető helyzet) esetén önkormányzati döntés alapján a kérelmező a közterület, vagy annak a kárral fenyegetett helyzettel érintett része igénybevétele a döntés kézbesítésétől számított legkésőbb három órán belül megszünteti. A kárral fenyegető helyzet elhárítását követően legkésőbb öt napon belül a közterület használatot biztosítani

VII. fejezet

Vegyes és záró rendelkezések

18.§ (1) A jelen rendeletben foglalt előírások megtartását a Hivatal megbízott ügyintézői, a jogszabályok szerint ellenőrzésre jogosult más szervek, a helyszínen vagy más alkalmas módon ellenőrizhetik.

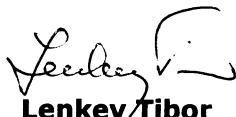
(2) A polgármester által hatósági határozattal kiadott közterület-használati engedélyek az abban megjelölt határidőig érvényesek.

(3) E rendelet hatályba lépésekor folyamatban lévő ügyekben e rendeletben foglaltak szerint kell eljárni.

(4) E rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba. Hatályba lépésével egyidejűleg a közterületek használatáról szóló 7/2002(IX.05.) önkormányzati rendelet hatályát veszti.

(5) A rendelet kihirdetéséről a jegyző gondoskodik.

Som, 2013. szeptember 10.


Lenkey Tibor
polgármester




dr. Schmieder Ibolya
jegyző

Kihirdetési záradék:

A rendelet a Ságvári Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján történő kifüggesztéssel 2013. szeptember 10. napján kihirdetésre került. A kihirdetés időtartama 30 nap.

Ságvár, 2013. szeptember 10.




dr. Schmieder Ibolya
jegyző

1. számú melléklet a 8/2013 (IX.10.) önkormányzati rendelethez

Közterület-használati díjak		
Hivatkozás	Közterület-használat célja	Díj mértéke
R.4.§ (6) a)	a közterület fölé a homlokzati falsíktól 10 cm-en túl nyúló üzlethomlokzat, portál, kirakatszekrény, üzleti védőtető (előtető)	1.000 Ft/m ² /hó
	a közterület fölé a homlokzati falsíktól 10 cm-en túl nyúló hirdető-berendezés, reklámtábla, cég- és címtábla (világító és világítás nélküli) elhelyezése	1.000 Ft/m ² /hó
R.4.§ (6) b)	önálló hirdető-berendezés és reklámhordozó (világító és világítás nélküli) és mobil figyelemfelhívó tábla ("A" tábla) továbbá a közterület légterében kifeszített önálló hirdető-berendezés elhelyezése	1.000 Ft/m ² /hó
R.4.§ (6) c)	árusító és árusítással kapcsolatos pavilon, áru tárolására szolgáló konténer (szekrény) ideiglenes elhelyezésére [minimum 5 m ²]	800 Ft/m ² /hó
R.4.§ (6) d)	elárusítóhelyek, üzletek előtti áruk bemutatása	800 Ft/m ² /nap
R.4.§ (6) e)	alkalmi- és mozgóárusítás, valamint szolgáltató tevékenység végzése	5.000Ft/egység/nap
R.4.§ (6) f)	a 210/2009.(IX.29.) Korm. rendelet 5. sz. mellékletében felsorolt termékek közterületi, nyílt köztéri árusítása	800 Ft/m ² /nap
R.4.§ (6) g)	vendéglátó-ipari előkert	800 Ft/m ² /hó
R.4.§ (6) h)	kiállítás, sport-, kulturális és politikai rendezvények, továbbá mutatóanyag tevékenység folytatása	250 Ft/m ² /nap
R.4.§ (6) i)	javításra váró személygépkocsik tárolása	200 Ft/m ² /nap
R.4.§ (6) j)	építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag és törmelék valamint tüzelőanyag – 72 órát meghaladó – tárolása	100 Ft/m ² /nap
R.4.§ (6) k)	a karácsonyi ünnepekhez kapcsolódóan fenyőfa közterületi árusítására	800 Ft/m ² /nap
R.4.§ (6) l)	az egész épület hasznosítása (könyvtár és irodahelyiségek nélkül)	100.000 Ft

	alsó rész (civil szervezetek nélkül)	50.000 Ft
	földszint (önkormányzati helyiségek nélkül)	50.000 Ft
	eseti árusok 4 órára	5.000 Ft
	napközi rendezvény	5.000 Ft
R.4.§ (6) m)	minden egyéb esetben, amelyre engedély adható	egyedi kölcsönös megállapodás alapján

A filmforgatási célú közterület használatának díja

Közterület megnevezése	Forgatási helyszín	Technikai kiszolgálás	Stáb parkolás
Turisztikailag kiemelt közterületen	500 Ft/m ² +ÁFA/nap	300 Ft/m ² +ÁFA/nap	200 Ft/m ² +ÁFA/nap
Turisztikailag nem kiemelt közterületen	300 Ft/m ² +ÁFA/nap	200 Ft/m ² +ÁFA/nap	100 Ft/m ² +ÁFA/nap

A burkolat bontás utáni helyreállítását az alábbiak szerint kell végezni:

- 1) A helyreállítást az eredetivel legalább azonos teherbírású és minőségű pályaszerkezet építésével kell végezni.
- 2) Ha a bontással érintett út burkolatát sávban bontják fel, úgy a burkolatot a nyomvonal teljes hosszában félpályásan kell helyreállítani, úttengely felbontása esetén az út teljes szélességében helyreállítandó.
- 3) Amennyiben az érintett út, vagy a 3,00 m-nél szélesebb járda területének 50 %-át felbontják, a beruházó köteles a felbontott burkolat kopórétegét teljes szélességében újraépíteni, szükség esetén a szegélyt megemelni.
- 4) Ha az útburkolat 70 %-át felbontják, az út pályaszerkezetét teljes szélességében újra kell építeni.
- 5) A 3,00 m, vagy annál keskenyebb járda esetében a beruházó köteles a járda burkolatát teljes szélességében újraépíteni, szükség esetén a szegélyt, és a burkolatban lévő szerelvényeket megemelni.
- 6) Az aszfaltbeton és az öntött aszfalt szerkezetű közterületi burkolatok bontása során a technológiai előírásokat be kell tartani.

**Som Község Önkormányzata Képviselő-testületének
9/2013 (IX.10.) önkormányzati rendelete
a képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 3/2013 (II.13.)
önkormányzati rendeletének módosításáról**

Som Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 53. § (1) bekezdésében megállapított feladatkörében eljárva a képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 3/2013 (II.13.) önkormányzati rendeletének (a továbbiakban: Rendelet) módosításáról a következőket rendeli el:

1. § A Rendelet 38. § (2), (3), és (4) bekezdései helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(2) Amennyiben a képviselő az Mötv. 49. § (1) bekezdésében meghatározott, a személyes érintettségre vonatkozó bejelentési kötelezettségét elmulasztja az ülés elnöke figyelmeztetésben részesíti és felhívja a képviselő figyelmét az ismételt mulasztás (3) bekezdés szerinti jogkövetkezményeire.

(3) Amennyiben a képviselő az Mötv. 49. § (1) bekezdésében meghatározott, a személyes érintettségre vonatkozó bejelentési kötelezettségét ismételten elmulasztja a képviselő-testület - a polgármesteri tisztség ellátásának egyes kérdéseiről és az önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról szóló 1994. évi LXIV. törvény 17. § (2) bekezdése figyelembevételével - a képviselő tiszteletdíját 3 hónapra 25 %-kal csökkenti.

(4) Az (3) bekezdés szerinti csökkentésről a képviselő-testület határozatot hoz.

2. § (1) E rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba és az azt követő napon hatályát veszti.

(2) A kihirdetésről a jegyző gondoskodik.

Som, 2013. szeptember 10.


Lenkey Tibor
polgármester




dr. Schmieder Ibolya
jegyző

Kihirdetési záradék:

A rendelet a Ságvári Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján történő kifüggesztéssel 2013. szeptember 10. napján kihirdetésre került. A kihirdetés időtartama 30 nap.

Ságvár, 2013. szeptember 10.




dr. Schmieder Ibolya
jegyző

**Som Község Önkormányzata Képviselő-testületének
10/2013 (IX.10.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat 2013. évi költségvetéséről szóló 2/2013 (II.13.)
önkormányzati rendeletének módosításáról**

Som Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Államháztartásról szóló – többször módosított 1992. évi XXXVII. törvény 65. §-a alapján – figyelembe véve ezen jogszabály, valamint a költségvetési szervek tervezésének, gazdálkodásának, beszámolásának rendszeréről szóló 368/2011 (XII.31.) Kormányrendeletben meghatározottakat az Önkormányzat 2013. évi költségvetéséről szóló 2/2013 (II.13.) önkormányzati rendeletét (a továbbiakban: Rendelet) az alábbiak szerint módosítja.

1. § A Rendelet 2. §-a helyébe az alábbi rendelkezés lép:
A képviselő-testület az Önkormányzat Önkormányzati szinten összesített 2013. évi költségvetési kiadási és bevételi főösszegét **61.509** ezer forintban állapítja meg.
2. § A Rendelet 3. § (1) bekezdésének helyébe a következő rendelkezés lép:
Az Önkormányzat összesített 2013. évi költségvetési kiadásai és bevételei előirányzatokként:
Ezen belül:

- intézményi működési bevételek	1.330 e Ft-ban
- önkormányzatok sajátos működési bevételei	13.711 e Ft-ban
- önkormányzatok költségvetési támogatása	23.849 e Ft-ban
- támogatásértékű működési bevételeket	12.873 e Ft-ban
- előző évi pénzmaradvány	400 e Ft-ban
- likviditási hitel felvétele	2.637 e Ft-ban

• **a működési célú bevételt** **54.800 e Ft-ban**

- a személyi juttatások kiadásait	8.136 e Ft-ban
- a munkaadókat terhelő járulékokat	2.104 e Ft-ban
- a dologi kiadásokat	10.474 e Ft-ban
- az ellátottak pénzbeli juttatásait	5.342 e Ft-ban
- a speciális célú támogatásokat	19.509 e Ft-ban
- hitel tőketörlesztés	8.926 e Ft-ban
- hitel kamattörlesztés	309 e Ft-ban

• **a működési célú kiadásokat** **54.800 e Ft-ban**

- felhalmozási és tőkejellegű bevételek	2.289 e Ft-ban
- előző évi pénzmaradvány	4.420 e Ft-ban
- felhalmozási célú áthidaló hitel	0 e Ft-ban

- **a felhalmozási célú bevételt** **6.709 e Ft-ban**

- a beruházások összegét	0 e Ft-ban
- a felújítások összegét	2.900 e Ft-ban
- egyéb felhalmozási célú kiadások	3.809 e Ft-ban
- egyéb felhalmozási célú támogatások	0 e Ft-ban
- az intézményi felhalmozási kiadások összegét	0 e Ft-ban

- **a felhalmozási célú kiadást**
állapítja meg.

6.709 e Ft-ban

3. § A Rendelet 5 § (1) bekezdésének helyébe a következő rendelkezés lép:
Az Önkormányzat bevételeit forrásonként e rendelet 1. számú melléklete tartalmazza.
4. § A Rendelet 5 § (2) bekezdésének helyébe a következő rendelkezés lép:
Az Önkormányzat kiadási előirányzatait e rendelet 2. számú melléklete tartalmazza.
5. § A Rendelet 5 § (3) bekezdésének helyébe a következő rendelkezés lép:
Az Önkormányzat felújítási előirányzatait e rendelet 3. számú melléklete hagyja jóvá.
6. § A Rendelet 5 § (4) bekezdésének helyébe a következő rendelkezés lép:
Az Önkormányzat felhalmozási előirányzatait e rendelet 4. számú melléklete tartalmazza.
7. § A Rendelet 5 § (5) bekezdésének helyébe a következő rendelkezés lép:
Az Önkormányzat költségvetési mérlegét e rendelet 7. számú melléklete hagyja jóvá.
8. § A Rendelet 5 § (6) bekezdésének helyébe a következő rendelkezés lép:
Az Önkormányzat éves létszám-előirányzatát e rendelet 5. számú melléklete tartalmazza.
9. § A Rendelet 8 §-ának helyébe a következő rendelkezés lép:
Az Önkormányzat 2013. évi költségvetésének bevételi és kiadási előirányzatainak felhasználási ütemtervét havi bontásban e rendelet 6. számú melléklete tartalmazza.
10. § (1) E rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba és az azt követő napon hatályát veszti.

(2) A kihirdetésről a jegyző gondoskodik.

Som, 2013. szeptember 10.


Lenkey Tibor
polgármester




dr. Schmierer Ibolya
jegyző

Kihirdetési záradék:

A rendelet a Ságvári Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján történő kifüggesztéssel 2013. szeptember 10. napján kihirdetésre került. A kihirdetés időtartama 30 nap.

Ságvár, 2013. szeptember 10.




dr. Schmierer Ibolya
jegyző

Som Község Önkormányzatának 2013. évi bevételei forrásonként

Működési bevételek előirányzata

Megnevezés	Eredeti előirányzat (e Ft)	Módosított előirányzat (e Ft)
1. Egyéb sajátos bevétel	1 080	1 080
2. Továbbszámlázott (közvetített) szolgáltatások értéke	150	150
3. Bérleti és lízingdíj bevételek	100	100
4. Egyéb saját működési bevétel	1 330	1 330
5. Intézményi működési bevételek összesen	1 330	1 330

Támogatások, támogatásértékű bevételek, kiegészítések előirányzata

Megnevezés	Eredeti előirányzat (e Ft)	Módosított előirányzat (e Ft)
1. Támogatásértékű működési bevétel elkülönített állami pénzalaptól (közfoglalkoztatás támogatása)	2 402	3 547
2. Támogatásértékű működési bevételek	2 402	3 547
3. Támogatásértékű működési bevétel fejezeti kezelésű előirányzattól hazai programokra (2012. évi pályázatokra visszaigényelt támogatás, felhasználása a felvett hitelek kiegyenlítését szolgálja)	8 926	8 926
4. Koncessziós díj	400	400
5. Támogatásértékű működési bevételek	11.728	12 873
6. Támogatásértékű bevételek összesen	11 728	12 873

Hitelek, értékpapírok, támogatási kölcsönök visszatérülése és igénybevétele, pénzforgalom nélküli bevételek, függő, átfutó, kiegyenlítő illetve továbbadási célú bevételek előirányzata és teljesítése

Megnevezés	Eredeti előirányzat (e Ft)	Módosított előirányzat (e Ft)
1. Előző évek előirányzat-maradványának, pénzmaradványának működési célú igénybevétele (koncessziós díj felhasználása szennyvízrendszer karbantartására)	400	400
2. Likviditási hitel felvétele pénzügyi vállalkozástól	2 637	2 637
3. Összesen (61+...+68)	3 037	3 037

Helyi önkormányzatok sajátos bevételeinek részletezése

Megnevezés	Eredeti előirányzat (e Ft)	Módosított előirányzat (e Ft)
1. Építményadó	2 211	2 211
2. Iparüzési adó állandó jelleggel végzett iparüzési tevékenység után	8 000	8 000
3. Helyi adók összesen	10 211	10 211
4. Gépjárműadó	3 500	3 500
6. Átengedett központi adók	3 500	3 500
6. Önkormányzatok sajátos működési bevételei	13 711	13 711
7 Települési önkormányzat működési támogatása	16 881	16 912
8. Egyes jövedelempótló támogatások kiegészítése	0	2 617
9. Egyes szociális feladatok támogatása	2 810	2 810
10. Könyvtári, közművelődési feladatok támogatása	0	824
11. Központosított működési célú támogatások (lakott külterülettel kapcsolatos támogatás)	0	127
12.Szerkezetátalakítási támogatás	0	559
13.Önkormányzat működési célú költségvetési támogatása	19 691	23 849

I. Működési bevételek összesen:

54 800 e Ft

Helyi önkormányzatok sajátos bevételeinek részletezése

Megnevezés	Eredeti előirányzat (e Ft)	Módosított előirányzat (e Ft)
1. Építményadó	389	389
2. Magánszemélyek kommunális adója	1 900	1 900
3. Előző évek előirányzat-maradványának, pénzmaradványának felhalmozási célú igénybevétele	4 420	4 420
4. Összesen:	6 709	6 709

II. Felhalmozási bevételek

6 709 e Ft

Költségvetési bevételek összesen (I+II):

61 509 e Ft

Som Község Önkormányzatának 2013. évi kiadási előirányzatai

**Személyi juttatások és a munkaadókat terhelő járulékok
előirányzata és teljesítése**

Megnevezés	Eredeti előirányzat (e Ft)	Módosított előirányzat (e Ft)
1. Alapilletmények	1 888	2 336
2. Teljes munkaidőben foglalkoztatottak rendszeres személyi juttatása összesen	1 888	2 336
3. Részmunkaidőben foglalkoztatottak rendszeres személyi juttatása	113	627
4. Rendszeres személyi juttatások	2 001	2 963
5. Állományba nem tartozók juttatásai	5 173	5 173
6. Külső személyi juttatások	5 173	5 173
7. Személyi juttatások összesen	7 174	8 136
8. Szociális hozzájárulási adó (nyugdíj hozzájárulás, egészségbiztosítási és munkaerő-piaci járulék)	1 932	2 104
9. Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	1 932	2 104

Dologi kiadások és egyéb folyó kiadások előirányzata és teljesítése

Megnevezés	Eredeti előirányzat (e Ft)	Módosított előirányzat (e Ft)
1. Vegyszerbeszerzés	10	10
2. Irodaszer, nyomtatvány beszerzése	60	60
3. Hajtó- és kenőanyagok beszerzése	60	60
4. Szakmai anyagok beszerzése	0	824
5. Kisértékű tárgyi eszközök, szellemi termékek beszerzése	50	50
6. Egyéb anyagbeszerzés	100	100
7. Készletbeszerzés (1+...+13)	280	1 104
8. Nem adatátviteli célú távközlési díjak	250	250
9. Adatátviteli célú távközlési díjak	3	3
10. Kommunikációs szolgáltatások (15+...+17)	253	253
11. Szállítási szolgáltatás díja	300	300
12. Gázenergia-szolgáltatás díja	800	800
13. Villamosenergia-szolgáltatás díja	3 300	3 300
14. Víz- és csatornadíjak	130	130
15. Karbantartási, kisjavítási szolgáltatások kiadásai	500	500

16. Egyéb üzemeltetési, fenntartási szolgáltatási kiadások	180	180
17. Szolgáltatási kiadások	5 210	5 210
18. Vásárolt termékek és szolgáltatások általános forgalmi adója	1 714	1 714
19. Működési célú általános forgalmi adó összesen)	1 714	1 714
20. Szellemi tevékenység teljesítéséhez kapcsolódó kifizetés	140	140
21. Egyéb dologi kiadások	1 240	2 053
22. Dologi kiadások	8 837	10 474
23. Felhalmozási célú kamatkiadások államháztartáson kívülre	309	309
24. Kamatkiadások összesen	309	309
25. Dologi jellegű kiadások	309	309
26. Dologi kiadások mindösszesen	9 146	10 783

Támogatás, támogatásértékű kiadás, végleges pénzeszközáradás, egyéb támogatás és az ellátottak pénzbeli juttatásainak előirányzata és teljesítése

Megnevezés	Eredeti előirányzat (e Ft)	Módosított előirányzat (e Ft)
1. Támogatásértékű működési kiadás helyi önkormányzatoknak és költségvetési szerveiknek	16 664	16 664
2. Támogatásértékű működési kiadás társulásnak	305	305
3. Támogatásértékű működési kiadások	16 969	16 969
4. Támogatásértékű működési kiadás központi költségvetési szervnek (gépjárműadó 60 %-a)	2100	2 100
5. Támogatásértékű működési kiadások összesen	19 069*	19 069
6. Működési célú pénzeszközáradás non-profit szervezeteknek	440	440
7. Működési célú pénzeszközáradások államháztartáson kívülre	440	440
8. Speciális célú támogatások	19 509	19 509

Önkormányzatok által folyósított ellátások részletezése

Megnevezés	Eredeti előirányzat (e Ft)	Módosított előirányzat (e Ft)
1. Rendszeres szociális segély az Szt. 37. § (1) bek. a) pont szerint	140	1 246
2. Foglalkoztatást helyettesítő támogatás az Szt. 35. § (1) bek. szerint	700	1 776
3. Lakásfenntartási támogatás (normatív) Szt. 38. § (1) bek. a) pont	100	435
4. Természetben nyújtott óvodáztatási támogatás	0	10
5. Ápolási díj	0	66

6. Időskorúak járadéka	0	24
7. Temetési segély Szt. 46.§	200	200
8. Egyéb, az önkormányzat rendeletében megállapított juttatás	900	815
9. Rászorultságtól függő pénzbeli szociális, gyermekvédelmi ellátások összesen	2 040	4 572
10. Átmeneti segély Szt. 47.§ (1) bek. c) pont	470	470
11. Köztemetés Szt. 48.§	300	300
12. Természetben nyújtott szociális ellátások összesen	770	770
Ellátottak pénzbeli juttatásai	2 810	5 342

Hitelek, kölcsönök nyújtása és törlesztése, értékpapírok beváltása és vásárlása, pénzforgalom nélküli kiadások, függő, átfutó, kiegyenlítő, illetve továbbadási (lebonyolítási) célú kiadások előirányzata és teljesítése

Megnevezés	Eredeti előirányzat (e Ft)	Módosított előirányzat (e Ft)
1. Rövid lejáratú hitelek visszafizetése (törlesztése) pénzügyi vállalkozásnak (a pályázatokhoz felvett hitelek törlesztése)	8 926	8 926
2. Hiteltörlesztés államháztartáson kívülre	8 926	8 926

I. Működési kiadások összesen: 54 800 e Ft

Felhalmozási kiadások és pénzügyi befektetések előirányzata és teljesítése

Megnevezés	Eredeti előirányzat (e Ft)	Módosított előirányzat (e Ft)
1. Ingatlanok felújítása (orvosi rendelő)	2900	2 900
2. Felújítás előzetesen felszámított általános forgalmi adója	0	0
3. Felújítás összesen	2900	2 900
4. Gépek, berendezések és felszerelések vásárlása, létesítése (kazánprogram)	2999	2 999
5. Intézményi beruházási kiadások áfa kiadások nélkül	2999	2 999
6. Intézményi beruházások általános forgalmi adója	810	810
7. Beruházások általános forgalmi adója	810	810
8. Intézményi beruházások kiadásai összesen	3 809	3 809
9. Beruházási kiadások összesen	3 809	3 809
10. Intézményi beruházások, felújítások, kormányzati beruházások, lakástámogatás és lakásépítés összesen	6 709	6 709
11. Felhalmozási kiadások összesen	6 709	6 709

II. Felhalmozási kiadások összesen: 6 709 e Ft

Költségvetési kiadások összesen (I+II): 61 509 e Ft

Som Község Önkormányzatának 2013. évi felújítási kiadásai

Megnevezés	Eredeti előirányzat (e Ft)	Módosított előirányzat (e Ft)
1. Ingatlanok felújítása (orvosi rendelő felújítása)	2900	2900
2. Felújítás előzetesen felszámított általános forgalmi adója	0	0
3. Felújítás összesen:	2900	2900

Som Község Önkormányzatának 2013. évi felhalmozási kiadásai

Megnevezés	Eredeti előirányzat (e Ft)	Módosított előirányzat (e Ft)
1. Gépek, berendezések és felszerelések vásárlása, létesítése	2999	2 999
2. Intézményi beruházási kiadások áfa kiadások nélkül	2999	2 999
3. Intézményi beruházások általános forgalmi adója	810	810
4. Beruházások általános forgalmi adója	810	810
5. Intézményi beruházások kiadásai összesen	3 809	3 809
6. Beruházási kiadások összesen	3 089	3 809

Som Község Önkormányzatának 2013. évi létszám előirányzata

Költségvetési szerveknél teljes és részmunkaidőben foglalkoztatottak létszáma és keresetbe tartozó személyi juttatásai

Megnevezés	Teljes munkaidőben foglalkoztatottak	Rész-munkaidőben foglalkoztatottak	Állományba nem tartozók	Fegyveres erők és rendvédelmi szervek állományába nem tartozók	Összesen (e Ft)
1. Rendszeres személyi juttatások	2 336	627	0	0	2 963
2. Külső személyi juttatások	0	0	5 173	0	5 173
3. Személyi juttatások összesen	2 336	627	5 173	0	8 136
4. Nyitólétszám (fő)	4	2	0	0	6
5. Munkajogi nyitólétszám (fő)	4	2	0	0	6
6. Költségvetési engedélyezett létszámkeret (álláshely) (fő)	4	2	0	0	6
7. Zárólétszám (fő)	4	2	0	0	6
8. Munkajogi zárólétszám (fő)	4	2	0	0	6

6. számú melléklet a 10/2013 (IX.10.) önkormányzati rendelethez

Som Község Önkormányzatának előirányzat-felhasználási ütemterve

e Ft

Bevételek	Január	Február	Március	Április	Május	Június	Július	Augusztus	Szeptember	Október	November	December	Összesen
Intézményi működési bevételek	111	111	111	111	111	111	111	111	111	111	110	110	1330
Önkormányzatok sajátos működési bevételei	1142	1142	1142	1142	1142	1143	1143	1143	1143	1143	1143	1143	13711
Önkormányzatok költségvetési támogatása	1987	1987	1987	1987	1987	1987	1987	1988	1988	1988	1988	1988	23849
Támogatásértékű működési bevételek	1072	1072	1072	1073	1073	1073	1073	1073	1073	1073	1073	1073	12873
Előző évi pénzmaradvány	4820	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4820
Hitelfelvétel	0	0	2637	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2637
Felhalmozási és tőkejellegű bevételek	190	190	190	191	191	191	191	191	191	191	191	191	2289
Összesen	9322	4502	7139	4504	4504	4505	4505	4506	4506	4506	4505	4506	61509
Kiadások													
Személyi jellegű kiadások	678	678	678	678	678	678	678	678	678	678	678	678	8136
Munkaadókat terhelő járulékok	175	175	175	175	175	175	175	175	176	176	176	176	2104
Dologi kiadások	899	899	899	899	899	899	898	898	898	898	898	898	10783
Ellátottak pénzbeli juttatásai	445	445	445	445	445	445	445	445	445	445	446	446	5342
Speciális célú támogatások	1626	1626	1626	1626	1626	1626	1626	1626	1626	1625	1625	1625	19509
Hitel törlesztés	8926	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	8926
Felújítási, felhalmozási kiadások	0	3809	2900	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6709
Összesen	12749	7632	6723	3823	3823	3823	3823	3823	36823	3823	3823	3823	61509

7. számú melléklet a 10/2013 (IX.10.) önkormányzati rendelethez

Som Község Önkormányzatának 2013 évi mérlege

Bevételek (e Ft)		Kiadások (e Ft)	
Működési célú bevételek	54800	Működési célú kiadások	54800
Intézményi működési bevételek	1330	Személyi jellegű kiadások	8136
Önkormányzatok sajátos működési bevételei	13711	Munkaadókat terhelő járulékok	2104
Önkormányzatok költségvetési támogatása	23849	Dologi jellegű kiadások	10474
Támogatásértékű működési bevétel	12873	Ellátottak pénzbeli juttatásai	5342
Működési célú pénzmaradvány	400	Speciális célú támogatások	19509
Likviditási hitel	2637	Céltartalék	0
		Hiteltörlesztés	8926
		Hitelkamat	309
Felhalmozási célú bevételek	6709	Felhalmozási célú kiadások	6709
Felhalmozási célú pénzmaradvány	4420	Felújítások	2900
Felhalmozási ét tőkejellegű bevétel (magánszemélyek kommunális adója, építményadó)	2289	Beruházási kiadások	3809
Bevételek összesen	61509	Kiadások összesen	61509

EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött

Som Községért Alapítvány (a továbbiakban: Főpályázó)

8655 Som, Ady Endre utca 64.

adószám: 18770186-1-14

képviselője: Borza Mária elnök

valamint

Som Község Önkormányzata (a továbbiakban: Partnerszervezet)

8655 Som, Ady Endre utca 35/A.

adószám: 15400279-1-14

képviselője: Lenkey Tibor polgármester

(a továbbiakban együttesen: Felek) között a Koppányvölgyi LEADER HACS-hoz a LEADER jogcím keretében "A helyi természeti, történelmi és néprajzi örökség feltárása, megőrzése és fenntartható hasznosítása" elnevezésű HVS cél keretén belül a „Helyi paraszti és kézműves kultúra fejlesztése” elnevezésű 9. számú intézkedésre benyújtott „*Míves Kezek*” Som és „*Leitert-mester műhelye*” elnevezésű fejlesztések megvalósítására.

1. A Megállapodás tárgya

Felek a jelen Együttműködési Megállapodás aláírásával vállalják, hogy a Koppányvölgyi LEADER HACS-hoz a LEADER jogcím keretében "A helyi természeti, történelmi és néprajzi örökség feltárása, megőrzése és fenntartható hasznosítása" elnevezésű HVS cél keretén belül a „Helyi paraszti és kézműves kultúra fejlesztése” elnevezésű 9. számú intézkedésre benyújtott „*Míves Kezek*” Som és „*Leitert-mester műhelye*” elnevezésű pályázatokban (a továbbiakban: Projektek) kitűzött és jóváhagyott célok elérését közös együttműködéssel valósítják meg, a Projektek megvalósítása érdekében a pályázatban vállalt kölcsönös kötelezettségeiket maradéktalanul teljesítik.

2. Felek egymás közötti viszonya, felelősségek

a./ Főpályázó a Projektekben vállaltaknak megfelelően irányítja és koordinálja a Felek tevékenységét

b./ Főpályázó kijelenti, hogy a Támogatási Szerződésben vállaltakért egyedül ő viseli a jogi felelősséget.

c./ Partnerszervezet kijelenti, hogy a Főpályázó által megkötendő Támogatási Szerződés tartalmát és annak mellékleteit részletesen ismeri, az abban foglalt – saját tevékenységével kapcsolatos – pénzügyi, szakmai és egyéb szabályokat magára nézve kötelezőnek ismeri el.

3. Az együttműködés célja, elvárt eredménye

A Projektek megvalósítása érdekében a Felek kölcsönösen együttműködnek az alábbi fejlesztési célok megvalósulás érdekében:

A „ Míves Kezek” Som fejlesztés célja:

A projekt keretében a Főpályázó **Gasztro- és Kézműves Témaudvar** kialakítását tervezi együttműködésben a Partnerszervezettel. a Főpályázó 1999 óta tevékenyen részt vesz a településen a hagyományos népművészeti, kulturális, gasztronómiai és kézműves örökség megőrzésében, annak a fiatalabb generációk számára történő továbbadásában - a népi használati tárgyak készítésétől egészen a népi ételek sütéséig, főzésig pl. horgolt, hímzett, fonott dísz tárgyak (Somi csipke, stb...), festett üvegek vagy a „Somi rettenetes langalló egy unciás eperfa pezsgőborral” - . A Főpályázó jelen fejlesztéssel, ezen és hasonló helyi tevékenységek aktív bemutatathatóságát kívánja megoldani. A témaudvar szolgáltatásait, mint új helyi turisztikai termék a HACS területén megrendezett koherens közösségi akciókban kívánja kapcsolni.

A „Leitert-mester műhelye” fejlesztés célja:

A projekt keretében a Főpályázó a településen még fellelhető, igen ritka **bognár-kádár** kézműves szakma aktív művelését és bemutatathatóságát biztosító **műhely és bemutatótér és azok kiszolgáló építményei** kialakítását tervezi együttműködésben a településen élő Leitert Andrással és a Partnerszervezettel. Leitert András kocsiépítő mester és a bogsnár-kádár szakma kiemelkedő képviselőjévé vált az elmúlt évtizedekben például saját elmondása szerint: *„A 70-es években kezdett az úri hajtókoscsik és nyitott hintók készítésével foglalkozni. Faragott fogatokat a hazai élversenyzőknek, köztük a többszörös világbajnok Bárdos Györgynek.”*, *„A hintókészítés fortélyait és művészetét olyan magas szinten sikerült elsajátítania, hogy munkái ma a legkeresettebbek között szerepelnek, továbbá a leghíresebb lovas világkiállításon, az esseni Equitanán is rendre a legnépszerűbb kiállítók között tartják számon.”*

A témaudvar szolgáltatásait, mint új helyi turisztikai termék a HACS területén megrendezett koherens közösségi akciókba kívánja kapcsolni. A projekt Leader-szerűségét igazolja az ötlet (Leitert András), a rendelkezésre álló terület (önkormányzat), a népi hagyományok ápolása, (alapítvány), a pályázati lehetőség (Leader HACS) szerencsés egybeesése.

4. Az együttműködés tárgya

A „ Míves Kezek” Som fejlesztés tárgya:

A megvalósítás során a Som Ady Endre u. 35. (198 hrsz.) szám alatti ingatlanon egy fából készült 65m²-es fedett **„Míves pajta”** kialakítását tervezik, kiegészítve a népi ételek hagyományos módon történő elkészítéséhez szükséges kemencével, tálalópulttal és fatárolóval (kb.10m²). A pajta alkalmas a helyi vidéki életmóddal kapcsolatos még fellelhető kézműves, „tudományok” végzésére, bemutatására. Az idelátogató turisták számára felrisszülést nyújtanak a pajta körül kialakított virágos pihenőhelyek (4db), padok (8db) asztalok (4db) ivókút (1db). A kerékpárral érkezők számára kerékpártárolót (2db) helyezünk el. A gépkocsival érkezőknek várakozóhely kerül kialakításra. A négy darab pihenőhely alkalmas kisebb csoportos foglalkozások a pajta melletti **„Szabadtéri bemutató és rendezvénytér”** eszközökkel (padok, asztalok, kiállító pultok, stb...) pedig nagyobb helyi rendezvények lebonyolítására, a bemutatótér és a pihenőhelyek köburkolatú sétánnyal kerülnek összekötésre. A pajta, a szabadtéri bemutatótér, a pihenőhelyek és a sétányok burkolt területe kb. 550 m² , gyepesítés 175m², fák és cserjék ültetése.

A „Leitert-mester műhelye” fejlesztés tárgya:

A megvalósítás során a Som, külterület 020 hrsz. szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan északi részén, amely terület szervesen kapcsolódik a már működő „Kreatív-tér” ingatlanához és szolgáltatásaihoz.

Az aktív műhelyben alkalmassá válik a bogsnár-kádár-kovács mesterségek bemutatásán és gyakorlásán túl a professzionális kocsi készítés (hintó, fogat, lovasszán, stb.) fortélyainak megismerése és kipróbálása.

A tervezett műhelyek rövid leírása:

- faipari műhely (bognár,kádár) 96 m², anyagtároló 32 m²
- kovács műhely(kovács,lakatos) 32 m²,anyagtároló 24 m²
- szíjjártó és festőműhely 16 m²

A műhelyek mellett kialakításra kerül a kocszi múzeumnak helyet biztosító fedett kiállítótér 90 m², térburkolat 110 m², az épületek között kb. 150 m² zúzottköves közlekedő út.

A pályázatban a mesterségek bemutatathatóságának infrastruktúráját kívánják megteremteni, mivel az üres falak tartalommal való megtöltését -- pl. szakértelem, eszközök, gépek, kézi szerszámok,kocsik, hintók -- Leitert András mester biztosítja a nyertes pályázat esetén.

A tervezett „**Leitert-mester műhelye**” bemutató és témaudvar kialakításával lehetőség nyílik a turistáknak, a kocszi készítéshez kapcsolódó hagyományos mesterségek (kádár, bognár, kovács, szíjjártó népi szakmák) fortélyainak részbeni elsajátítására, bemutatására, gyakorlására. A fejlesztett ingatlanon turisztikai szolgáltatásként jelenik meg a témaudvar műhelyén kívül a kocszi és hintó kiállítás, a sétakocsikázás és a bakancsos turizmus kínálta lehetőség. Az elfáradt vendégek részére kikapcsolódást nyújt a hordókantin és kocsbi-bisztró.

A Somba látogató turisták számára lehetőség nyílik a „műhelylátogatás” után megnézni a kialakítandó somi kocszi múzeumot és kiállítást.

A zöldszturizmus szerelmeseinek (kerékpáros, hátizsákos turisták) a témaudvar szomszédságában kialakított Rekreációs Központ nyújt aktív kikapcsolódást (a központ egy földrajzilag kapcsolódó másik pályázat tárgya).

6. Az együttműködés időtartama

A Felek közötti együttműködés határozatlan időre szól azzal, hogy az együttműködési megállapodást a projekt befejezésétől számított 5 év időtartamon belül (a projekt fenntartási időszak alatt) nem lehet felmondani.

7. A Felek vállalt kötelezettségei

A felek vállalják, hogy az együttműködésük tárgyában és a jövőbeni hosszú távú céljaik elérésének érdekében közös célokat fogalmaznak meg és azok megvalósításának érdekében közösen dolgoznak.

A Főpályázó nyertes pályázat esetén vállalja a projekt megvalósítását valamint a beruházás és az elért eredmények mások számára történő bemutatathatóságának biztosítását és helyi turisztikai termékként való működtetését nonprofit jelleggel. Vállalja, hogy részt vesz a partner által, vagy közreműködésével szervezett közösségi akcióban (pl. marketing, rendezvények stb.)

A Partnerszervezet nyertes pályázat esetén közreműködik a projekt bemutatását célzó közösségi akciók, rendezvények bonyolításában, szervezésében. A partnerszervezet vállalja, hogy az általa vagy közreműködésével szervezett közösségi akciók részleteit egyeztetni a kérelmezővel.

A Partnerszervezet jelen együttműködés keretében kitűzött fejlesztések, célok elérése érdekében, mint a **tulajdonos Som Község Önkormányzata** – képviselője: *Lenkey Tibor polgármester-hozzájárul*, hogy az általa képviselt szervezet tulajdonában lévő, természetben 8655 Som, Ady E. u. 35., 198 helyrajzi számú és a 8655 Som külterület 020 helyrajzi számú ingatlanokon a Főpályázó, **Som Községért Alapítvány** beruházásokat, fejlesztéseket hajtson végre, illetve EMVA, Leader támogatási kérelmet nyújtson be.

Nyertes pályázat esetén a Támogató által előírt időszakban a fejlesztés tárgyát képező beruházás nem kerül elidegenítésre valamint harmadik fél számára bérleti jogviszonyba.

A Partnerszervezet az együttműködés keretében Som Község Önkormányzata Képviselő-testületének egyedi döntése alapján nyertes pályázatok esetén a projektek sikeres megvalósításához pénzügyi támogatást nyújthat.

8. Az Együttműködési Megállapodás felmondása

8.1 A Partnerszervezet általi rendkívüli felmondás

a./ Rendkívüli felmondásra csak a Főpályázó olyan súlyos szerződésszegése miatt, vagy olyan egyéb okból van lehetőség, ami a jelen szerződés teljesítését a Partnerszervezet számára lehetetlenné teszi.

b./ Rendkívüli felmondás szándéka esetén az érintett Partnerszervezet a felmondását megelőzően legalább 15 nappal köteles egyeztetést kezdeményezni a Főpályázónál a Projekt veszélyeztetésének elkerülése érdekében.

c./ A felmondási idő – a felek egyéb megállapodása hiányában – 60 nap, amelyen belül a Partnerszervezet változatlanul köteles mindent megtenni a szerződésszerű teljesítés érdekében.

d./ Felmondás esetén a Partnerszervezet a Főpályázóval a felmondási idő lejártától számított 8 napon belül köteles a rábízott vagy általa használt anyagi eszközökkel hiánytalanul, tételesen írásban elszámolni és ezeket a Főpályázónak átadni, valamint az általa végzett szakmai munkáról a megfelelő szakmai és pénzügyi bizonylatokkal, dokumentumokkal beszámolni.

6.2 A Főpályázó általi rendkívüli felmondás

a./ Főpályázó felmondhatja a Partnerszervezettel kötött Együttműködési Megállapodást, amennyiben Partnerszervezet tevékenysége, működése a Projektek megvalósítását akár pénzügyi, akár szakmai szempontból súlyosan és tartósan veszélyezteti.

b./ Főpályázó általi felmondás esetén a Partnerszervezet a felmondási idő lejártától számított 8 napon belül köteles a rábízott vagy általa használt anyagi eszközökkel hiánytalanul, tételesen írásban elszámolni és ezeket a Főpályázónak átadni, valamint az általa végzett szakmai munkáról Főpályázó felé a megfelelő szakmai és pénzügyi bizonylatokkal, dokumentumokkal beszámolni.

6.3 Felmondási tilalom a projekt fenntartási időszak alatt

Felek kölcsönösen megállapodnak abban, hogy jelen Együttműködési Megállapodást a projektek befejezésétől számított 5 év időtartamon belül (a projekt fenntartási időszak alatt) nem lehet felmondani.

7. Viták rendezésének módja és illetékessége

a./ Felek kijelentik, hogy vitás kérdésekben kölcsönös megegyezésre törekednek, s a viták rendezése során együttműködést tanúsítanak a felmerülő vitás kérdések – kölcsönösen elfogadható - rendezése érdekében.

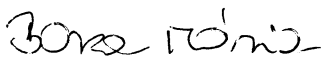
b./ A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv szabályait kell alkalmazni.

c./ A szerződéssel kapcsolatos jogi viták esetére a felek kikötik a Kaposvári Törvényszék illetékességét.

Felek kijelentik, hogy a fenti szerződés tartalmát megismerték, s azt – mint akaratukkal egyezőt – elfogadták.

Som, 2013. szeptember 16.

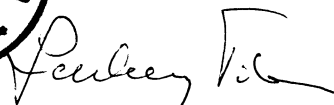
**„SOM KÖZSÉGÉRT”
Alapítvány**
8655 Som, Ady E. u. 64.
Adószám: 18770186-1-14



Borza Mária
elnök

Som Községért Alapítvány képviselőjében





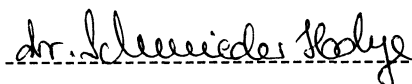
Lenkey Tibor
polgármester

Som Község Önkormányzata képviselőjében

Záradék:

Jelen Együttműködési Megállapodást Som Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 66/2013 (09.10.) számú önkormányzati határozatával hagyta jóvá.

Ságvár, 2013. szeptember 16.



dr. Schmieder Ibolya
jegyző

Ságvári Közös Önkormányzati Hivatal